## SERVICIO DOMESTICO OFRECIDO

MATRIMONIO SE OFRECE PARA TOdo trabajo, cocinera, quintero, etc. Melitón Gómez, Hotel de Inmigrantes.

MUCAMA SE OFRECE DE COMEDOR ó de adentro, vasca, va al campo por la temporada de verano. Alvarez 2468.

MUCAMA MUY PRACTICA SE OFRECE buenas recomendaciones, entiende de costura y sabe planchar, B. de Irigoyen 228.

MUCAMA ARGENTINA SE OFRECE con buenas recomendaciones, desea casa decente, Pasaje Herrera 47, y La Madrid. v7

MATRIMONIO SE OFRECE PARA caseros con buenas recomendaciones, dirigirse por carta á J. A., Talcahuano 211. v8

MATRIMONIO español CON MUY BUEnos informes se ofrece para cuidar casa por la temporada ó todo el año. Anchorena 1425.

MATRIMONIO español SE OFRECE, cocinera, el marido mucamo para todo servicio ó cuidar casa por la temporada, Berutti y Oro 2256.

MATRIMONIO SE OFRECE PARA TOdo trabajo, va al campo, en cualquier punto de la República, tratar Colombres 954. v8

MATRIMONIO: ELLA COCINERA, EL chauffeur, entiende algo de herrería y de molinos para el campo se ofrece; Santa Fe 4913. v8

MATRIMONIO SOLO, RECOMENDADO, competente, responsable, se ofrece cuidar casa. Por carta á Martelli, cobrador, B. Mitre 1062. v8

MUCAMA DE ADENTRO RECOMENDAda, se ofrece, sabe planchar y repasar ropa; cumple bien con su obligación, Libertad 1032. v7

MATRIMONIO español RECOMENDADO, sin hijos, se ofrece para el cuidado de casa, para la temporada ó de departamentos, Solís 757. v7

MUCHACHO RECIEN LLEGADO, ESPAñol se ofrece para casa de familia, con recomendaciones, tratar Piedras 279, pieza 27. v7

MATRIMONIO SE OFRECE PARA LA campaña, jardinero y quintero, ella cocinera, con buena recomendación, sin hijos, Paraguay 1262. v8

MATRIMONIO SIN HIJOS SE OFRECE, joven, ella cocinera y el marido mucamo de limpieza, dirigirse por carta ó personal, 21 de Noviembre 91. v7

MATRIMONIO JOVEN ITALIANO SIN hijos se ofrece, buena presencia, habla italiano, francés y castellano; va al campo; Aráoz 1764. v7

MATRIMONIO SOLO, SE OFRECE para cuidar casa ó escritorios, con garantías, por carta S. M. L., B. de Irigoyen 631. v7

MUCAMO DE 1ra. DESEA COLOCARSE, hombre formal, buenas referencias, español, por carta ó personalmente, Cerviño núm. 07.

MATRIMONIO SIN HIJOS SE OFRECE para caseros en la temporada ó todo el año, bien recomendado, tratar personalmente, Alsina 1228. v7

MATRIMONIO SE OFRECE, EL PARA cualquier trabajo y la mujer para cocinera, poste restante correo, est. Linch, F. C. L., Sabatino Pancherolo. v7

MUCHACHO español, SE OFRECE DE 17 á 18 años, para todo trabajo, no siendo de cocina; sabe leer y escribir, tratar por carta, C. Pellegrini 125.—Acelino Díaz.

MATRIMONIO DE CONFIANZA DESEA cuidar casa en el verano, tiene una hija de 16 años, el marido tiene trabajo, San Carlos 3462, Jesús Nieto.

MATRIMONIO SOLO SE OFRECE PAra cuidar casa por la temporada, recomendados; Tucumán 1077, pieza 8, T. R. P., por carta ó personalmente. v6

MATRIMONIO BIEN RECOMENDADO, se ofrece para cuidar casa en la temporada de verano, el marido entiende de regar plantas, Luzuriaga 144.

MATRIMONIO SIN HIJOS, ELLA PAra cocinera ú otro trabajo y él para jardinero ú otro trabajo, se ofrecen, Pringles 1152.

MUCAMO DE COMEDOR, SE OFRECE, con buenas recomendaciones, para el campo ó ciudad, Esmeralda 214, por carta A. N. v6

MUCAMA VASCO-FRANCESA, BIEN recomendada, se ofrece para adentro, Vicente López 183, dep. 6, se atiende por carta. v6

MATRIMONIO VASCO español, SE OFRECE, sin hijos, 6 años en el país, buenos informes, jardinero ó peón de limpieza ó cuidar casa, la señora buena cocinera ó mucama, Balcarce 709. v7

MATRIMONIOS SIN HIJOS SE OFRECEN, dos, uno para cuidar casa, escritorio ó negocio y otro para cualquier trabajo, bien recomendados y con garantía, Totoral 179. v7

MATRIMONIO ALEMAN SIN HIJOS, SE ofrece, ella buena cocinera, él mucamo ó peón de limpieza, con buenas recomendaciones, para ciudad ó campo, dirigirse Paseo de Julio 420, H. Kliegel. v7

MATRIMONIO SE OFRECE CON UNA chica de 4 años ó sin ella, para la ciudad ó campo, ella cocinera y él sabe manejar charret ú otros trabajos livianos, Patagones 2236.

MATRIMONIO SE OFRECE PARA EL campo, él mucamo y ella cocinera, él italiano, ella española, con buenas referencias, dirigirse por carta ó personalmente Malabia 380.

MATRIMONIO JOVEN, SIN HIJOS, SE ofrece, ciudad ó campo, para mucamos ó por su oficio, él ebanista carpintero y ella planchadora de oficio, Méjico 2057, altos.

MATRIMONIO JOVEN SIN HIJOS SE ofrece, él portero, ella mucama ó cocinera para afuera de cochero, dirigirse Avellaneda 668, Caballito, darán razón Rivadavia 5101. v7

MATRIMONIO DE ALTA ITALIA, PIAmontés, sin hijos, con buenas recomendaciones, se ofrece para pueblo cercano, él quintero; entiende de jardín y sabe manejar, ella mucama y otros quehaceres, Hotel Dantes, Pajucho 72. v7

MATRIMONIO VASCO RECIEN VENIdo del campo, desea salir otra vez, él cochero ó mucamo, sabe ordeñar y carnear, sabe de trabajos de campo para mandar peones y también para cuidar casa en el campo, ella mucama ó cocinera, razón Lima 1763.—A. E.

MATRIMONIO DE 30 años, SE OFRECE para cuidar una familia, ó sea, una casa ó él para portero ó mucamo y ella para mucama, con un niño de 6 años, inmejorables recomendaciones, han trabajado mucho tiempo en familia religiosa, dirigirse por carta ó personalmente, Bella Vista 781. v6

Niñera SE OFRECE, CHILE 1347.

Niñera SE OFRECE O MUCAMA, Venezuela 1783. v7

Niñera SE OFRECE, BOLIVAR 674.

Niñera DECENTE Y BUENA PRESENcia se ofrece, Cochabamba 3711. v7

Niñera ARGENTINA SE OFRECE PARA bebé de 5 meses á 6, ó mucama de adentro, Córdoba 1102. v7

Niñera O MUCAMA SE OFRECE, COMpetente, con recomendaciones, Andes 150.

OFRECESE SIRVIENTA PARA CORTA familia, Salta 1681.

OFRECESE MATRIMONIO PARA CUIdar casa en la temporada veraniega, Zapiola 1285, Belgrano. v6

PRIMERO Y SEGUNDO COCINERO, PAra restaurant se ofrecen, Constitución 2339. v7

PLANCHADORA SE OFRECE PARA casa particular, para ir al campo la temporada, Paraguay 281.

SE OFRECE COCINERA GENOVESA, lava y plancha, sin cama, Alberti 1350.

SE OFRECE niñera, MEJICO 2030. v7

SE OFRECE UNA COCINERA ARGENTIna, sin cama, Canning 685. v7

SIRVIENTA RECIEN VENIDA SE ofrece Balcarce 1465.

SE OFRECE SIRVIENTA, ENTIENDE algo de cocina, Paraguay 4359.

SIRVIENTA SE OFRECE RECOMENDAda, Virreyes 2543.

SE OFRECE señora PARA COSER EN casas de familias, Bulnes 2530.

SIRVIENTA PARA TODO SERVICIO, se ofrece, Lima 1503.

SE OFRECEN DOS MUCHACHAS PARA todo trabajo, Estados Unidos 3033.

SIRVIENTA SE OFRECE, CABRERA número 3313.

SE OFRECE MUCAMA española, PREsentarse calle B. de Irigoyen 1307.

SIRVIENTA SE OFRECE PARA TODO trabajo, Oruro 1202. v8

SIRVIENTA SE OFRECE, PARA TODO, menos cocina, Cochabamba 656. v8

SE OFRECE UNA SIRVIENTA, ENTIENde de cocina, Cerviño 630. v7

SE OFRECE MUCHACHA DE 18 años, corta familia, Catamarca 1336.

SE OFRECEN COCINERA Y MUCAMA ó para todo servicio, Muñiz 770.

SE OFRECE señora PARA LA ATENCION de un niño, en su casa, Chile 784.

SIRVIENTA española RECIEN VENIDA, se ofrece, Venezuela 2053, pieza 26.

SE OFRECE MUCAMA española, ALSINA 2071, pieza 31.

SIRVIENTA RECIEN LLEGADA OFREcese, para corta familia, Ombú 749.

SIRVIENTA SE OFRECE PARA TODO trabajo, poca familia, Arenales 3061.

SE OFRECE SIRVIENTA PARA TODO trabajo, Chile 303.

SE OFRECE SIRVIENTA PARA TODO trabajo, Chile 804, pieza 14.

SE OFRECE MUCHACHA PARA MUCAma ó niñera, Méjico 1150, pieza 5.

SIRVIENTA O MUCAMA SE OFRECE, Chacabuco 764, pieza 35. v7

SE OFRECE LAVANDERA POR DIA, Pasco 734. v7

SIRVIENTA SE OFRECE PARA quehaceres de corta familia, Esmeralda 649.

SIRVIENTA RECIEN VENIDA SE ofrece para cualquier trabajo, dirigirse calle Belgrano 337.

SIRVIENTA SE OFRECE PARA TODO trabajo, Venezuela 826.

SIRVIENTA FORMAL SE OFRECE para todo trabajo, San Lorenzo 342.

SE OFRECE SIRVIENTA PARA TODO servicio, sueldo 40 $, Belgrano 1478.

SE OFRECE SIRVIENTA PARA TODO trabajo, Azara 710, B. al Norte. v7

Señora SE OFRECE, HORAS DE mañana y tarde, ó lavandera, Lavalle 1270.

SIRVIENTA SE OFRECE PARA TODO trabajo, Armonía 3069. v7

SIRVIENTA RECIEN VENIDA SE ofrece para corta familia, B. Mitre 3138.

SE OFRECE COCINERA, BRASIL 628, pieza 2.

SIRVIENTA SE OFRECE PARA CORTA familia, Belgrano 943.

SIRVIENTA y niñera SE OFRECEN, Belgrano 2066.

SIRVIENTA española SE OFRECE recién venida, Belgrano 943, patio 2o.

SIRVIENTA FORMAL, española, SE ofrece, Lavalle 1421.

SE OFRECE niñera O MUCAMA DE adentro, Boyacá 237. v7

SIRVIENTA española de 18 años, SE ofrece, Bogotá 3314, Flores. v7

Señora SE OFRECE PARA CRIAR UN chico en su casa, Méjico 1256.

SIRVIENTA O MUCAMA española OFREcese, Bartolomé Mitre 3871.

SIRVIENTA PARA TODO TRABAJO MEnos cocina se ofrece, Ayacucho 1005.

Señora CON UNA niña SE OFRECE PAra todo trabajo, Uruguay 767.

SIRVIENTA SE OFRECE, SABE COCInar, Salguero 247.

SE OFRECE señora PARA SERVICIO DE corta familia, Venezuela 4337. v7

SIRVIENTA SE OFRECE, PRESIDENTE 507. v7

SIRVIENTA SE OFRECE PARA TODO trabajo, Chile 1427. v7

SIRVIENTA SE OFRECE PARA CORTA familia, Chile 864, pieza 17.

SE OFRECE SIRVIENTA QUE ENTIENde de cocina, Cangallo 2554.

SE OFRECE SIRVIENTA RECIEN VEnida, Independencia 854. v8

SE OFRECE UNA COCINERA, CANGAllo 1225, depto. 2.

SIRVIENTA SE OFRECE, MORENO 2563.

SE OFRECE niña de 12 años, PASO 74, pieza 19. v7

SIRVIENTA JOVEN SE OFRECE, Defensa 169, pza. 0.

SIRVIENTA española RECIEN VENIDA, se ofrece, San Juan 623.

SE OFRECE SIRVIENTA O niñera, Chile 1123. v7

SE OFRECE SIRVIENTA PARA CORTA familia, Gallo 256. v7

SIRVIENTA SE OFRECE PARA TODO servicio, Azcuénaga 886. v8

SE OFRECE MUCAMA RECIEN VENIda, Rivera 890. v8

SE OFRECE SIRVIENTA española REcién venida, Cerrito 884. v7

SE OFRECE MUCHACHA DE 12 años, recién venida, Ituzaingó 277. v6

SIRVIENTA SE OFRECE RECIEN VEnida, Victoria 1901.

SE OFRECEN DOS SIRVIENTAS PARA corto trabajo, Balcarce 1341. v8

SIRVIENTA española, SE OFRECE, sueldo 40 $, Amenábar 2164. v6

Señora SE OFRECE, MEDIO DIA, PAra trabajos de casa, Cochabamba 3578.

SE OFRECE UN MUCHACHO de 13 años y una chica de 11, Armonía 1125. v7

SE OFRECE señora PARA TODO QUEhacer casa ó niñera, Yapeyú 931. v7

SE OFRECE AMA PRIMERIZA, LECHE de 5 meses, de 17 años, Chile 1531. v8

Señora SE OFRECE PARA CRIAR UN niño de despecho, Bartolomé Mitre 1653. v7

SE OFRECEN DOS SIRVIENTAS españolas para corta familia, Larrea 340. v7

SE OFRECE COCINERO ITALIANO DE profesión, para casa de familia, Paraná 535. v7

SE OFRECE SIRVIENTA, ENTIENDE de cocina y planchado, dirigirse calle Montenegro 14.

Señora QUE NO TIENE CHICOS, SE ofrece para criar uno de despecho, Mansilla 764.

SIRVIENTA PARA TODO TRABAJO SE ofrece, Wenceslao Villafañe 1068, pieza 0.

SE OFRECE MATRIMONIO SIN HIJOS, para cuidar una casa en la ciudad, con buena recomendación, Rawson 253. v7

SE OFRECE SIRVIENTA PARA TODO servicio con recomendaciones, sin cama; Estados Unidos 56. v7

SE OFRECE MUCHACHO español PARA peón de cocina ú otro trabajo cualquiera, calle Universidad 1058.—L. E.

SE OFRECE MUCAMA PARA TODO trabajo menos cocina, con recomendación, Larrea 650.

SE OFRECE MADRE E HIJA DE 13 años españoles para todo trabajo, Humberto 1381. v7

SE OFRECE señora CON niña PARA TOdo trabajo, Méjico 1354, departamento número 5.

SE OFRECE MUCHACHA DE 15 años para cualquier servicio menos cocina, Bolívar 1152. v7

SE OFRECE UN MATRIMONIO REcién llegado para la campaña, Paseo de Julio 158.

Señorita VASCA, DESEA COLOCARSE de ama de llaves, entiende de todo, Caugallo 2226.

Señora SE OFRECE PARA COCINERA ó para todo trabajo, sin cama, Uspallata 497. v7

SE OFRECE PLANCHADORA PARA hotel ó casa de familia, sale al campo, Av. Almeyda 170, Palermo.

SE OFRECE MUCAMA DE ADENTRO O general, con recomendaciones, Belgrano 1284. v7

SE OFRECE LAVANDERA, PARA lavar en su casa ó afuera, Zelada 4468, Floresta.

SE OFRECE UNA señora ITALIANA para lavar, Nahuel Huapí 3129, Belgrano. v7

SE OFRECE COCINERA española CON un hijo de 8 años, para todo servicio, Bolívar 1322. v7

SE OFRECE SIRVIENTA PARA TODO servicio, tiene buenas recomendaciones, Progreso 1134.

SE OFRECE UNA MUCHACHA española, de buena presencia, para mucama, Pozos 530.

SE OFRECE MUCHACHO DE 14 años, para cualquier trabajo, recién venido, Estados Unidos 3033.

SE OFRECE MUJER CON O SIN CAMA, para cocinera ó todo trabajo, Castelli 23, pieza 17.

SE OFRECE PLANCHADORA BUENA, de toda clase de ropa de hombre y señora, para casa de familia, Perú 1068.

SIRVIENTA ITALIANA, SABE COCINAR y planchar se ofrece para corta familia, Lima 1266.

SE OFRECE UN HOMBRE DE 30 años para todo trabajo en la capital, tratar Suipacha 1023.

SE OFRECE COCINERA SIN CAMA, SAbe su obligación, con recomendación; Méjico 313. v7

SE OFRECE MUCAMA DE ADENTRO, sabe su obligación, Méjico 1156, pieza 16.

SE OFRECE AMA CON LECHE DE 5 meses, española recién venida, Cochabamba 3490. v7

SE OFRECE AMA con leche de 4 meses, recién venida, Wenceslao Villafañe 1068, esquina Avenida Patricios. v7

SE OFRECE MUCHACHA de 12 años, niñera ó compañía de señora sola, Ombú 749. v7

SE OFRECE COCINERA PARA COCINA sencilla, y otros quehaceres, Chile 554, al fondo.

SIRVIENTA JOVEN SE OFRECE, SABE algo de cocina, Independencia 1533, pieza 6.

SE OFRECE MUCAMA PARA HOTEL O casa de pensión, 25 de Mayo 578. v9

LNItdaxEenPo shrdlu mfwyp

Señora SE OFRECE PARA TODO TRAbajo mejor con pieza para el marido y sirvienta, Paseo Colón 701.

Señora JOVEN SE OFRECE PARA COcina sencilla con buenos informes, Carlos Pellegrini 1413.

SIRVIENTA RECIEN VENIDA SE ofrece para todo trabajo de corta familia, Victoria 1940.

SIRVIENTA SE OFRECE, ENTIENDE de cocina para corta familia, Victoria 1940.

SE OFRECE MUCAMA ITALIANA PIAmontesa, entiende de cocina, con buenos informes, calle Oro 2823. v7

SE OFRECE MATRIMONIO SIN HIJOS para cuidar un niño de despecho, Humberto 936. v8

Señora SE OFRECE PARA CASERA O para lavar y planchar por día, con una niña de 3 años, Independencia 1784.

Señora FORMAL SE OFRECE PARA servicio de matrimonio ó corta familia, Carlos Calvo 780.

SE OFRECE AMA DE BUENA LECHE, Lavalle 346, Avellaneda, Barracas al Sud. v7

SIRVIENTA SE OFRECE PARA CORTA familia ó matrimonio solo, C. Calvo 1704. v7

SIRVIENTA SE OFRECE PARA MATRImonio, entiende de cocina, Esmeralda 662.

SE OFRECE MATRIMONIO PARA CUIdar una casa, recomendado, Belgrano 1751, pieza 18.

SE OFRECE SIRVIENTA PARA CORTA familia, para mucama ó todo trabajo, Méjico 402.

SIRVIENTA ITALIANA SE OFRECE de 37 años, entiende de cocina, con chica de 14 años, Venezuela 1983, pieza 18. v7

SE OFRECE SIRVIENTA FORMAL PAra servicio de afuera ó todo trabajo menos cocina, Venezuela 3461. v7

Señora FORMAL SE OFRECE PARA matrimonio solo ó corta familia, Alsina 1351.

SIRVIENTA BUENA Y RECOMENDADA se ofrece para todo servicio, entiende algo de cocina, Herrera 72.

SIRVIENTA O MUCAMA SE OFRECE para corta familia, 18 años, con recomendaciones, Saavedra 650. v7

Señora SE OFRECE PARA SIRVIENTA con una niña que no incomoda, sueldo sin pretensiones, Carlos Calvo 1701.

Señora SE OFRECE PARA SIRVIENTA con una niña de 2 años, sueldo sin pretensiones, Solís 1031, pieza 11.

Señora SOLA, SE OFRECE PARA SERvicio de 1 ó 2 personas, con buenos informes, B. de Irigoyen 577.

SE OFRECE MUCHACHA SERIA REcién venida, para niñera, Méjico 862, pieza 7. v7

SIRVIENTA SE OFRECE PARA CORTA familia, cocina un poco, Triunvirato y Figueroa 247.

SE OFRECE SIRVIENTA PARA TODO servicio de corta familia, y entiende de cocina, Rioja 468, depto. derecha.

Señora FORMAL SE OFRECE PARA corta familia, entiende de cocina, con una hija de 11 años, Cuyo 4346. v7

SE OFRECE MUCHACHA DE 18 años para todo trabajo de matrimonio solo ó familia decente, San Antonio 671.

SE OFRECE HOMBRE FORMAL PARA cuidar casa ú otra cosa análoga, Esmeralda esquina Viamonte, almacén. v8

SE OFRECE AMA PARA CRIAR EN su casa, leche fresca de un mes, 24 de Noviembre 687. v8

SE OFRECE MUCHACHA DE 14 Á 15 años para matrimonio solo, tratar calle Peña 849. v7

SE OFRECE señora ITALIANA PARA matrimonio solo, entiende de cocina, 25 de Mayo 578. v9

SE OFRECE SIRVIENTA PARA TODO trabajo de corta familia ó mucama, Venezuela 452, pieza 7.

Señora FORMAL DESEA CRIAR UN chico con mamadera ó despecho, lo cuidará muy bien, Belgrano 3335, pieza 13, altos.

SIRVIENTA PARA LAVAR, SABE SU obligación, con niño de 9 meses se ofrece, Venezuela 946.

SE OFRECE UNA señorita PARA COcinera á la española, para casa particular, por datos, Belgrano 3225.

Señora JOVEN, SE OFRECE PARA COcina, con ó sin cama, con buenas recomendaciones, Pavón 2972 esquina Rioja.

SE OFRECE AMA PARA CRIAR UN chico en su casa, con certificado de buena leche, Almagro 148. v7

SIRVIENTA PARA TODO TRABAJO, sabe un poco de cocina, se ofrece, Estados Unidos 767, pieza 29.

SIRVIENTA JOVEN SE OFRECE, LIMpia y educada, con recomendaciones, Rivadavia 3483.

SE OFRECE COCINERA CON BUENAS recomendaciones para poca familia, Estados Unidos 553, pieza 15. v7

SE OFRECE SIRVIENTA O COCINERA para cocina sencilla, tratar Humberto 1 3247.

SE OFRECE HOMBRE FORMAL PARA portero, dirigirse Defensa 718, Juan Carla.

SE OFRECE SIRVIENTA FORMAL, SAbe cocinar bien, personalmente, Paseo Colón 817.

SE OFRECE UNA señora SOLA PARA criar chico de cualquier edad, Pinzón 682, Boca. v9

SE OFRECE AMA DE LECHE PARA criar en su casa, dirigirse Presidente 510, Barracas. v8

Señorita FORMAL, VASCA, DESEA COlocarse como ama de llaves ó dama de compañía, Méjico 769. v6

Señorita SERIA SE OFRECE COMO dama de compañía ó gobernanta, dirigirse á Viamonte 1666. v6

SIRVIENTA O MUCAMA SE OFRECE para corta familia, Estados Unidos 352, pieza 24. v6

SE OFRECE UNA MUCAMA CON BUEnas recomendaciones, Corrientes 1148, pieza 9. v8

SIRVIENTA SE OFRECE PARA señora sola, Charcas 2258, dep. 10, por carta á S. P. v6

SE OFRECE MUCAMO O PORTERO DE 18 años y mucama, calle Solís 230, pieza 24. v8

Señora española, RECIEN VENIDA ofrécese con chico de 16 años, todo trabajo menos cocina, E. Unidos 237. v7

SE OFRECE COCINERA SENCILLA, sin pretensiones, para ciudad ó campo, Catamarca 97. v6

SIRVIENTA RECIEN VENIDA, SE ofrece, para cualquier trabajo, con recomendaciones, Carlos Pellegrini 461. v6

SE OFRECEN DOS MUCHACHAS, REcién venidas, una de 14 y otra de 16 años, Salguero 247. v7

SE OFRECE PARA CUIDAR ALGUNA casa, una familia de tres personas mayores, se dan recomendaciones, Perú 910. v7

SE OFRECE MATRIMONIO ITALIANO, joven, la señora para mucama y el esposo para todo servicio, Venezuela 2492. v8

SE OFRECE UNA MUCHACHA DE 18 años, española, para comedor ó niñera, Independencia 550, Gumersinda Rodríguez.

Señora PARA LAVAR Y PLANCHAR SE ofrece en casa de familia, ó para cocina sencilla, Castro 854, solamente por carta, señora Emilia.

SE OFRECE COCINERA DE PROFESION con ó sin pieza para el marido, peón de la aduana; de buena conducta; Humberto 1169. v7

Señora CON UNA HIJA DE 14 años SE ofrece; ella para cocinera y la niña para sirvienta ó mucama y otros quehaceres, Tucumán 969. v8

Señora VIUDA, RECOMENDADA PARA cuidar casa de familia que se ausente durante la temporada, se ofrece, por carta á Darrís, Córdoba 2210.

SE OFRECE UNA COCINERA ITALIAna sin cama, con buenas recomendaciones y cumplidora en su oficio, Tucumán 2709. v7

Señora SERIA, COCINERA española, con cama, se ofrece para todo trabajo de una ó dos personas, sabe trabajar de todo, tiene buenos informes, Río Bamba 73.

Señora española RECIEN LLEGADA DE Europa, joven y formal se ofrece para mucama de adentro ó niñera, sabe coser y planchar, Uruguay 1370.

SE OFRECE MUCAMO español CON buenas recomendaciones, de 19 años para casa de familia, sabiendo sus obligaciones, Avenida de Mayo 665.

SE OFRECE MUCHACHA PARA TODO trabajo en casa de matrimonio solo ó corta familia, Pasaje Internacional número 4 departamento 2, Brasil y B. de Irigoyen.

SIRVIENTA FORMAL QUE ENTIENDA la cocina se ofrece para matrimonio solo ó mucama, española, Moreno 2275, pieza 21. v7

SE OFRECE MATRIMONIO español, sin familia, para quinta ó para otro trabajo, ella para cualquier trabajo, Santa Fe 4599, Palermo. v7

SIRVIENTA SE OFRECE, QUE ENtiende de cocina, con una chica de un año, para campo cerca ó capital, Loria 1527.

SIRVIENTA española SE OFRECE, REcién venida, de toda confianza, recomendada, para matrimonio solo ó corta familia, Salguero 238.

SE OFRECE JOVEN DE BUENA PREsencia, español, para mucamo, de 20 años, ocurrir por carta ó personalmente á Rivadavia 3637, José Palomino. v8

Señora SIN HIJOS SE OFRECE PARA quehaceres de casa, pretende casa y cena para el marido con buenas referencias, dirigirse á M. A., Perú 839.

Señora CON UNA niña SE OFRECE para cuidar una casa ó para algunos quehaceres dando pieza para ella y el marido, recomendada, Bernardo de Irigoyen 1354.

SE OFRECE JOVEN de 23 años DE MUcamo ó portero, de buena familia, poseyendo certificado, dirigirse Venezuela 1717. v7

SE OFRECE MATRIMONIO JOVEN, español, sin hijos, recién venido, por carta ó personalmente, Entre Ríos 1632. M. García. v6

SE OFRECE MATRIMONIO PARA CRIAdero, conoce toda clase de máquinas, por carta á Leonardo Catanzaro, calle Sarasa 44, ciudad. v6

SE OFRECE HOMBRE FORMAL argentino para portero, desea casa seria, con muy buenas cualidades, Monroe 3226, C. Pérez, sabe manejar vehículos. v6

Señora PRACTICA EN LA CRIA DE aves, desearía hallar una colocación ó habitación en alguna casa que se dedique á ese negocio, dirigirse Paraná 518, B. A. v7

SE OFRECE MATRIMONIO GENOVES con dos hijos para ir á Mar del Plata como casero, él buen bañista, dirigirse por carta á J. Pedemonte, talleres lado Este, F. C. S. v12

Señora SIN HIJOS SE OFRECE PARA los quehaceres de casa, entiende de planchado, pretende casa y comida para el esposo, con pequeño sueldo, dirigirse por carta á Maipú 441, Juan García. v6

SE OFRECE MATRIMONIO DECENTE; él es empleado y ella desea colocarse de ama de llaves, cuentan con recomendación de persona distinguida, dirigirse á M. A., Perú 839.

SIRVIENTA SE OFRECE PARA TODO servicio de matrimonio, sabe de cocina, buenas recomendaciones, prefiriendo ir para Colegiales ó Belgrano, tratar Venezuela 2169. v7

SE OFRECE LAVANDERA PARA LAvar y planchar para casa de familia, ó taller por mes ó por semana, sin cama; tiene buenas recomendaciones, Corrientes [illegible], pieza 8. v7

SE OFRECE MATRIMONIO español SIN familia para cuidar casa particular, Carlos Pellegrini 1041, pieza 7. v6

SE OFRECE MATRIMONIO SIN HIJOS cocinera y mucamo, de verdadera profesión, inmejorables certificados de la capital, juntos ó separados, para familia distinguida, ciudad ó campo, Cerrito 245.

Señora SOLA FORMAL SE OFRECE PAra el cuidado de niños, señora sola ó para cuidar casa, va al campo, entiende de costura y todo trabajo de familia, por carta ó personalmente, á Viel 766. v8

SE OFRECE señorita SERIA PARA mucama, ó para todo trabajo, campo ó ciudad, referencias á satisfacción, dirigirse por carta ó personalmente, Azara 33, Barracas al Norte.

SE OFRECE MATRIMONIO, PARA ENcargado de escritorios ó cuidar casa en el verano, el marido trabaja afuera ó adentro, con buenos informes, dirigirse á Benigno Argerich, Santiago del Estero 381. v8

Señora FORMAL DE BUENA PRESENcia y esmerada educación, desea dirigir casa de persona distinguida, es extranjera, pero habla correctamente el castellano, saldría al campo la temporada de verano si lo exigen, dirigirse por carta ó personalmente á la señora Carmen Silva, Defensa 835, segundo piso, derecha. v8

SE OFRECE UN JOVEN español DE 23 años de edad, para mucamo de comedor, limpieza ó portero, ó sereno; sabe andar en bicicleta, recién venido del Rosario; tiene buenos certificados de casa que ha trabajado dos veces y recomendaciones por teléfono; tiene buena ropa; sabe leer y escribir, Córdoba 787. v8

SE OFRECE UN JOVEN español DE 23 años de edad, para mucamo de comedor, limpieza ó portero, sereno, sabe cumplir con su obligación, tiene certificado de casas que ha trabajado dos veces, y recomendaciones, por teléfono, sabe andar en bicicleta, sabe leer y escribir, buena ropa, Córdoba 787.

## LICITACIONES

COMISION DE FOMENTO DEL TIGRE— Llámase á licitación privada por el término de 20 días para la construcción de una tablestacada en la ribera Oeste del río Tigre, de acuerdo con los planos y pliego de condiciones que pueden solicitarse en la calle Chacabuco 78 (piso 3o.), Buenos Aires, de 3.30 á 5 p. m. ó en el local del Buenos Aires Rowing Club en el Tigre.— Buenos Aires, Octubre 23 de 1911.—El secretario. v1nov.

INTENDENCIA MUNICIPAL DEL AZUL— Licitación—Llámase á licitación hasta el 6 de Noviembre próximo, á las 3 p. m., para la construcción de 30 cuadras de afirmado de granito, pagaderas al contado, de acuerdo con las bases y condiciones que se consultarán en la secretaría de la intendencia. Las propuestas se presentarán con el sello correspondiente y se abrirán en la intendencia municipal en presencia de los interesados.—Azul, Octubre 12 de 1911.— Julio Lacoste, secretario. v6nov.

MUNICIPALIDAD DE SAN FERNANDO —por disposición del señor intendente llámase á licitación para la construcción de sesenta cuadras de adoquinado en esta ciudad, de acuerdo con el pliego de condiciones que se encuentra á disposición de los interesados en secretaría todos los días hábiles de 11 á 4 p. m. Las propuestas serán abiertas en el despacho del señor intendente, el 8 de Noviembre próximo á las nueve de la mañana.—San Fernando, Octubre 21 de 1911—Florencio Saliva, secretario. v7nov.

## NAVEGACION

NINA — LA REVISION DE LAS AVErías de este vapor tendrá lugar los días 6 y 7 del corriente de 8 á 10 a. m. en los depósitos del dique 1 sección 6. Las cuentas por fallas deberán ser presentadas dentro de las 24 horas, terminada dicha revisión.—Los agentes, Maumus y Dodero. v7

VAPOR NILE. LA REVISACION DE LAS mercaderías de este vapor, se verificará los días 6 y 7 del corriente, en el dique 4, sección 1a., de las 0.30 hasta las 10.30 a. m., debiendo los interesados presentar sus facturas originales á la misma y hacer toda reclamación en el término de 48 horas, por lo contrario no se pagarán las faltas.—La Mala Real Inglesa, Reconquista 264. v6

## BANCOS Y COMPAÑIAS ANONIMAS

BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS Aires.

| | |
|---|---|
| Capital autorizado | $ 100.000.000.— |
| Capital emitido | " 50.000.000.— |
| Capital realizado | " 48.571.230.— |
| Fondo de reserva | " 3.201.053.77 |

Casa matriz: La Plata, Avenida Independencia 726.
Casa en Buenos Aires: San Martín 133 al 139.

Sucursales: Adolfo Alsina, Alberti, Avellaneda, Azul, Bahía Blanca, Baradero, Bartolomé Mitre, Bolívar, Bragado, Campana, Carlos Casares, Carmen de Areco, Chacabuco, Chascomús, Chivilcoy, Colón, Coronel Dorrego, Dolores, General Lamadrid, General Pinto, General Sarmiento (San Miguel), General Viamonte (Los Toldos), Guaminí, Juárez, Junín, Las Flores, Lincoln, Lobería, Lomas de Zamora, Magdalena, Maipú, Mar del Plata, Mercedes, Nuevo de Julio, Olavarría, Pehuajó, Pellegrini, Pergamino, Quilmes, Rauch, Saavedra, Saladillo, Salto, San Andrés de Giles, San Antonio de Areco, San Isidro, San Martín, Tandil, Tres Arroyos, 25 de Mayo.

CORRESPONSALES—En las localidades de la provincia de Buenos Aires, donde no existen sucursales, en los principales puntos del interior de la República (provincias y territorios nacionales) y en las más importantes plazas comerciales del exterior.

OPERACIONES—Descuenta pagarés. Hace préstamos con garantía de valores. Préstamos con letras amortizables y cauciones. Abre cuentas corrientes y recibe depósitos á premio y á plazo fijo, con libreta y con letras. Se encarga de la cobranza de documentos, cupones y dividendos, remitiendo su importe á la residencia de los interesados.

Da cartas de créditos y giros telegráficos á la vista y á plazos sobre las principales ciudades de Europa, Estados Unidos, Canadá, Méjico, Centro América, Chile, Perú, Paraguay y Estado Oriental.

Gira sobre todos los pueblos de Italia, y Francia que tengan oficina postal y sobre todos los puntos de España.

El Banco se ocupa en general de toda clase de operaciones bancarias. Custodia, compra y venta de títulos y valores, etc. Paga cupones de la deuda pública y premios de la Caja Popular de Ahorros, cuyos títulos canjea.

SECCION DE CREDITO HIPOTECARIO —Hace préstamos sobre inmuebles ubicados en la provincia de Buenos Aires, urbanos y rurales y con primera hipoteca. Los préstamos son á corto ó largo plazo, con amortización ó sin ella, en moneda de oro sellado ó de curso legal ó en bonos hipotecarios. Las solicitudes pueden ser presentadas en cualquiera de sus casas sucursales, donde podrán ser pagados los respectivos servicios periódicos y cobrados los cupones de la renta que devenguen los bonos.

ADMINISTRACION DE PROPIEDADES —Se encarga de cobrar cuotas de terrenos, alquileres, arrendamientos, hipotecas y los intereses que éstas devenguen, remitiendo los fondos á la residencia de los propietarios.

PASAJES DE LLAMADA — El Banco vende en sus principales casas y en las sucursales, pasajes de llamada de los puertos europeos y del Brasil, y también de ida y vuelta, por cuenta de las siguientes compañías: Navigazione Generale Italiana, Hamburg Süd Americana, América Line, Lloyd Italiano, Lloyd Sabaudo, Transatlántica de Barcelona, Pinillos Izquierdo y Cía., Lamport y Holt, Chargeurs Reunis, La Ligure Brasiliana, Lloyd Norte Alemán, la Real Inglesa, Messageries Maritimes, Société Generale de Transports Maritimes, Nelson Line, La Veloce, Austro-Americana, Prince Line.

ABONA ANUAL:

| | |
|---|---|
| Depósitos en cuenta corriente moneda legal y oro sellado | 1 % |
| En Caja de Ahorros hasta 10.000 pesos y después de 60 días | 4 % |
| Con libreta á 90 días renovables, hasta 20.000 $ | 4 % |
| Depósitos á plazo fijo de 30 días | 2 % |
| Id id. id. de 60 días | 3 % |
| Id id. id. de 90 días | 3 1/2 % |
| Mayor plazo | Conven. |

COBRA ANUAL:

| | |
|---|---|
| Por adelantos en cuenta corriente m\|n y oro sellado | 8 % |

Buenos Aires, Julio 1o. de 1911.—Virginio Maffei, gerente.

BANCO ALEMAN TRANSATLANTICO.— Oficina principal en Buenos Aires, calle B. Mitre y Reconquista, Sucursales urbanas: núm. 1, Callao esquina Corrientes; número 2, Santa Fe esquina Larrea; número 3, B. de Irigoyen 1688. Sucursales en Mendoza, Rosario de Santa Fe, Tucumán, Uruguay, Chile, Brasil, Perú, Bolivia, España.

PAGA:

| | |
|---|---|
| Por depósitos en cuenta corriente oro | S. interés |
| Id papel hasta $ 200.000 m\|n. | 1 % |
| A plazo fijo hasta 20.000 $ oro ó $ 50.000 m\|n. por dos meses | 3 ½ % |
| Por tres meses | 4 % |
| Por seis meses | 4 ½ % |
| En Caja de Ahorros cuando no se retiren dentro de 60 días, desde $ 10 á 20.000 | 4 % |

C. Lingenfelder, gerente.

BANCO POPULAR ESPAÑOL—San Martín núm. 76 al 84, Buenos Aires. Sucursales en la capital: Caseros 3985, Belgrano 3075, Rivera 564. Sucursales en la Provincia de Buenos Aires: General Paz, Bolívar, Luján, General Belgrano, Exaltación de la Cruz, Navarro, Trenque Lauquen, General Villegas, Carmen de Areco, Lobería, Zárate, Bahía Blanca, Saavedra y Chivilcoy. Gira á la vista y á plazos sobre todos los pueblos de España, Francia é Italia y sobre todas las ciudades del resto de Europa. Abre cuentas corrientes. Recibe depósitos á plazo fijo y en Caja de Ahorros. Cobros en comisión por cuenta de terceros. Horas de oficina, de 10 a. m. á 3 p. m., todos los días hábiles.—Buenos Aires, Febrero de 1910.—Maximino Ruiz Díaz, director-gerente.

## BANCOS Y COMPAÑIAS ANONIMAS

BANCO FRANCES DEL RIO DE LA Plata.—Se avisa á los señores accionistas que de acuerdo con el artículo 15 de los estatutos de este Banco, el Directorio ha resuelto fijar el 28 de Diciembre de 1911 como último día para el pago de la tercera cuota de 10 por ciento sobre las acciones serie G.

BANCO FRANCES DEL RIO DE LA Plata.—Sociedad Anónima.—Capital autorizado: $ oro 40.000.000. Capital suscripto: $ oro 24.000.000. Reservas: $ oro 8.894.839.04. Dirección telegráfica: Bancofranc, Buenos Aires, Casa matriz: calle Reconquista 157. Buenos Aires: Unión Telefónica 290, Avenida; Coop. Telefónica 3529, Central.

| | | |
|---|---|---|
| Id á 6 meses fijos | 4 % | |
| Adelantos en cuenta corriente | 8 % | |
| | M\|l. | O\|s. |
| En cuenta corriente, depósitos á la vista | Sin int. | Sin int. |

SUCURSALES:

Ciudad: No. 1, Rivadavia 2600; No. 2, Callao 384; No. 3, Entre Ríos 1174; No. 4, Rivadavia 5281. Interior: Bahía Blanca, Chivilcoy, Gualeguay, Mendoza, Paraná, Rosario de Santa Fe, San Rafael de Mendoza, Tucumán. Exterior: Montevideo. Representante en París: Gabriel Jarre, 85 Boulevard Haussmann. Corresponsales en Europa: Francia, Alemania, Inglaterra, Austria-Hungría, Bélgica, Dinamarca, España, Grecia, Holanda, Italia, Montenegro, Noruega, Portugal, Rumania, Rusia, Servia, Suecia, Suiza y Turquía; Africa, Asia, Australia y en América: Estados Unidos, Brasil, Chile, Paraguay, Perú y Bolivia.

ABONA:

| | M\|l. | O\|s. |
|---|---|---|
| A plazo fijo de 30 días | 2 % | 2 % |
| A plazo fijo de 60 días | 3 % | 3 % |
| A plazo fijo de 90 días | 3 ½ % | 3 ½ % |
| A plazo fijo de 180 días | 4 % | 4 % |
| A plazo fijo de 1 año | 4 ½ % | 4 ½ % |
| A plazo fijo de 2 años | 5 % | 5 % |
| A plazo fijo de 3 años | 5 ½ % | 5 ½ % |
| A plazo fijo de 4 años | 6 % | 6 % |

EN CAJA DE AHORROS:

| | M\|l. | O\|s. |
|---|---|---|
| Por depósitos á la vista hasta pesos m\|n. 10.000 | 4 % | |
| Por depósitos á la vista hasta pesos o\|s. 4.000 | | 4 % |

COBRA:

| | M\|l. | O\|s. |
|---|---|---|
| Por adelantos en cuenta corriente | 8 % | 8 % |
| Descuentos de pagarés y letras | Convencional | |

El Banco se ocupa de toda clase de operaciones del ramo bancario. Compra y venta de títulos, expide cartas de crédito, letras de cambio y cheques, bonos postales sobre Francia é Italia, cobranza de letras, cupones y dividendos, adelantos sobre títulos. Administración general de propiedades en la capital y en el interior de la República. Se encarga de la colocación de dinero sobre hipoteca por cuenta de terceros y del cobro de los intereses hipotecarios.—A. Puyssoye, gerente.

# LA PRENSA

Buenos Aires, Noviembre 6 de 1911

## EL ENROLAMIENTO

La lentitud, la falta de espontaneidad, con que la masa de ciudadanos se mueve hacia las oficinas donde se hace el enrolamiento, es un hecho individual, social y político, que debe preocupar con preferencia, á cuantos influyen ó pueden influir en la gestión de los destinos nacionales.

Que esta apatía y morosidad se realice en las campañas, sería explicable. Las largas distancias, las dificultades y costos del transporte y la escasa abundancia de centros de enrolamiento, explicarían el hecho, exhortando á las autoridades á proveer remedios administrativos.

Pero no es ese el caso de las grandes ciudades, donde la población, condensada, tiene medios fáciles y rápidos de cumplir el alto deber cívico.

Las reflexiones que nos proponemos desarrollar, no excusan, ni justifican las culpas de la administración, reiteradamente expuestas y puntualizadas. Ponemos ese capítulo conocido de lado y pasamos á otro más fundamental.

Nos extraña, nos preocupa, nos alarma, lo que á este respecto pasa en la misma capital de la Nación, por ejemplo.

La mayor cultura, la mayor suma de intereses valiosos, que debe proteger el buen gobierno, la cantidad considerable de sufragantes ó de ciudadanos aptos para el servicio militar, y la libertad electoral de que esta capital goza, son incentivos poderosos que permitían esperar una alta cifra de inscripción.

El desencanto es, sin embargo, completo. Los ciudadanos de la capital acuden en evidente minoría á donde los llama su derecho cívico y el deber patriótico.

Las mayorías, las grandes mayorías de sufragantes de la capital, se abstienen de recoger el arma definitiva de la democracia.

Es necesario profundizar las causas de esta abstención significativa, desmoralizadora, liberticida.

El enrolamiento asume esta vez una importancia excepcional. No ha sido convocado por el gobierno de la Nación, como un simple recurso de organización militar.

El programa de reacción política de la actual administración federal, lo declara base fundamental del ejercicio del derecho cívico.

En consecuencia, el enrolamiento será en adelante la base, no solamente de la organización del ejército y de la marina, sino también del gobierno de la Nación.

Cuando propósitos tan trascendentales se atribuyen al enrolamiento, doblando sus funciones militares con las políticas de único registro cívico nacional, el gobierno ha hecho á los ciudadanos argentinos la más grave, la más interesante, la más imperiosa de las convocatorias.

Ella responde á un fin no menos elevado é importante: al de ensayar elecciones, en que triunfe la mayoría de los votos conscientes, autónomos y preparados, en la gestión de la cosa pública.

Se garantiza que habrá libertad electoral, para que el voto así calificado no sea, como en otras ocasiones lo fuera, defraudado ó substituído por las artes inferiores de la política viciosa.

El argentino, apto para adquirir la augusta investidura de elector, ha sido convocado pues, también, para el ejercicio de derechos y de funciones fundamentales y combinadas en la democracia.

Se lo llama á armarse "ciudadano" y se le exhorta á usar del arma suprema del sufragio en los comicios futuros para gobernar su país constitucionalmente.

Masas enormes de ciudadanos se encogen de hombros y se abstienen simplemente en respuesta á tales anhelos.

¿Qué es esto? ¡Desencanto, indiferencia, desconfianza en la eficacia de las elecciones, falta de educación cívica, ineptitud para cultivar la forma de gobierno que nos rige, carencia del sentimiento del deber patriótico, frialdad y egoísmo que no reaniman y exaltan las propagandas y las pasiones partidistas!

La verdad es que el observador hondo y concienzudo, de todo ello descubre trazas en la mentalidad argentina de la hora presente.

La enfermedad cívica argentina es secular. Las "Gacetas", aquellos famosos periódicos que servían de órganos á la Revolución de 1810, escribían, entonces, al ensayarse la solución de los problemas del nuevo gobierno, exhortaciones análogas á las de este artículo.

Medio siglo más tarde, en 1854, discutiendo Sarmiento los errores de la nueva Constitución del Estado independiente de Buenos Aires, lamenta que fuesen mayorías conscientes las que se abstenían de la cosa pública, entregados á la gestión de las minorías disciplinadas bajo banderas partidarias.

Recordaba que solamente los lanceros de Urquiza, amenazando á Buenos Aires, excitaban sus alzamientos populares; y aun en ese caso era notoria la abstención de grandes masas que obedecían al partido Federal, representado en esta ciudad por un gran grupo de familias prominentes, con extensos prestigios en la campaña.

Es una tradición nacional, pues, acentuada por largas desgracias políticas y por el prevalecimiento ordinario del hecho sobre la ley, de la fuerza sobre la opinión, la de mirar con poco interés y sin confianza, los medios regulares y pacíficos de acción política.

La forma del enrolamiento obligatorio, ¿no es acaso un síntoma de que como éste, puede fracasar también el otro gran capítulo de la reforma política, el del voto compulsivo?

Si el pueblo rehuye el enrolamiento, si el pueblo no quiere votar, si ni la imposición de sanciones penales puede quebrar su rebeldía contra el ejercicio del sufragio, ¿qué prueba más eficaz habría de que el pueblo está políticamente enfermo?

No podemos considerarlo indiferente á la forma de gobierno aceptada. No debemos extremar el juicio hasta suponer que le es indiferente vivir bajo la dictadura, como bajo un gobierno regular.

No nos resignamos á admitir como juicio prevaliente en la República, el conocido dicho del palurdo, cuando exclamaba:

"¿Qué me importa que gobiernen unos ú otros, si corre el dinero?"

La situación morbosa debe tener su remedio y sin duda lo tiene en la propaganda.

No existen partidos y la apatía popular es, también, una de las consecuencias de esta desorganización cívica.

Las agrupaciones que ocupan la arena electoral son artificiales y no llegan á arraigar en la conciencia pública.

Por eso no pueden mover las masas, como lo prueba el limitado éxito de los nobilísimos esfuerzos para crear ó levantar el espíritu municipal en esta gran metrópoli.

Queda un recurso, lo repetimos, la propaganda entusiasta y contagiosa de la prensa argentina. La invitamos á dedicar una atención preferente á la exhortación del pueblo á enrolarse.

Todo el mundo piensa en la prensa y en su acción, cuando lucha y sufre. Piense en la prensa y en sus sanos consejos cuando ella, á su vez, pide á todos, en nombre de la patria, que le dediquen el cuarto de hora necesario para honrarla, para servirla y para defenderla.

# POR LA PAZ

### SEGURIDAD Y PROGRESO ARGENTINOS

### El F. C. de Diamante á Curuzú - Cuatiá

(Colaboración)

I

La venta proyectada del ferrocarril de Diamante á Curuzú-Cuatiá á una de las empresas de ferrocarriles de la mesopotamia argentina, entraña un error tan enorme que si el gobierno lo consumara hoy el país lo lloraría mañana. En el mejor de los casos, ese negocio haría consumir al país mucho más oro que la insignificancia que se va á recuperar en dinero, si se efectúa la desgraciada venta proyectada. Si en un próximo futuro el país no vuelve sobre el equivocado paso que se está por dar, puede ocurrir que su llanto sea de lágrimas de sangre.

Ese ferrocarril, que debe ser la base de nuestras vías estratégicas, tiene más importancia militar que todas las demás de la mesopotamia juntas, y más que ninguna otra de las del país.

Sin ir á buscar los procedimientos ni los principios seguidos por los maestros militares (los países europeos), nuestros vecinos, Chile y Brasil, con la cordura que caracteriza á sus políticos, se han preocupado expresamente desde hace muchos años, y con toda lógica del imprescindible problema nacional, referente á ferrocarriles estratégicos. Chile tiene el suyo longitudinal, que le permite concentrarse rápidamente sobre cualquier punto de sus fronteras E. y N. El Brasil ha gastado ingentes sumas en la construcción de un ferrocarril estratégico, que ya le permite traer sus fuerzas sobre nuestras fronteras, sobre las orientales y sobre las paraguayas; y cuyas vías se internarán hasta las fronteras de Bolivia y más al Norte. Durante muchos años esas líneas darán únicamente gastos al Brasil; pero dicho país, con toda cordura, no sólo ha afrontado los gastos de la construcción y del seguro "déficit" anual, sino que ha pagado grandes primas para acelerar la terminación de sus vías estratégicas, que ya tocan á su fin.

En nuestro país, debido tal vez á la confianza que ha hecho nacer su asombroso progreso, no ha habido preocupación, respecto de construcción de vías estratégicas, lo que implica una omisión enorme. Y si á las fronteras argentinas Oeste y Norte el adelanto del país ha llevado vías, que en sí constituyen redes estratégicas muy apreciables, en la frontera NE., que es la de mayor importancia militar, no ha ocurrido así. Con la venta proyectada se impediría que el Estado pueda obtener la mejor vía estratégica posible, la única excelente, sobre esa frontera que es la más peligrosa; porque linda con el vecino más grande, más rico y tres veces más poblado que nosotros; el que, relativamente, se perjudica más con nuestro adelanto; que es quien más quiere mantener su supremacía en la América del Sur, y de ahí, el que más prevenido está contra el progreso argentino. Este descuido de nuestras vías estratégicas, que es en sí una enorme omisión (muy fácil de subsanar en el momento presente), á causa del error que está á punto de ejecutarse, vendiendo la vía Diamante-Curuzú-Cuatiá á una empresa de trocha media, nos impedirá de golpe, el poder corregir "la enorme omisión" constituída por el descuido del elemental deber nacional de precaver una de las partes más importantes de la seguridad del país, sin la cual su defensa puede llegar á fracasar.

La venta del ferrocarril de Diamante á Curuzú-Cuatiá á cualquier empresa del ferrocarril de trocha 1.435, es un enorme "perjuicio" financiero, comercial, militar, nacional é internacional, para el país. Por razón nacional y militar, aún cuando la venta trajera "grandes ventajas" financieras al Estado, no debería hacerse, porque conspira contra su seguridad, á la cual todas las generaciones de argentinos deben cuidar como joya preciosa, para sí y para las venideras; y así, conservar la grandeza de la patria y la validez de su naciente raza.

Mas, como dicha venta es también perjudicial para los intereses financieros, comerciales é internacionales, constituye un "error tan enorme", que asombra.

"Sólo por la alta rectitud" y probidad descollante, que indudablemente caracteriza á los personajes que hoy dirigen el Estado, puede calificarse este error como tal, pues sin ello, ante el análisis de los perjuicios que puede ocasionar el desastroso proyecto, si se consuma, podrían caber dudas de si se trata realmente de una equivocación ó de ejecutar un negocio que entraña un crimen de lesa patria.

Así, pues, militarmente, financieramente, comercialmente y para las relaciones interprovinciales é internacionales, el proyecto es "enormemente perjudicial"; según se deduce del esquemático estudio analítico siguiente, destinado á demostrarlo.

### CONSIDERADO MILITARMENTE

Generalidades — El principal valor estratégico de las vías férreas, (prescindiendo de su capacidad), consiste en las facilidades que en caso de guerra ofrecen para transportar, con rapidez, las masas de tropas, desde todas las regiones del país sobre el punto ó puntos designados en las fronteras para concentrar dichas masas; ó sea, el destinado como inicial para las operaciones de guerra; punto que debe estar lo más inmediato posible á la frontera enemiga.

Un simple vistazo que se dé sobre las redes férreas del país, es bastante para observar las siguientes tres características:

a) Las vías de trocha ancha del país uniendo entre sí y con sus ramales casi todos los pueblos de las provincias de Buenos Aires, Córdoba y Santa Fe, y por vías aisladas las provincias de Tucumán por el N., Mendoza y San Luis por el Oeste y el Neuquén por el S.O., forman un compacto tejido de rieles, extendido sobre la parte más poblada y rica del país.

b) Las vías de trocha angosta forman una sola red de largas líneas, que une á todas las provincias argentinas mediterráneas, excepto San Luis (por ahora).

c) Las vías de trocha media se extienden únicamente en la mesopotamia, donde están aisladas de todo el resto del país, con excepción de la pobre unión que con el Tranvía Rural (hoy F. C. C. B. A.) y por intermedio de un ferryboat, tienen con la capital federal. A la vez se ve que en la mesopotamia no han penetrado, ni han demostrado intención de penetrar, las vías de trocha ancha ni las de trocha angosta.

Los ferrocarriles económicos en construcción y en proyecto, en diversas partes del país, no se toman en cuenta, porque no tienen sino valor local; su valor militar es de ocasión; y en esos casos únicamente limitado á determinados servicios comarcanos. Por más extensos y mejor construídos que sean sólo sirven de ayuda; semejantes á libres tiradores ó á paisanos armados de escopetas que con ellas cooperan con las tropas al éxito de una guerra.

De las características deducidas del simple vistazo, se desprende militarmente, que:

a) Las vías de trocha ancha, por su denso tejido y extensión, son esencialmente apropiadas para ejecutar una rápida movilización de los elementos de la parte del país que cubren, y para efectuar una rápida concentración sobre un punto de nuestras fronteras situado al Sur de la línea Este-Oeste que pasa por Rosario de Santa Fe y Mendoza.

Estas vías de trocha ancha, indiscutiblemente son las mejores, por su capital, por su material abundante y bueno, por la suficiencia de sus estaciones, vías y personal, etc. Es decir, son las de mayor rendimiento.

b) Las vías de trocha angosta, por su situación y extensión, son esencialmente apropiadas para ejecutar una concentración, sobre un punto situado al Norte de la línea Rosario-Mendoza, de nuestras fronteras Oeste y Norte ó sobre el río Paraná.

La movilización de las tropas de la región del país no cubierta por el tejido de trocha ancha, forzosamente tiene que ser más lenta que la que se efectuara en la parte del país cubierta por esa trocha. Pero dado que la gran mayoría de las poblaciones de alguna importancia de todo el N. y el O. del país, están inmediatas á las vías de trocha angosta (porque estas vías han seguido la dirección general de los caminos que conducen á las capitales y porque las ciudades y pueblos estaban en casi su totalidad sobre esos caminos), la movilización que efectúen, aunque más lenta que la realizada por las vías de trocha ancha, será relativamente rápida y buena; y comprenderá á la quinta región militar y parte de la cuarta, tercera y segunda. Así, pues, la trocha angosta y la trocha ancha son recíprocamente, entre sí, auxiliares poderosos, para la movilización y para la concentración, sobre cualquier punto de nuestras fronteras, "excepto la más importante y más peligrosa"; la del NE., que está aislada.

Estas vías de trocha angosta, aunque no tan ricas como las de trocha ancha, son también de grandes capitales y "bien administradas"; y por eso es lógico suponer que continuarán penetrando hacia el Sur del país; buscando su desarrollo aún en competencia con la trocha ancha; competencia que demuestran no temer, cuando han venido á competir con ella hasta la misma capital federal, en la que la trocha ancha tiene varias vías dobles.

De lo dicho se deduce que la importancia estratégica de las trochas ancha y angosta, es hoy más ó menos la misma.

Si la trocha angosta continúa extendiendo sus vías hacia el Sur, será la de mayor importancia estratégica, siempre que la trocha ancha quede sin penetrar en las demás provincias; lo cual es probable, porque el desarrollo progresivo seguido por la trocha ancha, demuestra que tiende hacia el Sur.

c) La trocha media es la única existente en la mesopotamia, sólo existe allí, y únicamente tiene salida por el "modesto" F. C. C. de B. A. (ex Tranvía Rural). No extendiéndose sino sobre "una parte de una región militar" y estando aislada del resto casi total del país, su valor militar "es enteramente pobre".

Como las empresas de trocha media son "pobres", como sus vías son simples y muy inferiores á las de otras trochas, como sus líneas siguen en gran parte el contorno de la frontera de los países vecinos, como tienen escaso material y personal (sólo el suficiente para sus necesidades, que son pocas, porque sólo sirven á una limitadísima zona del país) y por otro gran número de causas que es largo explicar, su valor militar estratégico, llamado antes pobre, resulta raquítico: casi nulo.

CIRO DE LA BARCA.

# SILBIDO MISTERIOSO

(De la revista del Jardín Zoológico que aparecerá el miércoles)

Con un ambiente más natural y más sombrío que el de las bambalinas de un teatro, en la borrascosa noche del 27 de Octubre, se volvió á repetir en el Zoológico la escena del coro de los conspiradores de Mme. Angot.

Golpes de lluvia pulverizada á ratos: viento que silba entre las ramas aun escuetas, y viento que cuchichea casi á la sordina, entre los brotos tiernos de árboles que empiezan ya á vestir sus copas: á lo lejos el ruido lamentoso de una cornisa de cinc medio desprendida que se retuerce, se hamaca y se lamenta allá arriba, en algún viejo edificio.

Después de largos minutos, el silencio nocturno, más imponente después del ruido en la noche tormentosa, bajo un cielo encapotado, negro y aclarado aquí y allá por nubes bajas que absorben el reflejo de la ciudad y tenues y fosforescentes galopan ligeras hacia el Norte, donde se desvanecen en la gran negrura que se amontona pesada allá sobre el río.

Los álamos de Italia, que en las tinieblas agigantan su silueta casi funeraria, forman marco y peristilo á una casucha obscura, débilmente iluminada, y atravesada la pequeña ojiva de luz por una sombra gigante que va y viene: es el director que hace tomar el grog de media noche á un mono gibón.

Silba el viento y una ráfaga abre violentamente esa ventana: luego pocos segundos de silencio, y después por allí penetra vibrante, angustioso, el silbido de alguien que pide deprisa auxilio. Y esa llamada se repite, y la casucha queda ya en las tinieblas y al rato la luz incierta de una linterna aparece y desaparece entre los troncos de los árboles, en dirección al punto de llamada.

Tres sombras de hombres encapotados vienen acercándose á este punto desde direcciones diferentes: la incierta luz del farol, cuya llama se ahoga en torbellinos de humo por los golpes de viento, permite, sin embargo, distinguir que esos embozados no se parecen á los conspiradores de Mme. Angot: no llevan "perruque blonde ni collet noir"; son los guardianes, tres gallardos y vie-

# CORRIENTES: SUS PROGRESOS Y RIQUEZAS

## BELLEZAS PANORAMICAS DE LAS COSTAS

1. ORILLA DEL PARANA, EN EL PASEO MITRE, CIUDAD DE CORRIENTES—2. ALTO PARANA, INMEDIACIONES DE ITUZAINGO—3. LA COSTA DEL PARANA, DONDE SE EDIFICA LA MANSION DE INVIERNO — 4. PUERTO SOTERO, BARRANCAS RIO ABAJO DE EMPEDRADO—5. PUERTO FELEX, EN ITATI, ALTO PARANA—6. VISTA GENERAL DE LAS COSTAS INMEDIATAS A EMPEDRADO.

(De nuestro enviado especial)

El estado actual del país en sus fases más interesantes, halla una curiosa excepción en la provincia de Corrientes.

No se diseñan en ella factores que, como la afluencia de capitales ó inmigración han impulsado el desarrollo de las provincias de Santa Fe, y Entre Ríos, sus vecinas, no obstante que su ubicación geográfica en la zona media de la mesopotamia argentina, las incalculables riquezas y bellezas panorámicas de su suelo, la generosidad, inteligencia y valentía de su población, en las lides del trabajo, como sus grandes merecimientos en las luchas por la libertad y organización política, le daban derecho por su gravitación en los lineamientos del país, desde hace treinta años, sino á un privilegio, á una preferencia de antemano descontada por su desarrollo.

Han pesado, sin embargo, para Corrientes, varios factores negativos: las iniciativas del capital privado de radicación preferente en otros ambientes le ha olvidado; la idiosincrasia del nativo adinerado que va al extranjero en busca de bellezas topográficas y climas cálidos, ignora los muy superiores de Corrientes. Las corrientes continuas de viajeros á un país, es uno de los factores más poderosos de su progreso. Al par que el viajero deja capitales que estimulan las iniciativas locales, sus observaciones marcan derroteros que se siguen, porque es el medio de ilgarlo.

El aislamiento de Corrientes á este respecto, ha sido absoluto. El viajero conoce esta provincia sólo por la costa.

Y para complemento negativo, la leyenda antojadiza sobre hombres y costumbres, ha alejado fuerzas á Corrientes. Se le ha presentado con un carácter rojo, explotado por la gacetilla á falta de hechos sensacionales, y cuando la pasión política no desfiguraba hechos que ocurren en todas partes, porque la criminalidad es fruto del medio y de causas sociales, se le ha imputado los ocurridos en países extraños. Las poblaciones brasileñas de la costa del Uruguay, tienen su eco en el diarismo nacional, y los hechos ocurridos en ellas, se conocen por los telegramas procedentes de Corrientes. La equivocación es lógica; el punto de expedición telegráfica, da personería geográfica al crimen. Corrientes resulta perjudicada con esa aureola roja, que no tiene razón de ser. Su campaña es tranquila; la población honesta. En Corrientes se puede dormir con las puertas de las viviendas abiertas de par en par, seguro de no ser molestado. Lo hemos experimentado, no sólo en la capital, sino en su campaña que hemos recorrido, sin precauciones de armas. A buen seguro, no habríamos hecho el experimento en muchos otros puntos del país.

Pero con todo en su contra, Corrientes, place al patriotismo consignarlo, lejos de haberse estancado se ha desenvuelto,—hecho de fácil observación al viajero,—y sus progresos al par que caracterizan la pujanza de su población, comprueban reglas propias de evolución; existe allí un autoprogreso correntino, armónico, no lento, pero tampoco espasmódico.

Sus formas permiten encauzar aluviones extraños sin mengua de la orientación nacional.

La provincia de Corrientes, en sus relaciones económicas, goza de un alto concepto. El comercio no quiebra en Corrientes; su honestidad es el pregón de los establecimientos bancarios y del comercio metropolitano, por el enjambre de corredores viajeros. Es la plaza ideal para el capital que puede desenvolverse sin el contrapeso de competencias ruinosas.

Y la marcha, al firme en el orden económico, tiene su paralelo grandioso en lo intelectual; no se palpan desequilibrios, y es porque la población de Corrientes ama la escuela y su tradición á este respecto es gloriosa, marca un pueblo que piensa, y no se detiene ante sacrificios para la educación de sus hijos.

Corrientes tiene un alto sentimiento patriótico. Sabe que sus hijos serán dignos de la vanguardia y nada exigé á la Nación; pero dentro de los medios modestos de su economía arroja simientes de progreso.

El baluarte de un pueblo es su instrucción; él mejor soldado aquél que en el libro bebió la inspiración nacional, al avalorar el esfuerzo de sus antecesores, y aprendió á domeñar con inteligencia las fuerzas de la naturaleza.

Entrando á las observaciones del viajero, diremos, que el recorrido, fué por sus pueblos y ciudades ubicadas perimetralmente y en el interior, con el recorrido de la campaña.

Nuestro programa de observación, lo hemos realizado informándonos con los hombres dirigentes de la política y del comercio, con el humilde tracero de atléticas formas, y la criolla fuerte en el trabajo, como fecunda y sentimental en sus manifestaciones, estoica, al ver lejos del hogar á su vasta prole, que procura fuera de la provincia el sustento que ésta, dentro de sus enormes riquezas no les permite obtener, hecho que precisa cierto carácter emigratorio del correntino.

Es una anomalía que el argentino nacido en Corrientes, emigre de su provincia, como brazo fuerte inteligente y frugal, cuando precisamente es lo que requiere nuestra economía.

El trabajo que realiza el peón correntino, sea en el obraje, en la ganadería y en la agricultura, no lo hace peón alguno de otra nación. Su resistencia y frugalidad son imponderables, su lealtad y mansedumbre, notorios.

Diséñanse en la vida económica, política y social de Corrientes, tres zonas: la del Sur con dirección política y social en Goya (Buenos Aires chico para el goyano) y fuerza económica activa en Curuzú Cuatiá; la del Uruguay, sin dirección económica dentro de la provincia, influenciada por el litoral brasileño, que le da vida, y en comunicación más rápida y constante con Buenos Aires, antes que con la misma provincia; la del Norte y centro, irradiada por la vía del río Paraná y por la ciudad de Corrientes, que fuera del centralismo político, administrativo y judicial que usufructúa con perjuicio de las demás regiones, poco ascendiente tiene en el desenvolvimiento general de la provincia. Han influído é influye en esto, razones de orden histórico que el tiempo las va regulando, y la dificultad, cuando no carencia, de las comunicaciones.

Las narraciones de un viaje periodístico, están siempre sujetas al itinerario del mismo, sin perjuicio de la glosa, cuando el estudio de un paraje revele coincidencias, ó una característica económica sea general á varias localidades.

Aunque para llegar á la ciudad de Corrientes, inicial de nuestro estudio, desde la metrópoli, teníamos la vía rápida del ferrocarril á Barranqueras, con aditamento de veinte minutos en vapor, ó por el "ferry boat", preferimos la vía fluvial, la más larga, pero la más cómoda para la observación, la que permite apreciar las siempre nuevas bellezas de la costa del Paraná.

La óptica no puede retener esas bellezas, tal es su grandioso conjunto, y el recuerdo imaginativo se condensa en una bruma de impresiones que se agolpan para obligar á la narración sujestiva.

La subjetividad, la reemplazaremos, en obsequio á la brevedad, con la fotografía de diversos parajes de la costa correntina sobre el Paraná, cuya fiereza, con contornos de mar embravecido, puede observarse.

Un día de temporal, en las canchas del río Paraná, obliga á revelar condiciones marineras; entonces, los prestigios del panorama, si no decaen, aminoran para el espíritu, egoista de las situaciones plácidas.

La belleza del paisaje no oculta la necesidad de obras que, sin destruirle, faciliten la vida de relación de las poblaciones.

Corrientes no tiene puertos para la recepción y salida de los productos; la Nación se ha olvidado de ellos, pues el de la misma capital, de la provincia, cuya construcción fué una odisea ya lo veremos, incómodo para las maniobras, con muelles que trepidan cuando las naves se acercan, y su falta de accesorios que le presentan como un adefesio urbano, y un foco de infección para la capital correntina.

---

## LA INSPECCION MUNICIPAL DE TEATROS

### El uso del sombrero en la platea

### DISPOSICIONES QUE NO SE CUMPLEN

No ha de causar mucha extrañeza lo que vamos á decir, porque, en materia de modas, conocida es la intransigencia del bello sexo; pero es necesario decir algo cuando el uso de esos caprichosos adminículos consagrados por el figurín perjudica á quienes, por muchas razones, no están obligados á tolerarlos.

Hace ya mucho tiempo, y gracias á las insistentes publicaciones de la prensa, que se hizo eco de las justas protestas del público concurrente á los teatros, se obtuvo una ordenanza municipal por la cual quedó prohibido á las señoras asistir á las representaciones teatrales con el sombrero puesto. Como es natural, la medida no dejó de producir resistencias, pues las señoras no encontraban razonable que se las obligase á dejar en el guardarropa su principal y más llamativo adorno; pero triunfó el buen sentido en favor del sexo fêo, parte más perjudicada en el asunto.

Noches atrás penetramos en la sala de un teatro donde actúa una compañía de género nacional y, con la sorpresa consiguiente, notamos que casi una mitad de las señoras que se encontraban en la platea tenían el sombrero puesto; y ¡qué sombreros!

No nos fué posible llevar una inspección en forma á los demás teatros, de manera que no estamos seguros de si el caso se producía sólo en el de la referencia ó si allí constituía un hecho anómalo, hijo de las circunstancias; pero después, por varias personas, hemos sabido que no es solamente en él donde se infringe la ordenanza que tantas luchas y discusiones costó.

El dato es, pues, sugerente; tanto, que revela una marcada tendencia á abolir, por medio de la costumbre, tan beneficiosa disposición municipal. Y si se empieza á correr la voz de que el sombrero femenino comienza á ser tolerado en la platea de los teatros, dentro de poco no habrá señora que se lo quite.

¿Volveremos á los tiempos en que asistir á una representación teatral constituía el peor de los suplicios, en que se hacía el sacrificio de la vista por el exiguo placer de la audición? Esperamos que no, si la inspección municipal del ramo decide mostrarse menos complaciente.

Y ya que se ha presentado la oportunidad de mencionar á la inspección de teatros, no la dejaremos escapar sin decir que hasta nosotros han llegado algunas denuncias sobre su manera de proceder. Según éstas, algunos inspectores se preocupan más de los asuntos internos, de lo que pasa de telones adentro, que de sus obligaciones en todo lo que atañe al funcionamiento externo de los teatros. Se llega hasta afirmar que algunas empresas son víctimas de ciertas ojerizas, por el solo hecho de no permitir sus representantes libertades que no cuadran en un buen funcionario público, amante de su propia reputación. Por causas análogas, hubo noches atrás un incidente, bastante ruidoso, en uno de los teatros más centrales y concurridos de la ciudad.

Sobre esto, pues, llamamos especialmente la atención de la Intendencia, pues si se exige que las empresas teatrales cumplan las disposiciones en vigor, lo que es muy justo, es lógico también que los cargos de la inspección sean desempeñados por personas honestas y de reconocida imparcialidad, á fin de evitar abusos generados por enojosas cuestiones de índole personal.

En efecto, los inspectores de teatros tienen cierto absolutismo en sus resoluciones, pues si ellos aplican multas por una infracción que no ha existido, las empresas no son oídas cuando quieren probar la corrección de sus procederes.

Este rigor, que consideramos casi necesario, hace indispensable poner tales atribuciones en manos de personas discretas y de probidad absoluta.

---

## SERVICIO DE TRENES

### Petición de vecindarios

Vecinos caracterizados de los pueblos intermedios entre Tigre y esta capital, se han dirigido á este diario, pidiéndonos hagamos llegar á las empresas de los ferrocarriles Central Argentino y Buenos Aires y Rosario que sirven esas líneas, su deseo de que se establezca, en las horas de la mañana, un servicio de salida de trenes de esta capital, que esté más en armonía con las necesidades de esos vecindarios.

En el horario actual que regirá hasta el 1o. de Diciembre, el primer tren para el Tigre sale de las estaciones de Retiro á las 5.45 a. m. y en el nuevo horario que se proyecta para que rija desde Diciembre en adelante, el primer tren para el Tigre saldrá de la estación Retiro (nueva), á las 6.30 a. m. y de la estación antigua, á las 5.45 a. m.

El horario indicado no responde ni á las necesidades de esos vecindarios ni á los de esta capital. El establecimiento por esas empresas así como por las del Sud y Oeste de trenes locales que salgan de esta capital, de 4 á 4.30 de la mañana, facilitaría el transporte entre ella y los pueblos comarcanos de la correspondencia, diarios, publicaciones, etc. y mayormente la de pasajeros que por sus tareas en esta capital deban retirarse ó llegar á esas horas ó bien, que hayan perdido el último tren, es decir, el que parte á media noche.

Hacemos esta indicación con la seguridad de que esas empresas, dándose cuenta de la justicia de la reclamación, aprovecharán la buena circunstancia del próximo cambio de horarios, para complacer los justos deseos que expresamos.

---

## MEJORAS URBANAS

### El estacionamiento de peatones

El aumento del tránsito de vehículos, es un fenómeno derivado del crecimiento comercial. La ordenanza que establece la mano, ó tomar tal ó cual dirección por tal ó cual calle, es el regulador del fenómeno. Sin ella, el movimiento al azar ó según las conveniencias de cada uno harían imposible el movimiento.

Pero si la circulación de los vehículos ha sido subordinada á disposiciones municipales, no se ha conseguido aún extender reglas parecidas para la de las personas, ni tampoco para la limitación del estacionamiento de éstas en las aceras. Se ha contado y se cuenta, sin duda, con el buen sentido de cada uno y, sobre todo, con que nadie ignora que cada cual es dueño de su derecha, así como en cualquier ciudad civilizada y que algunos la ceden por educación ó por galantería á los ancianos y á las damas. Sin embargo, se nos ocurre que al paso que vamos, la ordenanza tendrá que imponerse, no por razones de comodidad propiamente, pero sí por razones de seguridad. La circulación de tranvías y más aún la de automóviles obligarán á tomar medidas en el sentido de establecer la acera por la que deberán circular las personas, según sea la dirección que lleven.

La medida se explicará porque cuanto más avanzamos, más peligroso va siendo descender á la calzada cuando la gente está estacionada delante de las vidrieras ó en las esquinas.

La obstrucción de la acera, además, no sólo se produce por estacionamiento, sino también por llevar dirección contraria los transeuntes en la misma, lo que obliga á los que tienen prisa á tomar por la calzada, con notorio peligro de ser atropellados por algún automóvil.

Se impondría, pues, la obligación de circular por la acera de la derecha—excepto si hay mucho sol—porque por esa acera, al descender de ella por cualquier motivo, se advertirá la aproximación de algún vehículo, puesto que éstos circulan conservando su izquierda.

Otra modalidad que envuelve una nueva costumbre, hija del fenómeno de la transformación de que hablábamos, es la de esperar los tranvías en las esquinas—costumbre impuesta por la imposibilidad moderna de no poderlos tomar como antes en cualquier punto de la cuadra. Bien: esta nueva costumbre ha venido á ocasionar una incomodidad para los transeuntes que lleva en sí el mismo peligro á que antes aludimos de tener que descender á la calzada.

Todo el mundo conviene en que las personas que esperan el tranvía no dejan pasar; pero á ese mismo "todo el mundo", cuando le toca tener que esperar incurre en lo mismo que censura ó en lo mismo de que se queja, pues, en vez de estacionarse á lo largo de la pared, dejando la acera libre, se coloca en su mismo medio y luego no atina si ha de dar la derecha ó la izquierda, cuando se le pide paso.

Cabe, pues, una indicación desde aquí á "todo el mundo" ó al menos á todos los que nos lean estas ligeras observaciones, para que, en adelante, dándose cuenta de la molestia que causan y de la molestia de que son víctimas, esperen el tranvía arrimados á la pared.

Confiamos que en este caso el buen sentido y la conveniencia general harán innecesaria una legislación especial sobre tal detalle de la vida urbana.

---

## EJERCITO Y MARINA

### ESCUELA DE CABALLERIA

### CAMPEONATO ANUAL DE POLO

#### Aspirantes á oficiales de reserva

Pasado mañana terminará en la Escuela de Caballería el curso de los tenientes, y dentro de poco se dará por terminados también los trabajos del año.

Los oficiales que siguen el curso de los subtenientes, se preparan para salir á campaña práctica, viaje que se realizará el 30 del corriente, dirigiéndose, como lo hizo el otro curso, en raid militar hacia el Rosario, por caminos poco frecuentados y levantando planos de los mismos.

—El sábado próximo se realizará en el local de esta Escuela, en El Palomar, el gran Campeonato anual de polo, que promete revestir mayor interés que en los años anteriores por la cantidad de "teams" de oficiales del Ejército que se han inscripto para disputar la copa de plata, asignada como premio.

Hasta este momento se han comprometido á tomar parte seis "teams" correspondientes á los siguientes cuernos é institutos militares:

División de Caballería del Chaco, formado por los oficiales de los cuerpos que operan allí y que siguen actualmente los cursos en la Escuela; Granaderos á Caballo; Escuela de Caballería; Regimiento 2 de artillería y 2 y 8 de Caballería. Posiblemente el 3 de Caballería, que está de guarnición en San Martín de los Andes, mandará también un "teams", con lo que se aumentará á siete el número de los que disputarán el hermoso trofeo, dando así al campeonato de Polo un interés inusitado y la característica de una verdadera fiesta militar y deportiva.

—El comando de la 1a. región prepara actualmente las listas de los oficiales de reserva y aspirantes que deben incorporarse á las filas, como soldados, por un período de instrucción de 3 meses, el 20 de Diciembre próximo.

Al mismo tiempo, se llama á todos los aspirantes del curso pasado de 1910, que no fueron aprobados en los exámenes finales, para hacerlos entrar en el sorteo de la clase del 19 y que hagan el tiempo de servicio que les toca cumplir.

Igualmente entrarán en la conscripción del año próximo, todos los aspirantes que, favorecidos por la resolución del Ministerio de Guerra para hacer sólo tres meses de instrucción militar, en su categoría de estudiantes, no presenten su libreta de tiro con todos los requisitos requeridos, durante todo el mes corriente.

Respecto á los aspirantes reprobados en los cursos de 1907 á 1909 inclusive, se tomará también una determinación, para que cumplan su servicio militar.

---

## ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

### Proyecto de reorganizarlo

El Poder Ejecutivo tiene el propósito de reorganizar en una forma acorde con su importancia, el archivo general de la Nación. Para esta reforma se tendrán en cuenta las indicaciones que al respecto ha hecho el director del archivo, doctor Juan José Biedma, quien ha demostrado que el número de empleados que tiene la repartición no responde á la importancia de los trabajos que en ella deben realizarse.

El Presidente de la Nación tiene especial interés de que esta reorganización se opere en forma que permita realizar más adelante la publicación de todos aquellos documentos de mayor importancia, á fin de ofrecer un conocimiento más perfecto de nuestro pasado y dar con ello margen á estudios que hasta ahora no se han realizado con mucho celo entre nosotros.

Además, entre lo que está por hacerse, figura la compilación de todos aquellos documentos cuyo carácter de privados les reserva un lugar aparte en el archivo de la Nación. Para toda esta tarea es menester que en esta repartición se aumente el número de los empleados y se le asigne en el presupuesto una partida, para gastos de impresión, que le permita desenvolverse con eficacia.

Tal es el pensamiento del Poder Ejecutivo sobre este asunto.

---

## LA VIDA EN LOS TERRITORIOS

### Malas policías en el Neuquén

#### MANIFESTACION DE UN VECINDARIO

Este diario presta constante atención á la vida en las poblaciones más apartadas de los centros de cultura, no sólo porque esta circunstancia los hace más merecedores á la atención de todos, sino también porque desgraciadamente, con frecuencia los intereses públicos no se encuentran debidamente tutelados por la autoridad.

Así ha sucedido es una importante región del Neuquén, de donde nos llega un eco del vecindario, que reproducimos, para llamar la atención de los encargados de cuidar de los intereses de los territorios.

El telegrama dirigido á la dirección de este diario, está fechado en Loncopué, y dice así:

Los suscriptos, que forman la colonia laboriosa de este distrito, no pudiendo de otro modo, en homenaje al coloso sudamericano LA PRENSA, se dirigen para hacerle presente su reconocimiento por el precioso concurso prestado en salvaguardia de los altos y valiosos intereses del departamento, tantas veces azotados por las malas autoridades, especialmente las policiales.

Al mismo tiempo dejan constancia de que la ecuanimidad de acción de la correspondencia informativa del corresponsal local, es una garantía de los elevados propósitos que ilumina la antorcha de LA PRENSA, como no lo es menos para seguridad de los intereses de pobladores honrados y trabajadores.

Rogamos á LA PRENSA influya para que las altas autoridades de la nación en ésa se avoquen al conocimiento del sumario que instruyó el inspector Caprara, á las autoridades policiales de Norquín, el que si no corre el riesgo de quedar sumido en el misterio.

A no ser por la presencia de su digno representante en ésta, se cometerían muchos abusos, que quedarían impunes en el silencio.

Saludamos agradecidos al director del campeón de los defensores del pueblo, LA PRENSA.—Bartolomé, Figueroa, Rosario Riquelme, Galindo Ruiz, Juan A. Contreras, Tránsito Mendoza, Ponciano Rivas, Rufino Avilés, Isidoro Jara, Damián Vera, Eulogio Manrique, Vicente Burgos, Pedro Sánchez, Antonio J. Almendras, Pancracio Melo, Eugenio Tarifeño, Rómulo Tarifeño, Manuel A. Almendras, Francisco Solano Melo, Lucio del Carmen Melo, Bartolomé Aciles, Ramón de la R. Melo, Cayetano Riquelme, Feliciano Higueras, Modesto Quesada, Francisco H. Almendras, Juan del C. Rosales, Pedro Maiquinin, Abelardo Sifuente, Víctor Almendra, Francisco F. Almendra, Pelegrino Porgo, Arrobindo Almendra, Manuel F. Almendra, Manuel Jesús Riquelme, Pedro Elquilla, Francisco Almendra, Rómulo Sepúlveda, J. David Almendra, Carlos Reuman, José Contreras, Arturo Porro, Vicente González, Sixto Morales, Sofanor Cabas Rosamer, Lisandro Encina, Jorge Porro, Santos Almendras, Moisés Melo, Miguel Quesada, Hipólito Burgos, Demetrio Quesada, Ramón Lizarraldi.

---

## CONGRESO DE CIRUJANOS MILITARES

### Regreso del delegado argentino

Ha regresado de Estados Unidos el doctor Antonio Agudo Avila, delegado del gobierno argentino al congreso internacional de cirujanos militares, reunido últimamente en la ciudad de Milwokee.

En el desempeño de la misión confiada, el doctor Agudo Avila, capitán de sanidad en nuestro ejército, presentó al congreso un estudio sobre "El servicio sanitario y el comando, en la educación del conscripto", trabajo que mereció los aplausos de todos los demás delegados, por el espíritu democrático y moderno que campea en su texto.

LA PRENSA se ha ocupado oportunamente de este trabajo, editado en un pequeño libro que contiene nuevas orientaciones y está llamado á definir mejor que lo ha sido hasta hoy el papel del médico en el ejército.

Además, el delegado argentino presentó al congreso dos mociones, que fueron igualmente aprobadas. Una se refiere á la necesidad de constituir una confederación universal que establezca que en el campo de batalla, el médico no tiene ni amigos ni enemigos, sino á la humanidad que sufre y á la cual hay que proteger.

La obra se refiere al requisito indispensable de que los cuarteles y hospitales militares sean construídos con la intervención de la sanidad del ejército.

Hemos conversado con el doctor Agudo Avila, quien trae buenas impresiones sobre el espíritu eminentemente científico que ha regido las sesiones de la asamblea.

Todas las naciones civilizadas del mundo enviaron sus delegados á Milwokee y son muchas las resoluciones del congreso, respecto á la delicada misión que tiene la sanidad militar, como institución de salud, higiene y salvación dentro de la fuerza armada. Dice que ha reinado la más grata armonía entre los delegados, y que el gobierno de Estados Unidos tuvo toda clase de consideraciones para ellos.

---

## VOLACION

### DATOS ESTADISTICOS

#### Los accidentes en Octubre

Si bien el número de los accidentes de volación no disminuye en la proporción que sería de desear, por lo menos, no aumenta en la forma alarmante de los primeros tiempos, cuando cada accidente hacía suponer el fracaso del vuelo mecánico. Por el contrario, la estadística de accidentes del mes de Octubre, acusa una disminución bastante notable.

El primero de los accidentes del mes de Octubre, se produjo en Venecia. El volador italiano Mistro, el día 3, inicia un vuelo en biplano, llevando una bolsa de correspondencia para Boloña. Poco después de la salida, una violenta ráfaga de viento hace perder el equilibrio del aparato, el cual al caer en tierra se destroza y Mistro resulta con heridas de gravedad.

El día 4, en Reims, el volador Nardini, á consecuencia de un descenso demasiado brusco con su aeroplano, sufre la rotura de la clavícula derecha.

Por la misma causa, el teniente Conneau, el día 6, en el aeródromo de Betheny, cae con su monoplano Blériot, y sufre la fractura del peroné izquierdo y luxación de la mano del mismo lado.

En el aeródromo de Juvisy, el día 8, el volador Barilion, por un error de maniobra, cayó en tierra con su máquina, y resultó con tres costillas fracturadas.

El mismo día, en Betheny, mientras el piloto Prévost realizaba un vuelo en biplano con tres pasajeros, por evitar un choque con otro aeroplano, se estrella contra los galpones del aeródromo. Prévost y los pasajeros resultaron ilesos del accidente, pero el aeroplano, al caer aplastó á un espectador, el cual falleció el día nueve.

El capitán Félix, al realizar un vuelo en Etampes, el día 9, sufre una caída desde regular altura. Se destroza el aeroplano, y el volador se produce una herida en la ceja derecha.

El día 11, en Reims, el mecánico del conde de Hespel, fué alcanzado por la hélice del aeroplano en el momento de reconcentrar fuerza. Del accidente el mecánico resultó con heridas de tanta gravedad que falleció al día siguiente.

En el aeródromo de Betheny, el día 12, al realizar un vuelo el volador Level, cae con su aeroplano y sufre la fractura del cráneo y de la columna vertebral.

Level falleció el día 14, después de dos días de horribles sufrimientos.

El mismo día, el volador belga Horta, sufre una caída en Charleville, Francia, y recibe heridas de suma gravedad.

En Versailles, el día 14, el teniente Battini inicia un vuelo con rumbo á Chartres llevando consigo un pasajero; el aeroplano choca contra los conductores del telégrafo y se desploma á tierra. Ambos voladores sufrieron contusiones de poca importancia. El aeroplano quedó hecho astillas.

También el día 14, en Berna, Suiza, el piloto Schmidt muere carbonizado por explosión del depósito de bencina de su aeroplano, mientras efectuaba un vuelo á gran altura.

En Otawa, Inglaterra, el día 16, el volador Gressier, cae á tierra con su aeroplano, y sufre lesiones internas de cierta gravedad.

El día 19, á causa de una caída de gran altura, muere en Macon, Estados Unidos, el volador Ely.

El volador Planchut, el día 22, por rotura de la hélice de su aparato cayó de 80 metros al llegar á la isla Gobernador, Brasil. El volador tuvo la suerte de salir ileso. Su aeroplano quedó hecho trizas.

El día 24, Dupreuil, en Reims, y Gilbert, en Etampes, sufren caídas con sus respectivos aeroplanos, y ambos resultan con heridas de cierta gravedad.

En Betheny, el día 26, á causa del fuerte viento reinante, el volador Vidart, sufre una caída con su máquina. Vidart resulta con heridas leves y el aeroplano se inutiliza en la caída.

En el mismo aeródromo de Betheny, el día 27, mientras el volador Despamet realizaba un vuelo, una violenta racha de viento quebró un ala del aeroplano, y en la caída el volador sufrió una muerte horrible.

El día 29, el volador Brilli, al iniciar un vuelo de Turín á Milán, sufre una caída con su monoplano Blériot, y recibe una herida en el rostro.

La última víctima en el mes de Octubre fué el profesor Montgomery, inventor de un nuevo aeroplano. El día 31, Montgomery al realizar el primer ensayo en Estados Unidos, sufre una caída de considerable altura y muere aplastado debajo de la máquina.

De los veinte accidentes que ocurrieron durante el mes de Octubre último, corresponden: 13 á Francia 2 á Italia, 2 á Estados Unidos, 1 á Suiza, 1 á Inglaterra y 1 al Brasil.

A consecuencia de estos accidentes murieron 7 personas y resultaron 13 heridos.

En el mes de Septiembre, hubo 29 accidentes, 17 muertos y 19 heridos.

---

## MAQUINARIAS PARA LAS COSECHAS

### Importantes remesas á la campaña

Este año se ha dado comienzo antes de las fechas acostumbradas á la remisión de las maquinarias que se necesitarán para las próximas cosechas. En estos últimos días las estaciones Retiro, Sola, Palermo, Lacroze y del Once, se han visto abarrotadas de juegos de motores y trilladoras, segadoras, atadoras, hilo para atar trigo y lino, etc., debido al interés que demuestran todas las casas para que esos elementos indispensables para la agricultura lleguen con tiempo á destino.

Como las sementeras de trigo y lino se presentan en tan excelente estado que la cosecha en gran parte será posible hacerla antes de terminar el mes de Diciembre próximo, los pedidos de la campaña llegan con recomendación de urgencia, y de ahí el afán de todos por atenderlos.

Las empresas de ferrocarriles han dispuesto que desde el 10 del corriente mes se dé exclusiva preferencia para el trasporte á las máquinas de agricultura y demás útiles necesarios para las cosechas. Como para trasportar cada juego de trilladora se necesitan dos vagones-chatas abiertos, se ha ordenado la remisión inmediata á esta capital de todos los vehículos disponibles de esa clase, para que se encuentren á disposición del comercio.

# BOLETIN TELEGRAFICO DEL EXTERIOR, DE LAS PROVINCIAS Y TERRITORIOS

### VIA COLON

## LA SECCION ARGENTINA EN ROUBAIX

### BANQUETE A LAS AUTORIDADES

DISCURSOS PRONUNCIADOS

Demostraciones franco-argentinas

PARIS, Noviembre 5 — Telegrafían de Roubaix que los comisarios del gobierno argentino en la exposición internacional celebrada en aquella ciudad ofrecieron anoche en el salón de fiestas de la sección argentina un banquete al alcalde de Roubaix, M. Motte, el presidente de la exposición, M. Mathon, y las autoridades municipales y de la exposición.

El número de invitados, entre los cuales figuraron numerosas señoras, alcanzaba á setenta personas.

A los postres tomó la palabra el señor Girola, quien después de agradecer á las autoridades francesas todas las atenciones de que han sido objeto los expositores y comisionados argentinos en el desempeño de sus funciones, reseñó en seguida la importancia de la exposición argentina, citó algunos datos acerca del comercio franco-argentino, y sobre todo, en el que se refiere á las lanas. Dijo que era posible introducir carnes congeladas que dieran entera satisfacción á los más exigentes y citó por ejemplo las que se habían servido en el banquete y terminó augurando el desarrollo cada vez mayor del intercambio entre ambos países.

Brindó por el alcalde de Roubaix y por M. Fallières y el doctor Roque Sáenz Peña.

Habló en seguida el alcalde de Roubaix, M. Motte, quien elogió la bondad de los productos argentinos, y sobre todo de las carnes. Se declaró en favor de la supresión de las trabas aduaneras que dificultan la importación de las carnes y manifestó que había pedido al gobierno esa medida, por la cual quedarían favorecidos los consumidores de numerosas poblaciones.

Tomaron también la palabra M. Mathon, presidente de la exposición, el comisionado argentino, ingeniero Nelson, y el profesor Ever, quienes brindaron por la prosperidad de la República Argentina y por la felicidad personal de los doctores Sáenz Peña y Lobos, y por el comisario Malbrán, organizador de la sección argentina en la exposición de Roubaix.

## LA "SARMIENTO" EN MALAGA

VISITAS OFICIALES

AGASAJOS A LOS MARINOS

MADRID, Noviembre 5 — Telegrafían de Málaga que en la mañana de hoy, el comandante de la "Sarmiento", acompañado por el cónsul de la Argentina, señor Martínez Ituño, visitó á las autoridades civiles y militares de la ciudad, con las que conversó algún tiempo, agradeciendo las manifestaciones de agasajo de que fueron objeto.

Manifestó el marino argentino, que el viaje desde Barcelona al puerto andaluz fué felicísimo y dedicó entusiastas frases de agradecimiento á las autoridades y público barcelonés por las demostraciones que han realizado en honor de los marinos argentinos.

"Los oficiales y los guardias marinas están encantados, ha dicho el comandante Bessecoches, del recibimiento y atenciones que les han tributado en Barcelona [illegible]

"Nosotros casi podemos decir que hemos tenido que salir de allí huyendo de tantas afectuosas demostraciones."

La prensa malagueña publica algunos actos del comandante de la "Sarmiento", durante su permanencia en Barcelona. Uno de ellos fué el donativo hecho al presidente de uno de los asilos de niños, á quien entregó veinte libras esterlinas para los huérfanos.

Diariamente el capitán Bessecoches enviaba á los asilados bombones y diversos juguetes. Estos actos caritativos son alabadísimos.

MADRID, Noviembre 5 — Comunican de Málaga que los marinos de la "Sarmiento", fueron obsequiados hoy con un té en el Círculo Malagueño. A la fiesta asistieron las autoridades civiles y militares, y numerosas personalidades.

Terminado el té se dió un baile que resultó brillantísimo.

Después de esta fiesta los marinos asistieron á una novillada.

Mañana se celebrará el banquete ofrecido por el ayuntamiento, pasado mañana el de la Cámara de Comercio y el miércoles se realizará una fiesta á bordo de la "Sarmiento".

El martes, por la noche, los marinos asistirán á un concierto en el conservatorio de María Cristina y el miércoles á la función de gala en el teatro Cervantes.

## *CARNES ARGENTINAS EN TRIESTE*

SU ENVIO A TRIPOLI

VIENA, Noviembre 5—Comunican de Trieste que en estos últimos días llegaron á esa puerto alrededor de cinco mil toneladas de carnes congeladas argentinas, pero las autoridades se opusieron á su desembarque, declarando que era necesario que el gobierno austriaco llegue á un acuerdo con el de Hungría.

El lote de carne fué en seguida adquirido por un agente del gobierno italiano y enviado á Trípoli para abastecer las tropas en campaña.

## LA CUESTION DE MARRUECOS

### LOS ACUERDOS FRANCO - ALEMANES

Actitud de las potencias

OPINIONES DE DIARIOS ALEMANES

LAS NEGOCIACIONES FRANCO-ESPAÑOLAS

*BASE DE LA TESIS FRANCESA*

PARIS, Noviembre 5 — La cámara de diputados someterá los acuerdos franco-alemanes referentes á Marruecos y al Congo á la comisión de Relaciones Exteriores.

Se cree que será designado M. Paul Deschanel, para informar acerca de esta cuestión.

PARIS, Noviembre 5 — El gobierno francés recibió la contestación de la mayor parte de las potencias signatarias del convenio de Algeciras, á la comunicación de los acuerdos franco-alemanes con respecto á Marruecos.

Todas ellas acogen en forma muy favorable dicha comunicación.

BERLIN, Noviembre 5—El barón von Puttkamer, ex gobernador de la colonia de Camerún y considerado como gran autoridad en cuestiones coloniales, declaró que las concesiones hechas por Francia en el Congo significan una importantísima ventaja para Camerún. Está convencido de que con la adquisición de los nuevos territorios, aquella colonia adquirirá un desarrollo imprevisto.

La prensa alemana en general comenta favorablemente el acuerdo celebrado con Francia. Hasta el "Vorwaerts", órgano del partido socialista, que suele criticar todos los actos del gobierno, reconoce la importancia del reconocimiento del principio de la puerta abierta en Marruecos.

La "Koelnische Zeitung" y la "Frankfurter Zeitung" se felicitan por el arreglo amistoso celebrado con Francia.

La "Vossische Zeitung" espera que el acuerdo, además de arreglar definitivamente la difícil cuestión de Marruecos, contribuirá á mejorar las relaciones políticas en general entre las dos naciones.

NUEVA YORK, Noviembre 5 — El "New York Sun", al comentar el arreglo franco-alemán, lo considera como un triunfo de la diplomacia de Inglaterra, Francia y Rusia sobre la de Alemania. Dice que se ve ahora que el ejército francés y la armada británica pueden considerarse como dos armas en una sola mano.

Se ve también que Italia se ha separado de la triple alianza y al enviar su ejército á Trípoli lo colocó bajo la protección de las armadas de la Gran Bretaña y de Francia.

Agrega que la actividad desplegada por Alemania ha despertado el espíritu militar en Francia, el que es ahora más vivo que nunca desde el año 1870.

PARIS, Noviembre 5 — Se asegura que las negociaciones con España con respecto á Marruecos serán iniciadas inmediatamente después que hayan sido ratificados los acuerdos que acaban de ser firmados con el gobierno alemán.

Se agrega que las negociaciones estarán basadas en lo que se refiere á la teoría que habrán de sostener los agentes diplomáticos franceses sobre la base de las compensaciones debidas por España á Francia en mérito de los sacrificios á que ha consentido este último país para libertar á Marruecos de las pretensiones alemanas.

PARIS, Noviembre 5 — El embajador de España en esta capital, señor Pérez Caballero, visitó recientemente al ex presidente del consejo, M. Briand, y á los parlamentarios M. Deschanel, M. Ribot y M. Poincaré, con objeto de exponerles los argumentos que invocará el gobierno español para sostener su teoría en las próximas negociaciones referentes á Marruecos.

Se asegura que todos ellos le contestaron que las circunstancias recientes habían modificado en algunos puntos la situación creada por el tratado español de 1904, puesto que éste se refería á la eventualidad de una acción conjunta de ambos países, sin resistencias por parte de las potencias, y á la caducidad de la soberanía del sultán, que quedará respetada según los acuerdos franco-alemanes.

CHINA

## LA GRAN REBELION

### OFRECIMIENTO A LOS REBELDES

Separación de varias provincias

PESIMISMO EN LA CORTE

PEKIN, Noviembre 5—Un edicto imperial publicado hoy, promete altos empleos públicos á los jefes de la rebelión, bajo la condición de que abandonen la idea de proclamar la república y acepten el régimen de la monarquía constitucional.

Otro edicto confía á la asamblea nacional la misión de preparar las leyes para las próximas elecciones generales.

SHANGHAI, Noviembre 5—Anuncian que las provincias de Kiang-Su, Che-Kiang y Fukien, han proclamado su independencia y han resuelto unirse á las demás provincias del Sur, con objeto de organizar un ejército para defenderse contra las fuerzas imperiales.

El virrey de Nankin ofreció á los jefes de la rebelión la rendición de la ciudad, bajo la condición de que lo mantengan en su puesto oficial, pero su ofrecimiento fué rechazado. Los soldados de la guarnición de Nankin permanecen leales y rechazan las proposiciones de los rebeldes.

De Soochow comunican que los rebeldes se apoderaron de esa ciudad después de haber llegado á un arreglo con el gobernador.

PEKIN, Noviembre 5—Reina gran pesimismo en los círculos de la corte y los altos funcionarios se manifiestan asombrados por la facilidad con que fueron derribados los gobiernos locales de las principales ciudades de la provincia de Kiang-Su.

Contribuye á agravar y á complicar la situación la animosidad que existe entre las asambleas provinciales y la nacional. Esa animosidad revela el anhelo que existe en las provincias del Sur de dividir el imperio en dos ó varios Estados independientes.

Se ignora si existe un plan común de acción entre los diferentes grupos de rebeldes que operan en distritos muy distantes los unos de los otros. En algunos puntos el gobierno está en poder de los soldados amotinados; en otros se hicieron cargo del gobierno los funcionarios locales y en ciertos distritos el poder se concentra en manos de los notables. Pero todos se declaran contra el gobierno central de Pekín. La animosidad hacia los manchúes es la base del movimiento, lo que hace prever la próxima caída de la dinastía.

BERLIN, Noviembre 5—Ha sido oficialmente desmentida la noticia de que varios oficiales alemanes dirigen las operaciones de las fuerzas imperiales chinas contra los rebeldes.

PEKIN, Noviembre 5 — Yuan-Shi-Kai persiste en negarse á aceptar el cargo de primer ministro, á pesar de la orden que le dió el gobierno de ocupar su puesto sin pérdida de tiempo.

El gobierno continúa las negociaciones con un grupo internacional de banqueros para contraer un empréstito; pero tropieza con serias dificultades y es poco probable que el empréstito se realice.

De Shanghai comunican que los revolucionarios son dueños de los alrededores de esa ciudad, inclusive la importante ciudad de Wu-Sung.

PORTUGAL

*LAS CONFERENCIAS DE ALMEIDA*

LISBOA, Noviembre 5—Telegramas de Guimaraes anuncian que el doctor Antonio José de Almeida, en una conferencia dada hoy en esta ciudad, declaró que en ningún caso volverá al ministerio y que sólo espera que la República esté consolidada para retirarse definitivamente de la vida pública.

El ex ministro Bachini

LISBOA, Noviembre 5—El ex ministro de Relaciones Exteriores del Uruguay, señor Antonio Bachini, llegó hoy á esta capital. Después de una gira por la ciudad visitó Cintra y por la tarde se embarcó en el vapor "Koenig Wilhelm", en el cual siguió viaje para Montevideo.

Inauguración de un centro democrático

LISBOA, Noviembre 5—En Oporto fué inaugurado hoy con gran solemnidad el centro democrático. Asistió al acto una numerosísima concurrencia y se pronunciaron elocuentes discursos que fueron aplaudidísimos.

Entre la concurrencia se notaba la presencia de numerosas damas.

# LA GUERRA ENTRE ITALIA Y TURQUIA

## NUEVAS ESCARAMUZAS EN LOS ALREDEDORES DE TRIPOLI

LOS TURCOS Y ARABES SIGUEN CAÑONEANDO LA CIUDAD

INFORMACIONES FAVORABLES SOBRE LA SITUACION ITALIANA

El ejército de ocupación se mantiene á la defensiva

NOTICIAS DE ORIGEN TURCO ASEGURAN NUEVOS TRIUNFOS

Posiciones arrebatadas á los italianos en Trípoli y Homs

LOS OTOMANOS DISPARAN CONTRA LAS NAVES ITALIANAS

TRANSPORTE TURCO A PIQUE EN EL MAR EGEO

FUTURAS OPERACIONES DE LA ESCUADRA DE AUBRY

ANEXION DE LA TRIPOLITANIA Y LA CIRENAICA

AYER FUÉ EXPEDIDO EL DECRETO

CIRCULAR DE LA CONSULTA

NUEVAS LISTAS DE HERIDOS LLEGADOS A NÁPOLES

### INFORMACIONES DE ORIGEN ITALIANO

ROMA, Noviembre 5—Comunican de Nápoles que en el vapor-hospital "Regina Margherita" llegaron á ese puerto los siguientes heridos en los últimos combates librados en Trípoli:

Guardia marina Ernesto Randone; capitanes-médicos Egidio Cassaco, Alberto Marulli, Pasquale Lagrottería; capitanes Cesare Cipriano, Aldo Trevisan; teniente Mario Fanelli; subteniente De Cesare; soldados: Felice Pieri, Angelo Magistroni, Antonio Vannani, Anacleto Arpicelli, Carlos Marrose, Attilio Pistolesi, Nazzareno Rieti, Moero Vierla, Pietro Bigelli, Giacobe Valentini, Silvio Scaramucci, Francesco Polizzano, Amedeo Fiatta, Alessandro Capitani, Pietro Inocente, Gino Merlini, Giuseppe Militia, Luciano Taravella, Melchiore Astorri, Antonio Nicolini, Alessandro Grassi, Antonio Capagnoli, Luigi Aifero, Filippo di Campo, Gioacchino Testa, Francesco Arrighi, Amedeo Bazzazzuoli, Ricardo Proserpi, Francesco Rinaldi, Pietro Balbiene, Amedeo Clemente, Michele Mascenza, Francesco Manzoni, Antonio Duraso, Erminio del Colombo, Vincenzo Scienelli, Flavio Marabottoni, Giuseppe Messina, Giuseppe Del Luomo, Luigi Camenduolo, Raffaele Mignani, Antonio Barbagallo, Michele D'Onofrio, Maurizio Duliera, Tito Modesti, Carlo Ivaldi, Angelo Masini, Enrico Todi, Domenico Risso, Querubino Zaccagnini, Vincenzo Esposito, Augusto Cangiano, Battista Previtalo, Alfredo Chiusi, Antonio Dauro, Egidio Massoni, Giuseppe Rossetto, Luigi Lugatto, Lando Albibacchini, Vittorio Porro, Pietro Folla, Giovani Trezzi, Giuseppe Sarno, Albino Santandrea, Antonio Jordano, Antonio De Lieggia, Vincenzo Steritti, Mario Righetti, Giovanni Gozzi, Luigi Dell Acqua, Alberto Muratto, Giuseppe Fandoli, Angelo Marini, Antonio Boscardino, Giovanni Volenterio, Nicola l'Angelo, Matteo Canella, Giovanni Barbera, Giovanni Targhi, Donato Angelo Lagariello, Ernestto Piselli, Nicola Biliotti, Enrico Moretti, Michele Paragnola, Guido Sorsi, Angelo Annisanto, Girolamo Bianchi, Michele Oioli, Angelo Pezzullo y Giuseppe Bagnina.

ROMA, Noviembre 5—Mr. Martin Henry Donhoe, corresponsal del "Daily Chronicle" de Londres, quien acaba de llegar á Turín procedente de Trípoli, declaró á un representante de la "Stampa" que juzga perfectamente justificado el proceder enérgico de los italianos cuando se trata de reprimir la rebelión de los árabes.

Los italianos tratan con cortesía á los prisioneros de guerra, pero no pueden proceder del mismo modo con respecto á los árabes, quienes, después de haber fingido su rendición, asesinaron á los bersaglieri en las calles de Trípoli. Por otra parte la represión de la rebelión no tiene el carácter bárbaro que le atribuyen algunos y es perfectamente legítima, pues se trata de proteger á los soldados italianos. Esto lo reconocen también los árabes de las clases superiores, quienes manifiestan su admiración por las excelentes cualidades militares y morales de los italianos. Mr. Donhoe duda si los soldados de otras naciones habrían procedido con tanta moderación y prudencia con respecto á los árabes sublevados, como los italianos.

ROMA, Noviembre 5—Comunican de Génova que el diario "Secolo XIX" publica en su edición de hoy un largo telegrama de su nuevo corresponsal en Trípoli, hon. Emilio Faelli, anunciando que esta mañana continuó el duelo entre la artillería turca, emplazada á cuatro kilómetros de la ciudad, en dirección de Sidi el Masri y las baterías italianas.

El tiro de los cañones otomanos resultó como siempre ineficaz, pues las granadas disparadas por ellos no explotan, quizás por ser demasiado viejas.

Las autoridades militares italianas no saben explicarse la razón del inútil cañoneo por parte de los turcos sino en el pensamiento de que ellos quieren mantener á toda costa su prestigio sobre los árabes que residen en la ciudad, comprobándoles que no les faltan municiones y que no tienen intención de abandonar la ofensiva, como asimismo para ocultar de esa manera su debilidad, actualmente más grande, ya sea por las discrepancias existentes entre ellos y los árabes, ya por no haber llegado los considerables refuerzos de indígenas de Fezzan que esperaban de día en día.

Añade el corresponsal aludido que la situación de Trípoli se mantiene muy buena, pues entre las tropas italianas reina perfecta salud y disciplina, siendo también su moral muy elevada y grande la impaciencia de marchar hacia el interior, para batirse con el enemigo en campo abierto.

ROMA, Noviembre 5 — Comunicaciones de Nápoles, refieren que entre los heridos que llegaron al puerto de aquella ciudad á bordo del buque-hospital "Regina Margarita", se encuentra el capitán Lagrottería, cirujano militar del regimiento 11 de bersaglieri, quien fué herido gravemente en la batalla del 23 de Octubre pasado.

En un reportaje efectuado por el corresponsal del diario "La Tribuna" dicho funcionario manifestó que el heroísmo demostrado por el regimiento citado en aquel combate fué de los más grandes; sus tropas, cerradas entre cuatro fuegos, pues mientras los turcos les asaltaban de frente, los árabes traidores les atacaron á los dos lados y por las espaldas, no tan sólo no retrocedieron un sólo minuto, sino que animados por su valeroso comandante, coronel Fara, cooperaron al triunfo de las demás tropas italianas contra los enemigos afuera de las trincheras, rechazando y logrando acorralar y cercar á los árabes, aunque con terribles sacrificios de vidas.

Terminando sus declaraciones el capitán Lagrottería, añadió que los bersaglieri se batieron desde las 8 de la mañana hasta las 7 de la noche, incansables, conquistando posiciones sobre posiciones y cayendo gloriosamente por defenderlas, cuando arreciaba el ataque enemigo, siendo este episodio una de las hazañas más heroicas del cuerpo de expedición.

El entrevistado manifestó, por último, que había sido herido gravedad mientras acompañaba á la ambulancia á un soldado que había recibido una bala en una pierna.

ROMA, Noviembre 5 — Comunican de Derna que aquella ciudad continúa tranquila, pues los ataques de los árabes no causan otra molestia, sino fatigar algo á los defensores de las trincheras de avanzada.

Se añade que ayer varios jefes indígenas se presentaron á bordo del acorazado "Napoli", buque almirante de la división reconcentrada en aquellas aguas, haciendo acto de sumisión á Italia y prestando juramento de fidelidad.

ROMA, Noviembre 5 — Anuncian de Augusta que por comunicaciones radiográficas recibidas anoche por el comando marítimo de aquella ciudad, se confirmó la noticia del bombardeo efectuado por el crucero "Liguria" contra la costa de Zuara. El bombardeo tuvo por resultado destruir las obras de defensa otomanas, no encontrando serias resistencias.

ROMA, Noviembre 5—Comunican oficialmente de Trípoli, que doscientos árabes y algunos destacamentos otomanos de tropas regulares, atacaron esta mañana las trincheras italianas del Este, por el lado de Sciarasciat y Sidi el Masri, que estaban defendidas por dos compañías del regimiento 84 de infantería.

Después de un violento tiroteo, los italianos rechazaron completamente á los musulmanes, causándoles serias bajas; por su parte tuvieron un muerto y varios heridos.

Añade el comunicado en cuestión, que el ataque coincidió con el cañoneo de la artillería turca y pone de relieve el hecho de que estas acciones parciales por parte de los turcos, á la vez ineficaces é incomprensibles á primera vista, tienen con toda probabilidad el objeto de hacer menos visible la disolución de sus fuerzas, tanto más seguro cuanto escasean entre ellas los víveres. A esto hay que añadir la acción deletérea del cólera y el abatimiento producido por no haber aun llegado los refuerzos que se esperaban.

Afirma además el comunicado, que las fronteras de Egipto y Túnez, están severamente vigiladas, de modo que no es probable que Reschad pachá pueda renovar, en larga escala, como sería necesario, las municiones de su tropa. En cuanto á los Senussis, aun no dan señales de vida, lo que evidencia que su kalifa, contrariamente á lo que afirman los diarios de Constantinopla, no ordenó aún la guerra santa contra los italianos.

Por afirmaciones del mismo general Caneva, la posición de Italia sobre las costas de Trípoli y Cirenaica, es excelente. Tobruck, Derna y Bengasi están ocupadas por tropas más que suficientes para defenderlas contra cualquier sorpresa y por el momento no se señala ninguna aglomeración de fuerzas enemigas, siendo seguidas las guerrillas por grupos aislados de beduinos, entre los cuales figuran algunos oficiales turcos.

En Trípoli, con el arribo de los últimos contingentes y los refuerzos que llegarán en breve, las fuerzas italianas son imponentes, de manera que difícilmente se cree en otro ataque serio del enemigo, á no ser que Reschad pachá se decida á ello impulsado por un desesperado propósito de perjudicar á los italianos, aun sin abrigar la confianza de romper, de cualquier modo, sus líneas y penetrar en la ciudad.

ROMA, Noviembre 5—Comunican de Nápoles, que el príncipe Próspero Colonna, quien se encuentra á bordo del buque hospital "Regina Margherita", como inspector de la Cruz Roja, relatando algunos episodios relativos á los últimos combates, afirmó que los heridos italianos que caen en manos de los turcos tienen que sufrir los suplicios más horribles.

"Algunos de ellos, según referencias de prisioneros que lograron escaparse y de árabes que se sometieron ó fueron apresados, agrega, fueron atados á unas palmeras y castigados á latigazos, después de lo cual sus verdugos les ponían arena en las heridas para que sufrieran más. A otros se les sacaron los ojos con la punta de los puñales, y les introdujeron alfileres entre las uñas".

ROMA, Noviembre 5 — Comunican de Trípoli que el buque hospital de la Cruz Roja "Menfi", salió esta tarde de aquel puerto, dirigiéndose á Nápoles.

El "Melfi" lleva 160 militares heridos ó enfermos, dirigiendo la duquesa de Aosta el servicio de enfermeras en la sección cirugía.

ROMA, Noviembre 5—Telegramas de Trípoli confirman el ataque sufrido hoy por las trincheras italianas, de parte de fuerzas turco-árabes.

Dicho ataque fué sostenido especialmente por la quinta compañía del regimiento 84 de infantería, mandada por el capitán Vigevano, que solo sostuvo el fuego enemigo por largo rato. Llegados en refuerzo un destacamento de granaderos y otro de bersaglieri, los musulmanes tuvieron que retirarse precipitadamente.

Los telegramas de referencia confirman el duelo cambiado entre la artillería italiana y la turca, añadiendo que varias piezas otomanas fueron desmontadas. Dicen también, por último, que los árabes que operaban en estos días aisladamente del núcleo principal, comandado por Nechat bey, en lugar de regresar al campamento se dispersaron.

### INFORMACIONES DE ORIGEN TURCO

PARIS, Noviembre 5—Según informaciones recibidas de Constantinopla, el duelo de artillería entre italianos y turcos continúa con grandes pérdidas.

Entretanto, los invasores continúan recibiendo diariamente grandes refuerzos de tropas en toda la costa tripolitana y ostensiblemente preparan una expedición al interior. Con este objeto hacen grandes compras de camellos en Argelia, Túnez, Aden y Africa oriental.

CONSTANTINOPLA, Noviembre 5 —A pesar de haber sido señalada la presencia de la escuadra de acorazados italianos en el mar Egeo, la opinión pública manifiesta un gran optimismo por el porvenir.

Una agencia otomana telegrafía que el miércoles y el jueves, las tropas turcas obtuvieron grandes victorias sobre las fuerzas italianas de ocupación en la ciudad de Trípoli.

Las fuerzas otomanas dieron un asalto contra la ciudad y se apoderaron del cuartel de caballería donde se encontraron cuatro piezas de artillería que capturaron, gran cantidad de municiones y abundantes víveres.

Agrega la información que acto continuo los turcos ocuparon Zuhravita en donde se apoderaron de seis cañones, varias ametralladoras y de una cantidad considerable de municiones.

LONDRES, Noviembre 5—Telegramas de Malta anuncian que un corresponsal de un diario de La Valetta, recientemente llegado de Trípoli, dice que los italianos están materialmente sitiados por los turcos en la ciudad, pues aquellos sólo ocupan el quinto oasis y están rendidos por las fatigas de la larga lucha y por los estragos que hace el cólera en sus filas.

CONSTANTINOPLA, Noviembre 5 —Los musulmanes de Túnez proclamaron el "boycott" contra los italianos".

CONSTANTINOPLA, Noviembre 5 —El diario "Tanine" anuncia que la flota italiana llegó hoy á Chios y que sus tripulaciones efectuarán un desembarco.

CONSTANTINOPLA, Noviembre 5 —El comandante en jefe de las tropas turcas en Trípoli telegrafía al ministro de Guerra con fecha de ayer, que el 28 del pasado, una columna de voluntarios turcos atacó de sorpresa á los italianos en Homs causándoles muchas pérdidas.

CONSTANTINOPLA, Noviembre 5 —Un telegrama oficial recibido ayer anuncia que los italianos bombardearon á Adjilen, en la Tripolitania, el lo. del presente.

PARIS, Noviembre 5—Un telegrama recibido hoy de Constantinopla, anuncia que los turcos emplazaron cerca del punto llamado Escholoun, á poca distancia de Trípoli, una batería de artillería, con la cual comenzaron á cañonear á los buques de guerra surtos en esa bahía. Las naves italianas contestaron el fuego, que duró dos horas.

El 3 del presente, los otomanos atacaron nuevamente la ciudad y se apoderaron de varias posiciones de los alrededores, las cuales fortifican. Numerosísimos árabes llegan diariamente para engrosar el ejército turco que rodea á Trípoli.

LONDRES, Noviembre 5 — Nuevos telegramas de Malta amplían los detalles sobre la campaña de Trípoli, traídos á esa isla por un corresponsal recientemente llegado del teatro de las operaciones.

"Dice ese corresponsal que por ahora ya no se piensa entre los italianos en avanzar contra los turcos que ocupan cuatro de los cinco oasis que rodean la ciudad y donde disponen de dátiles y otras frutas y abundante agua.

"El general Caneva ha concentrado sus fuerzas dentro de las fortificaciones que rodean las murallas de la ciudad y que se extienden solamente en un frente de ocho kilómetros.

"Los turcos estimulados por la retirada italiana, avanzaron su artillería y la emplazaron en las antiguas posiciones que ocupaban los italianos, desde las cuales diariamente hacen disparos contra la ciudad. Un obús cayó últimamente en el mismo cuartel general del comandante en jefe de las tropas de ocupación, generalísimo Caneva.

"Se cree difícil que los italianos vuelvan á tomar la ofensiva, pues permanecen actualmente en el mismo punto en que estuvieron el mes pasado.

"Por otra parte, el cólera continúa haciendo grandes estragos entre la población civil; calles enteras están incomunicadas y sus habitantes aislados á causa de la epidemia".

PARIS, Noviembre 5 — Un telegrama llegado esta tarde de Constantinopla anuncia que un crucero italiano cañoneó y echó á pique á un transporte turco cerca de Acaba. La mayoría de la tripulación fué salvada.

En Salónica continúan los grandes preparativos para la defensa en caso de un ataque de las fuerzas navales italianas. Han sido reforzados con numerosas tropas todos los puntos susceptibles de ser escogidos para un desembarco.

Los fuertes de la ciudad están listos y se ejerce una actividísima vigilancia en todo el golfo, que por lo demás, se encuentra perfectamente defendido con numerosísimas minas submarinas.

### EN ITALIA

ROMA, Noviembre 5 — Esta mañana, á las 8, se reunió el consejo de ministros, bajo la presidencia del hon. Giolitti, levantándose la sesión á la 1.35 de la tarde.

Inmediatamente después de dicha reunión fué comunicado á la prensa que el gobierno había resuelto proponer al rey un decreto proclamando la anexión á Italia de Trípoli y de la Cirenaica.

El decreto, cuyo texto aún se ignora, es objeto de animados comentarios, en su enorme mayoría favorables, pues todos hacen grandes elogios de la actividad desplegada por el gabinete en las circunstancias actuales y puede desde ya asegurarse que el país verá con marcado entusiasmo un aumento de energía en las operaciones militares del ejército y de la escuadra.

ROMA, Noviembre 5 — Por noticias que llegan á esta capital de todos los otros grandes centros italianos, se sabe que las suscripciones para recolectar fondos á beneficio de las familias de los caídos en Trípoli que necesiten ser ayudadas, proceden con el mayor éxito, disponiendo ya la Cruz Roja y el comité nombrado últimamente, de sumas considerables.

Muchos institutos financieros y grandes industriales se suscribieron con varias decenas de miles de francos, figurando algunos con más de cien mil.

Reina, también el mayor entusiasmo entre el ejército y la población, pues son numerosísimos los militares que pidieron ser enviados á Trípoli y por todos los lados continúan realizándose imponentes demostraciones de simpatía á los expedicionarios que salen con destino á aquella ciudad.

En cuanto á la prensa nacional, su actitud patriótica se acentúa cada día más, ensalzándose bajo todos los conceptos la necesidad de una acción rápida y enérgica que obligue Turquía á renunciar á sus cavilaciones y á pedir paz.

ROMA, Noviembre 5 — Los diarios de la noche publican el decreto de anexión de Tripolitania y Cirenaica al reino de Italia, cuyo texto es el siguiente:

"Visto el artículo 5o. del estatuto, las regiones de Tripolitania y Cirenaica quedan desde la fecha bajo la soberanía plena y absoluta del reino de Italia. Una ley que será oportunamente promulgada determinará las modalidades definitivas que regirán para la administración del nuevo dominio y mientras no aparezca esa ley, se proveerá á ello con decretos reales."

El presente decreto será presentado á la aprobación del parlamento para que asuma el carácter de ley".

Los mismos diarios publican además la siguiente circular telegráfica enviada por el ministro de Relaciones Exteriores, hon. Antonino di San Giuliano á todos los embajadores y ministros plenipotenciarios de Italia ante los gobiernos extranjeros:

"La ocupación de las principales ciudades de Tripolitania y Cirenaica por parte de Italia, los repetidos éxitos obtenidos por nuestras armas, la preponderancia de las fuerzas, que hemos enviado á aquellas regiones y continuaremos enviando en breve hacen ineficaz cualquier ulterior resistencia por parte de Turquía. Para evitar un inútil derrame de sangre es de urgencia quitar del ánimo de aquellas poblaciones toda peligrosa incertidumbre. Fué en ese concepto que Italia puso definitivamente bajo su soberanía la Tripolitania y la Cirenaica en forma de que la medida aparezca irrevocable y tenga el carácter de una toma de posesión plena y absoluta.

"Cualquiera otra solución, que hubiese dejado al sultán de Turquía el más pequeño derecho, no podía por menos de causar en el porvenir continuos conflictos entre las dos naciones, mientras la solución adoptada tutela no tan sólo los intereses de Italia y de Europa en general, sino también los de la misma Turquía.

"En efecto la paz firmada sobre estas bases eliminará las causas por las cuales en el futuro podrían surgir serias discrepancias entre una y otra nación, actualmente beligerantes y permitirá á Italia seguir explicando su política para el mantenimiento del "statu quo" en los Balkanes, política que es condición necesaria para que el imperio turco llegue á consolidarse".

Después de haber hecho mención de que Italia desea arreglar de una manera honorable para Turquía las consecuencias de los hechos cumplidos, la circular termina con estas palabras:

"Pero, Italia no podrá continuar abrigando estos sentimientos de conciliación si Turquía se obstinara en su deseo de prolongar la guerra, de manera que no debe olvidarse que está dispuesta á aceptar equitativas proposiciones de paz así como imponer su voluntad con medidas rápidas y eficaces en el caso contrario".

ROMA, Noviembre 5—En los círculos políticos y diplomáticos de esta capital se comenta animadamente el decreto de anexión aparecido esta noche, siendo las impresiones relativas muy buenas en general. Muchos opinan que las grandes potencias aconsejarán á Turquía de terminar toda resistencia, haciéndole presente que continuar en su actual actitud equivaldría á suicidarse.

ROMA, Noviembre 5 — Telegramas llegados de Nápoles y Palermo refieren que los heridos que se encuentran en los hospitales de aquellas ciudades mejoran paulatinamente, habiendo fallecido tan sólo unos cuantos.

Numerosos comités de damas y caballeros, entre los más caracterizados de aquellas poblaciones visitan diariamente los hospitales agasajando los heridos lo más afectuosamente.

Se dice que el rey Víctor Manuel y la reina Elena se trasladarán próximamente á las dos ciudades indicadas, en forma privada, para llevarles personalmente su palabra de consuelo y darse cuenta de la manera con que son atendidos, añadiéndose que el soberano cederá la villa real de Caserta para que los convalecientes puedan reponerse más rápidamente.

ROMA, Noviembre 5 — Noticias de Paderno, Turín, Milán, Florencia, Venecia, Génova, Perusa, Bergamo, Nápoles, Bari y otras grandes ciudades italianas, comunican que esta noche, con motivo de la anexión de Tripolitania y Cirenaica se realizarán grandes manifestaciones patrióticas tanto en las calles como en los teatros y en los otros lugares de diversión, vivándose á la patria, al ejército y á la armada.

El entusiasmo que reina por todas partes es indescriptible.

### EN EL EXTRANJERO

PARIS, Noviembre 5 — Se efectuó hoy en el picadero de Saint Paúl una manifestación de protesta organizada por los socialistas contra la guerra ítalo-turca.

Hablaron el diputado francés Marcel Sembat y el belga Vandervelde, quienes criticaron enérgicamente la actitud de Italia.

BRUSELAS, Noviembre 5 — Se efectuó hoy en esta capital una manifestación de protesta contra la guerra ítalo-turca. Asistió una enorme muchedumbre é hicieron uso de la palabra el diputado belga Furnemont, el francés Vaillant y el alemán Scheizemann. Todos los oradores condenaron en términos violentos el ataque á Trípoli llevado á cabo por Italia y la impasibilidad con que las potencias presencian su conducta. Esperan que los turcos no recurrirán á medidas de represalias y piden que las potencias impongan su influencia para obligar á Italia á que someta el conflicto á un tribunal de arbitraje.

Finalmente, la reunión adoptó una resolución, por la que apela á los obreros de todos los países del mundo, y los invita á que interpongan su influencia para hacer cesar la guerra.

NUEVA YORK, Noviembre 5—El "New York World" y otros grandes diarios de esta ciudad, insertan artículos violentísimos contra Italia. El diario citado informa que su corresponsal en Trípoli devolvió al generalísimo Caneva la autorización que le había concedido para seguir las operaciones del ejército de ocupación.

LONDRES, Noviembre 5—Llama la atención la persistencia con que los principales diarios europeos publican las noticias relativas á las matanzas de árabes en Trípoli. Los diarios ingleses insisten con énfasis en esas noticias, á pesar de los desmentidos oficiales publicados en Roma y de la actitud amistosa hacia Italia que observa el gobierno británico.

Es aún más violenta la actitud antiitaliana que observan los diarios alemanes y austriacos, y es tan grave la animosidad provocada por esa actitud en Italia, que el corresponsal del "Times" en Viena, cree muy cercana la separación de Italia de la triple alianza.

Los diarios alemanes se manifiestan más antiitalianos que los austriacos. Esto se ve por la persistencia con que publican los rumores de triunfos turcos y de las matanzas de Trípoli. El corresponsal de la "Frankfurter Zeitung" en Trípoli, declara que ha presenciado las matanzas.

Los periodistas italianos en Viena han protestado repetidas veces contra la actitud de la prensa austriaca, pero hasta ahora sin resultado.

El mal efecto producido en Roma por la actitud de la prensa inglesa, ha sido atenuado por las declaraciones hechas en la Cámara de los Comunes por el primer ministro, Mr. Asquith, quien rechazó la anunciada interpelación acerca de las supuestas matanzas.

Mientras tanto, los principales órganos ingleses continúan criticando la conducta de los italianos. "The Observer", importante órgano unionista, dice que las matanzas contribuirán á afirmar el espíritu de resistencia entre los árabes, sin inspirarles terror.

FRANCIA

## DISCURSO DE M. CAILLAUX

### IMPORTANTES DECLARACIONES

LOS ACUERDOS CON ALEMANIA

PRINCIPIOS EN QUE ESTAN BASADOS

IMPORTANCIA DEL PROTECTORADO MARROQUI

ALUSION A POSIBLES CANJES COLONIALES

LA POLITICA INTERNA DEL GABINETE

Definición del partido Radical

EL CUMPLIMIENTO Y EL RESPETO DE LA LEY

LLAMAMIENTO A LA MAYORIA REPUBLICANA

PARIS, Noviembre 5 — La inauguración de una escuela maternal en Saint Calais, ciudad del departamento del Sarthe, comprendida en la circunscripción que representa en la Cámara de Diputados el presidente del consejo, M. Caillaux, sirvió de pretexto á un gran banquete de los partidos republicanos de la izquierda y de ocasión á que M. Caillaux pronunciase un importante discurso político en el cuál después de explicar los acuerdos firmados con Alemania se extendió sobre el programa y los proyectos del gobierno en el régimen interno del país.

M. Caillaux se dirigió esta mañana á Saint Calais en compañía del ministro de Agricultura, M. Pams, del ministro de Instrucción Pública, M. Steeg, del ministro de Guerra M. Messimy y del subsecretario de Estado de Finanzas, M. René Besnard.

Después de inaugurada la escuela maternal, presidió un banquete político al que asistieron numerosos senadores y diputados de los partidos radical y radical-socialista y á los postres pronunció el discurso anunciado que era esperado con gran impaciencia por la opinión.

Al hablar de los acuerdos franco-alemanes, relativos á Marruecos y al Congo, dijo que el gobierno tenía conciencia de que había realizado una política altamente nacional, dejando definitivamente resuelta una situación que se presentaba en forma extremadamente compleja, cuando el gabinete asumió el poder.

Después de enumerar los resultados obtenidos explicó cuáles habían sido las ideas dirigentes que habían guiado al gobierno en sus negociaciones.

"Hemos juzgado inadmisible, dijo, la presencia de una gran potencia en Marruecos; habríamos cometido una grave imprudencia y una traición al país si le hubiésemos reconocido por estatuto privilegios económicos especiales.

"Hemos querido que Francia tuviese en Marruecos plena libertad de acción.

"La ley del desarrollo histórico llevaba á que Francia organizase á Marruecos, y sentase definitivamente su hegemonía de gran potencia musulmana.

"Para eso debíamos prestarnos á discutir con otros y á tratar con las demás potencias.

"Gabinetes anteriores obtuvieron que Inglaterra se desinteresase frente á derechos seculares. Para obtener que Alemania renunciase á los beneficios que creía poder reivindicar hemos concedido compensaciones que no afectan las obras vivas ni los intereses esenciales de Francia."

En lo que se refiere al acuerdo relativo al Congo, declaró M. Caillaux, que no era posible considerar como definitivas las posiciones ocupadas por las diversas potencias en el Africa y pronunció estas palabras significativas que parecen anunciar una refundición general del mapa africano:

"Las potencias europeas obrarán cuerdamente al preparar arreglos y canjes de territorios allí donde las partes contrayentes puedan hallar provechos y beneficios".

Más adelante dijo:

"El acuerdo firmado da por resultado el mantenimiento de la paz, no perjudica á los gobiernos signatarios del convenio de Algeciras y constituye una ventaja para Francia, puesto que hemos librado á Marruecos de las pesadas hipotecas que entorpecían su desarrollo.

"Podremos, á la vez que respetaremos las libertades económicas, extender nuestra acción sobre un país más vasto, más fértil y más poblado que Argelia y Túnez reunidos.

"Marruecos será con el tiempo, el más hermoso florón de la corona colonial francesa.

"El acuerdo constituye también una ventaja para Alemania, puesto que acrecienta sus posesiones del Africa ecuatorial.

"Por fin, hemos considerado que servía útilmente al progreso de la civilización al dejar definitivamente arreglada con Alemania la cuestión marroquí, tan preñada de amenazas y peligros."

Agregó M. Caillaux que está persuadido de que era difícil esperar para Francia un resultado más honroso y ventajoso y afirmó que la inmensa mayoría del país aplaude esta solución.

"La inmensa mayoría del país, dijo, la supo esperar con calma y dignidad y el gobierno sabrá inspirarse en la misma calma y en la misma dignidad para dejar arregladas todas las cuestiones exteriores que puedan surgir, pues está convencido de que el país entero lo acompaña y ha de reconocer que hemos hecho obra nacional".

Refiriéndose después á las cuestiones de política interna, declaró que el gabinete pretendía gobernar con el partido radical socialista.

Dijo que este último era la expresión de la democracia francesa y el heredero directo de los burgueses, del Tercer Estado, de la gente del pueblo, del clero y de la nobleza subalternos que durante largos siglos trabajaron por realizar la unidad del país.

M. Caillaux enumeró en seguida las reformas principales que, [illegible] que realizar para obtener [illegible] aliviado [illegible] á implantar un [illegible]

# NACIONALES - SERVICIO EXCLUSIVO PARA "LA PRENSA" DE SUS

las mayorías republicanas de ambas Cámaras para que sean reducidas las intervenciones oratorias que paralizan y prolongan estérilmente las discusiones.

Declaró que estaba resuelto á asegurar el respeto á la ley y hacer que cesen las amenazas de golpes de fuerza y de tentativas de sedición procedentes de los furores de los revolucionarios, del fanatismo, de la crisis económica, de los principios monárquicos, de los excesos huelguistas, de la aplicación de la ley, de la percepción de ciertos impuestos, ó de la suspensión ó relevo de funcionarios.

En lo que se refiere á estos últimos, afirmó su simpatía por los servidores del Estado, pero también su voluntad de mantener á los funcionarios dentro del respeto al gobierno.

Terminó el discurso con un llamamiento á la colaboración de la mayoría republicana para trabajar eficazmente en pro de la grandeza de Francia y de la República.

## EXPULSION DE RELIGIOSAS

### Protestas y choques sangrientos

PARIS, Noviembre 5 — Con motivo de la expulsión de las religiosas de la orden de las Asuncionistas, los elementos católicos de Lyon organizaron hoy manifestaciones de protesta, que se señalaron por el carácter violento que asumieron.

Un grupo numeroso trató de invadir las oficinas del diario "Le Progrès", para vengarse de su actitud en las actuales circunstancias.

Se produjo un choque entre los católicos y los elementos republicanos, que trataron de resistir el ataque y tuvo que intervenir la policía para rechazar á los agresores.

Estos resistieron á la orden de dispersarse y fué necesaria una carga, de la cual resultaron heridos por ambas partes.

Varios manifestantes fueron detenidos.

## LA CUESTION DE LAS POLVORAS

### Expediente mutilado

PARIS, Noviembre 5—Se anuncia que ha quedado terminada la investigación ordenada por el gobierno con motivo de la catástrofe del acorazado "Liberté", y que se refería al cumplimiento de las reglamentaciones relativas á la elaboración y conservación de las pólvoras destinadas á la marina.

Se asegura que serán dictadas severas sanciones contra los responsables de la catástrofe.

Ha sido comunicado al diputado M. Danielou, el expediente de la investigación relativa á la explosión del acorazado "Iena".

Según parece, no halló en él el informe de M. Maissin, director de la fábrica de pólvoras de Pont du Buy, y notó además la ausencia de numerosos documentos en los cuales se daba cuenta de importantes testimonios que habían sido agregados al expediente.

## EL ROBO DE UN CIERRE DE CAÑON

PARIS, Noviembre 5 — Telegrafían de Poitiers que se constituyó prisionero un artillero llamado Le Dantec, quien declaró que era autor de la sustracción del cierre de un cañón de 75 milímetros.

Se creía que se trataba de un hecho relacionado con el espionaje; pero, según parece, el artillero Le Dantec quiso con eso hacer acto de antimilitarismo.

## LOS RUMORES CONTRA M. LANGEVIN

PARIS, Noviembre 5 — La esposa del profesor Langevin, declaró á un periodista que fué á interrogarla acerca del rumor de fuga de su esposo con madame Curie, que poseía pruebas de las relaciones que median entre ambos.

Se asegura que madame Curie iniciará demanda contra M. Hauser, miembro de la redacción del "Journal" quien fué autor de las revelaciones y calumnias que han suscitado el escándalo.

Se agrega que M. Langevin designó padrinos que exigirán de M. Hauser una reparación y que es probable un duelo entre ambas personas.

### Tentativa de descarrilamiento

PARIS, Noviembre 5—Telegrafían de Tolosa que fué descubierta anoche una tentativa para provocar el descarrilamiento de un tren, para lo cual los criminales habían descompuesto los aparatos de señales y deteriorado las vías.

Las autoridades iniciaron una investigación para dar con los autores de este hecho.

### Presupuesto de la ciudad de París

PARIS, Noviembre 5—Acaba de ser redactado el presupuesto de la ciudad de París para el año 1912.

Alcanza á un total de 389.833.492 francos.

### Fallecimiento de M. Henri Monod

PARIS, Noviembre 5—Se anuncia que falleció en esta capital á los setenta y ocho años de edad, M. Henri Monod, comendador de la Legión de Honor, miembro de la Academia de Medicina y director honorario de la Asistencia Pública.

### En memoria de M. Paul de Cassagnac

PARIS, Noviembre 5—Un numeroso grupo de bonapartistas visitó esta mañana la tumba del ex periodista y diputado de su partido, M. Paul Granier de Cassagnac, situada en el cementerio de Montmartre.

Depositaron sobre ella numerosas coronas y ramos de flores.

## ESPAÑA

## "MEETING" REPUBLICANO - SOCIALISTA

### ATAQUES AL GOBIERNO

### Discurso de Pablo Iglesias

MADRID, Noviembre 5—Esta tarde se realizó en el teatro la Gran Vía, el anunciado "meeting" organizado por la conjunción republicano-socialista, como acto de protesta contra la política del gabinete de Canalejas. Asistieron miles de personas y al aparecer los oradores la concurrencia prorrumpió en entusiastas aclamaciones.

Tanto en los alrededores del local como en el interior había fuerza de policía que había recibido severas órdenes, para reprimir los tumultos.

Pronunciaron discursos los señores Pí y Arsuaga y García Cortés, quienes formularon muchos cargos contra el gobierno, especialmente por la actitud adoptada á raíz de los últimos movimientos obreros. Ambos oradores en términos violentísimos atacaron al jefe del gabinete y manifestaron que el partido de la conjunción estaba obligado á iniciar una activísima campaña para derrocar del poder al actual gobierno.

Habló á continuación el jefe de los socialistas, señor Iglesias, quien combatió enérgicamente la actuación política del señor Canalejas. "El jefe del gabinete, dijo, es un traidor político que ha llegado á ocupar el poder valiéndose de su servilismo".

"Censuraré á determinados elementos porque arrecian en la protesta contra los hombres de gobierno y no piensan que cuando los gobiernos llegan á esclavizar á los pueblos es lícita la violencia".

Dijo también que el señor Canalejas había olvidado sus promesas hechas desde la oposición y que en cuanto al problema religioso, por ejemplo, podía ser considerado como el presidente del consejo de ministros más clerical que ha tenido España, desde la época de la restauración borbónica.

El delegado gubernativo, interrumpió en distintas ocasiones al orador, para que retirase determinadas frases, lo que fué causa de que se promoviesen desórdenes, terminados afortunadamente merced á la intervención de caracterizadas personalidades.

El señor Iglesias terminó su discurso con las siguientes palabras: "Prepárense los afiliados al partido para las jornadas que se avecinan".

Al terminar, la concurrencia prorrumpió en entusiastas vítores y aclamaciones á los oradores y á la conjunción republicano-socialista.

Durante el acto reinó el mayor entusiasmo, sin que al salir la concurrencia se promoviesen desórdenes.

## LAS ELECCIONES MUNICIPALES

### PROCLAMACION DE CANDIDATOS

### Incidente sangriento

MADRID, Noviembre 5—Los telegramas que llegan de la mayoría de las ciudades de la península, indican que hoy se realizó con bastante animación, la proclamación de los candidatos para las próximas elecciones de renovación de los ayuntamientos, elecciones que como se sabe se llevarán á cabo en el corriente mes.

En la mayoría de las localidades los actos de proclamación no han dado motivo á incidentes, ni tumultos. Hasta ahora no se conocen detalles respecto al número de candidatos presentados por los respectivos partidos en lucha.

En esta capital la animación entre los partidos electores fué grandísima. En la junta del censo se han proclamado 417 candidatos para concejales, siendo 23 las vacantes que han de llenarse, lo que indica que la lucha electoral ha de ser reñidísima.

La proclamación se llevó á término sin incidentes dignos de mención.

De Barcelona comunican que terminó la proclamación con el siguiente resultado: Radicales 20 candidatos, Nacionalistas 18, partidos de la derecha 18, socialistas 3 y liberales 3.

La mayoría de los candidatos tienen escasa representación, motivo por lo cual en la opinión ha sido recibida con desagrado la proclamación llevada á cabo.

De Lugo comunican que durante la proclamación de candidatos para concejales en el pueblo de Vivero ocurrieron numerosos incidentes, algunos de ellos gravísimos y que hicieron necesaria la intervención de la fuerza pública.

A consecuencia de una colisión librada entre grupos de distintos partidos resultaron varios heridos y una mujer muerta.

En el pueblo, el sangriento suceso ha causado bastante excitación. Las autoridades populares han pedido al gobernador el envío de fuerzas de la guardia civil, para evitar desórdenes.

## LA CAMPAÑA DE DIFAMACION

### Otra denuncia falsa

MADRID, Noviembre 5—La opinión pública aplaude la actitud del gobierno en lo que se refiere á contener á determinados diarios, que atacan enérgicamente á las autoridades é insisten en determinadas acusaciones relativas á los supuestos castigos á los presos de Cullera.

La campaña de difamación iniciada en el extranjero, ha podido contenerse merced á las medidas adoptadas por el gobierno y las autoridades valencianas y á la investigación llevada á cabo.

Noticias de Biarritz comunican que determinados elementos franceses y españoles ultrarradicales intentaron celebrar un "meeting" de protesta contra las autoridades valencianas por haber castigado cruelmente á los presos de Cullera, pero las autoridades francesas de aquella localidad suspendieron el acto, teniendo en cuenta las informaciones verídicas que acerca de aquellas supuestas torturas se conocen.

En esta capital, los diarios persisten en la campaña de protesta contra los difamadores y piden que se proceda enérgicamente contra ellos.

Por lo que se refiere á la denuncia presentada en Castellón, por el diputado señor Santa Cruz, contra las autoridades de la ciudad, las investigaciones realizadas indican que se trata de una nueva denuncia falsa. Los telegramas del gobernador de Castellón indican que cuatro médicos han reconocido al detenido y en el informe desmienten categóricamente que haya sido apaleado por cuanto no presentó señal de lesión alguna.

En vista de estos telegramas, el señor Canalejas ha ordenado al gobernador civil que dé cuenta á las autoridades judiciales y que se proceda inmediatamente contra los denunciantes.

En los círculos monárquicos se aplaude la actitud del jefe del gabinete. En los centros radicales la campaña contra el gobierno arrecia considerablemente.

## ASAMBLEA RADICAL

### Tumultuosos incidentes

MADRID, Noviembre 5 — Celebróse hoy el anunciado "meeting" del partido radical al que asistieron numerosas personalidades de dicha agrupación política y varios parlamentarios. Las autoridades habían adoptado muchas precauciones para mantener el orden.

Inició los discursos el diputado señor Rafael Salillas, quien aludió á las torturas de los presos de Cullera, denunciadas por la comisión valenciana. Al tratar este asunto el delegado gubernativo intervino y se promovió un incidente que terminó á poco.

El orador atacó enérgicamente á los diversos partidos políticos, incluso á la conjunción republicano-socialista, que, dijo, puede ser considerada como muerta, á raíz de los últimos sucesos.

Estas palabras provocaron protestas de parte de algunos concurrentes y el escándalo arreció hasta el punto de que la policía tuvo que intervenir.

Hablaron después el señor Albornoz y otros radicales, quienes insistieron en las manifestaciones hechas por el señor Salillas.

Los tumultos é incidentes se sucedieron y la policía se vió obligada á suspender el "meeting" y ordenar el desalojo del local, lo que se llevó á cabo no obstante la protesta de los concurrentes.

En la calle los radicales intentaron organizar una manifestación pública, pero fué disuelta por la policía.

### El accidente á un general — Detalles de lo ocurrido

MADRID, Noviembre 5 — Los diarios de esta capital publican nuevos detalles relativos al accidente ocurrido ayer en el campamento de Carabanchel, á consecuencia del cual resultó herido el general de brigada Milans del Bosch.

Realizábanse prácticas de caballería y la brigada de aquel general daba una carga, cuando uno de los ordenanzas cayó al suelo. Todo el regimiento pasó por encima del soldado que resultó herido de gravedad.

Al pasar el general Milans del Bosch, el caballo se asustó y derribó al jinete, que sufrió una fuerte conmoción.

Hoy según los informes médicos, el general se encuentra bastante mejor. El ordenanza herido se encuentra gravísimo.

### Ecos de la huelga bilbaína—Homenaje al Ejército

MADRID, Noviembre 5— Telegrafían de Bilbao que en el teatro Arriaga de aquella ciudad se reunieron hoy numerosos patrones para tratar de tributar un homenaje á las tropas que estuvieron en la zona durante el pasado movimiento huelguista, por los valiosos servicios prestados y por la actitud que adoptaron para resolver pacíficamente el movimiento.

El presidente de la sociedad de taberneros protestó contra la idea de realizar homenaje alguno y fué expulsado de la sala en medio de general indignación.

La idea fué aprobada por aclamación. La opinión pública aplaude el proyectado homenaje en honor de las tropas.

### Por los obreros presos — "Meeting" socialista

MADRID, Noviembre 5—Comunican de Sevilla que esta tarde se realizó un "meeting" socialista para pedir á las autoridades la libertad de los obreros presos durante el pasado movimiento huelguista.

Varios oradores pronunciaron discursos atacando enérgicamente al gobierno y especialmente al señor Canalejas. El señor Solá combatió á todos los partidos políticos incluso á la conjunción y dijo que "todos persiguen las conveniencias personales de los jefes".

Los oradores fueron aplaudidísimos.

Reinó durante el acto el mayor orden.

### Los nacionalistas catalanes

BARCELONA, Noviembre 5 — Al salir hoy de un "meeting" un compacto grupo de nacionalistas intentó organizar en la rambla una manifestación de protesta.

La policía intervino para quitar una bandera, lo que no logró porque los nacionalistas se refugiaron en un círculo cercano al sitio donde se promovieron los desórdenes.

### Cuestiones internacionales—Trabajos del gobierno

MADRID, Noviembre 5 — En los círculos diplomáticos de esta capital reina bastante animación con motivo del comienzo de las negociaciones franco-españolas, respecto al asunto marroquí, que despiertan gran interés.

El gobierno ha iniciado los trabajos tendientes á conocer la opinión de los jefes de los partidos que tienen intervención en el parlamento. Esta tarde el señor Canalejas visitó al señor Maura con quien celebró una conferencia durante la cual se ocuparon de asuntos internacionales, según expresión del jefe del gabinete.

Manifestó que en estos días consultará á todos los jefes de minorías con objeto de mantener en tan importantes asuntos el criterio de la mayoría.

### Entierro del general de los Ríos — Manifestación de duelo

MADRID, Noviembre 5 — En la mañana de hoy se llevó á cabo el acto de conducción y sepelio de los restos del teniente general de los Ríos Nicolau, capitán general de Castilla la Nueva, fallecido ayer según comuniqué en mis telegramas.

A la ceremonia asistieron numerosos generales, representantes de todas las armas, el elemento oficial y altas personalidades políticas.

La manifestación de duelo resultó imponente, tributándosele al cadáver los honores militares acostumbrados.

## ITALIA

## CONMEMORACIONES PATRIOTICAS

### Inauguración de un busto del senador Abba

ROMA, Noviembre 5 — Un grupo de asociaciones democráticas, encabezadas por una banda de músicos y por los veteranos garibaldinos, realizó hoy una peregrinación patriótica á Mentana, para conmemorar el aniversario de la batalla que en 1867 tuvo lugar en los alrededores de aquella población entre los voluntarios de Garibaldi y las tropas franco-pontificias.

Se pronunciaron elevados discursos, depositándose varias coronas de flores sobre el monumento erigido á los que sucumbieron en aquella memorable jornada.

ROMA, Noviembre 5 — Comunican de Génova que en la villa Dinegro fué inaugurado hoy, en forma solemne un busto del escritor y patriota senador César Abba, fallecido el año pasado.

El alcalde de aquella ciudad pronunció breves palabras recibiéndose del monumento, siguiéndolo en la tribuna el hon. Pablo Boselli, quien conmemoró muy aplaudido por la concurrencia, en la que figuraban las más caracterizadas personalidades locales, la figura del antiguo soldado de Garibaldi.

ROMA, Noviembre 5 — Telegrafían de Meldola, Forlí, que tuvo lugar hoy la conmemoración del político y literato Antonio Montanari, nacido en aquel pueblo, asistiendo al acto las autoridades del distrito, los representantes de varias asociaciones patrióticas y un público selecto.

Pronunció el discurso inaugural el hon. Luis Rava, que fué objeto de grandes aplausos por parte de la concurrencia.

### Quiebra de una firma importante

ROMA, Noviembre 5 — Comunican de Nápoles que se declaró hoy en quiebra la casa Miccio, propietaria de un gran establecimiento comercial en el ramo de confecciones y lencería.

La quiebra afectará á numerosos establecimientos é instituciones financieras, pues la firma citada era, quizás, una de las más importantes de Italia.

### Ecos de un congreso

ROMA, Noviembre 5—Esta tarde, una representación de los delegados que participaron en el IIo. congreso de los italianos en el extranjero, que se reunió hace algunos meses en la capital, hizo entrega de una medalla de oro al hon. Fusinato, presidente del Instituto Colonial Italiano y organizador del congreso citado, acompañando el obsequio con un artístico pergamino, en que se agradece al conocido parlamentario su cooperación en el feliz éxito de esa asamblea.

### Incendio de una choza histórica

ROMA, Noviembre 5—Comunican de Ravenna, que un incendio ocasional destruyó la famosa choza que existía en el bosque de pinos situado en los alrededores de aquella ciudad, choza que sirvió de refugio á Garibaldi durante su memorable retirada de Roma, en 1849.

Los diarios comentando la noticia, lamentan vivamente el siniestro.

### Arribo de una delegación de Turín

ROMA, Noviembre 5 — Llegó hoy á esta capital una delegación de la municipalidad de Turín, presidida por el alcalde, senador Teófilo Rossi, para retribuir la visita efectuada hace días por el alcalde y una delegación de la municipalidad local.

Los distinguidos huéspedes fueron recibidos por la junta asesora de la comuna y por varias otras autoridades, además de una inmensa muchedumbre que les tributó calurosas ovaciones.

### Un nuevo dirigible

ROMA, Noviembre 5 — Refieren de Turín que el nuevo dirigible, ideado sobre los planos de los conocidos aeronautas, señores Usuelli y Borsalino, efectuó hoy su primer vuelo, que tuvo el éxito más satisfactorio.

### Carrera ciclista en Lombardía

ROMA, Noviembre 5 — Comunican de Milán que llegó esta tarde á aquella ciudad el primer núcleo de los corredores que tomaron parte en la carrera ciclista llamada "Giro de Lombardía".

Resultó ganador, por pocos centímetros, el francés Pellissier, que fué aclamado por el público.

### Conflicto entre guardabosques y cazadores furtivos

ROMA, Noviembre 5—Comunican de Turín que en el parque de Stupinigi, que pertenece á la casa real, tuvo lugar esta madrugada, un encuentro entre dos guardabosques y algunos cazadores furtivos.

Estos, acosados muy de cerca por aquéllos, desesperando escaparse, hicieron uso de sus armas, matando al guarda Rossi é hiriendo mortalmente al otro, apellidado Dellavalle.

La policía inició inmediatamente de estar en autos del conflicto, una severa investigación, pero hasta esta noche no pudo dar con el paradero de los asesinos.

## ESTADOS UNIDOS

### En pro de los tratados de arbitraje

NUEVA YORK, Noviembre 5 — Acaba de formarse un comité de trescientos personajes notables, con objeto de organizar en las principales ciudades del país reuniones populares en favor de los tratados generales de arbitraje celebrados con la Gran Bretaña y Francia.

### La gira política de Taft

NUEVA YORK, Noviembre 5 — El presidente Taft, quien descansa ahora en Hot Springs, reanudará en breve su gira política. El martes próximo pronunciará un discurso en Cincinnati y el miércoles asistirá á la inauguración del monumento erigido á Franklin en Frankfurt (Kentucky).

### Importación de animales sudamericanos

NUEVA YORK, Noviembre 5 — Del vapor "Vasari" fueron hoy desembarcados en este puerto varios animales enviados desde la Argentina y el Brasil para el jardín Zoológico de Nueva York.

## BELGICA

### Un monumento á Ferrer

BRUSELAS, Noviembre 5 — Se inauguró hoy en esta capital, un monumento erigido á la memoria de Francisco Ferrer. Pronunciaron discursos varios oradores ácratas, quienes recordaron la obra realizada por el fundador de la escuela moderna.

## CHILE

## LA CONFERENCIA SANITARIA INTERNACIONAL

### SU INAUGURACION

SANTIAGO DE CHILE, Noviembre 5 — A las 2 de la tarde, en el salón de la Universidad del Estado, con asistencia del presidente de la República, de los ministros, de delegados y de numerosos profesionales y señoras, se inauguró la conferencia sanitaria internacional.

Hablaron el ministro de Relaciones Exteriores, en nombre del presidente, el doctor del Río, presidente provisional de la conferencia, y otros.

El discurso del delegado argentino doctor Araoz Alfaro, fué una pieza oratoria brillante.

El orador hizo alusión á la amistad que liga á Chile y la Argentina.

El doctor Araoz Alfaro fué muy aplaudido.

Los delegados concurrieron á las carreras.

Esta noche se les dará un banquete en el Club Unión, ofrecido por la delegación de Chile.

Ofrecerá el banquete el doctor Paulino Alfonso y le contestará el delegado argentino doctor Fernando Alvarez.

El sábado les será ofrecido otro banquete en la Moneda, por el ministro del Interior.

Contestará el discurso el delegado norteamericano.

## LA CUESTION DEL NORTE

### Ayuda de la Argentina al Perú

SANTIAGO DE CHILE, Noviembre 5 — Aun cuando muchos creen que la Argentina ayudaría pecuniariamente y aún con armamentos y hombres en caso dado al Perú, se estima que este último país perdería mucho, pues se hundiría para siempre en una guerra con Chile, país más poderoso y rico, que se levantaría pronto, reponiéndose de las pérdidas que le ocasionara la guerra.

Se anhela que el problema del Norte se resuelva pronto y pacíficamente, lo cual es conveniente para ambos países.

En caso de un conflicto armado, se piensa que si la Argentina ayudara al Perú, Chile tendría de su parte al Ecuador, Bolivia y Colombia, con lo cual equilibrarían las fuerzas y los elementos.

—El general del Solar comunica de Tacna que se abre camino la chilenización de aquella provincia.

### La legación en Wáshington — Epidemia de viruela

SANTIAGO DE CHILE, Noviembre 5 — Circula el rumor de que el señor Joaquín Walker Martínez será nombrado ministro de Chile en Wáshington.

—Se está combatiendo enérgicamente la viruela en esta ciudad, enfermedad que ha empezado á declinar.

## PERU

## EL DESARROLLO DE LA TUBERCULOSIS

LIMA, Noviembre 5 — En vista del gran desarrollo que adquiere la tuberculosis en esta ciudad, el gobierno dió un decreto, por el que ordena que se la combata por todos los medios.

## PARAGUAY

## EL ASUNTO DEL EMPRESTITO

ASUNCION, Noviembre 5 — "El Tiempo" se ocupa de las gestiones sobre el empréstito y dice, entre otras cosas: "A pesar del misterio que se hace en torno de las condiciones del empréstito contratado con Ouro Preto hemos conseguido averiguar que el día 5 del corriente mes vencerá el plazo acordado á dicho señor para enviar la primera cuota de 100.000 pesos oro.

Pero por más que aun no haya vencido dicho plazo y no corresponda por lo tanto desesperar de un modo definitivo del éxito de la negación, no cabe disimular el general pesimismo que reina acerca de la realización del empréstito.

Luego agrega que es un fracaso dicho empréstito, contratado sobre la base del 75 1|2 por ciento neto.

### El partido Liberal gubernista—Aniversario de "El Tiempo"

ASUNCION, Noviembre 5—El miércoles de la próxima semana, se inaugurará el Club del partido Liberal gubernista, cuya instalación acaba de terminarse.

La comisión directiva de dicho partido, ese día ofrecerá una fiesta á la que serán invitados los miembros de los partidos Cívico y Colorado.

—El diario "El Tiempo" festeja hoy su primer aniversario.

Con este motivo el número de hoy trae un abundante material de lectura y de colaboraciones de conocidos periodistas.

Los diarios locales la saludan y le desean prosperidad.

## BRASIL

## ELECCIONES DE PRESIDENTE EN PERNAMBUCO

### Accidente al "Zelandia"

RIO DE JANEIRO, Noviembre 5—Comunican de Pernambuco, que se están realizando las elecciones de presidente de ese Estado.

Según dichas noticias, el general Dantas Barreto es el que contaba con más votos, hasta el momento de trasmitir esta noticia.

RIO DE JANEIRO, Noviembre 5—Ayer se produjeron algunos conflictos entre los afiliados á los partidos que se disputan la presidencia del Estado.

—El Ministro del Paraguay dió un banquete al señor Lorena Ferreira, Ministro del Brasil en la Asunción.

—En las proximidades de Fernando Noronha, el paquete "Zelandia" perdió una hélice.

Es esperado aquí el martes.

—Falleció la señora Josina Peixoto y Penda Mariscal Floriano Peixoto.

—Con motivo del cumpleaños del doctor Ruy Barboza, algunos diarios enaltecen los servicios que ha prestado al país este hombre público.

## EL CONFLICTO ENTRE COLOMBIA Y EL PERU

RIO DE JANEIRO, Noviembre 5—El Ministro de Colombia, en nombre de su gobierno, agradeció al baron de Río Branco los buenos oficios del gobierno del Brasil en el conflicto entre su país y el Perú.

El baron de Río Branco ha pedido al gobierno del Perú que restituya á Colombia las banderas y armas que tomó en el combate de Pedrera.

—El Presidente de la República, mariscal Hermes da Fonseca, visitó en el antiguo convento de Ajuda las tumbas de los miembros de la familia imperial.

—El encargado de negocios de Bolivia, dió un banquete al señor Castello Branco, secretario de la Legación del Brasil en Buenos Aires.

Asistieron también el secretario señor Parravicini y el agregado militar á la legación argentina y otros.

## REPUBLICA ORIENTAL

## SALVAMENTO DE LA "SATOR"

### El incendio á bordo del "Bisley"

MONTEVIDEO, Noviembre 5—Los remolcadores de la casa naviera Lussich, consiguieron hacer zafar á la fragata inglesa "Sator", encallada en el banco Inglés, trayéndola á este puerto.

—El vapor inglés "Bisley", que naufragó en el islote del Polonio, continúa ardiendo.

Los golpes de mar consiguen sofocar momentáneamente el fuego en alguno de los compartimentos del buque, pero el carburo de calcio lo reaviva de nuevo.

En esas condiciones trabajaron los tripulantes de los remolcadores.

Se consiguió extraer de las anegadas bodegas del "Bisley", alrededor de 800 toneladas de carga, de las 8.000 que el trasatlántico conducía.

La carga mejor la destruyó el fuego después de haberla deteriorado el agua, que hervía dentro del "Bisley", como dentro de una caldera.

Las chapas del casco del vapor, por la acción del fuego se doblaron hacia adentro, estrechando considerablemente la manga del buque, sobre todo, en la parte superior del puente de mando.

Las cámaras del capitán y de los oficiales, quedaron totalmente destruídas.

## INAUGURACION DEL CONGRESO CATOLICO

MONTEVIDEO, Noviembre 5 — Se inauguró esta noche solemnemente el cuarto congreso católico nacional.

Asistieron delegados de toda la República.

En la iglesia metropolitana se celebró una misa de comunión, oficiada por el administrador apostólico monseñor Ricardo Isasa.

En el salón de actos del Club Católico, se realizó la solemne sesión de apertura, bajo la presidencia honoraria del doctor Isasa.

El salón, convenientemente preparado para la asamblea, en sus paredes lucía banderas con los escudos correspondientes á los diecinueve departamentos de la República.

El frente del edificio se hallaba profusamente iluminado y embanderado.

El acto fué abierto oficialmente por el doctor Isasa.

Luego se procedió al escrutinio para la elección de las autoridades del congreso.

Mañana tendrá lugar la primera sesión privada, en la que se dará lectura del dictamen de la comisión especial.

Luego se entrará de lleno á discutir el proyecto sobre la reorganización presentado al congreso.

### El asunto de la rambla Sudamérica —La moneda peruana—Tesoro del partido nacional—La reforma de la constitución.

MONTEVIDEO, Noviembre 5—Los diarios independientes de esta capital insisten en la necesidad de aclarar el turbio asunto de la rambla Sudamérica, que compromete el buen nombre de la república en el extranjero.

A pesar de las repetidas exhortaciones al respecto, la prensa oficialista continúa manteniendo absoluto silencio sobre tan grave asunto.

—El informe de la contaduría general de la nación será favorable á la solicitud presentada por el consulado del Perú, á fin de que se permita la circulación en el Uruguay de la moneda de oro peruana, cuyo equivalente es igual á la libra esterlina.

—Se realizó esta tarde con éxito brillante la carrera pedestre de veinte kilómetros.

Todos los departamentos de la República han respondido, entusiastamente al llamado de las autoridades del partido nacional, para la formación del tesoro partidario.

—El silencio del presidente señor Batlle y Ordóñez, respecto de la reforma de la constitución obliga á "El Siglo" á insistir sobre lo que ya ha dicho.

El diario citado insiste en que el cuerpo legislativo debe incorporar al proyecto de reforma la enmienda del diputado Rodó.

### Los sucesos de Pando — Comando de los buques de guerra

MONTEVIDEO, Noviembre 5—Con objeto de esclarecer los sucesos ocurridos en Pando, el ministro del Interior hizo venir á esta capital al jefe político del departamento de Canelones, doctor Miranda, con quien se entrevistó.

Dicho funcionario partirá mañana para Pando, á fin de levantar una información completa, tendiente á comprobar la verdad de los hechos que ya conocen los lectores de LA PRENSA.

—Se dice que se producirán en breve cambios en los comandos de los buques de guerra.

Probablemente, el capitán Ruette, será designado jefe del crucero "Uruguay", pasando el comandante Scabini á formar parte del estado mayor de marina, que en breve se creará.

### Exámenes de la escuela militar y naval

MONTEVIDEO, Noviembre 5 — En los primeros días de Diciembre próximo se efectuarán los exámenes anuales en la escuela militar y naval.

Los guardiamarinas y alféreces que saldrán este año de esa escuela, llegarán á unos 25, los que serán destinados á llenar las vacantes de la marina y el ejército.

—En el departamento de Paysandú se formó una sociedad denominada Polar Sanducera, la cual establecerá un frigorífico de carnes.

## ENTRE RIOS

## LA MANIFESTACION DEL PARTIDO RADICAL

### ENTUSIASMO DE LOS AFILIADOS

### Entrega de la placa del Dr. Alem

PARANA, Noviembre 5—A pesar del mal tiempo que reinó hasta anoche, el acto celebrado hoy por el partido Radical alcanzó un éxito lisonjero al patriotismo, por su número y entusiasmo.

Numerosas damas y señoritas de esta sociedad, arrojaban flores al paso de la manifestación.

Desde por la mañana el movimiento en las calles centrales de la ciudad era inusitado, pues se veían grupos de ciudadanos circular en todas direcciones, ostentando la escarapela del partido Radical.

El local del comité fué invadido por numerosos afiliados, así como también el amplio salón-teatro La Perla, donde más tarde iba á tener lugar el acto, cuyo proscenio había sido convenientemente adornado.

En el fondo se destacaban los retratos de los doctores Alem, Aristóbulo del Valle y José Lino Churruarín.

Cerca de la 1 de la tarde, llegó á la estación del ferrocarril un tren con las delegaciones de ésa y de varios departamentos.

Fueron recibidas por una comisión del comité central y por muchos otros correligionarios.

El trayecto hasta el comité se hizo á pie, con una banda de música á la cabeza.

En la columna formaban no menos de quinientos ciudadanos, que daban vivas al partido y á sus hombres dirigentes.

A su paso la columna era saludada con aplausos por las damas que le arrojaban flores desde los balcones.

Poco después llegaban las delegaciones del Rosario y de Santa Fe, que también fueron recibidas con vítores y aplausos.

A las 3.30 se inició el acto.

Se dió lectura á la composición de las comisiones directivas del comité central y del de la Juventud, que fueron aclamadas por el gentío que llenaba el teatro.

Pronunciaron luego patrióticos y elocuentes discursos los señores doctor Miguel Laurencena, Enrique Pérez Colman, doctor Ernesto Celesia y la señorita C. Burgos Peralta, quien lo hizo para ofrecer al comité central un gran retrato del doctor Alem, que se destacaba en el fondo del escenario.

La señorita Burgos estuvo muy feliz en su discurso y fué repetidas veces aplaudida.

Al terminar fué efusivamente felicitada por los dirigentes y los delegados que ocupaban el escenario.

El joven Eduardo Lemos le agradeció el valioso obsequio.

Habló también en esa acto el doctor Ferrari, delegado del comité del Rosario.

Luego se organizó la manifestación que recorrió varias calles y fué constantemente aplaudido.

La columna se componía de más de 4.000 personas.

Una vez llegada la manifestación á la calle en que se colocó la placa conmemorativa de Alem, cuyo nombre llevará desde hoy, se procedió á la ceremonia de descubrirla.

Se pronunciaron varios discursos, que los inició el doctor Miguel C. Coronado, quien entregó la placa al municipio, representado en el acto por el presidente del concejo deliberante, señor Juan J. Forzatto.

El señor Forzatto contestó al doctor Coronado, dando por recibida la placa y abundó en oportunas consideraciones.

Después hicieron uso de la palabra el doctor Araya, el profesor señor Amavet y otros.

Todos ellos fueron muy aplaudidos.

De nuevo en marcha la columna, llegó hasta el local del comité, donde se dió por terminado el acto, que ha sido una elocuente manifestación de las fuerzas y de la decisión patriótica con que resurge el partido Radical en Entre Ríos.

Las delegaciones regresarán esta noche á sus respectivos puntos de residencia.

La manifestación se realizó sólo con elementos de esta ciudad, pues por el mal tiempo, no han podido venir los correligionarios de la campaña.

## *EN BUSCA DE GRUPOS ARMADOS*

LA PAZ, Noviembre 5 — La subprefectura y la policía dieron una batida en la isla Curuzuchale, donde se creía que había grupos armados.

—La madera para los puentes de Birrinchín y Don Gonzalo se encuentra depositada en ésta.

El contratista señor Raffo, aún no ha venido.

La demora en dar principio á la construcción de esos puentes, perjudica enormemente al vecindario de los distritos respectivos, máxime si se tienen en cuenta las grandes lluvias de estos días.

### Perjuicios causados por las lluvias

VILLAGUAY, Noviembre 5 — Debido á las abundantes lluvias, se desbordaron las aguas del arroyo, que han destruído los puentes.

Los caminos se hallan en un estado tal, que dificultan la vialidad.

### Proclamación de candidatos á concejales — Manga de langosta

FEDERACION, Noviembre 5—El comité del Pueblo proclamará candidatos á concejales municipales, el 19 del corriente.

—Apareció ayer una pequeña manga de langosta en estado pesada y se asentó en los suburbios de este pueblo.

## CORDOBA

## INAUGURACION DE LA EXPOSICION RURAL

### Llegada del gobernador

RIO CUARTO, Noviembre 5—Esta mañana, á las 8, llegó el gobernador, doctor Garzón, y su comitiva, y un representante del Ministro de Agricultura.

Fueron recibidos en la estación del ferrocarril por el intendente municipal, señor Ferrer; por el doctor Juan E. Molina, presidente, y algunos miembros de la comisión de recepción; por el jefe político, señor Lloveras, por muchos empleados y comisarios de la ciudad y la campaña, y por un reducido número de pueblo.

Les dieron la bienvenida el intendente municipal y el doctor Molina.

De la estación, los viajeros y concurrentes, fueron directamente á la iglesia parroquial, donde asistieron á la misa de las 9.30.

De la iglesia pasaron al palacio municipal, donde se sirvió un "lunch".

La comitiva visitó la escuela normal y las provinciales, el colegio del Carmen, el hospital de Caridad y el Asilo del Buen Pastor, donde, á las 12 m., se sirvió un almuerzo.

En el local de los señores Larrechea y Cía., se inauguró la exposición rural.

El intendente municipal pronunció un discurso declarando abierto el certamen.

En seguida hizo uso de la palabra el gobernador.

Luego se hicieron desfilar los capones, vacunos Durham y caballos, todos hermosos animales de diferentes razas.

En seguida se comenzó la doma de potros.

El volador Cattaneo recorrió el local en una extensión de tres kilómetros y dió tres vueltas en doce minutos, con la mayor felicidad.

Al descender fué ovacionado con entusiasmo.

Este número atrajo alrededor de seis mil personas, pues muchas vinieron de poblaciones vecinas.

VILLA MARIA, Noviembre 5—Esta madrugada pasó un tren conduciendo al gobernador y su comitiva, con destino á Río Cuarto, para asistir á la exposición.

Para presenciar la fiesta hípica, partieron hoy, á las 7 de la mañana, en tren expreso, 160 personas, que regresaron esta noche.

## EL CONFLICTO DE LA SOCIEDAD ESPAÑOLA

BELL VILLE, Noviembre 5—Ninguna novedad digna de importancia ocurrió hoy en el conflicto de la Sociedad Española.

Se espera con verdadero interés la resolución del superior tribunal, respecto al juicio iniciado contra el juez Moyano, por prevaricato y abuso de autoridad.

El juez acusado se halla en Córdoba, y debido á esto no podrán salir en libertad los detenidos señores Olavarrieta y Jáuregui, pues nadie puede decretar su libertad, sino el juez acusado.

El auto de excarcelación de los detenidos, como se sabe, pasó en apelación á la Cámara y aún en el caso de que se resuelva favorablemente, el único que puede decretar la libertad, es el juez Moyano.

Cada vez son más acerbos los comentarios que se hacen contra el juez Moyano; sobre todo, se comenta en forma muy desfavorable la actitud del gobernador y del superior tribunal, que sostienen á dicho funcionario.

Dada la importancia de esta ciudad y los cuantiosos intereses que hay que vigilar, las autoridades superiores debieran preocuparse de tener representantes que fueran verdaderas garantías para los pobladores.

### Reuniones políticas—Organo del partido Constitucional—Las elecciones santafecinas—Ligas departamentales.

CORDOBA, Noviembre 5—El diario oficial "Justicia", será desde la semana próxima, órgano matutino, y estará bajo la dirección del diputado Miguel de la Torre.

Parece que el señor Eleazar Garzón se ha hecho cargo de esa empresa, dispuesto á auspiciar decididamente el nuevo partido Constitucional.

—Noticias de ésa, dan como acordado el aplazamiento de las elecciones santafecinas, á fin de hacerlas coincidir con los comicios nacionales de Marzo.

—En algunos departamentos de la campaña se trata de formar ligas locales, para las próximas elecciones de legisladores.

Se combate este propósito, pues dificultaría la acción de los grandes partidos.

—El jurado de apelaciones de la inscripción provincial, se reunirá en breve para comenzar de lleno su cometido.

### Instrucción de un sumario

VILLA MARIA, Noviembre 5 — Se opina que el sumario que instruye el inspector señor Gómez, en la escuela de niñas, tiene por origen enemistades personales, que perjudican la marcha del establecimiento.

—Llegan diariamente trabajadores que son distribuídos en todas las líneas.

—Se dió principio á cortar la alfalfa.

### Corso de flores

CORDOBA, Noviembre 5—Se verificó esta tarde en el Paseo Sobremonte, el anunciado corso de flores, bajo el patrocinio de la sociedad Pro Patria.

Concurrió lo más selecto de esta sociedad.

## CORRIENTES

## HECHO SANGRIENTO EN EL CEMENTERIO

MERCEDES, Noviembre 5—Los periódicos locales comentan un hecho sangriento ocurrido en el cementerio entre la policía y particulares, del que resultaron cuatro heridos, según aquellos.

—Monseñor Niella irá el lunes á Solari.

El mismo día saldrá para Bella Vista.

### Comisaría de colonia Carolina—Adoquinado de la ciudad—División de los oficialistas.

GOYA, Noviembre 5—El gobierno ha nombrado comisario de Puerto Alex, [illegible] de la colonia Carolina, señor Indalecio Florentín, procesado por lesiones á los hermanos Fabro y por abuso de autoridad.

Dicho nombramiento ha causado pésimo efecto.

—Se ha empezado el adoquinado en esta ciudad.

Parece que el consejo dictará una ordenanza, por la que obliga á los propietarios al pago íntegro de la pavimentación.

Esa disposición será verdaderamente gravosa, pues hay que tener en cuenta el escaso valor de la propiedad urbana y de los reducidos alquileres que se pagan.

—Se acentúa la división en los oficialistas, con motivo de las vacantes que se producirán de diputados nacionales.

### El lenguaje de la prensa oficial — La próxima exposición-feria-ganadera—Proyectos aprobados por la legislatura.

CORRIENTES, Noviembre 5 — Da lugar á comentarios desfavorables el lenguaje poco culto con que la prensa oficial ataca á los órganos de publicidad que no comulgan con sus ideas.

De ello resulta que los denuestos y dicterios que emplea en defensa de los actos del gobierno, lejos de llevar á los espíritus el convencimiento de la injusticia de la propaganda, hace pensar que el gobierno no tiene otra defensa que la del insulto, con el que sus voceros pretenden contestar las críticas razonadas contra los actos de aquel.

—Se siguen ultimando los preparativos para la exposición-feria-ganadera que se celebrará en ésta, el 7 del corriente.

El total de animales inscriptos hasta hoy, es como sigue: Vacunos á galpon, Durham, 40 toros y 5 vacas; Hereford, 20 toros; Polled Angus, 5 toros, 2 vacas y 7 carneros.

Vacunos á campo Durham, 200 toros y 305 vacas; Hereford, 137 toros y

# CORRESPONSALES Y AGENCIAS

190 vacas; Polled Angus 137 toros y 100 vacas.
Lanares galpón, 129 Rommey Maro Marsch, Lincoln, Curao, negros y Rambouillet; de las mismas razas á campo, 616.
Caballos á galpón 42; á campo, 80. Burros, 11; mulas, 3.
Aves de varias razas, 150.
Habrá también en la exposición una sección de las escuelas de agricultura de Benítez y Bella Vista.
—En las últimas sesiones, la legislatura sancionó el proyecto de ley por el que se expropia el campo conocido por Latorre Cué, próximo á esta capital, con objeto de destinarlo á la colonización.
También aprobó el proyecto de ley por el que se data á la cárcel penitenciaria de ésta de un taller tipográfico destinado á imprimir el boletín oficial de la provincia.

**Las fianzas de los receptores de rentas — Tarifas de coches — Muelles y galpones para el gobierno.**

CORRIENTES, Noviembre 5 — El Ejecutivo ha dado un proyecto por el que se dispone que desde la fecha las personas que entren á desempeñar los cargos de receptor de rentas en las diversas receptorías provinciales, deberán dar una fianza más elevada de la que actualmente prestan, en vista de la mayor importancia que aquéllas tienen en la actualidad.
—El intendente convocó á los dueños de cocherías á una reunión, con el propósito de pedirles que no cobraran la tarifa que se proponían poner en vigor para los viajes á la exposición feria por conceptuarla exagerada.
Los dueños de cocherías accedieron á fijar una tarifa razonable.
—El Ejecutivo, por intermedio del juez de paz de Bella Vista, ha tomado posesión de los muelles y galpones que en dicha localidad había construído el señor Pedro Merello, para los materiales del ramal férreo que debía partir de ese puerto para empalmar con la línea del Nordeste Argentino, entre San Roque y Saladas.
La toma de posesión de aquéllos, obedece á la caducidad de la concesión, en la que se establecía, que en caso de que esa línea se construyera, pasarían los muelles y galpones á poder del gobierno.

**Comité del partido Liberal — Inspección de escuelas — Viajeros**

BELLA VISTA, Noviembre 5 — Se constituyó el comité del partido Liberal de este departamento.
A la asamblea concurrieron los doctores Sosa y Alvarez, miembros de la junta ejecutiva del partido.
La comisión del comité quedó compuesta así: Presidente, Antonio Carcaño; vice, Enrique Carbone; secretario, Félix Carcaño; tesorero, Juan B. Lemos; delegados, doctor Leopoldo Sosa, Julio C. Nereal y Miguel Lacorte y veinte vocales.
La constitución del comité se festejó con un banquete en el Hotel Oliviere.
—Después de inspeccionar las escuelas provinciales, regresó á Corrientes el presidente del consejo de educación, doctor Ramón Gómez.
—Regresaron también á Corrientes los doctores Sosa y Alvarez Hayes.
—Llegó el señor Enrique Saavedra.

**Quiebras — Nota para agregar á un proceso**

GOYA, Noviembre 5—El juez de comercio de la capital, ha declarado la quiebra del comerciante turco Morad.
Este ha desaparecido, habiendo antes liquidado á vil precio las mercaderías.
Morad fué procesado por falsificación de documentos.
—El juez del crimen, doctor López, manda agregar al proceso seguido por cuatrería á Antonio Refojos, la nota dirigida por el secretario de policía, señor Maidana, al comisario departamental.

### SALTA

## LLEGADA DE LAS TROPAS

**Manifestaciones de conscriptos**

SALTA, Noviembre 5 — Esta mañana, á las 9.25, entraron por la calle Mitre los cuerpos de la quinta región militar, que empezarán mañana las maniobras.
Los cuerpos entraron en este orden: 17, 18, 19 y 20 de infantería, 2o. grupo de artillería de montaña, 5o. de la misma arma, 5o. de ingenieros, la cruz roja y la sanidad.
El desfile duró setenta minutos.
Las damas y señoritas arrojaban flores al pasar las tropas.
Nuevamente interrogué indistintamente á conscriptos de cinco provincias.
Ratificaron lo que informé anteriormente.
Dijeron que han sido bien tratados durante la marcha, que en el batallón de ingenieros no ha ocurrido incidente alguno que merezca mencionarse, y que los enfermos regresaron á Tucumán.
Dichos enfermos no estaban atacados de neumonía ni de insolaciones, como se ha dicho.
Hoy las tropas acamparán en campo General Belgrano, espléndido paraje de la parte más alta de la ciudad.
Los soldados, jefes y oficiales, se manifiestan satisfechos del viaje y de encontrarse en esta ciudad, cuyo clima hallan delicioso.
El gobierno de la provincia dará un gran baile en los salones de la legislatura, en honor de los jefes y oficiales de la 5a. región militar.
Los batallones salieron para sus respectivos acantonamientos señalados de antemano.
Se me informa que al final de las maniobras se realizará un simulacro de la batalla del 20 de Febrero de 1813.

## PERJUICIOS CAUSADOS POR EL TEMPORAL

SALTA, Noviembre 5 — El gran temporal de ayer en Ruíz de los Llanos, al Sur, destruyó una parte de la vía férrea y la línea del telégrafo nacional.
Por tal motivo, ayer no se recibió ningún despacho.
Se cree que tampoco llegará hoy el tren expreso.
El telégrafo de esta provincia quedó completamente incomunicado de Tucumán adelante.
—El jefe de policía se halla restablecido y ha comenzado á asistir á su despacho.
—Ayer quedó constituído el comité del Libre Pensamiento.

**Manga de langosta — Tentativa de suicidio — Falta de estampillas de correos — Los terrenos baldíos.**

SALTA, Noviembre 5 — Una gran manga de langosta ha pasado por Ledesma, con rumbo al Norte.
—Hermelinda Paz intentó suicidarse, ingiriendo una dosis de veneno; pero fué atendida á tiempo y se salvó.
—La inundación de Córdoba ha causado general sentimiento.
—Ha sido muy sentido el fallecimiento del conocido educador salteño señor Liborio Matos, ocurrido en ésa.
—La prensa local critica la falta de estampillas en el correo, lo que ha ocurrido varias veces.
—Se critica á la municipalidad por apropiarse de terrenos baldíos que no le pertenecen, lo que da lugar á protestas por parte de los propietarios.

**El asalto de San Pedro — Clausura de las escuelas provinciales**

SALTA, Noviembre 5—El asalto llevado á cabo por peones en San Pedro, de que da cuenta la prensa de Jujuy, no tiene las proporciones que se le ha querido atribuir.
Se trata de varios peones beodos que promovieron un gran escándalo, dispararon tiros de revólver y se pelearon entre ellos mismos.
—El 15 del corriente se clausurarán las escuelas provinciales.
—El estado sanitario continúa siendo satisfactorio.

### SAN LUIS

## EL CONFLICTO JUDICIAL

SAN LUIS, Noviembre 5 — El titulado conflicto judicial carece de la importancia que se le pretende dar.
Se trata de la resistencia del juez de Villa Mercedes, doctor Mora Olmedo, en poner el "cúmplase" á una resolución del tribunal superior en una revocatoria de un auto dictado por aquél.
Los camaristas pasaron los antecedentes al procurador general, y éste pidió que se constituya el "jury" de enjuiciamiento para acusar al juez doctor Mora Olmedo.
El presidente de la legislatura, doctor Lindor Funes, hizo ayer citar al "jury" para el martes á las 10 a. m., á fin de organizarlo, de acuerdo con el precepto constitucional, por pedido reiterado del procurador general.
Se cree que el "jury" no se reunirá.

### JUJUY

**Recursos de "hábeas corpus" denegados — Elecciones municipales**

JUJUY, Noviembre 5—El superior tribunal no ha hecho lugar al recurso de "hábeas corpus" interpuesto por el señor Manuel Corte, á favor del editor de "El Día", que fué detenido por orden del juez correccional por considerar un desacato los términos de un suelto que publicó titulado "Venganzas ministeriales".
Igual resolución recayó sobre el recurso deducido por el señor Castellón, que se halla detenido por orden del juez doctor Carrillo.
—Con motivo de la clausura del período de sesiones extraordinarias de la legislatura, el gobernador ha invitado á los miembros de los tres poderes provinciales á los miembros de la municipalidad y á los jefes de las reparticiones administrativas á un te en la casa de gobierno.
—Se realizaron las elecciones municipales.
Fueron electos concejales los doctores Francisco Linares, Angel Puch, Rudecindo Campos y Manuel Machl.
Sólo concurrió el partido gubernista.

### MENDOZA

**Empréstito municipal — Aparatos para la oficina electro-técnica — Auto de quiebra dejado sin efecto — La organización de la coalición.**

MENDOZA, Noviembre 5—Las negociaciones que viene tramitando la municipalidad para colocar un empréstito de dos millones de pesos, se encuentran en buen terreno.
El dinero será facilitado por capitalistas belgas.
Se encuentra en ésta un representante de dichos capitalistas, el que ha celebrado ya varias conferencias sobre el punto con el intendente y los concejales.
—El intendente ha sido facultado por el concejo deliberante para invertir treinta mil pesos en la adquisición de aparatos para la oficina electrotécnica municipal.
—El juez de Comercio ha dejado sin efecto el auto de quiebra dictado anteriormente contra el comerciante Aalou Pewir, establecido en el departamento de Maipú.
—Dentro de unos días se realizará una asamblea para dejar constituida la coalición, la que será formada por los diferentes grupos en que está dividida la oposición al actual régimen.
La coalición se propone actuar en las próximas elecciones, para lo cual se iniciarán los trabajos tan pronto como quede constituída.

### TUCUMAN

## LA REVOLUCION EN SANTIAGO

TUCUMAN, Noviembre 5 — "El Heraldo" dice que la revolución en Santiago está lista, y que se encuentra en posesión de todos los antecedentes, á tal punto, que podría indicar hasta la cantidad de fusiles con que cuentan los conspiradores.
No obstante el carácter sensacional de la noticia, no se le da mayor importancia, pues nadie cree en la alteración del orden público en Santiago.

**La escuela profesional de mujeres**

TUCUMAN, Noviembre 5 — La afluencia de público á la escuela profesional de mujeres, con motivo de la exhibición de trabajos, ha sido considerable.
El gusto y el esmero con que éstos han sido presentados, ha hecho que los pocos que quedaban sin vender, fueran adquiridos en el acto.
La dirección y el personal docente, han sido objeto de calurosas felicitaciones por los grandes progresos que la institución ha alcanzado.
Sería de desear que el gobierno imprimiera mayor impulso á ese establecimiento, ofreciéndole los recursos necesarios para su desenvolvimiento regular, con lo que se compensaría el afán del personal.
Se le debe dotar de un local que responda á sus exigencias, pues el actual resulta estrecho y peligroso.

**El enrolamiento y la fotografía — Las dobles becas en la escuela normal.**

ALBERDI, Noviembre 5 — Se comenta la nueva disposición que suprime la fotografía en la libreta de enrolamiento, con lo que aparentemente aumenta la inscripción diaria, pero que proporcionará para el futuro serias dificultades.
En estas regiones nunca fué un entorpecimiento la fotografía, porque se disponía de lo necesario para su aplicación inmediata y se notaba entusiasmo en las masas populares, lo que constituía un estímulo civilizador para el paisano que jamás se había colocado frente al objetivo.
—Un diario de la capital califica duramente el uso de dobles becas nacionales y provinciales en la escuela normal de Monteros.
Dice que no es posible que en un establecimiento cuya misión es cultivar la vocación al magisterio, se procure de esta manera connaturalizar á sus alumnos, que serán maestros mañana, con el abuso.
—Con la lluvia que ha caído se salvaron las sementeras y los ganados.
—Llegó de Europa el señor Julián Pujol.

### CATAMARCA

## LA FUTURA GOBERNACION

CATAMARCA, Noviembre 5 — El periódico "La Reacción" dice que la fórmula á la futura gobernación Ahumada-Quevedo, es una imposición del gobernador.
Al partido Constitucional, que sostiene esa fórmula, han ingresado varios caballeros que hasta hace poco militaban en las filas opositoras.
Esta noche se organizó el partido de la juventud, que obedecerá al Constitucional.
En el partido Constitucional, que sos-

hoy sus elementos con objeto de realizar una manifestación pública; pero se lo impidió el tiempo lluvioso.

### SANTIAGO DEL ESTERO

## PERJUICIOS CAUSADOS POR LA LLUVIA Y EL VIENTO

FRIAS, Noviembre 5—Debido á la lluvia que cae desde anteayer, las aguas del río Albigasta han crecido tres metros y medio.
A causa de la gran creciente, mucha hacienda ha sido arrastrada por el agua.
También se desencadenó un ciclón, que ocasionó destrozos en galpones y casas.
En el kilómetro 18 hizo volar techos de casas y causó destrozos en los obrajes del señor Alfredo Pandolfi.

### LA RIOJA

**La disolución de la Unión Nacional**

RIOJA, Noviembre 5—El periódico oficial publica un artículo que se atribuye al gobernador, en el que da por sentada la disolución de la Unión Nacional, bajo cuyos auspicios surgió la actual situación.
En cuanto al actual momento político, dice que su solución dependerá de mejores circunstancias, á la vez que de nuevas exigencias que traerán aparejados los acontecimientos que por fuerza tendrán que producirse en la evolución de los hechos.
—Llovió anoche copiosamente.
Por esta circunstancia no ha llegado el tren que debió arribar á las 6 de la mañana.
Se dice que se han producido desperfectos en la vía entre las estaciones Patquía y Talamuyuna.

### SAN JUAN

## LA DIVISION DEL PARTIDO POPULAR

**Asambleas de las dos fracciones**

**DOBLES MESAS DIRECTIVAS**

SAN JUAN, Noviembre 5—Celebraron esta tarde asamblea el partido Popular y los elementos que responden al coronel Sarmiento.
Estos últimos se reunieron en el local del diario "Cuyo".
La asamblea declaró caduca la junta ejecutiva del partido Popular, por conceptuar nula la elección.
Con tal motivo se resolvió nombrar una nueva mesa directiva, que quedó constituída en esta forma: presidente, coronel Sarmiento; vice primero, doctor José Correa; vice segundo, Guillermo Yanzi; tesorero, Ramón Ayala.
El "block" que responde al doctor Echagaray, celebró asamblea en el teatro San Martín y se ocupó de reintegrar la junta ejecutiva en esta forma: presidente, doctor Augusto Echegaray; vice primero, doctor José Correa; vice segundo, Aristóbulo Murua; tesorero, Ramón Ayala.
Ambas reuniones fueron numerosas.
El partido queda, pues, con doble junta directiva.
La opinión en general es que la reunión de hoy no ha despejado el horizonte político, lo que se espera que suceda cuando se realicen las elecciones de renovación de la legislatura en Enero.
En los círculos políticos se esperan evoluciones que tiendan á unir el partido.
El coronel Sarmiento lanzará mañana un manifiesto á los correligionarios.

### SANTA CRUZ

**Las tarifas de las empresas de navegación — Precio de la tierra — El enrolamiento.**

RIO GALLEGOS, Noviembre 5 — No obstante las generales protestas, las compañías de navegación Hamburgo y Mihanovich, mantienen las elevadas tarifas.
El gobierno debe establecer un servicio de transportes nacionales, para contrarrestar los excesos de las compañías citadas.
—El señor Juan Riques vendió su establecimiento ganadero, compuesto de cuatro leguas de campo, instalaciones y haciendas, distante quince leguas de este puerto, en ciento setenta mil pesos.
Lo compró el señor Luciano Carreris.
—Numerosos serán los infractores á la ley de enrolamiento, pues solamente pueden enrolar los jueces de paz de Gallegos, Santa Cruz, San Julián y Deseado.
Los jueces de Lago Argentino, Caleta Olivia, Mazaredo y Coyle, importantes núcleos de población, no han recibido los útiles necesarios para el enrolamiento.

**El vapor "Sarmiento" — Puente que no se termina — Los sueldos de los jueces letrados.**

RIO GALLEGOS, Noviembre 5 — Fondeó el vapor "Sarmiento", que trajo varios pasajeros y luego salió para ésa y escalas.
—Desde hace varios días reinan fuertes temporales de viento.
—El Paso Guaraique está muy crecido, lo que impide el tráfico.
Con toda lentitud se prosiguen los trabajos del puente citado.
El gobierno debe tomar medidas contra la empresa constructora, á fin de que preste más atención á la obra.
—Se ha puesto en vigor el horario de verano en el juzgado letrado, en el que se trabaja á toda hora del día.
La estadística del mes pasado arroja 36 sentencias definitivas.
El fiscal doctor Ricardo Rodríguez, restablecido, concurrió á su despacho.
—Buena impresión causó el artículo de ese diario sobre la actitud de los diputados, que desecharon el proyecto de presupuesto del Poder Ejecutivo sin mejorar los sueldos de la justicia de los territorios.
Tal proceder sería una injusticia.

### PAMPA CENTRAL

**El servicio de correos**

ANGUIL, Noviembre 5 — Ya es tiempo de que la estafeta sea elevada á oficina, y no funcione en una casa de comercio, donde primero está el negocio y después la correspondencia, pues es de suponer que por 30 pesos mensuales no se va á dar preferente atención á la estafeta.
Este es un pueblo que tiene más de 150 casas de material y cuenta con 1.500 habitantes.
El correo sirve á más de 3.000 habitantes, pues la colonia es grande.
Pronto tendrá esta localidad, registro civil, juzgado de paz, comisaría y demás autoridades, y sólo el correo quedará estacionario.
Hay la perspectiva de una buena cosecha y entonces la estafeta hará un servicio deficiente por la aglomeración de trabajadores.

**Visita del gobernador**

GENERAL PICO, Noviembre 5 — Se ha formado una comisión compuesta por los doctores A. Pereyra y Enrique Groppo y el señor Pío S. Ayerra, para recibir al gobernador del territorio, doctor Centeno, que ha anunciado vendrá á ésta el día 8 del corriente.

**El enrolamiento — Fiesta social**

GUATRACHE, Noviembre 5—Hasta la fecha se han enrolado 220 ciudadanos en ésta.
—Con motivo de su cumpleaños, el comisario señor Montaña, dió una comida á sus amigos.
Asistieron veinte y seis personas, entre damas y caballeros.

# ACTUALIDAD

**El premio Nobel**

Desde hace algún tiempo se viene repitiendo por la prensa la noticia de que el barón de Río Branco aspira al premio Nobel en el año corriente, instituído, como se sabe, para honrar á los grandes apóstoles de la paz. Casi siempre fué adjudicado por el respetable comité encargado de su discernimiento, á altas personalidades científicas y literarias, que con sus ideas influyeron en favor de la causa de la armonía de los pueblos.

La noticia aludida está autorizada por la reciente apoteosis de ese descollante hombre público, hecha por el patriotismo brasileño, que se complace con el encumbramiento de su prestigio. Fué una ceremonia singular y única en su género, pues sin que mediara una causa especial, se le aclamó como apóstol de la paz en América, en forma solemne. Homenajes de esa índole suelen servir de broche precioso para cerrar una vida pública, lo que no ha sucedido en el presente caso, desde que el agraciado continúa en plena actividad, al frente de la cancillería.

Ninguna observación se nos ocurrió formular á esa apoteosis, ni podíamos hacer ninguna, porque el pueblo del Brasil usa un derecho perfecto al juzgar y ensalzar los servicios que le ha prestado uno de sus estadistas de mayor relieve. Pero, si existiese el designio de hacer valer esa demostración nacional para optar al premio Nobel, nacería una cuestión de carácter internacional y aun continental, digna de consideración, á la que la diplomacia misma no podría permanecer indiferente.

El barón de Río Branco es, sin disputa, el hombre público más militante de Sud América. Desde la cancillería de Río de Janeiro, que ha dirigido durante varios períodos presidenciales, ha funcionado positivamente como gobierno, mediante las facultades que espontáneamente le confirieron Presidentes, Congresos, prensa y opinión. Propiamente hablando, fué y es el árbitro de los destinos del Brasil. Su intervención personal en la diplomacia continental, de notoriedad universal, se desarrolló y sigue desarrollándose con autoridad propia, que nadie limita, ni discute en su país.

Bajo la suprema dirección de Río Branco se trazó el programa naval, con el propósito declarado de hacer del Brasil la primera potencia marítima del continente latino-americano, plan militar que indujo á otros países, el nuestro en primer término, al refuerzo de su escuadra, con grandes sacrificios pecuniarios. Así surgió la situación á que se ha dado el nombre de paz armada.

La vasta red ferroviaria y de carreteras complementarias que abarca la extensa zona que mira á la República Argentina y al Paraguay, son otras de las obras económico-militares realizadas bajo el reinado de la poderosa cancillería aclamada por el pueblo brasileño. En documentos públicos, algunos de ellos de la firma del actual Presidente, se ha afirmado que la distribución del ejército, por zonas, se ha acordado en mira del enemigo posible: nuestro país.

Para nadie es un misterio que la influencia diplomática de Itamaraty se hizo sentir en muchas ocasiones en el proceso de conflictos internacionales graves, y no con anhelos pacifistas siempre. No discutiremos si ese trabajo respondía ó no á verdaderos intereses del Brasil; pero es indudable que el trabajo existió y que no ha cesado.

La acción nacional é internacional de Río Branco no es pacifista, en el concepto que entraña el premio Nobel; es brasileña. Puede ser patriótica, pero mirada desde fuera del Brasil, carece del atributo que se le adjudica. No es el sello que distingue á los apóstoles de la paz de los hombres y de los pueblos.

Sostenemos que ningún estadista militante de América posee títulos á dicho premio y sostenemos con no menos firmeza que la diplomacia sana y sensata no puede llevar al comité la gestión en favor de ninguno, porque el honor que comporta se transformaría en diploma del pacifismo otorgado al país del estadista agraciado. No sería, por lo tanto, el enaltecimiento de un hombre, sino la consagración de una política internacional en acción.

Por lo tanto: adjudicar el premio Nobel al barón de Río Branco, correspondiente á 1911, como servidor y apóstol de la paz, sería colocar á Itamaraty, al Brasil, con más propiedad, en el eminente puesto de director y de garante de la paz internacional en Sud América. Tal preeminencia implicaría hasta cierto punto un agravio á las naciones continentales, por cuanto la adjudicación del señalado honor á una de ellas, en concurso, importaría la declaración de que las demás no sirvieron á la causa de la paz como la premiada.

La República Argentina que hace gala de su adhesión efectiva á la institución del arbitraje internacional, adhesión que en algunos casos rayó en el romanticismo no podría aceptar, sin seria observación, el otorgamiento del premio Nobel á ninguna otra nacionalidad de Amérrica.

Las consideraciones expuestas bastan para eliminar hasta la posibilidad de que realmente alguien pretenda discernir ese honor al barón de Río Branco, así como la probabilidad de que el respetable comité encargado de su adjudicación se lo otorgue. Este parecer comprende á todas las personalidades diplomáticas militantes de América.

Preferimos creer, sin la menor violencia, que el rumor carece de fundamento serio.

**Previsión social**

Poco se ha desenvuelto aun entre nosotros la acción oficial en materia de asistencia y previsión social, que constituye, de modo práctico, la verdadera solidaridad humana. Quien siga el movimiento gobernante, político y legislativo de los viejos pueblos, notará que la limosna individual y depresiva va siendo sustituída por la acción del Estado para garantizar á los humildes é infortunados el derecho á la vida. A esto obedece la legislación sobre accidentes del trabajo, paro forzoso, pensiones á la vejez, protección á la maternidad desvalida y tantas otras disposiciones de igual carácter, reveladoras de la sensibilidad, mayor cada día, de la conciencia social de las naciones.

Quizá nuestra actitud, un tanto remisa en este punto, obedezca á que la República Argentina no sufre aún, felizmente, el triste espectáculo de un pauperismo irredimible. Pero con ser fácil la vida y abundante el trabajo, no faltan casos de desvalidez que urge amparar por los métodos dignificadores que en todas partes va poniendo en práctica la legislación moderna.

No ha podido permanecer ajeno á este general movimiento humanitario el Dr. Horacio Piñero, el experimentado psiquiatra que dirige la Asistencia Pública. Al efecto, ha presentado á la Intendencia Municipal un proyecto, susceptible de todo género de ampliaciones, para formar un "fondo de asistencia y previsión social", destinado á procurar asistencia médica, medicamentos, alimentación y toda clase de auxilios á los necesitados y sus familias en las horas aciagas de la desventura.

El doctor Piñero ha discurrido algunos medios para arbitrar los recursos necesarios. Propone crear un impuesto sobre artículos superfluos; otro, patronal, determinado según la servidumbre existente en cada casa; formar comisiones vecinales que se encarguen, en cada barrio, de obtener medios económicos con tal fin; crear una contribución sobre los perfumes. Por último, solicitar la modificación de la ley de hipódromos de 1909 con objeto de que se destine un tanto por ciento de un día de carreras para estos humanitarios auxilios.

Pueden hallarse otros muchos medios; si la institución municipal, con la buena voluntad que es de esperar, secunda la noble iniciativa del doctor Horacio Piñero. El bienestar general permite, sin extorsión, levantar esta pequeña carga tributaria que puede hacer menos duros los golpes de una suerte adversa.

Este problema no debe dejar á nadie insensible. El efecto más visible de la larga obra intelectual del mundo es la corriente humanitaria que hoy sacude la conciencia de todos los pueblos. Y los que más avanzan en el camino sin fin de la civilización, son aquellos en cuyo espíritu más fuertemente vibra el sentimiento de la solidaridad.

**La administración escolar bonaerense**

La dirección general de escuelas de la provincia de Buenos Aires, tiene impagos á los maestros primarios oficiales. Les debe tres y cuatro meses de sueldo.

En las provincias pobres, este fenómeno, esta verdadera irregularidad, es casi un hábito, un hecho permanente que figura entre las modalidades normales de la anormalidad administrativa.

Esas provincias se defienden invocando su pobreza. Los gobiernos toman el dinero que corresponde á las escuelas, porque en concepto de aquéllos, éstas pueden esperar: los maestros son sufridos. Y lo toman, so pretexto de cualquier necesidad real ó fingida; pero sin devolución. Solamente cuando la prensa los fustiga con ejemplar severidad, devuelven una parte. Muy difícilmente devuelven todo. Por eso á los maestros les deben, con frecuencia, hasta un año de sueldo.

En esa costumbre, las subvenciones nacionales para la educación común, pasan de largo, por frente de las escuelas, hasta los canales electorales, donde corren, para inmiscuirse en lugares ignorados de la política oligárquica.

Singularísimo resulta el fenómeno. Las escuelas, y al decir las escuelas decimos los maestros, se convierten, por ese sistema de abusos, en prestamistas obligados de los gobiernos, que si no son ricos, por lo menos no padecen las privaciones de aquéllos. Los maestros, prestando sus emolumentos mensuales á los gobiernos, ilustran bien el adagio "tú que no puedes llévame á cuestas".

En la provincia de Buenos Aires, cuya riqueza se puede apreciar por su presupuesto de cincuenta y cuatro millones de pesos y cuya administración escolar goza de recursos bastantes para la atención de los intereses que le están confiados, el fenómeno antecitado es contrapuesto: allí no son las escuelas las que prestan al gobierno, es el gobierno el que presta á las escuelas. Al menos, para hoy está anunciada la entrega de un millón de pesos que hará el Ejecutivo provincial al consejo de educación, cantidad con la que, aumentada con otras entradas, piensa la dirección escolar pagar dos meses, de los cuatro que adeuda á los educadores oficiales en la provincia.

La administración escolar bonaerense no puede, sin embargo, alegar pobreza como los gobiernos de ciertas provincias. El presupuesto le da alrededor de once millones de pesos para educar la niñez, en la provincia, sin contar la subvención nacional, que suma alrededor de medio millón de pesos más.

Dada la población de aquel Estado y sus necesidades escolares, se pueden hacer prodigios con la cantidad citada, siempre que se la administre como corresponde. Pensamos que es la falta de buena administración la que ha motivado este malestar tan hondo en las finanzas escolares de la provincia, y que hubiera podido evitarse si se hubiera prestado al desequilibrio la atención que con toda oportunidad pidió LA PRENSA al gobierno bonaerense.

El mal no es reciente, viene desde tiempo atrás, y acentuándose en singular manera desde el año próximo pasado. He aquí la explicación del hecho extraordinario de que, en la mitad del año corriente, la administración de escuelas se encuentre ya sin dinero con que atender sus gastos, y tenga que aceptar como salvación préstamos del Ejecutivo.

Según esto, ¿será menester duplicar la renta escolar, haciendo ascender á veinte millones de pesos el presupuesto de las escuelas, para que los maestros puedan, en la más rica de nuestras provincias, llegar tranquilos hasta los días de vacaciones? No, sin duda alguna: lo menester es que se dispense mayor consagración á la tarea de administrar los intereses de la niñez, consagración que sólo notamos cuando, como en el caso presente, arrecian los conflictos en las finanzas ó en otros detalles tan importantes como éste.

Es urgente que la provincia de Buenos Aires regularice el régimen de su instrucción primaria. Puede ser muy dañoso su mal ejemplo, principalmente para los gobiernos que no teniendo nada malo que imitar, lo inventan.

## LAS AVENIDAS

**Dificultades financieras**

Según lo hemos dicho en otra sección de este diario, los miembros de las comisiones del Senado encargadas del estudio de los proyectos sobre apertura de avenidas en esta capital, parecen estar conformes con los proyectos, como también el Ministro de Hacienda, si bien éste cree que los momentos no son propicios á la realización de los empréstitos necesarios para dar forma práctica al pensamiento.

LA PRENSA, que ha venido insistiendo en la necesidad imperiosa de proceder á la apertura de avenidas en el centro de la ciudad por razones de tránsito y vialidad pública y por otras de orden estético, considera oportuno aportar su concurso en estos momentos, ante la idea de que pudiera malograrse, después de tanto esfuerzo, el camino andado en el sentido de satisfacer una verdadera aspiración pública, como resultaría si hubiera de primar el parecer de los medrosos y retardatarios.

No creemos estar en posesión del recurso de Colón para el equilibrio del huevo. Nada de eso. El mismo parlamento nos proporciona los elementos que consideramos suficientes para demostrar que el argumento del jefe de las finanzas puede destruirse, sin perjuicio de sacar á flote los proyectos en trámite.

Cuando los proyectos fueron discutidos en la Cámara de Diputados, el doctor Meyer Pellegrini, dijo: "... la comisión ha entendido que estas obras no se pueden hacer de una sola vez, y que á medida que la Municipalidad vaya ejecutando la apertura de la avenida (alude á la del Centenario) por cuadras, podrá ir vendiendo las fajas laterales, con lo cual se hará de nuevos recursos para llevarla adelante: de tal manera que, cuando estén por finalizarse las obras, no sólo tendrá los fondos necesarios para su pago, sino que le ha de sobrar todavía una suma importante que podrá destinar á obras de ornato y complementarias".

Y el diputado doctor Luro fué aún más lejos, cuando, al ocuparse de la parte financiera de la avenida central ó de Norte á Sur, dijo: "... yo me atrevo á decir sin temor de que nadie pueda rectificarme que no costará ni un sólo centavo; que la expropiación se podrá hacer dentro de las manzanas determinadas en el proyecto, teniendo la seguridad de que cada expropiación llevará en sí misma los elementos virtuales de su realización".

La opinión de estos dos diputados no puede ser de más valía, si se tiene en cuenta que demostraron al defender los proyectos, haber profundizado el estudio del problema en todos sus aspectos.

No puede decirse entonces que han hecho afirmaciones á "humo de paja" ó por inspiración del momento.

Y bien, la forma indicada por el doctor Meyer Pellegrini para la apertura de la avenida del Centenario, es decir, la forma gradual ó sucesiva, asociada á la manifestación del doctor Luro de que cada expropiación por manzana lleva virtualmente los elementos de su realización, es precisamente la que debe servir de base para la ejecución de ambos proyectos.

Si el doctor Meyer Pellegrini ha dicho que la avenida del Centenario se hará gradualmente, ¿por qué pensar que las dos avenidas se harán de una sola vez? Si él entendía que no era posible para una avenida, la más chica, ¿cómo puede admitirse ahora que han de hacerse las dos simultáneamente y á todo demoler? No, pues; ahí está el error. Y de ese error surge ahora la dificultad financiera.

Efectivamente, entre ambos proyectos se autoriza la realización de empréstitos por valor de 55 millones de pesos oro, además de la emisión de bonos por la suma de 30 millones de pesos moneda nacional, lo que ha causado una alarma, en cierto modo justificada; pero que no tiene razón de subsistir y mucho menos para encarpetar los proyectos. La solución podría ser esta: desde el momento que no van á abrirse las dos avenidas de golpe, sino una después de otra y la que se abra primero, á su vez, se abrirá gradualmente, ¿por qué no se limita el empréstito al mínimum necesario para empezar una ú otra?

Para empezar la del Centenario, por ejemplo, la Municipalidad no necesita 15 millones de pesos oro, porque admitiendo que la obra se comenzara por la manzana cercana á la plaza de Mayo, lo á expropiar no vale ni con mucho semejante cantidad. Y como, además, sobre la inmediata apertura de la calle, la Municipalidad se hace de recursos con la reventa de las fajas laterales, menos aun necesita tanto dinero.

No es improbable que con un solo empréstito de 15 millones de pesos oro la Municipalidad estaría en condiciones de iniciar y terminar la avenida del Centenario y proceder luego con esos mismos recursos á la apertura de la central, teniendo en cuenta también que si al ir á procederse á la apertura de ésta aquellos recursos no resultaran suficientes ni para iniciar las expropiaciones de la primera manzana, siempre habría tiempo de hacer un nuevo empréstito.

En todo caso: cualquier empréstito, por cuantioso que fuese, no gravitaría sobre las rentas, desde que el valor de la tierra es un contravalor equivalente. ¡Y qué tierra! la de la metrópoli argentina, cuya valorización ascendente reserva aun grandes sorpresas. Es necesario mirar la gran obra con la fe que inspira el futuro del país.

## EL DOCTOR ALEJANDRO BRAGA

**Su primera conferencia**

**LA REPUBLICA EN PORTUGAL**

**Historia de su advenimiento**

Lo más representativo de las colectividades portuguesa y brasileña acudió anoche á escuchar al doctor Alejandro Braga, en la Opera.

A las 9.30 se alzó el telón, apareciendo en el escenario el conferencista y el doctor Manuel Carlés, que debía presentarlo, y así lo hizo en términos breves é inspirados.

Me place, dijo el doctor Carlés, hacer uso de la palabra en este ambiente peninsular en que flota el espíritu de mis antepasados. A continuación expuso la importancia que, á su juicio, tiene el advenimiento del régimen republicano en Portugal, hizo referencia á sus antecedentes, á la comunidad de principios y aspiraciones que debían reinar entre nuestro país y la república lusitana, y, terminó con estas palabras: "Os presento á este hombre: joven, pero ya ilustre, orador parlamentario de nota, republicano sincero y estadista de alta talla, que tiene doble título para hacer uso de la palabra en este momento: sus ideales de republicano y su conocido mérito literario".

Al retirarse el doctor Carlés, avanzó el distinguido conferencista, en medio de los aplausos de la concurrencia.

Acallada la ovación, el doctor Braga empezó su conferencia. En el curso de ella confirmó su fama de orador prestigioso y elocuente. Su voz muy bien timbrada, llenaba ampliamente la vasta sala y los períodos resultaban tan inspirados é interesantes, al relatar las tremendas escenas que provocó la tiranía en su patria, que el auditorio le escuchó durante hora y media, que duró la conferencia, no sólo con placer, sino, en ciertos momentos de narración dramática, con emoción.

No sería aventurado afirmar que de los oradores extranjeros que se han hecho oír en nuestra capital, ninguno ha superado al de anoche en elocuencia y dominio del arte de hablar en público. La sola presencia del doctor Braga predispone en su favor, afirmando esta buena impresión la facilidad con que se sirve del armonioso idioma de Camoens y su ademán apropiado y exento de exageración.

Se explica, pues, que al finalizar cada una de las partes en que dividió su conferencia, el aplauso contenido, estallara vibrante y entusiasta.

El doctor Braga empezó su conferencia saludando á la nación argentina, recordó las gloriosas páginas de su historia y el generoso concurso que aportó á la causa de la libertad é independencia de las demás naciones sudamericanas.

Recordó, igualmente, la deuda de agradecimiento de la República Portuguesa para con nuestro país, por el hecho de haber reconocido oficialmente las nuevas instituciones, inmediatamente después del triunfo y establecimiento del régimen republicano.

A continuación, agradeció los conceptos benévolos del doctor Carlés; saludó á la colonia portuguesa, "á la que, dijo, vengo á traerle, no una palabra intransigente de sectario, sino una voz de concordia y de paz".

Agregó que por eso había venido, por eso se encontraba lejos de su patria, y que había creído necesario abandonarla para servirla mejor, porque era indispensable contar lo que en ella había ocurrido para mostrar al mundo la claridad astral de su deslumbramiento, y declarar á todos los hombres, aún á los más libres, la lección y la enseñanza de la valiente aspiración de libertad que la había colocado en la senda fulgente de los pueblos libres de la tierra.

Entrando al cuerpo de la conferencia, historió detalladamente las persecuciones de que fueron víctimas los ciudadanos portugueses bajo la monarquía.

Habló de las condenas sufridas en Africa por Joao Chagas, actual presidente del consejo de ministros en Portugal. Describió los horrores de la prisión conocida con el nombre de "Cueva de la Onza", especie de "im-pace", en cuyos calabozos no había espacio suficiente para que se pudiera acostar un hombre, y, en los que, sin embargo, se encerraba á cuatro ó cinco, uniéndolos del cuello con anillas de metal. Hizo referencia á las mazmorras subterráneas en que los presos eran consumidos por las fiebres, al punto de que Chagas, oyendo el castañeteo siniestro de los dientes de los infelices enterrados en vida, creyó oír alguna música bárbara de los negros indígenas.

Recordó, en seguida, á los desterrados y describió las tremendas escenas y torturas de las prisiones de Lisboa. Dijo que, cuando los presos pedían agua, se les daba salada, no se les dejaba dormir, y llegó hasta enterrárseles alfileres en las carnes.

A grandes rasgos refirió las matanzas hechas por la policía y la guardia municipal en las calles de Lisboa, desde el 4 de Mayo al 18 de Junio de 1907 y el 5 de Abril de 1908, en que el pueblo fué fusilado á mansalva. Relató episodios de heroica grandezas, ocurridos en esos días. El 5 de Abril, dijo, un joven, rubio, de ojos azules, de atlética complexión, recibió un balazo en pleno pecho.

En los estertores de la agonía se incorporó y llevándose la mano derecha, casi helada por la muerte, á la herida, la mojó en su propia sangre y escribió en un muro: "¡Viva la República!"

Ese mismo día, 5 de Abril, un pobre anciano fué asesinado alevosamente por la policía, en momentos en que transitaba pacíficamente por la plaza do Rocio, acompañado por una mujer. Esa mujer heroica se presentó á los pocos días con un niño de 12 años en el escritorio del conferencista y le dijo: "Es mi único hijo; vengo á ofrecérselo á la República, que ya me quitó al padre".

Narró, después de esto, el estado de profunda intranquilidad de espíritu que reinaba en Portugal. No había derecho, ni leyes, ni garantías. La más arbitraria tiranía imperaba y disponía de vidas y haciendas. Dijo que era preciso conocer la enormidad del sufrimiento á que estuvo sujeto el pueblo portugués durante largos años para concebir la magnánima generosidad con que procedió en la hora del triunfo, al impedir que fueran sacrificados los autores de tanta desgracia.

Estudió, en seguida, los antecedentes de la revolución, atribuyéndola á la influencia del movimiento innovador de las ciencias y las artes. Citó la influencia que había ejercido un grupo de pensadores en ese movimiento: Teófilo Braga, Guerra Junqueiro, Arturo de Quental y Oliveira Martins.

Terminó el orador la conferencia con una inspirada invocación á la patria.

En aquella costa luminosa, última línea de la tierra que abandona el sol de Europa con pesar, mecida por las olas, embalsamada de perfumes, es mi patria, dijo...

Oh mi patria amada y bella!, continuó, patria de sol y de encanto; fué para darte libertad sagrada que arrojamos nuestras vidas al sacrificio de la idea; fué para darte la libertad radiosa, que tus hijos murieron sin pena y sin temor; fué para defenderte, para que brilles y fulgures en el feérico esplendor de una claridad deslumbrante, que muchos de tus hijos dieron la sangre de sus venas y sufrieron martirios y dolores cruentos!... ¡Patria hermana de mi alma y de mi espíritu! ¡Patria; madre de belleza y de dulzura!

Al terminar el orador fué aplaudido durante largo rato.

## UNA PALABRA DE ESTIMULO

**Telegrama de los radicales de Morón**

Recibimos ayer el despacho que insertamos á continuación, cuyo contenido constituye un poderoso estímulo á nuestra tarea periodística por su elocuente concepto, que mucho agradecemos:

Los miembros de la comisión directiva de la Unión Cívica Radical de Morón, reunidos expresamente para comentar el artículo de homenaje que publica LA PRENSA de hoy, en "Actualidad", con motivo de descubrirse la placa en la calle que llevará el nombre de nuestro venerado tribuno Leandro N. Alem, hemos resuelto de pie y por unanimidad, vibrantes nuestros pechos de entusiasmo, enviar á esa distinguida dirección nuestro sincero saludo.

Firman este telegrama, los siguientes señores:

Lorenzo Balleto, presidente; Enrique Muruaga, secretario; Víctor M. Rodríguez, Gervasio Pavón, José María Badaracco, Delbene, Resta, Sánchez, Badaracco, Copello, Chucco, Maruet, Romero, Gleeson, Massa, Badano, Bertier, Ziegler, Astrico, Laborde, Martínez Schettini.

## EL FERROCARRIL DE DIAMANTE A CURUZU-CUATIA

**Su importancia militar y comercial**

**ERROR QUE SE COMETERA AL VENDERLO**

**CONVENIENCIA DE CAMBIAR LA TROCHA**

En otro lugar del diario hallarán nuestros lectores el primero de una serie de artículos que, sobre los temas enunciados en los títulos de esta nota, ha escrito para LA PRENSA un competente colaborador técnico, cuya modestia le determina á ocultarse bajo el pseudónimo "Ciro de la Barca".

Violando una costumbre casi invariable de esta hoja, llamamos la atención de los lectores en general y, particularmente, la de los hombres de gobierno, hacia los escritos mencionados, cuya sólida argumentación prueba que su autor, á falta de pretensiones literarias, conoce á fondo el asunto y lo encara concienzudamente para demostrar:

1o.—Que el ferrocarril de Diamante á Curuzú Cuatiá es la más importante de las vías férreas argentinas, desde el punto de vista estratégico.

2o.—Que se ha cometido un grave error, felizmente remediable á poco costo, de darle una trocha exclusiva en la mesopotamia, lo cual impide empalmarlo por puentes ó "ferry-boat", con las líneas occidentales del río Paraná.

3o.—Que el cambio de la trocha media por la angosta, aparte de su valor militar, tendría el raro mérito de facilitar las relaciones comerciales directas, hoy imposibles, entre Misiones, Entre Ríos y Corrientes con todas las demás provincias y con los territorios del Norte.

Y, por último, que la enajenación de la línea á una empresa particular, dejaría al país indefenso en la más peligrosa de sus fronteras y alejaría por muchos años, tal vez para siempre, la esperanza del intercambio comercial directo en la forma antes expresada.

Como el mal no está consumado aún, los artículos de "Ciro de la Barca" equivalen á una voz de alerta en presencia del peligro.

## LIMITES CON CHILE

**Trabajos de demarcación**

Como se sabe, la demarcación de la frontera con Chile en la parte de los territorios del Chubut y Santa Cruz, no está definitivamente terminada. La comisión que presidió el coronel Holdich equivocó la posición de algunos hitos á causa de lo desconocido del terreno y dejó sin colocar otros, debido á la rapidez de los trabajos.

Los gobiernos chileno y argentino, resolvieron terminar la obra debidamente y el año pasado una comisión de nuestras oficinas de límites internacionales, inició los trabajos en el territorio del Chubut, durante el verano.

Como no es posible trabajar en la zona de la cordillera nada más que en los meses del verano y no habiendo mayor urgencia en terminarlos inmediatamente, la rectificación y colocación de esos hitos se hará en varias campañas.

En el Ministerio de Relaciones Exteriores se prepara un decreto por el cual se nombra al teniente de navío Castañeda y al ingeniero Burmeister, para que, bajo la dependencia de la oficina de límites internacionales que dirige el ingeniero Zacarías Sánchez, realicen este año una parte de esos trabajos. El Ministerio de Agricultura deberá otorgar el correspondiente permiso al ingeniero Burmeister, para desempeñar esta comisión, pues es empleado de ese departamento y lo mismo deberá hacer el de marina con el teniente de navío Castañeda.

Ya se han comenzado á hacer los preparativos de la campaña. Los señores Castañeda y Burmeister partirán de esta capital en los primeros días del próximo mes de [illegible] á Puerto Madryn y [illegible]

[illegible] en ciudad, hasta la con[illegible] tomarán el [illegible] que les deberá [illegible] iniciados en el [illegible] del Paraíso.

## APUNTES PARLAMENTARIOS

### LA LEY ELECTORAL

La Cámara de Diputados empezará hoy de discutir la reforma de la ley electoral.

El lector conoce ya la divergencia de opiniones que ha habido entre los miembros de la comisión de negocios constitucionales en lo que se relaciona con el sistema de elección. Como se sabe, esa divergencia ha sido tal, que ni el sistema actual, ni el de la lista incompleta, ni el de la circunscripción lograron obtener mayoría en el seno de la comisión, motivo por el cual ésta resolvió expedirse dejando en suspenso el punto principal de la reforma.

La comisión de negocios constitucionales celebrará esta tarde, antes de la hora de la sesión, una conferencia, á la cual ha sido invitado el Ministro del Interior. El objeto de esta conferencia es ver si se pueden armonizar opiniones en lo que se relaciona con el sistema de elección, ó por lo menos, ver si es posible conseguir mayoría en favor de la lista incompleta, que es la que, como se sabe, auspicia el Poder Ejecutivo.

Si, á pesar de los esfuerzos que haga el Ministro del Interior, para obtener que la mayoría de la comisión suscriba la lista incompleta, no lo consiguiera, como ninguno de los otros sistemas conseguiría tampoco mayoría, el punto quedaría librado á lo que resuelva la Cámara, y lo más probable es que ésta se constituya en comisión para tratarlo previamente.

Se atribuye al diputado Carlés (M.) el propósito de hacer moción en este sentido, sí, como creen muchos, no consigue la mayoría de la comisión suscribir un despacho uniforme.

Se asegura que como consecuencia del trabajo hecho individualmente sobre los diputados habrá mayoría en la comisión en favor de la lista incompleta.

En cuanto á la opinión de la Cámara sería un poco aventurado anticiparla. Indudablemente ésta muy decidida. Hay quienes creen que triunfará la circunscripción y hay también quienes afirman que en virtud de los empeñosos trabajos aludidos el triunfo corresponderá á la lista incompleta.

## HENRY MONOD

### † AYER EN PARIS

El apellido Monod es tradicional en los anales de la ciencia francesa, y M. Henri Monod, que acaba de extinguirse en París, permaneció fiel á las tradiciones de su familia y se distinguió tanto como jurisconsulto y legislador, como por sus estudios sobre cuestiones de medicina y de higiene pública.

Henri Monod nació en París el 18 de Mayo de 1843 y estudió jurisprudencia y medicina. Se dedicó al principio á la carrera de funcionario público y fué sucesivamente subprefecto, prefecto y director de la sección de asistencia pública y de higiene pública del ministerio del Interior. Más tarde dedicó atención especial al estudio de las cuestiones relacionadas con la higiene, y fué el principal autor de las leyes que organizaron los servicios de asistencia pública y de higiene en Francia. Estudió la organización de esos servicios en los principales países europeos, y en el año 1891 publicó "Las medidas sanitarias en Inglaterra y sus resultados", obra que revelaba sus vastísimos conocimientos de la cuestión. Su libro "El cólera", historia de una epidemia", es considerado como una obra clásica en la materia y contribuyó á hacer desaparecer muchos errores que existían acerca del cólera hasta entre los médicos.

Monod organizó varios congresos internacionales de higiene y asistencia pública y fué autor de numerosas obras sobre esa cuestión, considerada desde el punto de vista médico, legal y humanitario.

El difunto recibió numerosas distinciones de los gobiernos de Francia y de varios países extranjeros. Fué comendador de la Legión de Honor y miembro de varias academias é institutos científicos, tanto franceses como extranjeros.

## TRANSITO PÚBLICO

### LA CALLE FLORIDA

Está fuera de duda que uno de los problemas de carácter municipal que hoy más preocupan, es el del tránsito público en las calles centrales de la ciudad. Un hecho reciente lo confirma: el de haberse comenzado los trabajos para la construcción de vías subterráneas, prueba evidente y acabada de que ya no es suficiente la superficie del suelo para la enorme circulación de peatones y vehículos, que en estos últimos tiempos ha alcanzado un desarrollo considerable y superior á toda previsión.

Pero no es nuestro propósito ocuparnos en estas líneas del tránsito en general, ni de su relación con los subterráneos, sino de la forma como se desenvuelve en dos calles, San Martín y Esmeralda, en toda su extensión.

El tránsito en estas calles, por las cuales circulan varias líneas de tranvías hasta las estaciones ferroviarias del Retiro, punto de mucho movimiento, y numerosos carruajes de toda especie, se realiza actualmente, y en particular durante las últimas horas de la tarde, en forma que no puede ser más deficiente. Las aglomeraciones y paradas forzosas son, en esas calles, tantas y tan frecuentes, que no es posible dar aquí una idea de ello. Para formársela habría que ponerse en el caso de una de esas personas que habitan en los barrios apartados ó pueblos de los alrededores y que, terminadas las tareas del día, se dirigen al Retiro para tomar el tren, ya sea en tranvía ó en automóvil. Sólo así es posible saber exactamente lo que ocurre con el tránsito de las calles San Martín y Esmeralda.

Pero este fenómeno, que se produce, como ya hemos dicho, en las últimas horas de la tarde en las dos calles más transitadas de Sud á Norte, tendría fácil solución ó se contribuiría, por lo menos, á aliviar el exceso de vehículos con sólo derogar la ordenanza que cierra la calle Florida al tránsito de los mismos, durante ciertas horas, al comenzar la noche; horas que son, precisamente, aquellas en que las calles San Martín y Esmeralda resultan estrechas para la circulación.

¿No forma un contraste irritante el hecho de que mientras las dos mencionadas calles, sin contar las adyacentes, son pequeñas para contener tantos vehículos que marchan en una misma dirección la calle Florida permanezca cerrada ó, lo que viene á ser lo mismo, se la destine, durante horas, para solaz de unos cuantos? Con dejar, pues, que el movimiento de vehículos se realizara en la calle Florida de Sur á Norte solamente, no habría el peligro de que se reprodujera el antiguo corso, que fué lo que se quiso abolir al cerrarla, y se desahogarían las calles San Martín y Esmeralda; pues la mayor parte de los vehículos se dirigirían por aquélla al Retiro.

Por otra parte, y como ya lo dijo LA PRENSA, que siempre se manifestó contraria á la creación de una calle de aldea en una gran capital, la ordenanza que proscribe la circulación de vehículos por la calle Florida durante ciertas horas de la tarde, no tiene ningún fin práctico; y como Buenos Aires necesita hoy de todas sus vías para facilitar la resolución del problema, hora es ya de que esa prohibición termine definitivamente.

No se trata ya de una opinión sobre si la calle Florida debe ó no servir para lo que sirve en la actualidad y á las horas aludidas, sino de llenar una necesidad exigida por las circunstancias.

Es en tal concepto que indicamos á las autoridades municipales la conveniencia de derogar la ordenanza [illegible].

## TEMPORAL

### Estado de las líneas telegráficas

EN EL PUERTO

LA LLUVIA CAIDA

Según nos informa la dirección de correos y telégrafos, debido al temporal y á un huracán desencadenado el sábado á las 10 de la noche, hay muchos destrozos en las líneas telegráficas, en la región Norte de la República.

Los destrozos de mayor consideración han sido en las siguientes líneas: Famaillá y Monteros, Rosario de la Frontera y Metán, Quilino y Totoralejos, Tucumán y Lules, Tucumán y Benjamín Paz.

Por la misma causa, á las 11 de la noche se produjo una incomunicación total entre Santa Elena y La Paz y entre este último punto y Guayquiraró.

Según los mismos informes, ayer continuaban las lluvias en Tucumán.

Las comunicaciones que habían quedado interrumpidas fueron restablecidas por varias cuadrillas, las que siguen trabajando para reparar los numerosos destrozos causados á las líneas telegráficas por el temporal.

EN EL PUERTO

El fuerte viento ESE. reinante ayer levantó en el río gruesa marejada, al mismo tiempo que una gran creciente, que elevó el nivel de la marea en el canal Sur á más de 32 pies.

Este repunte extraordinario de las aguas causó inundaciones en los terrenos bajos de la costa, desde Recoleta hasta el Tigre.

A consecuencia del viento y de la marejada, no salieron á la rada los vapores de la sanidad y de los prácticos, y, por consiguiente, no recibieron entrada los vapores llegados de ultramar, entre los cuales estaban el alemán "Alster" y los ingleses "Crown" y "Eveline".

El vapor "Urano", que salía para Montevideo en lastre, tuvo que regresar al puerto desde la boya 6.

También entró de arribada el vapor "Villa Franca", que iba para Gualeguay.

El vapor "Luna", á cuyo bordo debían efectuar un paseo unos excursionistas, suspendió también el viaje.

**Oficina Meteorológica Argentina**

BUENOS AIRES

Acevedo 14 mm., Achupallas 11, A. Dulce 9, A. Jonte 8, Alberti 17, Almirante Brown 14, Anderson 14, Arenales 13, Arenaza 35, Arrecifes 18, Asamblea 23, Atalaya 7, Avellaneda 12, Balza 100, Banderaló 20, Baradero 20, B. Mitre 20, Bayauca 35, Benitz 5, Bragado 14, Cambaceres 6, Campana 9, Cañuelas 21, Capilla del Señor 8, Cap. Sarmiento 15, Carlos Keen 10, Castilla 12, Colón 12, Colonia Seré 1, Condarco 6, Conesa 11, C. Brandsen 12, C. Isleño 15, C. Laprida 18, C. Seguí 43, Cuenca 7, Chacabuco 11, Chancay 10, Chascomús 5, Chivilcoy 7, Dennehy 12, 12 de Agosto 13, Drabble 11, Dussaud 25, E. Arayza 25, E. Costa 123, Elordi 34, El Socorro 9, El Triunfo 13, Encina 11, Ensenada 4, Ernestina 4, Fernández 20, F. Varela 14, Francha 10, G. M. de Hoz 13, General Paz 5, G. Pinto 40, G. Rodríguez 12, G. Villafañe 10, G. Villegas 11, G. Ugarte 12, Gorostiaga 29, Gouin 12, Gowland 26, Guanaco 7, H. Bell 12, Halsey 61, Hereford 12, Huergo 31, J. García 15, Jáuregui 23, Jeppener 15, Junín 6, La Delfina 24, La Limpia 31, La Placetta 11, La Plata 8, La Rica 33, Las Heras 23, Las Toscas 8, Lincoln 34, Lobos 10, Lomas de Zamora 14, Los Angeles 8, Los Callejones 11, Los Toldos 56, Luján 14, Magdalena 8, Marcos Paz 21, Mariano Acosta 10, M. Herraondo 11, Mechita 33, Mercedes 27, Merlo 17, Moll 15, Monte 8, Moores 21, Morse 10, Moreno 15, Morón 15, Navarro 19, Naón 21, Neild 19, Nueve de Julio 8, O'Brien 55, Olascoaga 15, Olivera 23, Pasteur 3, Pazos Kanki 32, Pergamino 13, Pilar 12, Pradere 3, P. Quintana 14, Prieto (F. C. O.) 13, Quilmes 5, Ramón Báez 11, Quiroga 16, Ramallo 10, Ranchos 5, Roberts 18, Rojas 5, Rojo 10, Salto 7, Salv. María 8, San A. de Giles 14, San Antonio 14, San Eladio 29, San Emilio 48, San Fernando 10, San Isidro 10, San Martín 14, San Nicolás 16, San Pedro 24, Sansinena 3, S. Eleodora 6, San Vicente 15, Suipacha 11, Tejedor 6, Tigre 11, Timote 9, 25 de Mayo 13, Vigilancia 13, Villars 36, Volta 21, V. Sauze 2, Warnes 32, Zárate 14, Zavalía 31.

SANTA FE

Alcorta 2 mm., Alvarez 22, Amenábar 4, Arequito 35, Arroyo Seco 17, Berabevú 37, Calchaquí 46, Capital 47, Carcarañá 2, Casilda 38, Ceres 57, Chabás 25, Clucellas 21, Coronda 44, Diego Alvear 1, Emilia 5, Esperanza 5, Firmat 23, Fortín Tostado 44, Franck 38, Fuentes 20, Gálvez 40, G. Gelly 11, Hersilia 17, Humboldt 13, Irigoyen 18, Josefina 19, La Carol'na 32, Maciel 11, Matilde 90, María Juana 40, María Luisa 52, Melincué 10, Monigotes 66, Nelson 22, Peyrano 14, Piñar 12, P. Araya 52, Rincón 48, Roldán 6, Rosario 50, San Carlos (Centro) 142, San Cristóbal 64, San Jenaro 25, San Justo 39, Santa Isabel 13, Sa Pereira 90, Serodino 33, Sunchales 35, Venado Tuerto 13, Vera 4, V. Constitución 16, Zavalla 20.

CORDOBA

Alejo Ledesma 13 mm., Alta Gracia 37, Ballesteros 2, Bell Ville 2, Bengolea 6, Calera 18, Capital 8, Corral de Bustos 5, Cruz 16, Chazón 6, Chucul 11, Dalmacio Vélez 2, Devoto 9, Dique San Roque 12, General Viamonte 35, Holmberg 22, Inriville 4, Isla Verde 5, Italó 3, J. Craik 6, Jesús María 46, Laboulaye 1, La Carlota 2, La Cautiva 2, Lagunillas 7, Las Liebres 6, Las Perdices 9, Las Varas 5, Los Surgentes 20, Marcos Juárez 34, Morteros 41, Morrison 2, M. Pizarro 3, Oliva 8, Oncativo 16, Porteña 2, Q. Herrado 47, Quilino 18, Río Cuarto 14, Río Primero 148, Río Segundo 10, Río Seco 31, Sampacho 8, San Francisco 5, San Pedro 20, Santa Rosa 4, T. San Justo 14, Villa del Rosario 7.

ENTRE RIOS

Gualeguay 10 mm., Las Mercedes 7, Pueblo Brugo 5, Uruguay 88.

TUCUMAN

Capital 4 mm., Cruz Alta 6.

SANTIAGO

Argentina 58 mm., Chilca 25, Frías 47, La Banda 2.

SAN LUIS

Dixonville 4 mm., La Toma 19.

PAMPA

A. Van Praet 8 mm., B. Larroude 10, Sarah 55.

**Ferrocarril Oeste**

Alberti 17 milímetros, Anderson 14, Arenaza 35, Ayarza 25, Báez 11, Balsa 100, Banderaló 20, Bayauca 35, Benítez 5, Bragado 12, Cambaceres 6, Colonia Seré 1, Condarco 6, Costa E. 123, Cuenca 7, Chancay 10, Chivilcoy Norte 30, Chivilcoy Sur 39, Dennehy 12, Drabble 11, Dussaud 25, Elordi 34, El Triunfo 13, Encina 11, Fernández 20, French 10, García M. J. 15, General Pinto 40, Gorostiaga 29, Gowland 26, Guanaco 7, Halsey 61, Hereford 12, Huergo 31, H. Bell 12, Jáuregui 23, La Delfina 29, La Limpia 31, La Rica 33, Larroudé B. 10, Las Toscas 8, Lincoln 34, Los Toldos 56, Los Callejones 11, Luján 12, Martínez de Hoz 13, Mechita 33, Mercedes 27, Mom 78, Moores 21, Moreno 16, Naón 21, Neild 19, 9 de Julio 7, O'Brien 55, Olascoaga 15, Olivera 23, Pasteur 3, P. Kanki 32, Pradere 3, Prieto 13, Quintana 14, Quiroga 16, Quirno Costa 8, Roberts 18, Rodríguez 12, San Emilio 48, Sarah 55, Sansinena 3, Seguí 43, Suipacha 12, Tejedor 6, Timote 9, Ugarte 12, Van Praet 3, Vigilancia 11, Villa Sauce 2, Villegas 38, Volta 21, Warnes 32, Zavalla 31.

**Telégrafo de la provincia de Buenos Aires**

Almirante Brown 11 milímetros, Avellaneda 12, Bartolomé 18, Baradero 20, Bragado 14, Campana 9, Cañuelas 21, Capilla 9, Carmen 8 a. m. á 8 p. m., Colón 18, Coronel Brandsen 13, Chascomús 5, Chivilcoy 22, Florencio Varela 14, General Las Heras 23, General Rodríguez 14, Giles 14, Lanús 12, Lobos 10, Lomas de Zamora 14, Luján [illegible], Marcos Paz 21, Mercedes 29, Merlo 7, Monte 8, Moreno 15, Navarro 22, Nueve de Julio 9, Pergamino 14, Pilar 12, Paraná Mini 9 a. m. á 5 p. m., Pellegrini 14, Rojas 7 á 10 a. m., Salto 7, San Antonio 11, San Fernando 10, San Justo 20, San Martín 14, San Vicente 8, Suipacha 11, Tigre 11, Uribelarrea 8 33 a. m. á 1 40 p. m., 25 de Mayo 13.

**(De nuestros corresponsales, por telégrafo)**

BUENOS AIRES

**[illegible],** Noviembre 5—Llovió durante toda la mañana de ayer, hasta las 10.

Cayeron 50 milímetros.

Los campos de pastoreo están ya asegurados.

**Estación Ochandio,** Noviembre 5 — Llovió en abundancia.

Se cree que los últimos aguaceros caídos, son suficientes para el firme desarrollo de los cereales.

El estado de las sementeras, en general, es espléndido, como también el de los campos de pastoreo.

Se espera una cosecha enorme si no sobrevienen heladas ó granizo.

Lo sembrado se calcula en 30.000 hectáreas, poco más ó menos. La mayoría de los sembrados son de avena.

**Roque Pérez,** Noviembre 5—Con la abundante lluvia quedaron los sembrados de los campos bajos anegados, por lo cual se teme la pérdida de dichas cosechas. Aun cuando esto sucediera, no perjudicaría el estado excelente en general en que se hallan las mismas.

**Zavalla,** Noviembre 5—La lluvia de ayer alcanzó á 35 milímetros, los que aumentados á los anteriores, dan un total de 225.

Parece que ahora el tiempo se compondrá.

CORRIENTES

**Goya,** Noviembre 5 — Continúa la mortandad de ganado en todo el departamento. Se calcula en más de 40.000 los vacunos muertos de flacura.

—Desde las 12 de la noche, llovió copiosamente, hasta las 5 de la mañana.

**Corrientes,** Noviembre 5 — En las primeras horas de la mañana de hoy, llovió copiosamente, con lo cual quedó despejada la pesadez de la atmósfera que desde ayer reinaba.

**General Alvear,** Noviembre 5 — La cosecha de este año se presenta con espléndidas perspectivas, especialmente la de trigo y avena.

Hay una gran extensión sembrada con maíz, cuyo rendimiento se cree será bueno.

TUCUMAN

**Tucumán,** Noviembre 5—Desde anoche llueve copiosamente.

ENTRE RIOS

**Villaguay,** Noviembre 5 — Llovió torrencialmente desde las 3 de la tarde hasta las 6.

Continúa lloviendo despacio.

Se calcula que por la abundancia de agua caída haya grandes perjuicios en todas las sementeras y particularmente en las de trigo y lino.

**Federación** (Entre Ríos)—Noviembre 5—Llueve torrencialmente desde anoche.

**Esquina,** Noviembre 5—Desde esta mañana á las 11 llovió con bastante intensidad. Importa ello grandes beneficios para los campos y para el ganado de este departamento, en general.

SANTA FE

**Gálvez,** Noviembre 5—Llovió copiosamente ayer. El ascenso de la temperatura (hoy, permite confiar en que se compondrá el tiempo.

**Rafaela,** Noviembre 5—Anoche llovió 24 milímetros.

Desde 8 días á esta parte, cayeron 124 milímetros de agua.

JUJUY

**Jujuy,** Noviembre 5 —Llueve copiosamente.

SANTIAGO DEL ESTERO

**Frías,** Noviembre 5 —Llueve torrencialmente desde anteayer tarde. Hasta ahora el pluviómetro marcó 137 milímetros

Los campos y las sementeras se benefician enormemente y se calcula que la cosecha de maíz está asegurada

La lluvia fué general en todo el Sur y centro de la provincia.

SALTA

**Salta,** Noviembre 5—La campaña de esta provincia sigue favorecida por las lluvias que caen con frecuencia.

PAMPA CENTRAL

**General Pico,** Noviembre 5—La última lluvia caída mejoró mucho los sembrados en general.

## LA CIUDAD DE CÓRDOBA

**La última inundación — Una zozobra permanente — La Cañada — Peligro para la higiene y seguridad de la población — Desviación de sus aguas ó construcción de un dique — Fuerza motriz — Puente del ferrocarril — Juicios del intendente municipal — Terraplenamiento de la Cañada y venta de la misma — La higiene general y el caudal municipal.**

(De nuestro enviado especial)

La hermosa ciudad de Córdoba, edificada, puede decirse, en el lecho de un río, lleva, desde largos años una vida de perenne zozobra y conviene que los poderes públicos se preocupen de solucionar el grave problema, antes de que el país tenga que lamentar una sensible catástrofe.

La inundación que ha tenido lugar en estos últimos días, como consecuencia del desbordamiento del arroyo que divide la ciudad en dos partes con el desagüe de La Cañada, coloca sobre el tapete la cuestión y señala el momento de acumular elementos de juicio, al debate del asunto, en el deseo de que el gobierno no aborde decididamente su solución.

La Cañada es una arteria fluvial que debe desaparecer del centro de la ciudad, por razones de seguridad y de higiene públicas. No ha faltado quien le haya llamado el "Ganges", y á fe, que esta última denominación le cuadraría en algo, pues en sus 20 kilómetros de extensión, es el lugar donde arrojan muchos desperdicios los habitantes de ambas riberas.

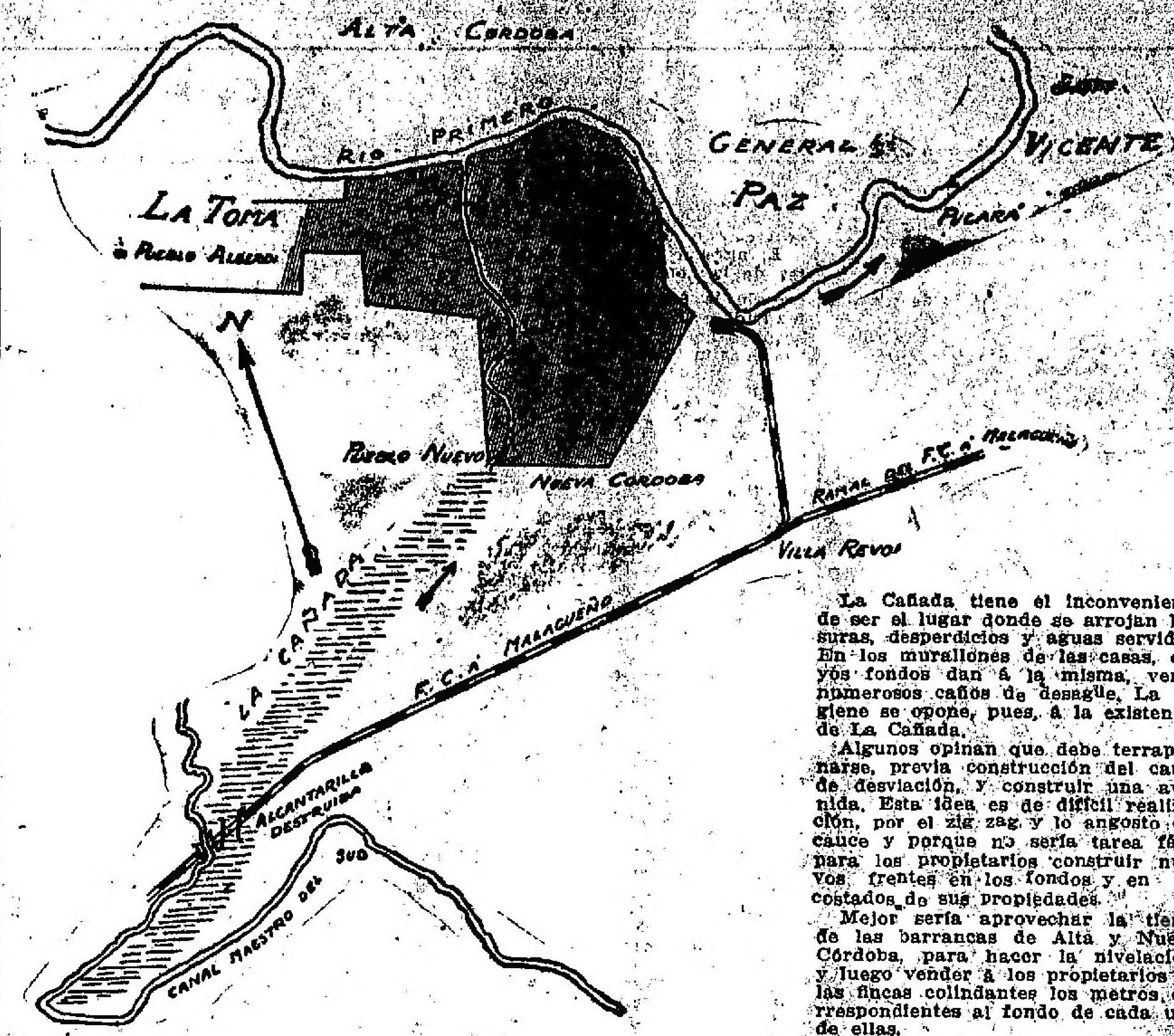
Con excepción de los días de grandes lluvias, La Cañada carece de agua, de modo que aun cuando atraviesa por el núcleo de la población, cortando el centro del municipio, no da, siquiera, la impresión de un arroyo.

La opinión uniforme de los técnicos, se inclina en favor de un proyecto del ingeniero Casafoust, que aconsejaba la desviación de las aguas de La Cañada, por medio de un canal que desembocara en el Río I, á la altura del Pucará, ó en su defecto, el embalsamiento de aquéllas en un dique para después utilizarlas en el riego.

Entre las ventajas que apuntaba aquel ingeniero, aparte de la seguridad y de la higiene de la ciudad, que se afirmaría con la desaparición de La Cañada, figuraba la del aprovechamiento de las aguas del canal como fuerza motriz, en cantidad bastante para alimentar una fábrica de electricidad, llegando, por ese medio la municipalidad á ser dueña del capital que aquella energía representara.

Pero los años han rodado y los gobiernos, absorbidos por las múltiples incidencias de la política chica, dejaron de lado la ejecución de las obras y esperaron que nuevas inundaciones avanzaran sobre la ciudad dormida, llevando el espanto y la desolación á todos los hogares.

Hay un punto llamado La Lagunilla, por el cual atraviesa un ramal del ferrocarril Central Argentino que va á Malagueño, y en esa hondonada,




PLANO DE LA CIUDAD DE CORDOBA

se embalsan las aguas pluviales, cuando caen grandes lluvias, y luego corren por La Cañada, hasta desembocar en el Río I, principal arteria de desagüe de la ciudad.

Según las estadísticas meteorológicas que hemos podido consultar, la lluvia última ha sido una de las mayores que ha caído sobre Córdoba de veinte años á esta parte, pues se calcula la fuerza de la correntada, en 100 metros cúbicos por segundo, y en 195 milímetros el agua caída en La Cañada.

El ingeniero Francisco Roque, jefe de la oficina de riego de la provincia, nos ha declarado que la causa principal de la inundación se encuentra en el punto donde está situada la alcantarilla del ferrocarril Central Argentino, porque aquélla ha sido construída en forma que constituye un verdadero dique para las aguas de La Lagunilla, cuyo volumen no puede salir por los dos estrechos boquetes de dos metros de ancho por cuatro de alto, que sustituyeron al puente de doce metros de luz que existía allí mismo, cuando la vía era de trocha "decauville".

Con el intendente municipal, doctor Barros, hemos conversado sobre este asunto, pero él no le da mayor importancia, pues entiende que la inundación no ha tenido la magnitud que se le ha atribuído, aun cuando reconoce que la correntada arrasó dos puentes, y que la alcantarilla del ferrocarril está construída en forma inconveniente, y al efecto, ha comunicado á la empresa que no podrá reconstruirla, sin intervención de la municipalidad.

De todas maneras, es de esperar que las autoridades de Córdoba, ajustándose á la opinión de los ingenieros que están practicando el estudio de la forma cómo pueden evitarse nuevos desastres, procedan á la realización de obras previsoras, que bien las merece la seguridad de una ciudad de su importancia, y no dejen que los proyectos se cubran de polvo en los archivos, para exhumarlos en la hora de la catástrofe irremediable.

La Cañada tiene el inconveniente de ser el lugar donde se arrojan basuras, desperdicios y aguas servidas. En los murallones de las casas, cuyos fondos dan á la misma, vense numerosos caños de desagüe. La higiene se opone, pues, á la existencia de La Cañada.

Algunos opinan que debe terraplenarse, previa construcción del canal de desviación, y construir una avenida. Esta idea es de difícil realización, por el zig zag y lo angosto del cauce y porque no sería tarea fácil para los propietarios construir nuevos frentes en los fondos y en los costados de sus propiedades.

Mejor sería aprovechar la tierra de las barrancas de Alta y Nueva Córdoba, para hacer la nivelación, y luego vender á los propietarios de las fincas colindantes los metros correspondientes al fondo de cada una de ellas.

De esa manera, la municipalidad obtendría una parte considerable del capital que necesita para la construcción de las obras que reclama la seguridad y la higiene de la ciudad de Córdoba.

Por otra parte, la población cada vez más numerosa, que se extiende sobre las barrancas de los barrios Alta Córdoba y Nueva Córdoba, carecen de obras de salubridad y por lo mismo que están emplazadas en la parte alta, quedando la ciudad en un pozo, precipítanse sobre ésta todas las filtraciones y basuras que la corriente arrastra.

La higiene general de la ciudad, por las razones apuntadas, es de todo punto deficiente. Las avenidas centrales y las calles adyacentes, han estado llenas de un lodo pestilente que fermenta al sol, y que esparce en el aire su olor nauseabundo.

Es notorio que el intendente municipal es un buen acumulador de fondos en el tesoro comunal; pero, no debe olvidar que el impuesto debe ser devuelto al contribuyente, en servicios públicos, que beneficien directamente á la higiene y al ornato de la ciudad.

## TRAFICO DE LOS FERROCARRILES

### BALANCES SEMANALES

Los balances de los principales ferrocarriles nacionales por la semana que acaba de terminar, comparados con los de igual semana de 1910, arrojan las siguientes diferencias:

Gran Sud de Buenos Aires, aumento de £ 2.925; Buenos Aires al Pacífico, £ 11.231; Central Argentino, disminución de £ 3.187; líneas de Entre Ríos, aumento de £ 3.000; Noroeste Argentino, aumento de £ 696; Midland de Buenos Aires, aumento de £ 314.

Las líneas del Estado y las demás privadas que llevan sus cuentas á papel, tuvieron en sus entradas de la semana las siguientes diferencias con la misma de 1910:

Buenos Aires, Central, aumento de $ 21.398; Central de Córdoba, aumento de $ 690; Central Córdoba, sección Central Norte, aumento $ 13.510; Córdoba y Rosario, disminución $ 10.373; líneas del Provincial de Santa Fe, disminución de $ 32.900.

## MOVIMIENTO POLITICO

**Situación política de Catamarca**

Tenemos á la vista una carta de Catamarca, de persona interiorizada en las cosas locales, en la cual describe con detalles la situación política existente.

La proclamación de la fórmula Ahumada-Quevedo para la futura gobernación, ha tenido la virtud de reconstituir la unidad del partido gubernista, pues solamente quedan fuera los hermanos Ibáñez. La amenaza más seria de la coalición consiste en la formación de una mayoría opositora al gobierno.

Refiere la carta, que como consecuencia de la proclamación definitiva de la citada fórmula, la coalición ha perdido varios elementos, entre ellos dos de los cinco senadores con que contaba; en la otra Cámara tiene seis diputados, que probablemente se reducirán á cinco.

La base de la oposición coalicionista está constituída por los ex gobernadores Daza, Ferrari, Correa y Ocampo, cuyo capital electoral, según la carta, solamente les permitirá hacer lucha en la capital de la provincia. El plan de incorporar á la coalicional doctor Javier Castro, mediante la proclamación de su candidatura para la gobernación, ha fracasado porque él no la acepta.

En conclusión, la carta informativa extractada, afirma que la situación política ha quedado despejada para el gobierno y para el partido que lo sostiene.

**Política de Jujuy**

Dentro de pocos días debe reunirse en Jujuy la convención del partido Provincial, para elegir candidato á diputado nacional, en reemplazo del señor Alvina, que falleció hace algunos meses.

Privadamente, los dirigentes del mencionado partido, han elegido candidato para esa diputación al actual ministro general de Gobierno, doctor Daniel González Pérez, de manera que la tarea de la convención se reducirá, posiblemente, á confirmar la designación.

Proclamado el doctor González, deberá presentar la renuncia de su cargo de ministro y anticipándose ya á los hechos, se ha comenzado á hablar de su sucesor en el gobierno, aunque nada haya dicho aún al respecto el gobernador Alvarado.

En Jujuy, sólo actúan organizados, los partidos Provincial y Radical, pero este último, que preside el doctor José S. Salinas, no tomará parte en las elecciones de la diputación vacante en cumplimiento de la abstención decretada para el partido, con excepción de Santa Fe.

Sin embargo, en algunos círculos políticos se ha hablado de la posibilidad de que el doctor Salinas sea solicitado para ocupar el ministerio general de Gobierno, noticia que no ha sido confirmada todavía.

## LA TARIFA DE AVALÚOS

### COMENTARIOS QUE SUGIERE

**Apreciaciones de la Liga de Defensa Comercial**

Prosiguiendo la encuesta iniciada por este diario con el objeto de recabar opiniones entre los factores económicos más representativos que tiene el país, para aportarlas como un contingente valioso al estudio de la tarifa de avalúos en vigor, hemos tenido oportunidad de entrevistarnos nuevamente con el señor José Praprotnik, director-gerente de la Liga de Defensa Comercial, á fin de que ampliase las declaraciones formuladas en estas columnas con fecha 24 del mes próximo pasado, concretando sus manifestaciones y puntualizando las críticas que el comercio en general ha hecho contra el documento citado.

El señor Praprotnik, defiriendo á nuestros deseos, nos manifestó la necesidad absoluta é indispensable que existe de dejar por este año las cuestiones aduaneras tal cual están, porque de no fijar un plazo previo de seis meses para poner en vigor cualquier modificación que se introdujese en la tarifa de avalúos, ya fuese en un sentido ó en otro, se le acarrearía al comercio un verdadero perjuicio, que sería conveniente evitar en lo posible.

Las modificaciones que sobre esta base, agregó, podría abordar la comisión de presupuesto sin peligro de levantar protestas, serían las siguientes:

Sobre legislación aduanera: 1o. Reducir á un año el plazo de estadía para la permanencia de las mercaderías en depósito con renovación única de seis meses, de acuerdo con la solicitud presentada por la Liga de Defensa Comercial á la comisión de presupuesto con fecha 8 de Octubre de 1907. (Artículo 303 de las ordenanzas de aduana). 2o. Cobrar el impuesto de almacenaje á las mercaderías de ultramar solamente desde el día en que la aduana haya dado giro á depósito á los vapores para su descarga, de acuerdo con la solicitud presentada por la Liga de Defensa Comercial á la misma comisión de presupuesto con fecha 10 de Septiembre de 1908. (Artículo 315 de las ordenanzas de aduana). 3o. Aumentar á 12 días hábiles el plazo para la presentación de los conocimientos. (Artículo 114 de las ordenanzas de aduana).

Sobre impuestos internos: 1o. Sancionar el proyecto de ley del doctor Miguel Padilla del año 1904, reiterado por la Liga de Defensa Comercial en el año 1909, por el cual se excluye á los empleados de la administración de impuestos internos de la percepción de la multa del 50 por ciento por infracciones á la ley 3764, por considerar que esa multa concedida á los empleados para excitar su celo es de la "más absoluta é inexcusable inmoralidad". 2o. Estudiar las leyes 3764 y 3884 sobre impuesto de estampillado á los cigarros; 4039 sobre impuesto de estampillado á los específicos y especialidades medicinales, y 6789 sobre impuesto de estampillado á los artículos de perfumería y tocador (complemento de la ley 4039), para ponerlas en concordancia con los artículos 9, 10, 11 y 14 de la Constitución nacional, lo cual se conseguiría reemplazando el impuesto interno con un adicional de aduana en el monto que el Poder Ejecutivo estimase conveniente establecer á fin de [illegible] á esos impuestos el carácter inquisitorial é ilegal que los [illegible].

Sobre ley de marcas: sancionar el proyecto de ley [illegible] remitido al Congreso por el Poder Ejecutivo con fecha 22 de Julio de 1907, junto que se refiere á la adopción inmediata del índice [illegible] propuesto como agregado al artículo 48 de la actual ley de marcas en que se establece "que serán castigados con una multa de 500 pesos ó arresto de un año los que rellenen con productos espurios envases con marca ajena original ó mezclen productos legítimos con otros extraños ó espurios y los que rellenen esos envases con productos que no correspondan al producto enunciado en la marca que lleva el envase, etc."

Este índice tiene la ventaja de contar con el apoyo de la oficina de marcas del Ministerio de Agricultura, del comercio importador y del mismo Congreso, no necesitando, por lo tanto, estudiarlo nuevamente, desde que todos están de acuerdo en su sanción.

Como contribución al estudio de la tarifa de avalúos en vigor, y sin perjuicio de que cuando llegue la oportunidad de analizarla, dediquemos á determinadas secciones toda la contracción que ellas requieran, hemos de dar á conocer anticipadamente algunos concretos interesantes, proporcionados por la Liga de Defensa Comercial, que vendrán á corroborar la necesidad de que el gobierno se decida á encarar una vez por todas el estudio del arancel aduanero, en su aspecto amplio y general.

## EL CEMENTERIO DE LOS DISIDENTES

### Una opinión que nos honra

Son del dominio público las gestiones que el gobierno municipal de la capital viene realizando para la adquisición de los terrenos ocupados por el cementerio de los disidentes, ubicado en las calles Victoria, Pasco y Alsina, y las dificultades que el asunto presenta, debidas á la tenaz oposición de algunos miembros de la corporación que lo administra, para el traslado de la necrópolis á un terreno de la Municipalidad.

Las últimas publicaciones hechas por los interesados en algunos diarios de la capital, relacionadas con esta cuestión, han dado á conocer los motivos ó mejor dicho los fundamentos de orden interno en que se apoyan los que sostienen la imposibilidad de acceder á los pedidos de la Intendencia Municipal; y como en esas publicaciones se ha invocado una serie de disposiciones de los reglamentos de la citada corporación, damos en seguida, casi textualmente, una carta recibida en nuestra redacción, de un distinguido miembro de la colectividad alemana residente en esta ciudad, y cuyo nombre reservamos, á pedido suyo, hasta mejor oportunidad. En ella se descubre la intencionada tergiversación de las disposiciones citadas para hacerlas valer en contra de las gestiones de la municipalidad, siendo que en realidad, lejos de oponerse á la cesión de los terrenos solicitados, autorizan expresamente á las autoridades de la corporación para negociar libremente sobre el punto.

El autor de la carta aludida nos dice que los fundamentos invocados por los opositores á la cesión de los terrenos del cementerio, no son todo los serios que debieran ser, y en prueba de ello cita el caso de que al invocarse el artículo 10 de los estatutos, se le ha agregado algunas apreciaciones particulares que, al extender el alcance de sus disposiciones, las tergiversan en su sentido. Así, el citado artículo se limita á decir que el objeto de la asociación es: 1o. "adquirir y conservar los terrenos necesarios para servir de enterratorio para disidentes".

En cambio, dice el autor de la carta, los opositores han olvidado lo más esencial: las facultades concedidas por los mismos estatutos, á las autoridades de la corporación, entre las cuales figura, en el artículo 12, la de "comprar, aceptar y pagar por y vender y cobrar ó entregar á fideicomisarios, cualesquiera bienes inmuebles, bajo aquellos términos y condiciones que fueren sancionados por cualquier asamblea general ordinaria ó extraordinaria".

Olvidan también, continúa diciendo, mencionar el hecho de que los títulos de adquisición de las sepulturas por parte de las congregaciones, llevan la condición de que son expedidos con sujeción á lo dispuesto por los estatutos, y que los sancionados el 8 de Octubre de 1883 rigen no solamente desde entonces, sino con anterioridad, desde que todos los dueños de sepulturas entraron á formar parte de la asociación. Todo lo cual demuestra que la facultad de la asamblea para vender los terrenos en cuestión, no puede ser razonablemente discutida.

Agrega luego el autor de la carta, que le resulta curioso el hecho de que se invoquen las leyes extranjeras para sostener que es inicua la expropiación, tratándose de una asociación que, por gozar de personería jurídica concedida por el gobierno argentino, está sometida pura y exclusivamente á sus leyes. Por otra parte, sostiene que la mayoría de los que quisieran valerse de esas leyes y tratados para oponerse á la negociación, no son ni alemanes, ni ingleses, ni norteamericanos, sino argentinos y hasta de otras nacionalidades, que pretenden desconocer su ciudadanía por el solo hecho de ser hijos de extranjeros de las nacionalidades que invocan.

Por último, se asegura en la carta citada que muchos ingleses y alemanes participan de la opinión del autor y que, en cuanto á los alemanes, la opinión favorable es casi unánime, y se nos cita como antecedente apreciable, que en Alemania se han clausurado y reconstruído muchos cementerios por las mismas razones en que se apoya la intendencia municipal, guardando los respetos y las solemnidades propias de un acto de tal naturaleza, y sin que se hayan producido oposiciones semejantes á la actual.

Termina manifestando un juicio que nos ha inspirado las palabras con que hemos encabezado estas líneas, porque revela un caso más de infiltración del espíritu argentino en el alma de un extranjero residente, cuando nos dice que se ha sentido ofendido, en nombre de aquellos de sus hijos, que han nacido en este suelo, al ver que se constituyen asociaciones cuyos miembros sean capaces de invocar, en cualquier momento, otras leyes que las de un país que les brinda tan cariñoso regazo como el nativo.

## HIGIENE ESCOLAR

### EN BAHIA BLANCA

Por resolución del Departamento Nacional de Higiene, el doctor Carlos Ruiz Huidobro, médico de la sección escolar de esa repartición, se trasladó hace varios días á Bahía Blanca, con la misión de pasar revista á los colegios y escuelas del Estado de aquella ciudad, en cuanto á higiene y condiciones sanitarias de funcionamiento se refiere.

De regreso de su viaje, dicho inspector pasó un informe al jefe de la división 3a. del Departamento de Higiene, en el cual pone de manifiesto las impresiones recibidas en su visita de inspección al colegio Nacional y á la escuela nacional de comercio.

En cuanto al primero de estos establecimientos, y según se desprende del informe, el trabajo de alumnos, profesores y demás personal técnico y administrativo, es regular. El edificio nada deja que desear, con excepción de los patios, los cuales carecen de galerías en sus alrededores, lo que es causa de que en verano sea algo molesta la permanencia de los alumnos.

Aconseja en su informe el citado facultativo, la construcción de dichas galerías y también dice que deben ser puestos toldos que resguarden á las personas del sol.

En cuanto á la escuela nacional de comercio, manifiesta el doctor Ruiz Huidobro, rotundamente, que no reúne las condiciones requeridas para su destino.

Como resultado de las gestiones hechas por este funcionario, conducentes á la reorganización de un servicio médico escolar [illegible] Bahía Blanca, [illegible] tendrán la [illegible] las [illegible] profesores, como también velar por todo aquello que se relacione con la salud de los mismos.

## POLICIAS FRONTERIZAS

### Quejas contra un juzgado

El Ministerio del Interior sigue recibiendo noticias respecto á la batida emprendida contra los malhechores en la zona de la cordillera, por las policías fronterizas del Chubut y Río Negro.

Algunas de las compañías establecidas en esa zona han pedido al ministerio el mantenimiento continuo de esas policías, pues temen que la actual batida sea una medida eventual y después quede la región sin vigilancia.

En el presupuesto para el año entrante han sido incluídas partidas para el sostenimiento de esos servicios y la creación de otra policía para la región cordillerana del territorio de Santa Cruz.

El Ministro del Interior ha recibido ciertas quejas del jefe de la policía fronteriza de Río Negro, señor Del Busto, acerca de la forma en que se tramitan algunos procesos en el juzgado letrado de Río Negro. Ellas tienen su determinada gravedad, pues á juicio del mencionado funcionario, no se facilita su acción contra los malhechores ó sospechados como tales y esto ha dado lugar á que el Ministro del Interior las ponga en conocimiento de su colega de Justicia.

## NOTICIAS VARIAS

**El Presidente de la República**

Hoy concurrirá á su despacho el Presidente de la República y hablará con los ministros acerca de diferentes asuntos.

Para esta tarde ha concedido audiencias al diputado portugués Braga; al delegado inspector del Ejército de Salvación, general Booth; al coronel y la coronela Cousandey, del mismo ejército; al doctor Juan G. Beltran; al cónsul en Inglaterra, señor García Uriburu; á la señora Dolores Lavalle de Lavalle y á otras personas.

El diputado Echagüe le presentará una comisión de vecinos de la ciudad de San Nicolás de los Arroyos, que solicitará la reconsideración del decreto de exoneración del ex rector del colegio nacional de esa ciudad, doctor Jiménez.

**Congreso de americanistas**

Del 27 al 31 de Mayo del año próximo, se realizará en Londres el 18o. congreso internacional de Americanistas, bajo el patrocinio del Real Instituto Antropológico.

La secretaría ha sido instalada en Londres, 50 Great Russell Street.

**Comité Argentino de Moralidad Pública**

En la reunión efectuada ayer por el Comité de Moralidad Pública y contra la Trata de Blancas, se resolvió entre otros números de la orden del día, reintegrar la junta directiva en la forma siguiente: presidente, doctor Manuel Obarrio; vicepresidente primero, doctor Manuel Carlés; vice segundo, doctor Gregorio Rebassa; secretario primero, señor Faustino Calcete; secretario segundo, Juan Carlos Martínez; vocales: doctor Alfredo Bello, Octavio P. Alais y Constantino Izrastzoff.

También se resolvió la supresión del agregado "y contra la trata de blancas", en la designación social.

## EL DIA SOCIAL

**EXPOSICION DE ARTE** — Una espléndida fiesta fué la realizada ayer tarde en casa del señor Lorenzo Pellerano, con motivo de la exposición de su galería de cuadros, cedida para esas circunstancias, á una comisión de damas, en favor de la caridad.

La señora Segunda Roca de Demarchi mereció las más calurosas felicitaciones por la iniciativa, lo mismo que por el brillante resultado de la fiesta.

En esta ocasión, nuestra sociedad ha tenido oportunidad de admirar los mejores ejemplares de las más renombradas firmas de todas las escuelas de arte pictórico, reunidas en la casa del señor Lorenzo Pellerano.

El Presidente de la República, especialmente invitado, acudió, acompañado de su señora, y visitó la galería con la señora de Demarchi y el esposo de esta dama.

Hicieron los honores de la reunión los esposos Demarchi y el señor Pellerano.

La orquesta del maestro Furlotti amenizó la fiesta, alternando en los pasajes de música la señorita Rosetti, quien con preciosa voz cantó varias romanzas.

La concurrencia fué obsequiada con un te que, asociándose á la obra de caridad, ofreció el Plaza Hotel.

El Presidente de la República felicitó al señor Pellerano por su hermosa galería, manifestándole que era un orgullo para el país poseerla.

El dueño de casa informó al doctor Sáenz Peña sobre la procedencia de las telas y sus historias.

Los cuadros están distribuídos en todas partes, salas, "hall", alto y bajo, dormitorios, etc., sin que todo forme, precisamente una galería.

Estuvieron en la fiesta:

Ministro de Relaciones Exteriores y Sra. Elisa Alvear de Bosch, Ministro de Agricultura y señora Josefa C. Mayer de Lobos, Ministro de Chile y señora Elvira Matte de Cruchaga Tocornal, Ministro de Bolivia y señora de Fernández Alonso, Ministro del Perú y señora de Alvarez Calderón, el Ministro de España, el secretario de la misma legación y señora Soledad S. de Benítez, señoras María Unzué de Alvear, María Unzué de Blaquier, Estanislada Anchorena de Paz, Rosa Ocampo de Elía, Magdalena Murga de Peña, María Roca de Demarchi, Carolina Benítez de Anchorena, Agustina Roca de Uriburu, Elisa Magdalena Peña de Uribelarrea, Clara Cobo de Anchorena, María Luisa Acosta de Victorica Roca, Sara Moreno de Gowland, María de Bary de Vedoya, Sara Acosta de Pizarro Almagro, Ernestina Tornquist de De Bary, Matilde Luro de Mezquita, Emma Basavilbaso de Benítez, Amelia Ramírez de Montes de Oca, Sara Lilledal de Castillo, María Luisa Tornquist de Barreto, Emilia Agote de Dávila, Carolina Tomkinson de Ugarte, Bonorino de Carreras, Ana Brinkmann de Wassermann, Teresa Agote de Aldao, Julieta Sansinena de Meyer Pellegrini, Adelaida Shaw de Bollini, Matilde Mezquita de Meyer Pellegrini, María Augusta Estrada de Lezica Alvear, Catalina Moreno de Brinkmann, Jovita Pombo de Gómez, Isabel Acosta de Zwanck, Elvira Aldao de Díaz, Enriqueta Alais de Vivot.

Señoritas: Carmen Rosa Alvarez Calderón, Sofía Egusquiza, Clara y Josefina Roca, Carmen Sánchez Elía, Magdalena Peña, María Cristina Elía, Elisa Roca, Agustina y Clara Marcó Roca, Elena Peña Unzué, Elisa Agote, Rosa Quesada, Sofía Almeyra, Adelia Acevedo, María Elena Zwanck, Corina Berdier, Stella y María Isabel Costa Motta, Hortensia Berdier, Mariana Vivot, María Teresa Aldao, María Luisa Devoto, Jovita y Sara Gómez Pombo, Emma Frers, Carolina Ugarte, María y Ernestina Nouguier.

**HIPODROMO ARGENTINO** — Como estaba resuelto, no se corrió ayer el gran premio "Carlos Pellegrini", que ha sido transferido para el domingo 12.

Vimos ayer en la tribuna y jardines, á las señoras:

Marta Unzué de Blaquier, Rosa Ocampo de Elía, Laura Carlés de Guerrico, Filomena Flores de [illegible]

ron, Emilia Cranwell de Lasala, Elisa Basavilbaso de Benitez, Blanca Alday de Lawson, Ernestina Abara Cobo de Ortega Belgrano, Luna Alston de Gallegos, María Augusta Rufrade de Lezica Alvear, Leonor Cateral de Vivot, Blanca Fynn de Beazley, Josefa Araya de Alcácer, Genoveva Lastra de Pellet, Cristina Lastra de López Agrelo, Josefina Jaureguí de Zamboni, Elvira S. de González Piris, Luisa Carabassa de Moreno, Mercedes Terrero de Méndez, Laura Casares de Malbrán, Elvira Martínez de Lezamón, Estela Livingston de Luro, Atilia Livingston de Dorado, Elena S. de Day, Enriqueta Basavilbaso de Catelín. Señoritas: María Esther Garay, María Cristina Ellis, Hortensia y Corina Berdier, Carlina Font, María Teresa Guerrico, Carmen Rosa Alvarez Calderón, Mercedes Peña Unzué, Amalia Lastra, Cranwell, Angélica Catelín, María Lawson, Benjamina y Susana Fernández, Rosa y Susana Estrada, María Mariño, María Elena Pellet, Dora López Agrelo, Elvira y Celina González Piris, María Jacinta y Felisa Moreno Carabassa, María Cristina Méndez Terrero, María Carmen Fernández, Celia Martínez, María Dorado, Isabel Livingston.

**MADRES ARGENTINAS** — Se realizó ayer en la iglesia San Nicolás la misa anual que la Sociedad Madres Argentinas dedicaba á la Virgen de las Mercedes, y con la cual conmemoraba el 14o. aniversario de la fundación de la sociedad.

El templo estaba lleno de distinguida concurrencia.

Todas las sociedades de caridad estuvieron representadas por sus presidentas.

Entre las muchas señoras, vimos á las siguientes:

Carmen Ugarte de Merlo, Ernestina Ortiz Basualdo de Llavallol, Amelia Ramírez de Montes de Oca, Josefa Mayer de Lobos, Ignacia Pulgari de Camaños, Irma Gómez de Delpech, Sara de la Serna de Gandulfo, Rosa Cané de Gouchón, Crescencia Obligado de Martinto, Adela Obligado de Gómez, María Van Praet de Bustamante, Julia Ocampo de Billirich, Susana O'Gorman de López, Sara Silleda de Castillo, Sara Magariños de Decoud, Sara Bocú de Zorraquín, Alicia Zorraquín de Dorado, Elena Dorado de Peró, Adelina Odonna de Alcorta, María Martínez de Salas, Gabriela Acosta de Ocampo, Belén de Tezanos de Oliver, Albina Van Praet de Sala, Adela Saraza de Favier, Elina Crisol de Cullen, María Acevedo Ramos de Escobar, Estela García Merou de Elizalde, Celina Pearson de Piñeiro Sorondo, Isabel Conde de Hernández, Celia Martínez de Varela, Irene Montes de Oca de Varela, Julia Lynch de Vedoya, Mercedes Terrero de Méndez, Sofía Terrero de Santamarina, Catalina Moreno de Brickmann, Josefina Vedoya de Ocampo, Alais de Paso, Pardo de Acuña, Eguren Guerrico, Almirón, etcétera.

Durante la ceremonia ejecutó trozos de música sagrada una escogida orquesta.

**FIESTA INFANTIL** — Muy animada y lucida resultó la fiesta que el señor Miguel Marín y su señora Clara Rodríguez Etchart ofrecían á las amigas de su hija Clara.

Atendidos exquisitamente por los dueños de casa, los pequeños concurrentes pasaron horas agradabilísimas, proporcionadas por las diversiones que se les habían preparado.

Se bailó un cotillón, que fué muy admirado por sus espléndidas figuras y los artísticos juguetes que se utilizaron en ellas.

Se bailó en el gran salón, que se hallaba preciosamente arreglado.

La "farandole" fué uno de los números más brillante y fué bailado por sesenta niñas, quienes llevaban estandartes y faroles iluminados con lamparillas eléctricas.

Dirigía el cotillón la señorita Clara Marín, quien vestía un traje de "taffeta" rosa cubierto de gasa bancá bordada, guías de rositas y bordados oro en el cuello, collar de perlas.

El señor Miguel Marín y su señora Clara Rodríguez Etchart, hicieron los honores de la casa.

La señora de Marín lucía un traje de "liberty" oro viejo velado de tul negro con bordados al realce dorados y de colores, barreta de brillantes.

En el comedor se había preparado una bien servida mesa, adornada con claveles y rosas rosadas.

También hubo números de cinematógrafo.

La fiesta, que fué amenizada por una orquesta, se prolongó hasta las 8 de la noche.

Estaban las señoras:

Esther Marín de Beazley, Sara Vivot de Cruz, Sara Unsué de Madero, Luisa Magnanini de Lacavera, Fernanda Quirno Costa de Magnanini, Guillermina Bunge de Moreno, Elisa Gorostiaga de Aguilar, Esther Racedo de Calderón, María Huergo de Méndez, Emilia Fuschini de Agote, Corina Krujs de Fauyety, María Augusta Krujs de Piñero Pacheco, Lola Cueto de González, Josefina Pirán Basualdo de Ferrer, Celia Sahores de Luro, Carmen Marín de Pestaña, Catalina Cueto de García, Sara Quirno Costa de Paz, Sara Pestaña de Bustamante, Cora Quirno Costa de Ortiz, María Celestina Richard Lavalle de Muñiz, Carmen Taylor de Cambaceres, Raquel Cárdenas de Guerrero, Celia Gayán de Méndez, Desideria Racedo de Villate, Irma Taylor de Díaz, Margarita Nocetti de Bidau, María Avarragay de Navarro Viola, Dora Fynn de Ezusquiza. Señoritas: María Marín, Susana, Rebeca y Judith Varela, Carmen Fernández Górgolas.

**LAWN TENNIS** — Ayer á la tarde se realizó en los "links" del Buenos Aires Lawn Tennis Club, en estación Golf, el torneo de primavera.

Resultaron vencedores en los "dobles", los señores Enrique Woodgate y Diego Cerboni.

En los "single", ganó el señor H. Spanton.

En el torneo de señoras, resultaron vencedoras en los "doubles", la señora de C. Mackenzie y señorita de Mackenzie. Esta última ganó también en los "single".

Los premios fueron distribuídos por el ministro inglés sir Reginald Tower y consistían en preciosos objetos de arte y alhajas.

Vimos, entre otras muchas, á las señoras y señoritas de:

Goñi, Woodgate, Mills, Carranza, Knight, Dodds, Casado, Corral, Schindler, Jacobs, Zavalía, Mackenzie, Cerboni, Mackinlay, Spanton.

**CIRCULO DE BELGRANO** — Se realizó ayer por la tarde en el Círculo de Belgrano la fiesta organizada á beneficio del asilo San José.

El programa resultó muy interesante, siendo especialmente aplaudida la señorita Grace Thynne, que se lució en ejecuciones de violín.

Estaban las señoras:

Ana Esteves de Caprile, Dinorah B. de Garzón, Teresa Eoneo de Guerra Stewards, Adela R. de Fonseca, Julia R. de Krausse, Honorata Alurralde de Matienzo, Islas de Fagasta, Elena B. de Sánchez, María Pillado de Olead, Elvira Ruiz de los Llanos de Saravia, Mercedes Leal de Real de Azúa. Señoritas: Mercedes Real de Azúa, Sara y Esther Cibils Aguirre, María, Teresa, Beatriz y Arminda Acevedo, Josefina Llerena, Angeles Estéves, Raquel Sagasta, María Elvira y Emma Saravia, Graziela Gradín, Lucrecia Ramallo, María Brígida y Sara Matienzo, Manuela, Inés y María Ignacia Dillón, Mercedes Caride.

**PASEO** — Se realizó ayer el paseo al Tigre que ofrecían el señor José C. García y su hermana Carmen en obsequio de la señorita Sara Amelia Monnet Mitre.

Los excursionistas se dirigieron en la lancha "Nora" á la isla Cruz Colorada, donde almorzaron, y permanecieron hasta altas horas de la tarde, regresando luego á la capital.

Asistieron un grupo de señoritas y caballeros.

El señor García ofreció repetir este paseo el 11 del corriente, día de las regatas, y éste será de mayores proporciones.

**TES** — En casa del doctor Angel S. Pizarro y su señora Carmen Romero, se realizó ayer por la tarde la reunión ofrecida en honor de su hija María Elina.

Hacían los honores de la casa la señora de Pizarro y la señorita Sara Pizarro.

Una orquesta amenizó la reunión, que duró hasta pasadas las 7.

En el comedor se sirvió una copa de champaña.

Estuvieron las señoritas:

María Isabel Sicardi, Delfina Lavalle Lezica, Josefina Sicardi, Ana Martín y Herrera, Eloísa Bayá Ellis, Elisa García Uriburu, María Justa Ellis Victorica, Elina y Sara García Uriburu, Raquel y Angélica Ledesma, Susana y Blanca Cigorraga, Clemencia Achával, Virginia Viel, Margarita Reyes, María Elena Palacios, María Luisa Ledesma, María Elena Reyes, Margarita Piroyano, Angela García Pizarro, Clementina y Manuela Egaña, Delia Jiménez Zapiola, María Jiménez Zapiola.

**BENEFICIOS** — El 15 del corriente se realizará en el teatro San Martín, el beneficio que anualmente celebra el señor Carmelo Carbone, quien cederá parte del producto de la velada á la Congregación del Divino Rostro.

**DEMOSTRACIONES** — Esta noche se realizará en el local de la Sociedad Sportiva la comida que los miembros de diversas instituciones sociales y deportivas de esta capital ofrecen al señor Antonio Demarchi, con objeto de hacerle entrega de una placa de oro en conmemoración y recuerdo de la primer olimpiada sudamericana.

—En el París Hotel será servida esta noche la comida que un núcleo de amigos ofrece á los señores Mauricio Donckler Chaves y Julio Sarda, con motivo de la terminación de sus estudios.

**ENLACES** — En la iglesia San Miguel será bendecido esta noche á las 9 el enlace de la señorita Haydée de la Serna con el señor Benito Villar Cutiellos.

Actuarán como padrinos la señora María Fernández Cutiellos de Villar y el coronel Ezequiel de la Serna.

—En la capilla de las Victorias será consagrado esta noche á las 9 el enlace de la señorita Angélica de Rezával con el señor Rafael Cárcano del Campo.

Actuarán como padrinos la señora Laura del Campo de Cárcano, madre del novio, y el señor Ricardo de Rezával, hermano de la novia.

Después de la ceremonia habrá una fiesta en la residencia de la familia de la novia.

**ECOS** — La peregrinación al Santuario de Pompeya que debió efectuarse el 29 de Octubre, ha sido fijada para el domingo 12.

Esta peregrinación está patrocinada por un núcleo de damas.

**DESDE SALTA** — Domingo 5 — (Por telégrafo) — Se ausentaron para Mendoza el doctor Vicente Arias y señora.

—El doctor Robustiano Patrón Costa y familia, partieron para San Lorenzo á pasar la temporada veraniega.

**DESDE LOS CARDALES** — Se ha fijado para el mes de Enero próximo, el enlace del señor José J. Carabelli, con la señorita Luisa R. Terana, de esa capital.

**CAMBIOS DE RESIDENCIA** — Llegadas — Regresó del Azul, el doctor Marcelo Viñas.

**VIAJEROS** — Salidas: — En Abril, para Europa, el doctor Franklin Gilardi y su señora Sara Villegas.

**ENFERMOS** — Se ha reagravado el señor Manuel Leobalde, de la administración de LA PRENSA.

**NECROLOGIA** — Hoy serán inhumados en el cementerio de la Recoleta los restos de la señora Ana Somoza.

—En el templo del Pilar se rezará una misa de cuerpo presente.

—En memoria del doctor Enrique A. Bancalari se dirán misas hoy en la iglesia San Miguel.

## LIGA DEL LIBRE PENSAMIENTO

### Próximo congreso — Asuntos á tratar

El comité nacional de la Liga del Libre Pensamiento, ha iniciado la distribución de una circular dirigida á los comités seccionales de los diversos puntos de la República, circular en la que participa la celebración de su próximo congreso, que deberá llevarse á cabo en La Plata, durante el mes de Diciembre del corriente año.

En el texto de la circular á que nos referimos, el comité nacional expresa que considera de transcendental importancia el acto á realizarse, por la doble razón de que en él sentará sus bases definitivas la Liga, y porque durante sus sesiones se ventilarán asuntos de interés práctico, circunscribiéndose la acción de los delegados á discutir sobre cuestiones limitadas y poco numerosas, en homenaje á la saludable experiencia adquirida de los resultados de los congresos celebrados con anterioridad, en diversas naciones, que han dejado la lección de que es necesario orientar la discusión y la propaganda hacia puntos definidos y concretos, para no esterilizar la acción, desmenuzándola en demasía.

De acuerdo con este criterio, el comité nacional ha resuelto reducir el programa del próximo congreso, al estudio de la forma en que deberá procederse para llevar á cabo una propaganda eficaz en favor de la consagración legal del divorcio absoluto, y á la realización de una encuesta sobre el número de congregaciones religiosas existentes en la República, sus condiciones económicas y su acción social en las diversas formas del ejercicio de la caridad y del mantenimiento de hospitales, escuelas, etc., incluyéndose, además, como tema de afinidad, la cuestión del establecimiento de nuevas congregaciones religiosas de procedencia extranjera.

En la circular pasada á los comités seccionales, el comité nacional solicítales informen sobre cuáles de los temas indicados disertarán sus respectivos delegados y acompaña una lista de suscripción voluntaria para reunir los fondos necesarios para los gastos que origine la celebración del congreso.

## ARTE Y TEATRO

**Nuevo** — Al levantarse el telón anoche en el teatro Nuevo, para comenzar el segundo acto del drama "Il cardinale", Garabaglia recitó una hermosa oda de Gabriel d'Annunzio, titulada "Canzone d'oltremare", pieza de actualidad, pues ella fué inspirada al poeta italiano por los acontecimientos que se desarrollan en Tripolitania.

Este trabajo poético de gran vuelo, halló en Garavaglia el intérprete que supo cernirse hasta los ideales del más elevado escritor del habla del Dante, y los vibrantes versos "dannunzianos" repercutieron en el ambiente del teatro, caldeado por el entusiasmo que cundió en la concurrencia, levantando una oleada de aplausos y de vítores dirigidos al autor y al insigne intérprete.

**Comedia** — Emilio Carreras, el director de la compañía de zarzuela española que ha realizado tan afortunada campaña en este teatro, celebra esta noche su función de beneficio.

El actor nombrado ocupa puesto preminente en el género á que se dedica y para demostrarlo basta recordar que mientras está en Madrid, casi todos los autores le eligen para estrenar sus producciones. Es indudable que esta honrosa preferencia de los autores tiene su razón de ser principal en las condiciones artísticas del señor Carreras, pero no sera ajena á ella la circunstancia de que este actor dice sus papeles con plausible fidelidad, sin modificarlos ni agregarles las groserías y disparates que son tan comunes en los malos cómicos.

El señor Carreras lleva ya realizadas varias temporadas en esta capital y siempre ha merecido correcta actuación y aplausos generales.

El beneficiado ha ordenado el programa de la función de esta noche, en la siguiente forma: "La tierra del sol", "El reloj de arena", "El primer reserva" y "Alma de Dios".

**Variedades** — La compañía de Juan Domenech anuncia para hoy la última representación de "Don Juan Tenorio".

Mañana estrenará "Juan el perdío".

## NOTICIAS DE POLICIA

### EL HECHO SANGRIENTO DE ANTEANOCHE

#### Detención del principal autor

En nuestro número anterior dimos noticia de un hecho sangriento ocurrido en la esquina de las calles Araujo y Tapalqué, jurisdicción de la comisaría 38a., y del cual resultó herido en la boca Jorge Felipe, por un disparo de revólver que le hizo Luciano Castro.

El herido entró á una casa contigua al lugar del hecho y creyendo que Castro se ocultaba en una de las habitaciones del fondo, se dirigió á ella revólver en mano, haciendo disparos, los que hirieron á tres personas completamente ajenas al asunto.

Luciano Castro, después de herir á Felipe, se dió á la fuga, pero, hoy, el subcomisario Macrae y el auxiliar Vieyra lograron detenerlo.

La comisaría 38a. nos comunicó que el estado de Felipe es desesperante y será difícil salvarlo.

Debido á esto no fué posible tomarle declaración.

### ECOS DE UN DRAMA PASIONAL

#### MUERTE DEL AUTOR

En nuestra edición del 11 de Octubre último dimos noticia de un drama pasional ocurrido frente al número 267 de la calle México.

Como se recordará, á las 5 de la tarde del día anterior, en el paraje indicado, Gabriel Felipe D'Amato dió muerte de un balazo á la joven María Esther Pizarro, luego volvió el arma contra sí mismo y se descerrajó un tiro en la cabeza.

Felipe y Esther desde hacía mucho tiempo mantenían relaciones amorosas, las que habían quedado algo resentidas á causa de que la señora Juana Pizarro se oponía al proyecto matrimonial de los jóvenes.

Por tal motivo, el galán resolvió matar á su prometida y suicidarse. Así lo dijo en una carta dirigida al comisario de la sección 2a., señor Molina Carranza.

D'Amato, en grave estado, fué conducido al hospital San Roque, de donde nos comunican que falleció en la tarde de ayer.

Se dió cuenta de lo ocurrido al juez que entiende en la causa.

### ROBOS Y HURTOS

#### UNO DE 6.100 PESOS

En la casa calle Serrano 349, se efectuó un robo por valor de 6.100 pesos.

El damnificado, don Teodoro García, salió de su domicilio el sábado á las 6 de la tarde, y al regresar ayer en la mañana, notó que una de las habitaciones que ocupa estaba en desorden y notó en seguida la falta de varios objetos.

Inmediatamente después, dió aviso á la policía de la sección 21a., de la cual concurrieron algunos empleados.

Practicada una requisa en la habitación, se comprobó que faltaban 5.400 pesos en efectivo y ropas y otros objetos valuados en 700 pesos.

En el mismo domicilio viven otros inquilinos, quienes manifiestan que no han oído nada de extraño durante la ausencia de García.

Hasta esta madrugada se ignoraba quiénes fueran los autores del robo.

—Mientras la casa calle Milton 428 se encontraba sola, anteanoche, entraron en ella ladrones y robaron alhajas, otros objetos y dinero, por valor de 900 pesos.

El damnificado, Pedro Cuiffardi, formuló la denuncia correspondiente en la comisaría 25a.

En la comisaría 20a., denunció Clodomira Aguirre, que de su domicilio, calle Boedo número 828, le robaron ayer alhajas y otros objetos valuados en 160 pesos.

—Julián Saint, denunció en la comisaría 16a., que de dos meses á esta parte, ha sido víctima de varios robos, los que ascienden á 150 pesos, y fueron efectuados en su corralón, calle Salta número 1052.

Para la averiguación del hecho ha sido detenida una persona.

—Isidro Gómez, denunció en la comisaría 7a., que de la fonda calle Castelli 294, le fueron hurtados 210 pesos.

Acusa como autores del hecho á tres individuos, uno de los cuales ha sido detenido.

—Don Victorio Valobia, puso en conocimiento de la comisaría 3a. que anteanoche, entre 9 y 12, penetraron ladrones en el departamento que ocupa en la casa calle Corrientes 851, y le hurtaron la suma de 200 pesos.

### ASALTO EN LA VIA PUBLICA

#### UN HERIDO GRAVE

Un agente de la comisaría 38a., en circunstancias en que efectuaba una recorrida, al llegar á la calle Merlo, entre las de Alviño y Corvalán, encontró á Ramón Rodríguez, quien, al aproximarse aquél, le manifestó que estaba herido.

Interrogado por el agente, Rodríguez dijo que hacía un momento, un grupo de cinco individuos que pasó por su lado, lo tomó á golpes de puño, y luego, uno de los del grupo, le infirió una cuchillada en el cuello.

Dado aviso al subcomisario de la sección 38a., señor Macrae, éste dispuso que el herido fuera remitido al hospital Alvarez, donde nos informan que la herida de Rodríguez es de carácter grave.

En persecución de los autores del hecho, á quienes se supone internados en la provincia de Buenos Aires, el mencionado funcionario resolvió desprender á un empleado y dos agentes.

De lo ocurrido se dió aviso al juez de instrucción en turno.

### EN EL PALACIO DE JUSTICIA

#### Principio de incendio

A las 12.15 de ayer, se declaró un principio de incendio en el palacio de Justicia.

El fuego, cuyo origen se ignora, se inició en unos cajones apilados entre los muros y la verja del edificio, frente á la calle Uruguay.

Uno de los serenos advirtió las llamas y dió aviso telefónico al cuartel central de bomberos.

A los pocos minutos, se presentó una compañía al mando de su jefe y con una línea directa atacaron el fuego, el que fué extinguido á los 10 minutos.

Las pérdidas fueron de escaso valor y consisten en algunos cajones vacíos.

#### Accidentes en la vía pública

En la esquina de las calles Córdoba y Billinghurst, al cruzar la calzada, Pedro Lusquetti, de 16 años de edad fué arrollado por un automóvil que dirigía S. Martínez.

Una de las ruedas del vehículo le pasó por encima de la pierna izquierda y se la fracturó, resultando también con lesiones en la cara. En una ambulancia de la Asistencia Pública, fué trasladado al hospital Juan M. Fernández.

Intervino en la forma de práctica la comisaría 9a., la que detuvo preventivamente al "chauffeur".

#### Riñas y heridos

Dos individuos cuya captura ha recomendado la policía, en la esquina de las calles Cabrera y Salguero, agredieron á puñetazos á Antonio Lucano y á Valentín Sasso, sin que mediara motivo alguno.

—En la comisaría 24a., se encuentran detenidos Honorio Coronel y Pedro Zapata, quienes se acusan mútuamente de haberse herido con arma blanca, en la pierna izquierda y en la mano derecha, respectivamente.

La policía practica una investigación sumaria para esclarecer la verdad.

—En la cocina del café que existe en la esquina de las calles Bernardo de Irigoyen, y Moreno, los peones Manuel Lens y Enrique Corrandi, sostuvieron un altercado por cuestiones de intereses.

El segundo dió un puñetazo al primero y éste, con un vaso, le pegó en la cabeza á su adversario, hiriéndolo levemente.

Los contrincantes se encuentran detenidos en la comisaría 4a.

—En la casa calle Bompland 1658, por cuestiones triviales, riñeron Carmelo Amore y Salvador Mandolfi.

Este, con un trozo de hierro, aplicó un golpe á su antagonista en la cabeza, produciéndole una herida de escasa importancia.

El agresor fué detenido por agentes de la comisaría 27a.

—En la esquina de las calles Lamadrid y Zárate, Roque de Luca, después de un incidente que sostuvo con Martín Calizza, fué agredido por éste á puñetazos.

Calizza logró huir.

—En el vivero municipal, á la altura de la avenida Alsina, por cuestiones del momento, riñeron Juan Lescano, Jerónimo Delungaro y Mauro Parisi, resultando los dos primeros lastimados en el rostro.

Los tres se encuentran detenidos en la comisaría 27a.

—Un individuo, que huyó, después de una disputa que tuvo con Apolinario Leiva, agredió á éste con una navaja y le infirió una herida superficial en el brazo izquierdo.

#### Efectos del alcohol

En la esquina de las calles Presidente é Iraia, Pedro Maquelli, que se encontraba en estado de ebriedad, cayó, y al dar contra las piedras, sufrió lesiones en el parietal derecho y en la mejilla del mismo lado.

Fué asistido en el hospital Cosme Argerich.

—Lorenza Raffo transitaba anoche en estado de ebriedad por la calle Pedro Mendoza y al llegar á la esquina de Del Crucero intentó atravesar la calzada y fué á dar contra un caballo que montaba el cabo de la comisaría 30a. Pablo Repetto.

La beoda cayó al pavimento resultando con una lesión en la nariz.

Fué curada en la Asistencia Pública.

#### Quemaduras con agua caliente

En la casa calle Cangallo 4471, la niña Matilde de Zarfroni, de 4 años, volcó una olla con agua caliente que estaba colocada en un brasero y el líquido le produjo quemaduras en la pierna izquierda.

Se le prestaron los primeros auxilios en la estación sanitaria de San Carlos.

#### Hechos diversos

En el costado Oeste del dique número 1, al pretender Antonio Vázquez pasar por entre unos vagones en movimiento, los paragolpes de los mismos le cogieron el brazo derecho, produciéndole heridas de alguna gravedad.

Fué trasladado á la Asistencia Pública.

—Al pretender el agente de la sección 17a., Ramón Villalba, detener á un caballo que corría sin jinete por la avenida Alvear, fué atropellado por otro animal en que montaba una persona, la cual intentaba también sujetar al bruto.

Por causa del encuentro el vigilante cayó al pavimento y sufrió heridas en diversas partes del cuerpo.

La policía de la citada sección lo hizo trasladar al hospital Juan A. Fernández.

—En la esquina de las calles Liniers y Garay, resbaló el caballo que montaba, el vigilante David Vázquez. Este cayó al pavimento y sufrió lesiones de alguna importancia, en la cabeza y en la cara.

Fué asistido en el hospital José María Bosch.

#### Las víctimas del fuego

En la casa calle Achega número 3514, mientras la señora Sixta G. de Frasquelo encendía fuego en un brasero, las llamas incendiaron las ropas del niño de 22 meses Eliseo, hijo de Sixta.

A los gritos de la criatura concurrieron algunos vecinos, quienes sofocaron las llamas.

El niño sufrió algunas quemaduras que felizmente no revisten gravedad.

Para su curación fué trasladado al hospital Pirovano.

#### Asalto y robo

Manuel Pacheco denunció en la comisaría 9a., que ayer, siendo las 12.30 de la mañana, mientras transitaba por la calle Billinghurst, cerca á la esquina de Lavalle, fué asaltado por cuatro individuos, los cuales, después de robarle objetos por valor de 10 pesos, le aplicaron varios puñetazos, hiriéndolo en el ojo izquierdo; luego se pusieron en fuga.

Se practican averiguaciones para dar con los asaltantes.

#### Daño intencional

Salvador Firpo, denunció, en la comisaría 28a., que fué arrojada intencionalmente en el gallinero de su domicilio, calle Tramway 1034, una sustancia tóxica, la que causó la muerte á dos gallinas.

Valuó el daño en 7 pesos. Se ignora quién es el culpable.

#### Imprudencia de un menor

Frente al número 1836 de la calle Victoria se encontraba jugando sobre una escalera sujeta á un farol del alumbrado público, Arturo Larren, de 7 años de edad y al notar la presencia de un agente de policía, se arrojó al pavimento desde una altura de dos metros, resultando con una lesión en la pierna izquierda.

Lo curó la Asistencia Pública, previa intervención de la comisaría.

#### Evasión de un detenido

En nuestro número anterior dimos la noticia de que en la estación Retiro de la empresa del ferrocarril al Pacífico, Ignacio Alí, había sustraído de un vagón de encomiendas por valor de 1.400 pesos y que se puso en fuga después de cometer el delito.

Como se recordará, Alí, al notar que era perseguido por particulares, arrojó al suelo las encomiendas, y fué detenido á las pocas cuadras. Se le condujo á la comisaría 18a.

En ésta se sintió enfermo, por lo cual fué trasladado al hospital Muñiz. Pocas horas después, en un descuido del agente que lo custodiaba, se evadió.

Se dió cuenta al juez de la causa, doctor Frías.

#### Infanticidio

En la calle Dorrego, frente á la sociedad Sportiva, fué encontrado ayer por la mañana, por un agente de la sección 27a., el cadáver de un niño recién nacido.

Este fué trasladado á la comisaría citada á los fines del reconocimiento médico legal.

Practícanse averiguaciones para descubrir á los autores del delito y se dió cuenta del caso al juez de instrucción, doctor Oro.

#### Atentado á la autoridad

En la esquina de las calles Cerrito y Charcas, dos individuos se trabaron en pelea y al intervenir el agente del departamento central, José Cabrera, uno de los combatientes huyó y el otro agredió á puñetazos al representante de la autoridad.

El agresor, que se llama José Ambasino, fué dominado con la ayuda de otros vigilantes, quienes lo condujeron á la comisaría 13a.

#### El descanso dominical

En la comisaría 33a. se encuentran detenidos los menores Cayetano y Luis Datsi, quienes fueron sorprendidos ayer en una de las calles de esa sección, mientras lustraban botas.

—Por haber infringido la ley de descanso dominical, se encuentran detenidos los albañiles Sebastián Virgori, Anselmo De Leone, Santiago Pesci, Tomás Plácido, José Scollo, Luis Mattini, Santiago Sanguinetti y Luis Gagiello.

—La comisaría 5a. comprobó que en el despacho de bebidas calle Ayacucho 734, se infringió la misma ley.

#### Ebrios heridos

A las 3 de la madrugada de ayer, el oficial inspector de la sección 23a., Ignacio Rodríguez, en la calle Miró, entre las de Coronel Falcón y Provincias Unidas, encontró, tendido en la acera, á Eufemio Amarante.

Este se encontraba ebrio y herido en la cabeza, y debido á su beodez, no pudo prestar declaración.

Más tarde se supo que Rodríguez había sido herido en riña.

Se practican las diligencias del caso.

—Frente al número 1323 de la calle Balcarce, fué encontrado anoche por un agente de la comisaría 14a., Francisco Still, quien se encontraba en manifiesto estado de ebriedad y tenía una herida en la cabeza y otra en la nariz, de carácter leve.

No supo suministrar datos acerca del origen de sus heridas.

Se practican averiguaciones para el esclarecimiento del hecho.

#### Mujer maltratada

En la comisaría 7a., se presentó Raymundo Pablo Delbrug, y denunció que anoche, en el almacén situado en la esquina de las calles Cangallo y Azcuénaga, el dueño del mismo, Santiago Care, debido á un incidente que sostuvo con su esposa Juana N. de Delbrug, la agredió con un palo, ocasionándole lesiones en la región glútea y en los brazos.

Care fué detenido y del caso se dió cuenta al juez de instrucción, en turno.

#### Los robos en los tranvías

En la comisaría 16a., denunció Juan Spadaro, domiciliado en la calle Artes y Oficios número 878, que ayer, en circunstancias en que viajaba en la plataforma de un tranvía le hurtaron 65 pesos que guardaba en un bolsillo del pantalón.

#### El respeto á la mujer

Por haber faltado al respeto á unas niñas se encuentran detenidos en la comisaría 23a., Juan G. Olazábal, Francisco Miranda, Bernardino Mauri y Claro Zamora.

—Por la misma falta, se encuentra preso en la comisaría 34a., José D. Carman.

## INSTRUCCION PUBLICA

**Ateneo Popular** — Esta noche á las 9 se llevará á cabo en la biblioteca Carlos Marx, General Urquiza 1820, la lección de taquigrafía á cargo de los señores Fernando Pauni y Victor Chiesa.

La entrada es libre.

**Conferencia sobre historia argentina** — Bajo los auspicios del centro de estudios Juan B. Alberdi se efectuará hoy, á las 8.30 de la noche, en el local de la biblioteca de Almagro, calle México 3414, la 5a. conferencia, la cual versará sobre historia argentina, y estará á cargo del profesor José F. Grosso.

**Ateneo Popular** — Hoy, á las 9 de la noche, los señores Fernando Pauni y Victor Chiesa darán sus clases de taquigrafía en el local de la biblioteca Carlos Marx, General Urquiza 1820.

**Escuela profesional de mujeres, número 3** — Hoy se inaugurará en este establecimiento, la exposición de los trabajos efectuados por las alumnas durante el corriente año escolar.

La exposición estará abierta al público hasta el día 12 del corriente mes, de 1 de la tarde á 10 de la noche.

**La escuela en los territorios federales** — La señorita Teresa Raveca se ha dirigido por nota al presidente del Consejo Nacional de Educación, reclamando contra el proceder de la inspección, que ha notificado la pérdida de su empleo en la escuela de Rancul, territorio de la Pampa, después de haber prestado año y medio de servicio á la instrucción primaria en el expresado territorio.

En la nota de referencia, la maestra acusa al inspector de la sección, de haberle hecho imposible la permanencia en la escuela de Rancul, en venganza, por no haber la expresada maestra aceptado ser trasladada á un punto del territorio de la Pampa á donde ella no quería ir "porque allí no estaba garantida".

El presidente del consejo debe ordenar una investigación al respecto. Las maestras no deben perder sus puestos en la enseñanza, porque no acepten ir á lugares en donde á juicio de las mismas no se encuentren garantidas.

Si se comprueba la exactitud de la denuncia de la maestra, señorita Raveca, el consejo debe, procediendo con justicia, colocarla en la misma escuela de Rancul ó en otra que consulte la circunstancia de tratarse de una señorita.

## AGRICULTURA, GANADERIA E INDUSTRIAS

### DEFENSA AGRICOLA

#### PARTE DIARIO

La dirección de la Defensa Agrícola ha recibido las siguientes informaciones sobre el desarrollo y destrucción del acridio:

PROVINCIA DE SANTA FE

En el departamento de San Cristóbal, desovan dos mangas de voladora. La destrucción efectuada ayer en este departamento ha sido de 910 kilos de voladora y 32 hectáreas removidas con desoves.

Por el departamento Iriondo pasó una manga de voladora diseminada con rumbo Sur.

En el departamento Garay, apareció mosquita.

Removiéronse en el departamento la Capital, 5 hectáreas con desoves. En este departamento aparece mosquita.

En el departamento de San Justo removiéronse ayer 3.500 metros cuadrados con desoves.

PROVINCIA DE ENTRE RIOS

Por el departamento Villaguay pasó una pequeña manga de voladora de Este á Oeste.

PROVINCIA DE CORRIENTES

Dos mangas de voladora cruzaron por el departamento Curuzú-Cuatiá, de Oeste á Este. En el departamento Esquina, comenzó á nacer mosquita, como igualmente en el de Goya.

PROVINCIA DE CORDOBA

La manga de voladora asentada en el departamento de Río Cuarto, empezó á desovar.

Por el departamento Ischilín pasó una manga de voladora con rumbo al Noroeste.

PROVINCIA DE SAN LUIS

Tres mangas de voladora internáronse en la provincia de Córdoba. Otra manga procedente del departamento Junín, internóse también en dicha provincia.

Por el departamento Junín, pasó una manga de voladora con rumbo Noroeste.

Una manga que invadió á Villa Mercedes, levantóse con rumbo al Noroe-

# PROVINCIA DE SANTA FE

## INFORMACION GENERAL

### DE NUESTROS CORRESPONSALES

ROSARIO

### CONFERENCIA DEL Dr. ROLDAN POSTERGADA

#### Protestas y desórdenes

Rosario, Noviembre 5 — Estaba anunciada para esta noche la segunda conferencia del doctor Belisario Roldán, en el teatro Colón.

A las diez, el público que ocupaba la sala daba muestras de impaciencia por la tardanza del orador, cuando salió una persona á comunicar desde el escenario que el doctor Roldán no hablaría por hallarse indispuesto.

Dijo, además, que cada uno podía cobrar en la boletería el importe de su localidad.

Luego, en vez de hacerse así, los empleados de la empresa empezaron á entregar vales ó contraseñas, indicando al público que hasta el día siguiente no se podría efectuar la entrega del dinero.

Esta declaración enconó los ánimos, bastantes cargados ya por lo que había ocurrido, y dió lugar á protestas, que degeneraron bien pronto en un gran desorden, que la policía conjuró con energía.

Respecto de los procederes policiales, hubo quejas que han sido comunicadas verbalmente al jefe político en su despacho por un núcleo representativo de caballeros, los cuales quedaron en presentar, además, una declaración escrita, en la cual expresarán detalladamente los fundamentos de la protesta.

### LA INSCRIPCION MUNICIPAL

#### Protesta de la Sociedad Arrendatarios de Mercados

Rosario, Noviembre 5 — La sociedad de Arrendatarios Unidos de Mercados, con motivo de las dificultades con que tropezó para inscribir á sus asociados en el padrón municipal, levantaron protestas en las mesas de las secciones 2a., 3a, 4a. y 6a. por no haber funcionado.

La sociedad dirigió un telegrama al interventor nacional en Santa Fe, en el que le expone los hechos y le denuncia los fraudes cometidos por la Liga del Sur.

También se ha dirigido al Ministro del Interior, para pedirle su intervención en pro de la libertad del comicio, pues manifiesta que, debido á la obstrucción, palpable, no podrá llevar representantes al Concejo Deliberante, para que defiendan sus intereses.

### CRECIENTE DEL ARROYITO

Rosario, Noviembre 5 — Las aguas del Arroyito, que cruza el barrio del mismo nombre de esta ciudad y que habitualmente tiene muy poca agua, se ha desbordado y causado no pocas incomodidades á los vecinos.

Se teme que la creciente pueda perjudicar la solidez del puente por donde pasa el tranvía de la línea número 5, que va á Alberdi.

### ECOS SOCIALES

Rosario, Noviembre 5 — En el paseo del bulevar se vieron hoy numerosas familias, no obstante haber hecho una tarde destemplada y ventosa.

Concurrieron, entre otras, las familias de Broquen, Carreras, Aguetta, Molina, Machado, Prignardello, Ortiz, Gronet, Linares, Mereño, Solari, Taroni, Rodríguez, Tecornia, Rueda, Castagnino, Sugasti, González, Arnold, López, Zamora, Pinasco Brignardello, Recagno, Lejarsa, Piattini López y Uturbey.

—Pasado mañana, en la iglesia de la Virgen del Rosario, se oficiará un funeral por la señora Candelaria C. de Pereyra, fallecida el año pasado.

—Llegaron de ésa, Raúl y Arsenia Wernicke.

—En la iglesia matriz se oficiará mañana, á las 9 a. m., un funeral por la señora Carolina Basualdo de Garay.

—En la semana próxima quedará resuelto todo lo concerniente al corso de flores, fiesta que patrocina y organiza la sociedad Damas de Beneficencia.

Las comisiones de señoras y de señoritas celebrarán las reuniones en la casa de la señora Margarita Mazza de Cariés.

### POLICIALES

Rosario, Noviembre 5 — Frente al número 2131 de la avenida Wheelright, fué muerto esta noche de dos puñaladas el agente del escuadrón de seguridad José Colón, por Ismael Bustamante (a) Tarito.

Poco después, el homicida fué detenido por la policía.

El hecho ocurrió así:

Ismael Bustamante, en estado de ebriedad, iba siguiendo al agente Colón, que al darse cuenta de ello lo interpeló, diciéndole si tenía algo con él.

Por toda contestación Bustamante le propinó una bofetada, que le hizo caer el casco.

Colón intentó sacar el machete para repeler la agresión; pero Bustamante había sacado un cuchillo, con el que le infirió dos puñaladas mortales en el pecho.

Parece que entre la víctima y el victimario existían resentimientos anteriores por cuestiones no bien averiguadas.

Ambos son argentinos.

Colón tenía 24 años de edad y el victimario 28.

—En la calle General López número 1443, después de una discusión, José Bougorew fué herido, con una trincheta en el costado izquierdo del cuerpo, por su suegro Federico Darío, á quien detuvo la policía.

De la Asistencia Pública informan, que la herida de Bougorew es de carácter reservado.

### VIAJE DEL DOCTOR SANCHEZ

Rosario, Noviembre 5 — Mañana por la noche llegará en el rápido de esa capital el doctor Toribio Sánchez, á quien le preparan una recepción los republicanos españoles.

El Comité Republicano Radical Español del Rosario, ha publicado un manifiesto, por el cual invita á concurrir mañana á la estación del ferrocarril Central Argentino para esperar al doctor Sánchez.

### LOS SUELDOS DE LA POLICIA

Rosario, Noviembre 5 — Mañana se procederá á efectuar el pago de los sueldos de la repartición policial.

El martes se pagará en las comisarías de Villa Gobernador Gálvez, Alvear y Arroyo Seco, y el miércoles en las de Ludueña, Soldini, Piñero, Alvarez, Acebal y Carmen del Sauce.

Presenciarán el pago los comisarios inspectores en sus respectivas jurisdicciones.

### FALTA DE UN HOTEL PARA INMIGRANTES

Rosario, Noviembre 5 — Se critica la falta de un hotel para inmigrantes en esta ciudad.

Varias familias de colonos llegados recientemente, han andado vagando por las calles de esta ciudad, sin tener dónde alojarse.

En vista de ello, la policía tuvo que atenderlas.

SANTA FE

### EL CLUB DEL ORDEN

Santa Fe, Noviembre 5 — Mañana se reunirán en asamblea los socios del Club del Orden, para elegir la nueva comisión directiva.

A favor de la presidencia del doctor José Gómez se hacen activos trabajos.

### SOCIALES

Santa Fe, Noviembre 5 — Es esperado mañana el ingeniero Iturbe, á quien el comercio le hará objeto de demostraciones.

En el hotel de Roma será obsequiado con un banquete.

—Se encuentra en ésta, el señor Héctor Olmedo.

SAN LORENZO

### MANIFESTACION DE LA LIGA DEL SUR

Carcarañá, Noviembre 5 — Se realizó la manifestación de la Liga del Sur.

La concurrencia fué escasa.

SAN JERONIMO

### EL ESTADO SANITARIO — VIAJEROS — FALLECIMIENTO

Gálvez, Noviembre 5 — El estado sanitario es bueno en este pueblo.

—Regresaron de Europa, el señor Juan Destefanis y señora.

—La Sociedad Italiana hará construir un amplio salón.

—Falleció en ésa, el conocido vecino señor Fermín Capdevila.

### FUNCIONAMIENTO DEL POLIGONO DE TIRO — EL ENROLAMIENTO

San Jerónimo, Noviembre 5 — Hace tres domingos que no funciona el polígono de tiro, con perjuicio para los reservistas que se presentan para cumplir con su obligación.

La dirección general de tiro debería tomar la intervención del caso.

—Hoy tampoco funcionó la oficina de enrolamiento, lo que ocasionó molestias á los que se presentaron para enrolarse ó retirar sus libretas.

—Se jugó un partido de football entre Campaña, 1a. división de Carcarañá, y Columbia, 2a. división de ésta. Ganó Campaña por 3 goals á 2.

—Reina tiempo tormentoso.

CASTELLANOS

### EL PARTIDO RADICAL

Rafaela, Noviembre 5 — El director de "El Censor" renunció el puesto de vocal del comité del partido Radical departamental.

El renunciante dice que se han apoderado de la dirección del partido personas sin vinculación política, que lo hacen por ambición á figurar, con lo que se desvirtúan los propósitos del partido de grandes tradiciones.

Parece que un regular número de afiliados al partido seguirán su ejemplo.

## AJEDREZ

### Los problemas del lunes

#### PARTIDA SCHLECHTER - TARRASCH

Solución á los problemas publicados en nuestro número del pasado lunes:

Al primero de mate en dos jugadas:

D 6 T D

Si negras C 3 R, blancas D 3 D mate.
Si negras C x A, blancas D 8 A D mate.
Si negras C x D ó C 3 D, blancas A 7 D mate.
Si negras P x C, blancas D x P mate.
Si negras R x C, blancas T x C mate.
Si negras P 4 C R, blancas D x P mate.

Al segundo de mate en dos jugadas:

T 3 A R

Si negras P 4 R ó A x A, blancas C 5 A R mate.
Si negras C 4 R, blancas T 4 A R mate.
Si negras P x T, blancas C x P mate.
Si negras P x D, blancas C x P mate.
Si negras P x P, blancas P x P C mate.
Si negras P 6 C D, blancas D x P A mate.
Si negras P 7 D, blancas D 4 R mate.
Si negras C 4 A D, blancas A 6 A R mate.

Publicamos dos nuevos problemas de mate en dos jugadas:

Negras 9 piezas

Blancas 8 piezas

Juegan las blancas y dan mate en dos jugadas

Negras 8 piezas

Blancas 8 piezas

Juegan las blancas y dan mate en dos jugadas

Partida jugada en Colonia entre los maestros Schlechter y Tarrasch. Comentada por el señor Benito H. Villegas:

APERTURA ESPAÑOLA

| Blancas: Schlechter | Negras: Dr. Tarrasch |
|---|---|
| 1—P 4 R | P 4 R |
| 2—C 3 A R | C 3 A D |
| 3—A 5 C | P 3 T D |
| 4—A 4 T | C 3 A R |
| 5—C 3 A D | A 5 C |
| 6—O-O | O-O |
| 7—P 3 D | P 3 D |
| 8—A 5 C R | A x C |
| 9—P x A | D 2 R (a) |
| 10—T R 1 R | C 1 D |
| 11—C R 2 D | C 3 R |
| 12—A 4 T R | C 5 A R (b) |
| 13—C 1 A R | P 3 A R (c) |
| 14—C 3 R | P 4 C R |
| 15—A 3 C R | R 2 T |
| 16—P 4 A D ! | P 3 A D |
| 17—P 3 A D | P 4 C D |
| 18—P A x P | P T x P |
| 19—A 3 C D | A 3 R |
| 20—D 2 D | D 2 T D |
| 21—T 1 C D | R 1 T (d) |
| 22—P 3 A R ! | T 1 C R |
| 23—R 1 T | D 2 A D |
| 24—P 4 D | C R 1 T R |
| 25—A 2 A R | T D 1 A D |
| 26—T D 1 D | T R 1 D |
| 27—A x A | P x A |
| 28—C 4 C | R 2 C |
| 29—A 3 R | C 3 A R |
| 30—C x C | R x C |
| 31—P 3 C R (e) | C 3 C |
| 32—P 4 A R | P R x P |
| 33—P C x P | P x P |
| 34—A x P | C x A |
| 35—D x C + | R 2 C |
| 36—T 1 C + | R 2 T |
| 37—D 6 A | T R 1 A |
| 38—D 6 C + | R 1 T |
| 39—D x P R | T D 1 R |
| 40—D x P T + | D 2 T R |
| 41—D x P D | D x P R + |
| 42—T 2 C R | D 3 R |
| 43—D 2 C R | D 2 T R |
| 44—T D 1 C R | T 2 R |
| 45—D 4 C R | T do 2 R 3 A |
| 46—T 3 C R | D 2 T R |
| 47—P 5 D ! | P 4 A D |
| 48—T 3 T R | T 3 T R |
| 49—D 2 R (f) | Abandonan. |

a)—Defensa recomendada por Schlechter; según dicho maestro, es superior á las otras formas de juego de que puede disponer el negro en la apertura de los cuatro caballos. Análisis posteriores, han demostrado, en efecto, que esta defensa es relativamente la más cómoda para el segundo jugador, mediante la siguiente continuación: 9. D 2 R. 10. C 2 D!, C D 1 D. 11. P 4 A R. P x P. 12. A D x P (si T x P, D 4 R. etc.), C 3 R. 13. A 3 R. C 4 A D, cambiando indefectiblemente uno de los poderosos alfiles blancos.

b)—Con rara frecuencia, consiguen en esta apertura, las negras, ubicar un caballo que, momentáneamente no puede ser desalojado de esta fuerte situación.

Tal vez por esta razón, es que los maestros como Leonhardt, Teichmann y otros, prefieren continuar en la décima jugada de las blancas, con C 2 D! que facilita el avance del peón del alfil del rey proporcionando al primer jugador una línea abierta que puede darle probabilidades de un buen ataque.

c)—Este movimiento que tiene por objeto preparar el desalojo del alfil, se podía haber sustituído, con el momentáneo retroceso del caballo á tres caballo rey, seguido eventualmente del alfil á la tercera del rey, con una sólida y excelente posición.

d)—Estos continuos movimientos con el rey, indican claramente que el doctor Tarrasch no encuentra del todo satisfactoria la seguridad de su monarca, notando, algo tarde, que sus avances de sus peones del lado del enroque, ha debilitado considerablemente su posición.

e)—Comienzo de una magnífica combinación, que el maestro vienés termina de una manera original y que verdaderamente es una característica de su estilo sólido y brillante.

f)—Magistral golpe de gracia, con el cual deja á su adversario sin recurso de [illegible]

# PROVINCIA DE BUENOS AIRES — ADMINISTRACION, TRABAJO Y CULTURA

## EL ESCANDALO DE ZARATE
### GRAN INDIGNACION DEL VECINDARIO
### ACTITUD IMPRUDENTE DEL CURA PARROCO
#### Necesidad de intervención superior

El telegrama que publicamos más abajo, de nuestro corresponsal en Zárate, da cuenta de la intensa impresión causada en esa ciudad por los hechos cometidos por el sacerdote Lasseyte durante el tiempo que ha ejercido la dirección espiritual de la Iglesia católica del pueblo, como cura de la parroquia y capellán de un colegio religioso.

Consideramos que la situación se ha agravado con la actitud del otro sacerdote que allí ejerce su ministerio, al frente del curato. En consecuencia, aparte de la acción que corresponde á la justicia del crimen, que debe proceder sin prejuicios sectarios, inspirándose en la sagrada defensa del orden social, tan profundamente afectado por el clérigo delincuente, al obispado de La Plata corresponde intervenir sin pérdida de tiempo, en obsequio siquiera á los propios intereses de su religión.

He aquí el telegrama aludido:

**Zárate, Noviembre 5** — La efervescencia de la población sigue en aumento con motivo del brutal delito de que se acusa al sacerdote Luis Lasseyte, teniente cura parroquial, cometido con niñas de 10 á 14 años, de cuyo hecho di cuenta brevemente en mi telegrama de ayer.

El presunto delincuente continúa detenido bajo el peso de acusaciones abrumadoras. Fué aprehendido también el sacristán Venturini, por complicidad en el vandálico delito.

Horrorizan los detalles que con su ingenuidad infantil, las inocentes víctimas relatan el suceso, los que demuestran en el autor una perversión de instintos sin nombre. La sociedad, íntimamente ofendida, reclama para el culpable un condigno y ejemplar castigo.

El comité local del Libre Pensamiento celebró anoche una sesión extraordinaria para acordar la forma de exteriorizar la unánime protesta que el incalificable insulto á la cultura de la población ha levantado, ese hecho execrable y doblemente aleve, por haberse cometido al amparo del hábito sacerdotal que supone en el que lo lleva amor al prójimo, respeto al hogar y defensa de la moral y buenas costumbres.

Sin tiempo material para realizar una manifestación pública con el permiso de la jefatura de policía, se celebró esta tarde una manifestación en local cerrado, á la que asistieron más de 1.500 personas, en cuyos semblantes se reflejaba la intensa indignación que el brutal delito ha producido. Usaron de la palabra el escribano señor Luna y los señores Otamendi y Campanari, quienes, en términos enérgicos condenaron el suceso que abruma á honestos hogares.

Terminada la reunión, más de mil personas desfilaron en actitud de protesta, pero tranquila y silenciosamente, por delante de la iglesia y la comisaría, donde se halla detenido el cura Lasseyte, dando con ese proceder una elocuente prueba de cultura.

La policía se limitó á recomendar la calma, observando una conducta correcta, lo que valió al comisario Donati y demás empleados los aplausos de los manifestantes.

El párroco, presbítero Piaget, pronunció un sermón esta mañana, que fué toda una provocación al pueblo, criticando con denuestos la actitud de éste, porque protesta contra el ultraje que se le ha inferido. De continuar en esa prédica, pueden sobrevenir graves acontecimientos, pues los ánimos están exaltados.

El intendente municipal se dirigió telegráficamente al obispo de la diócesis, solicitando la remoción del cura párroco y demás representantes del clero en esta ciudad, medida que se impone después de lo ocurrido. El domingo próximo se realizará un "meeting" motivado por estos mismos hechos, que congregará á toda la población, dada la unanimidad de sentimientos que reina.

La prensa local, como la de Campana, Baradero y otros puntos, dedica hoy enérgicos conceptos contra el autor de los sucesos brutales que tan intensamente han afectado á esta sociedad.

## DEFICIENCIAS DE LA JUSTICIA PROVINCIAL
#### Vacancias perjudiciales

Nuestro corresponsal en Mercedes se ha ocupado varias veces de la morosidad con que la Suprema Corte de Justicia de la provincia, provee á la designación de los magistrados que deben reemplazar á los vocales de las Cámaras, jueces de primera instancia y demás funcionarios del poder judicial, en los casos de ausencia de éstos, por enfermedades ú otras causas.

Sucede con frecuencia que la Suprema Corte hace las designaciones con muchos días de intervalo, durante los cuales las causas sufren demoras, y cuando se trata de la justicia del crimen, no sólo se produce la paralización de los procesos, sino que también se mantiene á los procesados por más tiempo que el que permite la ley en estado de incomunicación, por no existir juez que les tome declaración indagatoria.

Ayer mismo el corresponsal en Mercedes nos comunicó que dos de los juzgados del crimen se encuentran abandonados desde el 30 de Octubre, por haberse ausentado con licencia los jueces doctores Stolbizer y Cutiellos. Varios presos están desde esa fecha sufriendo los rigores de la incomunicación, que sólo es una medida extrema impuesta por el interés público, pero que no podría mantenerse, si la ley se respetara, sin auto fundado del juez de la causa.

Median, pues, razones no sólo de humanidad, sino también de orden constitucional para que la Corte tome una resolución que concluya con este estado de cosas.

Lo más práctico es que la Corte, en uso de la superintendencia que ejerce sobre la administración de justicia, autorice á las Cámaras departamentales para que en los casos de ausencia de un magistrado, procedan en el acto á designar su reemplazante.

Si esto no fuera posible, por causas legales, correspondería que la Corte organizara el servicio de la superintendencia en forma que signifique una garantía para los litigantes y para los derechos de los habitantes de la provincia que se vean sometidos á un proceso criminal.

## "LA PRENSA" EN LA PLATA
### (DE NUESTRA SUCURSAL)

## CAJA POPULAR DE AHORROS
### NUEVAS EMISIONES

El Poder Ejecutivo ha aprobado el proyecto de ocho emisiones de certificados de depósito, formulado por el directorio de la Caja de Ahorros, que deben sortearse en los meses de Noviembre y Diciembre próximos. Estas son: 6 comisiones de 25.000 certificados de depósito cada uno, ó sean 150.000 certificados á pesos 10 cada uno, pesos 1.500.000; una emisión de 25.000 certificados de depósito á 5 pesos cada uno, 125.000 pesos; una emisión de 25.000 certificados de depósito á 50 pesos cada uno, 1.250.000; total 2.875.000 pesos.

El monto total de los premios asignados á estas ocho emisiones es de pesos 1.317.500 moneda nacional y el rescate por premios alcanza al 50 por ciento en esta forma:

Programa de las emisiones 33, 34 y 35: 1 premio de $ 30.000; 1 premio de $ 5.000; 2 premios de 1.000, $ 2.000; 6 premios de 500, $ 3.000; 8 premios de 100, $ 800; 24 premios de 50, $ 1.200; 2.400 premios de 20, $ 48.000; 2.500 premios de 15, $ 37.500; total, 5.000 premios con 127.500 pesos.

Programa de la emisión 35: 1 premio de $ 30.000; 1 premio de $ 1.500; 2 premios de 500, $ 1.000; 4 premios de 250, $ 1.000; 8 premios de 50, $ 400; 84 premios de 25, $ 2.100; 2.400 premios de 10, $ 24.000; 2.500 premios de 10, $ 25.000; total, 5.000 premios con 75.000 pesos.

Programa de las emisiones 36, 37 y 38: 1 premio de $ 43.000; 1 premio de $ 3.000; 2 premios de 1.000, 2.000; 4 premios de 500, 2.000; 8 premios de 100, $ 800; 24 premios de 50, $ 1.200; 2.400 premios de 20, $ 48.000; 2.500 premios de 15, $ 37.500; total 5.000 premios con 127.500 pesos.

Programa de la emisión 39: 1 premio de $ 200.000; 1 premio de $ 15.000; 2 premios de 5.000, $ 10.000; 4 premios de 2.500, $ 10.000; 8 premios de 500, $ 4.000; 84 premios de 250, $ 21.000; 2.400 premios de 100, $ 240.000; 2.500 premios de 75, $ 187.500; total, 5.000 premios con 687.500 pesos.

## REVALUACION DE LA PROPIEDAD
### La Dirección de Rentas y la de Tierras
#### CATASTRO Y REVALUACION

El Poder Ejecutivo, en el reciente decreto en que establece los términos dentro de los cuales deben los contribuyentes efectuar el pago de la segunda cuota de los impuestos territorial y á la producción agropecuaria, afirma y declara su propósito de llevar á cabo la revaluación de la propiedad por intermedio de la dirección de rentas, cuyos inspectores "ad hoc" han fracasado ya en dicha operación, en la forma ruidosa que es conocida, trayendo á gobierno y contribuyentes las graves perturbaciones á que acabamos de asistir.

Posiblemente con este propósito es que, entre el personal de la dirección de rentas, se han incluído para 1912 veinticinco puestos de inspectores, que insumirán al año 150.000 pesos moneda nacional.

Ahora bien: cabe observar este propósito del Poder Ejecutivo por dos razones fundamentales: la primera, porque la dirección de rentas ha quedado ya descalificada, con el reciente fracaso, para intentar de nuevo esa operación, siendo muchos los agravios que contra ella tienen los contribuyentes de la provincia, por esos desaciertos, con lo que es dudoso que el ambiente le sea favorable para intentar de nuevo dicha operación. La segunda, es que el Poder Ejecutivo ha prestigiado antes de ahora, y mantenido para 1912, una repartición pública de importancia, con personal técnico, destinada, principalmente, á hacer un revalúo ilustrado y científico de los inmuebles de la provincia. Nos referimos á la dirección de tierras y catastro, á la que ha provisto de numerosas comisiones, presididas por ingenieros agrónomos, para que realicen dicha operación.

Siendo esto así, lo lógico y regular es que la revaluación, después del fracaso de la operación empírica que tan graves perturbaciones y gastos inútiles ha originado, se encomiende por completo á esas comisiones de ingenieros agrónomos, dependientes de la dirección general de tierras y catastro, como lo expresa y ordena principalmente la ley de contribución territorial de este año, que acaba de ser reproducida para 1912.

No sólo ello es lo conveniente, sino también lo que exige una administración ordenada y económica, pues, no es razonable efectuar gastos por partida doble para hacer dos operaciones, una á "ojo de buen cubero" y otra científica y ordenada; basta con que se lleve á cabo esta última.

La observación que aquí formulamos, no excluye la oportuna intervención del jury de hacendados, recientemente instituído, que debe subsistir y al cual correspondería oportunamente conocer y fallar sobre bases técnicas y datos fidedignos, aportados por las comisiones de agrónomos susodichas, cuando los contribuyentes reclamaran de las valuaciones que éstos hicieren.

## *LA DEUDA DE LA PROVINCIA*
### SERVICIO DE 1912

Los nuevos servicios que reclamará la deuda pública de la provincia, demandará para 1912 un aumento en el presupuesto de 1.189.607.69, elevando el monto de las cifras totales de 17.456.196, á 18.645.803.69.

El millón de pesos más que gravitará en el año próximo sobre las rentas de la provincia, corresponde al aumento en el tipo de interés en los títulos destinados á la conversión de las obligaciones del banco hipotecario, á la iniciación de las amortizaciones en el empréstito de tres millones y medio de libras para diversas obras públicas, á solventar algunos compromisos de la administración, contraídos el año pasado al aumento de emisión de la deuda externa, de 6 por ciento, para las necesidades del Montepío Civil.

El aumento de medio punto en la tasa de interés de los títulos destinados á la conversión de las obligaciones del Banco Hipotecario, que de tres se eleva á tres y medio por ciento, hará que las cantidades destinadas á su servicio se eleven de pesos 3.520.000 á 4.130.000.

El empréstito de 22 de Noviembre de 1910, de 3.500.000 libras esterlinas y que, en virtud de los contratos sólo exigía amortizaciones desde el 1o. de Mayo de 1912, aumentará el renglón que atendía ese servicio, de 1.819.090 á 2.272.090.

El aumento de la emisión de títulos de deuda externa para el Montepío, reclamará en vez de 1.375.000 pesos, la cantidad de 2.135.000.

La deuda que con Pauling y Cía. tenía la provincia, por rescisión del contrato de construcción de los desagües del Sud, que debió ser cancelada con pesos 588.028 que se incluyeron en el presupuesto del corriente año, exigirá 304.645.69 pesos en 1912, porque solo se han pagado 283.382.31 haciendo que siga gravitando este rubro, que no debiera existir en el presupuesto sancionado para 1912, desde que en el del corriente año se incluyó toda la suma necesaria para suprimirlo.

Como consecuencia de los nuevos servicios, deben destinarse en el año próximo, como ya lo decimos, pesos 18.645.803.69, para pago de intereses y amortizaciones de la deuda pública.

Si se comparan los totales del presupuesto general de la administración, que para 1912 será alrededor de 58.406.753, inclusive el escolar, con el monto del servicio de la deuda, resulta que ésta insume el 31.33 por ciento de los gastos generales.

El servicio de la deuda que corresponde á cada habitante es de 9.81, suponiendo una población de 1.900.000 individuos, lo que hace que la contribución que corresponde á cada uno para el sostenimiento de las instituciones del Estado, se eleve á 30.74 pesos, sin contar lo que corresponde por iguales conceptos para pago de las administraciones nacionales y municipales, total que bien puede calcularse en 90 pesos como mínimo, como retribución de los diversos servicios que los habitantes de la provincia deben pagar para atender las necesidades públicas.

Si la cifra de contribuyentes efectivos en la provincia se fija con todo exceso en 1.000.000 de individuos, tendremos que cada uno contribuye con una media de 180 pesos al año, para pagar los gastos que demandan los presupuestos de la nación, de la provincia y de las municipalidades.

## UTILIZACION DE LOS PRODUCTOS MINERALES
### PLAN DE TRABAJO

El doctor Roth, director del mapa topográfico y geológico de la provincia, fué encargado por el ministro de Obras Públicas de proyectar la creación de una oficina que tuviera á su cargo las investigaciones necesarias para poder llegar á establecer la clase y forma en que podrían ser utilizados industrialmente los productos minerales del suelo de la provincia.

El doctor Roth ha proyectado la creación de una oficina especial, que constando de dos secciones tendrá á su cargo en una de ellas los estudios y exploraciones que deben practicarse en el terreno, mientras la otra efectuará en los laboratorios los exámenes y comprobaciones necesarias para llegar á establecer el grado de aprovechamiento de cada materia. Un museo anexo á esta oficina permitirá la apreciación de las materias primas y de los productos de elaboración obtenidos de ellas.

La sección que tendrá á su cargo las exploraciones en el terreno, especificará en mapas topográficos que se harán al efecto, la ubicación de las canteras y yacimientos donde existan materiales aprovechables, ya sea rocas para adoquines, piedras para aceras, balasto para caminos, ó rocas y sedimentos sueltos para construcciones ó que permitan su utilización como abono de tierras. En un registro especial se clasificarán los yacimientos en explotación, los materiales y extensiones que ocupan, el producido anual que se obtenga y cualquier otro dato que pueda dar una idea de la importancia de esta industria.

Por medio de sondeos y excavaciones, se tratará de determinar la existencia de rocas y sedimentos sueltos, que puedan utilizarse en el mismo estado en que se encuentran, ya sean granitos, pórfidos, serpentinas, gneis, pizarras y otros esquistos, tobas, conglomerados, areniscas, cuarcitas, mármoles, yesos, depósitos de guijarros, arenas, conchillas y cualquier material que requiera á su vez elaboraciones especiales para ser utilizado, como ocurre con las variedades de arcillas y margas utilizadas en la fabricación de cementos y cerámica.

La sección que efectuará los trabajos de laboratorio, deberá analizar la composición de las rocas, resistencias á la presión, desgastes por acción mecánica, resistencias á la acción del agua y á la atmósfera, calor y frío, dureza que opone á la elaboración, pulido, etc. La principal tarea consistirá en los ensayos y experimentos de la materia prima, estableciendo los fines para que puedan ser utilizados para la industria. Se tratará de estudiar en primer término los depósitos de arcillas que se encuentran en la formación pospampeana, en las islas del Paraná, á lo largo de la costa del Atlántico y en los valles de los ríos Colorado y Negro. En cuanto á los que se encuentran á lo largo de la costa, el director del Mapa Topográfico entiende que de ser aprovechables en la fabricación de cemento, se crearía un renglón nuevo de riqueza pública, así como también cree que se prestarían para la fabricación de cerámicas las arcillas de los ríos Paraná, Colorado y Negro, con las cuales podrían trabajarse piedras artificiales, ladrillos de resistencia ó refractarios y adoquines.

Cree el doctor Roth, además, que en las antiguas sierras paleozoicas del Tandil ó de la Ventana y en sus inmediaciones, existen depósitos de arcillas y otros sedimentos.

Hasta ahora toda la materia prima obtenida debía enviarse á Europa ó Norte América, para hacer los ensayos necesarios, en vista de la carencia de laboratorios, por lo cual muchos de los fracasos obtenidos deben atribuirse á la imposibilidad con que se ha tropezado, de poder practicar las pruebas necesarias en las fuentes mismas en que se encuentran los materiales.

#### Dirección general de rentas

Hoy debe regresar de Lincoln, el inspector general de rentas, señor Sartori, que fué para levantar un sumario al valuador local, con motivo de denuncias formuladas en su contra.

Inmediatamente que dé cuenta de su cometido, saldrá para levantar otro sumario que se le encomendó, en averiguación de las denuncias hechas en la Liga Agraria por el señor Guerrero.

#### Tierras públicas

Se ha concedido en venta á don Pedro Salerno, una superficie de 200 metros cuadrados, en el lote número 21, manzana Q, sección 18 de esta ciudad.

—Se ha ordenado extender escritura de cancelación á favor de Silvano Bulson y María Tablada de Bulson, de un lote de terreno ubicado en el ejido de Ayacucho; de Santiago Moragliano, de la chacra 29 del partido de Tres Aroyos, y de Leopoldo Herrera y Fermín Ulsín, la escritura de cancelación del lote número 157 de la quinta sección de islas del Paraná.

#### Exámenes de escribanos

Hoy, á las 12 m., rendirán examen en la Suprema Corte para optar al título de escribano, los siguientes señores:

Juan Anguisola, Juan S. Mignaco, Francisco González, Gregorio Soulé, Juan A. Servente, Nicolás Suarte, Carlos Aníbal Chanetón, Andrés Pont Bergues, Pastor J. Ayros, Ventura Leonetti, Pedro Reynelli, Spiro Grande, Domingo Sánchez, Juvenal Martínez, Jorge Laigle, Juan Aurio, Carlos Argüero, Juan C. Parel, Máximo Sarlengo, Antonio M. Goyena, Francisco M. Descalzo, Anselmo S. Grassino y Adolfo C. Cogorno.

## EN LOS MUNICIPIOS
### RESERVAS PARA CLOACAS EN LA PLATA

La dirección de tierras y catastro ha solicitado al ministerio de Hacienda la fijación de un plazo de seis meses para que los solicitantes de compra de terrenos reservados para obras de salubridad en esta capital, de acuerdo con la ley de la materia, se presenten ante la dirección mencionada acogiéndose á los beneficios acordados.

Dictado este decreto, dispone que dentro del plazo mencionado, á los interesados que no se hubieren presentado, y que por su culpa hayan dejado paralizada la tramitación de los expedientes respectivos, se les dará por caducado el derecho, toda vez que la repartición mencionada lo solicite.

Con el objeto de citar á los interesados, se publicarán avisos por el término de quince días, para que concurran á la dirección general de tierras, á los efectos indicados.

#### EN LA ENSENADA

Ayer concurrió la banda popular á la plaza La Merced, dando motivo á que se congregaran numerosas familias, formándose un corso interesante en las avenidas.

—Están próximos á terminarse los cimientos del frigorífico Armour. El gerente de la compañía que visitó ayer las obras, se propone licitar en breve la construcción del gran edificio del establecimiento.

—El administrador del puerto señor Ouviñas, teniendo en cuenta la aglomeración de cereales que puede producirse, [illegible] á la exportación, se [illegible] la forma de [illegible] la escasez de galpones, de manera que no [illegible] perjudicados [illegible] el exportador y para el fisco, trabajo que elevará en breve á la resolución superior.

Desde ya, sin embargo, se están tomando algunas medidas dentro de los medios actuales, que tienden á hacer más factible ese proyecto en su oportunidad.

—El barrio de Cambaceres está progresando en forma tal, en lo que á edificación se refiere, que es necesario dotarlo con urgencia de mayor alumbrado en algunas calles y especialmente en la San Martín, que necesita, después del puente, por lo menos cuatro focos, pues en esa calle se está instalando el importante establecimiento industrial de los señores Ingrassia y Parisiani, que ocupará un buen número de obreros, quienes por razones de comodidad y economía instalarán sus viviendas en las cercanías.

Además funciona allí un varadero, que también está llamado á ocupar un buen personal. Estos establecimientos hacen que, precisamente en sus cercanías, se aumente la población.

## EDUCACION
### LAS FINANZAS ESCOLARES
#### Circular á los consejos escolares

El director de escuelas, doctor José María Vega, se ha dirigido á los presidentes de los consejos escolares, haciéndoles saber que el gobernador de la provincia ha ratificado en los hechos la promesa que hiciera de enviar á la dirección general de escuelas, los recursos que la ley y la Constitución le asignan para el sostenimiento de la instrucción popular.

Agrega que hoy ingresará un millón de pesos y que, inmediatamente girará el importe de las planillas á los distritos que han rendido cuenta de la última remesa de fondos; de modo que sólo quedarán adeudándose los sueldos del mes de Octubre.

Les pide que hagan presente al personal docente y á los propietarios de las casas alquiladas, que la demora en el pago de las deudas escolares sólo obedece á las dificultades que ha planteado la nueva valuación territorial, por las cuales no se ha podido liquidar para el tesoro escolar, en tiempo oportuno, las cuotas que le pertenecen; pero que esas dificultades han sido subsanadas por el empeño directo del gobernador de la provincia, quien ha prestado y presta atención al afianzamiento de la cultura pública, gestionando personalmente de las reparticiones financieras la liquidación de las cuotas escolares en la medida posible.

Transmíteseles también la persuasión de que para fin de año se cerrará el ejercicio con el abono puntual del último sueldo, sin que sea necesario decretar la cesantía de maestros ni el cierre de escuelas, porque ha logrado encaminar con buen éxito el envío de un millón de pesos, por resolución del Congreso, para el ejercicio de 1912.

Termina diciendo que, despejada la extraordinaria crisis del tesoro escolar, que ha debido afrontar desde el primer día, por graves errores conocidos y cometidos desde largos años atrás, podrá alzar el punto de mira para señalar la administración escolar de este gobierno, como una de las más eficaces y con mejores títulos á la consideración del sentimiento público.

## EN EL INSTITUTO DE SORDO-MUDOS
#### La instrucción del sumario

La impugnación de serias irregularidades á la dirección del instituto de sordomudos, produjo, en razón misma de la importancia de la institución, un verdadero deseo de que se diera un corte radical al asunto, verificando la verdad de las denuncias y terminando con una situación incómoda para todos.

La Cámara de Diputados, al hacerse eco de los cargos que en su seno formulara uno de sus miembros, no exteriorizó otro propósito que el de no permitir que se dudara un solo momento de que no eran atendidos como lo merecían, los pobres niños sordomudos, de cuya educación se ha hecho cargo el Estado.

El ministerio de Gobierno, al que en una minuta de comunicación se le significaran estos propósitos, ordenó la instrucción de un sumario.

Han transcurrido cerca de dos meses desde que se hicieran públicos los cargos contra la dirección del establecimiento, y no se ha podido desde entonces informar á la Cámara, antes que empezara el receso, sobre los resultados de la investigación.

Habiéndose excusado el escribano R'sso, fué designado en su reemplazo el inspector general de prisiones, señor Real Salas, para instruir el sumario. La designación será muy acertada, pero pudo haberse designado á otro funcionario, ya que aquél no ha podido, por razones de su cargo, iniciar sus tareas hasta hace pocos días.

Queda, pues, por esperar, que el sumario no se interrumpa hasta su terminación, y que para bien del buen nombre de la provincia, se hagan públicas cuanto antes las conclusiones á que se arribe. El ministro de Gobierno debe, en seguida que conozca los resultados de la investigación, adoptar las medidas que correspondan, á fin de que, si el personal de la dirección resulta culpable, sea castigado, ó, de lo contrario, se lleve la tranquilidad á los hogares de los educandos, en los que es esperado con verdaderas ansias, el final de este asunto, por demás enojoso.

## REFORMAS A LA LEY DE EDUCACION

Mañana debe reunirse el consejo general de educación, que tiene á despacho, diversos asuntos de importancia.

Según se nos ha informado, en esta sesión no se continuará tratando el asunto de las reformas á la ley de educación en vigor, por cuanto sancionados los dos primeros artículos, los demás son de relativa importancia.

Posiblemente será objeto de animado debate el asunto de las atribuciones de los consejos escolares, por cuanto entienden algunos consejeros que para obtener una marcha armónica con la dirección general, es necesario puntualizar con cuidado todo lo relativo á esas atribuciones.

El punto más interesante, según nuestras exploraciones al respecto, es el que se refiere á los secretarios de esos consejos, muchos de los cuales invierten los términos y suelen constituirse en árbitros de los destinos del maestro, reasumiendo en una sola persona el máximum de la autoridad acordada.

A este respecto se trata de reunir viejos antecedentes de conflictos suscitados y quejas resueltas, que servirán de norma para dejar establecido en forma conveniente, todo lo relativo á ese interesante capítulo de la ley á reformarse.

La remisión de fondos á los consejos para el pago de sueldos á los maestros, también será objeto de un detenido estudio, á fin de que en la nueva ley quede establecido, bajo severas penas, un término perentorio para que ese pago se efectúe 48 horas después de recibido el dinero. Esto tiende á evitar abusos comprobados, que se han cometido en diversas ocasiones, reteniendo los fondos uno y dos meses sin causa justificada.

Es indudable que estos puntos son delicados y de indiscutible importancia. El consejo hará obra buena, si lleva á la práctica ese estudio con elevación de miras y el reposo necesario.

#### DEMOSTRACION Á UNA EDUCADORA

La directora de la escuela número 2 de esta capital, señora Filomena F. de Cibeau, presentó su renuncia, con motivo de haberse acogido á los beneficios de la jubilación. La dirección general de escuelas, haciendo un acto de merecida justicia, la confirmó nuevamente en el puesto, que viene desempeñando con aplauso de la superioridad y de los padres de los alumnos.

Con tal motivo, el personal docente de dicha escuela, la hizo objeto de una cariñosa demostración de simpatía, obsequiándola con un par de ánforas de cristal y plata, que le fueron ofrecidas en nombre de sus compañeras, por la señorita Elena Marchetti, quien tuvo frases de elogio para la señora de Cibeau por la ardua tarea realizada al frente de dicha escuela.

Los alumnos se adhirieron igualmente á esta demostración con una hermosa canasta de flores que fué ofrecida por el niño Alberto Taylor.

La señora de Cibeau agradeció la demostración con palabras muy afectuosas para el personal y alumnos, manifestando que esta demostración, que recibía con la emoción consiguiente, la obligaba á continuar con más empeño, si era posible, en la tarea de la educación, á la cual había dedicado sus mejores energías y toda su buena voluntad.

Terminó con frases de estímulo para el personal docente y conceptos cariñosos para los niños, cuya grata compañía le sería, dijo, muy triste tener que dejar, por cuanto los deberes de la enseñanza han invadido su ánimo desde hace mucho, y los cumple, no como una tarea penosa, sino como un sacerdocio en bien de la niñez.

La obsequiada fué objeto de prolongados aplausos al terminar su improvisación.

#### EDIFICACIÓN ESCOLAR

En breve se comenzará la construcción de un amplio edificio escolar en Lincoln, de acuerdo con la propuesta presentada por los señores Chinnici, aceptada por el director general de escuelas.

La nueva escuela se levantará en la avenida Massey y tendrá capacidad para cuatrocientos alumnos, patios cubiertos, gimnasio, pabellón de baños para los alumnos, una casa habitación para el director y otra para el portero, etc.

Se ha ordenado la construcción de obras de refacción y ensanche en el edificio que ocupa la escuela número uno, de Castelli, aceptándose al efecto la propuesta del empresario don Andrés Diotto.

Esta obra comprende el arreglo y reforma de la edificación existente y la construcción de tres nuevas aulas con capacidad para cincuenta alumnos cada una.

Se ha dado comienzo á la construcción de un edificio para escuela en campo del general Arias, distrito de Alberti. Este edificio consulta todas las exigencias de las escuelas rurales y tendrá capacidad para cincuenta alumnos y casa habitación para el maestro.

De acuerdo con las instrucciones dadas por el director general de escuelas, la oficina de arquitectura ha preparado el proyecto para la construcción de un edificio escolar frente á la plaza de Campana.

Este edificio tendrá capacidad para trescientos alumnos y casa para el maestro, local para habitación del portero, etc.

Se han dado las órdenes del caso para que sean empezadas á la mayor brevedad las obras de refacción á efectuarse en el edificio que ocupan las escuelas números 12 y 13 de La Plata.

Se ha comunicado al consejo escolar de Alberti, que á fin de reparar el edificio donde funciona la escuela número 6 de ese distrito, debe remitir las propuestas de los constructores de la localidad.

Ha sido aceptada la propuesta de don José Galli, para obras de refacción en el local de la escuela número 10 de General Villegas. Los materiales serán donados por los señores Draible.

#### INSPECCION MEDICA ESCOLAR

Ha visitado la escuela número 9, de Lima, distrito de Zárate, el médico inspector doctor Antonio Sojo, enviado por la dirección general á los efectos de comprobar la veracidad de la denuncia de casos infecciosos producidos en los alumnos. El doctor Sojo ha podido comprobar que se trataba de algunos casos aislados de escarlatina, que actualmente no revisten caracteres alarmantes. No obstante, ha ordenado las medidas profilácticas necesarias, disponiendo la clausura de la escuela por cuatro días, hasta tanto se practique la desinfección, á cuyo efecto solicitó de la dirección de escuelas un desinfectador, que ayer se trasladó con ese objeto.

Se puso el doctor Sojo de acuerdo con el médico de la localidad, doctor Silveti, quien cooperó eficazmente para el mejor desempeño de la misión oficial que le había sido encomendada.

## CRONICA SOCIAL

TEATROS — Hállanse inactivos los dos principales teatros de esta ciudad, sin que las empresas respectivas se preocupen de llenar este vacío de la vida social.

El procedimiento es perjudicial para las mismas empresas, pues, fuera de que pierden oportunidad de realizar su negocio, habitúan al público á prescindir de esa distracción. Las compañías últimamente contratadas, si no han alcanzado brillantes éxitos, han atraído concurrencia suficiente para no desesperar á los contratistas de obtener mejores resultados aún.

En el Ateneo se realizaron ayer tarde y por la noche las habituales funciones, y se anuncia para hoy una "matinée" infantil.

CONSERVATORIO SANTA CECILIA — El conservatorio de música Santa Cecilia, ha organizado el siguiente programa, para el concierto que el 10 del corriente dará en el teatro Argentino, bajo los auspicios del Círculo de Periodistas de esta ciudad, á beneficio de los niños vendedores de diarios.

Primera parte—Africa, Fantasía para dos pianos, de Saint Saens, ejecutada por la señorita Juana Vidal y el señor J. V. Caselli. Noveno concierto de Beriot, para violín, por el señor Segundo Pagliarini. "Torna amore". Canto, por la señorita Emma Ramaggi. Polonesa número 5, para piano, por la señorita María Girotto, música de Chopin. L'ebrea, de Halevy, canto, por la señora Carmen Autúnez Didela. Valse de concert, de Wieniawsky, para piano, por la señorita Juana Vidal. Butterfly, de Puccini, canto, por la señorita Raquel Giovanola. Serenata de Westerhout y Czardas, de Monti, conjunto de arcos.

Segunda parte — "Rigoletto", Lizt. Piano, por la señorita María Herminia Cia. Polonesa en la, de Wieniawsky, violín por la señorita Angélica González Arzac. Wally de Catalani y Ruy Blas, de Marchetti, canto por la señorita Angela Gelati. Faust, Liszt, piano, por la señorita Julia Mariatán. Mignon, aria filina, de Thomas, canto, por la señorita Concepción Panettieri. Polonesa, óp. 22, piano, por la señorita María Jesús Pérez (Chopin). Rondó Caprice, Saint-Saens, violín, por el señor Carlos Herrera. Maestros cantores, Preludio, 2 pianos, 4 ejecutantes (Wagner), señorita Juana Vidal, María J. Pérez, Adela M. Quijano y señor José V. Caselli.

Es de esperar con tan interesante programa y tan laudables propósitos, el Argentino se vea sumamente concurrido por el público, que fuera del placer de una hermosa velada, realizará con su asistencia una obra benéfica.

EL VERANEO PLATENSE — Los pintorescos alrededores de La Plata se ven sumamente animados en esta temporada por las numerosas familias que pasan allí [illegible] en sus quintas [illegible] de recreo [illegible] los jardines, que la primavera llena de flores y espléndido follaje.

Se nota en la ciudad una marcada [illegible] á los placeres de la campiña [illegible] y este verano resurgirán las [illegible] quintas, antes abandonadas por sus propietarios, que preferían el veraneo en las playas marítimas.

Se cuentan entre las más hermosas residencias de nuestra villa suburbana la de los señores doctor Sánchez Viamonte, Lascano, Fonrouge, Grillo, Scholes, [illegible], Almeyra, Laborde, Oliver, Gambier, García, Rodrigo, Moralez, [illegible] y muchas de las cuales han sido embellecidas y ampliadas con edificaciones del más delicado gusto, en perspectiva de la próxima estación veraniega.

EN EL BOSQUE — En las horas de la tarde brilló el sol y aseguró para el paseo del Bosque un día más de interesante reunión social.

Allí, en la Avenida Central, en el paseo del Lago, en el Jardín Zoológico y en el Museo, vimos á las familias de:

Artola, Langenheim, Ugalde, Vieyra, Reynoso, Rezábal, Fernández, Morales, Jiménez, Durand, García, Carranza, Girelli, Torres, Devoto, Monelli, Platero, Arzac, Lozano, Merlo, Martínez, Gradis, Arbelia, Terrini, de la Serna, Cia, Rivademar, Pereyra, Garate, Ayostarán, Robles, Hauscarriaga, Debernardi, Cortina, Flores, Copeda, Ocampo, etc.

HOMENAJE — La comisión que preside el teniente de fragata Julián Fablet, realizó ayer el anunciado homenaje á la memoria del joven Angel S. Vilar, colocando en su tumba una placa de bronce. Hablaron en representación del centro de Derecho el doctor Felipe Flores y por la comisión aludida el señor Ignacio Córdoba (hijo).

Se ha postergado para el domingo próximo la ceremonia que debió realizarse ayer en el panteón de La Protectora, donde se guardan los restos del malogrado joven Oscar Binden.

ENLACE — Se ha concertado el enlace de la señorita Rafaela Polo Carballo, con el señor Telésforo M. Rivas, para el invierno próximo.

RELIGIOSAS — El martes la Pía Unión de San Antonio hará decir una misa rezada en el templo de San Francisco.

En el mismo templo, comenzará también el martes, á las 8, el mes de María. Los días domingos y festivos tendrá lugar á las 9. El sermón estará á cargo de fray Gabriel Cueto.

VIAJEROS—Se ausentó para la capital federal, donde residirá durante una temporada, la señorita Delia Martínez Shaffer.

—Para el mismo punto, se ausentó la señora Arminda Latorre de Portela, en compañía de su señorita hija.

—Para Puan, el señor Ernesto J. Lascano.

—Para Rosario de Santa Fe, el doctor Rómulo Etcheverry y su señora Mercedes Bonco.

ENFERMOS — Enferma la señorita María Teresa Hernández Ballester.

—Enferma, la señora Estela Paz de Torres.

—Restablecida, la señorita Celia Pereyra.

## SOCIEDADES

ARTE Y TRABAJO — Este centro ensenadense celebró ayer una hermosa fiesta, á la que concurrieron numerosas familias de la localidad.

Fueron objeto de merecidos aplausos por el desempeño de las obras puestas en escena, los señores Repetto, Guerrero, Coloma, Boblo y las artistas señorita Ludovici y señora Zoljlán.

Amenizó el acto una buena orquesta del Centro Estudiantes del Sud.

ACTORES NACIONALES — Este cuadro que con mucho acierto dirige el actor Zanotta, ha debido suspender su función anunciada para el sábado pasado, á causa del mal tiempo.

En breve será fijada la fecha de esa función, que se dedica en honor del doctor Jesús María Jeres, y para la cual se habían ya colocado todas las entradas entre las familias de la localidad.

El cuadro será reforzado, á fin de dar cima á un programa con obras que se representan por primera vez en la Ensenada y en las que se tiene la seguridad de que los aficionados saldrán airosos.

## CRONICA POLICIAL
### EXCESOS DE UN OFICIAL
#### Detenciones arbitrarias
(Por telégrafo)

**Pehuajó, Noviembre 5**— Llama la atención el proceder arbitrario del sub comisario Paprotis, encargado de la comisaría, pues ha tenido hasta 36 horas personas detenidas, sin pasarlas á la autoridad competente.

Se encuentran detenidos los señores Venancio Vallejo, valuador de rentas y Sacarías Menasi, personas respetables, á quienes no obstante, no se les ha escuchado, ni se les tienen las consideraciones que merecen.

Ese proceder contrasta con la corrección con que procede el oficial Moyano, de la misma comisaría.

### SUICIDIO DE UN JOVEN
(Por telégrafo)

**Mercedes, Noviembre 5**—Esta tarde á las 4, puso fin á sus días, descerrajándose un tiro de revólver en la sien derecha, el joven de 21 años Alberto Casaza, perteneciente á una de las más antiguas familias de la localidad.

El desdichado joven consumó su propósito con serenidad y sangre fría, pues lo hizo delante de un espejo. Se ignoran las causas del suicidio.

La policía levanta el sumario de práctica.

#### TENTATIVA DE SUICIDIO—NIÑO HERIDO
(Por telégrafo)

**Mercedes, Noviembre 5**—Ayer, á las 9 p. m., intentó poner fin á sus días, en su domicilio, Cipriano Torres, argentino, de 19 años, descerrajándose un tiro de revólver en el corazón.

En estado grave fué trasladado al hospital.

—El menor Miguel Onetto fué lesionado en la mano izquierda con una pistola mata-gatos.

El heridor se dió á la fuga, no pudiendo ser capturado. La herida no reviste gravedad.

#### SUICIDIO EN SAN MARTIN

En su domicilio del cuartel primero de San Martín, se suicidó ayer por la mañana el vecino Carlos Tenota, infiriéndose, con una navaja de afeitar, una profunda herida en el vientre.

Según una carta dejada por el extinto, la fatal resolución se debe á una enfermedad que padecía y á estar cansado de la vida.

#### RIÑAS Y HERIDOS

En la estancia San Carlos, ubicada en el cuartel segundo de Lincoln, Abundio Durante, que logró huir, hirió de un hachazo en la cara, á Guillermo Hoz.

La policía procura la detención del heridor.

—Después de un altercado que sostuvieron en el restaurant de la calle 10, entre 13 y 15, en Ayacucho, Gregorio Carrasco y Bruno Laudo, aquél hizo contra éste un disparo de revólver, sin lograr herirlo.

—En el negocio situado en las calles Humberto I y Centenario, en Quilmes, se tomaron en pelea, después de una discusión, Alberto Draqui y Juan Gómez.

Ambos resultaron con lesiones sin importancia.

[illegible]

## INFORMACION TELEGRAFICA
### (DE NUESTROS CORRESPONSALES)

#### PILAR
### LOS PROGRESOS DEL PARTIDO
#### LLEGADA DE INVITADOS
#### LAS OBRAS INAUGURADAS
#### DISCURSO DEL DIPUTADO ARTURO H. MASSA
### Banquete y baile de despedida

**Pilar, Noviembre 5**—En el tren de pasajeros, y en varios coches especiales, llegaron hoy de esa capital el diputado nacional ingeniero Angel Etcheverry, senador provincial Juan J. Atencio, jefe de policía de la provincia, doctor Aguirre y familia; diputados provinciales, señores Arturo H. Massa, presidente de la Cámara, César A. Ceretti, Arturo Dibur y Alfredo Butti; presbítero doctor Agustín Piaggio, edecán del gobernador comandante Zimmermann, director general de salubridad, doctor Angel Garat, doctor Gascón, secretario del ministerio de Obras Públicas, doctor Leopoldo Saint Laurent, y los señores Carlos Rodríguez Brizuela, Severiano de Ortúzar, Ernesto C. Martínez, Miguel Unanue, Héctor C. Quesada, Ulises Villalobos, doctor Angel Oyuela, doctor Nicanor Díaz de Villalor, señor Antonio Lamberti y otros.

En el mismo tren llegaron también para asistir á las fiestas numerosos y caracterizados vecinos de los inmediatos pueblos de Adolfo Alsina y Guaminí, la banda de policía y un numeroso piquete del escuadrón de seguridad de La Plata.

Los distinguidos viajeros nombrados fueron recibidos en la estación por las autoridades comunales, y de allí acompañados por éstas y seguidos de la banda de policía, la municipal, el piquete del escuadrón de seguridad y un grupo de paisanos á caballo, se dirigieron al pueblo, donde eran esperados por los niños de los colegios y las comisiones de las sociedades extranjeras que llevaban sus banderas respectivas.

Inmediatamente se procedió á la solemne inauguración del nuevo templo parroquial, de la que habían sido designados padrinos el vicegobernador de la provincia, coronel de la Serna, y la señora Mercedes Justo de Maldonado. En este acto hizo uso de la palabra el intendente municipal diputado Maldonado, representando al padrino el senador de la provincia, señor Sixto Rodríguez.

Efectuada la entrega del templo al obispo monseñor Terrero, se celebró en aquél la primera misa, que fué oficiada por el inspector general de parroquias, presbítero Bourdet. El sermón á cargo del diputado presbítero A. Piaggio, resultó notable, y deja permanente recuerdo en ésta.

Terminado este número del programa de festejos, los concurrentes se trasladaron á los salones de la intendencia, en los que se sirvió un suculento almuerzo.

Por la tarde se inauguraron el hospital y el edificio de la escuela, colocándose también la piedra fundamental de la estatua del doctor A. Alsina.

En la inauguración del hospital, actuaron como padrinos el presidente de la Cámara de diputados de la provincia, señor Arturo H. Massa, en representación del gobernador Arias, y la señora del jefe de policía doctor Taquini, haciendo uso de la palabra el iniciador de la obra, intendente Maldonado; el presidente de la comisión pro hospital, señor Basilio Garay, y el diputado Massa. Este caballero pronunció un elocuente y conceptuoso discurso, del cual transcribo los siguientes párrafos:

"Cuando en el seno de agrupaciones como ésta, que apenas cuenta en sus haberes la breve cimentación de varios lustros, se experimentan y sienten aspiraciones indiscutibles de progreso, como las que hoy nos ha dado contemplar, bien puede decirse que la provincia entera está en marcha y que ha de seguir tranquila y confiada las huellas de su ruta, ya que para triunfar, el pueblo porteño necesitó siempre mirar tan sólo hacia adelante, como si suyos fueran los azares del destino, las decisiones de la muerte y los espejismos del porvenir.

"Y acaso en esa misma estrella, que muchos, como yo hemos visto brillar sobre su frente y en la constancia, el esfuerzo y la pujanza de sus hijos, se ofreció siempre la suerte de su vida y la energía de su ideal, encarnados insistentemente en el glorioso amarillear de sus trigales, en la fecundidad de la tierra y del ganado, en el repiqueteo atronador de los obrajes, y hasta en el corear sonoro de sus hijos, entregados desde la mañana hasta la noche sin desfallecimientos para engendrar en la maleza, el viejo "laboremus" del viejo emperador.

"Sea, pues, señores, este jalón más que el pueblo y las autoridades de Pilar agregan hoy á la obra común en que nos encontramos empeñados, en medio de este afanoso colmenar, de indiscutible buena suerte y feliz augurio para sus días futuros; que esta casa de salud sea testimonio mudo de la noble magnanimidad del ser humano, acariciado en las horas del dolor por los vientos más propicios de la caridad, del desinterés y de la abnegación".

Terminó el señor Massa, manifestando que el gobernador Arias, le había hecho mensajero de una valiosa donación efectiva, con la que quiere vincularse particularmente al nuevo hospital.

Seguida siempre de la banda de policía y el piquete del escuadrón, la comitiva se dirigió después al edificio de las escuelas, en cuya inauguración actuaron de padrinos, el doctor Silva D'Herville, en representación del director general, doctor Vega, y la señora Carolina A. de Vicuña, pronunciando discursos el presidente del consejo escolar, señor Bruni; el doctor Silva D'Herville, el doctor Gascón, que estuvo muy feliz al recordar la misión civilizadora del doctor Adolfo Alsina, cuya estatua, dijo, que se erigía en este hermoso y progresista pueblo, glorifica al autor en el centro, precisamente, de su obra grandiosa.

Hablaron seguidamente varios niños de la escuela complementaria, mereciendo especial mención la niña Lagleyze.

De la colocación de la piedra fundamental del monumento á Alsina, fueron padrinos el senador Juan J. Atencio, que pronunció con tal motivo un corto discurso, y la señora Ignacia B. de Pérez.

Esta noche se efectuará un gran banquete en el hotel del pueblo, después del cual regresarán á ésa en tren especial muchos de los invitados á las fiestas, que terminarán con un gran baile social, en los salones de la intendencia.

#### BARTOLOME MITRE
### EL PROCESO DE LA ANTERIOR ADMINISTRACION
#### Manifestaciones del juez instructor
#### LA OPINION PUBLICA

**Bartolomé Mitre, Noviembre 5** — En la fecha me apersoné al doctor Washington Ocampo, juez del crimen del departamento central, á fin de obtener para los lectores de LA PRENSA datos é informes referentes á la ampliación del proceso seguido á José Acacio Ramos y Alberto Navarro, por malversación de los caudales públicos del municipio.

Después de recibido cortésmente por el doctor Ocampo, expuse el objeto de mi visita, manifestándome dicho magistrado que su carácter de juez y el secreto legal que le imponen sus funciones, le inhiben de dar informaciones sobre el sumario; pero que podía adelantar á LA PRENSA que el proceso sigue su tramitación ordinaria acumulándose pruebas y declaraciones de importancia diversa; que algunos testigos fueron careados para resolver dudas é interpretaciones erróneas; que esta noche termina el sumario y que mañana se ausenta para La Plata.

Despedido del juez á quien di las gracias en nombre de LA PRENSA, me dirigí á los centros más frecuentados de la localidad, donde se comentan con tensión nerviosa y en todos los tonos, las peripecias y la larga tramitación de este proceso casi famoso por la publicidad que le ha dado la prensa diaria y los distintos factores de índole diversa que intervienen en él. Es opinión generalizada en el ambiente popular que las declaraciones de testigos de la defensa, estudiadas y preparadas deliberadamente para torcer los dictados de la justicia y eludir la punibilidad del delito, no podrán se-

...miento á la crítica analítica de un examen legal, sin ser desestimadas.
Los testigos de descargo que ampliaron ó rectificaron las declaraciones anteriores, son parientes ó amigos íntimos de los procesados y sus antecedentes y conducta, con raras excepciones, tienen en la opinión pública una fama que les es adversa.

GENERAL SARMIENTO

## EL DESQUICIO MUNICIPAL

GRAVES CARGOS Á LAS AUTORIDADES

### DOCUMENTACION COMPROMETEDORA

General Sarmiento, Noviembre 5—La campaña que la Liga de Defensa Comunal viene haciendo contra las autoridades municipales, está dando lugar á comentarios desfavorables que obligan la atención del gobierno central. Los cargos que la oposición formula son numerosos y graves.

Al doctor Silvio E. Parody, intendente municipal, se le atribuyen malversaciones de dineros públicos, los que consisten en multas percibidas por infracción y que jamás tuvieron entradas en las cajas de la comuna.

Varios municipales resultan complicados en estos delitos, porque no solamente los han tolerado con el silencio, sino que han autorizado con sanciones violatorias á la Constitución y ley orgánica.

El vecindario se agita en presencia del desastre administrativo, que ya aquí se ha convertido en una verdadera escuela. En ocho años que gobiernan Parody, Monteverde y demás compañeros políticos, el pueblo ha pagado por concepto de impuestos próximamente un millón de pesos, sin que se conozca su inversión.

Se puede comprobar hasta la evidencia que durante los ocho años que estos señores gobiernan á General Sarmiento, no se construyó ninguna obra de importancia, ni pasos de piedra, que es lo primero que en otras partes preocupa á las autoridades, se han colocado aquí.

El gobernador Arias conoce todas estas circunstancias por que los vecinos las puntualizaron en un valiente memorial y á pesar de sus promesas, nada hace por normalizar esta situación bochornosa que continúa desacreditando el régimen municipal de la provincia.

He tenido una documentación completa en mis manos, que me autoriza á denunciar el desquicio que reina en este municipio.

SAN FERNANDO

## SUSPENSION DE LAS ELECCIONES

### Rumor bien recibido

### REACCION POLITICA EXIGIDA

San Fernando, Noviembre 5—Circuló ayer con insistencia en este vecindario la versión de que el Poder Ejecutivo suspenderá las elecciones municipales de este partido en razón de que tanto el padrón provincial, como la nómina de los ciudadanos, por la cual se efectuó el sorteo de escrutadores, adolecen de grandes vicios.

Tal versión ha producido gran contento en el vecindario, pues se deduce que si las elecciones no se realizan, el Poder Ejecutivo tendrá que intervenir la comuna por medio de un comisionado, el primero de Enero próximo.

En todos los círculos se ha comentado con marcadas muestras de satisfacción la versión circulante, pues la suspensión de las elecciones traería por consecuencia la caída de esta municipalidad desacreditada, formada por hombres ineptos, en su casi totalidad, que han contribuído al desprestigio de la comuna por su tolerancia y permanencia en el concejo contra la voluntad del vecindario, sosteniendo una administración repudiada.

Se espera, en el vecindario que la grata noticia se convierta en realidad y que el gobernador no defraude las esperanzas de los vecinos caracterizados, que le han proporcionado pruebas fehacientes de que este partido no está en condiciones electorales, y que necesita una urgente reacción, sin pretensiones para escalar las posiciones oficiales, ni obedeciendo á otras miras que las del bienestar moral y material de esta importante comuna que anhela tener buena y acertada administración.

CONCURSO DE TIRO AL BLANCO—PERIODICO BISEMANAL

San Fernando, Noviembre 5—Promete ser muy interesante el concurso de tiro al blanco organizado por la sociedad española de socorros mutuos de Las Conchas y San Fernando, que tendrá lugar los días 5, 11 y 12 del corriente, de 8 á 11 a. m., y de 1 á 6 p. m., con arreglo al siguiente programa:

Categoría A: blanco República Argentina; libre para todo tirador. Distancia 20 metros. Series ilimitadas. Posición de pie firme. Cómputo: 5 mejores series. Seis premios en objetos de arte y medallas.

Categoría B: blanco España: libre para todo tirador.

Arma: Series y cómputo igual á la anterior.

Categoría C: blanco 25 aniversario social. Reservado para tiradores de la localidad que no hubieran obtenido un primer ó dos segundos premios en concurso alguno. Premios y series igual á la anterior.

Categoría D: blanco Principiantes. Reservado para tiradores de San Fernando y Las Conchas, que no hubieran obtenido ningún premio en concurso de tiro.

Armas: carabina 6 m/m. sistema máuser. Serie ilimitada. Cómputo, 5 mejores series. Distancia 20 metros.

Seis premios en medallas conmemorativas y objeto de arte donados por socios y comercio local.

Los premios á adjudicarse á los ganadores son valiosos y se hallan en exhibición en las vidrieras de la tienda El Porvenir.

—El periódico local de la oposición "El Combate" aparecerá próximamente como bisemanario.

LA AMPLIACION DEL PADRON ELECTORAL— ACTITUD COMENTADA—FIESTA SUSPENDIDA

San Fernando, Noviembre 5—Es objeto de los más vivos comentarios, la honrosa y enérgica actitud del vecino señor Enrique Rótulo, quien se ha negado, como miembro de la comisión de la junta de reclamaciones, á firmar el resúmen total de la ampliación del padrón electoral, en virtud de que el oficialismo exigió fuesen agregados alrededor de veinte y cinco nombres que figuran en una lista, que fué llevada al efecto por el secretario del concejo deliberante.

—La función de teatro y baile organizada para anoche por el centro atlético y recreativo elgrano se suspendió por el mal tiempo para el viernes próximo.

MERCEDES

## TRIBUNALES

### Fiscalía de la Cámara 2a.

Mercedes, Noviembre 5 — El fiscal de cámara, doctor Ovejero, ha despachado las siguientes causas:

Casariego Jesús, por homicidio, veinte años de prisión; Rodríguez Florentino, por hurto, tres años y seis meses de penitenciaría; Hannodorf Guillermo, por hurto de ganado y defraudación, seis años de penitenciaría; Páez Lucas, por encubrimiento de hurto de ganado, un año de arresto; Polito Domingo, por defraudación y encubrimiento de hurto de ganado, tres años de prisión; Bauer Juan, por hurto de ganado y defraudación, seis años de penitenciaría; Hanndorf Gustavo, por encubrimiento de hurto de ganado un año de arresto; Vega Hipólito, por hurto simple, absolución.

## ECOS SOCIALES

Mercedes, Noviembre 5 — Numerosa concurrencia de familias asistió hoy á la "promenade" de la plaza San Martín. La banda del maestro Dinardo ejecutó un programa selecto. La velada del Club de Gimnasia y Esgrima se vió también muy concurrida.

En ambos festivales se encontraron las señoras Mones Ruiz de Cardoso, Mones Ruiz de Bossie, Martínez de Heredia, de López de Díaz Soeyro, de Santos Rosa, Berrondo de Carranza, C. de Delaguila, Cané de Malmierca, España de Lomban, Pasques de Lego, Morrow de Thompson, Moreno de Morel, De Collazo y señoritas Elena y Arminda Boedo, María Esther Traverso, Marquesa Benaval, Raquel Ballesteros, María Luisa Díaz, Soeyro, Aída Guinot, Mercedes y Cristina Borra, Alexina y Carlota Bremberg, María y Rosa Hernández, Magdalena Mc. Loughlin, Catalina Murphy, Honoria, Carmen y María Esther Ojea, Julia y Matilde Morrow, Antonia Campi, Ema y Graciana Bolster, Aída y Aurora Ibarlucía, Guillermina y Laurentina Lacasa, Rosita y Sara Malaplate, Carolina Curat, Eva, María Luisa y Juana Turconi, María Luisa Carreras, Celia Briosso, María Matilde Pujol, Otilia y Guillerma Báez, María Esther, Miranda Adelina y Dora Lastra, María Elena Mujica, María Sofía Miguez, María Luisa Rodríguez, Catalina Berrondo, Carmen Cámpera, Adelina y Laudelina Arnaldi, Ana y Luisa Malmierca, Silvia y Gregoria Villafañe, Evelina Guitarra y María Rebagliati, Esther y Arminda Galatoire, Dora Cardoso, Olga Redondo, Justa Llera Achával, Hortencia España, Nilia Etcheverry, Sara Silvestre, Carlota Ellif y otras.

—A la capital, la señora Rosaura N. de Ballero y familia y señorita Raquel Ballesteros.

—Estuvo en ésta el concertista del Carril, quien se propone dar una audición de piano en uno de los salones de actos públicos de esta ciudad.

—La temperatura ha bajado considerablemente. Se teme que caigan algunas heladas que perjudiquen las sementeras.

JUNTA DE ACREEDORES—VIAJEROS

Mercedes, Noviembre 5 — El sábado se efectuó en el juzgado del doctor Díaz Gómez la junta de acreedores de los señores Ormaechea hermanos y compañía, pedida por el liquidador señor Delaguila á causa de divergencias con los señores Arellano y Andicoechea, miembros de la comisión liquidadora.

Asistieron trescientos acreedores y numerosa barra, pues había mucha expectativa, no sólo por tratarse de un concurso cuyo pasivo es de dos millones, sino porque se anunciaba que la reunión daría motivo para un debate grave entre los liquidadores. No ocurrió nada de esto. La asamblea estudió serenamente el asunto, interviniendo varios letrados. Luego se votó si se aceptaba la renuncia del señor Delaguila y se confirmaban en sus puestos á los liquidadores señores Arellano y Andicoechea, y resultó afirmativamente por ambas cosas, con el voto de más de doscientos cincuenta acreedores presentes. Aceptada la renuncia del señor Delaguila, la junta resolvió volver á reunirse el 17 del actual, para considerar la rendición de cuentas de su mandato, presentada por aquél.

—Ha sido el asunto del día en los tribunales, esta junta, por el debate que mantuvieron con altura varios letrados de las partes interesadas, entre ellos los doctores De la Vega, Jofré Sarasleguy, Rapela, Rojas y el contador Delaguila.

—De General Rodríguez el señor Diego Mac Loughlin.

—De ésa la señora Azucena V. de Hernández y su hija señorita Azucena Hernández.

LA DETENCION DEL PERIODISTA ARAMBURU — PETICION AL GOBERNADOR—VIAJEROS

Mercedes, Noviembre 5—Los miembros del Círculo de Periodistas de la localidad, dirigieron un telegrama al gobernador, general Arias, pidiéndole conceda gracia al periodista chivilcoyano señor Justo Aramburú, quien se encuentra en la cárcel en virtud de un fallo judicial. Hacen notar que el delito de imprenta en que incurrió Aramburú fué generado en una época de ardua lucha política en Chivilcoy.

No se duda que el gobernador indultará al periodista citado.

—De ésa, los señores Ciríaco Gómez, Andrés Quintana, Roberto Ledesma y Rufino T. Bello.

AVELLANEDA

ENTREGA DE UNA BANDERA—LUCIDA FIESTA

Lanús, Noviembre 5—En la escuela número 37 se verificó hoy solemnemente el acto de la entrega de la bandera donada por el gobernador de la provincia de Mendoza, señor Rufino Ortega (hijo).

Concurrieron al acto las escuelas números 18, 19, 33 y 37 de esta localidad. Se hallaban presentes el presidente de la delegación municipal y consejero escolar señor Juan D. Amestoy, quien en breves palabras, hizo entrega de la bandera á la directora de la escuela, señora Ignacia C. de Kenny, quien contestó con elocuentes frases, agradeciendo el valioso obsequio.

Fueron padrinos la señora Fatina C. Hunter de Postabales y el señor vicepresidente de la República, representado por el señor Ramón Herminda.

Acto continuo hicieron uso de la palabra fray Reginaldo de la Cruz Saldaña y los señores Héctor J. Montegrifo y Juan M. Kenny.

Terminado el acto, se sirvió un "lunch" á la numerosa concurrencia.

QUILMES

FABRICA DE CEMENTO PORTLAND —ALUMBRADO Á GAS — INCREMENTO DE LA EDIFICACION

Berazategui, Noviembre 5— Se ha presentado á las autoridades comunales de Quilmes, una compañía recientemente formada con capitales extranjeros para explotar la fabricación de cemento Portland.

El establecimiento se ubicará en terrenos próximos á la costa del río; frente á Quilmes, proponiéndose la empresa invertir un capital de medio millón de pesos, y empleará desde su comienzo más de doscientos obreros.

—Otra solicitud se ha presentado á la municipalidad, pidiendo permiso para establecer una fábrica de gas para suministrar alumbrado público y particular.

A pesar de que Quilmes, cuenta con iluminación eléctrica, la instalación del gas, vendrá á beneficiar las zonas suburbanas del pueblo.

—Continúa tomando incremento en Quilmes, la edificación. Diariamente se forman nuevos barrios, que se incorporan á la extensa zona edificada.

RENOVACION DE FRENTES — ECOS ESCOLARES — VELADA DE BENEFICENCIA — NECESIDAD DE LA ESCUELA NORMAL

Berazategui, Noviembre 5 — La municipalidad de Quilmes ha dictado una ordenanza por la cual los propietarios de las casas de la planta urbana deben revocar y blanquear sus edificios.

Esta saludable medida ha dado excelentes resultados, pues se notan desde ya sus grandes ventajas.

El pueblo la ha recibido con marcadas muestras de aprobación y le da cumplimiento.

—El personal de las escuelas públicas trabaja con entusiasmo.

La escuela número 1, que dirige la señorita Gregorini se ocupa en instalar un taller de costura.

La número 10, que dirige la señorita señora María S. de Ivancovich ha establecido una clase de economía doméstica.

La número 10, que dirige la señorita Justa A. Amigo y su personal formado por las señoritas Benedetti, Páez, Benvenuto, Berbeni y Spinelli, ha organizado una velada á beneficio de los niños pobres de la mencionada escuela, que se realizará en el teatro de la localidad el 11 del corriente á las 8.30 de la noche.

Se ha confeccionado un bonito programa á cargo de los alumnos del establecimiento.

—A fines de Diciembre se presentarán más de veinticinco empleadas á rendir exámen de maestras en la dirección general de La Plata.

Este dato demuestra la necesidad de crear una escuela normal en Quilmes.

—Se ha concertado el enlace de la señorita Clementina Talon con el señor Eugenio F. Labourt.

LAS FLORES

DEMOSTRACION A UN EX COMISIONADO MUNICIPAL

Las Flores, Noviembre 5 — Se llevó á cabo la manifestación anunciada en honor del ex comisionado municipal doctor Adolfo F. Paz.

En la quinta de Lafrano se sirvió una carne con cuero al numeroso público que respondiendo á la invitación de la comisión organizadora, concurrió en número no menor de 700 personas. De allí, en manifestación se dirigieron al local del comité de la juventud independiente que se adhirió al acto, haciendo uso de la palabra el escribano señor González y el señor Julio Ferradas, quien hizo entrega de una medalla de oro que la juventud ofrecía al obsequiado, contestando en breves palabras el señor Paz.

El acto ha revestido gran importancia por la significación de los organizadores y la gran concurrencia. El señor Paz, ha sido muy felicitado.

De La Plata vinieron el doctor Lazcano y los señores Paz, Graossi, J. J. Paz, Echeverri y Videra.

MORON

VELADA A BENEFICIO DE UNA ESCUELA

Morón, Noviembre 5 — La velada que se celebrará el 10 del corriente á beneficio de la escuela número 1, dado el entusiasmo que reina, será un éxito.

Prestarán su desinteresado concurso numerosas señoritas de nuestra sociedad, el doctor Julio A. Rojas, el concertista señor David Bolin y el barítono Santiago Estrada.

GENERAL ALVEAR

CONSTRUCCION DEL HOSPITAL — MODERNIZACION DE UNA PLAZA

General Alvear, Noviembre 5 — Se reunió la comisión directiva de la asociación de beneficencia local bajo la presidencia de la señora Celina R. de Milano, resolviendo varios asuntos relacionados con la construcción del hospital. Se espera la llegada del técnico solicitado al Ministerio de Obras Públicas, á fin de efectuar el trazado del mismo.

—Han quedado terminados los trabajos de modernización de la plaza General Alvear, efectuada bajo la dirección del ingeniero agrónomo señor Uzal. Este paseo ha quedado convertido en un hermoso parque moderno.

SAN MARTIN

ALMUERZO CAMPESTRE — CANDIDATURA POPULAR

Villa Ballester, Noviembre 5 — Resultó un fracaso en toda forma el almuerzo campestre ofrecido por el oficialismo en la plaza de Villa Klein, con el objeto de atraer elementos á sus filas.

—La candidatura del señor Moisés F. Audino, día á día gana terreno en el favor del pueblo, á pesar de la oposición de que la hace objeto el oficialismo.

BARADERO

EXPLOTACION DEL BANCO "EL BACHICHA" — ENCARGADO DE LA COMISARIA

Baradero, Noviembre 5—La subprefectura de ésta, recibió órdenes superiores á los efectos de prohibir la extracción de arena del banco El Bachicha; esta resolución fué bien recibida por el vecindario, pues el intendente lo había entregado á la explotación con detrimento de los intereses comunales.

—El oficial del destacamento de la estación Alsina, señor Zenón Cabrera, pasó á prestar servicios á esta localidad, cuya comisaría está á cargo del comisario Petit de Murat.

—Reina tiempo fresco con viento Sur y tendencia á normalizarse.

RAUCH

VIAJEROS

Rauch, Noviembre 5 — Para ésa el señor Juan Darros y su esposa F. Elena Bosatta.

PILAR

FALLECIMIENTO—ENLACE

Garín, Noviembre 5 — Falleció ayer el apreciable vecino señor Luis García. Su fallecimiento ha sido muy sentido entre sus numerosas relaciones.

Hoy se verificó el sepelio.

—Ayer tuvo lugar en la iglesia de Escobar el enlace del señor Bengochea con la señorita María Ingani.

SALADILLO

ECOS SOCIALES — EL ENROLAMIENTO MILITAR

Roque Pérez, Noviembre 5 — Mejorada la señorita Antonia V. de Echarren.

—Para ésa la señora Guillerma E. de Azcárate, señor José Arano, señor Ignacio Ripalda y presidente del concejo deliberante señor Juan P. Iriarte.

—Se supone que quedarán muchos ciudadanos sin enrolarse debido á la falta de difusión de avisos indicando ser el registro civil por reciente resolución la oficina encargada de dicha misión.

BRAGADO

NUEVA REVISTA—VIAJERO

Bragado, Noviembre 5—Apareció hoy una revista semanal titulada "Yo sé todo", de la que es director el señor Juan F. Caldez.

El primer número presenta un material selecto de lectura y fotograbados.

—De ésa, el señor Facundo B. Quiroga y familia.

CARMEN DE ARECO

SEPELIO DEL DOCTOR FUSELLI

Carmen de Areco, Noviembre 5 — Fueron inhumados los restos del doctor Fuselli, ante numerosa concurrencia.

MERLO

EL ARREGLO DE CALLES Y EL MONUMENTO A MITRE—ACCION DE LA COMISION DE FOMENTO—SOCIALES

Merlo, Noviembre 5—La comisión de fomento de ésta, ha dado comienzo al arreglo de pasos. Al efecto ha adquirido del ferrocarril del Sud 8 toneladas de carbonilla, las que ya se han empezado á distribuir en los pasos y bocacalles, con el aplauso del vecindario.

—En la última reunión celebrada por la comisión directiva, se propuso la erección del monumento á Mitre, en la plaza de su nombre, suscribiéndose en el acto, por valor de tres mil pesos.

—Continúa mejor, el señor Juan Pablo Sullibán.

—Ha experimentado una mejoría en su estado, el señor Tomás Bergallo.

—De la capital federal, la señora María C. de Cortese, acompañada de su hijo Gilberto.

—Para La Mora, donde pasarán la temporada de verano, las señoritas Sofía Della y Florencia Carranza.

SAN PEDRO

SEPELIO

San Pedro, Noviembre 5—Se verificó esta tarde el sepelio de los restos de la señora Paulina Basso de Oliveri, fallecida ayer.

CHIVILCOY

ACADEMIA DE BELLAS ARTES — EXPOSICION DE TRABAJOS

Chivilcoy, Noviembre 5 — En la Academia de Bellas Artes, que dirige el profesor señor C. Ferreyra, fué inaugurada hoy la primera exposición de trabajos hechos por los alumnos. Entre los trabajos presentados que alcanzan á 279, se distinguieron los de Hércules Calducci, Clorinda Cerri, María Luisa Caputto, Amalia Alvarez Corona, Alfredo Figari, Eliseo Gastella, Beatriz Loya, Antonio Román, Amalia Rightti, R. W. Schiaffino y Juan Javicoli.

Dicha academia da clases nocturnas, asistiendo numerosos artesanos.

## BIBLIOGRAFIA

ATLANTA MAGAZINE — Acaba de publicarse el número de Noviembre de esta revista mensual.

No desmerece de los anteriores por su abundante material literario, sus variedades históricas, sus notas de actualidad artística y sus numerosos grabados.

LA ASISTENCIA SOCIAL EN LA REPUBLICA ARGENTINA — BASES PARA SU ORGANIZACION — Con este título ha publicado el doctor Jorge E. Coll, un estudio sobre la asistencia social en sus diversas manifestaciones: beneficencia, higiene, socorros á la invalidez, ancianidad, infancia abandonada, etc., tratando con acierto los distintos aspectos de este problema social y administrativo.

EL METODO DE LA FILOSOFIA DEL DERECHO — Conferencia dada por el doctor Alfredo L. Palacios al hacerse cargo de su cátedra en la universidad nacional de Buenos Aires.

ILUSIONES MUERTAS—Con el título de "Ilusiones Muertas", la señora Alcira Hernández de Videla ha compuesto la primera rapsodia argentina, bella pieza de música inspirada en la vida aventurera de Martín Fierro. Su música es, pues, netamente argentina, de acordes melodiosos y tristes, poética como el apogeo gaucho, límpida como el cielo de la patria, después de los furores del pampero.

La autora de "Ilusiones Muertas" ha dado también á la publicidad "Horas Intensas", precioso vals cantado, para piano, y escrito con un profundo sentimiento musical. Las cadencias de las notas iniciales, impregnadas de dolorosa melancolía, adquieren luego la dulce placidez de la entonación, y al terminar se desvanecen con resignada languidez.

COSAS DEL MEDIO AMBIENTE — Por Elzear Santiago Giuffra, Montevideo. Es un libro de apreciaciones, sobre la manera de ser y sentir de la nación uruguaya. Antes que análisis profundos, son modos de ver propios del autor, en su carácter de periodista. No se discuten filosofías, ni se solucionan problemas de la nacionalidad; se exponen emociones y perspectivas de aquel pueblo, cuya sociología, algo parecida á la nuestra, evoluciona y modela sus características. El autor dedica la mayor parte de su obra al arte nacional, sus manifestaciones, promesas y errores. Trae un prólogo del doctor José Enrique Rodó.

LOS HOMBRES VENIDOS DEL NORTE — El comandante Estanislao Maldones, acaba de publicar en Catamarca un folleto de controversia histórica á propósito de la etimología de los nombres catamarqueños: "Supiïlao", "Pilciao", "Fiambala", "Aimanao", "Colalao", y el americano "Los Andes". Refiere la hermosa tradición quechúa, según la cual, en tiempos prehistóricos, llegaron del Norte "unos hombres blancos" en son de conquista.

Después de estudiar, lo posiblemente verosímil de la leyenda; los nombres de la topografía catamarqueña, ya citados y las afinidades quechúas y célticas, arriba á la conclusión de que existió una civilización precolombiana, realizada por los normandos. Se trata de un folleto interesante que revela erudición y labor paciente.

UNION Y LABOR—Entra al III año de periodismo sano, esta revista, dirigida por la doctora Matilde T. Flairoto, y escrita por un buen cuerpo de redacción, donde figuran las siguientes escritoras: María Teresa de Basaldúa, Emma Doy, Andrea Moch, Margarita Rothkoff, Catalina de Campo y Sara Justo. Es órgano del progreso femenino y protección al niño. Su acción en este sentido, es encomiástica. Trata en sus columnas, de los problemas más importantes que hoy significan el porvenir de la mujer y defensa del niño. Nuestro saludo.

MEMORIA—Recibimos la memoria presentada por el doctor G. Rizo Patrón, ministro general de Santiago del Estero, elevada á la Cámara de Representantes de la provincia.

GUIA P. B. T.—Fué puesto en circulación el tomo de esta guía, correspondiente al mes de Noviembre.

Como de costumbre, contiene los horarios de trenes, itinerarios de vapores, tranvías, etc.

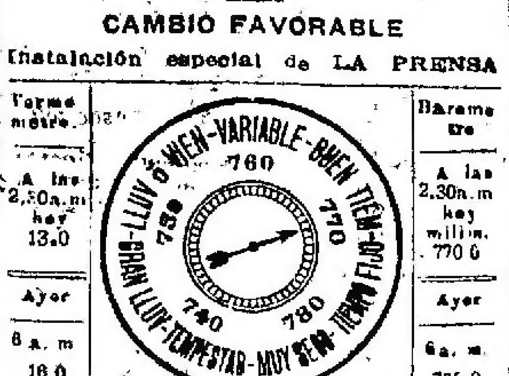
ALBUM CONMEMORATIVO DE TRES ARROYOS—Bajo la dirección del señor Juan G. Montenegro, se ha publicado este álbum, donde se consigna el grado de riqueza y civilización de aquel partido al celebrarse el primer centenario de la independencia argentina. Es un trabajo acreedor á los más vivos aplausos. Trae profusión de ilustraciones, documentos, estadísticas, artículos é informaciones.

## OBSERVACIONES METEOROLOGICAS

### CAMBIO FAVORABLE

Instalación especial de LA PRENSA

| Termómetro | Barómetro |
|---|---|
| Á las 2.30 a. m. hoy 13.0 | Á las 2.30 a. m. hoy milím. 770.0 |
| Ayer | Ayer |
| 6 a. m. 16.0 | 6 a. m. 765.0 |
| 12 m. 20.0 | 12 m. 768.0 |
| 6 p. m. 15.0 | 6 p. m. 769.0 |
| 12 p. m. 14.0 | 12 p. m. 770.0 |




VIENTO á las 2.30 a. m. de hoy: Este.
Cielo: Despejado.
SOL: Sale 4.33 a. m. Se pone 6.09 p. m.
LUNA: Sale 6.30 p. m. Se pone 4.10 a. m. Luna llena.

La sudestada que sopló ayer con bastante violencia produjo un cambio favorable en el estado del tiempo.

En las indicaciones de los aparatos se observaron síntomas satisfactorios. La temperatura bajó mucho y la presión se normalizó.

El buen tiempo se ha presentado por fin, después de nueve días lluviosos y variables.

Dirección y velocidad del viento: SE. y ESE., con una velocidad media de 26 kilómetros por hora.

A las 12 de la noche soplaba viento Este.

Humedad del aire: máxima, 80.

Temperatura el día 5 del año anterior: máxima, 25 grados; mínima, 16.6.

Universidad Nacional de La Plata—Datos meteorológicos de las 7 a. m.—Presión atmosférica á 0° y al nivel del mar, 767.57 mm.; temperatura, 7 a. m., 15.2; mínima (á las 2.50 a. m.), 12.0; humedad relativa, 78 o/o; tensión del vapor de agua, 10.09 mm.; viento: dirección E.; velocidad por hora, 20 kilómetros.

—Datos de las 2 p. m.—Presión atmosférica á 0° y al nivel del mar, 770.19 mm.; temperatura, 2 p. m., 17.0; humedad relativa, 55 o/o; tensión del vapor de agua, 7.05 mm.; viento: dirección SE.; velocidad por hora, 12 kilómetros.

—Cálculo del tiempo probable hasta las 8 p. m. de hoy, según la Oficina Meteorológica Argentina:

Provincia de Buenos Aires—Bueno; poco cambio de temperatura.

Santa Fe, Entre Ríos y Corrientes—Bueno; poco cambio de temperatura.

Región mediterránea—Bueno; poco cambio de temperatura.

Región andina—Bueno; poco cambio de temperatura.

Neuquén y Río Negro—Bueno; temperatura en ascenso.

Chubut y Santa Cruz—Bueno; temperatura en ascenso.

# DEPORTES

## CARRERAS DE CABALLOS

HIPODROMO ARGENTINO

### LA REUNION DE AYER

### POSTERGACION DEL CLASICO "PELLEGRINI"

(PISTA PESADA)

Al hacer anuncio de la reunión de ayer expusimos varios motivos por los cuales el "Gran Premio Carlos Pellegrini", base del programa de la misma, sería suspendido y postergado para el sábado (día feriado) ó domingo próximo. Reflejábamos en ello la opinión general de propietarios de la mayoría de los competidores, de los miembros de las autoridades del Jockey Club, de los "sportsmen", y aun de los cuidadores y jockeys.

En la víspera no se repartieron invitaciones de familias, descontando que la prueba clásica sería postergada, y así sucedió que desde temprano, no obstante haber mejorado algo las condiciones de la pista por el fuerte viento reinante, el ambiente era propicio para dejar en blanco el quinto número del programa; presididos por el doctor Benito Villanueva se reunieron los comisarios, integrada la nómina con el miembro de la comisión de carreras, general Antonio Giménez, y por unanimidad con la sola excepción del voto en contra del socio nombrado, se dispuso suspender la gran prueba.

Hoy la comisión de carreras resolverá si ella ha de disputarse el sábado ó el domingo, siendo lo más probable que tal premio se agregue al programa del día 12.

De siete pruebas comunes, cinco ofrecieron finales en extremo reñidos, sacando los ganadores ventajas de una ó media cabeza, ó el pescuezo.

La cátedra no estuvo mal inspirada, puesto que cuatro grandes favoritos salvaron la meta, y en las pruebas restantes el primer premio correspondió á animales muy sostenidos en las cotizaciones.

Dirigida por el aprendiz Rafael Gutiérrez, que está á punto de entrar en la categoría de jockey profesional, Lady Gladys se adjudicó la prueba inicial, confirmando así su última victoria obtenida en Belgrano.

Las opiniones se dividieron, en primer término, entre Armenonville y Navarra, siguiéndoles la pareja formada por Ayesha y Mahuá, y luego Lady Gladys.

Dada la señal de partida, Mahuá encabezó el lote con una ventaja de tres cuerpos sobre Camelia, Lady of the Hills, Ayesha y Marquise.

En la largada de los 2.500 metros, la delantera fué sustituída por Lady Gladys que acortara las distancias en el tiro derecho, y en el tramo decisivo ésta contuvo el avance de Ayesha (compañera de Mahuá), á la que dominó por 3/4 de cuerpo.

Mahuá finalizó tercera, Lady of the Hills cuarta, Marquise quinta y Navarra sexta.

En la prueba de potrancas perdedoras dejaron de cumplir su compromiso Caoba, Florencia II y Belle d'Or.

Barita, por su puesto de placé en una carrera similar ganada por Kitty fué sostenida como favorita, aventajando en poco á Rubia II y á Lune d'Or, que ya contaban con algunos puestos de segunda, tercera y cuarta.

Barita venció, por una cabeza, á Lune d'Or debido al exceso de confianza del jockey de ésta, que no la exigió al final, por haber creído que se adjudicaría el premio fácilmente.

Earwing tomó la punta llevando en su seguimiento á Taliga, Barita, Lune d'Or, Anisette y Rubia II. En mitad de la recta, aparecieron al frente Barita junto á la empalizada y Lune d'Or por el centro de la pista, las que terminaron en ese orden.

Rubia II ocupó el tercer placé, y Anisette el último puesto en el marcador.

Otro final lucido, pero un desarrollo en cierto modo anormal, que concluyó felizmente con el triunfo del animal más indicado, ofreció la carrera de potrillos perdedores. Caire con un tren lentísimo dirigió la marcha por breve trecho, siendo luego desalojado por Pincen, Pitt, Agramante y Espartero. Entre los dos codos, y aprovechando el tren que se había imprimido á la carrera, Pitt pasó al puesto avanzado disparando siete ú ocho cuerpos, pero frente á la tribuna popular, Agramante lo dominó sin esfuerzo, y en el tramo decisivo este pensionista de la Petite Ecurie se vió en apuros para contener la atropellada de Espartero.

Los 2.000 metros fueron cubiertos en el poco recomendable tiempo de 2'13".

En el handicap "Tribuno", Moreno por su mejor clase y por el prestigio obtenido á raíz de un triunfo ha pocos días, cuando reapareciera, contó con más de la mitad de las boletas, favor que correspondió al ganar por tres cuerpos (no obstante haber sido encerrado en la recta final), cubriendo los 2.000 metros en 2'9 4/5".

Benjamín hizo el juego seguido por De Reské, Moreno (dominando en todo momento á sus adversarios), Joyful y Telaraña.

A la altura del stud Iceache, De Reské se puso al costado del pensionista de la ecurie Armón luchando hasta la juntura de las dos pistas; á esta altura, Joyful molestó la acción del favorito, pero éste en seguida se puso á la cabeza de sus contrarios para pisar la meta al galope; Joyful segundo, y Benjamín tercero.

Su puesto de segunda de Pirita en el clásico "Ituzaingó", valió á Basilea (la hermana materna de Le Sancy), el ser ungida con un favoritismo abrumador, en la sexta carrera, al que no correspondió debidamente quizá por el estado de la pista.

Al ser levantadas las cintas, quedó retrasada Adel, y parada Bordona.

Manika partió velozmente en el primer puesto perseguida por Basilea, Brenda, Celestina se abrió mucho en el codo), Clora, Kala, y La Nueva. A la altura del tinglado, la favorita corría al frente, pero desplegando una acción no muy elástica, y al llegar á la tribuna popular se formó una línea con Clora por breve instante. La Nueva junto á la empalizada, y Kala por el lado de afuera. Estas dos últimas terminaron la carrera primera y segunda, respectivamente, separadas por una cabeza.

En el tramo decisivo, Adel atropelló con decisión arrebatando el tercer placé á Bebita.

Basilea finalizó quinta, Clora sexta, y Kitty séptima.

Merín obtuvo una victoria muy empeñosa en el handicap de productos "Estadista", impidiendo que la cátedra recibiera un serio golpe, el que hubiera estado á cargo de Olaf, vencido por media cabeza.

Puesto el lote en movimiento, Hiparco apareció en la punta seguido por Marmita, Chochita, Olaf, Jaque, Aarón, Merín y Abricot.

En mitad de la recta final, Olaf pasó al puesto de peligro, y cuando era aclamado su nombre, en rápidos avances, Merín le arrebató el premio.

Hiparco terminó tercero, Aarón cuarto, y Abricot quinto.

La carrera de fondo quedó reducida á tres competidores. Pipiolo fué el preferido, pero dirigido por poca pericia terminó detrás de sus dos rivales. El hijo de Orange enseñó el camino perseguido por San Borombón, y, entretanto, Carancho, aprovechando y sacando partido del tren que Cardoso hacía imprimir al delantero, se colocaba á la expectativa; en la largada de los 700 metros, Carancho desalojó á San Borombón y 300 ídem antes de la meta venció á Pipiolo, caballo que, por último, se vió dominado por el pensionista del stud Sceptre.

Resultados generales:

Premio "Diputado", 1.700 metros—1a. Lady Gladys, colorada, 4 años, 53 kilos, por Gay Lussac y Guiña, del stud María Antonia (aprendiz Rafael Gutiérrez), $ 13.40 y 6.20; 2a. Ayesha 51, 6.10; 3a. Mahuá 51 (con Ayesha).
No placé: Camelia 57, Lady of the Hills 51 (cuarta), Navarra 51, Marquise 51 y Armenonville 51.
Ganada por 3/4 de cuerpo.
Tiempo: 1'51".

Premio "Senador", 1.400 metros. Potrancas perdedoras. Peso: 56 kilos—1a. Barita, alazana, por Orange y Burbuja, del stud Hyde Park (Daniel Cardoso), $ 7.45 y 2.75; 2a. Lune d'Or, 2.70; 3a. Rubia II, 2.70.
No placé: Dannazione, Taliga, Anisette (cuarta), Corisande y Earwing.
Ganada por una cabeza.
Tiempo: 1'30" 4/5.

Premio "Ministro", 2.000 metros. Potrillos perdedores. Peso: 56 kilos—1o. Agramante, colorado, por Orange y Alejandría, de la Petite Ecurie (Daniel Cardoso), $ 5.10 y 3.10; 2o. Espartero 53, 3.30; 3o. Superbo.
No placé: Caire, Pitt (cuarto) y Pincen.
Ganada por medio pescuezo.
Tiempo: 2'13".

Premio "Tribuno", 2.000 metros—1o. Moreno zaino, 4 años, 59 kilos, por Jardy y Solfuga, de la ecurie Lagrange (Domingo Torterolo), $ 3.45 y 2.75; 2o. Joyful 53, 5.70; 3o. Benjamín 54.
No placé: Telaraña 56 (cuarto) y De Reské 50.
Ganada por tres cuerpos.
Tiempo: 2'9" 4/5.

Premio "Presidente", 1.400 metros. Potrancas ganadoras de una carrera. Peso 56 kilos—1a. La Nueva, zaina, por Watercress y Minerva II, del stud Salvia (Francisco Arcuri), $ 14.50 y 5.45; 2a. Kala, $ 3; 3a. Adel 53, 10.20.
No placé: Basilea, Brenda, Pure Lass, Manika, Kitty, Celestina, Bebita 53 (cuarta), Polar, Bordona, Clora, Jeunesse.
Ganada por una cabeza.
Tiempo: 1'31" 2/5.

Premio "Estadista", 1.700 metros—1o. Merín, colorado, 3 años, 50 kilos, por Pietermaritzburg é Iberá, del stud El Turf (Raimundo Rivero), $ 5.55 y 3.15; 2o. Olaf 49, 7.85; 3o. Hiparco 52, $ 4.15.
No placé: Abricot 52, Jaque 55, Membrillar 53, Marmita 50, Aarón 46 (cuarto), Desengaño 40, Kleber 49 y Chochita 47.
Ganada por media cabeza.
Tiempo: 1'48" 4/5.

Premio "Jurisconsulto", 2.500 metros—1o. Carancho, zaino, 4 años, 47 kilos, por Neápolis y Carberry, del stud Santa Rosa (Aurelio Baistroqui), $ 5.20; 2o. San Borombón 60, último Pipiolo 60.
Ganada por medio pescuezo.
Tiempo: 2'44" 1/5.

VARIAS NOTICIAS

Procedencia de los vencedores en la reunión de ayer, en Palermo:

Lady Gladys, Los Hermanitos; Barita, El Moro; Agramante, ídem; Moreno, Nacional; La Nueva, Elmendorf Stud (J. B. Haggin); Merín, Ojo de Agua; Carancho, Las Ortigas.

—Antecedentes de los tres años que obtuvieron su primer triunfo:

Barita, nació el 3 de Octubre de 1908. Es hija de Orange y Burbuja, ésta nacida en 1904, en el mismo haras, é hija de Wagram y Borrasca por Gay Hermit y Hubie (Salvator).

Burbuja es hermana materna de Buchardo, Rosales y Tromba Hubie, es madre de Huracán, Demócrata, Surestada (Chile), Tormenta, Pampero y Tempestad.

Barita fué adquirida en 1910, en pesos 1.500 por el stud J. C. V.

—Agramante, nació el 29 de Septiembre de 1908.

Es hijo de Orange y Alejandría, ésta nacida en el país é hija de Keir y Smyrna por Shuterland y Eve.

Alejandría es hermana de Creta (madre de Rebato), Tánger, Chipré (madre de Corinto, Bayard, Corintia y Prócida), Memphis, Aboukir, Damieta (madre de Piquillín, Alalí, Dina, Spedit y Dañina). Agramante es hermano de Armenio, Albornoz, Allah y Altanero, éste ganador en Chile del clásico "Centenario" y otros muchos.

—Cuidadores de los animales vencedores, en la reunión de ayer:

Anacleto Gallimberti, de Lady Gladys; Gregorio Mani, de Barita; Lauro de los Santos, de Agramante; Rufino Coll, de Moreno; J. J. Rodríguez, de La Nueva; Felipe Vizcay, de Merín; Lorenzo Santos, de Carancho.

—Entre ganador y placé, se vendieron 600.749 boletos.

—Carancho disputó la última carrera, defendiendo los colores del stud Lowland Boy.

—El jockey Raimundo Rivero fué [illegible] do su compromiso de monta (Marquise), en la primera carrera.

—Ayesha y Mahuá, corrieron en pareja en el primer número del programa, por estar ambas al cuidado de un mismo cuidador, compositor Enrique López.

CARRERAS EN MONTEVIDEO

EL "GRAN PREMIO NACIONAL" — VICTORIA DE LA POTRANCA QUASSIA

(Por telégrafo)

Montevideo, Noviembre 5—Ante numerosísima concurrencia se realizó hoy en Maroñas una reunión hípica que tenía por base el "Gran Premio Nacional", en la distancia de 2.500 metros.

La victoria correspondió en magistral estilo á la potranca norteamericana Quassia, hasta ahora invicta, é hija de Watercress y Maiden Poem, ésta madre de numerosos ganadores.

Quassia fué adquirida en ésa el 24 de Agosto de 1910, en $ 1.700 papel argentino, por el caballero señor Jorge Pacheco, que es á la vez criador de Shot que finalizó á un cuerpo de la ganadora.

Resultados de las ocho carreras:

Premio "Atención", 1.300 metros — Brocha Gorda 57 kilos, por Bonaparte y Molécula, del stud Cerrito (Roberto Mauro), $ 3.10 y 2.70; segundo Evermore 57, por Ranquel, $ 4.80; tercera Torcerola 55, $ 12.85.
Ganada por dos cuerpos.
Tiempo: 1'20" 4/5.

Premio "Kellerman", 1.400 metros— Camaleón 57 kilos, por P. Gen y Cachila, del stud Nerón (J. Martínez), $ 8.85 y 3.70; segundo Don Eugenio 54, $ 4.90; tercero White Star 54, $ 10.20.
Ganada por tres cuerpos.
Tiempo: 1'27" 3/5.

Premio "Don Severo", 1.400 metros. Potrancas perdedoras—Enigma, zaina, por Bay Fox y Second Best, del stud Peregrino (J. Martínez), $ 18.85 y 7.10; segunda Condesita, por Kinley Mack, $ 6.55; tercera Luzerne, por Valparaíso; cuarta Peau d'Espagne, por S. O. Mine.
Ganada por tres cuerpos.
Tiempo: 1'27" 3/5.

Premio "Maroñas", 1.500 metros — Deligh 50 kilos, por Sargento y Débora, del stud Escocés (P. Haro), $ 35 y 5.90; segundo Cascabel 57, $ 5.30; tercero Royal Hampton 50, $ 3.
Ganada por medio pescuezo.
Tiempo: 1'33" 3/5.

"Gran Premio Nacional", 2.500 metros—Quassia, zaina, 51 kilos, por Watercress y Miden Poem, del stud Latino (Nerolino Mendoza), $ 4.70 y 2.55; segundo Shot, por Salto y Flady, del stud Express (Pedro García), 5.65; tercero Guerrillero (no ha salido de perdedor), por Guerrillero y W. Nuggot, del stud Oriental (Clemente Carminatti), pesos 9.85; cuarto Puerto Rico, por Pippermint y Dorila, de la ecurie Roi Soleil (Roberto Mauro).
Ganada por un cuerpo.
Tiempo: 2'42" 4/5.

Premio "Pilatos", 1.500 metros—Medonia 48 kilos, por Bay Fox y Medusa, del stud Mascotta (J. Pérez), $ 16.25 y 5.05; segundo Latham 47, $ 13.90; tercero Vengador 53, $ 3.85; cuarto Antilope 53.
Ganada por un cuerpo.
Tiempo: 1'32" 1/5.

Premio "Cosaco", 1.700 metros—Pon Pon 46, por Orange y La Plata II, del stud República (M. Corvalán), $ 26.90 y 7.50; segundo Potinier 58, $ 4; tercero Myriel 57, cuarto Tirteo 51.
Ganada por tres cuerpos.
Tiempo: 1'46" 1/2.

Premio "Aclamación", 2.500 metros— Confidence 57, por Lord Bost y Trust, del stud Fraternidad (Roberto Mauro), $ 5.45 y 3.10; segundo Obrizo 58, $ 7.95; tercero Camoens 59, $ 16.25; cuarto C. Z. 46.
Ganado por un cuerpo.
Tiempo: 2'40" 1/5.

CARRERAS EN RIO DE JANEIRO

(Por telégrafo)

Río de Janeiro, Noviembre 5—Las carreras realizadas hoy tuvieron los siguientes desenlaces:

Primera carrera, 1.600 metros—Astro; 2o. Río Pardo; 3o. Gamba, todos nacidos en el país.

Segunda, 1.650—Bonaparte; 2o. Dewet; 3a. Odalisca, franceses.

Tercera, 1.500—Cygné; 2o. Aimé; 3o. Huguenotte.

Cuarta, 1.500—Milonga (uruguaya); 2o. Radium; 3o. Hero, franceses.

Quinta, 1.500—Príncipe de Gales; 2o. Nobel (ambos ingleses); 3o. Pachá, francés.

Sexta, 1.800 — Ron Roso; 2a. Voluptuosa, argentinos.

Gran premio "Diana", 1.700 metros —Fauna; 2a. Sonámbula; 3o. Guajará, las tres inglesas.

Octava, 1.700—Príncipe de Gales (inglés); 2a. Suprema; 3o. Barrabás, franceses.

En esta carrera rodó el caballo Marte, hijo de Champ de Mars y Mariette, sufriendo la fractura de la espina dorsal, y murió una hora después; su piloto, el jockey argentino Alfredo Zalazar, se encuentra gravísimo.

## FOOTBALL

CAMPEONATO DE PRIMERA DIVISION

POSICION DE LOS TEAMS

Publicamos á continuación la posición que ocupan los nueve clubs que intervienen en el campeonato oficial de primera división:

| | J | G | P | E | P |
|---|---|---|---|---|---|
| Alumni | 16 | 11 | 4 | 1 | 23 |
| Porteño | 15 | 9 | 3 | 3 | 21 |
| San Isidro | 14 | 6 | 4 | 4 | 16 |
| River Plate | 15 | 6 | 6 | 3 | 15 |
| Racing | 14 | 4 | 5 | 5 | 13 |
| Belgrano | 15 | 4 | 6 | 5 | 13 |
| Estudiantes | 13 | 2 | 4 | 7 | 11 |
| G. y Esgrima | 13 | 3 | 6 | 4 | 10 |
| Quilmes | 14 | 2 | 8 | 4 | 8 |

La J. significa los partidos jugados; G. ganados; P. perdidos; E. empatados, y P. puntos á favor que cuenta cada club.

ESTUDIANTIL PORTEÑO CONTRA BOCA JUNIORS

Este partido correspondiente al campeonato de la segunda división extra, se jugó ayer en la cancha que el Club Boca Juniors posee en la dársena Sur, ante numerosa concurrencia.

Después de una lucha reñida é interesante resultó vencedor el cuadro del Club Estudiantil Porteño por tres goals contra dos.

DEL ROSARIO

PARTIDO AMISTOSO

(Por telégrafo)

Rosario, Noviembre 5 — Los partidos oficiales de la primera división concertados entre los clubs Argentino y Aprendices y Provincial y Tiro Federal fueron suspendido por el mal tiempo y mal estado de las canchas.

El partido amistoso entre Córdoba y Rosario de ésta, y un team combinado de Córdoba se realizó en el field del Club Atlético Argentino, en el Parque Independencia.

Junto con el team de Córdoba vino la delegación que fué recibida y agasajada por la comisión del club Córdoba y Rosario.

A las 3 de la tarde ante regular concurrencia hicieron su aparición los cuadros que á las órdenes del referée señor Carlos López, se alistaron en la forma siguiente:

Córdoba—Juan Tochi; Pantaleón Rodríguez y Nicolás Serrichio; Guillermo Andreni, Juan Valente (capitán) y José Cabeza; Arturo Córdoba, Diógenes Bernasconi, Oscar Cabrera, Antonio Figueroa y Manuel Chaves.

Córdoba y Rosario—J. Charras; J. Dagnino y E. Molinari; P. Díaz, E. Collazo y E. Pedraza; J. Macdonald, P. Pfister, E. Corm, A. Charras, J. Comini.

Ganado el sorteo por Córdoba y Rosario, decidió jugar á favor del viento y con el sol de frente.

Dió el puntapié inicial el centre forwards de Córdoba, pero bien pronto los locales avanzan obteniendo dos corners sin resultado.

A los 10 minutos atacaron los visitantes en bonita combinación, y Bernasconi con un excelente tiro sesgado batió á Charras, pero el referée anuló el tanto por offside.

Continuó el partido algo monótono y sin mayor interés, con ligera supremacía de los locales hasta que á los 36 minutos Domini tomó un centro casi en la línea, y después de esquivar á dos adversarios venció á Tochi con un tiro sesgado acreditando así el primer goal para los locales.

Esto no desanimó á los visitantes que pasaron á maniobrar en el campo contrario, poniendo á prueba por repetidas veces al guardavalla local, quien logró salir airoso en todos los casos.

Iniciado el segundo período, los visitantes entraron de lleno á actuar en el campo adversario y á poner en ruda labor á la defensa local, obligando á Charras á actuar en buena forma.

Los rosarinos reaccionaron y obligaron á los visitantes á conceder un corner que bien tomado por Comini fué convertido de una cabezada de Corm.

No decayó el ánimo de los visitantes por esta nueva ventaja, pues pasaron á actuar con firmeza y dirigieron excelentes tiros que encontraron á Charras en su puesto.

A los 33 minutos de juego Córdoba forzó un corner que bien tomado por el mismo Córdoba fué convertido en excelente forma por Bernasconi, con el mejor tiro de la tarde.

A raíz de este tanto reaccionaron los locales que lograron dominar á los contrarios y de unos quince metros J. Charras venció á Tochi acreditando el tercer goal para su bando.

Siguió primando el quinteto local y á los 42 minutos en un entrevero frente á la valla de los visitantes, E. Corm venció al guardavalla con un débil tiro sesgado, que Tochi no logró detener obteniendo en esta forma el cuarto y último goal.

Sin otras alternativas, terminó el encuentro con el triunfo del team local por cuatro goals contra uno.

Discreto el referée señor Carlos López.

FINAL DE LA COPA DE HONOR

PEÑAROL CONTRA NEWELL'S OLD BOYS

Montevideo, Noviembre 5—Esta tarde se jugó en el campo de deportes que el club Nacional posee en el Parque Central, el partido final de la copa de honor entre el campeón uruguayo Peñarol y el rosarino Newell's Old Boys.

Acudieron á presenciar el encuentro numerosísimos aficionados.

En el primer período de juego, Peñarol se acreditó un goal á su favor. En el segundo tiempo, á los veinte minutos de juego, el team Newell's Old Boys abandonó la cancha por haber el referée acreditado á favor de Peñarol un goal considerado como offside.

## TIRO DE ESCOPETA

CLUB INTERNACIONAL DE CAZADORES

Ante una numerosa concurrencia se efectuó ayer, en el stand de Vicente López, el décimo concurso de la temporada con el resultado siguiente:

El premio Copa de Honor, fué ganado, por segunda vez, por el señor R. Frezza.

El primer concurso de la tarde fué ganado, después de una reñida lucha por el doctor Alvarez Cienfuegos; segundo, M. Pisano; tercero, E. Tolomei.

Las pollas siguientes, fueron ganadas por los aficionados señores J. Fox, E. Tolomei y A. J. Olivari.

# FERROCARRILES

### Ferrocarril al Pacífico

Damos á continuación la serie íntegra de los trabajos comenzados durante el presente año, como también las nuevas líneas proyectadas con su kilometraje correspondiente, para las cuales ya tienen los planos aprobados la gerencia y el departamento de ingenieros de la empresa:

Líneas en construcción. División Buenos Aires: se han construído 142 kilómetros y 583 metros, que comprenden las líneas de Rawson á Arribeños y de Sampacho á Achiras.

División Cuyo: se han construído 266 kilómetros y 750 metros, que comprenden las líneas de M. Gomán á San Rafael, M. Gomán á Toay, Caucete á Albardón, Palmira al Norte, los ramales de Santa Lucía y San Carlos y el circuito Luján.

División Bahía Blanca: se han construído 216 kilómetros, que abarcan las líneas de Bahía Blanca á Patagones, Guatraché á Macachín y de Maza al Oeste.

Como se verá el total de los kilómetros construídos es de 626 y 333 metros.

Se han proyectado las siguientes líneas:

División Buenos Aires: se proyecta la línea de Alberdi á Sampacho, que abarca 307 kilómetros y 450 metros.

División Cuyo: se proyectan líneas por un total de 677 kilómetros y 850 metros, que comprenden desde Gomán á San Rafael, Gomán á Toay, ramal Santa Lucía, Palmira al Norte, Medrano á Pichi Ciego, F. L. Beltrán á Luján, trasandino, Las Heras á Pedregal, y los ramales de San Carlos y Santa Lucía.

División Bahía Blanca: se proyectan 546 kilómetros, que comprenden las líneas de Bahía Blanca á Patagones, Guatraché á Macachín, Maza al Oeste, Guatraché á Estela, Remeco á Perú, Bahía Blanca á Meridiano V, Patagones hasta Campo Shaw y hasta San Blas.

Estos proyectos representan un total de 1.531 kilómetros y 300 metros de líneas.

# TRIBUNALES

## LA SEÑA DADA EN LOS CONTRATO

### Es un adelanto del precio

Celebrado un contrato de compraventa de un inmueble, una de las partes demandó á la otra, ante uno de los juzgados federales del Rosario de Santa Fe, para que se la condenara á pagar la indemnización sancionada por el Código Civil en su artículo 1202, en razón de que se había manifestado arrepentido de la celebración del convenio.

Oído el demandado, quien dedujo reconvención por rescisión del contrato y retención de la suma dada en seña por el actor, el juez doctor Puccio y Benza ha dictado una sentencia que reviste interes.

En principio, dice el fallo, las "arras", vale decir, la seña que se da en fe y seguridad del cumplimiento de los contratos, forman una convención distinta de la que es objeto del contrato principal.

Si es esto cierto, no lo es menos que las arras que se dan y se reciben en concepto de cláusula penal, sólo pueden referirse á la ejecución de un contrato proyectado, es decir, á una promesa de contrato.

De no ser así, se admitiría como legal que las "arras" que se dan para confirmar y hacer más cierto el contrato, constituyen una causa jurídica de rescisión, lo que sobre ser un absurdo vendría á destruir asimismo la regla de derecho de sanción universal de que "las convenciones ó contratos se celebran para cumplirse y no para dejarlos sin efecto".

Escriche dice á este respecto: "cuando las arras se dieron después de concluída y perfeccionada la convención, ninguna de las partes puede eximirse de la obligación que contrajo, ofreciendo perder las arras ó restituirlas dobles, como se ha dicho más arriba, sino que cada una de ellas puede ser compelida por la otra á llevar á cabo lo estipulado ó á satisfacer los daños y perjuicios, porque sería un contrasentido que las arras que no se dieron y recibieron sino para confirmar y hacer más cierto el contrato, vinieran á ser causa de su rescisión".

Lo dicho antecedentemente no excluye que sea legal el dar y recibir arras con el fin de garantir la efectividad de un contrato terminado; pero si esto es permitido, es en la inteligencia de que éstas, es decir, las arras se dan y se reciben no como una cláusula penal sino como un simple adelanto del precio de la cosa objeto del contrato.

Esta y no otra es la interpretación que, á juicio del proveyente, corresponde y debe darse á lo dispuesto en el artículo 1202 del código civil, si hemos de reconocer, como es de un deber el hacerlo, un principio de unidad y consecuencia como regla que ha precedido en la formación del cuerpo de doctrina adoptada por nuestro codificador en materia de contratos.

En cuanto á la contrademanda dice el juez que si bien es cierto que en las dos boletas que obran en autos y á las cuales se refiere el contrato de compraventa origen de esta litis, se consigna á favor del actor en esta reconvención, la cláusula de que "en caso de anularse el contrato por no firmarse la escritura correspondiente á tiempo, quedará á su favor cualquier suma que hubiese recibido como seña"; no lo es menos que para darle valor á esta convención y ser consecuente con la doctrina esbozada en los considerandos anteriores, debe entenderse que lo que se propusieron las partes era que el actor recibiese esa suma como adelanto del precio y no como cláusula penal.

Esto resulta evidenciado del conjunto de los términos en que está concebida la consignación de la seña, hecha por el demandado.

Si se admite el alcance que le da el actor en esta reconvención á la reserva á que se refieren los considerandos importaría reconocer que es jurídico que existan obligaciones sin causa; porque como ya lo hemos dicho y demostrado, no es legal el estipular un pacto sobre la base de que las arras dadas en calidad de cláusula penal sean causa de rescisión del mismo contrato que garantizan.

Por otra parte, es elemental que la falta de cumplimiento por una de las partes contratantes, de las estipulaciones del contrato, no autoriza á la otra á solicitar la rescisión del mismo, al-

[illegible] ... del contrato ... no podrá pedir ... cumplimiento del mismo.

... examina atentamente la cláusula en que está redactada ... á favor del vendedor y ... que se refiere los compradores, se observa desde luego que ... no se ha pactado que pueda ... la disolución del contrato en caso que el comprador no lo cumpliese; ... que ésta quedaría de hecho resuelta ... lo que es completamente distinto á lo primero; lo que autoriza por lo tanto al proveyente para afirmar que la cláusula ó reserva antes mencionada no es el pacto comisorio á que se refiere la ley.

La sentencia no hace lugar á la demanda ni á la reconvención y deja á salvo á las partes las acciones que puedan corresponderles por otros conceptos.

## NOTICIAS MUNICIPALES

### LOS CARRUAJES DE ALQUILER

#### EL SUPLEMENTO

En ediciones anteriores dimos noticia de que la dirección general de tráfico había resuelto, de acuerdo con la autorización concedida por la Intendencia, la confección de una tabilla que deberá ser colocada en parte visible, en todo carruaje de alquiler, en la cual se advierte al público la forma y el valor del suplemento que debe abonarse por el servicio hecho en determinadas condiciones.

La medida significa, virtualmente, la supresión de una fuente de discusiones frecuentes entre el público y los cocheros, sobre el precio del servicio, discusiones que en vez de suprimirse han aumentado con motivo de las confusiones á que arrastra la tarifa establecida para los carruajes con taxímetro, debido á que en muchos casos los aparatos marcan valores antojadizos, porque no funcionan bien.

En tales circunstancias, es lógico suponer la utilidad que representa la adopción de la tabilla de que nos ocupamos; pero, la forma en que está redactada, sugiere el temor de que sus efectos no sean tan beneficiosos como se espera.

Al indicar el valor del suplemento y la proporción de sus cuotas, la tabilla dice que aquél no podrá exceder de $ 1.10, distribuídos en la siguiente forma: "0.50 cuando el viaje directo exceda de pesos 1.50; 0.60 cuando se lleve equipaje".

Con ánimo reposado, la redacción resulta comprensible; pero en el apuro de un viaje á la estación, ó con un prejuicio poco lisonjero para los cocheros, que es muy general, prevemos ésta ó cualquier otra interpretación semejante: el viaje importa más de un peso y medio, y como lleva equipaje, el suplemento es de 0.60... y la trifulca consiguiente.

Ya que el objeto de la tabilla es aclarar el sentido de la ordenanza y determinar con pureza los precios de la tarifa, creemos que convendría redactar la advertencia en forma menos propensa á provocar los incidentes que se trata de evitar. Fijar bien el concepto de que el suplemento del viaje directo será siempre de 0.50 centavos, cuando el valor del servicio exceda de un peso y medio, cualquiera que sea el trayecto recorrido, y que por la conducción del equipaje se abonará "otro" suplemento de 0.60 centavos. Dejamos constancia de la indicación.

#### Cercos y aceras

Los vecinos de las calles Oruro y Humberto 1o., solicitan de la oficina de cercos y aceras la adopción de las medidas pertinentes, á fin de que se proceda á la construcción del cerco y de la acera, frente á un terreno baldío situado en las inmediaciones de la esquina de las calles citadas, que desde hace mucho tiempo viene siendo el teatro de espectáculos impúdicos, y un foco de infección que preocupa á todo el vecindario, eminentemente familiar.

#### Por diversos barrios

No obstante la denuncia hecha en otra oportunidad por este diario, á pedido de los vecinos de la calle Mármol, entre Rivadavia y Belgrano, esa importante sección del municipio continúa en deplorable estado de pavimentación, manteniéndose las incomodidades que ocasionan á la población del citado barrio las dificultades del tránsito, especialmente en los días de lluvia. El sitio indicado es el punto terminal de las líneas números 3, 4 y 5 de la compañía Anglo Argentina, cuyos servicios sólo pueden ser utilizados por los vecinos, gracias á los pasajes provisionales instalados por la misma, los cuales no reunen por cierto, las condiciones de seguridad necesaria para evitar posibles accidentes.

La pavimentación de esa calle, ó por lo menos una nivelación que evite el estancamiento de las aguas, debe llevarse á cabo con la urgencia que requiere la satisfacción de una necesidad impostergable.

#### Alrededores de la Chacarita

Los vecinos que pueblan los alrededores del cementerio de la Chacarita, han dirigido á nuestra redacción una carta en la cual piden se solicite en su nombre, de las autoridades municipales, se atienda por cualquier medio al saneamiento de esos lugares, procurando mejorar en lo posible el estado de las calles y el relleno de los terrenos bajos, aun de los que dan acceso al cementerio, cuyas condiciones no son para descriptas, dada la aglomeración de basuras y residuos de toda especie que se encuentran depositados en ellos.

El abandono absoluto en que se hallan esos lugares, privados de todo servicio municipal, ha podido comprobarse, mejor que nunca, durante los días de peregrinación á las tumbas, por parte de las familias que al ir á visitarlas se han visto obligadas á andar entre el barro y los montones de basuras.

## CENTROS SOCIALES

### LAS FIESTAS DEL SABADO Y AYER

### FUNCIONES Y BAILES

#### Concurrencia y animación

#### DIVERSAS INFORMACIONES

Numerosas fueron las fiestas que se realizaron el sábado, organizadas por diversos centros sociales de distinto orden. La generalidad de las fiestas se vieron muy concurridas y se desarrollaron en un ambiente muy animado.

Una lucida reunión familiar fué la que efectuó la sociedad La Jeunesse, en el salón de la Lago di Como, donde se congregó un selecto conjunto de familias que participó de un atrayente programa de concierto.

Arrancó verdadero entusiasmo por parte del auditorio la comedia en un acto, de Max Maurey, titulada "Le chauffeur", que fué interpretada con corrección por la señorita H. Reyma y los señores Partarrieu, H. de Teguy, Martín y Dem.

Siguió á continuación un acto de concierto, en el que tomaron parte los señores C. R. de Monfort, F. Fried, Pradier y B. Partarrieu.

El programa de concierto finalizó con la comedia en un acto "La nourrice".

La velada terminó con un ameno baile familiar.

—Con todo éxito se realizó la velada literaria y musical que, en honor y á beneficio del director del coro, señor Jesús Alonso Gallego, llevó á cabo la laureada sociedad Orfeón Gallego, en los salones del Orfeón Español.

Entre otros números de concierto, que fueron muy aplaudidos, complementaron el programa de la fiesta las obras "El último chulo" y "Chateaux Margaux".

El beneficiado fué objeto de las más espontáneas manifestaciones de simpatía por parte de la comisión directiva é invitados á la fiesta.

La velada terminó con un interesante baile familiar, que fué amenizado por una numerosa orquesta.

—El círculo La Federativa efectuó una interesante velada de gala, en honor del ... artístico, señor Juan R. Romo.

La fiesta se efectuó en el local del Orfeón Gallego Primitivo, donde se desarrolló un atrayente programa, compuesto de las obras "La chiclanera", "Por seguir á una mujer" y "Música clásica", que resultaron muy aplaudidas.

Después de la representación, la concurrencia participó de los atractivos de un animado baile.

—Con el elemento y animación de costumbre se realizó, en la sala de la Unione é Benevolenza, el baile ofrecido á sus relaciones por el centro Caras y Caretas, donde se desarrolló un variado repertorio danzante.

—Bajo muy buenos augurios se efectuó anteanoche, en la sala de la Giuseppe Garibaldi, la función y el baile inaugural organizado por el círculo social Ideas y Figuras.

La fiesta se vió favorecida por un selecto y hermoso conjunto de familias que dieron á la fiesta un carácter singular.

El programa teatral resultó de gran atractivo. Fueron representadas las obras "Entre dos deberes", "El collar de perlas" y el monólogo "Cigalito", por el niño Aparicio Podestá, que fué justamente aplaudido.

—En un ambiente íntimo y animado se realizó el baile de gala que dió el Centro Madrileño, en el salón del Operai Italiani.

—A una lucida fiesta familiar dió motivo el baile que ofreció en sus salones de la calle Rivadavia el Centro Navarro, donde se pasó unas horas de grata diversión y sociabilidad.

—Concurrido y animado estuvo el baile extraordinario que ofreció á las familias de sus socios el Nuevo Centro España Primitivo, en el salón La Argentina.

—Merecieron muchos aplausos las obras "Por amores contrariados", "Un hombre honrado", "De sangre azul", "El jugador" y "En la vereda", que constituyeron el programa de la función y baile de gala organizado por el cuadro La Pampa Argentina, en el local del Centro Republicano Español.

—Buen éxito adquirió la fiesta que en conmemoración de su primer aniversario, realizó el Centro Eslava, en el salón de la Mariano Moreno, donde se desarrolló un interesante programa teatral.

—Se realizaron también con relativo éxito las fiestas preparadas por los centros: Juventud Unida de Almagro, en la Fratellanza Militare; Bohemia Artística, en el salón 24 de Septiembre; Lira de Flores, en La Previdenza; Sociedad Femenina Israelita, en la Unión Israelita; Orfeón España, en la Sociedad Española de Belgrano; Ideal del Norte, en la Colonia Italiana; Los Amigos, en el salón General San Martín, y Los Perdidos de la Pampa, en la XX Settembre.

—Merece citarse también, por el buen éxito de la fiesta, la que realizó la sociedad Los Turcos de Barracas, en el salón Cavour, con motivo de la distribución de los premios á los vencedores del concurso de tiro al blanco que efectuó últimamente.

Cada uno de los premiados fué recibido con numerosos aplausos.

LAS "MATINEES"

Resultó muy animada la "matinée" que se realizó el domingo en el salón Operai Italiani, organizada por la sociedad La Tosca.

Asistió á ella una numerosa concurrencia.

—Igualmente concurrida estuvo la "matinée" del centro ¡Adelante los que quedan! que se celebró en el salón Unione e Benevolenza.

Las familias asistentes aprovecharon con entusiasmo del baile, que duró toda la tarde.

—Una fiesta sumamente interesante y llena de atractivos fué la realizada en la tarde del domingo en la quinta del doctor Boeri, en Floresta, bajo los auspicios de la sociedad italiana La Savonese.

El programa preparado para este acto fué cumplido en todas sus partes.

Asistieron muchas familias y gran número de socios.

—En el salón del Orfeón Español, se celebró la "matinée" preparada por la sociedad Submarino Peral en honor de sus numerosos asociados.

Esta fiesta se mantuvo muy animada y concurrida.

—El Centro Español de Buenos Aires dió una "matinée" de gala en el salón del Orfeón Gallego Primitivo, el cual se vió con este motivo sumamente concurrido.

—Fiesta interesante y que congregó gran número de familias, fué la "matinée" de la sociedad coral Orfeón del Oeste, que se efectuó en el salón de la Colonia Italiana.

—La sociedad Juventud Alegre de San Cristóbal, obtuvo un brillante éxito con la fiesta danzante que dió en la tarde del domingo en los salones de la Tipográfica Bonaerense.

—Como en sus fiestas anteriores, el cuadro filodramático Va y Viene obtuvo un buen éxito en la "matinée" que celebró en el salón de la sociedad XX de Septiembre.

—Estuvieron también muy animadas y concurridas las "matinées" realizadas por los centros Los Amigos Unidos de Belgrano, en el salón de la Sociedad Italiana; ¿Qué te parece? en el salón Villa Crespo; Los Amigos Luis XV, en el salón Il Bel Paese; Belgrano Alegre, en el salón de la sociedad Española de Belgrano y La Libertad, en el salón Libera Italia.

## CULTO CATOLICO

**Iglesia Metropolitana—En honor de San Martín—Iglesia de La Merced—Iglesia de San Francisco — Iglesia del Salvador—Cultos del día.**

Se inició ayer, en la iglesia Metropolitana, el rezo de la novena por San Martín, patrono de Buenos Aires, cuya festividad será celebrada del modo siguiente:

El día 10 del corriente, á las 3.30 p. m., vísperas solemnes, cantadas, y á las 5.30, exposición, rosario, novena, plática y bendición.

El 11, fiesta del santo, á las 9.30 de la mañana, misa solemne de pontifical, oficiada por el arzobispo, doctor Espinosa, y panegírico á cargo del religioso capuchino, padre Benito; á las 5.30 p. m., rosario, plática y bendición con el Santísimo.

El 12, misa cantada, á las 9.30 a. m., y á las 5.30 p. m., rosario, rezo del novenario, sermón de los santos Sabino y Bonifacio, patronos menores de esta ciudad, por el presbítero Gustavo Franceschi, y en seguida, bendición solemne.

El día 13, á las 9.30 a. m., misa cantada, con exposición, y á las 5.30 de la tarde, sermón por el religioso franciscano, fray Fidel Schellbón, como acto último de la novena.

—En la iglesia de Nuestra Señora de La Merced se dará comienzo el 8 del corriente, á las 8 de la noche, al ejercicio del mes de María.

—En la iglesia de San Francisco, la asociación del Vía Crucis Perpetuo celebrará su ejercicio acostumbrado, de hoy en adelante, á las 6 de la tarde.

—Mañana comenzará en el templo del Salvador, á las 5.30 de la tarde, el ejercicio del mes de María, con rosario, letanías cantadas y lectura, alternada con cánticos piadosos.

—Apostolado de la Oración—Noviembre 6—Santos Severo, obispo y mártir y Leonardo, confesor.

Cuarenta horas — Iglesia de María Auxiliadora (San Carlos).

## INFORMACIONES UTILES

### CALENDARIO

Calendario gregoriano — Noviembre 6—Festividad católica—Santos Severo y Leonardo.

Id ortodoxo—24 de Octubre—Fabián.

Id israelita—15 de Hesvan de 5671.

Id mahometano—14 de Dzoul-cadeh de 1339.

### JUEGO

Jugando de seis al truco, uno canta flor y luego su compañero dice contraflor y el resto, al que un contrario contesta con flor quiero, es válida la contraflor, pues aunque por broma se crea que la ha echado para su compañero, el desafío existe para quien quiera aceptarlo teniendo "ley".

—En el juego al truco, manda el pie.

—Envido, envido y falta envido no querida, son cuatro tantos.

—Un jugador que al cantar su flor lo hace en forma de verso, muy corriente entre competidores expertos y dice "con ley envido mi falta y creo que tengo flor", etc.; ha cantado flor antes de la palabra "envido", pues dijo "con ley", y esto significa tener flor.

—Si entre los jugadores aceptan el numerar los tantos, por ejemplo decir: cinco tantos envido ó diez, etc., puede pasar, pero en realidad cinco tantos envido sólo tienen el valor del envido. Y así se entiende esta parte del juego al ofrecernos el real envido ó dos ó tres reales envido. Tampoco existe el "hasta igualar envido", pero se acepta si no hay oposición.

—El jugador que se va á baraja sin mostrar sus tantos de envido querido, perderá envido y truco.

—Envido ... tantos ... envido, quedando ... 11 tantos, siempre que le falten más para salir, al perdedor, pues si tenía menos de 11, tuá la falta.

—Jugando de seis y en la de mano á mano, los restantes competidores guardarán silencio, pero si uno de ellos que aún no juega dice envido, su contrario, más tarde, no tiene derecho á cobrarle el desafío, pues como no le tocaba hablar, no tiene valor.

—Ante una flor, el que la cantó primero puede echar la contraflor si se anima.

—En caso de tres jugadas pardas, gana la mano.

## FECHAS HISTORICAS

### 6 de Noviembre

1777—Comercio libre—El virrey don Pedro de Ceballos, por sí y á petición del Cabildo, declara libre el comercio del Río de la Plata con la península y las demás colonias, abriendo sus puertos á las naves mercantes españolas, y permitiendo asimismo la franca introducción de mercaderías en Chile y en el Perú.

1863—Tratado de paz—El Congreso argentino aprueba el tratado celebrado en España el 21 de Septiembre, por el cual esta nación, reconocía la independencia de la República Argentina, sellando definitivamente la paz y la amistad entre ambas potencias. España había pretendido antes entrar en tratados con la República, reconociendo su independencia, á lo que el gobierno se había negado hasta entonces, por convenir así á su política. Este tardío tratado tuvo lugar cuando iba á cumplirse medio siglo desde que la República había proclamado su independencia, sosteniendo su voluntad y sus derechos en los campos de batalla, para triunfar al fin; se cumplían también ocho lustros desde que se había dado el combate definitivo que aseguró la posesión tranquila de la América del Sur á sus legítimos dueños, y treinta y siete años desde que se arrió el último estandarte de la conquista que aún se alzaba en los imponentes muros del Callao.

1878—Expedición de Villegas — Del campamento de Trenque Lauquen salé con alguna fuerza el teniente coronel Villegas, jefe de este punto, para atacar las tolderías del cacique Pincen, consiguiendo llegar hasta su campamento, en Fotalauquen, en la madrugada del 6 de Noviembre; pero habiendo sido sentidos, se encontraron con las tolderías abandonadas. En ese mismo día se le incorpora el sargento mayor don Rafael Solís, quien había sido desprendido con setenta hombres, trayendo prisionero á Pincen y alguna chusma. Los sargentos mayores Germán Sosa, Evaristo Ruiz y Jorge Ronde, sorprenden también algunas tolderías, matan á los indios que se resisten y toman gran número de prisioneros, tanto de lanza como chusma. El resultado de estas operaciones fué, á más de la toma de Pincen y de los muchos indios, el de haber rescatado doce cautivos, como asimismo la adquisición de toda la hacienda que había en aquel paraje, y que muchos caciques y capitanejos se sometieran con sus familias é indios de pelea.

1892—Muerte de la señora Gorriti—Muere en Buenos Aires la escritora argentina, doña Juana Manuela Gorriti.

## BOLETIN DEL DIA

**Servicio general de correspondencia**

Se despachará correspondencia:

Mañana, á las 10 a. m., para Brasil, Dakar y Europa, en el "Pampa" (sin alcance, y á las 10 a. m., para los puertos del Sur, en el "Presidente Mitre"; el 8, á las 8 a. m., para Brasil, Barbados y Nueva York, en el "Voltaire" (con alcance hasta las 3 p. m.); y el 9, á las 2 p. m., para Brasil, Canarias y Europa, en el "Columbia" (sin alcance).

Se distribuirá correspondencia:

El 12, de Europa, en el "P. Mafalda", con fechas hasta el 25 de Octubre.

**Biblioteca Popular del Municipio**

Esta biblioteca nos ha remitido la planilla del movimiento de libros correspondientes al mes de Octubre:

Según las cifras, han circulado por el municipio durante el mes pasado, 58[illegible] volúmenes, distribuídos en la siguiente forma: 37 de derecho, economía y administración; 3 de ciencias y artes; 1 de historia y 540 de literatura, de los cuales 451 son en idioma español, 124 en francés y 6 en italiano. La cantidad de volúmenes leídos en el establecimiento, fué de 3.662: 124 de derecho, economía y administración; 103 de ciencias y artes; 61 de historia, geografía y viajes, y 1.542 de literatura; de los cuales 1.389 corresponden al idioma español, 187 al francés y 37 al italiano.

Total de libros consultados: 42.43; lectores que asistieron al establecimiento, 1.831; libros llevados por los socios á sus domicilios, 573.

**Construcción de un camino**

Ha sido pasada á informe de la comisión administradora del fondo de caminos, una nota en que los pobladores de la estación "Las perdices" piden la construcción de un camino carretero, de ese punto al lugar llamado Punta de Agua.

**Sociedad de Higiene Pública**

En el local de la calle Lavalle 638, la Sociedad de Higiene Pública é Ingeniería Sanitaria, celebrará esta noche, á las 9, una asamblea científica en la cual harán uso de la palabra los doctores Antonio Vidal, Gregorio S. Tejerina, Manuel B. Carbonell é ingeniero Emilio Rebuelto quienes hablarán sobre distintos puntos de actualidad, relacionados con la salud colectiva.

## BOLSA, BANCA Y NEGOCIOS

### RESUMEN DE LA SEMANA

Los negocios de la semana se hicieron en las mejores condiciones posibles, con la esperanza de inmediata facilidad respecto de la moneda, pues es indudable que al realizarse la próxima cosecha de cereales se restablecerá el equilibrio monetario.

El temporal reinante causa indecisión en las operaciones á plazo que se hacen con lino, trigo y avena. Por lo general, el gremio procede con gran prudencia, temiéndose que al continuar las lluvias pudieran dañar, en parte, las sementeras. Por fortuna ayer hubo tiempo seco y fresco, lo que indica cambio atmosférico como se desea.

Los fletes que son indicadores de los futuros negocios de exportación de cereales, están solicitados y firmes, habiéndose regularizado el movimiento para los tres primeros meses del año inmediato. En los contratos se concede preferencia á cargar en San Lorenzo, y mucho más á cargar en Bahía Blanca. Para cargar en San Lorenzo, órdenes, se pagan 14 chelines en Enero, 14 3|4 y 16 en Febrero y 15 en Marzo. Para cargar en Bahía Blanca se pagan 14 3|4 chelines en Enero, 15 3|4 en Febrero y 16 en Marzo.

Se calcula que están contratados 90 vapores para exportar 400.000 toneladas de cereales, en los meses de Enero, Febrero y Marzo.

Hay firmeza en los cambios. Las necesidades del momento son pequeñas, llenándose con las letras de exportación de frigoríficos, algo de lana, y parte de los giros del Trust del Tabaco. Los Bancos tienen seguridad de que pronto habrá cambio comercial en abundancia. A 90 días se giró: Londres 48 3|16, y París 5.05 3|4 á 5.06.

Los descuentos continúan solicitados. La tasa bancaria no varía: es de 7 1|2 por ciento al año en los pagarés de comercio, y de 8 por ciento en las letras de particulares.

La existencia de oro en la Caja de Conversión disminuyó en la semana en $ 517.574.21, reduciéndose la existencia el sábado á $ 191.701.347.32. Es probable que terminen los embarques de oro, por el alza producida en los tipos del cambio comercial.

La Bolsa tiene vida irregular, con momentos de animación, seguidos de otros de abatimiento. La cédula argentina es el único título que tiene siempre mercado fácil, lo cual facilita la venta de cantidades importantes emitidas diariamente.

La semana ha tenido las siguientes diferencias de cotización: la cédula argentina subió 80 centavos; la serie I bajó un punto; la J bajó 70 centavos, la K subió 20 centavos, y la L bajó 40 centavos. El 5 por ciento argentino subió 8 centavos. Los bonos municipales de pavimentación, servicio semestral, bajaron 50 centavos. La deuda de Santa Fe ... centavos ... por ciento ... de la Provincia ... empréstito ... 1|2 por ciento de la provincia de Buenos Aires subió ... centavos. La deuda de Santa Fe ... bajó ... puntos. Las acciones del Banco del Comercio subieron 10 centavos. Las del Banco de Galicia subieron 1 1|2 puntos. Las del Banco de la Provincia subieron 1 1|2 punto. Las de la Compañía General de Fósforos subieron 50 puntos. Las de la Compañía Telegráfico-Telefónica subieron 10 puntos. Las de ... de Quebracho subieron un punto. Las de Catalinas subieron 1 1|2. Las de la fábrica de papel La Argentina subieron 5 puntos. Las de los Quebrachales Fusionados subieron 2 1|2 puntos. Las de la Sociedad Argentina de Edificación subieron 2 puntos. Las de la Sociedad General Pobladora bajaron 70 centavos. Las del Puerto de San Nicolás bajaron 5 puntos. Los certificados de 40 por ciento del Banco de Galicia subieron 2 puntos, y las de 15 por ciento subieron 3 1|2 puntos.

## SEMANA AGRICOLA-GANADERA

### RESUMEN GENERAL

### ESTADO DE LOS MERCADOS EN LA PLAZA Y EN EL EXTERIOR

#### Cotizaciones corrientes

#### LAS VENTAS DE LANAS

Durante la semana que acaba de terminar, ha mejorado la situación del mercado lanero, que, poco á poco, se va normalizando.

Las principales operaciones realizadas en la semana se detallan á continuación:

Cruza Lincoln fina—3.000 kilos procedentes de Mercedes (R. O.), á pesos 10; 8.000 id, de V. Dorna, á pesos 9.70; 10.000 id id, del Monte, á pesos 9.60; 2.000 id id, de Pringles, á pesos 9.50; 2.000 id id, de Pringles, á pesos 9.40; 3.000 id id, de Olavarría, á pesos 9.20; 2.500 id id, de Mercedes (R. O.), á pesos 9; 2.000 id id, del Monte, á pesos 8.80; 3.000 id id, de Tres Arroyos, á pesos 8.60; 2.000 id id, de Catriló, á pesos 8.50; 30.000 id id, de Blandengues, á pesos 8.50; 1.000 id id, de Passo, á pesos 8.50; 2.000 id id, del Monte, á pesos 8.50; 1.000 id id, de Pringles, á pesos 8.40; 3.000 id id, de Tres Arroyos, á pesos 8.30; 2.500 id id, de Mercedes (R. O.), á pesos 8.20; 4.000 id id, del Monte, á pesos 8.20; 2.000 id id, de Pringles, á pesos 8.20; 5.000 id id, de Magallanes, á pesos 8.10; 2.000 id id, de la Pampa, á pesos 8; 1.500 id id, de Bolívar, á pesos 8; 3.000 id id, de Vedia, á pesos 8; 2.500 id id, de S. Spiriti, á pesos 8; 700 id id, de Magallanes, á pesos 8; 2.000 id id, de Parish, á pesos 7.80; 1.000 id id, de Pringles, á pesos 7.80; 3.000 id id, de Tres Arroyos, á pesos 7.80; 1.000 id id, de Passo, á pesos 7.70; 3.000 id id, de Rudet, á pesos 7.70; 1.500 id id, de E. Zorrilla, á pesos 7; 1.000 id id de Toay, á pesos 7.50; 2.000 id id, de Mayol, á pesos 7.40; 3.000 id id, de Tres Arroyos, á pesos 7.30; 7.000 id id, de Villegas, á pesos 7.20; 700 id id, de Chacabuco, á pesos 7.20; 1.000 id id, de Irigoyen(?), á pesos 7; 3.000 id id, de Guaminí, á pesos 7; 1.000 id id id, de Coronel Suárez, á pesos 5.80; 1.000 id id, del Azul, á pesos 6.60.

Cruza Lincoln mediana—4.000 kilos procedentes de Z. Videla Dorna, á pesos 8.70; 6.000 id id, de Paragüil, á pesos 8.70; 1.000 id id, de Anasagasti, á pesos 8.70; 1.500 id id, de Castilla, á pesos 8.70; 500 id id, de Gowland, á pesos 8.70; 6.000 id id, del Monte, á pesos 8.60; 5.000 id id, de Magallanes, á pesos 8.60; 3.000 id id, de Z. Videla Dorna, á pesos 8.60; 1.000 id id, de Pila, á pesos 8.50; 2.000 id id, del Monte, á pesos 8.50; 1.500 id id, de Maipú, á pesos 8.50; 5.000 id id, de Pringles, á pesos 8.50; 2.000 id id, de Pringles, á pesos 8.40; 1.000 id id, de Rauch á pesos 8.30; 5.000 id id, de Blandengues, á pesos 8.30; 1.000 id id, de General Alvear, á pesos 8.30; 1.000 id id, de Ayacucho, á pesos 8.25; 1.000 id id, de Juárez, á pesos 8.20; 1.000 id id, de Chacabuco, á pesos 8.20; 1.500 id id, de Laprida, á pesos 8.20; 1.000 id id, de Gorchs, á pesos 8.20; 10.000 id id, de Blandengues, á pesos 8; 1.000 id id, de Passo, á pesos 8; 500 id id, de Paragüil, á pesos 8; 2.000 id id, de Vedia, á pesos 8; 2.000 id id, de Tres Arroyos, á pesos 8; 1.000 id id, de Coronel Vidal, á pesos 8; 3.000 id id, de Alzaga, á pesos 7.90; 4.000 id id, de Maipú, á pesos 7.80; 1.500 id id, de Olavarría, á pesos 7.70; 1.500 id id, de E. Zorrilla, á pesos 7.60; 5.000 id id, de Balcarce, á pesos 7.60; 1.000 id id, de Monte Nieves, á pesos 7.50; 1.000 id id, de Tolón, á pesos 7.50; 800 id id, de Villanueva, á pesos 7.50; 500 id id, de Alzaga, á pesos 7.50; 2.000 id id, de Bolívar, á pesos 7.50; 1.000 id id, de Chivilcoy, á pesos 7.40; 3.000 id id, de Maipú, á pesos 7.40; 6.500 id id, de Tolón, á pesos 7.30; 3.000 id id, de Coronel Suárez, á pesos 7.30; 3.000 id id, de Cacharí, á pesos 7.20; 300 id id, de Cacharí, á pesos 7.20; 1.500 id id, de Chajá, á pesos 7; 2.000 id id, de La Colina, á pesos 7; 1.000 id id, de Arroyo Corto, á pesos 7; 1.500 id id, de Rauch, á pesos 6.80; 1.000 id id, de Pehuajó, á pesos 6.70.

La situación del mercado lanero europeo puede resumirse por lo que informa el siguiente telegrama, recibido el sábado de Amberes:

"La calma se ha mantenido durante la semana, reinando escasa actividad, tanto en la materia prima como en la elaborada, y á precios sin variación.

"Después de la fuerte depresión habida en los últimos tiempos, prevalece siempre cierta apatía en los negocios, por lo que un brusco repunte en los precios debe descartarse por el momento; sin embargo, las perspectivas generales prometen buena demanda para el artículo superior, y ya algunos fabricantes se deciden á pasar sus limites en los países productores, aunque por cantidades reducidas".

En las principales plazas europeas, las lanas argentinas se cotizaron durante la semana, á los siguientes precios:

Amberes: lana tipo B, para Diciembre, 5.30 francos; para Marzo, 5.25 francos por kilogramo.

Roubaix: lana tipo único, para Diciembre, 5.36 francos; para Marzo, 5.27 1|2 francos por kilogramo.

Havre: lana bruta, merina, para Diciembre, 1.60 1/2 francos; para Marzo, 1.63 francos por kilogramo.

CUEROS VACUNOS Y YEGUARIZOS

Los cueros vacunos y yeguarizos, con mucha demanda, cerraron á los siguientes precios:

Cueros vacunos de campo—Consumo superiores, 10 kilos, de pesos 10.90 á 11.10; id buenos, id, de 10.50 á 10.80; id regulares, id, de 10 á 10.30; id inferiores, id, de 9.70 á 9.90.

Cueros vacunos de campo—Mortecinos superiores, 10 kilos, de pesos 10.80 á 11; id buenos, de 10.40 á 10.70; id regulares, id, de 9.90 á 10.20; id inferiores, id, de 9.60 á 9.80.

Cueros vacunos de matadero—Superiores, 10 kilos, de pesos 10.90 á 11.10; buenos, id, de 10.50 á 10.80; regulares, id, de 10 á 10.30; inferiores, id, de 9.70 á 9.90.

Cueros vacunos pesados—De más de 15 kilos, 10 kilos, de pesos 7.50 á 8.

Becerros, según condición, 10 kilos, de pesos 10 á 10.70.

Nonatos, según condición, 10 kilos, de pesos 9 á 9.70.

Cueros vacunos salados—Novillos, 1 kilo, de pesos 0.48 á 0.53; vacas, id, de 0.43 á 0.48.

Cueros yeguarizos de campo—Buenos, uno, de pesos 6.10 á 6.20; regulares, id, de 5.80 á 6; inferiores, de 5.60 á 5.70.

Potrancas, según condición, uno, de pesos 2.80 á 3.10; potrillos, id, de 0.30 á 0.35.

PRODUCTOS VARIOS

Pieles de nutrias—Superiores, 1 kilo, de pesos 7.70 á 8; buenas, id, de 6.80 á 7.30; regulares, id, de 5.70 á 6.20; inferiores, id, de 5 á 5.30.

Gorduras—Sebo estilo embarque, pipas y bordelesas, 10 kilos, de pesos 2.30 á 3.50; id id de campo, en pipas y bordelesas, id, de 3.20 á 3.40; id id cascos chicos, tarros y panzas, id, de 3 á 3.20, sebo en rama ó pisado, id, de 2.35 á 2.80.

Plumas de avestruz — Sin martillo, según calidad, 1 kilo, de pesos 6 á 11; cor martillo, superior, id, de 4.60 á 5; id id buena, id, de 3.90 á 4.40; id id regular, id, de 3.10 á 3.60; id id inferior, id, de 2.50 á 2.90.

Astas—Campo, novillos, millar, de pesos 90 á 150; id vacas, id, de 40 á 70.

Huesos de campo—Blancos limpios, 1.000 kilos, de pesos 23 á 28; inferiores, id, de 13 á 16.

CERDAS

Las cerdas, según calidad y procedencia, se cotizaron á los siguientes precios:

Yeguariza: superior, de $ 13.50 á 14 los 10 kilos; buena, de 12.40 á 13.10 id, regular, de 10.90 á 11.60; inferior, de 10 á 10.50 los 10 kilos.

De vaca: sin musio, superior, de pesos 10.80 á 11 los 10 kilos; id buena, de 10.20 á 10.50; id regular, de 9.50 á 9.80; id inferior, de 9 á 9.20; con maslo, de 4.50 á 4.50.

PRODUCCION DE LOS SALADEROS Y GRASERIAS (CONSUMO)

Estos productos, que se cotizan en oro sellado, cerraron como sigue:

Tasajo, para el Brasil, de $ 13 á 14 los 100 kilos.

Cerda, de potro, según clase y condición, de $ 9.60 á 11.20 los 10 kilos; id de vaca, id, de 5.20 á 5.80.

Garras de ... (engardeladas), á pesos 7.50 los 100 kilos.

Vergas de vacuno, á $ 6.60 los 100 kilos.

Nervios de vacuno, de $ 5.75 á 5.30 los 100 kilos.

Astas de novillos, de $ 75 á 140 el millar; id de vaca, de 20 á 32 id.

Cueros salados, de saladero, novillos, á bordo, derechos pagos, á $ 21 los 100 kilos; id id vacas id, de 18.60 á 20.

Cueros salados, de matadero, novillos, de $ 21 á 24.50 los 100 kilos; id vacas á 22.

Cueros secos, de matadero, novillos, de $ 4.80 á 5.60 los 10 kilos; id id vacas, de 4.60 á 4.80.

Cueros yeguarizos, salados Entre Ríos, de $ 1.70 á 2.10 uno; id id Corrientes, de 1.60 á 2.10.

Sebo de saladero, estilo de embarque, á bordo, derechos pagos, de $ 14 á 15.60 los 100 kilos; id id de matadero, de 13.60 á 15.70.

Huesos de grasería, buenos, de $ 30 á 35 los 1.000 kilos; id id de fábrica, de $ 5 á 10.

Cenizas de huesos, de $ 7 á 10 los 1.000 kilos.

PIELES DE LA CAZA

Las pieles de la caza tienen siempre buen mercado y se cotizaron como sigue:

Cueros de lobos, de $ 7 á 8.20 uno; id de carpinchos, de 1.40 á 3 id; id de venados, de 3 á 5 la docena; id de ciervos, de 0.80 á 1.30 el kilo; id de cóndor blancos, de 10 á 12 uno; id id pardos, de 5 á 7.

Pieles de zorros, de $ 0.70 á 1.40 una; id de zorrinos, de 0.20 á 0.50; id de cabras, de 8 á 10 los 10 kilos; id de cabritos, de 3.50 á 2 la docena; id de gamos monteses, de 0.40 á 0.50 una; id de gatos, de 0.30 á 0.50 una; id de maca y chajás, á 0.30 una.

PRODUCCION MOLINERA

La harina y demás productos de los molinos se cotizaron á los siguientes precios:

Harina 00, según molino, (10 kilos), de $ 1.42 á 1.47; id 0 id id (10 kilos), de 1.35 á 1.40; id especial (10 kilos), de 1.12 á 1.30; id segunda (10 kilos), de 0.75 á 0.89; rebacillo (100 kilos), de 6 á 6.20; afrecho (100 kilos), de 5.85 á 6; afrechillo (100 kilos), de 5.50 á 6.

MERCADO ONCE DE SEPTIEMBRE

ENTRADAS Y COTIZACIONES

Entraron en este mercado durante la semana:

Trigo, 3.600.670 kilogramos; maíz, 2.015.390; lino, 1.260.200; nabo, 101.215; avena, 2.374.700; cebada, 60.000; centeno, 70.000; alpiste, 30.000; alfalfa, 7.075; triguillo, 13.000; harina, 70.000 kilos; pasto, 42.398 fardos.

Los productos agrícolas de entrada en el mercado Once de Septiembre se cotizaron como sigue:

Trigo de pan, barletta, superior, 100 kilos, de $ 8.70 á 9; id id id bueno 100 kilos, de 8.30 á 8.60; id id id regular, 100 kilos, de 7.70 á 8.20; id id id inferior, de 8.40 á 8.70.

Trigos de pan (otras calidades), superior, 100 kilos, de 8.40 á 8.70; id id id id bueno, 100 kilos, de 8 á 8.30; id id id id regular, 100 kilos, de 7.40 á 7.90; id id id id inferior, 100 kilos, de 6.30 á 7.30.

Trigo candeal, superior, 100 kilos, de pesos 10.50 á 11; id bueno, 100 kilos, de 9.80 á 10.40; id regular, 100 kilos, de 9.20 á 9.70; id inferior, 100 kilos, de 8 á 9.10.

Triguillo, según clase y condición, 100 kilos, de $ 4.50 á 6.

Maíz amarillo, superior, 100 kilos, de pesos 9.40 á 9.60; id id bueno, 100 kilos, de 9.40 á 9.60; id id regular, 100 kilos, de 8.70 á 9; id id inferior, 100 kilos, de 8.30 á 8.60.

Maíz morocho, superior, 100 kilos, de pesos 10.20 á 11; id bueno, 100 kilos, de 9.90 á 10; id id regular, 100 kilos, de 9.60 á 9.80; id id inferior, 100 kilos, de 9.20 á 9.70.

Maíz colorado (polenta), especial, 100 kilos, de $ 9.50 á 9.70; id id id superior, 100 kilos, de 9.10 á 9.40.

Avena blanca, superior, 100 kilos, de 6.80 á 7; id buena, 100 kilos, de 6.50 á 6.70; id regular, 100 kilos, de 6.10 á 6.40; id id inferior, de 5.60 á 6.

Cebada para forraje, superior, 100 kilos, de $ 6.60 á 6.80; id id id buena, 100 kilos, de 6.20 á 6.50; id id id regular, 100 kilos, de 6.20 á 6.50; id id inferior, 100 kilos, de 5.40 á 5.60.

Semilla de lino, superior, 100 kilos, de pesos 16.90 á 17.30; id id id bueno, 100 kilos, de 16.30 á 16.80; id id id regular, 100 kilos, de 15.40 á 15.90; id id inferior, 100 kilos, de 14.50 á 15.

Semilla de nabo, superior, 100 kilos, de $ 15.50 á 16; id id id buena, 100 kilos, de 14 á 15; id id id regular, 100 kilos, de 12 á 13; id id id inferior, 100 kilos, de 11 á 11.50.

Semilla de alfalfa, superior, 10 kilos, de $ 7.10 á 7.50; id id id buena (10 kilos), de 6.60 á 7; id id regular (10 kilos), de 6 á 6.50; id id inferior (10 kilos), de 4.50 á 5.90.

Alpiste superior (100 kilos), de $ 10.30 á 10.50; id id bueno (100 kilos), de 9.90 á 10.10; id regular (100 kilos), de 9.50 á 9.70; id inferior (100 kilos), de 9 á 9.20.

Centeno superior (100 kilos), de pesos 7.30 á 7.50; id bueno, (100 kilos), de 6.70 á 7; id regular (100 kilos), de 6.10 á 6.40; id inferior (100 kilos), de 5.80 á 5.90.

Pasto alfalfa, superior nuevo, (1.000 kilos), de pesos 27 á 66; id id bueno id (1000 kilos), de 27 á 66; id id regular id 1.000 kilos, de 27 á 66; id id inferior, nuevo, 1000 kilos, de 27 á 66.

Pasto mezcla, superior (1.000 kilos), de pesos 30 á 49; id id bueno (1.000 kilos), de 30 á 49; id id regular (1.000 kilos), de 30 á 49; id id inferior (1.000 kilos), de 30 á 49.

Maíz de Guinea, según clase y condición (100 kilos), de pesos 4.60 á 5.80.

Paja de Guinea, según clase y condición (atado), de $ 1 á 2.50.

Patatas, según clase y condición (10 kilos), de $ 3 á 3.20.

Porotos, según clase y condición (10 kilos), de $ 3 á 3.10.

MERCADOS AGRICOLAS

(Exportación)

Trigos.—Los mercados consumidores de Europa, en lo que á este cereal se refiere, siguen ofreciendo una situación tranquila, liquidando sus compras anteriores y limitando á lo muy necesario sus compras para fechas lejanas.

Los embarques mundiales son algo más moderados, pero ello no influye mayormente, por cuanto había existencias crecidas.

Los mercados norteamericanos, antes tan sostenidos, ahora con las noticias de nuestras cosechas y sus buenas perspectivas, han empezado á declinar. En sus pretensiones, habiéndose producido en las cotizaciones bajas de alguna importancia.

Nuestro mercado, para mercadería disponible, cierra muy encalmado, pues aún para el Brasil no hay demanda.

Por artículo de la cosecha nueva no es mucho el interés en efectuar negocios. A los precios que se ofrecen por las casas exportadoras, $ 8 á 8.05 en dársena por el de pan, base 80 kilos, entrega en Enero ó Febrero, los productores y acopiadores no quieren vender y muchos prefieren, para conseguir adelantos, formular operaciones á fijar precio.

En el mercado de cereales á término, se han registrado en la semana del 25 al 31 de Octubre, operaciones por 6.800 toneladas, entrega Enero y Febrero. Los precios de ajuste fijados el jueves, fueron: para Enero, $ 8.15 y para Febrero $ 8.05.

Avena.—Las ventas en el mercado de Londres no presentaron la misma tendencia firme que en las semanas anteriores y si los precios de la disponible se han mantenido, ha sido á causa de que Italia operó con liberalidad.

De la futura cosecha, en el mercado á término se efectuaron negocios, registrándose contratos en la semana del 25 al 31 de Octubre, por 15.000 toneladas, cerrando el jueves á los precios de $ 5.70 para Enero y Marzo, y de $ 5.60 para Febrero.

Semilla de lino.—También en la semana trascurrida, este oleaginoso ha seguido declinando sus cotizaciones, tanto para la mercadería disponible como para la de la nueva cosecha á entregar en Enero y Febrero, en razón á que en los mercados de Europa y América, la demanda es ahora muy reducida, quedando á la espera de los resultados de nuestras sementeras.

En el mercado de cereales á término, en la semana del 25 al 31 de Octubre, se han registrado ventas por 27.000 toneladas y los precios de ajuste fijados el jueves, fueron: Noviembre, $ 17.35, Enero $ 15.40 y para Febrero $ 14.95.

Maíz amarillo.—Menos firme cierra el mercado á término. Los precios de ajuste fijados el jueves, $ 9.60 para Noviembre y $ 10 para Diciembre, acusan una baja de 40 y 20 centavos á los de la semana anterior.

... Ultimos vapores ... en la semana ... 180 toneladas ... de avena y 4.107 toneladas de lino.

Los precios fijados en la Bolsa de Comercio, el jueves, para el artículo disponible, puesto en Dársena, fueron los siguientes:

Trigo Barletta, ... base 80 kilos, $ 8.15 ...; avena, base 47 kilos, $ 5...; semilla de lino, base ... 17.

(Consumo)

Trigos.—Muy limitada demanda por parte de los molineros á pesar de que las entradas son cada día menores. Con la proximidad de la nueva cosecha, se abstienen de comprar y se concretan á liquidar sus reservas en depósito.

Los de calidad Barletta superiores y especiales, son los únicos que despiertan algún interés.

Otras clases y calidades son difíciles de realizar aún á los precios que se detallan en las respectivas columnas.

Trigo candeal.—Como hay entrada muy escasa de mercadería superior y especial, algunos pequeños lotes llegados han obtenido precios superiores de 40 á 50 centavos.

Maíz amarillo.—En el curso de la semana se notó flojedad, pero al finalizar, como disminuyeron las entradas, reaccionó, cerrando sus precios con pequeña alza de 10 centavos á la semana anterior.

El de la nueva cosecha, para semilla, tiene ya mucha menos demanda.

Maíz morocho.—Al igual que el amarillo, cierra sostenido, siempre muy solicitados por lo escasos, los lotes de calidad superior y especial, propios para semilla ó studs.

Avena.—La demanda había disminuído por razón de que había entradas regulares suficientes á las necesidades del consumo, pero habiendo operado la exportación en el Once y acaparado mucho artículo, nuevamente reaccionaron los precios, para cerrar con alza de 30 centavos para todas las clases.

Cebada.—No ofrece cambio; solicitadas las superiores y especiales y flojas las regulares é inferiores.

Semilla de lino.—No hay demanda. Al igual que la exportación, los fabricantes no tienen interés en efectuar compras.

Semilla de nabo.—Sostenida la cotización para todas las clases.

Semilla de alfalfa.—Nada nuevo que informar con respecto á este artículo; su venta es limitada.

Pasto alfalfa.—A pesar del mal tiempo que reinó durante la semana, las entradas no fueron inferiores á las de la pasada, pero la mayoría de los pastos llegaron mojados y es difícil la venta de los lotes que se encuentran así averiados.

Patatas.—Entraron en la semana 8 vagones con 2.544 bolsas de patatas.

La plaza se conserva muy firme en sus precios, vendiéndose la del país de $ 2 á 2.50 los 10 kilos.

La extranjera se coloca de $ 5 á 5.50 el cajón de 30 kilos.

Hay mucha demanda por productos del país que, como es sabido, se prefiere al extranjero.

Queda una existencia alrededor de 8.500 bolsas.

MERCADOS DE HACIENDAS

VACUNOS

Aunque las entradas fueron menos abundantes que en la semana anterior, los precios han seguido flojos para todas las clases.

Novillos.—Se nota una baja declarada para los de frigorífico, y quedan flojos los de consumo.

Vacas.—Queda el mercado muy flojo en sus precios para todas las clases.

Vaquillonas y novillitos.—Estas son las clases más solicitadas, siendo de buena clase y gordas, y las más apropiadas para esta estación de los calores.

Terneros.—Los precios están sostenidos para todas las clases, porque los arribos son escasos.

He aquí las cotizaciones de los vacunos:

Bueyes especiales, según clase y tamaño, de $ 105 á 110; id gordos id, de 92 á 100; id carne gorda id, de 75 á 85; id buena carne id, de 50 á 68; id delgados ó invernada id, de 50 á 55.

Novillos para frigorífico, especiales, de $ 120 á 130; id gordos, de 90 á 110.

Novillos mestizos, especiales, de pesos 82 á 85; id gordos, de 76 á 80; id carne gorda, de 67 á 73; id buena carne, de 60 á 64; id delgados ó invernada, de 55 á 58.

Novillos criollos, gordos, de $ 68 á 73; id carne gorda, de 56 á 66; id buena carne, de 45 á 52; id delgados ó invernada, de 38 á 43.

Vacas mestizas, especiales, de $ 73 á 75; id gordas, de 65 á 70; id carne gorda, de 50 á 60; id buena carne, de 40 á 45; id delgadas ó invernada, de 35 á 38.

Vacas criollas, gordas, de $ 43 á 45; id carne gorda, de 37 á 40; id buena carne, de 30 á 40; id delgadas ó invernada, de 25 á 27.

Vaquillonas mestizas, especiales, de $ 57 á 60; id gordas, de 51 á 55; id carne gorda, de 42 á 48; id buena carne, de 35 á 39; id delgadas ó invernada, de 30 á 33.

Vaquillonas criollas, gordas, de pesos 38 á 40; id carne gorda, de 32 á 35; id buena carne, de 25 á 28; id delgadas ó invernada, de 20 á 22.

Terneros de año, especiales, de pesos 35 á 37; id id gordos, de 30 á 34; id id carne gorda, de 23 á 27; id id delgados á buena carne, de 20 á 22.

Terneros mamones, especiales, de pesos 21 á 24; id gordos, de 16 á 20; id carne gorda, de 10 á 14; id delgados á buena carne, de 6 á 9.

LANARES

Lanar—Aunque los arribos no fueron muy abundantes, los precios, en general, siguieron flojos para todas las clases.

Capones—Cotizáronse los de frigorífico entre $ 7.80 y 10, y los de matadero de $ 10.50 á 12, según gordura y tamaño.

Ovejas—Se obtuvo por las de regular gordura de $ 6.50 á 7.50; por las gordas, de $ 8 á 9.20, y por especiales, de $ 11 á 12.

Borregos — Para éstos los precios también aflojaron y se venden entre $ 5.50 á 8, según gordura.

Corderos—Hay interés y se obtienen precios por los muy gordos entre pesos 4.50 y 7.50, según tamaño; para los de consumo se paga entre $ 3.50 á 4.20.

Los lanares se cotizaron á los siguientes precios medios:

Capones cruza Lincoln, especiales, de $ 11 á 12; id id id gordos, de 9.50 á 10.70; id id id regular gordura, de 8.30 á 9.20; id cruza Lincoln, para invernada, de 6.50 á 7; ovejas, cruza Lincoln, especiales, de 10.50 á 11.50; id id id gordas, de 9 á 10.20; id id id regular gordura, de 7.70 á 7.80; id cruza Lincoln, para invernada, de 5 á 6.50; capones Rambouillet, especiales, de 10 á 11; id id id gordos, de 8.60 á 9.70; id id id regular gordura, de 7.20 á 8.20; id id para invernada, de 5 á 5.50; ovejas, Rambouillet, especiales, de 9.50 á 10.50; id id gordas, de 8 á 9.20; id id regular gordura, de 6.70 á 7.70; id id para invernada, de 4.50 á 5; borregos, según gordura, de 4 á 8.60; corderos, según gordura, de 3 á 5 pesos.

PORCINOS

Los porcinos obtuvieron estas cotizaciones:

Cerdos mestizos, especiales (1 kilo), de $ 0.43 á 0.45; id id gordos (1 kilo), de 0.36 á 0.40; cerdos, criollos, gordos (1 kilo), de 0.30 á 0.32; id id carne gorda (1 kilo), de 0.26 á 0.28; lechones, según gordura (uno), de 3 á 6.

## VALOR DE LA PROPIEDAD

### BRAVO BARROS y Cía

Propiedad Rivadavia 1689 á 1699, edificio de 18.35 por 28.50. Superficie, 522.97 metros cuadrados, en $ 575.000; equivale á $ 1.099.50 el metro. Compradora, compañía de seguros Ceres.

Casa-quinta en Flores, Avellaneda 2547, 4.117.25 metros de terreno en pesos 193.150; equivale á $ 46.67 el metro. Comprador, señor José Villar.

Petit hotel Paraguay 1464, de 11.47 por 19.90 metros, 19m12 en otro y 11.48 metros contrafrente. Superficie, 222.80 metros cuadrados, en pesos 141.000; equivale á $ 632.85 el metro. Compradora, señora María R. de Galigniana.

Casa Libertad 1275, de 8.61 por 31.10 metros en un costado y 31.25 en otro. Superficie, 268.26 metros cuadrados, en pesos 127.000; equivale á $ 473.42 el metro. Comprador, señor Carlos F. Palacio, en comisión.

Casa-quinta en Adrogué, San José de Molina. Superficie 39.304.70 metros, á razón de $ 2.93 el metro. Total pesos 109.427.12. Comprador, señor Guillermo Kraft.

Chalet en Belgrano, Virreyes 2628. Superficie, 748.08 metros de terreno, en pesos 81.000; equivale á $ 108.27 el metro. Comprador, señor Carlos Marsoen.

Casa-quinta en Belgrano, Moldes 1663, 10.98 por 40.70 metros, ó sea 813.15 metros, en $ 60.000; equivale á pesos 73.78 el metro. Comprador, señor Alejandro Tedeschi.

Casa en Lomas de Zamora, Bartolomé Mitre 132, en terreno de 542.22 metros ... ... Comprador, ... Asensio.

... de Automóviles ... Comprador ... Terrenos ... á ... el metro. Importe ... Compradores, doctor Miguel Avila, ... M. ... doctor Carlos Robertson y ... ...

Terrenos en Belgrano, calle 11 de Septiembre, ... fracciones de ... metros, á ... y 102.67 el metro. Total $ ... Compradores, señores Juan ... Ana V. H. de Luna, L. A. ... y Leandro Billinghurst.

Terrenos conocidos de Llavallol, en Vicente López, sobre estación, lotes de 333 á 550 metros entre $ ... el metro. Total, $ 118.289.6[illegible]. Compradores, señores Francisco D'Agostino, Marenco, doctor Juan O. Beltrán, Paulina M. Sallea, Victor Le Roque ... y Antonio Dasso.

Terrenos en Belgrano, Virrey ... y Amenábar. Tres lotes de ... metros, á $ 72.83 y 75.07 el metro. Total, $ 73.383.7[illegible]. Comprador, señor Alejandro Tedeschi.

Terrenos en Flores, Avenida Avellaneda entre Bolivia y Sud América. Dos lotes con superficies de 341.07 y 414.50 metros cuadrados, á $ 71.83 y 78 el metro. Total, $ 56.506.36. Comprador, señor José Villar.

Terreno en Vicente López, camino de automóviles, lotes 17 al 20, manzana I, quinta de Esperón, de 1.704.13 metros, á $ 18.67 el metro. Total, $ 31.810.10. Comprador, señor F. Mac Grain.

Terreno en Palermo, Cerviño esquina Lafinur, de 230.56 metros, á $ 106.37 el metro. Total, $ 24.592.80. Comprador, doctor Carlos Robertson.

Terreno en Lomas de Zamora, Jujuy entre Meeks y España, de 592.57 metros, á $ 25.66 metro. Total, $ 15.201.84. Comprador, señor Andrés Fidalgo.

Terreno en Flores, Bolivia entre Avellaneda y San Eduardo, de 340 metros, á $ 34 el metro. Total, $ 12.060. Comprador, señor José Villar.

Estas ventas importan la suma de pesos 1.830.181.39.

### V. S. LOBATO y Cía

Propiedad Pavón 3261, 3265 y 2201(?), de 9.53 por 14.72; superficie 140.28 metros, en $ 25.000. Promedio, $ 178.18. Comprador, señor José Ruiz Fernández.

Casa calle Rawson 1177, de 7.75 por 22.70; superficie 202.29 metros, en pesos 22.000, $ 108.75 metros. Comprador, señor Juan Rodríguez.

Calle Indián 358, de 6.66 por 65.45, 307.17 metros, en $ 20.506. Promedio, $ 67.70 el metro. Comprador, señor Enrique San Miguel.

Araoz 2068, 8.66 por 28.22; 244.38 metros, en $ 20.000, $ 81.84 el metro. Comprador, señor Fernando F. Masotta, en comisión.

Garro 25, 8.66 por 19.80, 171.46 metros, en $ 11.500, $ 67.05 el metro. Compradora, señora Florentina C. de Castaño.

General Paz y Olazábal, la esquina y 3 lotes, con superficie de 232.78, 200.90, 213.47 y 262.40 metros, respectivamente, á razón de $ 71.25, 62.66, 61.33 y 53.23, $ 65.995.40. Compradores, señores Agustín Hegoburu (2 lotes), Juan Hegoburu y Valentín Fernández Otero.

Terreno Añasco entre Avellaneda y Bogotá, de 206.36 metros, $ 39.00 el m. c. Importe $ 8.000. Comprador, señor Celestino Rigoni.

Terreno Santa Elena esquina á Alvarado, de 131.06 metros, á $ 54.57 el m. c. Importe $ 7.163.11. Comprador, señor Francisco Lois.

Terreno Añasco entre Avellaneda y Bogotá, de 133.77 metros, á $ 23.60 el m. c. Importe $ 5.540. Comprador, señor Pedro Casatti.

Dos lotes en Villa Insuperable, á una cuadra del bulevar de Circunvalación, 449.97 metros cuadrados, á $ 3.31 el m. c. Importe $ 1.490. Comprador, señor Pablo Secchi.

Judicial. Terreno en La Plata, dos lotes parte de la chacra 25 de Melchor Romero, de 1.199.30 metros cuadrados, á razón de $ 0.26 el m. c. Importe pesos 320. Comprador, señor Fernando F. Masotta.

Terreno en Martínez, 2 lotes, avenida Manuel Aguirre, de 777 metros, á pesos 10.07 el m. c. Importe $ 8.228.40. Comprador, señor Eduardo García Naso, en comisión.

Importan estas ventas $ 194.098.91.

### PUBLIO C. MASSINI y Cía.

En Mar del Plata, en las lomas de Saint James, quinta 165, manzanas A y B, con frente á las calles Castelli, General Paz, General Rivas, General Lavalle y Garay, vendiéronse totalmente los 47 lotes anunciados, obteniéndose el siguiente resultado:

Manzana B con 24 lotes y con una superficie en conjunto de 7.500 metros cuadrados, á $ 33.33 el metro cuadrado. Importe, $ 250.000. Comprador, señor Juan Diego Shaw.

Manzana A, 23 lotes con una superficie en conjunto de 7.004 metros cuadrados; obtuvóse de $ 25.54 á 30.64 el metro cuadrado; promedio, $ 30 el metro cuadrado. Importe, $ 210.120. Compradores, señores Amadeo Janzi, Charles Wuy, Parodi y Chastagnet, Furst y Domínguez, Marcelino Pellisier, Manuel N. Dávila, Alfredo L. Pignoni, Rodolfo F. Bernardo, Mario Juan Paganini, Pío B. Pierini, Pierini y Casavega.

La venta de estas dos manzanas importa $ 460.120 m|n.

Próximo á Villa Ballester, sobre la futura estación kilómetro 24, ferrocarril Central Argentino y con frente al río Las Conchas, vendiéronse cinco fracciones de terreno con superficies que varían de 135.000 á 55.500 metros cuadrados, obteniéndose desde 0.23 á 0.26 el metro cuadrado; promedio, pesos 0.24. Superficie total vendida, 468.351 metros cuadrados. Importe, pesos 112.404.24. Compradores, señores Víctor B. Cabral, Angel Fernández, A. Zaccone, A. Hernández y F. Zalas.

Campo en Tornquist, ferrocarril Sud, á 20 cuadras del pueblo y estación del mismo nombre, mitad del lote 277, 278 y 279 del plano general, 331 hectáreas 04 áreas y 18 centiáreas, alambradas y con poblaciones, á $ 128 la hectárea. Importe, $ 42.373.35. Comprador, señor Víctor B. Cabral.

En la estación Villa Turdera, entre Temperley y Llavallol, F. C. del Sud, los terrenos con frente al camino real á San Vicente, á las calles 12 de Agosto, 25 de Mayo, San Rafael, General La Madrid, Oro y Porvenir, vendiéronse 227 lotes, obteniéndose de $ 16 á 83 la mensualidad; promedio $ 24.50 por mes cada lote, pagaderos los terrenos en 80 mensualidades sin interés. Importe, pesos 444.920 m|n.

### CORVERA Y PERALTA MARTINEZ

San Luis 2541 á 2543, casa, en terreno de 12.12 metros de frente por 25.98 metros de fondo y 10.39 metros en el contrafrente y superficie total de 392.27 metros cuadrados, en la suma de $ 140.000, ó sea á razón de $ 478.70 el metro cuadrado. Compradora, señora Angélica Gómez Pombo de Gómez.

Alsina 1886, casa vieja, en terreno de 7.49 metros de frente por 19.16 metros de fondo y superficie total de 143.50 metros cuadrados, en la suma de pesos 40.000, ó sea á razón de pesos 278.75 el metro cuadrado. Comprador, señor Angel S. Casalins.

Rivera Indarte 315, casa vieja, por orden judicial, en dos lotes con el siguiente resultado:

Lote núm. 1, midiendo 11.40 metros de frente por 27.88 metros de fondo y superficie total de 317.83 metros cuadrados, en la suma de $ 16.000, ó sea á razón de $ 50.40 el metro cuadrado. Compradores, señores Aimé y Cía.

Lote núm. 2, midiendo 12.25 metros de frente por 27.88 metros de fondo y superficie total de 341.53 metros cuadrados, en la suma de $ 20.000, ó sea á razón de $ 58.00 el metro cuadrado. Compradores, señores Aimé y Cía.

Curapaligüe 155, casa antigua, por orden judicial en terreno de 8.54 metros de frente por 33.31 metros de fondo en el lado Sur, 33.21 metros en el del Norte y superficie total de 283.35 metros cuadrados, en la suma de pesos 25.200 ó sea á razón de $ 88.75 el metro cuadrado. Compradores, señores Federico y Felipe Baldassare.

Parral 857, casa vieja, por orden judicial, en terreno de 8.66 metros de frente por 36.85 metros de fondo y superficie total de 319.12 metros cuadrados, en la suma de $ 8.950, ó sea á razón de $ 28.10 el metro cuadrado. Comprador, señor Luis Canestrari.

Terrenos en el pueblo Lanús, vendidos particularmente á precios que varían entre $ 40 y 11 el metro cuadrado, por un valor de $ 287.055.93. Varios compradores.

Terrenos en Miramar, parte SE. de la quinta 63, en cuatro lotes, con superficie de 749.96 á 899.95 metros cuadrados cada uno, desde $ 6.53 á 7.07 el metro cuadrado ó sea $ 18.750. Compradores, señores Floravantti Laudatti y Jacobo Cohan.

Terreno en Miramar, lote 9 de la manzana B, sección 5, con una superficie total de 749.96 metros cuadrados, á razón de $ 10.67 el metro

# Bravo Barros & Cía.

*TERRENO EN VICENTE* López.—A plazos. Sobre la barranca y á media cuadra de la Avenida Santa Fe. En la antigua quinta de Llavallol, 16 lotes de amplias dimensiones, por su ubicación en medio de chalets y residencias de verano, lujosas, con espléndida vista al Río de la Plata. Paraje altísimo, á nivel de la Avenida Santa Fe, á 10 varas de esta avenida y del adoquinado, á una cuadra del tiro, línea también adoquinada, y á 2 de la estación del ferrocarril y á 3 de la estación del tranvía al Tigre, en construcción. Base $ 11 y 15 la vara cuadrada, pagadero 80 ojo al contado el 12 de Noviembre de 1912 y 20 ojo el 26 de Noviembre de 1913, con garantía hipotecaria y 7 ojo de interés anual, por semestres adelantados. El excedente de la base al contado.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 en los mismos terrenos. La división comprende 13 lotes de 12 varas y 12v16 de frente por 32 á 40 de fondo. Superficies de 324 á 478 v. c. Títulos perfectos. Escrituras por ante la oficina del señor Isaac Márquez. Informes y planos, 351 San Martín 351 y Cabildo 1078.—BRAVO BARROS y Cía. n5

*A 100 METROS DE LA ES*tación Hurlingham.—Un gran terreno 4.328 varas en un lote. En el centro de los chalets de la localidad, en el mejor sitio para la construcción de la residencia de verano. Base $ 5.50 pesos la vara.
EL VIERNES 10 de Noviembre, á las 3 p. m. en nuestro hall, 351 San Martín 351. 47v32 de frente por 107v76 en un costado; 93v28 en el otro y 46v19 en el contrafrente. Superficie 4.328.68 v. c. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 351 y en Belgrano, Cabildo 1078.—BRAVO BARROS y Cía. n1

*TERRENOS EN RAMOS ME*jía.—A plazos seis lotes de 247 á 350 varas cuadradas, á cuadra y media de la Avenida Rivadavia (adoquinada) y de la vía del ferrocarril á igual distancia de la calle Caonia y á 5 al NO. de la estación. Entre las quintas de Pellet, Cernadas, Coronado y otras. Venta por división de condominio, la base, tercera parte al contado, tercera parte á 6 meses y tercera parte á un año con pagarés hipotecarios y 6 por ciento de interés por semestres anticipados.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5 de la tarde, en los mismos terrenos. Miden 10 y 11 varas de frente por 24 á 32 varas de fondo. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Pedro Oxoby. Informes y planos, 351 San Martín 351.—BRAVO BARROS y Cía. n5

*ENTRE MORON E ITUZAIN*gó—Los terrenos más indicados para edificar la residencia de verano. Con frente á la Avenida Rivadavia, que los separa de la vía del ferrocarril Oeste y á 5 calles más, entre las estaciones de Morón é Ituzaingó y á sólo 6 cuadras de esta última. 33 lotes con superficies de 1.694 á 3.730 varas cuadradas. Venta-liquidación, sin base alguna, mitad al contado y mitad á seis meses de plazo, contados desde el día del remate, con garantía hipotecaria y 7 por ciento de interés anual por semestres anticipados.
EL MIÉRCOLES 8 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. Miden los lotes 28v57 á 34v57 de frente por 48 á 105 de fondo. Los 6 grandes tanques que allí existen, no se incluyen en la venta y se rematarán en el mismo acto. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Juan F. Vásquez. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o28

*PARA ESPECULAR — EN* Merlo. A plazos. 2 grandes fracciones, á 3 cuadras al Norte de la estación, con frente á la calle de la estación ó sea la avenida Falcón y á las calles Pinto, Sullivan, Larrea y Saavedra. Terrenos altos, muy bien situados. La electrificación del F. C. O., dará un impulso asombroso á los pueblos del Oeste y pondrá á Merlo á 30 minutos de la plaza de Mayo. Sin base. Tercera parte al contado y el resto á 6 y 12 meses con 7 ojo de interés.
EL MIÉRCOLES 8 de Noviembre, á las 3, en nuestro hall 351 San Martín 361. Las fracciones tienen superficies de 5.526 á 7.499 varas cuadradas. Títulos perfectos. Escrituras por ante la oficina del señor Arturo Leyro. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

*EN FLORENCIO VARELA.*—La mejor especulación. Los terrenos más importantes del centro de la localidad, conocidos por del señor Langenheim. 25 fracciones de cuartos de manzana, á una cuadra al Este de la estación del ferrocarril Sud y del tranvía local, próximo á inaugurarse, parte con frente al adoquinado, con frente á las vías del ferrocarril y á las calles General Lavalle, Lucio Vicente López, General Paz, Coronel Pringles, General Balcarce, Coronel Dorrego y General Madrid. Terreno alto, espléndido, con calles abiertas y abovedadas, dentro de las líneas municipales y manzanas alambradas. Los únicos sobre la estación para chalets y casa quintas y para especular subdividiéndolos en pequeños lotes. Base 60 centavos la vara, 20 ojo al contado y el resto en 8 cuotas semestrales (4 años) de 10 ojo cada una, con garantía hipotecaria é interés de 7 ojo anual pagadero por semestres anticipados. (Con 500 pesos al contado puede comprarse 5.000 varas).
EL VIERNES 24 de Noviembre á las 3, en nuestro hall 351 San Martín 361. Las fracciones tienen desde 2.369 hasta 6.053 varas cuadradas y todas dan frente á 2 calles, teniendo frentes y fondos proporcionados para la subdivisión. Se entregarán en seguida del remate. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor Enrique de la Villa. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

*TERRENOS EN MAR DEL* Plata.—2 lotes en la manzana 158. Bulevar Independencia entre 9 de Julio y 25 de Mayo. A una cuadra del bulevar Pedro Luro. Para chalets ó casas quintas inmejorables. Venta sin base.
EL LUNES 6 de Noviembre á las 3 en nuestro hall, 351 San Martín 361. Miden 10 varas por 50. Superficie 500 varas cuadradas cada lote. Título perfecto. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS Y Cía. o28

CAMPOS

*LOS CAMPOS DE GENERAL* Pinto. Parte del antiguo establecimiento El Central, conocido por La Carlota, 3.614 hectáreas divididas en 19 lotes de 108 á 381 hectáreas, á sólo 10 cuadras justas de la estación Pasos Kanki del F. C. O. en el centro de la gran región agrícola, lindando con el establecimiento La Germania y á dos leguas al Oeste de General Pinto. Tierras excepcionales para agricultura y para alfalfa, con pastos abundantes y agua exquisita. Base 200 pesos la hectárea, con opción. Tercera parte al contado y el resto en tres cuotas iguales á 1, 2 y 3 años de plazo con garantía hipotecaria y 7 ojo de interés por semestres adelantados.
EL MIÉRCOLES 15 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. Lindan con Enrique Brown, herederos de Anderson y Josefa R. de Abbot. Tienen alambrados exteriores é interiores de 6 hilos lisos y de púa, con postes de quebracho. Existen algunos alfalfares y dos molinos. Los lotes han sido medidos y amojonados por el agrimensor señor Tomás Dodds y así se entregarán á los compradores. Parte de los lotes 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 y 14, están arrendados al 15 ojo de la cosecha con contratos que vencen en Marzo de 1912. Los lotes 15 al 19, se hallan arrendados al 17 ojo de la cosecha con contrato hasta Mayo 1 de 1912. El resto del campo está disponible. La cosecha actual no se incluye en la venta. Se visitan por la estación Pasos Kanki. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor Agustín Novaro. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

*CAMPOS EN BARADERO* — Las mejores tierras de la provincia de Buenos Aires. A menos de 3 horas de la capital. 461 hectáreas de tierras excelentes, con frente al arroyo Cañada Honda y al camino general de Capilla á Baradero. A 1 y 1/2 leguas de la estación Villa Lía del F. C. C. A. á 3 1/2 de Alsina del F. C. R. y á 4 1/2 de San Antonio del F. C. C. A. Venta en cuatro lotes de 100 á 161 hectáreas. Base, $ 450 la hectárea. Tiene en hipotecas de 21.700 á 33.860 cédulas argentinas, y el excedente podrá pagarse mitad al contado y mitad á un año de plazo, con garantía hipotecaria y 7 ojo de interés, por semestres anticipados.
EL MIÉRCOLES 15 de Noviembre á las 3 en nuestro hall, 351 San Martín 361. Linderos: al NE., sucesión de Mariano Artayeta Castex, camino en medio; al NO., Francisco del Prado, arroyo en medio; al SE., M. G. de Apeolaza y al SO., Justina G. de Uthurriaga. Está alambrado en todo su perímetro, siendo propios en los costados NE. y NO. y medianeros en los demás. Las divisiones interiores pertenecen á los chacareros. El total del campo está arrendado hasta Mayo 1o. de 1912, á razón de $ 45 la cuadra. Se visita por las estaciones indicadas. Títulos perfectos. Escrituras por don Tulio Méndez. Informes y planos 351 San Martín 361. — BRAVO BARROS y Cía. o28

*CAMPO EN LA MAGDALE*na. En el cuartel 8o. del partido, 606 hectáreas, 32 áreas en un lote. A 4 leguas al NE. de la estación Alvarez Jonte, ferrocarril Sud, á 2 horas de la ciudad de La Plata y á 3 de la capital federal. Buen campo con pastos tiernos para invernada con alambrados, población, monte y agua á poca profundidad. Da frente al río de la Plata. Base, $ 250 la hectárea. El comprador podrá continuar con una hipoteca de 36.000 pesos oro sellado (pesos 81.817.20) con 7 y 1/2 ojo de interés hasta Febrero 18 de 1916, por semestres adelantados. El excedente entre la hipoteca y el precio podrá pagarse 30 ojo al contado y el resto á 6 meses de plazo con pagaré hipotecario y 7 ojo de interés adelantado.
EL LUNES 6 de Noviembre, á las 3 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. Linderos; al NE., Río de la Plata, al NO. Francisco Arana, al SE. J. C. Ellis y al SO. Juan Simona. Alambrado en los 4 costados (3 propios y uno medianero) de 4 hilos, lisos, dividido en 5 potreros, casa de 3 piezas de material y monte. Arrendado desde mucho tiempo atrás, al señor E. Tellería hasta Diciembre 31 del año 1912, en pesos 4.500 anuales. Para visitarlo, por Alvarez Jonte. En la estancia Santa Rita darán facilidades. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o30

*ISLA EN LA SECCION 4a.* En el partido de Campana, con frente al Río Paraná Pasaje. 120 hectáreas, 53 áreas en un lote. A 6 horas del Tigre ó de San Fernando. Conocida por la isla de Pesolo. Base $ 12.000. Pueden quedar $ 5.000 en hipoteca á 1 y 2 años de plazo con garantía hipotecaria y 7 ojo de interés anual, por semestres adelantados.
EL SÁBADO 18 de Noviembre, á las 3, en nuestro hall 351 San Martín 361. Linda al Norte Río Paraná Pasaje, en medio con don Ramón Benoit, al Este Dr. Grumajo, al Sud Fisco y al O. don Luis Cagnoni. Tiene 50.000 sauces de 1 á 7 años, habiendo 15.000 de corte, 10.000 álamos de 2 á 11 años, habiendo 1.500 de corte, 300 árboles frutales, 3.000 metros de zanjas, camino de 500 metros con una zanja de 3 metros á cada lado, Rancho de 2 piezas, cocina y galpón. Se visitan por el canal de San Fernando, del que salen todos los días, excepto los domingos, los vapores "Olivera" y "Tito" que llegan hasta la isla misma. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n5

*EN GENERAL BELGRANO.* Judicial. — La estanzuela conocida por "San Antonio", 412 hectáreas, 47 áreas y 58 centiáreas, á 12 cuadras de la estación Newton del F. C. del Sud. Tierras negras, cubiertas de riquísimos pastos, con agua dulce y cristalina á 3 y 4 metros. Tiene alambrados, potreros, población y mejoras. Orden del Juez Maximiliano Aguilar, secretaría Giménez, testamentaria de doña Manuela Barazain de Tricot y otra. Base, pesos 46.197.24.
EL VIERNES 10 de Noviembre, á las 3 en nuestro hall 351 San Martín 361. Linda con Cirilo Morales, Francisco Chas é hijos y Martín Retes. Alambrado en todo su perímetro, siendo propios dos costados y uno medianero; está dividido en 3 potreros y tiene casa habitación con 4 piezas, corredor, cocina, monte cercado con alambre tejido y otras mejoras. Para visitarlo, dirigirse en la estación Newton, á la casa de los Sres. José Ibarrolaza é hijos, donde hay facilidades. Se puede ir y volver en el día. Títulos en autos. Seña 10 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o30

*CHACRAS EN MORENO*—8 fracciones de 17 hectáreas cada una, á 25 cuadras al N. O. de la estación del ferrocarril, lindando con la estancia de Alvarez y á sólo 50 minutos de la capital. Terreno alto parejo, apto para todos los cultivos. Actualmente está dedicado á tambo, sin contrato y se entregará en seguida. Venta con opción. Base, $ 15.000 cada lote, 1/2 parte al contado y el resto á 1 y 2 años con garantía hipotecaria y 7 ojo por semestres anticipados.
EL SÁBADO 18 de Noviembre, á las 3, en nuestro hall 351 San Martín 361. Es parte de la fracción que figura en los planos á nombre de la sucesión de Herrero. Existe una población de material con 4 piezas, corredor, galpón, monte y otras mejoras. Está alambrado por 3 costados. Se visitan por Moreno. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Manuel Villegas. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o30

*ISLAS EN SANTA FE* — 4.597 hectáreas divididas en 4 lotes de 1.038 á 1.120 hectáreas. En el departamento Garay. Pedanía Santa Rosa, sobre la margen derecha del río Paraná, frente mismo al pueblo San Martín ó Curtiembre, á una legua del pueblo Santa Rosa, á 9 del Paraná y á 18 de Santa Fe. Se ha resuelto la construcción de la prolongación de la línea á Santa Rosa, Helvecia y San Javier; quedando en consecuencia este campo, á una legua de la estación. Son campos inmejorables para invernar de haciendas, con pastos abundantes y aguadas naturales del río Paraná y varios arroyos más, que los limitan. Actualmente se le dedica á pastaje y se obtienen hasta $ 3.000 mensuales de renta. Base, $ 24 la hectárea, mitad al contado y mitad á un año con pagaré hipotecario y 7 por ciento de interés por semestres anticipados.
EL VIERNES 10 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. Lindan con el río Paraná, los arroyos Correntoso, Tapao, Las Garzas ó Garzitas, Malo y del Timbó Marcado y con los señores A. Montrull y doctor Rodolfo Freire. Existen 2 poblaciones de paja, otra de madera y cinc, dos corrales grandes, chiquero para ovejas y otras mejoras. Hay, además montes vírgenes de sauce, laurel, curubí, espinillo, chingá y otras maderas, cuya explotación dejaría grandes utilidades. Se visitan por el pueblo Santa Rosa ó bien por Curtiembre, donde hacen escala los vapores de la carrera que van á La Paz, Goya, Corrientes y Asunción. Curtiembre dista sólo 10 minutos de estos campos y cuenta con oficina de correos y telégrafos. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n1

*CAMPOS EN SANTA FE.* — A plazos. 14.690 hectáreas en lotes, en el departamento Vera. Las tierras de mayor porvenir de esa región de la República. Lindan con las chacras de la colonia Elida y quedan á corta distancia al Oeste de la estación Ombú, F. C. C. de Santa Fe. Rodeados de colonias y de establecimientos en plena producción. Tierras riquísimas, aptas para todo destino y especialmente para agricultura y ganadería. Venta en lotes de 1.550 á 2.717 hectáreas. Base 15 pesos la hectárea. Tercera parte al contado, tercera parte á un año y tercera parte á 2 años de plazo, con garantía hipotecaria y 7 ojo de interés anual pagadero por semestres adelantados.
EL LUNES 20 de Noviembre á las 3, en nuestro hall 351 San Martín 361. Lindan al Norte y al Este con el Banco Provincial de Santa Fe, al Sur, Francisco Grande Novoa y al Oeste, las chacras de la Colonia Elida. En los planos figura á nombre de Ricardo J. Parera. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n1

VARIOS

*HACIENDAS, MUEBLES Y* útiles—Judicial—En el establecimiento "San Antonio", situado á 18 cuadras de la estación Newton del F. C. del Sud. Orden del juez doctor Maximiliano Aguilar, secretaría Giménez, testamentaria de doña Manuela Barazain de Tricot. Al mejor postor y al contado.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á la 1 en el mismo campo, 84 animales vacunos al corte, 560 animales lanares al corte, 13 caballos de tiro y silla, 31 animales yeguarizos al corte, un boleto de marca con su fierro, un boleto de señal, un carro, arados, rastras, aporcadoras, guadañadora, rastrillo atadora, 1 breack, los muebles de la casa habitación y demás útiles semovientes que allí existen. Comisión, 6 ojo sobre los muebles y 4 ojo sobre las haciendas y semovientes. Pídanse folletos detallados en nuestra casa, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o30

Los interesados pueden solicitar informes detallados á nuestra casa central, 351 San Martín 361 ó en nuestras sucursales: en Belgrano, Avenida Cabildo 1078; en Lomas de Zamora, 66 Avenida Meeks; en La Plata, calle 47 núm. 667; ó en el Rosario, calle San Martín 722.—BRAVO BARROS y Cía.

## Daniel R. Landívar

*JUDICIAL — EL MARTES* 7 del corriente á las 3 p. m. en mi escritorio, Florida 230, escritorio 25. 2500 hectáreas en el Río Negro, sección 17. Inmediatos á la Colonia General Roca, subdivididos en 25 lotes de 100 hectáreas cuadradas. Orden del señor juez de 1a. instancia doctor don Luis Ponce y Gómez, en el juicio seguido por doña Mercedes de las Carreras, contra don Andrés Augusto Degoy, cobro ejecutivo. Base $ 26.000. Pídan planos en mi escritorio. Seña 10 ojo. Comisión 2 ojo. Escrituras por ante el escribano don Juan Gonzáles Cané. Títulos perfectos que pueden verse en la secretaría del doctor Rocha en el palacio de justicia. v1

## Emilio E. Raffo

*EN MARTINEZ (F. C. C. A.)* Una esquina notable, 14 metros por 32.50, calles General Sarmiento y Alvarellos. En el pueblo del Norte que más prestigios ha conquistado hasta hoy, donde todos ambicionan un pedazo de tierra, y por cuya causa, se hace cada día más difícil obtenerlo. Esta esquina, dista sólo 80 varas de la Avenida Centenario (Santa Fe), tres cuadras de la estación y dos de la Avenida Eduardo Costa, pasando á una cuadra el tranvía en construcción. Sus dimensiones (525 v. c.), se prestan admirablemente para un lindo chalet, que haría digno pendant con los que lo rodean. Base $ 7 v. c. al contado, con orden de vender terminantemente.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4.30 p. m. en la misma. Títulos perfectos. Seña 5 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, Chacabuco 75.—Emilio E. Raffo. v12

## G. Barbosa y Cía.

*EN OLIVOS — A 4 CUADRAS* de la estación Mitre, sobre la espléndida barranca que circunda este pintoresco y aristocrático pueblo, uno de los preferidos del Norte, rodeados de hermosa edificación, donde la tierra se valoriza diariamente, 7 hermosos lotes entrando una preciosa esquina. Sin base, á tanto la vara cuadrada, pagadero su importe en 40 mensualidades.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 de la tarde, sobre los mismos. Títulos perfectos. Escrituras por ante el escribano señor Andrés Ordoqui, Avenida de Mayo 634, donde pueden revisarse los títulos. Seña, 5 mensualidades, 3 en el acto del remate y otras 2 al recibir el título provisional firmado por el vendedor. Comisión, 3 por ciento. Descuento 10 por ciento á los que abonen al contado. Planos y más datos, á G. Barbosa y Cía., Bolívar 171. n1

# V. S. LOBATO & Cía.

## Las ventas de mañana

DEAN FUNES 820 Y 22—Dos casas modernas, una alta y otra baja, en terreno de 8.54 varas por 38.13. Con edificio de 4 habitaciones principales y dependencias cada una. Base $ 45.000, con 28.000 cédulas argentinas; hay plazos para el pago del saldo.
A las 4, en nuestro salón, San Martín 42.

DEAN FUNES 824 Y 26 — Recién edificadas, una casa alta y otra baja. Miden 8.54 varas por 38.13. Cada una se compone de 4 piezas, baño, cocina, etc. Base, $ 45.000, incluso 28.000 cédulas argentinas; el saldo mitad al contado y mitad á un año.
A las 4, en nuestro salón, San Martín 42.

MONTEVIDEO 456—Terreno central para petit hotel ó una construcción de renta. Mide 8.75 varas por 16. Tiene un edificio antiguo aprovechable. Base, $ 35.000.
A las 4, en nuestro salón, San Martín 42.

EN AVELLANEDA — Para escular. 8 cuartos de manzana, sobre las calles General Roca, Castelli, Vicente López, Olavarría, A 8 cuadras de la calle Mitre, con los tranvías 21 y 22 á Plaza de Mayo. Sin base. A dos años de plazo.
A las 4, en nuestro salón, San Martín 42.

EN SAN LUIS—5.000 hectáreas, en el departamento General Pedernera. A 12 leguas al N. de la estación Batavia (F. C. P.). Es conocido por Conde de Lux. Base, $ 26.50 la hectárea, lo que representa una hipoteca de 390.000 pesos al Crédito Territorial Argentino á 9 años de plazo.
A las 4, en nuestro salón, San Martín 42.

## V. S. Lobato & Cía.

CASAS

*CASA-QUINTA Y TERRE*nos en Ramos Mejía, sobre Rivadavia, dando el contrafrente á la calle paralela á ésta al Norte, á cinco cuadras antes de llegar á la estación Ramos Mejía y á cinco pasando Ciudadela, lindando con Villa Luisa y Villa Elvira. La más espléndida arboleda de la localidad. Casa amplia de dos pisos con todas las comodidades y 5.844 v. c. de terreno. El pago podrá efectuarse: 10 por ciento, al contado y el resto á 6, 12, 18 y 24 meses de plazo con 6 por ciento de interés. Título perfecto. Escrituras por la oficina del señor Teófilo Lescurat. Posesión inmediata.
EL JUEVES 9 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42.
LA CASA-QUINTA—Base, $ 35.000. Mide 16.37 varas de frente por 72.30 de fondo. Edificio de dos plantas relativamente moderno y en muy buen estado, con pisos y cielos rasos de pino de tea y buenos empapelados. Consta de
PLANTA BAJA — Sala, comedor, dos dormitorios, despensa, vestíbulo con mosaico, escalera interior de madera.
PLANTA ALTA — Cuatro dormitorios, dos cuartos de servicio, terraza, cuarto de baño, piletas.
EN PLANTA APARTE — Cocina con económica, despensa, carbonera y gran patio de baldosas francesas. Caballerizas, cocheras, gallineros y una pieza de material para el quintero. Pozo semisurgente con bomba á gas, depósito con capacidad para 10.000 litros, cañería en toda la casa y en el jardín.
JARDIN — Alrededor de la casa, un hermoso parque, con plantas finas y muy bien cuidado. Grandes arboledas de cipreses, pinos, acacias, eucaliptos y magnolias. Árboles corpulentos, algunos de ellos de más de 50 años.
LOS LOTES SOBRE RIVADAVIA — Base, $ 5 v. c.; son 5 de 15 y 15.41 varas por 78 de fondo. Están cubiertos por un bosque tupido de árboles seculares. En el centro de los lotes hay un espacio libre para edificar sin necesidad de tocar los árboles. En uno de ellos hay una gran glorieta de material con escalinata. Los dos frentes tienen alambrado tejido. Todos los cocheros de Ramos Mejía la conocen por de Benomi, aun cuando no se necesita coche para visitarla, porque está á 5 cuadras de la estación. Puede visitarse en todo momento. Del centro á la quinta se hace el viaje en automóvil en 25 minutos por adoquinado hasta frente mismo á la quinta. La venta es como judicial, por división de condominio. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o31

*SENILLOSA 1475, ENTRE* Vernet y Santander. Con adoquinado pago. Una sólida propiedad recién terminada y pronta para entrar á habitar ó gozar de buena renta que puede producir. A una cuadra del bulevar La Plata y al lado de Vernet (adoquinada) y en el punto más solicitado de esa zona. Base, $ 11.000, pudiendo el comprador cargar con una deuda de $ 3.069.16 que la propiedad reconoce al Banco El Hogar Argentino, la cual se cancela en mensualidades de $ 34.67 cada una, amortización é intereses incluidos. Saldo al contado. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 de la tarde. Mide 10 varas por 37 y su edificio consta de comedor que cuadra el patio, 3 dormitorios, una pieza más chica y w. c.; cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, patio de mosaico, puertas de cedro, pozo con bomba, instalación de gas, etc. Visítese. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n5

*PARA RENTA — YATAY* 450|54, entre Potosí y Cangallo. Muy bien situada, á una cuadra de los bulevares Río de Janeiro y Díaz Vélez y á tres de Corrientes. Barrio casi totalmente cubierto de buenas propiedades modernas. Una propiedad de departamentos amplia y sólida, que producirá siempre buena renta por su ubicación importante y muy solicitada. Base, $ 35.000 pudiendo cargar el comprador con una hipoteca de 20.000 cédulas K y abonar el saldo mitad al contado y mitad á un año de plazo con interés del 8 ojo anual. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3. Mide 10 varas por 73. El edificio se compone de seis departamentos distribuidos como sigue: al frente uno de sala, dos piezas, cocina y w. c., dos departamentos á continuación con 2 amplias piezas, cocina y w. c., cada uno; estos 3 departamentos se comunican entre sí pudiendo alquilarse en conjunto ó por separado. Al fondo 3 departamentos, 2 de 2 piezas, cocina, w. c., y otro de 3 piezas, cocina y w. c. Tiene sótano que abarca todo el edificio, con tres puertas, una interior y dos á la calle. Construcción en cal, preparada para altos, con tirantería de hierro, frente al portland, cielo rasos de yeso, pisos interiores de pino de tea, patio de mosaico, puertas de cedro, molino en condominio con el lindero, con cañería en toda la casa, cloacas interiores, gas, etc. Seña, 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o31

*MONTEVIDEO 456, ENTRE* Corrientes y Lavalle.—Para petit hotel ó una construcción de varios pisos para renta, un terreno pequeño en la ubicación más solicitada, dentro de Callao, en el barrio de los teatros. Base: $ 35.000. Venta al contado. Título perfecto. Ad corpus.
EL MARTES 7 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide 8.75 varas por 16 y contiene un edificio antiguo que, aunque aprovechable, por el sitio en que está, que exige otra clase de construcción, no se tiene en cuenta para la venta; se compone de sala, tres piezas, otra en altos, cocina, w. c., etc. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o28

*TALCAHUANO 139, 141 y* 143, entre Bartolomé Mitre y Cangallo. Propiedad moderna, construida con materiales excelentes, con dos armazones que dan buena renta en la planta baja y una cómoda casa de altos que se entregará desocupada. Base, $ 115.000, de los cuales $ 100.000 pueden pagarse en dos cuotas de 50.000 á uno y dos años con 7 por ciento de interés por trimestres anticipados. Título perfecto. Ad corpus.
EL JUEVES 16 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide 13.47 varas de frente por 26.63. El edificio con un frente bonito consta de:
PLANTA BAJA — Núm. 139, salón para negocio, con gran sótano, puerta y vidriera con persiana metálica, una pieza, patio, pileta y w. c. Renta, $ 230 y los impuestos municipales (menos los de la propiedad) y de obras de salubridad, con contrato que vence el 1o. de Abril de 1912. Núm. 141 igual al anterior, menos el sótano. Renta, $ 275 con contrato hasta el 1o. de Enero de 1916.
PLANTA ALTA—Núm. 143, zaguán con zócalo y escalera de mármol, estucado con panneaux de yeso, entrada independiente para el servicio, sala con estufa de mármol, antesala dividida por una mampara de cristal, escritorio, vestíbulo con piso de parquet, 3 dormitorios, comedor, cuarto de baño, con paredes de baldosas de porcelana, con bañadera, lavatorio de porcelana y bidet. En la azotea la cocina revestida de baldosa blanca con económica, intermediarios para servicio de agua caliente, ascensor, montaplatos, despensas, dos piezas para el mismo, etc. Cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, buenos empapelados, carpintería de cedro y demás detalles de las propiedades construidas con confort. Puede visitarse. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o29

*BULEVAR PUEYRREDON* 350 y 352, entre Sarmiento y Valentín Gómez, á 1/2 cuadra de la estación y plaza del Once, una hermosa y amplia propiedad constituida por dos casas, una baja y otra alta, de edificación moderna de primer orden. Base, $ 105.000, representada por las siguientes hipotecas que tomará á su cargo el comprador: una por 30.000 cédulas serie J. y la otra por 60.000 pesos al 6 por ciento que vence el 31 de Agosto de 1913, el saldo al contado. Tiene un contrato hasta el 28 de Febrero de 1911 á razón de 300 $ mensuales. Venciéndose el contrato puede producir más. Título perfecto.
EL JUEVES 9 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide 10 varas por 61.32 y 10.62 en el contrafrente. El edificio en cal, muy bueno, consta de
PLANTA BAJA — Sala, vestíbulo con cristales, comedor que cuadra el patio, 3 dormitorios, baño con bañadera, bidet, lavatorio y calentador á gas, cocina con económica á gas, una pieza para roperos con gran sótano-bodega, dos piezas chicas para servicio, w. c. con baño para el mismo, despensa, lavadero y fondo con frutales. Entre el segundo patio y el fondo una mampara con cristales que con la terraza de la casa alta forman un hall abierto, zaguán revestido de mayólicas.
CASA ALTA — Escalera de mármol, vestíbulo, gran sala, comedor, 5 dormitorios, una amplia pieza para servicio, baño, cocina, w. c. y terraza patio. Cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, carpintería de cedro, celosías, patio de mosaico, aguas corrientes, instalaciones eléctricas, etc. Puede visitarse de 10 á 12. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n5

*CALLAO 471 y 473, ENTRE* Corrientes y Lavalle, una casa antigua, en terreno de 8 varas por 17, donde podrían construirse hasta 10 pisos que producirían una elevada renta. Venta sin base. Al contado. Título perfecto. Ad corpus.
EL JUEVES 9 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. El edificio consta de un salón de negocio ocupado por una joyería, tres piezas más y otras dependencias. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n5

*SENILLOSA 1447, ENTRE* Vernet y Santander. Con adoquinado pago. Una linda casita en ese importante ubicado. Al lado del bulevar Vernet, adoquinado y á una cuadra del bulevar La Plata, en el punto que más se valoriza de esa zona. Base, 11,000 $. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 de la tarde. Mide 10 varas de frente por 36.75. Su edificio recién construido, en cal, consta de comedor que cuadra el patio, 3 dormitorios, cocina y w. c., cielos rasos de yeso, pisos pino tea, puertas de cedro, patio de mosaico, pozo de balde, fondo, etc. Visítese. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n5

*RAMON L. FALCON 4138, en*tre Lacarra y Bolaños. Buena casa-quinta con adoquinado pago al frente, á una cuadra de Rivadavia. Con un edificio, que aunque antiguo, con algunas reparaciones continuaría produciendo buena renta, levantado en el centro del terreno y rodeado de un hermoso y bien cuidado parque con gran cantidad de plantas de adorno y frutales. Como ubicación es una de las más importantes, valiosas y progresistas de la localidad. Base, $ 34,000, pudiendo pagarse el importe mitad al contado y mitad á un año con pagaré hipotecario y 7 ojo de interés por trimestres anticipados. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.30 Mide 34.02 varas por 75. El edificio se compone de terraza, sala, comedor al frente, 4 habitaciones, 3 más chicas, baño, cocina, w. c., y una piecita de madera para el quintero y en la azotea un mirador. Techos de baldosa, cielo rasos de yeso, pisos de pino tea, galería con piso de baldosa molino verja de material y hierro al frente etc. Puede visitarse. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o31

*SAENZ PEÑA 322, 326 y 330,* entre Moreno y Belgrano. De gran renta, en pleno centro, con facilidades para el pago. Propiedad con dos almacenes en planta baja y 4 casas en dos pisos muy sólida, entre dos calles de importante movimiento comercial, á dos cuadras de la Avenida de Mayo y plaza del Congreso. Base, pesos 135.000, incluso pesos 104.000 en hipoteca con 8 por ciento de interés, que vence el 31 de Junio de 1914 y que puede amortizarse por terceras partes ó cancelar de una vez al final del plazo ó antes, previo aviso de 30 días. Produce en conjunto $ 1.295 mensuales que representa más del 12 por ciento anual, lo que agregado á la forma fácil del pago, son causas muy suficientes para hacer interesante el negocio. Título perfecto. Ad corpus.
EL JUEVES 9 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide 18,13 varas de frente por 25.60.
EDIFICIO
PLANTA BAJA — Dos grandes almacenes con sótano-depósito, dos piezas para familia, cuarto de baño, cocina y w. c. Renta 430 $, con contrato hasta el 30 de Junio de 1914, pagando los impuestos de obras de salubridad.
PISO ALTO — Dos casas. Cada una tiene 4 habitaciones, baño, cocina y w. c. Renta, $ 415 las dos.
SEGUNDO PISO — Dos casas también de 6 piezas cada una, baño, cocina y w. c. Renta $ 370. Cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, puertas de cedro, escalera de mármol, patios y galerías de mosaico y baldosas, etc. Pueden visitarse. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o25

*EN MARTINEZ—LINDA CA*sita-quinta á 5 cuadras al NO. de la estación, en uno de los puntos más altos y pintorescos y de mayor valorización de la localidad, Avenida Santa Fe (hoy del Centenario) entre Sáenz Valiente y Emilio Mitre. Tiene adoquinado al frente y quedará á dos cuadras del tranvía eléctrico de plaza de Mayo, en construcción. Base, pesos 12.000. Título perfecto.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde, en la propiedad. Mide 20 varas de frente por 31.98 de fondo. El edificio con materiales de primer orden y frente imitación piedra, consta de: sala con balcones, tres habitaciones, cuarto de baño con w. c., revestido de azulejos, cocina, dos piezas en altos para el servicio y el w. c. para el mismo; cielos rasos de yesos, pisos de pino tea, puerta de calle, celosías y ventanas de cedro, zaguán y patio de mosaico, pozo semisurgente con bomba, cañería en toda la casa, jardín al costado con árboles frutales, molino y verja de material y hierro tejido. Puede visitarse. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n5

*RIVADAVIA 2289 y 2291, en*tre Andes y Ombú, en el sitio más comercial é importante de la gran avenida. Una casa antigua que produce 450 $ mensuales sin contrato. Base, $ 80.000. El comprador tomará á su cargo una hipoteca de 30.000 que vence el 15 de Julio de 1912, pudiendo cancelarse con pérdida de un trimestre de interés al 8 por ciento después de Julio de 1912. Título perfecto.
EL JUEVES 9 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide por título 8 1/2 varas por 76. De la medición resultan 8.50 varas de frente por 67.05 de fondo y 8.46 en el contrafrente. El edificio se compone de sala con puerta para negocio, antesala, comedor, 3 habitaciones, cocina, baño y demás dependencias. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

*4 CASAS AL LADO DEL Bu*levar. Independencia, modernas y confortables, en dos grupos de casa alta y casa baja cada uno. Deán Funes 820 al 22 y 824 al 26 entre Estados Unidos é Independencia, con adoquinado pago al frente. Construcción prolija, recién hecha, con materiales selectos y ubicación muy buena, en lo mejor de un barrio, todo de propiedades modernas de primer orden y de progresos diarios, en las inmediaciones de la estación del Once, cuyo movimiento y comercio se reflejan sobre los alrededores, propendiendo á su valorización. Base, pesos 45.000 cada grupo, cada uno tiene una hipoteca de 28.000 cédulas argentinas con la que puede cargar el comprador, estando facultado para abonar el excedente hasta el importe total, mitad al contado y mitad á un año con 7 o|o. Título perfecto. Ad corpus.
EL MARTES 7 de Noviembre á las 4 en nuestro salón de ventas San Martín 42. Mide cada grupo 8.54 varas por 38.13, término medio. Las casas bajas se componen de sala con ventana-balcón y celosías metálicas, escritorio, 2 dormitorios, baño con bañadera, bidet y lavatorio, cocina con económica é intermediarios, w. c. y dos piezas para servicio en altos. Las casas altas tienen además otra salita al frente. Cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, carpintería de cedro, zaguanes revestidos, escaleras de mármol, hall, patios y corredores de mosaico, marquesinas, instalación de luz eléctrica y campanillas, cloacas, gas, aguas corrientes, etc. Puede visitarse de 9 á 11 y de 1 á 5. Seña 8 ojo. Comisión 2 por ciento. Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o22

*ALSINA 1602 AL 1610 Y CE*vallos. La preciosa esquina frente al N. y E. á 100 metros de la plaza del Congreso, edificio sólido, relativamente moderno que permite ampliaciones ó reformas, si no quiere dejarse tal cual está hasta tanto se levantara ahí un edificio, de 7 ú 8 pisos que daría una renta enorme dada su espléndida ubicación. Base, 160.000 pesos debiendo tomar á su cargo el comprador una hipoteca de 88.000 cédulas argentinas y pudiendo pagar el saldo mitad al contado y el resto á un año en segunda hipoteca con interés de 7 ojo. Título perfecto.
EL JUEVES 9 de Noviembre á las 4 en nuestro salón de ventas San Martín 42. Mide 20.84 varas de frente á Alsina con 27.90 á Cevallos, 27.90 en el Oeste y 20.19 en el Sur. Superficie 575.32 v. c. El edificio de altos y bajos consta de:
PLANTA BAJA: Gran salón para negocio que toma la esquina y el frente por Alsina, otro saloncito á Cevallos, una pieza grande, 3 más chicas y w. c. Ocupado por una mueblería.
PLANTA ALTA: 7 salas á la calle, 6 piezas interiores, 3 más en altos, baño, cocina, w. c. Cielo rasos de yeso, pisos de pino tea, patio y galería de mosaico y baldosas, puertas de cedro, celosías, etc. Tiene un contrato de locación antiguo hasta el 31 de Diciembre de 1912 á razón de 1.200 pesos mensuales, habiendo ofertas de 2.400 si se prorroga por 5 años más. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o22

*GUANDACOL 4356, ENTRE* Avenida La Plata y Muñiz. Con adoquinado de pago. Una propiedad en esa importante ubicación, á un paso del bulevar La Plata y del tranvía y á una cuadra de San Juan. Su edificio puede continuarse, pues su terreno es amplio y lo permite y de esta forma se aumentaría la buena renta que produce. Base, $ 8.000. Renta $ 36. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde. Mide 10 varas por 45 y su edificio consta de 5 piezas de material, 3 cuartitos de madera y w. c., pisos de pino de tea, primer patio de mosaico, segundo de ladrillo, pozo de balde, etc. Visítese. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n5

*EN BANFIELD—UNA PRE*ciosa esquina de dimensiones aparentes para construir la casa-quinta, Gallo y Viamonte, á sólo 5 cuadras del tranvía y próximo á la estación, en un barrio llamado á adelantar en breve tiempo. Base, $ 1.50 v. c. Título perfecto.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 de la tarde. Mide 20 varas de frente á Gallo por 50 de fondo y frente á Viamonte. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n5

*GUANDACOL 4343, ENTRE* Avenida La Plata y Muñiz. Con adoquinado pago. Una linda propiedad pronta para entrar á habitarse ó gozar de alta renta que puede producir. En barrio muy solicitado, á una cuadra de San Juan y á un paso de la Avenida La Plata y del tranvía. Base, $ 12.000, pudiendo pagarse el importe mitad al contado y mitad á seis meses con pagaré hipotecario y 7 por ciento de interés anual. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde. Mide 10 varas de frente por 32 de fondo y su edificio con frente al portland consta de: sala con balcones y celosías de cedro, comedor que cuadra el patio, 3 dormitorios, cocina y w. c., con baño; cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, zaguán y patio de mosaico, carpintería de cedro, galería de material y de madera, pozo con bomba y depósito para el agua, etc. Visítese. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n5

TERRENOS

*EN EL TIGRE — ISLA LAS* Delicias. En la unión del Luján y el Carapachay, 4 lotes con frente á ambos, en el sitio más pintoresco y solicitado del delta, á 800 metros del Tigre Hotel, rodeando los chalets de Guerrico y Perrier, y otras mansiones de lujo que se levantan en ese punto por ser el más importante, de obligada y mayor circulación. Base, $ 3 v. c. al contado. Título perfecto.
EL MARTES 14 de Noviembre, á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Hay 2 lotes sobre el Carapachay, de 10 varas de frente por 86 á 143 de fondo y 31 varas en el contrafrente, y un lote con 30 varas de frente al río Luján, por 120, y 32 varas en el contrafrente, por donde se une á los lotes anteriores. Están cubiertos de árboles frutales escogidos, en plena producción; y, cada lote, deslindado con mojones de hierro. Seña, 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o31

*EN 80 MENSUALIDADES*—En la capital.—113 lotes sobre el bulevar Campana y calles San Pedro Monte, Coronel Cárdenas, Merlo, Lobos, Montiel, Guaminí y Bariloche, á 2 cuadras de la Avenida Chicago con adoquinado y luz eléctrica y á 7 de los Nuevos Mataderos, con tranvía eléctrico de plaza de Mayo. Terrenos altos, de seguro gran porvenir, que poco á poco se van cubriendo de edificación que será completa en poco tiempo, pues la proximidad á ese gran establecimiento (Mataderos), que ocupa inmenso número de trabajadores y la ubicación dentro del límite de la ciudad, son suficientes causas para demostrar, que forzosamente así sucederá. La venta se hace en condiciones que ya no son muy comunes tratándose de ubicaciones como ésta, con base, para liquidar hasta el último lote, de $ 2.50 v. c., pudiendo pagarse el importe en 80 mensualidades sin interés, 2 de las cuales se abonarán en el acto del remate como seña y las restantes, desde el 10. de Enero de 1912, en el Banco Alemán Transatlántico. A los que paguen al contado y á los que adelanten mensualidades, se les hará un descuento á razón del 6 ojo anual. La posesión se dará en seguida. Título perfecto. Una vez pagadas doce mensualidades se darán las escrituras definitivas por la oficina de los señores José Rodríguez Lozano y Alberto Viglino.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 3, en los terrenos. Son cuatro manzanas divididas en lotes de 10 varas por 17 hasta 51 de fondo y esquinas muy lindas, de todas dimensiones, una de ellas entre edificios. Las superficies, en general, varían desde 160 hasta 500 varas cuadradas. Aunque sea muy conocido en todas las ventas por mensualidades se dice, que para el ahorro la mejor colocación es la compra de terrenos en esas condiciones, insistimos sobre el punto en este caso, para todos: para el que compra como colocación de ahorros, para el obrero que quiere construir su casita ó para el que lo hace con la esperanza del negocio, pues á nadie escapa que la valorización debe ser más rápida y más segura en cualquier terreno apartado poco dentro de la ciudad, que en los de los pueblos de los alrededores. Seña 2 mensualidades. Comisión 2 ojo. El día del remate habrá tranvía gratis para los interesados: saldrá de Plaza de Mayo, á la 1.30 p. m., de Parque Patricios, á las 2.40 p. m. Planos y otros informes, en nuestra casa San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o31

*EN AVELLANEDA — A pla*zos. A tres cuadras al Norte de La Crucecita, 8 cuartos de manzana sobre las calles General Roca, Castelli, Vicente López y Olavarría. Para especular revendiendo en pequeños lotes; allí, en una de las más interesantes situaciones; rodeados de edificación, á tres cuadras de la calle Mitre con tranvías 21 y 22 de plaza de Mayo y sobre una calle importante como la de General Roca, iluminada con focos eléctricos. Venta sin base, pudiendo pagarse el importe 40 por ciento al contado y el resto en dos cuotas de 30 por ciento, á uno y dos años de plazo, con 7 por ciento de interés. Título perfecto.
EL MARTES 7 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Los cuartos de manzana son de 58.60 á 76.79 varas de frente por 62.35 á 69.25 de fondo y superficies de 3.987 á 4.079 varas cuadradas. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Planos ó informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

*TUYU, ENTRE RIVADAVIA* y Ramón L. Falcón. Un lote de medidas ideales que se prestan para cualquier clase de construcción. En ese paraje de grandes adelantos, al lado de la Avenida Rivadavia y del tranvía y entre un núcleo de edificación moderna que á la par que hermosea ese barrio lo valoriza. Sin base, á tanto la vara cuadrada. Título perfecto.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3. Mide 10 varas de frente por 45.15 en un costado y 42.98 al otro. Superficie, 439.50 varas cuadradas. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

*EN HURLINGHAM. — A* plazos. Una manzana de terreno alto, muy lindo, dividido en cuatro cuartos aparentes para casas-quintas, á 7 cuadras de la estación del Pacífico y á igual distancia del Hurlingham Club y de la estación Pereyra (tranvía Rural) en el lado hacia donde se dirige la edificación y muy próximo á los muchos y hermosos chalets que ya existen y á otros que se están construyendo. Base, 60 centavos la vara cuadrada, pudiendo pagarse el importe, tercera parte al contado, tercera parte á seis meses y tercera parte á un año con hipoteca é interés de 7 por ciento anual. Título perfecto.
EL JUEVES 9 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. La manzana es la señalada con el número 31 de los terrenos conocidos por de Muñiz, da frente al camino á San Miguel y á otra calle de 20 varas de ancho, y linda calle por medio con el chalet del señor Aracama y con la casa-quinta del señor Harris; se venderá en cuatro lotes de cuartos de manzana con 5.292.76 varas cuadradas cada uno. Se dará opción. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Planos é informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o28

*EN MIRAMAR — PARA LO*tear y realizar un buen negocio, ahora que ya no es posible ninguna duda sobre el porvenir de Miramar, desde que tiene ferrocarril, se construyen grandes hoteles y muchísimas casas, y va contando con todas las mejoras necesarias para hacer de ese pueblo uno de los más agradables lugares de veraneo. Una quinta, sobre la Avenida Pueyrredón, á seis cuadras de la plaza principal y de los más importantes edificios de la localidad. Venta resuelta, en un lote, con base de $ 1.50 vara cuadrada, pudiendo pagarse: tercera parte al contado, tercera á seis meses y tercera á un año con hipoteca y 7 por ciento de interés anual. Título perfecto.
EL JUEVES 9 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. La quinta es la señalada con el número 8 en el plano del pueblo y se compone de 22.000 varas cuadradas. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

*EN LA ENSENADA. — A* plazos. Tres cuartos de manzana en la chacra 52, próxima á los grandes astilleros, cruzada por ferrocarril y muy cerca del tranvía eléctrico (en construcción). Para fábrica, lo mismo que para subdividir en pequeños lotes, en una de las buenas ubicaciones, estos terrenos presentan grandes ventajas. Base, 20 centavos vara cuadrada, pudiendo pagarse el importe: tercera parte al contado, tercera á seis meses y tercera á un año de plazo con pagarés hipotecarios sin interés. Si resultara más de un comprador, las escrituras se harán por la oficina del señor R. Benincasa. Título perfecto.
EL MARTES 14 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Los lotes miden 69.29 varas de frente por igual fondo, equivalente á 4.800 varas cuadradas. Son parte de la manzana 15. Se dará opción. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n5

*EN FLORES. — THOMPSON* entre Directorio y Zuviría. Un lote de terreno de medidas ideales, en esa interesante ubicación y lindando con un edificio por uno de sus costados. Al lado de Directorio que se adoquinará en breve y á 2 cuadras de Río Cuarto y del tranvía. Sin base, á tanto la vara cuadrada, pudiendo pagarse el importe mitad al contado y mitad á un año de plazo con interés de 7 por ciento anual. Título perfecto.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde. Mide 10 varas de frente por 28.63 al Sur, 30.76 al Norte y 10.32 en el contrafrente. Superficie, 298.90 v. c. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n5

*108 LOTES EN 80 MESES* — La Loma Verde, en el centro de Morón. En la ubicación más solicitada del pueblo, á 400 metros al Norte de la estación, en el sitio donde termina actualmente el macizo de la edificación, que con la venta de estos terrenos empezará á extenderse en la forma que reclama la importancia siempre en aumento, de esa localidad. Los terrenos son conocidos por quinta de Salas, dan frente á la continuación de las calles Belgrano, San Martín y Constitución y á la calle French, Castelli, Paso, Alberdi, Sarmiento y bulevar de Paso Morales. Base, $ 5 mensuales por cada lote en 80 mensualidades sin interés, de los cuales dos se pagarán en el acto del remate y otras dos al escriturar dentro de los treinta días con título perfecto y escrituras definitivas, por la oficina del señor Pedro P. Lalanne. Las mensualidades restantes se abonarán en nuestra casa, á contar desde el 1o. de Enero de 1912. Posesión inmediata dentro de líneas municipales. Las manzanas están alambradas.
EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde, en los mismos terrenos, con tren gratis que saldrá de la estación del Once, á las 2 de la tarde. Hay lotes de todas dimensiones. En general tienen más de 10 varas de frente por 35, 40, 50, 60 hasta 70 de fondo, de manera, que la base de $ 5 por mes, representa solamente entre 50 centavos y un peso la vara cuadrada; allí, donde corrientemente se vende al contado á más de 5 pesos la vara. En los terrenos hay luz eléctrica, lo que ofrece la gran facilidad á los industriales de obtener la fuerza motriz para sus maquinarias. Seña, dos mensualidades. Comisión, 2 por ciento. Solicíten planos, boletos para el tren y demás informes, en nuestra casa, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n5

*EN MARTINEZ — VALIOSA* ubicación. Media manzana en 12 lotes, incluso dos espléndidas esquinas, en lo más hermoso y central de la favorecida localidad, sobre la importante calle Alvear, á dos cuadras de la Avenida Santa Fe (hoy del Centenario), con adoquinado y tranvía eléctrico en construcción y á 5 cuadras de la estación; rodeados por las lujosas construcciones que muy numerosas, ostentan todas esa parte del aristocrático pueblo del Norte. Venta sin base, pudiendo pagarse el importe: 25 por ciento al contado, 25 por ciento á seis meses, 25 por ciento á doce meses y 25 por ciento á 24 meses de plazo, con 7 por ciento de interés anual por semestres anticipados. Las escrituras se otorgarán por la oficina del señor Máximo Benguria. Título perfecto. Posesión inmediata.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde, en los terrenos. Las esquinas miden 14.93 varas de frente, 2.83 varas en la ochava y 38.70 varas en el otro frente. Superficie, 684 varas cuadradas cada una. Los lotes son de 10 varas de frente por 40 y 46 varas de fondo. Superficies de 406 y 468 varas cuadradas. Se dará opción. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n5

*EN EL PARQUE DE LOS PA*tricios.—Una esquina en tres lotes de medidas ideales, Agaces esquina Aguapey. Sobre la Avenida Sáenz, á dos cuadras del parque y á 4 de Caseros. Paraje que se va cubriendo de edificación moderna y donde podría establecerse cualquier negocio, pues obtendría un excelente resultado. La venta es sin base, á tanto la vara cuadrada, para liquidar á cualquier precio. Título perfecto. Las escrituras se otorgarán por ante el escribano señor Leandro García.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 de la tarde. El lote 10, Agaces esquina á Aguapey, mide 18.74 varas de frente á la primera por 23.56 de frente á Aguapey. Superficie, 447.37 v. c. El lote 9, Agaces entre Aguapey y Achala, mide 11.55 varas de frente por 32.32 de fondo. Superficie, 372.14 v. c., y el lote 11, Aguapey entre Agaces y Guarany, mide 10.40 varas de frente por 24.24 al Oeste y 33.46 al Este, superficie, 349.28 varas cuadradas. Se dará opción. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Compañía. n5

CAMPOS

*CAMPO EN EL SUD DE SAN* Luis, departamento General Pedernera, 5.000 hectáreas, conocido por de Conde de Lux, á 12 leguas al Norte de la estación Batavia (F. C. P.), en la región donde sólo falta que el ramal proyectado de Batavia á Villa Mercedes ó el de Laboulaye á Villa Valeria, se establezcan para que los campos de esa zona tripliquen su valor actual. Se trata, pues, de un negocio de especulación segura que dejará grandes utilidades con sólo esperar la construcción de uno de esos ramales. Dista sólo una legua al Oeste de Las Mestizas, el conocido establecimiento que perteneció á don Domingo Funes y linda alambrado por medio con el de don Luis J. Gaglioio. Aun cuando en el campo no se han hecho pozos, en los inmediatos, en los campos linderos, se encuentra el agua á poca profundidad. Las tierras son arenosas de manera que es apta para alfalfares. Base, $ 26.50 la hectárea que está representada por una hipoteca de 390.000 francos á favor del Crédito Territorial Argentino á 9 años al 7 1/2 por ciento anual; pudiendo cancelarse en cualquier momento antes del plazo con pérdida de un trimestre. Estamos autorizados para vender con cualquier oferta sobre la base aun cuando ésta represente la mitad solamente de la tasación hecha por los tasadores de la compañía acreedora. Los títulos son perfectos. La posesión se dará inmediatamente.
EL MARTES 7 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. El campo mide 2.800 metros de N. á S. por 18.000 de E. á O. y linda al Norte con Peyon Hermanos; al Sur con Luis J. Gaglioio y Mongoni; al Este, con sucesión de Espinosa y al Oeste con sobrante fiscal. La parte que linda con Gaglioio está alambrada por éste. Tiene una buena estancia de madera y hierro, de dos pisos con 7 habitaciones que está situada en sitio muy pintoresco, rodeada de un monte de sauces y álamos blancos como de 5 hectáreas. Hay retazos alfalfados y á media legua al Este una bonita laguna de agua dulce y permanente. Además cerca de la estancia hay un potrerito de 2 hectáreas de alfalfa. Insistimos en que venderemos con cualquier oferta de manera que presentamos la oportunidad de realizar un buen negocio, teniendo en cuenta que en esa zona los campos se cotizan por más del doble de la base. Para visitarlo, pueden dirigirse al hotel de Nardi, en Batavia, quien proporcionará caballos ó coche. La estancia está al cuidado de Isidro Quiroga. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

## Ballester de los Santos y Cía.

REMATARÁN

Por cuenta y orden de la

## Oficina de Tierras Masel

## 38 LOTES 38

EN EL CENTRO DE

## SAN MARTIN

BASE, $ 3 LA MENSUALIDAD

## EL 12 DE NOVIEMBRE

A las 3 p. m., sobre los terrenos. v5

*SAN MARTIN HOY CIUDAD* que surge con impulsos propulsores de progreso efectivo, debido á sus propios elementos: con luz eléctrica, adoquinados, aguas corrientes, tranvía eléctrico y 86 trenes diarios, que desde el 1o. del entrante se aumentarán á 96. En calles centrales, precisamente la que puede formar la espina dorsal: Belgrano y Lavalle. Lotes de dimensiones ideales, para casita de renta. Con la ínfima base de $ 3 la mensualidad en 100 meses. Único desembolso: 3 mensualidades y 3 ojo de comisión en el acto del remate y 3 mensualidades al recibir el título provisional. Tranvía gratis á las 2 p. m. Planos y boletos en la Oficina de Tierras Masel calle Lavalle 2016 ó en nuestro escritorio Lavalle 605.—Ballester de los Santos y Cía. v5

## Fernando Laguzzi

*EN 80 MENSUALIDADES*—160 soberbios lotes en pleno centro de este importante pueblo. A sólo 7 cuadras al Sur de la estación, de la Avenida Rivadavia, adoquinada, plaza, municipalidad é iglesia, con frente sobre la Avenida Tapiales, calles Félix Frías, Aristóbulo del Valle y otras, incluyendo en dicha venta 16 regias esquinas de 412 varas cada una. Sin mayores comentarios; es indiscutible que el progreso sorprendente de la zona Oeste con el subterráneo, los eléctricos que actualmente llegan hasta Liniers y demás mejoras favorecerán entre los primeros pueblos á Ramos Mejía por su ubicación estratégica. La venta originada por división de condominio, entre sus propietarios es terminante y por lo tanto aprovechable por todo el mundo, puesto que la valorización de estos terrenos será instantánea.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á la 1.30 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Base, pesos 5 por mes el lote, en 80 mensualidades sin interés, con sólo 2 mensualidades y el 2 por ciento de mi comisión en el acto del remate. Oportunamente daré mayores datos. Planos, boletos é informes, ocurrir á mi casa central, Esmeralda 173, U. T. 332, Avenida; sucursal Norte, Córdoba 3513, U. T. 1280, Palermo; Buenos Aires ó á mi sucursal en Morón, calle Lavalle 1029, U. T. 15, Morón.—Fernando Laguzzi. n8

*EN RAMOS MEJIA — EN 80* mensualidades, 160 soberbios lotes en pleno centro de este importante pueblo. A sólo 7 cuadras al Sur de la estación, de la Avenida Rivadavia, adoquinada, plaza, municipalidad é iglesia, con frente sobre la avenida Tapiales, calles Félix Frías, Aristóbulo del Valle y otras, incluyendo en dicha venta 16 regias esquinas de 412 varas cada una. Sin mayores comentarios es indiscutible que el progreso sorprendente de la zona Oeste con el subterráneo, los eléctricos que actualmente llegan hasta Liniers y demás mejoras favorecerán entre los primeros pueblos á Ramos Mejía por su ubicación estratégica. La venta originada por división de condominio entre sus propietarios es terminante, y por lo tanto, aprovechable por todo el mundo, puesto que la valorización de estos terrenos será instantánea.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á la 1.30 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Base, $ 5 por mes el lote, en 80 mensualidades, sin interés, con sólo dos mensualidades y el 2 por ciento de mi comisión en el acto del remate. Oportunamente daré mayores datos. Planos, boletos é informes, ocurrir á mi casa central, Esmeralda 173, U. T. 332, Avenida. Sucursal Norte, Córdoba 3513, U. T. 1280, Palermo, Buenos Aires, ó en mi sucursal en Morón, calle Lavalle 1029, U. T. 15, Morón.—Fernando Laguzzi. v7

## M. GARCIA ANTAS

*En la CIUDAD de LINCOLN.* Casas, chacras, terrenos, 2 casas con bases que varían de 3.400 á 7.000 pesos, ubicadas en diferentes barrios de dicha ciudad. 50 lotes de terrenos que forman parte de los solares 302, 392, 982, 1480, 1482, 1484, 473, 435, 6950, 953, 1026, 1061, 1233, bases de $ 1.20 á 1.60 por metro cuadrado; 6 chacras, señaladas en el plano general con los números 65, 675, 1057 y 1125, las 2 últimas alambradas y alfalfadas. Bases de pesos 100 á 300 la hectárea. A plazos.
EL SÁBADO 11 y DOMINGO 12 de Noviembre, en la ciudad de Lincoln. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Planos y más datos, á mi casa, Venezuela 771. —M. García Antas. v10

## ENRIQUE D. LAGOS & Cía.

343 — SAN MARTIN — 343

*IMPORTANTE PROPIEDAD* en el barrio del Congreso, sobre Rivadavia y Entre Ríos, construcción moderna de primer orden en terreno de hermosas dimensiones, 13.35 varas por 47.35, calle Rincón 244 al 78 y consta de un salón de negocio con sótano al frente, dos casas altas con entrada independiente en primero y segundo piso y 10 departamentos al fondo de 2 y 3 piezas cada uno, produciendo en conjunto pesos 30.840 m|n. de renta anual. Base, pesos 160.000, á plazos.
EL SÁBADO 18 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 343 San Martín 343. El comprador podrá tomar á su cargo una hipoteca que reconoce la propiedad por pesos 115.000, con vencimiento en Febrero y Agosto de 1913 al 8 por ciento anual. Recomendamos especialmente estudiar este negocio á las personas de capital, tanto como renta, cuanto por su porvenir, ya que una visita á la calle Rincón en esa situación ofrecerá el aspecto de los mejores barrios encontrándose grandes construcciones, obra de los mejores arquitectos y una calle ancha bien asfaltada y con todas las comodidades que ofrece su céntrica situación. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento y nuestra comisión de 3 por ciento. Otros informes á nuestra casa, 343 San Martín 343.—Enrique D. Lagos y Cía. n5

*PARA ESPECULAR. DEN*tro de la capital. Importante fracción de terreno, próxima á las avenidas Provincias Unidas y Emilio Castro, y á dos cuadras de la Avenida San Fernando. 13.417.45 v. c. en un block, con frente á las calles Coquín, Cañada de Gómez y Pizarro. Sin base y pagadero en la siguiente forma: 20 por ciento al contado y el resto en 60 mensualidades, sin interés.
EL SÁBADO 18 de Noviembre á las 3 p. m., en nicasa, 343 San Martín. Títulos perfectos. Informes y planos, á Enrique D. Lagos y Cía. n5

## Spina y Patroni

Socios: Francisco E. Spina y Adrián Patroni

*ACEVEDO 1472 — A PLAZO.* Regia casa á dos cuadras del bulevar Rivera. Construcción de primer orden, gran sala de negocio, comedor, 6 dormitorios, baño, cocina, sótano, carbonera, w. c., pileta, galería de material, carpintería de cedro, cielos rasos decorados, cancel, regia puerta de calle de roble, frente imitación piedra, gas y agua con cañerías en toda la casa. Adoquinado pago. Su terreno ideal, mide 10 por 33 varas. Conviene visitarla. Remataremos sobre la misma.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5 de la tarde. Base, $ 18.000. Mitad al contado y mitad á un año con 7 por ciento de interés. Títulos perfectos. v6

*RIO DE JANEIRO Y COR*doba, á plazo, á 20 varas de los mismos. Argañaraz 15. Preciosa casita en cal, compuesta de una hermosa sala con balcón moderno, celosías y pasamanos de bronce, frente Luis XV imitación piedra, dos dormitorios, cocina y w. c., revestido, galería de material, cielos rasos decorados, patio de mosaicos. Conviene visitarla, remataremos.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 de la tarde. Base, $ 6.500 á dos años de plazo con 5 por ciento de interés, resto al contado. Títulos de primer orden. Seña, 8 por ciento. Comisión, 3 por ciento. Detalles, Cuyo 1477.—Spina y Patroni. v6

## Pablo Falbo

*EN FLORES, 2 TERRENOS* en 36 meses sin interés sobre la calle Esperanza, entre Deseado y San Julián, 10 por 45. Paraje todo poblado y de gran porvenir. Base $ 5 v. c.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3. En Flores, esquina buscada por sus dimensiones y ubicación en 36 mensualidades sin interés, de 23 vs. 27 sobre la calle San Julián por 31v35 sobre Argerich. Base, $ 7 vara cuadrada.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4. Seña, 2 mensualidades en el acto del remate y tres más al recibir la escritura por el escribano señor Martínez [illegible]

# PUBLIO C. MASSINI Y Cía.

CASAS

*PARANA 634 al 36—ENTRE* Esmeralda y Viamonte, ubicación central de primer orden, á un paso del gran palacio de Justicia, inmediata á la avenida Callao, en barrio de las grandes residencias modernas. Edificio de 5 pisos que produce en conjunto $ 1400 mensuales. Base de venta contado $ 110.000, incluyendo en esa suma una hipoteca por $ 80.000 á dos años con 7 y medio ojo de la que se hará cargo el comprador abonando tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á 12 meses de plazo con pagarés hipotecarios y 8 ojo de interés.
EL MIERCOLES 22 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81 venderemos esta propiedad muy bien situada. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 por ciento. Más datos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía.

*TUCUMAN 2348 al 52, entre* Pasco y Azcuénaga. Lo mejor de ese barrio, con asfalto en construcción al frente, á 2 cuadras de Callao y 5 de Pueyrredón. Amplio terreno con construcciones antiguas, pero que asimismo producen 600 mensuales de renta. Mide 18.67 varas de frente por 62.45 de fondo y 16.10 en el contrafrente, medidas que no necesitan comentarios pues permiten desarrollar cualquier proyecto arquitectónico. Base ínfima 80 pesos vara cuadrada. Reconoce una hipoteca por 52.148.38 pesos que reconoce el 28 de Septiembre de 1912 con el 7 ojo de interés pagadero por trimestres adelantados, el excedente mitad al contado y mitad á 6 meses con 7 ojo de interés adelantado.
EL MIERCOLES 8 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. o31

## 728 LOTES DENTRO DE LA PLANTA URBANA DEL PUEBLO

# Monte Grande

Con gran cantidad de frutales y forestales.

## BASE, $ 4 por mes el lote

En 80 MENSUALIDADES

## El Domingo 12 de Noviembre, a las 2 p.m.

SOBRE LOS MISMOS TERRENOS

*Publio C. Massini & Cia.*

*EN MONTE GRANDE — 700* lotes. Los mejores terrenos de ese importante y lindo pueblo que será muy en breve cabeza de partido, cuyo proyecto ya está en el Senado de la provincia, con un servicio de trenes inmejorable que será aumentado en Diciembre próximo, como así mismo empezarán los trabajos del tranvía eléctrico y se terminará el camino adoquinado de automóviles, factores todos de grandes progresos que valorizarán enormemente los terrenos que ofrecemos, los que sólo distan 7 cuadras de la estación del F. C. ubicados en una preciosa loma circundada de mucha edificación. Venta por cuenta de los señores Terrero y Goetz con la base de pesos 4 por mes el lote en 80 mensualidades, sin interés, dándose la posesión inmediata con sólo el desembolso de dos mensualidades en el acto del remate y otras dos al retirar el título provisional, se dará escrituras definitivas una vez pagadas 25 mensualidades. 20 ojo de descuento á todo el que pague el total al contado. Las mensualidades deberán abonarse en el escritorio de los señores Terrero y Goetz del 1 al 5 de cada mes.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 2 p. m., sobre los mismos terrenos venderemos estos 700 lotes con sus manzanas alambradas y calles abiertas. El día del remate saldrá de Constitución un tren especial gratis á la 1 p. m. en punto. Comisión 2 ojo. Más datos, planos y boletos para el tren gratis en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o30

*MODERNA AL NORTE.* — Propiedad de altos y bajos, Arenales 3681 y 3685, al lado de Aráoz. Barrio esencialmente de familias, con perspectivas preciosas, á 1 cuadra de la avenida Santa Fe, cuyo afirmado de madera está ya en construcción, á 1 cuadra también del Jardín Botánico, la ubicación ideal para vivir. Construidas con materiales elegidos y bajo la dirección del arquitecto señor Desplats. Cada casa consta de 4 habitaciones principales, servicio, baño con instalaciones, luz eléctrica, tirantes de hierro, etc. Mesadas de primera, carpintería de cedro, herrajes finos, imitación piedra, todo nuevo, pueden visitarse en cualquier momento, solicitando las llaves en la esquina. Base definitiva, pesos 35.000.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4.30 p. m. en la misma propiedad, venderemos esta casa que dada su construcción, ubicación é ínfima base recomendamos muy especialmente. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Más datos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini. n1

*JUDICIAL — EN VILLA* Hdo. partido de San Martín, cuatro casas para concluirse, pues les falta solamente los cielos rasos, carpintería, pisos y pintura y consta cada casa de cuatro piezas, cocina, baño, w. c. y altillo. Dentro del terreno existe un pozo semisurgente con bomba y molino. Con frente á la calle 3 de Febrero, lindando por medio con la vía del ferrocarril Rosario y á tres cuadras de la estación Villa Ballester. Zona de porvenir y muy edificada. Corresponden á los lotes 32, 34, 35 y 36 de la manzana 2. Miden en conjunto, por estar unidos, 34.64 metros de frente al NE. por 57.70 metros de fondo. Venta por orden del señor juez doctor Baltasar S. Beltrán secretaría doctor José E. Cirio, en el juicio seguido por la Sociedad Argentina de Edificación contra don Moisés Andino, sobre cobro ejecutivo de pesos. Base, $ 37.493.22
EL MIERCOLES 8 de Noviembre á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos estas 4 casas en un stock. Títulos perfectos, 8 por ciento á cuenta de precio y 2 por ciento de comisión á cargo del comprador. Más informes y planos, en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o29

*BUSTAMANTE 251 al 257* — Entre Cangallo y Díaz Vélez. Buen barrio, de familias, con toda clase de comodidades y adelantos modernos. Son 4 casas, de altos y bajos divididas en dos grupos, cada una, compuesta de una casa de bajos y otra de altos. Números 251 al 53, mide 10 varas por 28.46. Consta cada casa de 4 y 5 piezas, respectivamente y produce 300 pesos. Números 255 al 57. Mide 10 varas por 29.80, constan de 5 y 6 piezas, respectivamente y producen 300 pesos. Casas algo antiguas, pero en buen estado de conservación. Base $ 30.000 cada grupo incluyendo pesos 22.500 de hipoteca, pagadera á razón de $ 90 mensuales á favor del Banco El Hogar Argentino, que el comprador tomará á su cargo en las forma y condiciones que exije ese establecimiento, teniendo ya pagas 16 cuotas, las que deberá devolver el comprador, abonando el excedente tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á un año de plazo, con pagarés hipotecarios y 8 ojo de interés.
EL SABADO 18 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Datos, en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. n3

*EN LOMAS DE ZAMORA* — Linda casa-quinta, calle Loria 282 90, entre España é Italia, con empedrado al frente. A 4 cuadras de la estación y 1 1/2 del tranvía núm. 102, á Temperley por avenida Meeks. Está en perfecto estado de conservación con frente imitación piedra, mosaicos, marquise de madera, glorietas, parral, etc. La casa habitación consta de sala, comedor, hall 3 dormitorios, baño, 2 piezas más cocina y todas las dependencias. Edificada con materiales de primer orden, puertas de cedro, pisos de madera, cielos rasos de yeso, umbrales de mármol, verja al frente, etc. Mide ... por ... Base 30.000. Reconoce 21 000 $ en hipoteca á Banco El Hogar Argentino pagadero en cuotas de 42 $ cada una y de las cuales hay 9 pagas que se deberán reembolsar el excedente tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á un año con pagarés hipotecarios y 7 ojo de interés.
EL DOMINGO 19 de Noviembre á las 3 p. m., en la misma propiedad. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes en nuestras oficinas San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n3

*MIRIÑAY 865 AL LADO DE* la avenida Gaona. Buena propiedad edificada en un barrio de progresos rápidos. Mide 10 varas por 45 (ad corpus) consta de comedor, 4 habitaciones, baño, galería y dependencias. Edificada con materiales de primera calidad y muy bien construida. Base 16 000 pesos incluyendo 9 600 pesos de hipoteca á favor del Crédit Foncier pagadero á razón de 94 pesos mensuales el excedente mitad al contado y mitad á 6 meses con pagarés hipotecarios y 7 por ciento de interés.
EL SABADO 11 de Noviembre (Sábado) á las 3 p. m. en la misma propiedad. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 por ciento. Las llaves al lado en el número 853. Datos á San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n6

*JUDICIAL — LIMA 148 AL* 56, entre Victoria y Alsina, en pleno centro. A un paso de la avenida y á 5 cuadras de la plaza de Mayo y del Congreso. Dimensiones ideales para la construcción de casas de renta ó de una magnífica casa habitación. Mide 13.428 metros (ó sea 15.49 varas) de frente al O. por 29.877 metros (ó sea 34.49 varas) de fondo (ad corpus). Edificio viejo, pero que produce renta, consta de dos salones de negocio al frente y una casa de vecindad. Venta por orden del juez doctor Gigena, secretaría del doctor Quiroga, sucesión di don Benito Pico Herraiz. Tasación pesos 120.311.69, base 2/3 partes ó sea pesos 80.207.79. Condiciones de pago: 8 por ciento de seña, 22 por ciento al firmar la escritura, 35 ojo á seis meses y 35 ojo á doce meses con interés del 7 ojo pagaderos por semestres adelantados, con garantía de la misma propiedad.
EL MIERCOLES 15 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este magnífico terreno que por su ubicación y dimensiones no necesita comentarios. Las escrituras serán otorgadas por el señor Leandro García (hijo), Chacabuco 86, donde se puede revisar los títulos. Nuestra comisión de 2 ojo es á cargo del comprador. Informes San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o26

*EN LA CITY — CANGALLO* y Maipú números 704 al 22 y 180 al 200, respectivamente. Excepcional, sin comentarios, pues no los necesita, basta enunciar su ubicación que equivale un título al portador. Sin igual para Bancos, grandes comercios, compañías de seguros, hoteles, casas de renta, etc. La propiedad que está en buen estado de conservación, consta de tres pisos y produce $ 60 000 al año, con contratos antiguos y que vencen el 31 de Diciembre de 1911 uno y el 31 de Julio de 1912 el otro. Mide 24.05 varas de frente á Maipú por 29.28 varas también de frente á Cangallo, lo que hace una superficie total de 1.014.996 varas cuadradas. Ad corpus. Base de venta, pesos 900.000 moneda nacional, pagaderos pesos 300.000 al contado y el resto en tres cuotas anuales iguales con garantía hipotecaria de la misma propiedad y el 7 por ciento de interés.
EL MIERCOLES 22 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Soliciten los informes necesarios en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía.

*CASA QUINTA EN MORON* —A 20 metros de la estación del F. C. Calles Santa Marina 1356. Edificio antiguo pero en buen estado, en terreno de 1760 varas cuadradas. Está distribuido en la siguiente forma: 6 habitaciones principales, baños, cocina y todas las dependencias. Además tiene caballeriza con altillo. Gran cantidad de frutales y forestales y todas las comodidades necesarias. Base, $ 14.000. 1a. parte al contado, 2a. á 1 año y 3a. á dos años con 7 ojo.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Título perfecto. Datos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o27

*AL NORTE—Para HABITACIÓN* y renta. Agüero 534|36, al lado de Santa Fe. Propiedad flamante. El edificio lo constituyen 3 casas, una en bajos, 1o. y 2o. piso. Los bajos constan de 4 habitaciones principales, baño y dependencias. Subsuelo con cocina, piezas de servicio, etc. El primero y segundo piso consta de 4 habitaciones, baño, pieza de servicio, cocina y todas las dependencias necesarias. Está construida con materiales elegidos de primera calidad y sin economía de ningún género. Mide 13.05 varas por 12.50 (ad corpus) Base $ 60 000. Reconoce una hipoteca por $ 30.000 á dos años con 8 1/2 ojo de interés, el excedente al contado.
EL MIERCOLES 15 de Noviembre á las 3 p. m., en nuestra casa San Martín 81. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Datos, en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. o27

*INDEPENDENCIA 3137* — Entre Urquiza y 24 de Noviembre, á 4 cuadras de la avenida Boedo. Muy buen barrio, cloacas y aguas corrientes, con todos los adelantos modernos. Amplia propiedad en buen estado de conservación, compuesta de 7 amplias habitaciones, cocina y todas las dependencias necesarias. Mide 10 varas por 74 (ad corpus). Base, pesos 33 000. Reconoce una hipoteca por 25 000 pesos al Banco El Hogar Argentino, tiene pagas 9 cuotas de $ 58 cada una, que el comprador reembolsará al propietario, abonando el excedente tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á un año con pagarés hipotecarios y 8 ojo de interés.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 p. m. en la misma propiedad venderemos esta casa que recomendamos por su ubicación. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes en nuestra casa San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o29

*HUMBERTO I 1092 al 94.* — De altos y bajos, entre Carlos Pellegrini y Lima. Muy buen barrio, con adoquinado al frente, á dos cuadras de la plaza y estación Constitución, muy comercial, de rápida transformación. Propiedad algo antigua, pero en buen estado, compuesta de 5 habitaciones principales la planta baja y seis la alta con todas las dependencias. Mide 8 10 varas de frente por 16 05 varas de fondo. Ad corpus. Base, pesos 28 000 incluyendo pesos 21 000 en hipoteca al Banco El Hogar Argentino, que tomará á su cargo el comprador en la forma y estilo de plaza, abonando el excedente, tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á un año de plazo con 8 ojo de interés y pagarés hipotecarios. Tiene actualmente 16 cuotas pagas de $ 84 cada una, que el comprador devolverá al propietario.
EL MIERCOLES 15 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81 venderemos esta propiedad. Renta $ 320 mensuales. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes 81 San Martín.—Publio C. Massini y Cía. o29

*BELGRANO 4234 — ENTRE* Muñiz y Mármol. A una cuadra de las avenidas Rivadavia, La Plata y Río de Janeiro. La situación más valiosa de Almagro, donde el barrio cambia notablemente. Buena propiedad, nueva, compuesta de 3 grandes habitaciones, otra más pequeña, cocina y todas las dependencias necesarias. Construida con buenos materiales á todo costo. Mide 8 48 varas de frente por 56 78 de fondo en los costados E. y O. y 8 84 en el contrafrente (ad corpus). Base pesos 18 000. Reconoce una hipoteca hasta Mayo de 1913 por pesos 15 000 el excedente tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á un año de plazo con pagarés hipotecarios y 8 ojo de interés.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 p. m. en la misma propiedad venderemos esta casa que recomendamos la visiten. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 por ciento. Más datos en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía.

TERRENOS

*YATAY 624 — AL LADO DE* Cuyo. A una cuadra de la avenida Río de Janeiro. Amplio terreno de 10 varas por 50. Barrio de primer orden, que día á día se va transformando por las grandes construcciones que se levantan, operándose una valorización sólida. Es el único lote que queda disponible. Venta con la ínfima base de $ 22 la vara cuadrada, reconoce $ 4.000 en hipoteca al Banco El Hogar Argentino que el comprador tomará á su cargo reembolsándole al propietario las cuotas pagadas y abonando el excedente, tercera parte al contado, tercera parte á 6 meses y tercera á un año, con pagarés hipotecarios y 8 ojo de interés.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las ... p. m. en el mismo terreno venderemos este lote que recomendamos. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Planos é informes San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía.

*AVENIDA DE MAYO 1390.*—Entre Santiago del Estero y San José, 8.50 varas por 24 (ad corpus). Dadas sus dimensiones se presta para la construcción de una casa de renta cuyo costo sería ínfimo, tenemos á disposición de los interesados varios proyectos cuyos edificios producirían más del 12 ojo aforando bajo y sobre el costo total. La venta se hace con derechos de edificación pago. No hacemos comentarios de la importancia de la ubicación, pues es notoria. Base de venta, $ 120.000 á pagarse una tercera parte al contado, tercera á un año y tercera á dos años de plazo con garantía hipotecaria y 7 ojo de interés anual.
EL MIERCOLES 22 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este terreno que recomendamos en la seguridad de que se trata de una brillante ocasión. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Más datos y planos en nuestras oficinas San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o27

*LO MAS CENTRAL y VALIOSO* de San Fernando. Frente á la plaza principal é iglesia. 5 excepcionales lotes con superficie de 284 á 445 varas cuadradas cada uno. Situación que no necesita comentarios de ninguna especie, pues basta decir que es la casa-quinta de Fuentes, calles Constitución esquina General Sarmiento. Allí la tierra tiene cualquier aplicación; la construcción de casas de renta, de familia ó bien una gran construcción teatro, etc. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada á vender resueltamente á pagarse tercera parte al contado, tercera á 6 meses, tercera á 1 año con pagarés hipotecarios ó interés corriente.
EL DOMINGO 19 de Noviembre á las 4 p. m., sobre los mismos terrenos venderemos estos 5 lotes que recomendamos por su ubicación. Títulos perfectos. Escrituras ante el señor C. Olivencia. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes y planos 81 San Martín.—Publio C. Massini y Cía. n3

*EN LA PLATA — DENTRO* de la traza urbana de la ciudad. Dos manzanas letras P y X, sección 23, dividida en lotes, con frente á las calles 21, 22, 23, 70, 71 y 72. A 5 cuadras justas del F. C. Meridiano V, y lindando con los terrenos del ferrocarril. La calle 72, que es el bulevar de circunvalación, tendrá muy en breve tranvía, pues la compañía de tranvías eléctricos de La Plata prolongará sus líneas hasta el cementerio, pasando entonces frente á los terrenos. Están próximos también á las quintas 7 y 8 que vendimos con mucho éxito el 27 de Septiembre próximo pasado. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada, pagaderos en 40 mensualidades sin interés, dándose la posesión y escrituras inmediatas con sólo el pago de dos mensualidades de garantía en el acto del remate y dos más al escriturar ante el señor Ferrari. Descuento 10 por ciento sobre la parte á plazos al que prefiera abonar el total al contado. Las cuotas mensuales se abonarán en el Nuevo Banco Italiano. Títulos perfectos. Comisión, 2 por ciento.
EL MIERCOLES 29 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos estos terrenos que recomendamos por su ubicación. Pidan datos y planos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o38

*EN LA QUINTA DE OLIVERA.* Lindo terreno Avenida Olivera entre Provincias Unidas y Caxaraville, lote núm. 16, de 10 varas de frente por 30 de fondo. Dista sólo 8 cuadras de la avenida Rivadavia y pocos metros de Provincias Unidas, ambas con tranvías. Barrio totalmente edificado de rápido y seguro porvenir. Venta sin base á tanto la vara cuadrada á vender por cualquier precio.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 p. m. sobre el mismo terreno venderemos este lindo lote que recomendamos. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes y planos en nuestras oficinas San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía.

*EN SAN MARTIN — 114 LOTES* con frente á las calles Mitre (adoquinada), Balcarce, Matheu, Rondeau, Pueyrredón y otras. Rodeados por una compacta edificación, terrenos completamente altos, de seguro y rápido porvenir. A 4 cuadras de la plaza principal, iglesia y tranvía Lacroze, aguas corrientes y luz eléctrica. Venta sin base á tanto la vara cuadrada, pagadera en 48 mensualidades, sin interés, dándose la posesión inmediata con sólo el pago de dos mensualidades de garantía en el acto del remate y dos más al retirar el título provisional, dándose las escrituras definitivas cuando hayan sido abonadas 10 mensualidades, ó bien, á todo el que las anticipe, 12 por ciento de descuento sobre la parte á plazos, al que abone el total al contado.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 3 p. m., sobre los terrenos. Títulos perfectos. Escrituras ante el señor Ulises Zonet. Comisión 2 por ciento á cargo del comprador. El día del remate pondremos tranvías gratis de Callao y Corrientes á las 2 p. m. Pasajes y Planos, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n4

*JUDICIAL — EN LANUS* — Partido de Avellaneda, en el paraje denominado Villa Argerich, calle General Ocampo 557 (Villa Industriales), á 8 cuadras de la Avenida Pavón. Terreno con construcciones, que comprende dos piezas, cocina, y w. c., piso de madera, patio de mosaicos, cielos rasos de yeso, galería con cielos rasos de madera, umbrales de mármol, pozo con bomba, pileta, y dependencias. Mide 8.66 metros de frente por 35.95 metros de fondo ó sean 311.22 metros cuadrados. Base, pesos 5.121.25. Venta por orden del señor juez doctor Juárez Celman, secretaría doctor Urdapilleta, en el juicio seguido por la Sociedad Argentina de Edificación, contra don Anselmo Alathos.
EL MIERCOLES 8 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este terreno con las construcciones citadas. Títulos perfectos. 8 por ciento de seña á cuenta de precio y 2 por ciento de comisión. Informes en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o24

*EN VILLA DEVOTO — DOS* ideales terrenos, calle Asunción entre Nazca y Argerich. Están ubicados á pocas varas de la avenida Nazca, que tendrá muy pronto adoquinado y tranvía eléctrico, pues tiene ya aprobada la concesión. Villa Devoto adelanta día á día, pues cuenta ya con varias líneas de tranvías y un buen servicio de trenes, ofrecemos pues hoy dos excelentes terrenos, tanto por ubicación como por medidas que son: 10 varas de frente por 45,03 y 45.60 de fondo cada uno. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada, pagadero tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á 12 meses de plazo con pagarés hipotecarios y 8 por ciento de interés anual.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las... de la tarde, sobre el mismo terreno, venderemos este lote, perfectamente ubicado. Títulos prfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos y planos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n5

*EN EL CABALLITO. IDEAL* lote, calle Parral entre Planes y Franklin, á pocas varas de la avenida Gaona, con adoquinado y doble vía de eléctrico. Lote 11 de la manzana B. Mide 10 varas de frente por 42.73 de fondo en un costado y 42.03 en el otro. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada, á pagarse tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á un año con pagarés hipotecarios y 8 ojo de interés.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 p. m. en el mismo terreno venderemos este lote que recomendamos. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 8 ojo. Planos é informes, 81 San Martín.—Publio C. Massini y Cía. o28

Transferido

*EN FLORIDA — 80 LOTES* y una manzana en block. A 7 cuadras de la estación del F. C. B. y Rosario y á dos de la nueva estación del C. C. terreno muy alto, precioso, habiéndose edificado hermosos chalets y casitas en los lotes vendidos anteriormente. Es el saldo de la fracción que fué del señor Martín J. Haedo, que ha sido totalmente vendida y en su mayor parte edificada. Ubicados en una preciosa loma, á pocos minutos de la capital. Son las manzanas letras F. H. I. H. Venta en 25 mensualidades, sin interés, con la ínfima base de $ 1.50 la vara cuadrada, dándose la posesión inmediata sin más desembolso que dos mensualidades de garantía en el acto del remate y dos más al retirar el título provisional. La manzana L se venderá en block, con base de $ 1 50 vara cuadrada, pagadero tercera parte al contado, tercera á un año y tercera á dos años de plazo y sin interés. Especial para especular. El remate se efectuará
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 3 de la tarde en nuestra casa, San Martín 81. Títulos perfectos. Comisión 2 ojo. Tren gratis del Retiro á la 1.50 p. m. en punto. Pasajes y planos en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n6

*EN LINCOLN — 200 HECTAREAS* campo riquísimo, á 1.000 metros de la nueva estación Abel del F. C. de la P. de Buenos Aires, 6 leguas de Pehuajó y 8 de Lincoln. Campo de primera calidad, parejo, sin desperdicio de ninguna clase, con agua buena entre 3.50 y 3.80 metros de profundidad. Especial para alfalfa, actualmente está sembrado de trigo y avena. Base $ 320 pesos la hectárea, á pagarse cuarta parte al contado, cuarta parte á 6 meses, cuarta á 12 y cuarta á 18 meses de plazo con 7 ojo de interés y pagarés hipotecarios.
EL MIERCOLES 8 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos este campito de seguro y rápido porvenir. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Más informes y planos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o21

# La quinta SANGUINETTI

Con frente al bulevar Congreso, en breve con tranvía y adoquinado ya decretado, desde la avenida Cabildo hasta Constituyentes y á las calles Manuela Pedraza, Guayra, Estomba, Tronador y otras.

## Venta SIN BASE
## En 40 MENSUALIDADES
## El Domingo 12 de Noviembre, a las 2,30

EN LOS TERRENOS

*Publio C. Massini & Cia.*

*LA QUINTA SANGUINETTI* —Los últimos 136 lotes que quedan de las 14 manzanas vendidas y en su mayor parte edificadas. Es la parte más alta y linda de Belgrano, con frente al bulevar Congreso (cuyo adoquinado está decretado desde la avenida Cabildo hasta la avenida Constituyentes), (muy en breve con tranvía eléctrico), á las calles Manuela Pedraza, Quesada, Iberá, Guayra, Avenida Forest y vía del F. C. R. Distan sólo una cuadra de la estación Coghlan, 2 de Monroe (adoquinada) y 3 de la avenida del Tejar. Son los mejores terrenos que puedan ofrecerse para construir la casa propia, en un barrio que tiene todas las comodidades á mano. El F. C. R. en su ramal al Tigre, tiene un servicio extraordinario de trenes diarios, que en 15 minutos transportan al Retiro, de suerte que se hace más cómodo y agradable vivir allí, teniendo además la ventaja de vivir en casa propia. Venta en 40 mensualidades sin interés. Sin base, á tanto la vara cuadrada, dándose la posesión inmediata con solo el pago de una mensualidad de garantía en el acto del remate y dos más al retirar el título provisional. Descuento de 8 ojo sobre la parte á plazos al que prefiera abonar al contado. Títulos perfectos. Escrituras ante el señor Rodolfo F. Bernardo, Av. de Mayo 605.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2.30 p. m. sobre los mismos terrenos, venderemos estos 136 lotes que recomendamos especialmente por su brillante ubicación. Todas las manzanas están alambradas, las calles abiertas y abovedadas y los lotes medidos y amojonados. El día del remate pondremos un tren gratis del Retiro á las 2 p. m. en punto. Pasajes, datos y planos en nuestras oficinas San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o25

*ISLA EN EL BARADERO*— Provincia de Buenos Aires, sección V de islas, sobre el Río Paraná de Las Palmas, con frente al camino del Ferry-boat de Zárate á Ibicuy en las proximidades del frigorífico Las Palmas, 70 hectáreas, 74 áreas, 20 centiáreas de campo apto para toda clase de plantaciones, agricultura y ganadería. Está rodeado por numerosas quintas, tambos, chacras, etc. Es una situación deliciosa, con fáciles y cómodas vías de comunicación. El riacho Baradero que separa esta isla de costa firme no alcanza en su mayor ancho 40 metros y sus costas están todas pobladas. Base $ 35 la hectárea para vender resueltamente.

EL SABADO 18 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos esta isla que recomendamos; la visiten por la estación Retiro, F. C. R., por las estaciones Las Palmas, Lima, Atucha, Alsina y Baradero. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes 81 San Martín.—Publio C. Massini y Cía. o27

*EN SALTA — 90.000 HECTÁREAS*, departamento San Carlos. Fincas "Los Colorados", "Cachipampa" y "Tintín", á 9 leguas de la estación "La Viña" del F. C. C. N. de Salta á Talapampa á 11 del Rosario de Lerma, de donde hay un camino carretero que conduce hasta el mismo campo. Riquísimo, en parte quebrado con algunas serranías muy pastosas, con grandes llanuras, sólo en la finca "Cachipampa" tiene una extensión de más de 10.000 hectáreas aptas para todo cultivo de cereales y muy especialmente para alfalfa, pues en toda esa zona se produce de una manera asombrosa; agua de primera calidad en todo el campo, con innumerables ojos de agua vertiente, arroyos y una gran laguna de agua dulce, con la cual podría regarse una gran extensión. Hay varias poblaciones habitadas por arrendatarios quienes han sembrado algunas porciones de alfalfa, maíz, cebada, avena, papas, etc., habiéndose producido todo con excelente resultado. El campo está poblado de vacas, ovejas, mulas y cabras de propiedad de los ocupantes, cuyo estado inmejorable de gordura prueba la bondad del campo en venta. No tiene montes, está rodeado por los pueblos de Cachi, San Carlos y Molinos de la ciudad de Salta á Rosario de Lerma, hay una hora de ferrocarril con 4 trenes diarios. La construcción del dique San Carlos cuyos trabajos empezarán en breve y permitirá regar toda esa región; los trabajos del ferrocarril de Salta á Huaitiquina fueron iniciados oficialmente el 10 del corriente mes de Octubre; todas las circunstancias apuntadas y otras muchísimas que serán comprobadas por aquellos que visiten el campo evidencian lo excepcional de la oferta con el gran porvenir que le está deparado á esa rica y valiosa zona de la República, cuyos precios no han llegado hoy ni á la décima parte de su valor real. La venta es definitiva en lotes de 4000 á 5000 hectáreas, con opción, de $ 2 y $ 3 moneda nacional la hectárea á pagarse su importe: 25 ojo al contado, 25 ojo á un año, 25 ojo á 2 y 25 ojo á 3 años de plazos con 6 ojo de interés anual. Tiene mensura judicial aprobada. Títulos perfectos. Escrituras ante la oficina de A. Ferrari.

EL MIERCOLES 22 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos estos campos cuyo estudio recomendamos en la seguridad de que se trata de una brillante oportunidad. Para visitarlos conviene ir por la estación Rosario de Lerma, pues hay allí mayores comodidades y dirigirse al señor Miguel A. Sosa, quien dará todos los datos que le soliciten los interesados. Mas datos, planos, etc., en nuestras oficinas. Comisión 2 ojo. Seña 8 ojo.—Publio C. Massini y Cía. o31

*EN LA PAMPA CENTRAL*— Apto para alfalfa y regable. 4.100 hectáreas con agua dulce á 3 metros, igual á los campos de la Horqueta de Mendoza y á los valles del Río Negro. Sección 10, fracción A., parte Norte del lote 23; cruzado por el río Salado. El ramal del F. C. O. de Telén á la Colonia Mitre, pasará cerca del campo en venta. Como pueden confirmarlo en el mismo ferrocarril. Insistimos en que se visite, yendo por Telén. Linda con los señores M. Guerrico, Raúl Sánchez, José Martínez y Manyiello. Venta definitivamente resuelta; con la base de 11 pesos la hectárea. Reconoce una hipoteca de 50.000 francos á favor del Crédito Territorial Argentino, que vence el 2 de Diciembre de 1918, con 8 ojo de interés anual de la que podrá hacerse cargo el comprador, abonando el excedente mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo con pagaré hipotecario y 7 ojo de interés.

EL SABADO 18 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este rico campo cuyo brillante porvenir es indiscutible en razón de ubicación, calidad y agua dulce. Ponemos á disposición de los interesados, un informe de este campo, el cual puede verse en nuestras oficinas en cualquier momento. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Datos y planos, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n23

*QUEBRACHALES — SOBRE* la vía férrea. 28.244 hectáreas, 80 áreas y 21 centiáreas en La Rioja en el mismo deslinde con la provincia de Córdoba, con frente á la vía del ferrocarril á Deán Funes con la estación Castro Barros adentro del campo y con un desvío ya hecho al interior del mismo para facilitar la explotación de la madera, bosques vírgenes de quebracho colorado, blanco en gran cantidad, algarrobo, etc., muchas abras con pastosas y con arroyos de agua dulce. Linda por el Sur con el F. C. C. A. del N., por el Norte con Isla Verde, por el Oeste con San Francisco y Puerta del Abra, y por el Oeste con campo fiscal y límite de Córdoba.

EL MIERCOLES 19 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este campo ubicado en provincia de La Rioja, departamento Chamical, en el deslinde con la provincia de Córdoba, y con la ínfima base de pesos 8 á hectárea, pagaderos una tercera parte al contado, tercera á un año, y tercera á dos años de plazo con garantía hipotecaria y 6 por ciento de interés anual. Para revisarlo, se hace fácil por tener una estación en el mismo campo y una población ocupada por un capataz á quien se puede recomendar él ó los que fueran. Títulos perfectos á satisfacción del comprador. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos y planos, en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n6

# CENTRALES

| UBICACION | DIA | | BASE |
|---|---|---|---|
| Cangallo 704 al 22 esq. Maipú | 22 | de Noviembre | $ 900.000 |
| Avenida de Mayo núm. 1390. | 22 | " " | " 120.000 |
| Lima 148 al 56 (judicial). . | 15 | " " | " 80.207 |
| Bustamante 251 al 257. . . . | 18 | " " | " 30.000 |
| Paraná núm. 634 al 636. . . | 22 | " " | " 80.000 |
| Tucumán 2348 al 52. . . . | 8 | " " | " 80 v. c. |
| Humberto I. No. 1092 al 1094 | 15 | " " | " 28.000 |
| Belgrano 4234. . . . . | 12 | " " | " 18.000 |
| Agüero 534 al 536. . . . . | 15 | " " | " 60.000 |
| Independencia 3317. . . . . | 12 | " " | " 33.000 |

**Publio C. Massini & Cía.**

*EN MAR DEL PLATA—UNA* gran venta, 700 000 varas cuadradas, divididas en fracciones de 12.000 á 25 000 varas cada una, frente por frente al gran Parque Municipal, en las chacras 6, 7 y 8 del ejido de Peralta Ramos ó Cabo Corrientes. La única gran fracción que quedaba aún sin subdividir, con frente á la gran avenida Mar del Plata, que tiene la construcción del tranvía á vapor del puerto hasta el nuevo cementerio ubicado en la chacra 128, por otra parte están próximos al hipódromo con su estación del F. C. S., donde la valorización es cada vez mayor y donde se cotizan de día en día los más altos precios. El tranvía Boliat (en funcionamiento) extenderá muy en breve sus líneas, pasando por un frente de estos terrenos, y además la Municipalidad construirá calle por medio su gran Parque, con los mataderos en los fondos. A todos estos factores, que dan una valorización sólida como el gran puerto de ultramar cuyas grandes obras están ya muy adelantadas según podrán comprobarlo por las fotografías recientemente tomadas y que ilustramos nuestros planos y en las cuales se gastarán más de 30 000 000 de pesos, merecen agregarse miles de paseos, construcciones, etc., que harán de Mar del Plata y dentro de muy corto plazo una de las principales ciudades balnearias de América y también de toda la Europa. La fracción que ofrecemos representa la oportunidad única de adquirir tierra allí y por centavos lo que dentro de muy poco tiempo se venderá á muchos pesos. La división comprende 49 fracciones que se venderán con opción, en uno de ellos entra una buena casa-habitación con gran cantidad de frutales y forestales y todas las comodidades deseables. Venta con la ínfima base de 30 centavos la vara cuadrada, á vender por cualquier cosa que exceda, pues es una venta como judicial, se trata de una división de condominio. El importe podrá pagarse tercera parte al contado, tercera á seis meses y tercera á un año de plazo con 6 ojo de interés anual, por adelantado y pagarés hipotecarios.
EL SABADO 18 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos estas fracciones que recomendamos especialmente á todo el que quiera ganar dinero en breve plazo. Títulos perfectos á satisfacción del comprador. Las escrituras deberán otorgarse dentro de los 30 días de efectuado el remate ante el señor Basilio Contreras. En el acto del remate exigiremos el 8 ojo de seña y el 2 ojo de comisión. Mayores informes y planos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o27

*EN FLORENCIO VARELA*— El saldo de los 1000 lotes ubicados á 5 cuadras de la estación, á 30 minutos de la capital federal, con infinidad de trenes diarios. A 50 metros del adoquinado por la calle Monteagudo, y rodeado por un macizo de edificación. Florencio Varela es un pueblo que se desconoce día por día, sus adelantos son asombrosos, todo el mundo quiere radicarse allí, es la zona más solicitada como lo comprueban las ventas efectuadas que han sido todas éxitos. Hoy Florencio Varela cuenta con gran número de calles pavimentadas, luz eléctrica, hermosos chalets, sucursales bancarias, plazas, escuelas, etc. El terreno que ofrecemos es realmente precioso, todas sus calles están perfectamente abiertas y abovedadas y los lotes medidos y amojonados. Venta en 80 mensualidades sin interés. Base $ 5 por mes el lote, con posesión inmediata sin más desembolso que dos mensualidades de garantía en el acto del remate y dos más al retirar el título provisional, dándose escrituras una vez abonadas 20 mensualidades ó bien á todo el que las anticipe, 20 ojo de descuento sobre la parte á plazos al que abone el total al contado. Títulos perfectos. Comisión 2 ojo á cargo del comprador.
EL MIERCOLES 15 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos estos 481 lotes cuyo mejor elogio lo harán aquellos que los visiten. Planos y más datos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o27

*Avda. ALVAREZ THOMAS Y* Céspedes. Esta preciosa esquina. A 2 cuadras de las avenidas Colegiales y Forest. Barrio que se transforma día por día, hoy está totalmente edificado de seguro y rápido porvenir. Venta sin base á tanto la vara cuadrada. Reconoce en conjunto una hipoteca por 10.000 $ hasta Agosto de 1913 al 8 1/2 por ciento, que tomará á su cargo, el comprador, abonando el excedente mitad al contado al escriturar ante el señor Santiago Vicente, Florida 230, y mitad á 6 meses con pagarés hipotecarios y 8 ojo de interés.
EL DOMINGO 19 de Noviembre á las 2 p. m. sobre los mismos terrenos. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Planos é informes 81 San Martín.—Publio C. Massini y Cía. n3

*JUDICIAL. EN EZPELETA.* —A 25 minutos de Constitución. La quinta conocida por Villa Tudela, ubicada á 3 cuadras de la estación y lindando con los terrenos del ferrocarril. Está dedicada á huerta y frutales, cercada de alambre tejido y tiene además una casita de material, con dos piezas, cocina y galería. Tiene también un pozo con buena agua y otro semisurgente con un motor á nafta y tanque de cemento armado con capacidad para 30 000 litros capaz de regar toda la quinta. Corresponden á las siguientes fracciones: manzana núm. 2, letra A, mide 54.40 metros en los costados NE. y SO. y 53 metros en los costados NO. y SE. Otro terreno lote D de la manzana núm. 1, de 44.50 metros a. NO. y SE. por 54.30 metros en el SO. y NE. Tres fracciones de terreno, letras A. y C. manzana número 1 y D. de la manzana número 2. La primera consta de 54.30 metros de frente al NE. por 35.50 metros de fondo. La segunda mide 53.70 metros en los costados SO. y NE. por 44.60 metros en el del SE. y 44 50 en el NO. La tercera consta de 53 metros en el costado NO. y SE. por 54.30 metros al SO. y 54 40 al NE. Otro lote letra B de la manzana número 1, de 53.70 metros en los costados NE y SO. por 35.50 metros en los costados NO y SE. Venta en un solo lote. Base, $ 22.968.51 m|n.
EL MIERCOLES 8 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos estas fracciones que recomendamos. La venta es ordenada por el juez doctor Baltazar S Beltrán, secretaría del doctor José E. Cirio, en el juicio seguido por la Sociedad Argentina de Edificación contra don Rafael Corral por cobro ejecutivo de pesos. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento á cuenta de precio y 2 por ciento de nuestra comisión. Informes y planos, en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o24

CAMPOS

*EN EL TERRITORIO de Santa* Cruz. 2 500 hectáreas en un solo lote. Campo Las Vertientes á menos de ½ legua del puerto y pueblo Santa Cruz. Campo riquísimo, ubicados en una zona que recién empieza á despertar y también á tomar valores los campos. La tierra es de primera calidad adaptable á cualquier aplicación. Es la mitad del lote 5, fracción C, que figura en el plano oficial á nombre de M. H. Cohos. Linda con Julio Schelkley y campos fiscales. Base 6 $ la hectárea á liquidar resueltamente.
EL MIERCOLES 29 de Noviembre, á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes á nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. n1

SOBRE el MISMO ANDEN de la ESTACION

# VICENTE LOPEZ

Entre el camino de automóviles y la vía del ferrocarril C. A.

## 20 ÚNICOS LOTES

Pagaderos en 60 mensualidades

## El Domingo 12 de Noviembre

A LAS 3 P. M.

SOBRE LOS MISMOS TERRENOS

*Publio C. Massini & Cia.*

*EN VICENTE LOPEZ — SO*bre el mismo andén de la estación. Entre la vía del F. C. C. A. y el camino de automóviles 20 únicos lotes, con frente á la avenida Coronel Roca, adoquinada. Lo mejor que puede ofrecerse, al pie de la barranca con preciosa vista al río de la Plata y muy próximos al Parque y jardines del Edén Hotel. Estos terrenos están lindando con las tres manzanas que vendimos totalmente el 30 de Julio próximo pasado. Venta en 60 mensualidades, sin interés. Sin base, á tanto la vara cuadrada, dándose la posesión inmediata sin más desembolso que tres mensualidades de garantía en el acto del remate y tres más al escriturar ante el señor Leonardo Ponsati, B. Mitre 556. Títulos perfectos. Comisión 2 ojo á cargo del comprador.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 p. m. sobre los mismos terrenos. Planos á San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía.

## Guerrico & Williams

CASAS

*EN LOMAS DE ZAMORA* — Quinta La Blanca en 179 lotes, en 60 mensualidades. Por cuenta y orden de la Sociedad La Territorial. Todos los lotes con magníficas plantas ó árboles frutales seleccionados, entrando en uno de ellos la cómoda casa habitación con instalación de gas acetileno, molino y espléndido parque. La quinta tiene al frente alumbrado eléctrico y servicio de gas y aguas corrientes; queda á 5 cuadras del adoquinado, á 8 del tranvía eléctrico y á 11 de la estación del ferrocarril con servicio de 90 trenes diarios y recorrido de 19 minutos á Constitución. Sin base en 60 mensualidades sin interés, exigiéndose 3 mensualidades, y 2 por ciento de comisión en el acto del remate, otras 2 dentro de las 48 horas al entregarse los títulos provisionales y las 54 restantes deberán abonarse del 1 al 10 de cada mes á contar del 1o. de Enero de 1912 en las oficinas de La Territorial, Victoria 744. Las escrituras las otorgará el señor Enrique H. del Valle, una vez pagas 15 mensualidades. Títulos perfectos.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 p. m. en la misma quinta. Tren expreso gratis saldrá de Constitución á la 1.05 p. m. Pidan boletos y planos detallados con fotografías á nuestra casa, B. Mitre 530.—Guerrico y Williams. o29

*CASA BOULOGNE SUR MER* 581, entre bulevar Corrientes y calle Lavalle, con adoquinado pago al frente. A 1 cuadra del bulevar Pueyrredón, á 4 del Once, en el barrio comercial por excelencia, con tranvías en todas direcciones; situación privilegiada donde la propiedad está llamada á pagarse precios fabulosos. Edificada en terreno de 9x23 vs. Consta de sala, tres dormitorios, cocina, w. c., cloacas, aguas corrientes, etc. Base 31.000 pesos, al contado, con títulos perfectos.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 p. m. en la propiedad que puede visitarse. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.—Guerrico y Williams. n5

*CASITA EN COLEGIALES.* Con cédulas, calle Conde No. 745, entre bulevar Colegiales y calle Estado, con adoquinado pago al frente, á pocas varas de tranvías en todas direcciones y á 4 cuadras de la estación Colegiales. Situación preferida para habitar, consiguiéndose muy buena renta. Edificada en terreno de 10v65 de frente por 38v75 de fondo, en el costado E., 27v75 en el O. y 10v de contrafrente. Consta de dos piezas de material, cocina, w. c. etc. Base $ 8.500, con 4000 cédulas, el excedente al contado. Títulos perfectos.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5 p. m. en la propiedad que puede visitarse. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.—Guerrico y Williams. n5

TERRENOS

*EN QUEQUEN—EL GRAN* remate del año. Por orden de la Sociedad "Ciudad de Quequen", 111 manzanas en 3.748 lotes. Rodeando la estación. Base $ 1 por mes el lote, en 100 meses sin interés.
EL MIERCOLES 29 de Noviembre á las 3.—Después detalles.—Guerrico y Williams. v3nov

*MAR DEL PLATA, EN LA* playa Norte, 8 preciosos lotes de 15 y 20 por 40 varas, en la esquina Olazábal y calle 30 (chacra 333), á 6 cuadras de la playa y muy cerca de la plaza España y balnearios de La Perla, en sitio sumamente pintoresco, hacia donde avanza la edificación en forma sorprendente. Base, pesos 2.80 la vara cuadrada, mitad al contado y mitad al 31 de Mayo de 1913 con 7 ojo de interés anual y pagarés hipotecarios. Escrituras, por los señores Platero y Schiaffino. Títulos perfectos.
EL MIERCOLES 8 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa, B. Mitre 530, donde pueden pedir planos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.—Guerrico y Williams. n1

*RIO DE JANEIRO Y POTOSI*, á plazos. Preciosa esquina de 279.80 v. c., con adoquinado pago por sus dos frentes. A una cuadra del bulevar Díaz Vélez con tranvía eléctrico, á 2 del parque Centenario, medidas ideales para renta ó para levantar la casa habitación. Base, $ 30 la vara, tercera parte al contado, tercera á 6 y tercera á 12 meses con 6 ojo de interés anual y pagarés hipotecarios. Títulos perfectos.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3.30 en el terreno. Pidan planos á B. Mitre 530. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.—Guerrico y Williams. o31

*EN MAR DEL PLATA* — sobre la nueva estación. Media manzana, en 7 lotes de 384, 600 y 1216 varas, entrando 2 esquinas, con frente á las calles Alsina, Alvarado y Olavarría, á 1 cuadra de la estación nueva y de la calle Sarmiento, á pocas varas del tranvía por Castelli y dentro del radio de cloacas en construcción. El sitio culminante hoy día de la localidad, que se está poblando de preciosos chalets, y donde lógicamente se operará la mayor valorización. Base 10 $ la vara cuadrada, mitad al contado y mitad al 31 de Mayo de 1912, con 7 ojo de interés anual y pagarés hipotecarios. Escrituras por los señores Platero y Schiaffino. Títulos perfectos.
EL MIERCOLES 8 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa, B. Mitre 530, donde pueden solicitar planos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.—Guerrico y Williams. o28

*EN EL TIGRE, FRENTE AL* Tigre Hotel. A plazos. La situación preferida. 10.679.30 varas cuadradas en un lote, sobre el Río Luján y rodeado de las hermosas quintas de Vidal, Bullrich, Quevedo y frente mismo al espléndido edificio del Tigre-Club y en el mismo centro del movimiento y la animación del aristocrático pueblo veraniego. Los terrenos de esta ubicación, raramente salen á la venta y no se reemplazan; es el momento de comprar, con la seguridad de que jamás se encontrará mejor paraje para la quinta de verano. Tierra alta, libre de inundaciones y con gran cantidad de forestales y frutales. Base $ 1.20 la vara, mitad al contado, mitad á 6 meses, sin interés, con pagarés hipotecarios. Títulos perfectos.
EL MIERCOLES 15 de Noviembre á las 5 p. m. en nuestra casa Bmé. Mitre 530. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.—Guerrico y Williams. n5

*VERSALLES, F. C. O. — EN* Liniers, los terrenos más altos de la capital. 61 manzanas en 2.202 lotes por cuenta y orden de la Cía. de Tierras del Oeste. Con 4 estaciones de ferrocarril en los terrenos, á tres cuadras de calle Rivadavia, adoquinada y con tranvía, calles arboladas, todos los lotes con plantas ó frutales. Sin base, en 50 mensualidades, sin interés. Después más detalles.
EL DOMINGO 10 de Diciembre, á las 3 de la tarde. Trenes gratis saldrán del Once á la 1.10 y 1.35, parando en Caballito, Flores y Vélez Sársfield. Pidan desde ya planos y boletos á nuestra casa, B. Mitre 530.—Guerrico y Williams. v18

CAMPOS

*EN EL RIO NEGRO—A PLAZOS.* Sección XI, fracción A, lote 14, en un bloc de 1.200 hect. A 6 leguas de Choele Choel, 3 de Darwin, 4 de Benjamín Zorrilla y 8 de Fortín Uno. Campo especial para ganadería y agricultura, con buenos pastos para engorde de ganado, como ser coirón de flor, alfilerillo, etc., agua muy buena á 12 y 14 metros; existiendo un agüel en el campo. Mide 2400 metros por un costado por 5.000 por el otro. Base 12 $ la hectárea, mitad al contado y mitad á un año con 6 ojo de interés anual, por semestres adelantados y garantía hipotecaria. Títulos perfectos.
EL MIERCOLES 15 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa Bmé. Mitre 530. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.—Guerrico y Williams. n5

MUEBLES etc.

*CUATRO RICAS CAJAS DE* hierro, embutidas de fabricación francesa, marca Haffner, cajas sin uso, cerraduras de lo mejor con combinaciones de seguridad, una de ellas mide 2.32 por 1.37, riquísimo juego de marroquín punzó y verde; espléndidos escritorios cilindro con archivos y mesas de administración, de roble; gran escritorio ministro; 3 lindas bibliotecas de roble; archivos casilleros, mesas de roble y escritorios para máquinas de escribir y prensas de copiar; sillones giratorios de roble y marroquín; todos estos muebles para escritorio son nuevos, flamantes y de la mejor calidad; rico juego de comedor inglés, de roble tallado, muy completo; otro juego id Luis XVI, moderno de roble claro; rico juego de dormitorio flamante de roble tallado; camas de bronce; juegos dormitorio de talín walnut; elegantes juegos de salitas Luis XVI, de madera tallada y esterilla dorada, juegos id de laqué, esterilla y seda; mesas gueridon y pedestales que le hacen juego; pianos perpendiculares, juegos de sala de varios estilos, bañaderas enlozadas, lavatorios aguas corrientes, cortinados y alfombras, artefactos de luz eléctrica y gran cantidad y variedad de muebles de todos estilos para salas, comedores, dormitorios, etc., etc.
EL LUNES 6 de Noviembre, á la 1 de la tarde y á las 8 de la noche, en Bartolomé Mitre 530. Comisión 10 por ciento.—Guerrico y Williams. n4

**BECHER**

*SOBRE LA AVENIDA SAN* Martín, notable terreno de 10x48, calle Indio entre San Martín y Espinosa. Entre edificios, al lado de Bella Vista. Base, $ 8 vara cuadrada, con 38 mensualidades de $ 78.23. Datos, Defensa 136.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3. v18

# Corvera & Peralta Martínez

## G. & P. M.

318—SAN MARTIN—326

### CASAS

*MORENO 1879 á 1881.* — A 2 cuadras del Congreso y á un paso del bulevar Entre Ríos. Una finca moderna y flamante, de dos pisos, que constituyen dos casas de familia, bien hechas y perfectamente prolijas en sus detalles. Es una propiedad de renta y á la vez, de habitación propia, que por sus condiciones como por su situación y seguro rendimiento, puede recomendarse sin reservas. Base, $ 70.000, en cuya suma se incluye una hipoteca de 32.000 cédulas argentinas, que el comprador tomará á estilo de plaza, devolviendo lo amortizado y con los intereses al día.
EL JUEVES 9 de Noviembre á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Terreno, 5v70 por 30. Construcción con frente de piedra artificial, puerta y balcones de hierro; excelentes mezclas, azotea rodeada de altas barandas, tirantería de hierro, bovedillas, carpintería de cedro y de pino, revestimientos de mármol, de mayólicas y pino pintado, celosías de cedro y de hierro en el frente, mosaicos americanos y del país, cielos rasos decorados, pisos encerados, instalaciones sanitarias y de agua caliente y luz eléctrica, etc. Consta la casa de altos de vestíbulo con vitraux, escritorio, sala, 3 dormitorios, baño interior y toilette, comedor, antecomedor, cocina, carbonera y pieza de servicio. La casa baja tiene una pieza menos y grandes patios. Pueden dar pesos 7.800 al año. Horas de visita: de 9 á 11 y de 2 á 5. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. o37

*BARTOLOME MITRE 1646.* Cómoda y sólida casa de familia. Edificio de una sola planta, cuyos prolijos detalles, luz y aire nos permiten ofrecerla como la habitación más higiénica y agradable á la vez. Está á una cuadra de la plaza del Congreso y basta esta circunstancia para saber que se halla en medio de todas las ventajas que pueda ofrecer la ciudad en su zona central. Base, $ 100.000. Mitad al contado y mitad á 6 meses, con 7 olo de interés y pagarés hipotecarios.
EL VIERNES 10 de Noviembre, á las 3 en nuestra casa 318 San Martín 326. Mide 8 3/4 varas por 60. Consta de sala, antesala con portadas, escritorio, comedor con zócalo de cedro, 4 dormitorios, pieza de baño completa, despensa con gran sótano, pileta y armario adherido al muro, gran cocina con económica, piletas y armarios, baño de servicio, dos piezas altas para sirvientes, gran azotea con barandas de hierro, lavadero, galerías, 3 patios, etc. El frente y entrada corresponde al buen edificio que consta además, con vestíbulos cubiertos, y se halla bien pintado, empapelado, con revestimientos finos y mosaicos superiores. Puede visitarse de 3.30 á 5.30 p. m. Escrituración por ante el escribano Al. Posada Monjeaux, Avenida de Mayo 560, en cuyo poder se encuentran los títulos, que pueden examinarse en cualquier momento.—Corvera y Peralta Martínez. o39

*CASA MODERNA Y CENTRAL*, con cédulas nacionales. Sáenz Peña 352, entre Belgrano y Moreno. Es bien hecha y bonita; para habitación ó para renta ofrece las mayores ventajas. Ocupa un terreno de 140 v. c. Base, $ 21.000, incluso una hipoteca de 12.000 cédulas serie L. Ad corpus.
EL JUEVES 9 de Noviembre á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Tiene buen frente de piedra artificial con balcones y celosías, zaguán con mosaicos, mayólicas y cancel, 5 habitaciones con cielos rasos de yeso y pisos de pino tea, pieza de baño con revestimientos, cocina con instalación de agua caliente, patio y vestíbulo con mosaicos, luz eléctrica, etc. Puede visitarse de 2 á 3 p. m., con tarjeta de nuestra casa. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. o29

*CASA EN AVELLANEDA* — A plazos. Saavedra 879, entre Sarmiento y Laprida. A espaldas de la avenida Mitre y en el centro mismo de esa ciudad. Con adoquinado y tranvía al frente y rodeada de compacta edificación. Es amplia y superior para renta. Base, pesos 25.000. Mitad al contado y mitad á 6 y 12 meses, por partes iguales, con interés de 6 por ciento anual y pagarés hipotecarios.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3, en la misma propiedad. Mide 24v63 de frente por 75v75 de fondo en el lado N. 71v07 en el del S. y 25.01 en el contrafrente. Consta de 6 amplias habitaciones y 2 cocinas de material, 3 altillos, galerías, un ... patios, etc. Se entregará llave en mano. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. n8

*ALVEAR y BILLINGHURST* —Ahí, á pocas varas, en medio de palacios que consagraron la faz aristocrática del barrio, una propiedad que comprende dos casas, altos y bajos, calle Billinghurst números 2549 y 2551. El terreno es de especiales medidas y la construcción sólida, superior y bien distribuída. Está recién terminada y podrá visitarse en todo momento; siempre se hallará una casa irreprochable y una colocación de dinero superior de gran rendimiento. Base, $ 80.000.
EL VIERNES 10 de Noviembre, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Terreno, 11v54 de frente por 46 en el NE. y 40.25 en el SO. Distribución: Los altos, lujosa entrada revestida con mármoles de mármol y escalera id, vestíbulo inducido en yeso, escritorio, sala, comedor, 4 dormitorios, pasaje y baño, pieza de roperos, cocina, carbonera, galería con marquesinas, 2 piezas de servicio, etc. Los bajos, tienen sala, antesala, comedor, antecomedor, dos dormitorios, baño, cocina y carbonera, 2 piezas de servicio y una pieza con bomba eléctrica para proveer de agua al edificio. Todos los pormenores son superiores y los materiales finos y bien elegidos. Se venderá llave en mano, para que pueda dársele el destino que se quiera. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. o37

*BUENA Y COMODA CASA*— A 4 cuadras de la estación y plaza Constitución y sobre el Parque Lezama. Patagones 410, entre Tacuarí y Piedras. Es bien hecha y tiene detalles de confort que lo acreditan las mejores condiciones para habitación del propietario. Base, $ 32.000. Reconoce una hipoteca de 15.000 cédulas serie K.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5, en la misma propiedad. Mide 10v28 de frente por 35v78 de fondo en el lado O. 33v69 en el del E. y 10v en el contrafrente. Tiene buen frente pintado al óleo, zaguán, con mosaicos, mayólicas y cancel, vestíbulo, 5 habitaciones, pieza de baño, pieza para servicio, 2 patios con mosaicos. Título perfecto. Puede visitarse de 3 á 5.

*JUDICIAL — EN FLORES.* 2 casas y un terreno. Avenida Rivadavia 6793, esquina Carrasco, Rivadavia 6791 y terreno Carrasco al lado de la esquina de Rivadavia. Están en el sitio de mayor importancia de ese barrio, por su extraordinario movimiento comercial y animación, con tranvías de ida y vuelta al frente y toda clase de recursos de vida á mano. Base, pesos 36.666.67 mln., la esquina; 16.666.67 pesos, la casa lindera y 6.000 pesos el terreno, suma que representan las dos terceras partes de las tasaciones respectivas.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 2 de la tarde en las mismas propiedades, de acuerdo con el siguiente edicto judicial: Por disposición del señor juez de primera instancia en lo civil de la capital federal, doctor Baltasar S. Beltrán, se hace saber por el término de treinta días, que los martilleros señores Corvera y Peralta Martínez, han sido nombrados para vender en remate público el día y hora que ellos designen los siguientes bienes pertenecientes á la testamentaría de don Mateo Capurro, á saber: Rivadavia 6793, esquina Carrasco (lote 1), compuesta de salón para negocio, 3 habitaciones, cocina y dependencias; su terreno mide 7m25 á Rivadavia por 36m68 á Carrasco, teniendo 20m15 en el lado NO. y en el NE. una línea quebrada de 10m50 desde el frente de Rivadavia y de aquí 24m18 hasta el fondo. Superficie 475 metros cuadrados; tasada en la suma de cuarenta mil pesos moneda nacional. Rivadavia número 6791 (lote 2) compuesta de zaguán, sala, 4 habitaciones, comedor y dependencias, su terreno mide 8m18 por 31m50 de fondo en el lado NE., teniendo en el del SO. la línea quebrada descripta en la anterior propiedad y 10m15 en el contrafrente. Superficie 263 metros cuadrados; tasada en la suma de veinticinco mil pesos moneda nacional. Terreno Carrasco entre Rivadavia y Yerbal (lote 3), compuesto de 8m50 de frente por 31m10 de fondo en el lado NO., 30m50 en el SE. y 8m70 en el contrafrente. Superficie 278 metros cuadrados; tasado en la suma de nueve mil novecientos pesos moneda legal. Los martilleros están autorizados para hacer constar que las respectivas escrituras serán otorgadas por el escribano señor Rodolfo J. Bernardo, debiendo exigir del que resulte comprador ó compradores el 2 por ciento como seña y á cuenta de precio y el 2 olo de comisión á cargo del mismo. La base para la venta deberá ser las dos terceras partes de las tasaciones respectivas. Buenos Aires, Octubre 3 de 1911.—C. P. Ayarragaray, secretario. n1

*JUDICIAL. — DOS CASAS* Suárez 1440 y 1446, á pocas varas de la avenida Montes de Oca. Orden del señor juez doctor Repetto, secretaría del señor Viera. Juicio por división de condominio entre doña Rosa Alvarez de Iatraria y otros y don Manuel y Emilio Alvarez. Base $ 38.702.52 la casa núm. 1440 y 13.666.66 la otra.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 3, en las mismas propiedades.
CASA SUAREZ 1440: 11m. (12v70) por 23m38 (26v52). Consta de 3 habitaciones de material, 2 piezas de madera, w. c., galpón de madera, cloacas, etc. Las puertas del galpón, cielos rasos y divisiones interiores pertenecen al inquilino.
CASA SUAREZ 1446: 8m63 (9v26) de frente por 23m25 (26v84) de fondo y 8m95 (10v38) en el contrafrente. Tiene 4 piezas de madera, 1 galponcito y 1 piecita, w. c., cocina, etc. Seña 5 olo. Comisión 2 olo.—Corvera y Peralta Martínez. n2

*TRES CASAS EN SAAVEDRA*, modernas y bien situadas. Vidal 4038, 4036 y 4040, entre Vilela y Besares. A 2 cuadras de las avenidas Bustos y Cabildo, en el sitio donde ambas se juntan y forman una plazoleta. Base de cada casa, pesos 9.000. Cuarta parte al contado y el resto por partes iguales, á 6, 12 y 18 meses, con 7 por ciento de interés anual y garantía hipotecaria.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta) á las 3, en las mismas propiedades. Las tres casas son idénticas. Cada una mide 8v85 de frente por 48v05 de fondo. Tienen verja de material y un precioso jardín al frente. Cada casa consta de 4 habitaciones bajo galería, con mosaicos, cocina, patio con mosaicos y fondo. En la casa del medio, número 4038, hay molino á viento. Títulos perfectos. Se entregarán llaves en mano.—Corvera y Peralta Martínez. n5

*RODRIGUEZ PEÑA 1350* — Al lado de Juncal, á una cuadra de la plaza Vicente López, situación que resiste el más exigente análisis, siempre con la ventaja de resultar insuperable. Allí, en centro del barrio que reune mayor número de obras modernas de valor y de mérito. En tal sitio, pues, lo que se vende, tiene número de interesados y excluye todo elogio por innecesario. Ofrecemos una casa de renta en terreno de limitadas medidas, se compra con poco dinero. Base, $ 40.000, 1/2 al contado y 1/2 á un año con 7 olo de interés y garantía hipotecaria.
EL JUEVES 9 de Noviembre á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Mide 6 varas por 41. La construcción de altos y bajos, consta de 7 habitaciones, cocina, baño, etc. Da $ 330 al mes y si se deseara transformar el edificio que es sólido, puede ser aprovechado con ventajas. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. o37

## CASAS CENTRALES

### Bartolomé Mitre 1646

Cómoda y sólida casa de familia. Edificio de una sola planta, constituído por 8 habitaciones principales, 2 piezas para sirvientes y numerosas dependencias y detalles prolijos. Su terreno mide 8 3/4 varas por 60. Base, $ 100.000. Mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo.
EL VIERNES 10 de Noviembre, á las 3, en nuestro hall.

### Billinghurst 2549 y 2551

A pocas varas de la Avenida Alvear, en medio de palacios. Construcción sólida, recién terminada, bien distribuída, que comprende dos casas, altos y bajos.
Los altos se componen de 7 habitaciones, 2 de servicio y dependencias. La casa baja, 6 habitaciones, 2 de servicio, etc. El terreno mide: 11v54 de frente por 46 en el N. E. y 40.25 en el S. O. Base, $ 80.000.
EL VIERNES 10 de Noviembre, á las 3, en nuestro hall.

### Moreno 1879 á 1881

A 2 cuadras del Congreso y á un paso del bulevar Entre Ríos. Finca moderna y flamante, de dos pisos, que constituyen 2 casas de familia.
Consta la casa de altos de 7 habitaciones y dependencias. La casa baja tiene una pieza menos y grandes patios. Terreno, 5v70 por 30. Base, 70.000. Tiene una hipoteca de 32.000 cédulas argentinas que el comprador tomará á su cargo.
EL JUEVES 9 de Noviembre, á las 3, en nuestro hall.

### Rodriguez Peña 1350

Al lado de Juncal, á una cuadra de la plaza Vicente López. Casa de renta, en terreno de 6 varas por 41.
La construcción, de altos y bajos, consta de 7 habitaciones y dependencias. Base, $ 40.000, Mitad al contado y mitad á un año.
EL JUEVES 9 de Noviembre, á las 3, en nuestro hall.

### Saenz Peña 352

Entre Moreno y Belgrano. Casa bien hecha y bonita, que para habitación ó renta ofrece las mayores ventajas.
Ocupa un terreno de 140 varas cuadradas y consta de 5 habitaciones y dependencias. Base, $ 23.000, incluso una hipoteca de 12.000 cédulas serie L. Ad corpus.
EL JUEVES 9 de Noviembre, á las 3, en nuestro hall.

**Corvera y Peralta Martinez**
318 - SAN MARTIN - 326

*CASA, CORDOBA 2927*— Entre Anchorena y Laprida. De altos y bajos, sólida y cómoda. Su situación, es una de las de más prestigio del gran bulevar, preferida para habitación de familias. Base, $ 28.000. Mitad al contado y mitad á un año, con 7 olo de interés y garantía hipotecaria. Ad corpus.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5, en la misma propiedad. Mide 8v37 por 28v43. Tiene verja, y jardín al frente.
PLANTA BAJA: Vestíbulo, galería con vitraux, sala, comedor, cocina, 2 patios.
EN ALTOS: 3 habitaciones, toilette, pieza de baño. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. n1

### TERRENOS

*TERRENOS EN TEMPERLEY.* Muy centrales, rodeados de las mejores casa-quintas de la localidad. Liniers esquina á Brandsen, á 4 cuadras al Oeste de la estación. Son cinco lotes de medidas especiales. Sin base. 30 olo al contado y el resto por cuotas iguales, á 6, 12, 18 y 24 meses, con 7 por ciento de interés anual y garantía hipotecaria.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5.30 en los mismos terrenos. La esquina misma, con rumbo al N. y al Oeste, mide 11v?? á Liniers por 30v69 á Brandsen. Superficie, 339.31 v. c. Dos lotes sobre Liniers, mide cada uno 10 v. por 30v69. Los otros dos restantes, son de 10v por 32v99. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor Lavista.—Corvera y Peralta Martínez. n10

*EN TEMPERLEY, PARA CASA* quinta. Un amplio y bien situado terreno. Garay esquina á Juncal, á 4 cuadras al NE. de la estación Temperley y entre ésta y Lomas. Lindando con la casa-quinta de Maguilliones y frente á las de Machiavelo, Wuis y otras. Está cercado de alambre tejido, y cerco vivo, contiene numerosos frutales, y una pequeña casa. Sin base. Mitad al contado y mitad á un año, con 6 olo de interés y garantía hipotecaria.
EL MIERCOLES 15 de Noviembre, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Mide 75v06 al Oeste sobre Garay, por 64v80 al Sur, sobre Juncal. Superficie 4.870.88 v. c. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. n4

## Mar del Plata

### Una manzana central

*EN 20 LOTES — A PLAZOS.* sin interés. Calles Alsina, Olavarría, General Roca y Peña. A 4 cuadras al Sur de la nueva estación de pasajeros del F. C. del Sud, á una cuadra del Tiro á la Paloma y de las aguas corrientes y rodeado de las propiedades del doctor Ahumada, señora Astengo de Mitre, Anzorena, Warrel, doctor Lacueva, etc. Es uno de los sitios de más importancia de la zona central y cada día recibe el impulso de una mejora ó de una obra pública ó privada. Está á la mano también de los tranvías. La venta es por liquidación de condominio. Base $ 7 la vara cuadrada á pagar 25 olo al contado y el resto en tres cuotas de 25 olo cada una, á 4, 8, y 12 meses con garantía hipotecaria y sin interés.
EL MIERCOLES 8 de Noviembre, á las 3, en nuestra casa, 318, San Martín 326. Los lotes miden 13 y 14 varas de frente por 40 y 50 varas de fondo. Se dará opción de uno á varios. Es la manzana núm. 3 de la fracción 203 lindando calle Roca por medio con la quinta de Warrel. Los títulos son perfectos. Se escriturará en seguida por la oficina del escribano señor José M. Ricardes.—Corvera Peralta y Martínez. c30

*En BANFIELD — DOS PRECIOSOS* terrenos á 4 cuadras de la estación y á pocas varas de la iglesia. Maipú, con adoquinado y tranvía en construcción, entre Viamonte y Arenales. Tienen medidas superiores para la edificación, de casas para habitación ó renta. Tienen vereda de mosaico y cerco de alambre tejido. Sin base. Quinta parte al contado y el resto en cuotas de 20 olo á 6, 12, 18 y 24 meses, con 7 olo de interés anual y garantía hipotecaria.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4.30, en los mismos terrenos. Cada lote mide 10 v. de frente al Sur por 58 v. de fondo. Título perfecto. Escrituras por la oficina del señor Lavista.—Corvera y Peralta Martínez. c30

*RIVADAVIA Y CARRASCO.* —La más notable esquina de Floresta. Es de medidas superiores y su colocación saliente y dominante le acredita las mayores ventajas para la construcción de casas que producirán la más alta y segura renta. Está en el eje mismo de ese importante barrio, rodeada de tranvías y de actividad de comercio y movimiento. Base, $ 20.000. Cuarta parte al contado y el resto, por cuotas iguales, á 6, 12 y 18 meses, con 7 por ciento de interés anual y garantía hipotecaria.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en el mismo terreno. Medidas: 30 varas de frente al Sur, sobre Rivadavia por 46v16 al NE. en Carrasco y 34v58 en el lado SO. Superficie, [illegible] v. c. Título perfecto. El pago del adoquinado es por cuenta del comprador.—Corvera y Peralta Martínez. n3

*SALTA Y ARMONIA—TRES* soberbios terrenos rodeando esa esquina y en el centro del gran barrio de comercio y familias. Frente por frente á la manzana ocupada por el mercado General Roca, toda edificada de altos y á una cuadra de la plaza España y de la estación Constitución. Con adoquinados pagos y sobre la más vasta red de tranvías que llevan á todo destino. Sin base. Mitad al contado y mitad á un año de plazo con 7 por ciento de interés y garantía hipotecaria.
EL JUEVES 9 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Son los lotes 1, 5 y 7 del plano de la división de esos terrenos. El primero, sobre Salta, mide 10 varas de frente por 40 de fondo, ensanchando el contrafrente. Superficie, 578.13 v. c. El lote 5, lindero á la esquina, da frente á Armonía y tiene 10 varas por 28. Otro lote sobre esta última calle, mide 10 varas por 34 varas. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. n8

*EN BANFIELD — LA ESQUINA* General Alvear y Beruti, en cinco lotes. A 6 cuadras al Oeste de la estación y á 4 del bulevar Rodríguez, con tranvías eléctricos. Son terrenos altos, rodeados de numeroso vecindario. Sin base. 30 por ciento al contado y el resto por cuotas iguales, á 6, 12, 18 y 24 meses, con 7 por ciento de interés anual y garantía hipotecaria.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4, en los mismos terrenos. La esquina misma, con rumbos al Sur y al Este, mide 18 v. á Alvear por 40 v. á Beruti. Otros dos lotes con frente á Alvear, miden cada uno 10 v. por 45 v. Los dos lotes restantes, sobre Beruti, tiene cada uno 10 v. por 35 v. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor Lavista.—Corvera y Peralta Martínez. n8

*RIVADAVIA Y LACARRA,* es el eje de uno de los barrios más importantes de Floresta. Ahí, á pocos pasos, venderemos un terreno de medidas especiales. Lacarra, entre Falcón y la gran avenida. Con adoquinado y rodeado de tranvías. Sin base.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.30 en el mismo terreno. Mide 12v02 de frente al SO., por 38v48 de fondo en el lado S. 34v18 en el del N. y 10v en el contrafrente. Superficie, 313.14 v. c. Título perfecto. El pago del adoquinado es á cargo del comprador.—Corvera y Peralta Martínez. n8

*UNA MANZANA EN LOTES* en 40 mensualidades. De frente á las calles Terrada, Lacar, Condarco y calle del tranvía rural, á pocas varas de la estación El Talar y Tres Cruces, á 3 cuadras del tranvía núm. 86 y con frente al tranvía á San Martín que sale de Corrientes y Reconquista, próxima á Villa del Parque y entre ésta y General Urquiza; sobre la quinta Agronómica y rodeada de numerosa edificación; terrenos excepcionalmente altos. Los 40 lotes en que está dividida son de medidas variadas y apropiadas para cualquier edificación. Venta sin base, á pagar en 40 mensualidades sin interés, debiendo entregarse 3 cuotas en el acto de la venta y otras tres al escriturar en seguida por la oficina del escribano señor Andrés V. Ramella, con títulos definitivos y posesión inmediata y el resto mes á mes, haciéndose 10 por ciento de descuento á los que paguen al contado.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta), á las 3.30 en los terrenos. Es la manzana 303 del plano oficial de Villa Devoto. Los títulos son perfectos. Pídanse planos en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. n8

*EN VILLA DEVOTO — LA* esquina Habana y Concordia, con frentes al N. y al E., en tres lotes de medidas superiores. A una cuadra del Seminario Conciliar y próximos á la estación Devoto del F. C. C. B. A. Base, $ 4 la vara cuadrada.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta), á las 2 en los terrenos. Cada lote mide 13 varas 37 de frente á Concordia por 30 varas de fondo y superficie de 401.10 v. c. Título perfecto. Escrituras por la oficina de don Andrés V. Ramella.—Corvera y Peralta Martínez. n5

*EN VILLA ORTUZAR. OCHO* preciosos terrenos de medidas especiales y en la situación más alta y linda de ese gran barrio. 7 lotes dan frente á la Avenida Triunvirato, con adoquinado y tranvías, y á las calles Holmberg y Fraga, comprendidas ambas esquinas y el lote restante lo constituye la esquina Holmberg y Fraga, frente mismo á los anteriores y con rumbos al S. y al O. Están rodeados de numerosa edificación moderna y ofrecen seguridades de valorización, cada vez mayor. Venta-liquidación. Sin base y al contado.
EL JUEVES 9 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. La esquina Triunvirato y Holmberg, con frentes al S. y al O., mide 11v81 sobre el bulevar por 25v36 á Holmberg. Superficie, 303 v. c., 2 lotes sobre Triunvirato, mide cada uno 10 varas por 32v56. La esquina Holmberg y Fraga, con frentes al Norte y al Oeste, tiene 10v50 á la primera por 30 varas á la otra. Tres lotes sobre Holmberg, son de 10 varas de frente cada uno por 30 varas. La otra esquina á Holmberg y Fraga, mide 15 varas á la segunda calle por 25 á la primera. Título perfecto. Escrituras por la oficina de don Pedro Astudillo. Planos é informes en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. n8

*22 LOTES EN LANUS — EN* 40 mensualidades. Comprenden 6.000 v. c. de la manzana K, con frente á la calle Mourdo y á otras dos sin nombre, á pocas varas de la calle E. Fernández (camino á Lomas), frente mismo á la casa quinta La Josefa, del señor Tardera y Presa y á la manzana destinada á plaza, y á 3 cuadras de la avenida Santa Teresa. Son terrenos altos y llanos, rodeados de edificación y á 6 cuadras del tranvía de los señores Florio, en circulación. Sin base, en 40 mensualidades sin interés y con títulos definitivos por la oficina del señor Rómulo Ferrando. Forma de pago: 3 cuotas en el acto de la venta, otras 3 al escriturar y las restantes mes á mes.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3, en los mismos terrenos. Los lotes son de medidas diversas y apropiadas á la edificación que allí corresponde. Se comprenden dos esquinas. Pídanse planos en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. o30

*TERRENOS EN ADROGUE.* A 1 cuadra de la estación Mármol, 3 lindos lotes, únicos que pueden ofrecerse en tal situación. Calle Hynes, entre Pellegrini y otra sin nombre, anterior á Erezcano. Muy altos y rodeados de casas y chalets de mérito. Están cercados de alambre tejido y contienen numerosos árboles frutales. Base, $ 3 v. c.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta), á las 4, en los mismos terrenos. Cada lote mide 10v?? por 30 v. Título perfecto. Escrituras por la oficina de don José Resta.—Corvera y Peralta Martínez. o30

### CAMPOS

*EN LA COLONIA FRAGA* — Entre las ciudades de Villa Mercedes y de San Luis. Sobre la línea del F. C. G. O. A. á dos leguas al Oeste de la estación y del pueblo Fraga; á 2.300 metros de la estación Kilómetro 46. 1.500 hectáreas de rico campo en 3 lotes, de 500 hectáreas cada uno, con buenos pastos y montes de algarrobo y caldén. Base $ 35 la hectárea, mitad al contado y mitad á un año con 7 por ciento de interés anual y garantía hipotecaria.
EL VIERNES 17 de Noviembre, á las 3, en nuestra casa, 318, San Martín 326. Son las chacras 12 y 13; 23 y 33, y 24 y 38 de la colonia nacional Fraga, de 250 hectáreas que se venderán dos á dos, formando lotes de 500 hectáreas. Se dará opción al total. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Eduardo Porcel. Planos en nuestra casa.—Corvera y Peralta Martínez. o30

*EN SALTA — 129.247 HECTÁREAS*, 50 áreas y 94 centiáreas, en el departamento de Orán. La finca San Andrés, á cinco leguas al NO. de la ciudad de Orán, á lo que en breve llegará el F. C. C. N., habiéndose ya estudiado la línea y sancionado la ley respectiva. Se hallan hoy estos campos á sólo 9 leguas de la línea. En la extensión de ellos, existe una población de 2.000 habitantes, total de las 400 familias de arrendatarios que desde años atrás las pueblan con ganados y viven la vida de pastoreo, con autoridades locales, capilla, etc. Se apacentan allí 15.000 cabezas de vacunos y 15.000 ovejas y con alquileres de 15 años antes, pagan $ 20.000 al año. Los nuevos contratos colocarían á esta finca en la proporción de las demás y su rendimiento se triplicaría fácilmente. Cómodamente se puede contener hasta 50.000 vacunos, aparte de ganados lanares y cabríos y aumentar considerablemente la renta. Hay campos montañosos y quebrados de ganadería, valles y llanuras que cuentan con numerosos arroyos y con los ríos San Andrés, Santa Cruz y Aguas Blancas, que nacen ahí y cuyo caudal de aguas se calcula que regaría 40.000 hectáreas. En estos valles puede explotarse la alfalfa, maíz, cebada, etc. La zona central está constituída por suaves lomas pobladas de bosques de maderas de la región, todos de valor comercial y en la zona del E., llana y riquísima, susceptible de riego, pueden cultivarse la caña de azúcar, café, tabaco, mandioca, etc. Pequeños cultivos existentes dan la idea de una asombrosa fertilidad. Es un negocio que interesa conocer, por lo que con todo tiempo invitamos á informarse á su respecto. Tenemos copia del informe del ingeniero Simonsen, quien practicó la mensura judicial del campo, y así también de la memoria, sobre Orán, presentada al gobierno por el ingeniero Huergo, las que pueden consultarse en nuestras oficinas. Se rematará con base de $ 5 la hectárea. A pagar, 1/3 parte al contado y el resto á uno y dos años con hipoteca é interés de 6 olo anual.
EL JUEVES 30 de Noviembre, á las 3, en nuestra casa, San Martín 326. Para revisar los campos, dirigirse en Orán al señor Pedro Peña, quien facilitará medios y acompañará á la finca.—Corvera y Peralta Martínez. o16

*ESTANCIA en OLAVARRIA.* —Establecimiento San Ignacio, á 13 cuadras de la estación Espigas, del ferrocarril del Sud, ramal de Alvear y Pigüé, á 8 leguas al SE. de Bolívar y á 11 al NO. de Olavarría, en el deslinde de este partido con Tapalqué. 2.680 hectáreas de excelente campo de ganadería, capaz también para agricultura, con sus cercos, poblaciones, galpón de importancia, molino, tanque, jagüeles con tanques, montes frutales y forestales, 4 potreros, etc. Venta con base de $ 80 la hectárea. Al contado.
EL VIERNES 17 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Linda al NE. con J. B. Bioy y con terrenos de la Compañía de Tierras del Sur, que rodean la estación Espigas. NO. con Di Paola, Maxwell y Bioy; al SO. con Herrera Vega, y al SE. con M. Otermín, doctor A. Pintos y Jacinta B. de Jara. El campo es ondulado ligeramente y sus pastos en general son gramíneas, trébol, cardo y otros, hallándose el agua dulce de la primera napa entre tres y cinco metros y la de la segunda napa, á los treinta metros. Los cercos están en buen estado y son de 7 alambres con postes de madera dura. El edificio de estancia, de material con techo de cinc y cielos rasos de madera, consta de cuatro piezas y corredor, hay otra pieza independiente, galpón de 10 metros por 16, de material, en cal de ladrillo y medio, techo de cinc, con una división interior, pisos de madera y de piedra, con corredor de cinc y pilares de hierro; corrales, bretes, baño de ovejas, de material y portland, pozo con bomba, cañerías, bebederos y otro pozo con brocal, hay otra población que ha sido casa de negocio con varias piezas, galpones, pozo con bomba, etc. Como se ve, es un establecimiento completo que se explota con ganadería y que puede dividirse en chacras, con las ventajas que resultan de su situación sobre la línea. La inspección es fácil por estar la estación en la que se hallan buenas comodidades, hotel y casas de comercio. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de Don Basilio Contreras.—Corvera y Peralta Martínez. o17

*EN CARLOS TEJEDOR 1.175* hectáreas y 5.983 m. c. Parte del antiguo establecimiento "Santa Teresa". A 8 leguas al Sur de la estación Santa Inés, y á 5 al SO. de Carlos Tejedor, ambas del F. C. del Oeste. Es un excelente campo de agricultura, á lo que se halla actualmente destinado, con contrato de 4 años atrás, que vence en el próximo Marzo y que dejo todo el campo en condiciones de recibir la semilla para ser inmediatamente alfalfado. Las aguas se hallan de 4 á 5 metros de profundidad. Base, $ 150 la hectárea.
EL MARTES 21 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326.
Linderos: al NO., Antonio Montarcé; al NE., A. Gambier; al SE. J. J. Echeverri y al SO., Leanda. Está alambrado con cercos medianeros por todos sus lados. Tiene 2 poblaciones y una ensenada de 65 hectáreas alfalfada. Invitamos á la inspección del campo que pueda hacerse con todos los elementos, por el pueblo Tejedor. El arrendatario, señor Hauret, dará todos los informes. Pídanse planos en nuestra casa.—Corvera y Peralta Martínez. n3

*CAMPOS EN TANDIL — JUDICIAL.* El establecimiento de la sucesión de doña Carlota Machado de Ortiz. 3.193 hectáreas y 35 áreas, divididas en 4 lotes de 646 hectáreas, 77 áreas, á 994 hectáreas y 35 áreas, con sus cercos y divisiones, según los detalles de planos, poblaciones y otras mejoras. Venta por orden del señor juez, doctor Nicanor González del Solar, secretaría del doctor Arrotea Molina, según constancias de autos. El pago del precio y la escrituración deberán efectuarse en el mes de Marzo de 1912 y la entrega del campo se hará el 1o. de Abril del mismo año, abonándose en el acto del remate, el 10 por ciento como seña y á deducir del precio.
EL MARTES 14 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Ubicación: Se halla al SO. del pueblo de Tandil, en el deslinde con los partidos de Juárez y Necochea, á siete leguas próximamente de la estación Tandil, á 3 leguas al SE de la estación Azucena y 2 y 1/2 leguas al Este de la estación Barker, estas últimas del ramal del F. C. S. de Tandil á Cooper. En el registro gráfico, figura á nombre de la señora Carlota Machado de Ortiz.
Linderos: Al NO. doña Mercedes Castellanos de Anchorena; al NE., José M. Cerra; al SO., la sucesión Julián Isla; al SE. N. Fernández. En el ángulo S. lo limita un arroyo, tributario del Río Quequén; en este mismo ángulo, cruza por el interior el camino general á Tandil.
Detalle de los lotes: Lote número 1. Superficie 776 hectáreas. Tiene una población y dos líneas de alambrado interior. Base, $ 197.37 la hectárea.
Lote número 2. Superficie [illegible] hectáreas y 77 áreas. Tiene una línea interior de alambrado y los edificios principales.
A. casa con 3 habitaciones, comedor, despensa, un cuarto, sótano y corredores en dos frentes. B. casa de peones, rancho de 3 piezas. C. cocina y dos piezas de servicio; anexos: baño, pozo con molino, galpón con cochera, galpón de esquila, jardín, quinta y montes de frutales, de sombra; cercos, etc. Base, $ 220.55 la hectárea.
Lote número 3. Superficie 776 hectáreas. Tiene una población y dos líneas de cercos interiores. Base, $ 197.37 la hectárea.
Lote número 4. Superficie 994 hectáreas y 35 áreas. Tiene dos líneas, parte de un potrero, de alambrado. Base, $ 148.0? la hectárea. Las escrituras se otorgarán por el escribano señor Juan A. Rodríguez. Comisión, 2 olo. Planos é informes en nuestra casa.—Corvera y Peralta Martínez.

# FRANCISCO ABALO

## EN BANFIELD

### 52 LOTES 52

En 80 mensualidades

BASE:

$ 5 EL LOTE

TREN GRATIS

El Dgo. 12 de Noviembre

A LAS 3 P. M.

*EN BANFIELD. — EN EL* gran centro de la edificación; 52 lotes en 80 mensualidades, sin interés, á un paso de los grandes talleres del F. C. S. y á una cuadra de la calle General Arenales con tranvía en construcción y con gas. Base, $ 5 por mes. Los terrenos en venta están ubicados en el punto de mayor desenvolvimiento comercial de la localidad, rodeados por sus costados de una edificación compacta y amplias casas quintas, y á solo pocas cuadras de los grandes talleres del F. C. Sud, el coloso de Sud América, donde trabajan unos 5000 obreros, y á solo 4 cuadras de la Avenida Pavón, adoquinada, con el tranvía núm. 102 de plaza de Mayo á Temperley y 1 cuadra del tranvía á empalme de los señores Florito Hnos. que va á Lanús y Talleres. Oportunidad brillante para poder adquirir uno ó más lotes de los que ofrezco en venta. Es necesario que los interesados visiten con anticipación para poder allí mismo apreciar el porvenir brillante de estos terrenos. Condiciones de la venta: 3 mensualidades en el acto del remate, 3 más al recibir el título y una vez abonadas 17 mensualidades más títulos definitivos por el escribano señor Wuille Bille. Descuento del 10 olo sobre el saldo de la deuda. Comisión 2 olo. Posesión y entrega de los terrenos el domingo siguiente del remate, por el ingeniero señor Adolfo E. Ruiz. Tren expreso gratis de la estación Constitución á las 2.20. Planos y boletos, Bolívar 256, U. T. 3746. Avenida: San Juan 2465, San Juan 3175 y Río 4o. núm. 101 esq. Senillosa; y en los mismos terrenos.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.—Francisco Abalo. o73

*EN BANFIELD. — PROPIEDAD* de gran renta, á una cuadra de la calle Maipú, adoquinada y con tranvía en construcción, á dos de la iglesia y 3 de la estación. Situada calle Cochabamba formando esquina á Lavalle. Sólido edificio de altos y bajos, construcción de madera, con todas las comodidades, compuesta de 8 piezas y sus oficinas, toda cercada de alambre tejido y ricamente pintada. Mide 30 por 40. Puede visitarse. Base, $ 1.500. Seña 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5 de la tarde.—F. Abalo. n5

*AVENIDA RIO CUARTO Y* Pichincha. Las dos esquinas más notables de ese progresista barrio, divididas en 7 preciosos lotes con adoquinado en construcción á su frente y con tranvías eléctricos, en distintas direcciones del municipio. La ubicación de estos terrenos se recomienda por sí sola, pues se trata de vender los terrenos más importantes que aún quedan sobre la Avenida Río Cuarto, una de las arterias de mayor porvenir y desenvolvimiento comercial del Sur del municipio; estos terrenos están rodeados de una edificación moderna y de lujo, pues recomiendo á las personas de buen gusto que deseen adquirir terrenos en situaciones estratégicas y de un porvenir brillante, hagan una visita á estos terrenos para poder allí mismo darse cuenta del progreso de esa importante zona. Venta sin base.—Nota: la esquina lote número 1, manzana A, se venderá á plazos. Escrituras por los escribanos señores Del Río y Rivarola. Seña, 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Planos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 de la tarde.—Francisco Abalo. n5

*A PLAZOS. PRECIOSO LOTE*, calle Sapaleri entre Lunchales y Cassafourt, á 1 cuadra de las Avenidas Dorrego y Warnes, ubicación de importancia, mide 10x45, se deben 18 meses de $ 125 por mes. Base incluso la deuda $ 4 v. c. Seña 5 olo. Comisión 2 olo. Datos, Bolívar 256.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta) á las 5.—F. Abalo. n6

*EN HAEDO—EN LA UBICACIÓN* preferida de la localidad, entre lujosos chalets, 6 preciosos lotes con frente á las calles 25 de Mayo y Chacabuco, á 60 metros de la Avenida Rivadavia adoquinada y á solo 4 cuadras de la estación, lindando con las quintas del doctor Vega y señor Mezza é infinidad de preciosas casas-quintas. Terrenos altos y de un incalculable porvenir. Base $ 2.50 v/c., escrituras por la oficina del escribano señor Inocencio J. Coppa. Seña 5 olo. Comisión 2 olo. Datos, Bolívar 256.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta) á las 5, sobre los mismos terrenos.—F. Abalo. n6

*AVENIDAS RIVERA Y DORREGO*, precioso lote entre edificios, calle Gorriti entre Arévalo y Dorrego, dimensiones ideales 10x75, que se prestan para construir una buena propiedad de renta. Base 11 $ v/c. Seña 5 olo. Comisión 2 olo. Datos, Bolívar 256.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta) á las 4.—F. Abalo. n6

*BULEVAR DORREGO ENTRE* Iturri y Caldas. Lindo lote de terreno á un paso del bulevar Triunvirato con adoquinado y eléctrico, mide 10x39 en un costado y 40 varas en el otro. Base $ 9 v/c. Seña 5 olo. Comisión 2 olo. Datos Bolívar 256.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta) á las 4 1/2.—Francisco Abalo. n6

*EN BANFIELD. PRECIOSO* lote entre edificios, á 1 cuadra de la calle Maipú adoquinada y con tranvía en construcción, calle General Arenales entre Chacabuco y Cochabamba, á pocas cuadras de la estación y 2 de la iglesia. Mide 10x45. Base $ 2 v/c. Seña 5 olo. Comisión 2 olo. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5 1/2.—F. Abalo. n4

## Luis Collini

*JUDICIAL — EN BELGRANO.* Casa calle Olaguer núm. 2115, entre Freire y Conde, compuesta de tres piezas de material, cocina de madera, caballeriza con altillo, w. c., patio de piedras, portón para entrada de carros, etc. Su terreno mide 8 m. 66 de frente al Sudoeste por 50 m. de fondo (igual á 10 varas de frente por 57.75 varas de fondo).
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2 p. m., por orden del señor juez de primera instancia en lo Civil, doctor Roberto Repetto, secretaría de doctor Cornelio J. Viera y perteneciente á la sucesión de don Vicente Di Tomasi, remataré la propiedad en la ubicación antedicha con la base de las dos terceras partes de su tasación, ó sean pesos 6.666.66. Exigiré en el acto del remate el 8 olo de seña y á cuenta de precio, más el 2 olo de comisión que es á cargo del comprador. Mayores datos á la secretaría arriba indicada ó á mi escritorio, Lavalle 1312, U. Tel. 1597 (Libertad).—Luis Collini. n5

## Miguel Garriga

### En la Estación ABBOTT

F. C. S.

PARTIDO DEL MONTE

"Villa Tomás Craig"

### 65 NOTABLES QUINTAS

de una hectárea y fracción cada una, á 5 cuadras de la estación del F. C. S. y á una hora y pocos minutos de la ciudad de Buenos Aires. Sin base, sin interés y en ochenta mensualidades. Títulos perfectos, posesión inmediata.

El Dgo. 12 de Noviembre

á las 12 del día

Sobre los mismos terrenos. Solicítense planos y detalles, en mi escritorio 25 de Mayo 140, Buenos Aires. v11nov

# Francisco Raynell é hijo

VICTORIA 550

*JUDICIAL — LA PROPIEDAD* calle Maza 340 entre Belgrano y Moreno. Mide 8m85 de frente por 61m79 de fondo y se compone de una pieza de 8m10 por 4m35 con puerta á la calle, un galpón de 12 m. por 4m50 con un altillo sobre todo él, cuatro habitaciones seguidas con sus divisiones interiores y un w. c., en el fondo. Todo el edificio es de madera y cinc, menos el w. c., que es de material. Hay cloacas en construcción. Hay también adoquinado pago en su frente. La ubicación que es excepcional y la extensión del terreno hacen verdaderamente interesante esta propiedad. Está entre los bulevares Belgrano, Boedo y Rivadavia todos con tranvías y hacia todos los rumbos de la ciudad. Base tasada en $ 10.688.00. Base las dos terceras partes de la tasación ó sean 7.125.92. Tiene una hipoteca de 7500 $ al 8 olo de interés anual por el término de dos años prorrogables que va incluída en la base, cuyos intereses se pagan por trimestres adelantados. Tiene un contrato por tres años á razón de $ 320 mensuales que deberá respetar el comprador, siendo los impuestos municipales por cuenta del inquilino y quedando las mejoras á beneficio de la casa. El contrato empezó el 16 de Agosto del corriente año. Venta ordenada por el Juez de 1ra. Instancia Dr. Arturo Seeber, en los autos testamentarios de don Pascual Spagnolo que se tramitan por la secretaría del Dr. Amoedo. El comprador entregará en el acto del remate el 8 olo en seña y á cuenta de precio y el 2 olo de nuestra comisión.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4.—Francisco Raynell é hijo, Victoria 550.

*LAS CASAS MODERNAS* — Con cédulas nacionales. Seis casas en tres grupos de altos y bajos cada uno.
DIAZ VELEZ 3101 al 3111, formando esquina á la calle Pringles. Tiene la esquina en los bajos un sótano que tome toda la casa, con pisos de mosaicos é instalaciones eléctricas con bastante luz, propio para habitación ó el destino que se le quiera dar. Un gran salón lujosamente dispuesto también con instalaciones eléctricas, tres habitaciones más, baño, cocina con depósito para agua caliente, cañerías, cloacas preparadas y aprobadas por las obras de salubridad, agua en abundancia, puertas de cedro, mármoles, mosaicos, etc. En los altos hay siete habitaciones con toda clase de comodidades. Hay lujo, espacio, luz, en una palabra, esta casa como las otras son construídas sin economías, consultando la más alta expresión de lo bello, sólido y cómodo. Tiene 19.000 $ en cédulas argentinas incluídas en la base de 45.000 pesos.
PRINGLES 808 al 10—Tiene en los bajos como la esquina un sótano muy grande con escalera de mármol, pudiendo ser destinado á habitación si así lo desean; es muy seco, tiene mucha luz con pisos de mosaicos, etc.; seis lindas habitaciones y las demás comodidades; en fin, casas como éstas pertenecen á las construcciones del futuro, pues á la elegancia en la construcción y distribución hay que agregar los materiales empleados en su construcción que son de primera calidad, y la ubicación tan excepcional, donde todo lo que hay en sus proximidades son construcciones valiosas. Tiene 16.500 cédulas argentinas incluídas en la base de 36.000 $.
PRINGLES 816 al 818 — Es exactamente igual á la anterior. Todos con techos de azotea, tirantería de hierro y madera dura, todas las escaleras son de mármol, los cielos rasos de yeso decorados, las puertas de cedro. Las cloacas preparadas y aprobadas por las obras de salubridad. Adoquinado pago. No les falta ni un detalle, es preciso visitarlas para darse cuenta acabada de lo que importa tener una propiedad de construcción igual y de una ubicación tan valiosa. Esta última tiene 16.500 pesos en cédulas argentinas incluídas en la base de 36.000 $. Deben venderse necesariamente por división social. Pueden visitarse de 2 á 6 de la tarde. Seña, 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 de la tarde.—Francisco Raynell é hijo, Victoria 550. o35

*CASA MODERNA á PLAZOS* Calle Artes y Oficios 558 entre las avenidas Independencia y Carlos Calvo, y entre las de La Plata, Boedo y San Juan. Con tranvías en todas direcciones. Mide 10 varas de frente por 36 de fondo más ó menos. Consta de sala, un hermoso vestíbulo, comedor, cuatro grandes dormitorios, dos piezas para servicio, una linda despensa, carpintería toda de cedro, puertas y persianas, cielos rasos decorados, dos patios de mosaicos todo flamante; baño, muy lindo todo con baldosa blanca, espléndida cocina; en una palabra, es una casa que reune toda clase de comodidades, siendo su construcción de primer orden, su distribución elegante y su ubicación recomendable. Preparada para altos. No falta nada: es espaciosa, hay gusto y tiene lujo. Conviene visitarla: Tiene 10.000 $ en hipoteca por un año con opción á dos al 8 1/2 por ciento. Puede visitarse de 9 á 11 de la mañana. Base pesos 20.000. Seña 5 por ciento. Comisión 2 por ciento.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5.30.—Francisco Raynell é hijo. Victoria 550. n5

*UNA CASA COMO HAY, POCAS* situada en la avenida Carlos Calvo 4077, entre Artes y Oficios y Treinta y Tres. Mide 10 varas de frente por 36 de fondo. Tiene una gran portada de cedro para entrada de coche ó automóvil, zaguán elegante, una sala espléndida, dos dormitorios espaciosos artísticamente decorados y pintados, con celosías y puertas de cedro, caballeriza muy bien dispuesta, un gran salón con vidrios de colores que puede ser convertido en habitaciones, cochera ó para alojamiento de automóviles, etcétera. Todo el patio de lindísima piedra; en una palabra, es una casa de rara y excepcional construcción, pues no solamente es regia la entrada sino que hay verdaderamente gusto en la forma, constituyendo un conjunto que en realidad agrada. A todo esto reune el adoquinado de una avenida espléndida con los tranvías 41 43 y 44, con luz eléctrica, etc. Base pesos 18.000. Seña 5 por ciento. Comisión 2 por ciento.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5.—Francisco Raynell é hijo. Victoria 550.

*CASITA CON HIPOTECA al* Banco El Hogar Argentino, situada calle Constitución 3409 entre Liniers y Maza. Tiene una sala elegante, tres amplios dormitorios, baño revestido de baldosa blanca con su bañadera y demás comodidades, cocina también con azulejos y á gas, puertas de cedro y celosías también de cedro, patios de mosaico, cielos rasos decorados, etc., en fin, es una casita que á la mucha comodidad que reune y á la elegancia de su construcción hay que agregar el gusto de la distribución interna, de lo que resulta un hermoso conjunto, haciendo de esta casita una habitación agradable. Todo en ella invita á ser habitada. Hay gas, adoquinado, tranvía á la puerta y está situada entre los bulevares San Justo, Boedo y Garay. Tiene 13.500 pesos en hipoteca al Banco El Hogar Argentino, por el que se paga pesos 136 mensuales. Base pesos 13.500 ó sea la hipoteca. Seña 5 por ciento. Comisión 2 por ciento.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4.30—Francisco Raynell é hijo. Victoria número 550. n4

*TERRENOS EN FLORES* — Una esquina dividida en tres lotes de dimensiones especiales, en lo más central de esa localidad Morón esquina Fray Cayetano. Frentes Sur y Este. Tienen una superficie de 141.22 va. cds. la esq. y 201.[illegible] y [illegible] varas cuadradas los lotes. Son terrenos importantes por el barrio en que están ubicados, á pocas varas de Sud América, á dos cuadras de la Avenida Avellaneda con el tranvía 59 y á seis cuadras de la plaza de Flores. Donde puede edificarse el petit hotel ó la pequeña casa-habitación. Rodeados de comodidades y ventajas. Donde la propiedad da buena renta. Los venderemos sin base con orden terminante de liquidar. Seña 5 olo. Comisión 2 olo. Solicítense planos.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5 y 1/2.—Francisco Raynell é hijo, Victoria 550. n6

*CUATRO LOTES DE TERRENO* formando esquina á las calles Monteagudo y á la calle Famatina, ambas con adoquinado y los terrenos con cerco de pared. Entra la esquina que, como los lotes, son de dimensiones especiales, propias para el pobre como para el rico, puesto que en estos terrenos se puede edificar tres ó cuatro pisos en cada lote, como puede hacerse la pequeña habitación del que no es agraciado por la fortuna. Miden cada lote 9 varas de frente por 14.60, 14.60, teniendo la esquina 15 varas con frente á Monteagudo por 17 varas de frente á Famatina. Están ubicados en un barrio donde todo recién va tomando valor y donde los que buscan emplear bien su dinero deben tratar de adquirir, en la seguridad de obtener ventajas que no se obtendrán en otros barrios. Deben visitarlo. Hay que vender para dividir un condominio. Sin base, y á liquidar. Seña 5 olo. Comisión dos por ciento.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5 —Francisco Raynell é hijo, Victoria 550. n6

*NEUQUEN ESQUINA Andrés* Lamas. Terreno, esquina en una ubicación de mérito. Con frente al Norte y al Este. Mide 16.50 varas de frente á Andrés Lamas por 16.20 varas á Neuquén. Total 273 61 va. cds. A una cuadra de la avenida Boyacá con el tranvía 59, á dos de Gaona, también con tranvías. Para los de poco capital y que buscan terrenos bien situados; es un negocio que se recomienda. Está ubicado en un barrio de edificación moderna, donde ya no quedan casi terrenos para edificar. Lo venderemos con la base de 7 $ la vara cuadrada. Seña 5 olo. Comisión 2 olo.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 y 1/2.—Francisco Raynell é hijo, Victoria 550. n6

*Avda. CHICLANA ESQUINA* Las Naciones. Una buena esquina sobre esta importante avenida. Mide 20 varas de frente á Chiclana por 30 varas en su otro frente á las Naciones. Hay un edificio de 3 piezas, galpón, etc., en muy buen estado, que produce renta. Tiene un contrato á razón de 350 $ por mes hasta Diciembre de 1911, que deberá respetar el comprador. Resulta, pues, muy conveniente su adquisición. Como ubicación, es recomendable; está sobre una avenida que como se sabe, será la prolongación de una de las avenidas diagonales. Tiene adoquinado pago en su frente y el tranvía 19 á cuadra y media de los núms. 17, 47 y ?. Se venderá mitad al contado, y mitad en 36 mensualidades sin interés. La venderemos con la base de 1.35 la v. c. Es una esquina que, teniendo el contrato y con algunas ampliaciones, sin importancia, produciría mejor renta. Los que buscan bueno y bien situado, deben aprovechar. Seña 5 olo. Comisión 2 olo.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 1/2.—Francisco Raynell é hijo, Victoria núm. 550. n5

*CASITA MODERNA, CALLE* Zuviría 786 entre Rigios y Pichincha. Tiene una sala grande con frente imitación piedra, tres piezas más y demás comodidades. Adoquinado pago en su frente. Tiene 5.000 pesos en hipoteca al Banco del Hogar Argentino, que va incluída en la base. La casita es muy bien construída, verdaderamente elegante, con mucha comodidad y en una ubicación donde la propiedad se está valorizando, de manera que el que compre hoy habrá conseguido duplicar el capital sin esfuerzo en muy poco tiempo. Hay tranvía á la cuadra, por Río Cuarto á Flores, plaza de Mayo, Boca y Mataderos. Está á una cuadra de las avenidas Directorio y José Ma. Moreno. Base $ 5.000. Visítenla. Hay que vender. Seña, 5 olo. Comisión 2 olo.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5 1/2.—Francisco Raynell é hijo, Victoria 550. n5

*CHICLANA ENTRE CASTRO* y Las Naciones. Terreno de dimensiones amplias. Mide 10 varas de frente por 37.30 varas en el costado SO., 40.81 va. en el costado NE. y 10.43 en el contrafrente. Total 566 10 va. cds. Mira al Sur, lote 1 de la manzana B. Es un terreno que se presta para la construcción de caballerizas, fábricas ó establecimientos industriales, como también para construcciones de renta. Su buena ubicación, lo recomienda para cualquiera de esos destinos. Tiene adoquinado pago y el tranvía 10 á plaza de Mayo en su frente. Está próxima á las avenidas La Plata, Garay y Boedo, con el tranvía 23. Base $ 15 v. c. El comprador cargará con 40 mensualidades que adeuda el terreno de $ [illegible] más la mensualidad. Pagando el excedente al contado. Seña 5 olo. Comisión 2 olo.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 1/2.—Francisco Raynell é hijo, Victoria núm. 550.

*UNA CASITA VERDADERA*mente hermosa, Zubiría 771, entre Rigios y Pichincha: Mide 10 varas de frente por 44 varas de fondo y se compone de tres amplias habitaciones, una pieza chica, cocina, etcétera. Tiene galerías, persianas, puertas de cedro, cielos rasos de yeso decorados, patios de mosaicos. Es una propiedad nueva, muy bien construída y también muy bien distribuída. En cuanto á su ubicación es excelente: Tiene adoquinado pago en su frente y está en un barrio donde la población es compacta y moderna. A una cuadra de la Avenida Directorio, cuya importancia es bien conocida, á dos de Río Cuarto con los tranvías 41, 43 y 45 y á cuadra y media de José María Moreno. Visítenla. Tiene una hipoteca de 5400 $ mln. á un año y medio de plazo con el interés del 9 por ciento, con la que cargará el comprador incluída en la base de 4800 pesos. Venta decidida. Seña 5 por ciento. Comisión 2 por ciento.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5.30 p. m.—Francisco Raynell é hijo, calle Victoria 550. n5

# Giménez Zapiola, Panelo y Cía.

## En Temperley

### Dos espléndidos petit-hoteles y un lote de terreno

CUYO 141 y 151. A dos cuadras de la estación. Sin base. A plazos.

**PASADO MAÑANA**

*A LAS 3 P. M. EN NUESTRO* hall.—Dos espléndidos petit hoteles, recién construídos. Calle Cuyo números 141 y 151, y un lote de terreno lindero, á 2 cuadras de la estación y del tranvía eléctrico á Plaza de Mayo, cuya prolongación á Adrogué ya ha sido resuelta y pasará á media cuadra. Rodeados de preciosas casas-quintas, en la mejor ubicación de este aristocrático pueblo, donde la valorización de la tierra aumenta día á día.
Petit hotel Cuyo 151: Terreno mide 37.[illegible] varas por 58.43 varas. Ad corpus. Consta de subsuelo con vestíbulo, 4 dormitorios, billar, cocina, antecocina, bodega y despensa. Piso bajo: vestíbulo, sala, antesala, fumoir, comedor, antecomedor, escritorio, hall, toilette y baño. Piso alto: Jardín de invierno, 4 dormitorios, comedor, dependencias, pieza de roperos, cocina, baño y dos espléndidas terrazas. Reconoce una hipoteca de 25.000 pesos en cédulas argentinas que podrá tomar el comprador á estilo de plaza á pagar 1/3 parte al contado y el resto á 12 y 18 meses, con interés de 7 olo y pagarés hipotecarios.
Petit hotel Cuyo 141: Terreno mide 19.[illegible] varas por 54.70 varas. Ad corpus. Consta de subsuelo con vestíbulo, tres dormitorios, baño, cocina, antecocina, despensa, carbonera, corredor. Piso bajo: Vestíbulo, hall, sala, escritorio, comedor y baño. Piso alto: Cuatro dormitorios, pieza roperos, baño, espléndida terraza. A pagar: 30.000 pesos al contado y el resto á 6, 12 y 18 meses, con interés del 7 olo y pagarés hipotecarios.
Construcción: De primer orden, carpintería de cedro, celosías de madera y hierro, pinturas camaleón, frentes imitación piedra, mosaicos de primera calidad, cielos rasos de yeso, herrajes extranjeros, pisos de pino tea. Los dos tienen artísticos jardines, con rejas y portones de hierro, garage ó cochera, galerías de cristales, instalación de agua caliente, luz y campanillas eléctricas, gas y agua corriente, etc. Una visita que puede efectuarse á cualquier hora permitirá apreciar en todos sus detalles estas magníficas propiedades.
Terreno Cuyo esquina Garay, lindando con la casa Cuyo 151. Mide 20.61 varas á Cuyo por 56.44 varas á Garay. Ad corpus. Está cercado por una artística verja. A pagar, 1/3 parte al contado y el resto á 6, 12 y 18 meses, interés 7 olo y pagarés hipotecarios. Estas propiedades las venderemos sin base.
EL MIERCOLES 8 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Florida 339. Seña 5 olo. Las escrituras serán otorgadas por el escribano señor Enrique Resta, Victoria 633. Comisión 2 olo.—Giménez Zapiola, Panelo y Cía. n1

**PASADO MAÑANA**

*JUDICIAL — BOVEDA EN* la Recoleta, sepultura 3a, número 119 de la sección 17a. y la número 176 de la misma sección. Construcción de material en regular estado, reja de hierro y escalones de mármol. Mide 1.735 de frente por 3.165 metros de fondo. Rodeado por los sepulcros de las familias de Estrada, Terry, Peralta Ramos, Martín Alzaga, Alcorta, Gutiérrez. Base, $ 1000. Por orden del señor Juez de primera instancia, doctor Baltasar Beltrán, secretaría del doctor Ayarragaray, en los autos Meilharrancy, don Juan y Lilia, doña María, sus juicios "ab-intestato".
EL MIERCOLES 8 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Florida 339. Seña, 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento.—Giménez Zapiola, Panelo y Cía. o25

## José Ferrero

*DOS CASITAS MODERNAS.* A plazos, en Villa Urquiza, sobre el bulevar Alvarez Thomas 3273 y avenida Bella Vista esquina Mendoza. Constan sus edificios de dos salas á la calle, habitación, baño moderno con todas sus instalaciones, cocina, galería de material y demás dependencias, zaguán y patio con mosaicos, frente moderno.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.30 en punto, sobre las mismas. Base pesos 6.722.[illegible] á plazo. Exigiré en el acto del remate el 5 por ciento de seña y 2 por ciento de comisión. Por más datos al martillero público, José Ferrero, Corrientes 722, escritorios 6 y 7. n14

## JUAN DANERI

641 — Lavalle — 641

*CASA, AVENIDA CABILDO* número 423, 24 y 26 entre Maure y la Avenida Federico Lacroze, zaguán, sala, gran comedor, 1 dormitorio, baño, cocina, pieza en alto en un terreno de [illegible] varas.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4.30. Base 20.000 pesos que es la hipoteca, el excedente al contado. Demás detalles, Datos en Lavalle 641.—Juan Daneri.

*CASA, HUMBOLDT 815* — A una cuadra al Norte de la avenida Triunvirato, se compone de sala, 3 piezas, cocina y demás.
EL DOMINGO 12 de Noviembre [illegible] en la misma. Base [illegible] Detalles, Lavalle 641 [illegible]

## Arturo Barros & Cía

**TRANSFERIDO**

PARA

**El domingo 19 de Noviembre**

EN

**Villa Ballester**

**En 100 mensualidades**

**114 lotes**

v5

*114 LOTES EN VILLA BALLESTER.* En 100 mensualidades. A 5 cuadra de la estación, con frente al bulevar de Colegio Militar y rodeados de una población compacta. Paraje alto, de condiciones sobresalientes para viviendas. Ofrece las ventajas de una rápida comunicación con la capital federal, con 50 trenes diarios, y en breve llegará el tranvía eléctrico, á consecuencia de la prolongación de su recorrido de San Martín á Villa Ballester según planos aprobados. Son 4 manzanas de terreno comprendidas entre las calles Bolívar, Mitre, 11 de Septiembre, Buenos Aires, Flores, bulevar del Colegio Militar, Maldonado y O'Donell. En pocas partes existe como en aquel punto, una población de tanta importancia pues allí se unen varias villas ya completamente formadas y de vida activa y próspera, como las de Ballester, Hué, San Andrés, Marechal y otras, todas limítrofes. Base 3 pesos mensuales por cada lote. Tres mensualidades de seña en el remate, otras tres al recibir cada comprador su libreta respectiva y tres más al escriturar inmediatamente por la oficina del señor Doroteo Piñero, calle Rivadavia 628. Las mensualidades restantes se pagarán en el Banco Británico de la América del Sur ó en sus sucursales, calles Rivadavia 2382 ó Santa Fe 2533.

EL DOMINGO 19 Noviembre á las 2 36 p. m. en los mismos terrenos. Tren gratis de Retiro á la 1.40 p. m. Títulos de primer orden. Comisión 2 ojo. Planos é informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n5

**Campo en Pirán**

EN

**Mar del Plata**

v9

*CAMPOS PROXIMOS A PIRAN.* 9 fracciones de 200 á 272 hectáreas cada una, 3 de ellas con población y arboleda. Están en la zona de puerto de Mar del Plata, á 4 leguas de la estación Pirán y forman parte del conocido establecimiento La Merced. El ramal del ferrocarril Sud á Juancho cruzará en breve esa región. Son campos de tierras fértiles, con agua excelente, muy pastosos de gran capacidad para ganadería y aptos para agricultura, especialmente para el cultivo de avena. El canal número 6 de los desagües de la provincia limita con varios de los lotes en venta, dándoles así la seguridad completa de las ventajas que importan esas obras. Hay buenos alambrados exteriores y algunos divisiones interiores. Los interesados deben bajar en la estación Pirán para revisar el campo. Base, $ 120 la hectárea, con deducción de una hipoteca en francos al 5 por ciento de interés, equivalente á 85 pesos más ó menos por hectárea, á vencer en Marzo de 1915, que podrá prorrogarse.

EL JUEVES 9 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro salón de ventas. Escrituras por la oficina del señor J. Emilio de Elía, San Martín 76. Títulos perfectos. Seña, 5 por ciento. Comisión 2 por ciento. Planos é informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. o24

*EN HURLINGHAM — 12* magníficos terrenos, á 3 cuadras de la estación del F. C. al Pacífico. En 60 mensualidades. Sin interés y sin base. Después detalles.

EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en los mismos.—Arturo Barros y Cía. n1

(Transferido)

*4 CASAS DE RENTA CON* cédulas, San Antonio 871, 73, 75 y 77. En una buena ubicación de Barracas al Norte. A 3 cuadras de la plaza Herrera, con los tranvías núms. 101 y 102 al frente. Son 4 casas bajas y 2 altas, cada una con sala comedor, 4 dormitorios, baños, cocina, etc. Escaleras de mármol, muros empapelados, cielos rasos de yeso, cloacas, aguas corrientes y gas, adoquinado pago. La propiedad puede producir $ 7.200 anuales, porque se trata de casas, cómodas y bien situadas. Su terreno mide 14.90 varas de frente por 51 de fondo. Base, $ 45.000 con deducción de 30.000 cédulas argentinas, con las que cargará el comprador, á estilo de plaza.

EL JUEVES 9 de Noviembre, á las 3 p. m., en nuestro salón. Puede visitarse. Títulos perfectos. Seña, 5 por ciento. Comisión 2 ojo. Informes, San Martín 50. o31

*JUNIN 833 y 835 — COMO* judicial. Espléndido terreno con edificio antiguo. Entre Córdoba y Paraguay. La ubicación de esta propiedad de importancia excepcional, está unida á unas dimensiones que exceden á todo elogio y que responden completamente á cualquier género de edificación. Allí tiene su lugar indicado la gran casa de alta renta. El terreno mide 13.10 varas de frente por 40 de fondo, con una superficie de 771 varas cuadradas, es decir, algo que en medio del gran movimiento de la propiedad en la capital, constituye toda una oportunidad. Los edificios existentes producen renta sin contrato. Base 120 pesos la vara cuadrada. Mitad al contado y el resto en dos cuotas iguales á 1 y 2 años con hipoteca al 7 o.o. Venta decidida por división de bienes entre los herederos de doña Luisa Expósito de Elmi.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 p. m. en la misma propiedad. Títulos perfectos. Seña 5 ojo. Comisión 2 o.o. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n5

*PARQUE DE LOS PATRICIOS.* Como judicial. La esquina Pepirí y Ambato. En 4 lotes. La esquina mide 10.24 varas de frente á Ambato por 12.255 á Pepirí; y los 3 lotes restantes mide cada uno 14 varas de frente por 12.255 de fondo. Es una ubicación rodeada de tranvías, en la que se activan las obras de pavimentación y donde se edifica muchísimo. A un paso del Parque, de la avenida Arena y de la estación del F. C. de T. Angosta. Venta sin base alguna, por división de bienes entre los herederos mayores de doña Luisa Expósito de Elmi.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 1/2 p. m., en los mismos terrenos. Resultando más de un comprador se escriturará por la oficina de don Emilio de Elía, San Martín 76. Títulos perfectos. Seña 5 ojo. Comisión 2 o.o. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n5

*LINDO TERRENO EN VILLA URQUIZA.* Como judicial. Calle Carhué entre las de Cochrane y Basurco. Casi al lado de la avenida Constituyentes. A pocas cuadras de la estación y del tranvía. Mide 10 varas de frente al Norte por 16.17 de fondo. Radio en que la edificación aumenta día á día. Liquidación sin base alguna por división de bienes entre los herederos mayores de doña Luisa Expósito de Elmi.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 p. m., en el mismo terreno. Título perfecto. Seña 5 ojo. Comisión 2 o.o. Informes San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n5

*TERRENO EN PALERMO —* Como judicial. Calle Malabia No. 1848 entre San Salvador y Honduras. A pocas cuadras de Santa Fe, entre buena edificación y con tranvías á la mano á todas partes. Ideal para la propia habitación ó para una casa de renta. Mide 10 varas de frente por 65.47 de fondo. Adoquinado pago. Liquidación por división de bienes entre los herederos mayores de doña Luisa Expósito de Elmi. Base 17 pesos la vara cuadrada.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 1/2 p. m., en el mismo terreno. Títulos perfectos. Seña 5 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n5

*TERRENO EN EL PARQUE* de los Patricios. 3 lotes en la calle San Francisco entre las de Ambato y Famatina, cada uno de 10 varas de frente por 22.14 de fondo, y otros dos lotes en la calle Famatina entre las de San Francisco y Cachi, uno de 10 varas de frente por 22.51 y otro de 10 varas por 57. A un paso del Parque, de la avenida Arena, y de la estación del F. C. de T. Angosta. Barrio rodeado de tranvías. Venta decidida, sin base alguna, por división de bienes entre los herederos mayores de doña Luisa Expósito de Elmi, con opción.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 p. m., en los mismos terrenos. Títulos perfectos. Seña 5 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n5

*EN FLORIDA — 50 LOTES* en 60 mensualidades. Sin interés. Sin base. Avenida del Tejar, Av. San Martín y calle Gral. Roca. A 5 cuadras de la estación Florida F. C. C. A. y á 1 cuadra de la estación del F. C. C. Córdoba (en proyecto). Después detalles.

EL DOMINGO 26 de Noviembre á las 3, en los mismos. Pidan planos. Seña 5 ojo. Comisión 2 ojo.—Arturo Barros y Cía., San Martín 50. n5

## A. D. Pittaluga

*EN BANFIELD. A PLAZOS* hermosa casa habitación sobre el andén de la estación, calle Alem 1660, compuesta de dos dormitorios, comedor, cuarto de baño, cocina, w. c., vestíbulo, balaustrada, pieza de servicio, construcción moderna y toda su cal, adoquinado pago, tranvías al frente, terreno 10x65 vs. Base $ 14.000.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 1/2 p. m. Más datos, Cangallo 456. n5

*EN BANFIELD ESPLENDIDA* casa habitación á 3 cuadras de la estación, á 2 del tranvía eléctrico No. 102, á 1 del teatro y entre adoquinados, calle Chacabuco 16. Edificio moderno y toda en cal, compuesto de 3 dormitorios, comedor, cuarto de baño, cocina, w. c., cuarto de servicio, vestíbulo, jardín, etc., etc., terreno 10x50 vs. Base $ 8.000.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 p. m. Más datos Cangallo 456. n5

*EN BANFIELD. A PLAZOS.* Dos casitas y un terreno, calle Piedrabuena entre Viamonte y Arenales, compuesta de dos piezas, w. c. y su terreno de 10 por 41 varas. Base, $ 2.000 cada una de las casitas y terreno á $ 1.50 vara cuadrada.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5 p. m. n5

*EN BANFIELD, 2 CASAS 1* piezas; calle General Villegas entre San Juan y Rioja compuesta de 10 por 30 varas, con dos piezas, cocina y w. c. Base 2.000 y 100.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5 p. m. Datos, Cangallo 456. n5

*EN LA LOMA DE FLORES.* Precioso terreno calle Lautaro entre Avenida Castañares y Saraza, de 10x40 vs. Base $ 3 v. c. á plazos. Dista á 3 cuadras del tranvía eléctrico y sobre el Parque Chacabuco.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 p. m. Más datos, Cangallo 456. n15

## CAPURRO & GONZALEZ

*EN ADROGUE LA QUINTA* "Elsita" de don Guillermo Behr, dividida en 8 notables lotes entrando los edificios y plantaciones. A 4 cuadras al Oeste de la estación y á 1 del bulevar Seguí. Con frente á las calles Norther y Valentín Alsina. Es lo más alto y pintoresco de Adrogué, completamente rodeados de edificación moderna, calle por medio con los chalets de los doctores Arenaza y Rojas y entre las casas quintas de los señores Videla, Ibáñez, Mohr, Bell y otros, alumbrado eléctrico y aguas corrientes. Son 8 lotes con superficie de 432 á 2232 varas cuadradas. En el lote 1 entra el edificio principal con 5 grandes habitaciones de material, galerías, baño, cocina, w. c., 3 piezas servicio, molino con cañería, aljibe, jardín, etc. y en el lote 7 un hermoso chalet con 5 habitaciones, galería, cochera y caballeriza. En los demás lotes árboles y plantas de valor. Venta sin base. Al mejor postor. Forma de pago: 30 ojo al contado y el resto en 8 semestres de 10 ojo cada uno sin interés.

EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta) á las 2, en la misma. Títulos perfectos. Seña 5 ojo. Comisión 2 ojo. Terminado el remate de la quinta se venderán los muebles. Pidan planos é informes en nuestra casa, San Martín 60.—Capurro y González. n5

*LAS LOMAS de VILLA LUGANO.* Los terrenos más altos de la capital. Por orden de la Sociedad General Pobladora. 600 lotes de todas dimensiones, distribuidos en 23 manzanas. En 80 mensualidades, sin interés. Base $ 6 por mes el lote. Entre los importantes bulevares Coronel Roca, Circunvalación (hoy General Paz) y San Fernando y las avenidas Riestra y Derqui, con frente á las calles Juchal, Cañada de Gómez, Cosquín, Piedra Buena, Guamini, Montiel, Strangford, Unanue, Chilabert y otras. Inmediatos á la estación Lugano, con un servicio de 30 trenes diarios que será aumentado en el nuevo horario. A poca distancia de la estación Circunvalación del mismo ferrocarril, á 6 cuadras del tranvía á vapor que pasa por Larrazábal, á 3 cuadras de la avenida General Paz, ó de Circunvalación de 100 metros de ancho que una vez terminada será la más grandiosa de la capital y por la cual hay proyectadas y concedidas varias líneas de tranvías y trenes eléctricos que pondrán á estos terrenos á pocos minutos de cualquier punto de la ciudad. Los terrenos que vendemos son los más altos de esa ubicación, desde ellos se domina Flores, Vélez Sársfield, Liniers é infinidad de villas y grandes barrios fabriles que los rodean. Villa Lugano, por sus barrancas y alturas será el Belgrano del Sur, la edificación ya existente confirma lo que decimos, iniciada hace dos años más ó menos es hoy importante y de valor, habiendo entre los buenos edificios numerosos y bonitos chalets pertenecientes á familias conocidas, escuelas, iglesia, negocios de todas clases é importancia, alumbrado, tierra y agua inmejorable. Se dará opción desde un lote á una manzana. Obreros, fabricantes, especuladores. Recomendamos á todos este gran remate, como uno de las pocas ocasiones que se presentarán ya de hacerse propietarios de terrenos bien ubicados en la capital, con pequeñas cuotas mensuales. La venta se realiza por cuenta y orden de la Sociedad General Pobladora con la ínfima base de $ 6 por mes el lote.

EL DOMINGO 19 de Noviembre á las 2.30 sobre los mismos terrenos, se exigirán 3 mensualidades como seña y 2 o.o de nuestra comisión en el acto del remate y otras tres mensualidades al recibir la libreta en todo el mes de Diciembre próximo. Títulos perfectos. Posesión inmediata, con líneas municipales. Descuento de 20 o.o sobre las 74 mensualidades del plazo á los que paguen al contado. Las mensualidades se pagarán en las sucursales del Banco Británico de la América del Sud, empezando á correr desde el 1o. de Enero de 1912. El día del remate saldrá un tren expreso gratis de la estación central de los ferrocarriles de la Provincia, calle Vélez Sársfield y Suárez á la 1.50 en punto. Mayores informes, planos y boletos en nuestra casa, San Martín 60.—Capurro y González. n5

*BULEVAR GARAY 3171 ENTRE* Urquiza y 24 de Noviembre. Notable terreno. En la ubicación más interesante y de valor de ese importante bulevar, entre buenos edificios es único lote disponible en esa cuadra, doble línea de tranvías eléctricos y pavimentos al frente. Mide 10 varas de frente por 18.77 de fondo en un costado y 16.75 en el otro. Venta decidida. Base $ 5.500.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5 p. m., en el mismo terreno. Tiene cerco de pared y vereda. Títulos perfectos. Seña 5 ojo. Comisión 2 o.o. Planos é informes, San Martín 60.—Capurro y González. n5

## Francisco Costa

v11

*VILLA PORVENIR — EN la* ciudad de San Fernando. Dividida en 161 lotes á plazos y sin interés pagaderos en 80 mensualidades y con la base de 10 pesos la mensualidad por cada lote, sobre los mismos terrenos remataré esta Villa el día 12 de Noviembre próximo á las 3 p. m. Condiciones de pago liberales, una mensualidad al recibir el boleto más el 2 por ciento de mi comisión, dos al recibir el título provisional y 2 al firmar las escrituras definitivas que se otorgarán inmediatamente que el comprador así lo desee, por ante el escribano doctor Aristóbulo R. Echeverri, posesión inmediata de los terrenos por el agrimensor municipal. Descuento 20 o.o al que abone al contado. La Villa Porvenir está situada sobre la calle 11 de Septiembre ó sea Santa Fe (adoquinada) donde en breve pasará el tranvía eléctrico de la capital al Tigre, que está en construcción, también dan frente sus lotes á las calles Constitución, 3 de Febrero y bulevar General Lavalle, que son las más importantes de San Fernando. Dentro de poco tiempo estos terrenos serán el centro de esta ciudad. Además están rodeados de toda clase de recursos, como ser agua corriente, luz eléctrica y establecimientos industriales y comerciales, en barrio de gran porvenir, terrenos rodeados por las casas quintas de los señores Juan A. Vidalonga, doctor Máximo Castro, Samuel Hale Pearson, doctores Alcobendas, Pizarro, Hueyo y otros. Pidan planos y boletos en mi escritorio, 25 de Mayo 12 para el tren expreso hasta los terrenos que vendo. Garanto títulos perfectos.—Francisco Costa. n5

## PIETRANERA RISSO-PATRON & Cía.

463—B. MITRE 463

*9 LOTES EXCEPCIONALES,* con frente á la Av. Mitre. En la situación de más rápido desenvolvimiento de Avellaneda. En el mismo andén de la Estación Sarandí, y con la Estación del Tranvía eléctrico á Quilmes en los mismos terrenos. Ahí la tierra tiene ya un valor positivo y es de aplicación inmediata. Un establecimiento industrial, locales de comercio y depósitos de casas mayoristas, corralones ó propiedades de renta, todo estará bien y todo producirá alta renta. Es asombroso el progreso allí realizado. Base $ 7 v. c. Venta como judicial. 50 ojo al contado y el resto á 1 y 2 años con 6 ojo de interés y pagarés hipotecarios.

EL DOMINGO 12 Noviembre á las 3, sobre los mismos terrenos. Las superficies varían de 597 á 804 v. c. La Av. Mitre está adoquinándose y conjuntamente con esta obra se prolongan las vías de los eléctricos No. 21 y 22 de Plaza Mayo á Sarandí. Visítense. Títulos perfectos. Posesión inmediata. Seña 10 ojo. Comisión 3 ojo. Los títulos podrán revisarse en la escribanía del señor Enrique de la Villa, Rivadavia 549. Más datos Bmé. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. o31

*CASA MODERNA EN FLORES,* calle Morón 2952, á 50 metros de la Avenida Nasca y á dos cuadras de Avellaneda con tranvía eléctrico. Es una situación de mucho progreso y numerosa edificación. La casa es nueva, flamante y está desocupada. Base, $ 9.000.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 2 de la tarde, sobre la misma propiedad. Mide 10 por 58 varas. Edificio bien construido compuesto de 3 dormitorios, amplia cocina y w. c., galería de material, cielos rasos de yeso, patio y vereda de mosaicos, pisos de pino tea y carpintería de cedro. Visítese en todo momento. Títulos perfectos. Seña, 5 por ciento. Comisión, 3 por ciento. Más datos, B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO-PATRON y Cía. n5

*HABITACION Y RENTA —* Espaciosa casa estilo inglés, en el centro de Almagro, calle Venezuela 435, entre Marmol y Treinta y Tres, á 4 cuadras de Rivadavia y con eléctrico al frente. Barrio en completa transformación moderna. Base ínfima, $ 18.000. A plazos.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 de la tarde. Mide 9x65 por 56x35. El edificio de excelente construcción consta de dos cuerpos. El primero al frente con cinco habitaciones, despensa, pieza de servicio, baño, cocina y w. c. El segundo al fondo con tres habitaciones, galería, cocina y w. c. Pozo semisurgente con rica agua, jardín y frutales. Visítese. Seguramente agradará. Títulos perfectos. Seña, 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO-PATRON y Cía. n5

*3 MAGNIFICOS TERRENOS* en la situación de mayor porvenir de Avellaneda. A largos plazos, Avenida Belgrano (próximamente adoquinada) al lado de 25 de Mayo. Entre edificios y á 3 cuadras justas de la Av. Mitre y de la estación Sarandí. Son muy apropiados para la instalación de cualquier industria, corralón ó casas de vecindad. Barrio populoso y progresista. Base de liquidación, $ 3.50 v. c. pagaderos 20 por ciento al contado y el resto á 6, 12, 18 y 24 meses de plazo con 6 por ciento de interés.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde. Miran al Oeste. Todos tienen 11x54 de frente por fondos que varían entre 42 y 54 varas. Están unidos y se venderán con opción. Visítense. Títulos perfectos. Escrituras por el escribano señor Enrique de la Villa, Rivadavia 549. Seña, 5 por ciento. Comisión, 3 por ciento. Datos, B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO-PATRON y Cía. n5

*SUNTUOSA PROPIEDAD DE* renta, bulevar Córdoba 1492 y 98 esquina Paraná. Es decir en pleno centro. Edificio recién terminado, compuesto de 10 casas de familia y dos negocios, todo construido con materiales seleccionados, entre lo mejor que se introduce al país. La obra lleva la firma del distinguido arquitecto señor Oscar Ranzenhofer y es del más perfecto estilo Renacimiento vienés, con sus impresionantes líneas monumentales, sus airosos cuerpos salientes y su elegante cúpula. Se trata de una construcción de mérito, del mejor gusto y admirablemente bien distribuida. Base, $ 280.000. A pagar: pesos 120.000 á un año de plazo con 7 por ciento de interés, pesos 80.000 en cédulas argentinas y el excedente al contado.

EL MARTES 21 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, 463 B. Mitre 463.

DETALLES GENERALES

Entrada principal de mármol blanco, con adornos de bronce, grandes espejos, ricos decorados de yeso y finos mosaicos venecianos. Puerta cancel de roble con cristales biselados y vitraux d'art. Todo el edificio tiene artística carpintería, herrajes de bronce, cielos rasos decorados, mosaicos extranjeros, lindos papeles y revestimientos valiosos. Cada baño tiene su instalación completa de artefactos de primera clase y cada casa cuenta con su calefacción, su cañería para agua caliente y cocina á gas, cocina económica, instalación telefónica y luz eléctrica. Ascensor eléctrico, con sección para carga y demás comodidades complementarias.

DISTRIBUCION

CASA DE NEGOCIO EN LA ESQUINA—Gran salón con 4 amplias vidrieras y cortinas metálicas, una pieza, w. c. y lavatorio.

NEGOCIO CONTIGUO —Amplio salón, vidriera y cortina metálica, una pieza, w. c. y lavatorio. Los dos negocios tienen columnas revestidas de madera, con capuchones.

CASAS DE FAMILIA — Diez casas, distribuidas en cinco pisos, compuestas de hall, escritorio, sala, comedor, dormitorio, espléndido baño, cocina, despensa, galería y w. c. para servicio.

DEPARTAMENTO PARA EL PORTERO —Una pieza, cocina y dos pequeños patios.

RENTA CALCULADA — Diez casas á pesos 300, pesos 3.000, negocio de la esquina $ 450 y negocio contiguo $ 300, lo que representa $ 3.750 mensuales ó son pesos 45.000 al año. Por la clase de edificio, como por lo excepcional de la ubicación, á dos cuadras del palacio de Justicia y frente al gran bulevar Córdoba, se puede descontar la renta permanente. Como colocación de dinero es, entonces, de la más alta conveniencia. Los capitalistas que buscan renta segura, deben estudiar este negocio y aprovechar la ocasión de comprar una propiedad de la cual puede afirmarse que no hay nada mejor en su tipo. Como el mejor elogio, recomendamos la visita, que puede hacerse á toda hora. Título perfecto. Seña, 5 por ciento. Comisión, 3 por ciento. Informes, á nuestra casa, 463 B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO-PATRON y Cía. n5

*SAN MARTIN 679 Y 681 —* Judicial con retasa. Entre Tucumán y Viamonte. En plena city. A 6 cuadras de la plaza Mayo y á 4 de la plaza San Martín. En la zona de los Bancos y grandes instituciones comerciales. Más que una casa es un amplio terreno que reclama la gran construcción moderna de habitación ó renta, que á su excepcional ubicación corresponde. Su venta es ordenada por el señor juez de primera instancia doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría del doctor Osvaldo Rocha, en el juicio testamentario de don Adriano Rossi. Tasación, pesos 170.000. Base de venta retasada las 2/3 partes, $ 80.000. Mide 8m65 (7v67) de frente al Oeste sobre la calle San Martín; 60m07 (10v05) en el costado Norte, igual medida en el costado Sur, con un martillo en contra que continúa en la línea de la calle de 1m80 (1v00) por 16m17 (19v03) y 8 metros (10v20) al Este en el contrafrente. Superficie total, 491.84 metros cuadrados (800.10 v. c.). Edificio antiguo de 18 habitaciones, inclusive 4 de altos, baño, cocina y w. c. Seña, 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Otros datos, en la secretaría citada ó en nuestro escritorio, B. Mitre 463. —Nota: A fin de que el comprador pueda constituir una hipoteca facilitando el pago, se ha resuelto la venta en las siguientes condiciones: 5 por ciento como seña en el acto del remate, 45 por ciento dentro del tercer día después de aprobado éste, y el 50 por ciento restante en el acto de entregarse la respectiva escritura de compra-venta.

EL MARTES 21 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro escritorio, B. Mitre 463.—PIETRANERA, RISSO-PATRON y Compañía. n5

*AVENIDA MITRE 486 á 492.* En lo mejor de la ciudad de Avellaneda. Notable terreno con edificio antiguo y construcciones de madera y fierro. Sin contrato. De inmediata aplicación. Especial para una gran propiedad de renta, un Banco, un teatro, un cinematógrafo, un establecimiento industrial ó locales para depósitos de casas mayoristas. Todo estará bien en situación tan céntrica y todo dará alta renta. A 4 cuadras del puente de Barracas y del Mercado Central de Frutos. En el mismo centro comercial de la populosa ciudad. Donde están todos los establecimientos bancarios y las oficinas públicas y particulares. Donde la tierra tiene un valor positivo. Con doble vía de eléctrico al frente, números 21, 22 y el de Quilmes. Adoquinado pago y aguas corrientes. Dimensiones excepcionales para cualquier aplicación. Base $ 60.000 en una hipoteca á 7 años de plazo y 6 ojo de interés, que el comprador podrá tomar si lo desea y que podrá levantar en cualquier momento. El excedente al contado. Venta como judicial. Por división de condominio.

EL MARTES 21 de Noviembre, á las 4, en nuestro escritorio Bmé. Mitre 463. Mide 20x70 varas y consta de 2 locales para negocio al frente con 4 y 2 piezas seguidas, respectivamente. Gran portón y amplio patio y fondo adoquinado en parte. Varias construcciones de madera y fierro que pertenecen al inquilino, pero que á la terminación del contrato, 31 de Diciembre del corriente año, quedarán á beneficio de la propiedad según los términos del mismo. Estas construcciones no tienen mayor importancia. Lo importante es el terreno que se presta para cualquier aplicación. ¡Es el gran terreno de la avenida Mitre! Visítese á toda hora. Título perfecto. Seña 5 o.o. Comisión 3 ojo. Informes, Bmé. Mitre 463.—Pietranera, Risso Patrón y Cía. n5

*PROPIEDAD DE RENTA, en* Avellaneda, Av. Belgrano 185. Con adoquinado pago, aguas corrientes y luz eléctrica. A 2 cuadras de la Av. Mitre y á 6 cuadras del puente de Barracas. Produce $ 5.500 al año. Barrio de mucho movimiento comercial y de edificación compacta, donde la renta es permanente por lo numeroso de la población. Venta como judicial, por división de condominio. Base $ 25.000 en hipoteca á 7 años de plazo y al 6 ojo de interés que el comprador podrá tomar si lo desea y que se pueda levantar en cualquier momento. El excedente al contado.

EL MARTES 21 del Noviembre á las 4, en nuestro escritorio B. Mitre 463. Mide 3.74x70 varas, con un gran martillo en favor y una superficie total de 1.149.68 v. c. Consta de 21 departamentos con una pieza y cocina. Por la ubicación, en una de las mejores avenidas de Avellaneda, con jardines al centro y á una cuadra de la plaza Avellaneda, lo mismo que por la forma del terreno, se presta para la edificación que se desee, si no se quisiera continuar con lo existente. De todas maneras, es una operación que merece estudiarse. Visítese á toda hora. Título perfecto. Seña 5 ojo. Comisión 3 ojo. Otros datos, B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. n5

## Hermida Márquez y Durand

Forman la firma: Ovidio B. Hermida Márquez y Gabriel Durand. Oficinas: Bmé. Mitre 742, U. T. 4628, Av. Flores, Rivadavia 7007, U. T. 339, Flores. Belgrano, Cabildo 1780. Villa Gral. Mitre, Gaona 2809, U. T. 54; Coop. 114, Flores.

*EN VILLA DEVOTO, CAPItal Federal.* 3 ideales terrenos. Avd. Circunvalación entre Viena y Roma, á corta distancia del eléctrico Lacroze y talleres de Lynch. Miden 10 á 11 varas de frente por fondos de 41 á 52 varas. Base $ 2.50 vara cuadrada, dando tercera parte al contado, tercera parte á 9 meses y tercera parte á 18 meses de plazo. Como ubicación es inmejorable, á corta distancia de la estación Sáenz Peña y en un barrio de progreso. Planos, á Hermida Márquez y Durand.

EL DGO. 12 de Noviembre, á las 3.30. 1p

*Avd. GAONA Y CARACAS—* A 150 metros de esa esquina, casa con base de $ 3250. A plazos, para liquidar. Consta su edificio de 3 habitaciones, cocina, w. c., materiales de primer orden, buenos revoques, galería, mosaicos, pisos tea, carpintería moderna cielos rasos de madera, frutales, balaustrada, bomba, etc. A dos cuadras de los eléctricos 89 y 99 y á 50 metros del colegio del Estado y en un barrio completamente poblado. Calle Monte Egmont 2232, entre Caracas y Gavilán. Más datos á Hermida Márquez y Durand.

EL DGO. 12 de Noviembre, á las 2.30.

*Con FRENTE á la AVENIDA* de Colegiales (hoy Federico Lacroze). Ideal terreno de 10x31 varas. Entre Zapiola y Freyre. Base $ 27 v. c. Dicho tenaño, con opción á otro; que el comprador tomará á su cargo. Con adoquinado pago y eléctrico en su frente. A solo 200 metros de la estación Colegiales del F. C. B. A. y R. con infinidad de trenes diarios y á 5 cuadras de la avenida Cabildo con eléctrico á todos rumbos de la ciudad. Barrio moderno y rodeado de edificios. Planos á Hermida Márquez y Durand.

EL DGO. 12 de Noviembre, á las... 1p

*EN FLORES — CASA A corta* distancia de las avenidas Boyacá y Gaona, con los eléctricos 89 y 98. Calle Monte Egmont 2332 entre Caracas y Zamudio. Base $ 5.500. A plazos. Consta de 3 piezas, otra chica, cocina, w. c., galería de mampostería, cielos rasos, mosaicos, pozos con bomba, balaustrada, jardín, frutales y otros detalles de las casas bien construidas. A corta distancia de la capilla de las Hermanas y del adoquinado. Barrio muy poblado. Más datos á Hermida Márquez y Durand.

EL DGO. 12 de Noviembre, á las 3.45. 1p

*EN FLORES — EN VILLA* General Mitre. En el paraje más alto y poblado. A 200 metros de las avenidas Nasca, Jonte y Sud América, todas en breve con eléctrico y adoquinado. Casa calle Condarco 1955. Su edificio consta de dos habitaciones, cocina, w. c., galería, mosaicos, buena carpintería, toda cercada de pared, balaustrada y otros detalles. Base 4000 $. A plazos. Más datos á Hermida Márquez y Durand.

EL DGO. 12 de Noviembre, á las 3.15. 1p

*EN EL BARRIO DE LOS PALACIOS.* Avenida Vértiz, continuación de la Avenida Alvear, entre Ushuaia y Chacarita. Espléndido terreno de 12 por 70 varas. Frente al Hipódromo Argentino y á 150 metros de la Sociedad Hípica Argentina. Sin base, á tanto la vara cuadrada, para liquidar. Con eléctrico en su frente y lindando con regios palacios. Recomendamos este terreno, por hallarse frente á una de las principales avenidas de nuestro gran paseo y punto de reunión de la aristocracia porteña. Planos y más datos á Hermida Márquez y Durand.

EL DGO. 12 de Noviembre, á las 5.20.

*Avenida CIRCUNVALACION* y Roque Pérez. Notable esquina. Mide 10 por 50 varas. Base $ 2.80 v. c., á corta distancia del lago y estación Saavedra y de la nueva estación del ferrocarril Trocha Angosta. Barrio de gran porvenir por el ensanche en breve de la avenida Circunvalación y del tranvía proyectado. Planos á Hermida Márquez y Durand.

EL DGO. 12 de Noviembre, á las ... 1p

## BYRNE HERMANOS

*EN QUILMES — SOBRE* la barranca, los codiciados terrenos de la conocida quinta de Younger, con frente á las calles 3 de Febrero y Belgrano, á media cuadra de la calle Rivadavia adoquinada, con tranvía á la estación y á 5 cuadras del eléctrico á Puente Barracas, divididos en 11 preciosos lotes y una buena casa quinta de 7 habitaciones en 3500 varas de terreno. Base por los terrenos $ 2 la v. c. y por la casa $ 10.000. A plazos.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 p. m., en los mismos terrenos. n5

*EN QUILMES—EN LA quinta* de Younger, con frente á la calle 3 de Febrero y la Avenida Cevallos, á media cuadra de la estación del tranvía de la calle Rivadavia á la estación. 18 lindos lotes de terreno y una casita esquina con 3 piezas, galpón, etc., en 80 mensualidades sin interés y sin base.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 p. m. en los mismos terrenos. Seña 5 ojo. Comisión 2 ojo. Por planos y mayores datos en Quilmes á la Edificadora del Sud esq. Rivadavia y Alvear, U. T. 109 (Quilmes) y en Buenos Aires en nuestras oficinas 52 San Martín, U. T. 446 Avenida.—Byrne Hnos. n5

## Joaquín M. Tuchi

*LAS QUINTAS DE LA PAtria,*—627.000 v. c. en 17 lotes de 35.000 á 44.500 v. c. En el partido de San Miguel, próximos á Campo de Mayo, á la estación Polvorines (F. C. C. C.) y á Garín (F. C. C. A.) y á muy poca distancia de la nueva estación que construirá el ferrocarril trocha angosta, alambrados, con frente á caminos generales y rodeados de las hermosas mansiones del doctor Quesada, Artayeta y otras. Paraje hermoso, ondulado y pintoresco. Tierra alta y admirablemente bien ubicada. Rodeada de línea férrea. A las puertas de la capital. Para hacer una casa-quinta, es un sitio ideal, para quintas de verdura, pequeñas granjas, criaderos ó para subdividirlas en lotes. Es lo mejor de aquella zona encantadora y como tierra es proverbial su feracidad. Venta resuelta. Base, $ 0.10 v. c., 1/3 parte al contado y el saldo á 6, 12 y 18 meses de plazo con pagarés hipotecarios y 7 por ciento de interés anual. Con opción. Se pagan con lo que producen.

EL VIERNES 10 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en el hall del señor Carlos Olmi (Reconquista 153). Para visitarlas ir por San Miguel (F. C. P.). Allí el señor Julio Acerboni dará informes y los chacareros Burgos y Rodríguez, lo conocen. Las escrituras se otorgarán por la oficina de los escribanos señores Dhers y Linares, quienes tienen los títulos de propiedad á disposición de los interesados. La entrega se hará en Febrero próximo una vez levantada la cosecha. No hay contrato. Seña, 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Planos, informes amplios y detalles completos á mis oficinas centrales, Reconquista 535.—J. M. Tuchi. o27

*EN OLIVOS — A POCA DIStancia* de la estación Mitre y de Florida (F. C. B. A. y R.) y á 3 cuadras de la estación Talleres que construirá el F. C. C. (Trocha Angosta). 120 lotes de todas dimensiones. Con opción. Sobre el camino de San Martín, la calle M. Pelliza y lindando con fracciones todas divididas y vendidas. Rodeado de buena edificación y hermosas casas quintas. En el sitio de preferencia y donde la tierra aumenta día á día de valor. A 1 cuadra de la estación del tranvía vecinal á Martínez, Olivos y Florida, cuya concesión está acordada y estudiándose las obras que en breve se ejecutarán. Esta línea pasará por uno de los frentes del terreno. Base de venta para liquidar $ 1.50 v. c. 1/3 parte al contado y el saldo á 6, 12 y 18 meses con pagarés hipotecarios y 7 o.o de interés anual. Comprar allí un lote es asegurar una buena utilidad al capital y hacer un magnífico negocio. Sitios donde la tierra en poco más se cotizará á $ 15 y $ 20 v. c.

EL VIERNES 10 de Noviembre á las 3 p. m. En el hall del señor Carlos Olmi, Reconquista 353. Escritura ante la oficina de los escribanos señores Dhers y Linares, quienes tienen á disposición de los interesados los títulos de propiedad. Posesión inmediata. Seña 5 o.o. Comisión 2 ojo. Planos y detalles á mis oficinas centrales, Reconquista 535.—J. M. Tuchi. o27

## ✕ Carlos Olmi ✕

*JUDICIAL — EN BELGRANO* —Podemos decir, sin vacilar, que ofrecemos la altura más culminante, la esquina ideal de Belgrano. Los jardines del paseo de la Barranca, ofrecen el más precioso marco, la más encantadora vista á esta esquina, única y valiosa, enclavada en la cúspide misma de la Barranca. Todos la conocen y esperan la venta; unos la califican de excepcional, otros dicen, que todo aumentativo es poco. La esquina, está ahí, majestuosa, dominando la Barranca, frente mismo á los jardines del paseo predilecto de Belgrano. Allí, nadie mejor, se ha ofrecido hasta ahora. Por la amplia exposición que antecede los interesados comprenderán fácilmente, que se trata de la esquina Juramento y 3 de Febrero, la vieja quinta del general Pico, que hoy sale á la venta judicial, fraccionada en 7 lotes, de dimensiones especiales, estudiadas por los ingenieros Córdova y Barreiro, para la construcción de palacetes, chalets, petits hoteles, etc. La vieja quinta sale á la venta cediendo al empuje del progreso aristocrático de Belgrano, que lo convierte en uno de los puntos más interesantes de la capital. Su fraccionamiento se imponía de tiempo atrás, pues estorbaba el viejo edificio, bordeado por los hermosos jardines de la Barranca, y enclavado en plena cúspide de los palacios que lo circundan. La notable esquina fraccionada, está á una y media cuadra de la vieja estación Belgrano. Esta, y de la avenida Vértiz, 5 de la avenida Cabildo, 4 de la iglesia y dos de la municipalidad. Seis líneas de tranvías ponen en permanente comunicación con el centro de la capital, y centenares de trenes diarios se suceden con intervalos de pocos minutos, en las dos estaciones de Belgrano. La venta se hace con el adoquinado pagado, de las dos importantes calles de Juramento y 3 de Febrero. Los lotes miden, desde 220 metros cuadrados, hasta 545 metros cuadrados. Hay planos detallados. Venta judicial por mandato del señor juez civil, doctor Naveira, secretaría doctor Llambí, en el juicio "Alicia Francois de Forte, sobre tutela". Tasaciones de otros tiempos, muy ínfimas: desde $ 23 hasta $ 67.50 los 0.75 decímetros cuadrados. Base, 2/3 partes; desde $ 23 hasta $ 45 los 0.75 decímetros cuadrados, inclusive el edificio que corresponde á cada lote. Venta con opción á uno ó más lotes. Puede visitarse á toda hora la quinta. Hay cuidador permanente.

EL VIERNES 17 de Noviembre á las 3.30 p. m. en nuestro hall, Reconquista 353. Seña 5 ojo. Comisión 2 ojo. Más datos, Carlos Olmi, Reconquista 353.

*EL PALACIO CALLAO 535—* Entre Lavalle y Tucumán. A dos y 3 años de plazo. Un palacio en pleno centro, frente á la iglesia del Salvador, á 5 cuadras del Congreso y 4 del Palacio de Justicia, en Callao, sobre la calle típicamente aristocrática y de prestigios numerosos. Ubicación privilegiada y dimensiones ideales. Tiene dos cualidades que rara vez se encuentran reunidas en una propiedad: está, por una parte, en pleno mundo de los negocios, y, por la otra, en la misma planta aristocrática de la Capital, donde, todos á una, quieren ubicarse. Los que busquen una residencia señorial, encontrarán en el palacio Callao, todas las comodidades para satisfacer al más exigente. Para oficinas nacionales, Bancos, compañías ó establecimientos análogos, se presta admirablemente el palacio que ofrecemos. El edificio, suntuoso y á todo costo, distribuido con inteligencia y acierto, se levanta sobre 604 varas y 80 centivaras. Medidas: 12 varas 90 centivaras de frente por 33 varas de fondo.

PLANTA BAJA — Zaguán de entrada, hall, patio, salón, antesala, resto y amplísimo comedor, antecomedor, biblioteca, 3 habitaciones y oficinas.

PLANTA ALTA — Amplio salón, hall, 12 dormitorios, 3 baños, roperos, galerías y dependencias.

PISO ALTO — Cuatro habitaciones para el servicio, patio, gran cocina con económica, lavadero y grandes comodidades.

SUBSUELO — Entrada para el servicio, 5 habitaciones, carbonera y bodega. Carpintería, herrajes, zócalos, mosaicos extranjeros y demás materiales, todos de primer orden. Base, $ 450 vara cuadrada. A 2 y 3 años de plazo. Tiene una hipoteca de 284.000 pesos, pagaderos en la siguiente forma: á 2 años, en Octubre de 1913, $ 100.000; á tres años, en Octubre de 1914, $ 184.000, con 7 por ciento de interés, pagaderos por trimestres anticipados. El excedente al contado. El palacio puede visitarse á toda hora de 9 a. m. á 6 p. m. Está desocupado, á fin de que los interesados puedan visitarlo con entera libertad. Hay cuidador permanente. La entrega de la finca se hará en el acto de la escrituración, llave en mano. Los títulos perfectos, pueden examinarse en la Escribanía de los señores Francisco Ratto y Agustín Pita, Victoria 788, por ante la cual se otorgarán las escrituras.

EL VIERNES 17 de Noviembre á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353, por cuenta y orden de su propietario, don Fabián Doll. Seña, 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Carlos Olmi y Cía., Reconquista 353. o27

*PETIT HOTEL, GUIDO 391.* —Es decir, á pocos metros de Callao. En plena aristocracia. Precioso petit hotel, construido sólidamente y con amplias comodidades. 10 varas de frente por 34 varas de fondo.

PLANTA BAJA — Elegante zaguán de mosaico inglés, patio, hall, sala, antesala, escritorio, comedor de recibo é íntimo, toilette, escaleras interiores y oficinas.

PLANTA ALTA — Seis habitaciones, baño, pileta, 3 habitaciones para el servicio, buhardilla y comodidades. Base, pesos 60.000 cédulas L. Visítese de 3 á 5 p. m. todos los días. Los títulos perfectos pueden examinarse en la escribanía de los señores Ratto y Pita, Victoria 788, por ante la cual se otorgarán las escrituras.

EL VIERNES 17 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353, por cuenta y orden de su propietario, don Fabián Doll. Seña, 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Carlos Olmi, Reconquista 353. o27

*FINCA Bmé. MITRE 2243.—* A 4 cuadras de Callao y del Congreso. Ubicación excepcional. 8 varas 64 de frente por 69 varas 28 de fondo, 13 habitaciones, 3 baños, cocina, servicio sanitario completo y oficinas. Construcción sólida. Zaguán de mosaicos extranjeros, 2 halls elegantísimos y gran patio en el fondo. Casa bien ventilada, amplia. Puede visitarse de 4 á 6 p. m. todos los días. Base, $ 90 vara cuadrada.

EL VIERNES 17 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353, por cuenta y orden de su propietario, don Fabián Doll. Los títulos perfectos, pueden examinarse en la escribanía de los señores Ratto y Pita, Victoria 788, por ante la cual se otorgarán las escrituras. Seña, 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Carlos Olmi, Reconquista 353. o27

*CAMPO EN EL CHUBUT —* 4.100 hectáreas de campo alambrado, en el Chubut, cerca de Camarones, sección C2, fracción C., mitad del lote 10. Figura en el plano catastral de la gobernación del Chubut, con el nombre de Palemón González. Se trata de un campo escogido, entre los mejores del Chubut y con excelentes linderos. Es alto, apto para ganadería. Reconoce una hipoteca de $ 10.000 que vence en Junio de 1913. Base, $ 8 la hectárea. Los títulos perfectos pueden examinarse en la Escribanía de los señores Ratto y Pita, Victoria 788, por ante la cual se otorgarán las escrituras.

EL VIERNES 17 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353, por cuenta y orden de su propietario, don Fabián Doll. Hay planos detallados. Seña, 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Carlos Olmi, Reconquista 353. o27

*ISLA EN EL BARADERO —* 302 hectáreas de isla en el Baradero, bien situadas. Oportunamente daremos detalles. Venta por orden de su propietario don Fabián Doll.

EL VIERNES 17 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353 —Carlos Olmi. v7

*EN FLORENCIO VARELA—* Un notable block de 200.000 varas cuadradas en Florencio Varela, ferrocarril Sud, sobre la villa General Arias. Oportunamente daremos detalles por orden de su propietario don Fabián Doll.

EL VIERNES 17 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353.—Carlos Olmi, U. T. 3290 (Avenida). v7

*JUDICIAL — Villa Urquiza—* Nahuel Huapí 5554 al 5 entre Altolaguirre y Burela. 10 metros por 40, 2 habitaciones, galpón, etc. Base, $ 6.666.66. Juez doctor Lagos, secretario señor Vincent, sucesión Borzani.

EL VIERNES 10 de Noviembre á las 3 p. m. en Reconquista 353. Seña 5 ojo. Comisión 2 ojo. o1

*JUDICIAL LINIERS 866 —* Entre Independencia y Estados Unidos. 7m.74 de frente por 14m96 de fondo y contrafrente de 7m30, 4 habitaciones, cloacas y oficinas. Calles adoquinadas y eléctricos. Juez doctor Seeber, secretaría Goyena. Juicio Ardengo con Callcobio. Base $ 679 $.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 p. m., en la finca. Seña 5 ojo. Comisión 2 ojo.—Carlos Olmi, Reconquista 353. n6

## Inocencio Ortiz & Cía.

MAIPU 17

*COMO JUDICIAL — SOBRE* la estación Barracas, F. C. S. A 3 cuadras de la estación del tranvía eléctrico número 102 de plaza de Mayo á Temperley, á de la avenida Montes de Oca. Frente á la fábrica de fósforos. Tranvía á la puerta. Situación excepcional, el barrio fabril más importante. 4 lotes de lindísimas dimensiones. Calles 3 Esquinas, Algarrobo y Santa Magdalena. Venta resuelta por división de condominio. Sin base y sin limitaciones.

EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta), á las 4 p. m. La esquina Algarrobo y 3 Esquinas, mide 10.50 metros (12va.13) de frente por 21.30 metros (24va.59) de fondo, contrafrente 11.10 metros (13va.80) y los restantes con frente á 3 Esquinas y Santa Magdalena, 10.30 metros (11va.88) por 21.30 metros (24va.58) y contrafrente 10.90 metros (12va.57), incluyendo en la venta las casillas de madera que en cada lote les corresponda. Los títulos de propiedad que son perfectos se encuentran depositados en la secretaría del doctor Alsina, juzgado del doctor Aureliano Gigena. Testamentaria de don Santiago Bacaicoa (Tribunales de la Cap. Federal). Las escrituras de venta se otorgarán por el escribano señor Julio Jordán, Victoria 839. Seña, 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes á nuestra casa, Maipú 17. n5

## Rogelio P. Rayneli & Cía

35 Carlos Pellegrini 35

SOCIOS, ROGELIO P. RAYNELI Y LISANDRO TORRES

Remates atendidos por el Sr. Rogelio P. Rayneli

*A 3 CUADRAS DE LA ESTACION* Constitución. Casa-habitación amplia con edificio de fácil reforma. Con cédulas. Calle Pavón 1350, entre San José y Santiago del Estero. Con adoquinado y varias números de tranvías por la puerta. Mide 9 varas de frente por 51 de fondo, más ó menos. Tiene sala, comedor, 5 dormitorios, baño amplio, cocina, pieza de servicio y demás comodidades. Base de venta á liquidar, sin restricciones, $ 20.000 m/n. pagaderos en la siguiente forma: 17.000 cédulas L., que el comprador cargará con ellas devolviendo lo amortizado y el excedente al contado. La proximidad á la estación Constitución, plaza del mismo nombre, la innumerable cantidad de líneas de tranvías que cruzan por su frente y alrededores: la extensión del terreno y clase del edificio, hacen de esta venta uno de los negocios más interesantes de la época. Agréguense á estas circunstancias, la de la facilidad de pago por tener cédulas y se tendrá un negocio bueno por todos conceptos. Visítenla. Hay orden terminante de vender. Seña, 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5.— Rogelio P. Rayneli y Cía., Carlos Pellegrini 35. o22

*PARA ESPECULADORES —* Una manzana en block en Monte Grande, F. C. S. Fracción designada con el número 49 del plano general y compuesta de una hectárea, 16 áreas y 23 centiáreas. A 3 cuadras de la quinta de Chimondegui y del camino vecinal que divide Lomas de Zamora de San Vicente. Venta en block al contado y con base de $ 0.40 v. c. Es, pues, un negocio para especuladores. Comprar, lotear y vender en mensualidades es la operación que sigue á ésta. Monte Grande es conocido, 60 ó más trenes diarios con 35 minutos de viaje es la distancia á Constitución. No necesita, pues, ni más comentarios, ni más recomendaciones. Estudien la operación y pidan planos. Seña, 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento. La venta se efectuará en nuestra casa.

EL MIERCOLES 15 de Noviembre, á las 3 de la tarde.—Rogelio P. Rayneli y Cía., Carlos Pellegrini 35. o28

*UNA CASA HABITACION A* la cuadra de la Avenida La Plata y San Juan; de Río Cuarto; tranvías 42, 43 y 44, calle Senillosa 927, entre la avenida Directorio y Zuviría. Consta de muy buena sala, dos dormitorios, una pieza chica, cocina, w. c., etc., tirantería de hierro; puertas, ventanas y persianas de cedro, patio de mosaicos, pozo semisurgente, cielos rasos de yeso, pisos de pino de tea y demás comodidades. Construida en cal; preparada para altos. Mide 10 varas de frente por 16 de fondo, más ó menos. Base, 9.000 $. Sin pretender elogiarla afirmaremos que se trata de una vivienda construida con esmero, habiéndose empleado materiales de primer orden. Visítenla. Venta decidida, con urgencia. Seña, 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 de la tarde.—Rogelio P. Rayneli y Cía., Carlos Pellegrini 35. n5

*A LA CUADRA DE LA AVEnida* La Plata y tranvía 15. Un buen terreno, calle Muñiz entre Rondeau y Metán. Lote 24, manzana C. Mide 10 varas de frente por 40 de fondo. Base, 10 $ v. c. pagaderos 2.000 $ á un año con el 9 por ciento de interés y el excedente al contado. Sin comentarios y á liquidar. En barrio de gran progreso y porvenir. Seña, 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde.—Rogelio P. Rayneli y Cía., Carlos Pellegrini 35. n5

*EN ADROGUE — LA LOCAlidad* más importante de la línea del Sur, dos lotes de terreno, calle Toll al lado de Binón, frente á la espléndida quinta de la señora Josefina Rocha de Iturraspe. Miden 8m66 de frente cada uno por 51m96 de fondo, tienen adoquinado en su frente, entre las estaciones de Mármol y Adrogué. Venta sin comentarios. Base, $ 4 vara cuadrada. Seña, 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento.

EL SABADO 11 de Noviembre, á las 2 de la tarde (fiesta).—Rogelio P. Rayneli y Cía., Carlos Pellegrini 35. n5

*SOBRE UNA AVENIDA IMportante;* dos lotes de terreno situados en la Avenida Garay entre la Avenida La Plata y Muñiz, á 20 varas del adoquinado y del tranvía eléctrico. Lotes 40 y 41 de la manzana C. Miden 10 varas de frente cada uno por 25.57 de fondo, en el costado Oeste y 21.55 en el Este, haciendo un total de 250v80, el lote 41 y 24.55 en el Oeste y 23.53 en el Este el lote 40 con un total de 240v40. El lote 41 adeuda 44 mensualidades de pesos 131.58 cada una que hacen un total de pesos 5.788.84 m/n. El lote 40 adeuda también 44 mensualidades de 123.21 cada una, haciendo un total de $ 5.553.24. Base de venta, 22 $ la vara cuadrada, ó sea la hipoteca. Seña, 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde.—Rogelio P. Rayneli y Cía., Carlos Pellegrini 35. n5

*A LA CUADRA DE LAS Avenidas* La Plata y Chiclana, dos buenos terrenos, calle Fournier entre la Avenida Cruz é Itaquí. Lotes 9 y 10 de la manzana C de 8m66 ó sean 10 varas de frente por 42.81 metros ó sean 55 varas de fondo cada uno. Base, $ 10 vara cuadrada, mitad al contado y mitad á un año de plazo con 9 por ciento de interés. Venta resuelta. Sin pretensiones y á liquidar. Pidan planos. Estos terrenos no necesitan recomendaciones de ningún género. Seña, 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 de la tarde.—Rogelio P. Rayneli y Cía., Carlos Pellegrini 35. n5

*TERRENO BIEN SITUADO—* Calle Crespo entre Avenida Cruz é Itaquí, lote 155 de la manzana 19, de 10 varas de frente al NE. por 31v74 de fondo. Total, 317.65 v. c. Barrio de familia, donde la edificación se duplica diariamente y donde la tierra se valoriza con rapidez. Nadie ignora y es un hecho que la Avenida Cruz debe ser adoquinada en breve y una línea de tranvía seguirá por ésta hasta el paraje de la Tablada. Su porvenir, es pues, inmediato y su valor se duplicará como se duplicó el terreno sobre la Avenida La Plata desde San Juan á Chiclana de dos años á esta parte. Visítenlo. Venta sin base, mitad al contado y mitad á un año de plazo con el 8 por ciento de interés. Seña, 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 de la tarde.—Rogelio P. Rayneli y Cía., Carlos Pellegrini 35.

*AVENIDAS BELLA VISTA* y San Martín, á media cuadra de estas dos importantes avenidas que tienen tranvías en todas direcciones y adoquinado. Hermosa casa, construida sin economías y empleando buenísimos materiales. Calle Cucha-Cucha entre San Blas y Médanos. Consta de lujoso edificio de tres amplias y hermosas habitaciones, comedor, cuarto de baño, cocina, w. c., cielos rasos de yeso, pisos tea y todas las demás comodidades que son indispensables á la casa-habitación. Mide 10 varas de frente por 45 varas de fondo más ó menos. Venta urgente. Base, $ 10.000 m/n. Seña, 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento.

EL SABADO 11 de Noviembre, á las 5 de la tarde.—Rogelio P. Rayneli y Cía., Carlos Pellegrini 35. n5

*UNA CHACRA EN MERCEDES,* provincia de Buenos Aires, 53 hectáreas, 64 áreas, 01 centiáreas. A dos leguas y media de la ciudad aproximadamente. Esta chacra tiene 8 cuadras alfalfadas y otras varias con verduras. Tiene alguna población, alambrados, etc. Linda con el camino á 25 de Mayo y señores Ramón Arenas y Debernardis. Para visitarla y mayores datos dirigirse al señor Segundo J. Cordero, en Mercedes, calle 25 núm. 206. El comprador puede hacerse cargo de la chacra una vez levantada la cosecha, teniendo á su beneficio la mitad del producto de la alfalfa y la tercera parte de la verdura, en el resto puede instalarse inmediatamente. Si le conviniera el arrendamiento que existe puede continuar si quiere por 18 meses. Esta venta se realizará en esta casa. Se da una hipoteca de 20.000 pesos por un año al 8 por ciento. Base, 350 pesos por hectárea.

EL MIERCOLES 15 de Noviembre, á las 2 de la tarde. Seña 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento.—Rogelio P. Rayneli y Cía., Carlos Pellegrini 35. o25

*JUDICIAL — La FINCA RIO* de Janeiro 582. Mide 9 metros de frente al NE. por 34 metros de fondo en el costado SE., 35.50 metros en el NO. y 9.06 metros en el contrafrente. Son 305 metros 46 centímetros cuadrados. Consta de 2 piezas grandes, 2 chicas, galería y pozo con bomba, techos de hierro y adoquinado. Tasación $ 11.000 moneda nacional. Base, 2/3 partes, $ 7.333.33. Venta ordenada por el señor juez de primera instancia doctor Juárez Celman á cargo del juzgado del doctor Ponce y Gómez, secretaría Figueroa, en los autos sucesorios de don Gaspar Cattaneo. Seña 5 ojo. Comisión 2 ojo.

EL DOMINGO 19 de Noviembre á las 3 p. m.—Rogelio P. Rayneli y Cía., Carlos Pellegrini 35. n5

*TUPUNGATO ENTRE MONteagudo* y Zavaleta, lote 29, de la manzana A. Mide 8m77 de frente al Norte por 34.87 metros de fondo en el costado Este, 33m71 en el Oeste, y 8m66 de contrafrente al Sur. Total, 396 varas cuadras. A dos cuadras del Parque Patricios y Jardín Zoológico del Sur, á dos cuadras también de los tranvías 46, 50, 6, 15, 45 y 73 y á igual distancia de la Avenida Caseros. Está cercado de alambre tejido, y tiene pozo. Venta decidida. Base, $ 10 vara cuadrada, incluido en esta base $ 1.600 moneda nacional que tiene en hipoteca por dos años y medio á 10 por ciento de interés con las que cargará el comprador y el resto al contado. Seña 5 ojo. Comisión 2 ojo.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 —Rogelio P. Rayneli y Cía., Carlos Pellegrini 35. n6

## C. G. GROSSO

## Mar del Plata

**105 Lotes en 80 meses - El Domingo próximo**

*EN MAR DEL PLATA —* 50 hermosos lotes, chacra núm. 7 frente al bulevar Independencia, con doble línea de tranvía. La descollante situación del gran balneario Sudamericano que se levanta soberbio en las márgenes del majestuoso Atlántico, la benignidad de su clima, la limpidez y bondad de sus aguas, los cuantiosos intereses invertidos allí, la espectabilidad de los veraneantes que periódicamente llegan á esas playas en busca de descanso y salud, todo, en fin habla elocuentemente en favor de esta privilegiada localidad. Las magnas y colosales obras que en la actualidad se están ejecutando, entre ellas, el puerto de ultramar, la grandiosa rambla de mampostería, las obras de salubridad, el entubamiento del arroyo, etc., etc. han hecho que afluyera una enorme legión de obreros, que necesariamente tienen que radicarse allí, cambiando por completo la faz de esta localidad, pues empieza para ella una era de comercio continuo de que hasta ahora no gozaba sino en cierta época del año. Todos estos son factores grandísimos que contribuyen poderosamente á la valorización de la tierra. Se impone, pues, adquirir terrenos que en situación y en condiciones de pago tan excepcionales, no se presentan en esa ciudad. Base, 10 $ por mes el lote. En 80 meses.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en los mismos terrenos. Condiciones de venta, seña 2 mensualidades en el acto del remate y otras 3 dentro de los 15 días en mi escritorio, San Martín 178, Mar del Plata ó Bolívar 177, Buenos Aires. Las restantes del 1o. al 10 de cada mes en mis escritorios. Títulos perfectos ante el escribano señor Eliseo Parada, en Mar del Plata y De la Villa, en Buenos Aires, una vez abonadas 18 mensualidades 20 por ciento de descuento á quien prefiera pagar al contado. Posesión inmediata, lotes medidos y amojonados, frentes á calles abiertas, con líneas municipales aprobadas. Comisión, 2 por ciento á cargo del comprador. Más informes, San Martín 178, Mar del Plata ó en mi casa central, Bolívar 175 y 177, Buenos Aires.—Importante: En ningún caso se pierde el derecho al terreno, aunque se retrase el pago de las cuotas mensuales.—G. G. Grosso. n5

*EN MAR DEL PLATA —* 55 lotes. Gran saldo final de mi remate anterior, situación descollante. En la zona de influencia del puerto, y frente al Hipódromo. Al lado de la Avenida Mar del Plata. Con tranvía al frente. Terrenos altísimos, en un sitio de los de mayor porvenir en la futura gran ciudad del Atlántico. Venta-liquidación, en 80 meses. Base ridícula, $ 3 por mes el lote.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 de la tarde, sobre los terrenos. Seña, 2 meses en el acto del remate y otras 3 dentro de los 15 días en mis escritorios. Títulos definitivos y perfectos una vez pagadas 30 mensualidades ante el escribano señor Eliseo Parada. Posesión inmediata. Descuento 25 por ciento á quien pague al contado. 12 por ciento á quien pague la mitad, las cuotas restantes se abonarán en el Banco Español. Comisión, 2 por ciento. Más informes y planos, Bolívar 175-77, en Buenos Aires, ó en mi sucursal, en Mar del Plata, San Martín 178, U. T. 377, Mar del Plata. —G. G. Grosso. n5

## Eduardo C. Stoppani

Ex-cajero y martillero de la casa Baciga-luppi y Rúa

25 de Mayo 42 — Tinogasta 5621

*ARRECIFES ENTRE BULEvar* Circunvalación y sin nombre. Amplio terreno de 455 v. c. Sin base. A un paso de San Fernando y Chicago, con adoquinado y tranvías y rodeado de edificios nuevos y modernos. Seña, 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Planos y datos 25 de Mayo 42.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde. n5

*EN LANUS—30 TERRENOS* con frente á las calles Pichincha, La Tablada, Sitio de Buenos Aires y Ayacucho. Rodeados de edificios y á tres cuadras del tranvía. En 80 y 100 mensualidades de pesos 4.50 á 25 por mes el lote. Venta particular todos los días en mi escritorio, 25 de Mayo 42, de 1 á 6 p. m. y

EL DOMINGO 12 de Noviembre, de 9 á 11 a. m. sobre los mismos terrenos. n5

## José Corvalán

714 Rivadavia 714

Transferido para el día 13

*BUENA CASA, CALLE BUcarelli* 1979, al lado de Juramento (Villa Urquiza), á 3 cuadras de la estación F. C. y tranvía 96 y á dos del de Lacroze; lo más alto, pintoresco, saludable y de mayor porvenir de la capital. Consta de dos salas con zaguán en el medio, 2 dormitorios, baño, cocina á gas y á carbón, w. c., galería, mosaicos, agua semisurgente con depósito y cañería de distribución, gas, plantas y frutales finos. El frente imitación piedra, edificado á todo costo, en un terreno de 11.56 vs. de frente por 54.85 de fondo. Base de venta, $ 14.000. Tiene 8.000 en hipoteca hasta Agosto de 1913. Esta es una ocasión para comprar algo bueno con poco desembolso. Recomiendo su visita á cualquier momento.

EL DOMINGO 13 á las 4 p. m. se rematará en la misma casa, por José Corvalán. v8

## Wigger y Cía.

OFICINA DE TIERRAS

Rodríguez Lozano y Cía., martilleros

*EN GENERAL URQUIZA —* 120 lotes, dando frente á las avenidas Republiquetas y Manuela Pedraza y á las calles Núñez, Pirán, Alpurúa y otras, con alambre tejido al frente, veredas y calles abovedadas. Tierra alta, lo mejor de ese progresista barrio, á sólo 5 cuadras de la estación Urquiza, á 9 de la plaza é iglesia y á 6 cuadras del tranvía número 96, cuyo recorrido será prolongado hasta el Hipódromo de San Martín, pasando por la calle Alpurúa, frente á los terrenos en venta. Ubicación excepcional, alegre y pintoresca, siendo el paraje de más preferencia de toda persona que desee colocar sus ahorros en algo seguro y provechoso.

EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta), á las 2 de la tarde, sobre los mismos terrenos, procederemos á su venta con la ínfima base de 20 pesos mensuales el lote, en 80 meses, sin interés. Títulos perfectos. Seña, 3 mensualidades y el 2 por ciento en el acto del remate y 3 mensualidades más al recibir la libreta correspondiente. Entrega inmediata de los lotes amojonados. Las escrituras se otorgarán por ante los escribanos José Rodríguez y Lozano y Alberto Vigliano. Más datos y planos, dirigirse personalmente ó por correo á Wigger y Cía., Reconquista 560 y á nuestro escritorio, San Martín 121.—E. Rodríguez Lozano y Cía. n5

## Estanislao Vargas & Cía.

*COMO JUDICIAL — En Belgrano,* calle Pino 4151, negocio ideal para especuladores, para constructores, etc. Casa en 30 por 50, omitimos detalles; el negocio es claro, pero hay que verlo. Visítese; el tranvía 96 á la ida deja á dos y media cuadras; Pino y Alvarez Thomas, á la vuelta á una y media, Pino y Donado, barrio de un porvenir asegurado, á una de Pampa, la gran calle de Belgrano. Base, $ 15.000 por forzosa división de condominio, mitad al contado mitad á un año y 7 por ciento anual.

EL DOMINGO 13 de Noviembre, en la misma propiedad, á las 2.30 de la tarde. Seña, 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Títulos perfectos. Informes, á nuestra casa, San Martín 407.—Estanislao Vargas y Cía. n5

## V. S. VINELLI y Hno. SAN MARTIN 284 — U. T. 80, Avenida —

# Nuestra venta de ayer

Ante numeroso público hemos efectuado la venta completa de las 150 manzanas y una chacra en VILLARS, con el siguiente resultado:

Chacra conocida por la "San Juan", de 18 hectáreas, 39 áreas, á $ 1.650 la hectárea, ó sean $ 32.093.50. Comprador, Correa Morales. Manzanas 55-71 y 72, á $ 78.50 por mes, en 80 meses, comprador, señor Juan B. Bourges. Manzana 1, á pesos 32.50 por mes, compradores: Valeriano Lopez y Miguel Martínez. Manzana 20, á $ 24 por mes, comprador: José Devia. Manzanas 19 y 22, á $ 46 por mes, comprador Pedro Casanova. Manzanas 45 y 46, á $ 52 por mes, comprador: Valerio R. Olain. Manzanas 21, 41 y 42, á $ 73.50 por mes, comprador: Fco. Baliña. Manzana 189, á $ 36 por mes, comprador: E. Perthuy. Manzanas 158, 160, 163, 164 y 165, á $ 125 por mes, comprador: J. Russi y Cía. Manzana 143, á $ 25 por mes, comprador: Miguel Campo Tam. Manzana 125, á $ 20 por mes, comprador: Simón Fucs. Manzana 144, 141, 142, 138 y 137, á $ 100 por mes, comprador: Esteban Sierrador. Manzanas 105 y 103, en $ 38 por mes, comprador: Antonio Lombardo. Manzanas 187 y 167, en $ 50 por mes, comprador: J. Ulise Corino. Manzanas 188 y 186, en $ 50 por mes, comprador: Jacinto Avila. Manzanas 116, 117, 122 y 123, á $ 68 por mes, comprador: Gabriel Mascolo. Manzanas 204, 205, 203, 202 y 201, á $ 112.50 por mes, comprador: A. Heller. Manzana 195, á $ 22 por mes, comprador: Coviti Genlot. Manzana 194, á $ 23 por mes, comprador: Aron Polloc. Manzanas 192, 193, 191, 196, 197, 198, 190, á $ 126 por mes, comprador: Juan B. Damonti. Manzanas 169, 170, 159, 168, á $ 72 por mes, comprador: Ricardo Cornell. Manzana 117, á $ 18 por mes, comprador: Cornelio Olivencia. Manzana 118, á $ 28 por mes, comprador: Adolfo Brenner. Manzana 178, á $ 26.50 por mes, comprador Mariano Huertas. Manzanas 183, 182, 171, 173, á $ 82 por mes, comprador: Menteguiaga y Cuesta. Manzana 157, 158, á $ 35 por mes, comprador: León Burdman. Manzanas 119, 132, 133, 135, 136, 149, 150, á $ 119 por mes, comprador: Simón Kerman. Manzana 181, á $ 18.50 por mes, comprador: Jutaro Tacoura. Manzana 134, á $ 22 por mes, comprador: Juan P. Sarrail. Manzana 180, á $ 17.50 por mes, comprador: Juan J. Gowland. Manzanas 184, 185, á $ 41 por mes, comprador: Jacinto Avila. Manzanas 177, 176, 154 y 153, 111 y 109, á $ 17.50 por mes, cada una y 110 á $ 19.50 por mes y a; b, 56, 57, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 88, á $ 24 por mes c. u. y 152, 151, 155 y 156 á $ 16.50 por mes cada una, comprador: Adolfo Laborde. Total de la venta, $ 209.713.80 moneda nacional.

En Las Heras, Casa-quinta lindando con la estación, en pesos 11.450, comprador: Luis Cagnoni. Importe total de todas estas ventas, $ 243.257.38 moneda nacional.

## V. S. Vinelli y Hno.

284—San Martin—284

*REMATES SEMANALES DE* muebles y mercaderías, en nuestro salón, Corrientes 2635. SABADO á las 8 p. m., muebles. MIERCOLES á las 2 p. m. y DOMINGO á las 2, mercaderías en general.—V. S. Vinelli y Hno. San Martin 284. v10

*EN LOMAS, F. C. S., TERRE*no ideal con frente á la importante calle Laprida entre San Martin y Alvear, 17.50 por 63 varas. Medidas ideales para casa quinta, y paraje de mucha valorización, por ser Laprida la calle más comercial. Allí están las sucursales de Banco, y las casas de comercio, más significativas de esa localidad. Base, $ 7.50 la vara cuadrada 1|2 al contado y 1|2 á un año de plazo, sin interés.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5 de la tarde. Datos, V. S. Vinelli y Hno. San Martin 284. o26

*EN LANUS — CASA AVENI*da Buenos Aires 1354, directa á la estación, 11 vs. por 58, 3 buenos dormitorios, despensa, cuarto de baño, cocina, galería, una piecita de madera, pozo semisurgente, cielos rasos de madera, pileta, árboles frutales, etc. Base $ 5000 al contado y el excedente en 40 meses sin interés.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5 en la misma propiedad. Exigiremos en el acto del remate el 8 ojo como seña y el 2 ojo de nuestra comisión. Más datos á nuestra casa, V. S. Vinelli y Hno., San Martin 284. o26

*EN VICENTE LOPEZ — SO*bre las barrancas, próximo á la estación y al Edén Hotel. Un lote de terreno de 10 por 46.77 varas, sobre la calle Catalina entre Atucha y la Avenida Santa Fe, adoquinada, con tranvía y luz eléctrica.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 de la tarde, sobre el terreno. Base, $ 12 la vara cuadrada, á largos plazos. Planos, San Martin 284.—V. S. Vinelli y Hno. n5

*700 LOTES EN BURZACO —* situados sobre el macizo de ese pueblo, á 2 cuadras de la avenida Figueroa, Alcorta, próximos á la plaza, á iglesia y rodeados por las quintas de los señores Bradley, Cárdenas, Hamonet, González Moreno, doctor Vacarí y otros. Paraje muy pintoresco y de mucho porvenir. Base $ 2 el lote, en 80 meses sin interés. El comprador entregará en el acto del remate 2 meses y 2 por ciento de comisión y dos meses más al recibir el título provisional. Posesión inmediata con lotes amojonados. Escrituras definitivas pagando 15 meses.

EL SABADO 18 de Noviembre, á las 8 de la noche en nuestro salón, Corrientes 2635, entre Paso y Pueyrredón, y continuando al día siguiente DOMINGO 19 á las 3.30. Tren gratis de Constitución á las 2.15. Pidan planos á nuestra casa, San Martin 284.—V. S. Vinelli y Hno. o26

*EN LANUS, F. C. S. — CASA* calle Llavallol 1091, próxima al tranvía, 10x25 vs., salón para negocio, 2 piezas, etc. Base, $ 50 el mes en 80 meses.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4.30. Planos, V. S. Vinelli y Hno., San Martin 284.

*EN LANUS, F. C. S. — CASA* calle Llavallol 1093, lindando con al anterior, 10x25 varas, 4 dormitorios, etc. Base $ 40 al mes en 80 meses.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4.30. Más datos, V. S. Vinelli y Hno., San Martin 284. oct. 13

*EN LANUS, F. C. S. — CASA* Llavallol 1097, paraje de mucho porvenir, 10x25 varas, 2 piezas, cocina, galería, etc. Base $ 30 el mes en 80 meses.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4.30. Más datos, V. S. Vinelli y Hno., San Martin 284. oct. 13

## Eduardo A. Martínez

*JUDICIAL — LOS DIAS 8, 9* y 10 de Noviembre, á las 2 de la tarde, rematará por orden del síndico liquidador del concurso formado á don Francisco Henzi, ante el juzgado del doctor Tristán M. Avellaneda, secretaría doctor Tobal, las existencias é instalaciones de la casa importadora de artículos en general, establecida en la calle Tucumán 486 y cuyo detalle en parte es como sigue: artefactos de luz eléctrica, sillas de Viena y estampadas, heladeras, máquinas de escribir, máquinas de coser, escritorios norteamericanos, bibliotecas, caja de hierro, Champagne, whisky, vermouth, Jerez quina. Gran cantidad de conservas é infinidad de artículos que no detallo. Comisión, 10 por ciento. Seña á todo comprador. Datos, Bolivar 256, escritorio núm. 1.—E. A. Martínez. v10

## PEDRO FRAGUEIRO

*CUADROS — NOTABLE CO*lección de cuadros, todos autores de fama, espléndidas acuarelas de Madeleine Lemaire, Napoleón et son etat major de G. Sigriste, marinas, paisajes, figuras de Alfred Smith, Richar Miller, Ulysse Caputo, L. A. Girardot, A. Koopman, L. Cauvy, Jean Remon, J. Geoffroy, G. Casolaro, L. Balestrieri, etc.

EL MARTES 7 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en mi salón, Rivadavia 531. En exposición desde el lunes de 9 a. m. á 10 de la noche. Comisión 10 ojo. Pidan catálogos.—Pedro Fragueiro. n8

## "La Equitativa"

Cerrito 258

*POR EL MARTILLERO SE*ñor E. A. Gismondi, se rematará,

EL VIERNES 10 de Noviembre á las 8.30 de la noche y en las noches sucesivas, en el caso de no terminarse en la primera, un rico surtido de alhajas y brillantes, armas, etc., que estará á la vista en los días 8 y 10 del corriente. En su local, Cerrito 258. n8

## Ernesto J. Cueli

*CAMISERIA Y ARTICULOS* para hombres en general, Bernardo de Irigoyen núm. 126, remataré

EL LUNES 6 de Noviembre á la 1 de la tarde, continuando á las 8 p. m. Sin retirar lote, pequeño detalle: camisas blancas y de color, camisetas, calzoncillos, medias, pañuelos, guantes, corbatas, ligas, tiradores, perfumes y muchos otros artículos que no se detallan. Los mostradores, vidrieras, aparatos alquilados y armazones se rematarán sin base, en un solo lote con opción al local. Particulares, comerciantes: llamo la atención de este importante remate, habrá lotes chicos y grandes, mercaderías nobles. Comisión, 10 por ciento á cargo de los compradores. Visítese. Otros datos, Chile 1312. v8

## Juan B. Constenla

30 Carlos Pellegrini 30

*¡DE NOCHE! — MUEBLES* importados.

EL JUEVES 9 de Noviembre, á las 8 de la noche, remataré en este local, muebles importados por cuenta de quien corresponda: 25 escritorios norteamericanos, 30 arañas de bronce para luz eléctrica, 16 ventiladores de cielo raso, 1d para mesa, brazos de bronce para luz eléctrica, cajas de hierro varios tamaños, espléndidos comedores Renacimiento completos, dormitorios Luis XV, roperos de tres cuerpos, dormitorios arte nuevo última creación, pianos nuevos de acreditadas marcas, jarrones, bronces, columnas, fantasías, cuadros al óleo é infinidad de muebles sueltos de todas clases. Nota: Participo á mi numerosa clientela y al público en general, que mis remates serán, como siempre, liberales, sin base, al más alto precio. Se anticipa cualquier cantidad de dinero sobre lo que se manda para rematar. También nos ocupamos de la venta de casas, campos, terrenos y negocios en general. Casa, José Arvelo. Martillero gerente, Juan B. Constenla, Carlos Pellegrini 30. n5

F M Rey

## Francisco Miguens Rey

*ALMACEN CARLOS CALVO* 3602, rematará el 13 del actual. Próximamente detalles. Más datos, á mis oficinas, Moreno 502, esquina Bolivar.—Francisco Miguens Rey. v6

# HOY á la 1 p. m.

*ALMACEN AUSTRALIA 1576*

EL LUNES 6, á la 1 p. m., remataré las importantes existencias de esta casa, regios armazones de cedro, mostrador de estaño, mercaderías, butillería, líquidos, bazar y ferretería, cuyo detalle es en parte: armazones cedro con vidrieras, cajones muestras y depósito, heladera cedro cinco puertas con serpentina, mostrador cedro comestibles con chapa de mármol, escritorio cedro caja, una fiderera pino 25 cajones, otra de cedro 15 cajones, 8 parantes niquelados con cristales, un aparejo patente 1000 kilos, escalinata mármol para fiambres, mesa cedro con chapa mármol ochava, balanza italiana fantasía, selaída con pesas, 2 cortinas yute con fierros, cajón cedro para bacalao, importante mostrador de estaño 8.80 metros con pie mármol pilón y flor, cajón cedro heladera con serpentina, 37 tarros confitería de 25 á 80 centímetros, vidriera cedro para masas, armario cedro vidriera, dos lunas espejos, cajón cedro vidriera calle, lámparas á gas con su cañería, molinillo americano 2 volantes, número 8, caja hierro (Argentina), quesera, báscula 300 kilos sellada, mesas, bancos, sillas, escaleras, herramientas, depósitos, estibas y otros; 10 bolsas azúcar Refinería Argentina, 6 tucumana corona, 8 arroz carolina y glacé, alpiste, 5 cilindros yerba cruz Malta y Raggio, fardos papel estracilla y Zárate, 10 tambores alcohol, 15 cajones petróleo, almidón, jabón, soda, avellanas, nueces, almendras, orejones, chocolate, café, conservas italianas y españolas, langosta, morton, salmón, ostras, dulces, yerba T. L., Napoleón, cigarros toscanos, bunge, avanti, Cavour, azúcar pancitos, te sol, y otros, galletitas, grasas, caramelos, etc., etc. 150 latas aceite Bau, Ottone, Raggio, 600 kilos de legumbres y quesos; 1500 botellas de anis Deu, aperitaf Delor, fernet Branca, ron negrita, pippermint, whisky Buchanan, Smugler, Oporto Ancla y copa, ginebra nectar, bols, hesperidina Bagley, champagne, punch Ruiz, sambuca, aguardiente, refrescos, vinos de todas marcas italianos, españoles y franceses, cognac Martell, Otard Dupuy, V. O., bitter Secrestat, Campari, Des Vasques y otros; 60 damajuanas licores de primera, 15 barriles vino Mendoza, cascos y otros; un buen surtido en artículos de bazar y ferretería, ollas enlozadas, cacerolas, baldes, palanganas, fuentes, platos, tazas, calentadores, vasos, lámparas, lebrillos, filtros, parrillas, canastas, tablas de lavar y un sin número de artículos que no detallo por su extensión. ¡Ojo comerciantes nadie debe faltar á este importante remate, 15.000 $ de mercaderías nobles por término de contrato y ausentarse su dueño para Europa. 10 por ciento de comisión á cargo del comprador. Más datos á mis oficinas Moreno 502, esquina Bolivar. n5

*Almacén INDEPENDENCIA* 1801 esquina Entre Rios por mayor y menor de los señores Perdeilou Jáuregui y Cía. los días 5, 6 y 7 de Diciembre, regias instalaciones de cedro italiano y todas sus existencias en mercaderías, próximamente detalles. n5

*¡PARA NOVIOS! — AVENI*da Avellaneda 425. Casita ideal rodeada de grandes avenidas y mejores edificios, barrio progresista lo que se asegura no sólo la valorización sino también una buena renta el que compra hoy triplicará su capital mañana con pretensiones únicas de liquidar, mide 9 varas de frente por 52 de fondo total 456. Consta de tres piezas, cocina, w. c., todo en cal primer orden en una palabra, es un chiche. Base, 10.000 $. 1|3 al contado, 1|2 á 6 y 12 meses con 8 ojo de interés. Visítese.

EL DOMINGO 12 á las 4, en la misma propiedad. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento y 2 por ciento de comisión. Más datos en mi casa Moreno y Bolivar.—F. Miguens Rey. n5

*Avda. AVELLANEDA 419, Al*magro. Casa habitación moderna, excelente para personas de buen gusto, sobre adoquinado y á tres cuadras de la gran avenida Rivadavia y á igual distancia de la avenida Río de Janeiro, barrio de grandes progresos y de indiscutible porvenir, todo comentario es inútil por cuanto es negocio que por sí sólo se recomienda á toda persona que quiera emplear bien su capital. Mide metros 6.84 de frente por 48 de fondo, igual 449 varas. Ad corpus. Consta de 5 grandes dormitorios, comedor, dos piezas más, cocina, baño, dos w. c. y 1 pieza de servicio todo construído en cal, materiales de primer orden, patios de mosaico, galerías, cielos rasos de yeso, pisos de tea, carpintería de cedro. Base 15.000 pesos, reconoce una hipoteca de 8.000 $ á 16 años de plazo. Visítese.

EL DOMINGO 12 á las 4 en la misma propiedad. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento y 2 por ciento de comisión. Más datos en mi casa Moreno y Bolivar.—F. Miguens Rey. n5

*TERRENO IDEAL — SITUA*do en el punto de más porvenir y rápida valorización. Uspallata entre Agaces y Guarany. Mide 12x40. Próximamente más datos, Moreno y Bolivar.—F. Miguens Rey. n5

## Adolfo Calvete

*EN BELGRANO! — 1|2 AL* contado y 1|2 á un año de plazo con 6 ojo de interés anual, con pagaré hipotecario. Dos notables esquinas de terreno situadas en calle Echeverría y Washington. Una mide 10 vs. por 50 y la otra 11 vs. por 24 edificado en ella últimas una casita de 2 habitaciones con zócalo. Terrenos altos, parejos y bien situados, rodeados de edificación moderna y elegante. Rematará EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4.30 p. m. sin base. Venta decidida por ausentarse su dueño á Europa. Títulos perfectos. Exigiré 8 ojo á cuenta de precio y 2 ojo de comisión. Otros informes, á mis escritorios Cangallo 442 y Suero 2247.—Adolfo Calvete. n5

*DEL Sr. FEDERICO C. MU*ller. Su rico moblaje importado en su casa en Belgrano, Cramer 2334, remataré

EL LUNES 6 de Noviembre, á las 8 de la noche. Detalle: rico juego sala laqué y lámpara de seda francesa estilo Luis XVI, "secretaire" señora Luis XVI, espléndida araña bronce, eléctrico, cortinados de seda con galerías de bronce, stores con encaje de Venecia, medallones antiguos, cuadros de Maple, carpeta alfombra Smyrna, etc., notable escritorio ministro, biblioteca 2 cuerpos, mesa juego, mesa costurero, todo de roble oscuro, con gran sofá rinconero y sillas roble, tapizadas en terciopelo, alto relieve, fumoir de cobre, gran araña hierro forjado, cortinados terciopelo, stores, columnas roble, cuadros copias de Brooklyn y de Zuloaga, jarrones y adornos de Bulgaria, de Holanda y de Austria, juego vestíbulo con perchero de laqué Luis XVI, farol bronce y cristal, juego comedor de roble macizo con sillas roble y marroquí, regio juego de mesa completo de porcelana Limoges, cristalería baccarat, linda araña, carpeta alfombra, metales Gutemberg. Juegos cubiertos Cristoffe, cortinados, etc., muebles de antecomedor y despensa, dormitorio Luis XV, de nogal de Italia, chaiselongue, 2 sillones y banco nogal tallado antiguos de Florencia, 2 sillones lectura N. A., con almohadones terciopelo, guardarropas pino tea, botinero, mesa Brigde, alfombra coco, baño Drysdale, varios toldos de hilo, muebles de servicio, cocina, etc. En exposición el Domingo 5, de 3 á 6 p. m., y día del remate. Comisión 10 ojo. Otros informes, 442 Cangallo y Suere 2247.—Adolfo Calvete.

## Juan Alvarado

# Judicial-Muebles, HOY

*JUDICIAL — REMATARA* el LUNES 6 de Noviembre á las 8 de la noche, en la calle Bmé. Mitre 1910, los muebles embargados: Juego de comedor, vestíbulo, roperos, sillas, piano Sprun y otros más, según lista á que se refiere el siguiente edicto: por disposición del señor Juez de comercio de la capital, doctor Ricardo E. Cranwell, se hace saber, que ha sido autorizado el martillero público, don Juan Alvarado, para que venda el día y hora que designe, los bienes muebles embargados en la ejecución seguida por don Avelino Cabezas contra don Francisco Posse por cobro de pesos. Comisión 10 ojo á cargo del comprador. Por más datos, ocurrir á la secretaría del autorizante, ó al escritorio del martillero, Alsina 418. n1

## Pedro T. Giménez

*ALMACEN Y BEBIDAS, ME*jico 3148.

MAÑANA MARTES á la 1 p. m. procederé á vender en público remate este bien surtido negocio cuyo detalle es en parte: 10 cajones aceite Bau, Ottone, y otras marcas, 12 cajones kerosene, gran surtido de arroz, porotos, garbanzos, lentejas y arvejas, yerba, velas, jabón, azúcar, chocolate, conservas, té, fideos, grasa, galletitas, vino Cordero y en cascos licores en general, en su mayoría importados, armazones mostradores, fideeras, báscula de 500 kilos, balanza é infinidad de otras mercaderías y útiles que venderé por lo que den y sin retirar lote. Seña en cada lote 10 ojo de comisión. No olvidarse, Méjico 3148. 1p

## Juan Saredo

*HOY LUNES 6 de Noviembre* á la 1 p. m., de todas las existencias del almacén de comestibles y bebidas, calle San Antonio 809. Comisión 10 ojo. Más datos, A. del Valle 1584. v8

## Francisco Leonetti

*REMATARA EL 11 DEL CO*rriente en Lincoln. Todas las existencias de la farmacia de los señores E. F. Aguilo y Cía. (hoy su concurso), en un lote. Base $ 1.800. Los autos tramitan por ante el juzgado del doctor Archavala, secretaría Bustos Fernández, Mercedes (Buenos Aires). Comisión 4 ojo á cargo del comprador. Más datos, al rematador en Mercedes (B. A.). v16

## F. P. Bollini & Cía.

Bolivar 110

*SEMANALES — LOS MAR*TES Y SABADOS: plantas; los JUEVES, muebles; los VIERNES, mercaderías varias; á las 2 p. m. perm.

*EN BERNAL — A 2 CUA*dras de la estación Hornos y frente á la vía del eléctrico á Quilmes, 2 lotes de terreno de 10 varas de frente por 57.70 de fondo cada uno. Sobre la calle directa que va á la estación Bernal, F. C. S. y á 50 varas del camino general de Quilmes á Barracas, terreno de porvenir inmediato y entre edificación moderna. Base de venta 1.50 pesos la vara cuadrada.

EL SABADO 11 Noviembre (fiesta) á las 4 p. m. sobre los mismos, los venderemos por orden de sus dueños y división de condominio. Seña 5 ojo. Comisión 1 ojo.—F. P. Bollini y Cía. n6

*AVENIDA TRIUNVIRATO —* A 1 cuadra de esta importante Avenida. Casita moderna, calle Iturri 1458, entre Heredia y Estomba. A sólo 2 cuadras de la estación Lacroze y de las avenidas del mismo nombre y El Cano, con tranvías á todas direcciones, edificado y poblado. Se compone de 3 grandes piezas, cuarto de baño y cocina revestida de mosaico, w. c. etc. Frente imitación piedra, verja, techos de azotea con tirantería de hierro, puertas de cedro, construída con materiales de primer orden, galería de 2 metros, mosaico, pozo con bomba y depósito de 1000 litros. Terreno mide 10x41.58. Base $ 12.500.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 p. m. sobre la misma, la venderemos por cualquier cosa que exceda de la base, pues se trata de una división de condominio. Puede visitarse de 10 a. m. á 6 p. m. Título garantido. Seña 8 ojo. Comisión 1 ojo. Datos: Bolivar 110.—F. P. Bollini y Cía. n6

## P. Robledo y Cía.

# MUEBLES

A las 8 de la noche

# LIMA 693

*EL MUEBLAJE DEL señor* Julio Sosa, lo remataremos

HOY LUNES 6 de Noviembre, á las 8 de la noche, calle Lima 693.

SALA—Rico juego de 8 piezas de nogal de Italia, muy buenos cortinados de moaré de seda, preciosa consola con espejo, araña de bronce á gas y electricidad, alfombra muy fina, jarrones de Sèvres, columnas de ónix y bronce, cuadros de autores, óleos, grabados, etc., vitrina Luis XV, mesa de centro. Rico piano de concierto de notables voces, taburete, adornos de Bisaut y fayance.

DORMITORIO—Juego Luis XV de nogal tallado en relieve con ropero de tres cuerpos, dosel bordado de pura seda, colcha, rollo, cortinados, colchón de lana, juego lavatorio.

ESCRITORIO—Escritorio de roble Ferrocarril (importado), sillón, biblioteca, juego completo de cuero, tintero, reloj pared, etc.

COMEDOR—Gran juego de nogal y roble estilo Imperio, con cristalero y espejo muy bueno, 15 piezas de vaqueta (todo juego), cortinados, araña de bronce y todo el juego de cristal, porcelana y metal, cuadros de aves y frutas, paisajes, etc., carpeta de mesa, alfombra é infinidad de objetos.

OTRO DORMITORIO—Compuesto de 4 piezas estilo Luis XV, de nogal ciré con lunas francesas, sillas de Viena, hamaca, un guardarropa, visillos, farol zaguán y tod, lo perteneciente á la cocina. Seña y comisión al comprador. 1p

## Couceiro y Estévez

*ZAPATERIA BOLIVAR 882.*

EL LUNES 6, á la 1.30, remataremos todas las existencias de este negocio, consistente en calzado de todas clases para hombres, varones, señoras, niñas y criaturas. Además, hay zapatillas de lona y japonesas en todos tamaños, zapatos goma, zuecos, buen surtido en hormas, sillas Viena, cueros, suelas, utensilios del ramo, cajas vacías, moldes de cinc, máquinas para botones, ganchos, sacabocados y ojalillos, escaleras, cortinas, lámparas, armazón en cuadro, 1d de escaparate, se puede tomar toda la instalación con opción al local. Seña, á satisfacción. Comisión, 10 por ciento. Más datos en nuestro escritorio, Piedras 818.—Couceiro y Estévez. v6

*ZAPATERIA — HOY, HOY,* á la 1.30, Bolivar 882, se rematará calzado de todas clases, zapatillas, hormas, cueros, herramientas, armazones, etc., etc.—Couceiro y Estévez. Escritorio Piedras 818. 1p

## Guillermo Gowland y Cía.

MERCADERIAS

*REMATES SEMANALES —* Los MIERCOLES y VIERNES: COMESTIBLES, bebidas, ferretería, tienda, artículos rurales, etc., á la 1 p. m., en nuestra casa, 361 BOLIVAR 361. Se adelanta dinero. perm.

*EN LA INTENDENCIA DE* Guerra, calle Baray y Balcarce.

EL JUEVES 9 de Noviembre á la 1 p. m., se rematarán en lotes, por orden del señor Intendente de Guerra y como perteneciente á rezagos, lo siguiente: 40,628 kilos de retazos de cuero, 5,308 kilos de retazos de brin, 3,422 kilos de retazos de lienzo, 2,582 kilos retazos de lonete, 10,871 kilos retazos de paño, 644 pantalones paño gris, 329 chaquetillas id., 718 capotes id., 412 blusas id., 704 mantas de tropa, 634 pantalones brin de hilo, 154 blusas brin de hilo, 314 fundas brin de hilo, 808 toallas tropa, 340 calzoncillos de lienzo, 275 camisas lienzo, 192 sábanas de lienzo, 485 fundas para almohadas, 567 servilletas de tropa, 180 maletas de cuero europeas, 323 monturas del país, 335 bolsas de cuero, 360 lámparas eléctricas, 122 metros de hule, 207 bolsas provisiones, 8 cocinas económicas, 311 fundas platoleras, 132 fundas balijas, 634 gorras varias formas, 817 kepis varias formas, 3,200 pompones varias clases, 551 pares zapatillas lona, 359 caramañolas de aluminio, 341 polainas cuero, 50 frazadas, 224 kilos tartán, percalina y acolchados, 439 cascos de caballería, 160 kilos bronce, 52 cinchas de piola, 28 matras, 164 cuellos de tropa, 7 aparejos diferenciales, 65 pares botas y valijines, 127 pares botines y borceguíes, 17 escaleras, guantes buenos, cartón, merrales, pistoleras, etc., etc. Seña 20 ojo. Comisión 10 ojo.—Guillermo Gowland y Cía. n5

*CHAPAS CANALETA! AVE*rías! 3,100 chapas de hierro galvanizado de canaleta, 6 á 10 pies. En nuestra casa, 361 Bolivar 361.

EL MIERCOLES 8 de Noviembre á las 2.112 p. m., se rematarán en lotes. Seña 20 ojo.—Guillermo Gowland y Cía. n5

*CUCHILLAS PARA ARADOS*

30 cajones con 720 cuchillas para arados. En nuestra casa, 361 Bolivar 361.

EL MIERCOLES 8 de Noviembre á las 2 p. m., se rematarán en lotes, por orden de una casa introductora. Seña 20 ojo.—Guillermo Gowland y Cía. n5

*ARTICULOS RURALES. 500* rollos alambre galvanizado tejido, 900 postes de 3x3 y 4x4, 50 portones de alambre tejido de 1 y 2 hojas, 75 tranqueras de madera dura de 3 y 4 metros, 320 rollos alambre de púa, 650 id. id. ovalado de alta resistencia, 45 kilos, 100 lonas impermeables, 160 carpas id., 50 bebederos de hierro galvanizado de 5 metros de 26 y 40", 40 tanques id id de 500 á 10.000 litros, etc. En nuestra casa; 361 Bolivar 361.

EL MIERCOLES 8 de Noviembre á las 2 p. m., se rematarán en lotes. Seña 20 ojo.—Guillermo Gowland y Cía. n5

*PHAETONES! — 15 PHAE*tones de 2 ruedas con capota y 20 sulkys. En nuestra casa, 361 Bolivar 361.

EL MIERCOLES 8 de Noviembre á las 2 p. m., se rematarán en lotes. Seña 20 ojo.—Guillermo Gowland y Cía. n5

AYERZA CULLEN & SEOANE

Socios: Isaac Ayerza, Huberto Cullen Ayerza, Ramón M. Seoane

*CHALET EN BELGRANO—* Núñez. A plazos y con cédulas, calle Melian Pedraza 1750 esquina 3 de Febrero, á una cuadra de la estación Núñez (F. C. C. A.), 17.33 metros á la primera por 39.40 metros á la segunda y un martillo á su favor sobre un costado de 3.66 por 17.33 ó sean 832.40 metros cuadrados. Títulos perfectos. Edificio moderno, vestíbulo, sala, comedor, 3 dormitorios, hall en el centro, piezas de servicio, baño, w. c., cocina con económica, galpón al fondo, piletas, gallinero, molino á viento con caño, noria de agua en toda la casa, verja al frente, jardín, árboles frutales, adoquinado pago, etc. Base, $ 18.000, incluyendo $ 8.000 en cédulas serie L.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5 de la tarde, se rematará en la misma propiedad; esta bien ubicada casa, dista dos y tres cuadras de los tranvías número 35 y Lacroze. Condiciones de pago: mitad al contado, más las cédulas y el resto á un año de plazo con 7 por ciento de interés. La casa está desocupada. Las escrituras se otorgarán por el escribano David P. Rosa, Bolivar 171. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.—Ayerza, Cullen y Seoane. o27

MERCADERIAS

*LOS LUNES Y JUEVES A* la 2 de la tarde, remate de comestibles, bebidas, ferretería, artículos rurales, tienda y mercaderías. En nuestra casa, Defensa 183 al 193. perm.

*1.000 CAJONES VIDRIOS* marca La Paleta, sencillos y dobles, surtido completo de medidas. Averías. En nuestra casa, 193 Defensa 193.

EL LUNES 6 de Noviembre á las 2.30 p. m. se rematarán en lotes por orden de los señores M. Crego y Cía., por cuenta de quien corresponda y con intervención de la Compañía Aseguradora, salvados del incendio de la aduana, dique 3, sección 4a., llegados en el vapor "Tubingen". Seña 20 por ciento. Comisión 10 ojo.—Ayerza, Cullen y Seoane. o31

*349 CAJONES GINEBRA* Bols, con 4.178 porrones averías de avería. En nuestra casa, 183, Defensa, 193.

EL LUNES 6 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde, se rematarán en lotes, por orden de los señores Moss y Compañía, por cuenta de quien corresponda y con intervención de las compañías aseguradoras, salvados del incendio de la aduana, dique 3, sección 4a. Seña 20 por ciento. Comisión 10 por ciento.—Ayerza, Cullen y Seoane. o29

*MAQUINARIAS E INSTA*laciones del molino de yerba mate: tres motores eléctricos 6 y 8 HP., dos molinos para yerba, seis cernidores de 4.20, 3.30 y 3.25 metros, dos ventiladores completos, un diablete triturador, dos rompe palos de yerba, una quebradora, cinco elevadores, dos turbas, seis transmisiones completas, 30 poleas, 48 correas, 10 emboladoras, una báscula, 40 tablones madera, barretas para atacar, escaleras, bolsas vacías, planchas y diversos útiles de trabajo. En la fábrica Pichincha 342.

EL MARTES 7 de Noviembre, á las 3 de la tarde, se rematarán en lotes por orden de los señores Leopoldo y Jorge F. Ramos, y por liquidación total de la fábrica. Seña 20 por ciento. Comisión 10 por ciento. —Ayerza, Cullen y Seoane. o30

*4 PIANOS NUEVOS, MARCA* With Boger y Sohn, averías. En nuestra casa, 183 Defensa 193.

EL LUNES 6 de Noviembre á las 4 p. m. se rematarán por orden del Banco Germánico por cuenta de quien corresponda y con intervención de las compañías aseguradoras, salvados del incendio de la aduana, dique 1, sección 6|8a. Seña 20 ojo. Comisión 10 ojo.—Ayerza, Cullen y Seoane. n1

*COMESTIBLES Y BEBIDAS*—150 cajones aceite italiano, 200 bultos yerba paraguaya, 40 cajones chocolate, 300 latas aceitunas, 25 bolsas azúcar refinada, 100 cajones fernet Trinchieri, 60 cajones vino Oporto, 250 cajones caña de la Habana, 50 cajones vino Chinato, 120 cajones y canastos Champagne. En nuestra casa, 183 Defensa 193.

EL LUNES 6 de Noviembre, á la 1 de la tarde, se rematarán en lotes por orden de varias casas introductoras. Seña, 20 por ciento. Comisión, 10 por ciento.—Ayerza, Cullen y Seoane. n6

*VARIOS ARTICULOS — 200* cajones puntas de Paris, 28 cajones puntas zapatero, 75 rollos cabo sisal, 200 pedestales de inodoro, 50 cajones cola carpintero, 100 garlopas y molduras, 50 docenas romanas, 50 atados hierro galvanizado liso número 24, 300 remos para botes y canoas, 600 caballetes hierro galvanizado, 100 docenas mechas de taladro, 10 bigornias de herrero, 4 desgranadoras maíz. En nuestra casa, 183 Defensa 193.

EL LUNES 6 de Noviembre, á las 3 de la tarde, se rematarán en lotes por orden de varias casas introductoras. Seña, 20 por ciento. Comisión, 10 por ciento.—Ayerza, Cullen y Seoane. n6

*208 CAJONES AZUCAR PA*rías, en pancitos, en nuestra casa, 183 Defensa 193.

EL LUNES 6 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde, se rematarán en lotes, por orden de los señores Gath y Chaves, por cuenta de quien correspondan y con intervención de las compañías aseguradoras, salvados del incendio del dique número 1, sección 6|8a. Seña, 20 por ciento. Comisión, 10 por ciento.—Ayerza, Cullen y Seoane. n5

*4.500 CAMISAS PARA HOM*bres y niños, blancas y de color, surtidas de medidas, 140 docenas cuellos, 10 docenas calzoncillos, 47 lotes flores y plantas artificiales, 38 docenas sombreros adornados y para sol, en nuestra casa, 183 Defensa 193.

EL VIERNES 10 de Noviembre, á la 1 de la tarde, se rematarán en lotes, por orden de la tienda A la Ciudad de Londres y por liquidación de la sección camisería de hombre. Seña, 20 por ciento. Comisión, 10 por ciento.—Ayerza, Cullen y Seoane. n5

*67.750 SOBRES COMERCIA*les, blanco y luto y 74 cajas sobres fantasía. Averías, en nuestra casa, 183 Defensa 193.

EL LUNES 6 de Noviembre, á las 4 de la tarde, se rematarán en lotes por orden de los señores Schöen y Cía., por cuenta de quien corresponda y con intervención de los señores Hosmann y Cía., agentes de seguros llegados en el vapor "Lazio". Seña, 20 por ciento. Comisión, 4 por ciento.—Ayerza, Cullen y Seoane. 1p

# MARIANO SALABERT & Cía.

COLONIA y VILLA ELENA

# HUMBERTO

# 5 $ POR MES

CADA CHACRA de 25 hectáreas ó sea CON 33 MANZANAS DE 10.000 varas cada manzana

## El Jueves 9 de Noviembre á las 3.30

*LA COLONIA HUMBERTO—* Compuesta de 3.500 hectáreas subdivididas en 140 chacras de 25 hectáreas, ó sean 33 manzanas de 10.000 varas cada manzana, como las colonias San Carlos y San Ignacio, tiene bosques de ricas maderas duras y tierras fertilísimas para todo cultivo, especialmente para viñedos, á 2 y 1|2 leguas de la estación Chilecito del ferrocarril Argentino del Norte, lindando por el Este con la colonia San Ignacio, al Norte con el pueblo Antinaco, al Sur con Capayán, y al Oeste con la línea del ferrocarril aprobada por el Superior Gobierno, de Chilecito á Copacabana. Todo comprador de una chacra tiene derecho á 1|4 de manzana en Villa Elena, el que se les adjudicará completamente gratis.

EL JUEVES 9 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde, en nuestra casa, Victoria 540, con la insignificante base de 5 $ mensuales por cada chacra de 25 hectáreas á pagar en 60 mensualidades. Pidan planos bien detallados.

## Mariano Salabert & Cía.

Socios: M. Salabert y A. Fernández

*VICTORIA 540 — REMATES* semanales todos los MARTES y VIERNES á las 2 de la tarde, de muebles y mercaderías. perm.

# PRENDARIO

*CASIMIRES FRANCESES,* pura lana y seda, por cuenta de un Banco de esta capital y de acuerdo con lo que dispone el artículo 585 del Código de Comercio para la liquidación de la prenda, 2.000 metros mas ó menos casimires todos para la presente estación.

EL MIERCOLES 8 de Noviembre á las 2 p. m. En nuestra casa, Victoria 540. v8n

## Agustín P. Taurel y Cía.

141 Bolivar 147

*MUEBLES, MERCADERIAS* Remates todos los miércoles y sábados á la 2 de la tarde, en nuestro salón de ventas. Bolivar 141 al 147.

Detalles, los días de la venta. Anticipamos dinero sin interés sobre lo que se remita para la venta. 120perm.

# HOY HOY

## A LA 1 P. M.

## ESPECIAL DE TIENDA

# Averías

*GRAN CANTIDAD DE CASI*mires, percales, bombasies, seda, cintas de seda, medias de señora y niños, y una gran cantidad de mercaderías de tienda, sastrería y mercería salvadas de un incendio, y por cuenta y orden de seguros.

EL LUNES 6 de Noviembre á la 1 p. m. en nuestro local de ventas, Bolivar 141. n4

## Barreiro y Guzman

*INAUGURACION — RICO* dormitorio Luis XV con ropero de tres cuerpos, nogal y roble, 4 id Luis XIV y Luis XVI, pianos, sillas, comedores, camas, cómodas, lavatorios, roperos, cuadros, arañas, fonógrafos, etc.; un buen lote de alhajas finas, artículos de tienda y muchos muebles sueltos.

EL JUEVES 9 de Noviembre, á la 1 de la tarde, en nuestra casa, Victoria 749. Anticipamos dinero sobre toda clase de artículos sin cobrar interés. v6

## Rodolfo Bollini y Cía.

Lavalle 566

*RESTAURANT Y BAR. DEL* acreditado restaurant calle Corrientes 3131, el que hace un diario de 300 $; todo nuevo y en perfecto estado de conservación. Las existencias consisten en armazones, mostradores, grandes heladeras, fiambreras, zócalo de cedro con gran cantidad de espejos, mesas, sillas de Viena, pechas y divisiones todo de cedro con dos meses de uso y bien trabajadas; gran cantidad de vinos de superior calidad, entre los que hay champagne Cliquot, Spumante Gangia, Moscato, Oporto, Marsala, Sauterne, Balsac, Graves, Chianti, Polcevera, Capri, Barolo, Barbera, etc., y bebidas y licores, como ser: Chartreuse, Cognacs, Kummel, Cacao, Rhum, Marasquino y aperitivos en general; conservas, gran cantidad de manteles, servilletas, platos, vasos, fuentes, cubiertos, botellones, tazas, y copas; gran cocina económica, otra más chica, batería de cocina de aluminio y otra infinidad de artículos que no detallamos por su larga extensión. Venta por liquidación definitiva de sociedad y cesación de negocio. En caso de haber interesado, se venderá en block, ó caso contrario, al detalle.

EL VIERNES 10 de Noviembre á la 1 p. m. en el mismo local, Corrientes 3131. El inventario estará á disposición de los interesados en nuestra casa. Datos, Lavalle 566.—Rodolfo Bollini y Cía. Seña á satisfacción. Comisión 10 ojo. n5

## Bacigalupo y Cía.

*DEL Dr. MORENO — SU RE*gio mueblaje por ausentarse del país, en su casa-habitación, Esmeralda 931.

EL MARTES 7 de Noviembre, á las 8 de la noche. Notable piano concierto Otto, precioso juego de sala Luis XV 9 piezas, consola, espejo, mesa centro y columnas bruñidas á oro haciendo juego, espléndida colección de bronces, jarrones, potiches, obras de arte, cuadros de mérito, rinconeras, cortinados, etc., escritorio roble, bibliotecas id, juego marroquín, etc. Gran comedor Enrique II, 15 piezas vaqueta, cristalero, espejo, carpeta felpa, metales blancos de las mejores marcas, porcelanas, cristalería y demás. Antecomedor completo, soberbio dormitorio Luis XV á tres cuerpos, dosel y cortinado de moaré, juego lavatorio cuádruple plata, otro dormitorio con un ropero, ricos guarda ropas, muebles sueltos é infinidad de objetos que no detallamos. En exposición todo el día. Comisión, 10 por ciento al comprador. Más datos, Corrientes 743, U. T. 4083 (Avenida). v6

## Martín Bisáñez

*CAFE, BAR y RESTAURANT,* calle Libertad 545.

HOY LUNES 6 Noviembre á la 1 p. m., remataré todas las existencias de este negocio. Se oyen ofertas en globo ó á balance, en Garay 2303. n4

*CAFE, RESTAURANT, LI*bertad 545.

¡¡HOY! ¡¡HOY!! Heladera, espejos biselados, servicios de café, té y chocolate, cubiertos alpaca, mesas de cedro de café y restaurant, sillas de bar, etc. etc. 1p

*¡¡HOY!! HOY CAFE-RES*taurant Libertad 545. Cognac Martell, Ottar Dappuy, Bols, Fernet Branca y una infinidad de mercaderías que no detallo por su gran extensión. Comisión 10 ojo al comprador. Más datos en mi escritorio, Garay 2303. 1p

## Enrique Caldwell & Cía.

BALCARCE 352

*REMATES SEMANALES EN* nuestro local, los jueves y sábados, á las 2 de la tarde. Caballos de tiro y silla, guarniciones, carruajes, automóviles, etc. perm.

## Beltrán Durquet

*REMATE FERIA EN QUE*mú Quemú (Pampa Central).

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 12 del día, procederé al remate de los siguientes animales: 300 novillos para invernada; 500 vacas al corte; 300 ovejas Lincoln; 300 capones; 200 yeguarizos (yeguas y potros); 100 vacas y novillos gordos. n4

## Lanús y Cía.

Martillero: Ignacio Zubillaga

*EN RIVADAVIA (F. C. O.).* antes América.

EL MIERCOLES 8 de Noviembre, á las 9 a. m., arrendamiento en remate de 4.000 hectáreas de campo que forman el establecimiento El Trébol, conocido por del señor Fabián Doll (en el mismo establecimiento). El día y hora que indicamos, remataremos el arrendamiento del campo El Trébol, ocupado por el señor Fabián Doll, en uno ó varios lotes, con la ínfima base de 8 pesos moneda nacional la hectárea. Campo alto, perfectamente alambrado, dividido en 15 potreros con buenas aguadas, apto para la ganadería por la bondad de sus pastos é inmejorable para la agricultura por la buena clase de tierras de que está compuesto. El arrendamiento se hará por el término de 4 años y 10 meses ó sea hasta el 26 de Septiembre de 1916. Una parte del campo se encuentra alfalfado y lo demás con avena, trigo y rastrojos. Condiciones: Los lotes con excepción del número 10 podrán ser entregados del 1o. al 10 de Diciembre y éste el 1o. de Abril ó sea hasta levantarse la cosecha que existe en él. El pago del arrendamiento se efectuará por semestres adelantados en el domicilio del locador (capital federal), pudiéndose exigir fianza á satisfacción. El contrato de locación se efectuará ante los escribanos señores Ratto, Pitta y Sandullo, Victoria 788, en donde se hallan los títulos. En el acto del remate exigiremos el 5 por ciento del valor total del arrendamiento, como seña y el 2 por ciento de nuestra comisión. Informes, planos, etc., solicítense en nuestro escritorio, Bartolomé Mitre 544 (U. T. 2420, Avenida). Utiles y enseres, á las 9.30 a. m.

DETALLE:

1 break, 1 sulky, 1 vagón de cuatro ruedas con guarniciones para dos caballos, 2 chatas de cuatro ruedas con guarniciones para ocho caballos, 1 chata de cuatro ruedas con guarniciones para cuatro caballos, 1 carrito pértigo, molino Aermotor en muy buen uso, 2 tanques australianos de 12 chapas cada uno, 2 bebederos de hierro, 1 lote de baldes volcadores, 2 represas de 2000 litros cada una, 1 depósito de 500 litros, 1 aguatero de hierro, 1 máquina de cortar alfalfa, 1 máquina de cortar lino, 2 máquinas sembradoras, 1 máquina sembradora de maíz, 1 máquina desgranadora de maíz, 5 máquinas atadoras Deering y Mac Cormick, 1 máquina de fabricar alambre tejido, 3 rastras de hierro, 1 rastra de discos, 1 lote rastras de madera, 2 rastrillos de alfalfa, 1 lote arados en buen uso, 1 lote de aporcadores, 1 emparvadora, 1 ventilador de cereales, 1 playa para cargar bolsas, 1 aplanador de calles, 1 juego herramientas de herrería, 1 lote de palas, 1 lote de horquillas, 1 lote de carretillas, 2 comederos para lanares, 1 brete completo para haciendas, desarmado, una caja de hierro, 1 prensa de copiar cartas, 1 estaqueadero de cueros, 1 bañadera de hierro, 1 tarraja, 1 lote de caños, 1 máquina de matar vizcachas, 1 máquina de matar langostas, 1 lote de arados, 1 aparato de apagar incendio. Comisión, 10 por ciento á cargo de los señores compradores.

| | |
|---|---|
| 3200 | vacunos. |
| 480 | yeguarizos. |
| 200 | lanares. |

En el local de ferias del mismo señor en Rivadavia (ferrocarril Oeste), á la 1.30 de la tarde, según detalle:

| | |
|---|---|
| 60 | bueyes aptos para trabajo. |
| 100 | vacas especiales y gordas para consumo. |
| 20 | toruno carne gorda. |
| 500 | novillos mestizos Durham, tipo frigorífico, 3 años, de carne gorda y en buen estado para invernada. |
| 850 | vacas mestizas Durham, 3 á 5 años, buen estado para invernada. |
| 100 | vacas mestizas Holstein, tamberas, algunas con cría al pie. |
| 560 | novillitos mestizos Durham, de 12 á 18 meses. |
| 500 | vaquillonas mestizas Durham de 1 á 2 años, parte carne gorda y el resto en buen estado. |
| 340 | yeguas de tiro pesado y livianas, algunas mansas de recua. |
| 80 | caballos. |
| 60 | potros y potrillos. |
| 7 | mulas. |
| 200 | lanares. |
| 1 | lote de cardos. |

Comisión á cargo de los señores compradores. 4 por ciento en vacuno y lanar y 6 por ciento en yeguarizos.

Datos é informes á nuestro escritorio, Bartolomé Mitre 544. o31

*EN GENERAL RODRIGUEZ* (F. C. O.)

EL JUEVES 9 de Noviembre, á la 1 de la tarde. Remate anual de reproductores, planteles y haciendas especiales para cría é invernada con el concurso de los siguientes establecimientos:

Chapadmalal, de M. A. Martínez de Hoz.
El Tatay, de S. B. Hale y Cía. Ltda.
La Rosa, de Rosa R. de Trillo.
San Bernardo, de J. Ortiz de Rosas, hijo.
María Teresa, de P. Ferraresi.
La Constitución, de E. y J. L. Acosta.
El Durazno, de D. P. y A. Olivera.
San Miguel, de M. Healy.
La Esperanza, de T. y L. Garrahan.
El Pino, de J. M. Ezcurra.
Oportunamente detalles completos. o31

*EN MIERCOLES 15 DE NO*viembre, á las 3 de la tarde, en el salón del Prince Georges, Sarmiento 1274 (antes Cuyo), 8.333 hectáreas de campo flor, conocido por Las cuatro aguas, á diez leguas al NO. de Santa Rosa de Toay y á ocho de General Lagos. Lote 5 de la fracción G, sección VIII, gobernación de la Pampa. Tiene por linderos al NO. don Celestino Claverie; al Sur, el lote 6 de la misma sección; al Este, don Santiago Othay; al Oeste, don Javier Mujica. Ofrecemos en venta la más rica fracción de campo de la región, dividida en cuatro potreros, perfectamente alambrados, con agua dulce á 14 metros de profundidad, jagüeles perfectamente calzados, poblaciones con varias habitaciones, galpones, etc. Sin base. Condiciones de pago: El campo reconoce una hipoteca de 80.000 pesos que vence en Enero de 1912, que el comprador podrá continuar por un año, firmando un pagaré hipotecario á favor del vendedor, con interés del 6 por ciento anual. El resto, hasta completar el importe total pagará entregando el 8 por ciento sobre el valor total, en el momento del remate y el saldo en el momento de la escrituración. Títulos de primer orden que podrán ser examinados en la escribanía de los señores Ratto, Pitta y Sandullo, Victoria 788 (capital) ante quienes se otorgarán la escritura de transferencia. Comisión, 2 por ciento por cuenta del comprador. Datos é informes á nuestro escritorio, Bartolomé Mitre 544 (capital).—Lanús y Cía. o31

## Antonio Oyarzabal

*CABAÑA LA RECONQUIS*ta, del señor José G. Querejeta, Ayacucho (F. C. S.)

EL SABADO 11 y DOMINGO 12 de Noviembre, primer día vacuno, segundo lanar. Gran sangre, origen Manantiales, de Juan N. Fernández, importado el año 1856.

| | |
|---|---|
| 400 | vacas al corte, plantel Durham, servidas con padres importados. |
| 60 | toros Durham, de 2 años, productos de la cabaña. |
| 20 | toros Durham que han servido el rodeo, productos de la cabaña. |
| 1.800 | vacas Durham al corte, mismo origen. |
| 800 | vacas Durham alta mestización de otro establecimiento. |
| 1.000 | ovejas Lincoln, plantel, origen importadas. |
| 3.000 | ovejas Lincoln, puras, origen de la cabaña La Reconquista y procedentes de otro establecimiento. |
| 300 | carneros Lincoln, 2 dientes, productos de la cabaña. |
| 40 | yeguas rusas tiro liviano. |

Se darán facilidades de pago. Probablemente habrá otras haciendas, las que en tal caso se harán conocer desde el 1o. de Noviembre. Por informes al martillero en Ayacucho, F. C. S. v16

## Avila y Cía.

*EN EL BARRIO NORTE —* Espléndida casa habitación, moderna, situada en la calle Arenales número [illegible], casi esquina Juncal, con salida á dos cuadras de la avenida Callao y dos de la avenida Santa Fe, en el mejor barrio para familia, edificada en un terreno de 8.66 varas de frente por 54.62 varas de fondo, compuesta de 9 piezas, instalaciones eléctricas, baños, aguas corrientes, edificada á todo costo, hace un año. Puede dar de renta 400 pesos mensuales de alquiler.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad y por ausentarse su dueño á Europa, venderemos esta hermosa propiedad con la ínfima base de pesos 45.000 m|n., pagaderos 25.000 pesos en una hipoteca que vence el 1o. de Junio de 1912 al 8 por ciento y el resto, al contado. Seña 8 por ciento y el 2 por ciento de nuestra comisión. Informes á nuestro escritorio, Sarmiento 879, Buenos Aires.—Avila y Cía. n1

*LIQUIDACION COMPLETA* de las existencias de la cochería La Mascota, por venderse judicialmente la propiedad.

EL SABADO 11 y DOMINGO 12 de Noviembre, á la 1.30 de la tarde, en su local, Tucumán 1675, venderemos: 16 cupés en muy buen estado, de las marcas mejores del país, 14 milords casi nuevos, 26 yuntas de caballos de tiro. Guarniciones, libreas, instalaciones y demás artículos del ramo, los que estarán en exhibición desde el 5 en adelante. Todo comprador entregará el 10 por ciento de seña. Comisión, yeguarizo 6 por ciento. Otros, 10 por ciento á cargo del comprador. Informes, Sarmiento 879, Buenos Aires. v11

## García, Piñeiro y Cía.

*EN LINCOLN, (F. C. O.) —* 32o. remate-feria.

EL JUEVES 9 de Octubre, á la 1 de la tarde, en el local de la Sociedad Rural, remataremos las haciendas que se nos consignen, teniendo ya anotado:

| | |
|---|---|
| 100 | novillos de 3 1\|2 años, buen tipo frigorífico. |
| 150 | novillos de 2 años, mochos, buen tipo frigorífico. |
| 50 | novillos de 3 años, buen tipo frigorífico. |
| 50 | novillos de 2 1\|2 años, buena clase y estado. |
| 30 | novillos de 1 1\|2 años, buen estado. |
| 60 | vacas de vientre, buen estado. |
| 80 | vacas con [illegible] |
| 88 | terneros (una marca). |
| 100 | vacas gordas y carne gorda. |
| 120 | vacas y novillos gordos. |
| 70 | terneros buen estado. |
| 40 | terneros gordos. |
| 20 | bueyes gordos. |
| 60 | yeguas chúcaras. |
| 18 | yeguas y caballos de pecha. |
| 500 | ovejas y capones gordos. |

Probablemente habrá más hacienda. Comisión, 2 por ciento. Para más datos y pedidos de local á nuestro escritorio en Lincoln (F. C. O.)—García, Piñeiro y Cía. n2

*540. REMATE-FERIA en VE*dia (F. C. P.)

EL VIERNES 10 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en nuestro local, remataremos las haciendas que se nos consignen, teniendo ya anotadas:

| | |
|---|---|
| 3100 | animales vacunos. |
| 200 | " lanares. |
| 100 | " yeguarizos. |

Habrá más hacienda.

Más datos, á nuestro escritorio de Vedia (F. C. P.) n6

## Tomás Ratto

*LIQUIDACION de 4000 vacu*nos alta mestización Durham, de los cuales son 3.500 sola marca de los Sres. Martínez Hnos., de los establecimientos La Victoria y Chapalauquén, incluyendo en éstos 1000 novillos mochos de 3 y 4 años y lo restante novillos más nuevos, vaquillonas y vacas secas, muy especiales para cría, servidas por toros de pedigree de las mejores sangres de La Victoria y de La Josefina del señor Pagés. Todo debidamente clasificado, gran estado y sin ningún desecho.

El remate tendrá lugar el DIA 13 de NOVIEMBRE en la estación Ibáñez, F. C. Sud, nuevo ramal de Chás á Ayacucho, partido de General Belgrano. La hacienda marca de Martínez, es bien conocida en los frigoríficos y por los invernadores, dada su mestización de muchísimos años, habiendo sido su primitivo origen marca Manantiales, de Juan N. Fernández. Liquidación resuelta por haber dedicado mayor extensión de campo á la agricultura. Las 500 cabezas de otras consignaciones, son buenos lotes de novillos de una marca de 2 á 3 años, en buen estado, clasificados por marca y edad. Desde el 11 aparecerá ampliado este aviso con detalles de las clasificaciones y número de cada lote, como los horarios de los trenes que deberán tomar los señores concurrentes, los que contarán con un tren especial con coche comedor para regresar á la capital y estaciones del trayecto una vez terminado el remate. Por mayores informes, dirigirse al martillero en estación Newton, F. C. S. ó al escritorio del señor Angel J. Díaz, Avenida de Mayo 686.—Tomás Ratto. v13

## Patricio Rosas

*1.700 NOVILLOS Y VACAS* incluso 1.550 novillos, 1er. remate feria en Pergamino, F. C. C. A. en las instalaciones conocidas de Rosas y Cía.

EL LUNES 6 de Noviembre á la 1.30 p. m. remataré:

| | |
|---|---|
| 500 | novillos 3 y 1\|2 y 3 años, alta mestización carne gorda y gordo. |
| 300 | novillos 3 años, mestizos, tipo frigorífico, carne gorda, una marca. |
| 350 | novillos 2 y 3 años id id id muy buen estado. |
| 100 | novillos 3 años id id id id. |
| 200 | novillos 2 años arriba id. c. g. y g. |
| 100 | novillos 3 años mestizos c. g. |
| 150 | vacas c. g. y g. |

Me permito recomendar á los señores invernadores los novillos que concurrirán á este remate por su clase y estado. Por pedidos de local y datos á mi escritorio en Junín, F. C. P. o31

## Agustín S. Gamba y Cía.

*CARRUAJES, CABALLOS Y* guarniciones, etc., en nuestra casa, Belgrano 2644.

TODOS LOS MARTES Y VIERNES á las 2 de la tarde. Las consignaciones para remate se reciben todos los días hábiles hasta las 6 de la tarde y los días de remate hasta las 12 m. v30n

*EL MARTES 7 DE NOVIEM*bre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, Belgrano 2644, remataremos: n5

*"SAUCE MELU" — 11 CA*ballos de tiro marca sola del establecimiento. Lote núm. 23 que vendemos, este año: este lote se compone en la misma forma que el lote anterior vendido el martes próximo pasado, tan recomendables como los anteriores, siendo inútil ponderarlos, pues sus buenas cualidades los recomiendan. Remataremos

EL MARTES 7 de Noviembre, á las 2 de la tarde. n5

*11 POTROS, PESADO, DE* muy buen origen y marca y excelente estado de presentación, propiedad del señor J. M. Montenegro, procedentes de Maipú, remataremos

EL MARTES 7 de Noviembre, á las 2 de la tarde. n5

*10 POTROS ESPECIALES* muy notables de la acreditada marca de los señores Dugan Hnos., muy especiales, que son recomendables tanto por su origen como resultado, remataremos

EL MARTES 7 de Noviembre, á las 2 de la tarde. n5

*YUNTA de ALAZANES Norff* Trott, muy especiales, del mismo origen y marca que los anteriores, notable yunta que recomendamos especialmente, remataremos

EL MARTES 7 de Noviembre, á las 2 de la tarde. n5

*60 CABALLOS DE TIRO Y* y silla, varias procedencias, habiendo entre ellos algunos muy especiales para carruajes, remataremos

EL MARTES 7 de Noviembre, á las 2 de la tarde. n5

*30 YEGUAS VARIOS TIPOS* y procedencias y demás que no se detallan, remataremos

EL MARTES 7 de Noviembre, á las 2 de la tarde.—Agustín S. Gamba y Cía. n5

## Rivero y Viale

# Gran remate especial

de las afamadas haciendas alta mestización Durham y yeguarizo Shire del ESTABLECIMIENTO QUINCE DE ABRIL DE LOS SRS. VELA HNOS. En nuestro local de ferias en Saladillo, F. C. del Sud.

## El Miércoles 15 de Noviembre

A LA 1.

Oportunamente detalles. v18

*FERIA RURAL PERMANEN*te los días 1o. y 16 de cada mes, invariablemente, en el Saladillo, F. C. S. 190o. remate de haciendas.

EL JUEVES 16 de Noviembre, á la 1 de la tarde, en nuestro local de ferias, efectuaremos nuestro 190o. remate con las haciendas que se nos consignen. Oportunamente publicaremos el detalle. Pidan datos y pedidos de local á nuestros escritorios en Saladillo, F. C. S., y en Buenos Aires, San Martín [illegible].

# Adolfo Bullrich & Cía.

## Manuel Castellar

**1000 NOVILLOS de 2, 3 y 4** años, mestizos Durham. Liquidación de las haciendas existentes en el establecimiento Maipú, situado en el partido de Coronel Suárez, distante una legua de la estación Curamalán, F. C. de Rosario á Puerto Belgrano, y á 8 de Coronel Suárez, F. C. S. Vista obligada por tener que desocupar el campo.

EL MARTES 21 de Noviembre, en los potreros de la estancia Maipú, remataré por orden y á la vista, por cuenta de sus dueños, señores Graham y Lawrence, la hacienda mencionada. Oportunamente daremos detalles. Por informes, dirigirse al Coronel Suárez al señor Gmo. B. Mac Goey Elliff ó á mis escritorios del Azul ó capital, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v20n

*Cabaña "ALDECOA" DEL se-* ñor José Ma. Imaz, estación Martinetas, F. C. S.—3a. Feria de los afamados reproductores y haciendas de esta renombrada cabaña.

EL VIERNES 10 de Noviembre, á las 11 del día, en la misma estación Martinetas, en el local de ferias construido expresamente, procederé á vender en remate público, los siguientes reproductores y haciendas de esta cabaña:

- 38 Toros Durham á galpón, hijos de padres importados y de madres puras por cruza.
- 80 Id á campo, id id id.
- 200 Vacas secas, muy buena clase y en muy buen estado.
- 11 Padrillos Clydesdale, á galpón, hijos de padres importados y de madres puras por cruza.
- 1 Id percherón id id.
- 24 Id Clydesdale á campo.
- 8 Id percherón á campo.
- 70 Potros tiro pesado.
- 120 Yeguas 1/2 sangre Clydesdale.
- 34 Id mansas de pecho.
- 80 Carneros Lincoln de 2 y 4 dientes, hijos de padres importados y de madres puras por cruza.

Las ventas se llevarán á cabo, en la forma y condiciones que mejor convenga y que se establecerán en el acto del remate. Todo comprador abonará seña si se le exigiese y el 4 olo de comisión por los reproductores y el 4 olo sobre las haciendas generales.

Por otros detalles, dirigirse á mis escritorios del Azul ó capital federal, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v9nov

*EN GENERAL LA MADRID* F. C. S. 74 remate feria.

EL MIERCOLES 22 de Noviembre. Oportunamente detalles.—Manuel Castellar. v21

*CURAMALAN — GRAN FE-* ria de las afamadas haciendas del establecimiento Curamalán. En mi local de ferias de Coronel Suárez.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á la 1 del día con los lotes á la vista procederé á la venta de las siguientes haciendas: Vacunos: 240 vaquillonas mestizas Durham, de 3 años de edad servidas, 200 vaquillonas mestizas Polled Angus de 3 años de edad servidas, 60 vaquillonas Durham, puras por cruzamiento, de 2 años de edad, 16 vaquillonas Durham puras de origen de 2 años de edad, 490 vaquillonas mestizas Durham de 2 años de edad, 188 vaquillonas mestizas Polled Angus de 2 años de edad, 16 vaquillonas mestizas hijas de lecheras; 10 vacas lecheras, 67 novillos mestizos Durham, de 3 años de edad, 86 novillos mestizos Polled Angus y Durham de 4 años de edad, 800 novillos mestizos Durham de 2 años, 91 torunos; 20 toros Durham puros por cruzamiento, de 3 años en lotes, 5 toros mestizos Polled Angus. Yeguarizo: 25 yeguas mansas, Shire, 5 yeguas liviano, 5 yeguas mestizas Suffolk Punch, 40 caballos de servicio, 4 padrillos Shire puros. Toda la hacienda es de origen y marcas del establecimiento. La venta se llevará á efecto en lotes, en la forma y condiciones que mejor convenga. Todo comprador abonará seña si se le exige y el 4 olo de mi comisión que es á su cargo. Por otras referencias dirigirse en Coronel Suárez al señor Gmo. B. Mac Goey Elliff ó á mis escritorios del Azul ó capital 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v11

*13.500 VACUNOS MUY AL-* ta mestización Durham, de 2 á 3 años, incluso 2.200 novillos de año y los terneros de la presente parición. Todo marca del establecimiento. 38.000 lanares muy alta mestización Romney Marsch, inclusive 5.000 capones; 514 yeguarizos alta mestización Clydesdale y de carrera. Las afamadas haciendas del establecimiento Huanguelén y El Lucero de la Sociedad Mac Gaw y Cía. Ltda., en venta obligada por haberse vendido el campo.

EL VIERNES 8 y SABADO 9 de Diciembre. Oportunamente detalles. — Manuel Castellar. v8n

*10.000 VACUNOS AL CORTE* alta mestización Durham. Todo marca del establecimiento. 40.000 lanares mestizos Lincoln al corte; 500 yeguarizos mestizos Shire y tiro liviano. Toros, carneros, etc. Liquidación de todas las haciendas que pueblan el establecimiento La Esperanza, en Juárez, por cuenta y orden de los señores Heidelberger y Martínez de Hoz.

EL MIERCOLES 13 de Diciembre. Oportunamente detalles.—Manuel Castellar. v8n

*3.000 VACUNOS MESTIZOS* Durham, al corte: 30.000 lanares mestizos Lincoln; 550 yeguarizos mestizos Percherón, Shire y tiro liviano. Liquidación de todas las haciendas del establecimiento La Argentina del señor Bernardo Arriaga, situado en partido de Laprida. En el próximo mes de Diciembre. Oportunamente detalles.—Manuel Castellar. v8n

*EN TANDIL — LIQUIDA-* ción de todas las haciendas existentes en el establecimiento La Patria, situado en el partido de Tandil, de la señora Estanislada M. de Barañano. Toda la hacienda vacuna es alta mestización Durham y pura de pedigree.

EL DOMINGO 3 de Diciembre. Oportunamente reaparecerá este aviso con detalles.—Manuel Castellar. v8n

*EN EL AZUL—313 REMATE* feria de haciendas en mis instalaciones de Azul.

EL MIERCOLES 15 de Noviembre. Oportunamente detalles.—Manuel Castellar. v14

*3.000 NOVILLOS DE 1, 2* 3 y 4 años. Remate especial de novillos en Laprida, F. C. S.

EL SABADO 18 de Noviembre, en mis instalaciones de Laprida. Oportunamente detalles. Informes en Laprida á los señores Joaquín P. Villar y Hno. ó á mis escritorios del Azul ó Capital, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v17

*EN LAPRIDA, F. C. S.—800* animales vacunos, gordos y para invernada; 1.000 lanares id id; 12 id yeguarizos; 1 padrillo tiro pesado, alta mestización, procedencia de La Curamalán. 80o. remate-feria de haciendas en mis instalaciones.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á la 1 del día, con los lotes á la vista, remataré las siguientes haciendas anotadas y demás que concurran, á saber: 110 novillos de 1 y 1½ y 2 años, mestizos, b. estado, para invernada; 160 vacas y terneros mestizos, hijos de padres puros, una marca; 40 vacas gordas y carne gorda; 350 vacas de vientre para invernada; 60 vaquillonas y terneras buen estado; 80 vacunos al corte; 1.000 capones y ovejas gordos y para invernada; 12 yeguarizos; 1 padrillo tiro pesado, alta mestización, procedencia de La Curamalán. Es seguro que habrá más hacienda. Condiciones de venta, las de costumbre. Por consignaciones ó informes, dirigirse en Laprida, á los señores Joaquín P. Villar y Hno., ó á mis escritorios de Azul ó capital, 25 de Mayo 248. — Manuel Castellar. v11

## Croharé, Sourrouille y Cía.

Sucesores de B. Aichourrón y Hnos.

*110 YEGUAS Y PADRILLOS* Shire, Hackney y otros. Feria de yeguarizos en Tandil, F. C. S., local de la Sociedad Rural. Haciendas existentes en los establecimientos Santa Teresa y Divisadero.

EL JUEVES 16 de Noviembre de 1911 á la 1 p. m. remataremos por cuenta y orden de sus dueños, lo citado, á saber: 8 yuntas de potrancas alazanas diestras al tiro; 40 yeguas alazanas tostadas, mestizas Hackney al corte, habiendo varias potrancas. Los potrillos y las potrancas son hijos de caballo alazán Hackney puro, algunos de ellos hijos de Gladiador, alazán Hackney, ganador de premio en Palermo, de la cabaña Santa Clara del doctor Tomás Anchorena. Gladiador es hijo del famoso Rosenirants que ha valido la fama de varias cabañas en el país. (Se venderán en lotes y yuntas); 10 potrancas Shire de 3 años, hijas de Prince Edward; 30 yeguas al corte de tiro pesado mestizas Shire, algunas con potrillos, mayor parte hijos de Prince Edward, Shire, ganador del premio Campeón en Palermo 1906, de la cabaña Chapadmalal de M. de Hoz. Las restantes con cría son hijas de Argentino, Shire, de la cabaña de M. de Hoz. (Se venderán en lotes y yuntas), 1 padrillo Shire, Argentino, zaino negro de la cabaña de M. de Hoz; 2 padrillos Shire á cumplir 3 años, hijos de Prince Edward. Otra procedencia; 10 yeguas petisas mestizas con un padrillo 10 yeguas. Se admiten consignaciones de yeguarizos únicamente. Por datos y pedidos de local á nuestra casa, Reconquista 452 Buenos Aires.—Croharé, Sourrouille y Cía. v15

*800 NOVILLOS Y VACAS;* 450 lanares, 49o. remate feria en Ranchos, F. C. S., en el local del señor Amadeo Duthe.

EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta) de 1911 á las 11.30 a. m. remataremos:

- 85 Novillos 3 y 3 1|2 años, Polled-Angus, gordos.
- 80 Novillos 3 años, especial clase y estado.
- 80 Novillos 2 á 3 años, b. clase y estado.
- 180 Novillos 2 años, b. clase y estado, algunos mochos.
- 50 Novillos y vaquillonas 1 1|2 años, tamberos.
- 175 Vacas, carne gorda y gordas.
- 120 Vacas carne gorda ó invernada.
- 20 Vacas y vaquillonas, gordas.
- 400 Ovejas consumo.
- 50 Lanares al corte, gordos.

Nota.—Las haciendas se venderán en lotes. El tren sale de Constitución el 11 á las 6.25 a. m. Seña 10 olo. Comisión 2 olo á cada parte.

Por datos y pedidos de local al señor Antonio E. Pierri en Ranchos, F. C. S. ó á nuestra casa, Reconquista 452, Buenos Aires.—Croharé, Sourrouille y Cía.

### TERRENOS

*CON FRENTE A LA AVENI-* da Vértiz.—Entre las de Gorostiaga y Olleros. La ubicación culminante de Belgrano, al pie de las pintorescas barrancas. Frente á los jardines del hipódromo y á los links del Golf Club y estación del mismo nombre. Tres soberbios lotes contiguos, cada uno de 18.01 varas de frente por 59.75 y 60 varas de fondo. Para moradas de lujo, nada hay que ofrezca tantos atractivos y un marco más hermoso que la avenida Vértiz á esa altura, que se halla realzada por el agreste paisaje de sus inmediaciones. Base de venta, $ 35 la vara cuadrada. Cada lote reconoce una hipoteca por $ 16.666.67 moneda nacional, á un año de plazo prorrogable, que puede tomar á su cargo el comprador.

EL MIERCOLES 15 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273. Escrituras por ante la oficina del escribano González Cané. Planos en nuestra casa. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento á cargo del comprador. — Adolfo Bullrich y Cía. n5

*36 LOTES EN VILLA DE-* voto.—A sólo 4 cuadras de la estación Villa del Parque. A una cuadra de la Avenida San Martín, adoquinada y con doble vía del tranvía eléctrico núm. 88, á tres cuadras del tranvía de Lacroze, y con 130 trenes diarios de Retiro (F. C. P.). Están ubicados en la manzana limitada por las avenidas Campana y Tres Cruces y calles Llavallol y Navarro. Rodeados de edificación, entre las que se destacan lujosas mansiones que realzan la importancia de aquel barrio cuyos progresos se acentúan día á día. Base de venta, $ 10 la vara cuadrada, á pagar en 60 mensualidades, sin interés. Escrituras definitivas dentro de los treinta días de la fecha del remate en cuyo acto deberán abonarse tres mensualidades y el 2 por ciento de nuestra comisión y otras tres mensualidades al recibir la libreta.

EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en los mismos terrenos. Pídanse planos con detalles en nuestra casa, Florida 269 y 273.—Adolfo Bullrich y Cía. n5

### CAMPOS

*El pueblo MANUEL OCAM-* po, en Pergamino—Sobre la línea principal del ferrocarril Central Argentino, á 20 minutos de la ciudad de Pergamino y á 3 y 1|2 horas del Rosario, 1.200 hectáreas de las más exuberantes tierras de ese partido que tiene consagrada su reputación tradicional, subdivididas en solares, quintas y chacras. El núcleo urbano lo forman 619 solares circundados por 60 quintas de 11.556.35 á 13.706 metros cuadrados cada una y 237 chacras con una superficie media de 5 hectáreas cada una, superficie que podrá ampliar el comprador á cuyo efecto se dará opción. Todas las fracciones tienen frente á calles, pues la delineación general del pueblo se ha practicado con sujeción á la nueva ley que rige para la formación de pueblos. Todo está perfectamente amojonado, existiendo sobre el terreno mojones y letreros indicando la ubicación exacta de solares, quintas y chacras, á fin de que los interesados puedan concurrir con anticipación á inspeccionarlo prolijamente y establecer con precisión la ubicación de cada lote. La venta se hará sin base en las siguientes condiciones de pago, el pago del importe de las quintas y chacras deberá efectuarse en seis cuotas semestrales de las cuales la primera se entregará en el acto de firmarse la escritura, la que será otorgada por los escribanos señores López y Godoy, de Pergamino, del 20 al 30 de Enero de 1912 y las restantes en las siguientes fechas: 1 al 7 de Julio de 1912; 1 al 7 de Enero de 1913; 1 al 7 de Julio de 1913; 1 al 7 de Enero de 1914; y la última del 1 al 7 de Julio de 1914, todas con garantía hipotecaria y 5 por ciento de interés anual que se abonará igualmente por semestres anticipados. El pago de los solares se hará en 36 mensualidades que se abonarán por adelantado del 1 al 7 de cada mes. Las cuotas podrán hacerse efectivas en cualquiera de los Bancos de Pergamino ó en Buenos Aires. Todos los lotes serán entregados debidamente amojonados por los ingenieros señores G. Cheraza Palma y Reynaldo Stanke, que han proyectado la división general del pueblo. La posesión de los solares se dará inmediatamente después de haber abonado las cuatro primeras mensualidades y la de las quintas y chacras previo pago de la primera cuota. El remate tendrá lugar en el salón-teatro Verdi, en la ciudad de Pergamino.

EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta), á las 3 de la tarde. En ese acto los compradores entregarán el 10 por ciento á cuenta de precio y el 2 por ciento de nuestra comisión. Desde ya los que deseen obtener planos pueden solicitarlos en nuestra casa, Florida 269 y 273, Buenos Aires, ó á los señores Cabrera y Gorosito, en Pergamino.—Adolfo Bullrich y Cía. o26

*SANTA TERESA, en CARLOS* Tejedor. Un establecimiento moderno, en la región de la alfalfa. 3.386 hectáreas incluso 2.500 alfalfadas, y el resto arado como para sembrar maíz. Dista 2 leguas de la estación Santa Inés, 5 de Carlos Tejedor y 8 de Pasó, todas del ferrocarril Oeste, teniendo, además á 4 leguas, otra estación de la Compañía de Ferrocarriles de la Provincia de Buenos Aires. Linda al Norte con Miguel Nazar, al Sur con Eleodoro Montarcé, al Este con Agustín Gambier, de la Fuente y S. Bosch, y al Oeste con J. N. Leunda y A. Brondi. Está alambrado en todo su perímetro con 8 hilos (7 lisos y 1 de púa), y dividido en ocho potreros. Tiene población de estancia de material recién construida, á todo costo, con 12 piezas y dependencias, galpón, casa de material para peones, luz eléctrica, etc. Hay jagüeles en todos los potreros. Base de venta 180 $ la hectárea, en la que se incluye una hipoteca de $ 227.270 moneda nacional (100.000 $ oro sellado), á 4 años de plaso, con 7 1|2 olo por ciento de interés anual, cancelable después de dos años, abonando un trimestre de intereses. El excedente hasta el precio de compra, en cuatro cuotas iguales, una al contado al escriturar y las demás á uno, dos y tres años, con garantía hipotecaria y 7 por ciento de interés anual.

EL VIERNES 17 de Noviembre, á las 3 p. m., en nuestra casa Florida 269 y 273. Se visita por la estación Carlos Tejedor, donde siempre hay carruajes. Exigiremos 8 por ciento á cuenta y 2 por ciento de nuestra comisión. Planos en nuestra casa en breve.—Adolfo Bullrich y Cía. n3

*EL PUEBLO FORTIN TI-* burcio, en el partido de Junín.—Las tierras que rodean la estación de este nombre del ferrocarril Pacífico, ramal de Junín á Santa Isabel. Un pueblo de traza moderna con su núcleo urbano, quintas y chacras que comprende una superficie total de 1.581 hectáreas de riquísimos campos, con muy buenas aguas. Los solares tienen superficies de 995.50, 1.000 y 2.495.50 metros cuadrados; las quintas tienen de 2 hectáreas, 80 áreas, á 10 hectáreas 07 áreas y las chacras son de 16 hectáreas, 47 áreas á 28 hectáreas 33 áreas cada una. Se han dejado las reservas para plazas, edificios y servicios públicos exigidos por la ley, habiendo sido aprobado el plano y practicado el análisis de las aguas por las oficinas respectivas. Fortín Tiburcio será un pueblo moderno, un pueblo destinado á condensar un considerable núcleo de población que se expande en la rica campaña que lo circunda, elaborando la enorme riqueza con que concurre á cimentar el prestigio que goza esa región. Servido por el ferrocarril Pacífico, cuyos poderosos elementos son una garantía de un servicio esmerado, ligado directamente á Junín, que es empalme de la línea del Central Argentino que va á Pergamino, Rosario y San Nicolás, se halla así vinculado por el riel á los demás centros comerciales y puertos fluviales de exportación por una vía rápida y cómoda. Estratégicamente ubicado han de converger á él la actividad de la vasta región circunscripta por los ricos partidos limítrofes de Rojas, Chacabuco, Lincoln, Los Toldos y Arenales, que tendrán en Fortín Tiburcio el paraje más indicado para radicar el comercio y la población estable que sustenta esa comarca tan densamente poblada. La venta se hará en condiciones liberales. Sin base, á pagar el 40 por ciento al contado, 30 por ciento á un año y 30 por ciento á dos años de plazo, con garantía hipotecaria y 6 por ciento de interés anual, que se abonará por semestres anticipados. El remate tendrá lugar en la ciudad de Junín, en los salones del hotel Buenos Aires, del señor Ramón López.

EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 2 de la tarde. Soliciten planos por correo ó personalmente, en nuestra casa, Florida 269 y 273. En el acto del remate se exijirá á los compradores el 10 olo á cuenta de precio y el 2 olo de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. v18

*LA MARIANITA, en el PAR-* tido del Monte. A sólo 20 cuadras de la estación Videla Dorna, F. C. S., y á dos y media horas de la capital, 699 hectáreas 80 áreas y 63 centiáreas alambradas, en su perímetro con alambrados propios, á excepción del costado NO., que pertenece á los linderos. Con población de estancia que comprende edificio de material de nueve piezas y cocina, dos galpones de material y dos de hierro, pieza y cocina para peones, aljibo, palomar, bretes, corrales y un buen monte. Está dividido en ocho potreros y tiene cuatro jagüeles de material con rica agua. En un lote. Base, 330 pesos la hectárea, por división de condominio. Linda al NE., con Zenón Videla Dorna; al SE., con Rodolfo Peña; al SO., con Miguel Iparraguirre y el río Salado, y al NO., con Margarita Althabe, José y Pascual y María Althabe. El campo es muy conocido y goza de reputación en la zona, que como es sabido, cuenta con campos valiosos. Su proximidad á la capital y á la estación da á esta fracción una importancia especial, pues permite el fraccionamiento en lotes menores como para tambos, cabañas, invernadas ó agricultura, con cuya operación podrá el que adquiera en bloque como lo ofrecemos, obtener de inmediato un margen apreciable de utilidad, que aumentará dando facilidades de pago.

EL MIERCOLES 15 de Noviembre, á las 3 p. m., en nuestra casa Florida 269 y 273. Para visitarlo conviene ir por la estación Videla Dorna, F. C. S., donde habrá carruajes á la llegada de los trenes que salen de Constitución á las 7.50 a. m. y el que regresa de allá á las 2.43 p. m. Al comprador exigiremos 8 olo á cuenta y el 2 olo de nuestra comisión. Por planos é informes ocurrir á nuestra casa, Florida 269 y 273.—Adolfo Bullrich y Cía. n3

*EL REMATE DEL AÑO. 3.000* hectáreas en Cañuelas.—Los valiosos campos de Mihanovich, que forman parte del conocido establecimiento La Campana, inmediatos á la estación Vicente Casares, sobre el camino general á Cañuelas, á medio camino y á una hora y minutos de la capital. Son las tierras que tienen consagrado mayor prestigio por su insuperable calidad, que las hace extraordinariamente aptas para cultivos intensivos. Allí tienen su mejor aplicación quintas, granjas, alfalfares, huertas, criaderos de aves, tambos, invernadas y las industrias similares, que proveen con su producción al gran mercado de la metrópoli. Cañuelas, que constituye hoy la región de los tambos y cremerías, va á incorporarse así á su prosperidad la actividad industrial que generen las nuevas fuerzas que allí van á actuar, gravitando benéficamente en pro de su progreso rural. La fracción que anunciamos va á ofrecerse en lotes desde 4.476 á 14.766 metros con frente á la vía del ferrocarril del Sud y al camino general, lotes de quintas de 5, 10 y 20 hectáreas, y chacras de 30 á 36 hectáreas. Todo campo uniforme en calidad, sin un solo palmo de desperdicio, de pastos refinados y gruesa capa de tierra vegetal, hace prever desde ya la exuberancia con que brindará sus frutos. Campos que hasta hoy han sido explotados con ganadería, conservan, aumentada por las circunstancias, toda su fecundidad, que es privilegio de esa zona, cuyo prestigio se acrecienta día á día. La quinta, el farm y la granja, desalojan de la capital y sus alrededores por el avance continuo de la población, que provoca la subdivisión en pequeñas parcelas. Al buscar reemplazar su ubicación, sin desventajas, ha de dirigir sus miradas hacia este nuevo centro que se le ofrece en el que, sin duda alguna, ha de hallar el ambiente más propicio para proseguir su labor. La venta se hará sin base, en excepcionales condiciones de pago: 10 por ciento al firmar el boleto; 10 por ciento el 15 de Marzo de 1912, y el resto en cuatro cuotas semestrales de 20 por ciento cada una, con 5 1|2 por ciento de interés y garantía hipotecaria. El remate tendrá lugar en nuestra casa, Florida 269 y 273.

EL MIERCOLES 29 de Noviembre, á las 3 p. m. Títulos perfectos. Escrituras por ante el escribano, señor Hortensio Xifra, Sarmiento 487, 2o. piso. Comisión 2 olo á cargo de los compradores. Planos en nuestra casa.—A. Bullrich y Cía. n5

*VALLE, RIO y RIEGO, EN* la Pampa. Un campo único en su clase, cruzado por un nuevo ferrocarril. 10.000 hectáreas en la Pampa, sección XX, letra B, lote 4. Tierra fertilísima, siendo las dos terceras partes aptas para agricultura.

EL JUEVES 16 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall de ventas, Florida 269 y 273, con la base de 17 $ la hectárea, en un solo lote, pagaderos: 34 por ciento al escriturar y el resto en tres cuotas anuales é iguales de 22 por ciento cada una, firmando pagarés hipotecarios con 7 por ciento de interés anual. Linda: al N., con Juan C. Dalli; al E., con José M. Calaza; al O. y S., con Olariaga. Se visita desde General Acha ó Utracán, dirigiéndose allí á los señores Laurnagaray y Cía, quienes tienen instrucciones de conducir á los interesados. La entrega del campo se hará el 1o. de Enero de 1912. Por planos é informes á nuestros escritorios, San Martín 254 y Florida 269 y 273, ó á nuestra sucursal en Bahía Blanca, Chiclana 221. A los compradores se les exigirá 8 por ciento á cuenta de precio y el 2 por ciento de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. n9

*4300 VACUNOS DE EL DO-* rado. Gran remate feria de haciendas existentes en el establecimiento El Dorado, á 1.112 legua de la estación Vedia, F. C. P., propiedad del señor Benito Villanueva. Son en su mayoría marca bandera, buen mestizo Durham, y en muy buen estado, habiendo entre ellas muy buenos lotes para cría, así como 165 toros Durham puros por cruza y 20 Polled Angus, de pedigree.

- 350 novillos 3 y 4 años, carne gorda y gordos.
- 150 vacas y vaquillonas puras por cruzamiento servidas por toros de pedigree.
- 1.400 vacas incluso 400 terneros, marca bandera.
- 600 vacas secas servidas, marca bandera.
- 600 vacas incluso 200 terneros.
- 150 vaquillonas de 2 años.
- 500 vaquillonas de 1 año.
- 165 toros Durham, 1 años, puros por cruzamiento.
- 20 toros Polled Angus 2 años, puros por cruzamiento.
- 4 padrillos Clydesdale de 3 años, mansos.
- 2 padrillos Clydesdale de 4 años, mansos.
- 3 padrillos Percherones de 3 años, mansos.
- 2 padrillos Anglonormandos de 3 años, mansos.
- 3 padrillos rusos de 3 años, mansos.

El remate se efectuará

EL SABADO 18 de Noviembre, á las 12 m., después de un almuerzo campestre en el mismo establecimiento, con las haciendas á la vista y clasificadas en lotes apropiados. La víspera del remate saldrá de Retiro (Este), F. C. P. á las 10 p. m. un tren especial hasta Vedia, para el cual deben solicitar pasajes los interesados, donde esperará la terminación del remate, para regresar á ésta. Otros informes, en nuestra casa, Florida 269 y 273.—Adolfo Bullrich y Cía. v17

*50.000 VACUNOS; 7.000 LA-* nares y 3.600 yeguarizos. Liquidación de todas las haciendas existentes en los establecimientos, La Valeria (estación De la Serna, F. C. P.), La Italia, (estación Crotto, F. C. Sud) y La Francia, (estación Emma, F. C. S.), de la sucesión de don José Crotto. La hacienda vacuna es de alta mestización, Durham, sola marca de dicha sucesión, la lana Lincoln definido y la yeguariza Clydesdale, Shire, Percherón y Anglonormando. Las haciendas se encuentran distribuidas de acuerdo con el siguiente detalle:

EN EL ESTABLECIMIENTO LA VALERIA, estación de la Serna, F. C. P. 8.500 novillos Durham todo tipo frigorífico, de los cuales hay 6.800 de 3 y 4 años, carne gorda y gordos y el resto de 2 años. Yeguarizo de tiro y silla. Se rematarán

EL JUEVES 23 de Noviembre á la 1 p. m. en el mismo establecimiento con las haciendas á la vista y clasificadas en lotes.

EN EL ESTABLECIMIENTO LA ITALIA, estación Crotto, F. C. S. 23.000 vacunos alta mestización Durham, incluso 2.800 novillos de 1 y 2 años, un plantel puro de pedigree y 424 toros de pedigree y puros por cruza, marca San Jacinto de Saturnino J. Unzué, Chapadmalal, de Miguel A. Martínez de Hoz y del mismo establecimiento. 1.000 lanares incluso plantel Lincoln puro por cruza y 1.000 yeguarizo tiro pesado Clydesdale, Shire y Percherón, incluso los planteles de pedigree de las mismas razas y potros Percherón, Shire y Clydesdale; 76 caballos de tiro y 148 caballos de silla; 150 cerdos Polland China.

EL DOMINGO 3 de Diciembre, en el mismo establecimiento, con las haciendas á la vista y clasificadas en lotes.

EN EL ESTABLECIMIENTO LA FRANCIA, estación Emma, F. C. S. 19.500 vacunos alta mestización Durham, incluso 2.000 novillos de 1 y 2 años y 250 toros puros por cruza, 6.000 lanares Lincoln y 1.400 yeguarizos anglonormandos alta mestización, incluso un plantel puro de origen y 400 potros, 195 caballos de tiro y 133 de silla.

EL VIERNES 15 de Diciembre en el mismo establecimiento y con las haciendas á la vista. Oportunamente detalles completos.—Adolfo Bullrich y Cía. v23n

# Los campos de "La Campana"

## HOY DE MIHANOVICH

# en Cañuelas

### Estación Vicente Casares, (F. C. S.)

## 3000 hectáreas en lotes de 5 á 85 hectáreas

A una hora de Constitución, con 13 trenes diarios de ida y vuelta.

Para quintas, viveros, huertas, alfalfares, tambos, granjas, criaderos de aves, cremerías, invernadas y cabañas.

## VENTA SIN BASE

### CON GRANDES FACILIDADES DE PAGO

## El Miércoles 29 de Noviembre, á las 3

EN NUESTRA CASA

**Adolfo Bullrich & Cía.**

*UN SOBERBIO CAMPO EN* la Pampa. Sección XIV, letra A, lote 17 y parte del 18 y 24,—5.686 hectáreas de excelente campo, bien poblado y en plena explotación ganadera, y que según el plano de Benavídez, será cruzado (lote 18) por la concesión Madero, del ferrocarril de Bahía Blanca á Villa Mercedes. También pasará muy cerca del campo la nueva línea férrea de Antuco, vía Chosmalal á Bahía Blanca, concesión M. J. Paunero, aprobada en la Cámara de Diputados el día 28 de Septiembre ppdo. De una fertilidad extrema capaz de producir el campo, toda clase de pastos tiernos con alambrados, molinos, tranqueras y poblaciones.

EL JUEVES 16 de Noviembre, á las 3 p. m. en un solo lote, en nuestro hall de ventas, calle Florida 269 y 273, con la base de 17 pesos la hectárea, pagaderos: 34 por ciento al contado al escriturar, y el resto en tres cuotas anuales é iguales del 22 olo cada una, con pagarés hipotecarios y 7 olo de interés anual. Para verlo dirigirse en General Acha ó Utracán, á los señores Laurnagaray y Cía., quienes conducirán á los interesados. Por planos é informes á nuestros escritorios, Florida 269 y 273, ó á nuestra sucursal de Bahía Blanca, calle Chiclana 221. Al comprador se le exigirá 8 olo á cuenta y el 2 olo de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. n3

*CAMPO EN RIO SECO, PRO-* vincia de Córdoba. 5.279 hectáreas, 84 áreas de excelente campo, á sólo dos leguas al NE. del pueblo de Río Seco y á 20 leguas más ó menos al mismo rumbo de la estación Deán Funes (F. C. C. y R.). Campo de muy buenos pastos con agua entre los ocho y doce metros. Con algo de monte de quebracho colorado, blanco, tala y algarrobo. Base de venta, $ 25 la hectárea, pagaderos al contado al escriturar.

EL MIERCOLES 22 de Noviembre, á las 3 p. m. en nuestra casa Florida 269 y 273. Linda al Norte con Belisario Navarro; al Este, el lote 13 y don Sinforoso León; al Sur, con Mamorta Villarreal y M. Gutiérrez; al Oeste con esta misma y Onofre Carrizo y Cía.

Tiene mensura aprobada y figura en el plano de Chapeaurouge, á nombre de doña Rosalía S. de Méndez. Pidan planos en nuestra casa. Exigiremos el 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. o29

*EN LA ZONA DE RIEGO del* río Colorado, á 8 años de plazo. Sobre las dos concesiones de ferrocarriles, las de Paunero de Bahía Blanca á Antuco, vía Chosmalal, y la de la Compañía Carbonífera (de Bahía Blanca á Chosmalal). 10.000 hectáreas en la sección XXV, letra B, lote 18, que figura en el nuevo plano de la Pampa, de los ingenieros Córdoba y Camusso, á nombre de Miguel Zalzar. Poblado y alambrado por sus cuatro costados, con derecho á cobrar las medianeras. Tres potreros interiores. Buena casa con seis piezas de cinc, corral, etc., agua buena entre seis y diez metros de profundidad, existiendo un molino con tanque australiano, y dos jagüeles más. Pastos tiernos, muy poco monte ralo de fácil extirpación y con más de 3.000 hectáreas aptas para toda clase de agricultura. En un solo lote.

EL JUEVES 16 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall de ventas, Florida 269 y 273, con la base de 12 $ cada hectárea, pagaderos: 40 por ciento al contado al escriturar, 30 por ciento á uno y 30 por ciento á 2 años de plazo, con pagarés hipotecarios y 7 por ciento de interés anual, haciéndose la entrega del campo el 1o. de Enero de 1912, pudiendo optar el comprador por el pago al contado, tomando á su cargo una hipoteca de francos 132.000 ($ 60.000) al 7 1|2 olo y á 8 años de plazo á favor del Crédito Territorial Argentino, que vence el 5 de Septiembre de 1919. Linda al N. y E. con Teodosia L. de Roca, al S. con reserva del fisco y al O. con Severo Irazú. Para revisarlo dirigirse en Roca, F. C. S., al señor Eufrasio Rojo, quien hará conducir á los interesados á destino. Por planos y demás informes, dirigirse á nuestros escritorios Florida 269 y 273, ó á nuestra sucursal en Bahía Blanca, calle Chiclana número 221. Al comprador exigiremos 8 por ciento á cuenta de precio y el 2 por ciento de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. n3

*25.000 HECTAREAS de CAM-* po virgen para agricultura. En la rica región Sur de la provincia de Córdoba. En el departamento Juárez Celman. A cuatro leguas de General Lavalle y á seis leguas de Laboulaye. Los reputados campos que forman el establecimiento El Destino, rodeando la estación Río Bamba y á dos y tres kilómetros de las estaciones Curapaligüe y Gavilán, del ferrocarril al Pacífico, Región especialmente agrícola, en que predomina el trigo y la alfalfa que se desarrolla con gran vigor, dando rendimientos extraordinarios. Venta en fracciones de 35 á 628 hectáreas en excepcionales condiciones de pago. Sin base, 10 olo al contado en el acto del remate, 10 olo al firmar la escritura el 1o. al 15 de Marzo próximo y el 80 olo restante en ocho cuotas anuales de 10 olo cada una, pagaderas en Junio de cada año, con 7 olo de interés. Con lo que su económico de arrendamiento y la producción anual, se paga el campo. Es la venta más liberal que se haya ofrecido y la más ventajosa oferta que puede ambicionar el chacarero ó agricultor que aspira á conquistar en propiedad la tierra en que trabaja. Pida el plano y vaya á visitar estos campos, no olvidando que de su adquisición puede depender la tranquilidad y la fortuna del futuro. El remate tendrá lugar

EL SABADO 2 de Diciembre á las 3 p. m., en nuestra casa, Florida 269 y 273. Linda por el Norte con la sucesión de Horacio Oro, colonia La Angelita de Felipe Bastarachea, por el Este con la colonia La Blanquita, sucesión de Miguel Bancalari, Juan Marsán, por el Sur colonia La Ramada de N. Alvarez, el Sauce de Juan Gilmour, J. J. Goldaracena, y por el Oeste este último y viuda de Miguel Bancalari. La mensura y división ha sido practicada por el agrimensor señor H. Teodoro Petersen, quien también hará entrega de los lotes á los respectivos compradores. Para inspeccionarlos, conviene ir por la estación Río Bamba, que se halla dentro del campo y dirigirse al señor Lobo, en el mismo, quien proporcionará los informes que se le soliciten. Nuestra comisión del 2 olo es á cargo de los compradores. Títulos perfectos. Escrituras por ante el escribano señor Hortensio Xifra, Sarmiento 487, 2o. piso.—Adolfo Bullrich y Cía. n5

*4.700 NOVILLOS Y VACAS* alta mestización Durham. Haciendas de muy buena clase en su mayor parte gordas y 100 yeguarizos tiro pesado y liviano. Liquidación de todas las haciendas existentes en el establecimiento La Amarilla, distante 4 leguas de la estación Villa Valeria, F. C. P.

EL MARTES 28 de Noviembre, á las 2 p. m., en el mismo establecimiento, con las haciendas á la vista y clasificadas en lotes. Los interesados que deseen revisar las haciendas antes del remate pueden hacerlo tomando el tren que sale de Retiro (Este), todos los días excepto los domingos á las 6.20 p. m. y llega á Villa Valeria á las 12.30 p. m. Oportunamente publicaremos el detalle de las haciendas.—Adolfo Bullrich y Cía. o31

*HARAS SAN AGUSTIN — 4* potrillos sangre de carrera, nacidos en 1909, hijos de Slave y Purrán.

EL LUNES 6 de Noviembre, á las 2 p. m., en el local de ventas del hipódromo Argentino.—Adolfo Bullrich y Cía. n4

## 2.100 novillos tipo frigorífico

## 100 vacas gordas y

## 200 capones y ovejas para consumo

Venderemos en nuestro 22o. remate-feria en

# CHASCOMUS (F. C. S.)

## MAÑANA, á las 12 m.

En las instalaciones de la Sociedad Rural.

Los concurrentes al remate deben tomar el tren que sale de la estación Constitución mañana, á las 7 a. m.

Véase el aviso detallado.

**ADOLFO BULLRICH & Cía.**

### ANIMALES - FERIAS

*PADRILLOS Y YEGUAS de* carrera importados: 7 padrillos y 13 yeguas sangre pura de carrera, hijos de los reputados sementales William the Tird, Desmond, Grey Leg, Galashiels, Eager, Easthorpe, Queen's Birthday, Speed, Avington, Diakka, General Hampton, Cherry Tree, Mauvezin, y otros, importados de Inglaterra por el señor Peter Miller, se rematarán.

EL LUNES 6 de Noviembre, á las 2 p. m., en el local de ventas del Hipódromo Argentino. Catálogos en nuestra casa Florida 269 y 273.—Adolfo Bullrich y Cía.

*DEL HARAS PRINCE RO-* yal, 3 potrillos y 1 potranca sangre pura de carrera, nacidos en 1909, hijos de Calepino. Se rematarán

EL LUNES 6 de Noviembre, á las 2 p. m. en el local de ventas del hipódromo Argentino.—Adolfo Bullrich y Cía. n4

*LIQUIDACION DE CABA-* llos y yeguas de carrera. Procedentes de los studs Atucha, Carcaj, J. B. Zubiaurre, Iceache, Las Mercedes, La Juanita y otros. Entre los animales á venderse figuran Ibarreta, Anteo, Barreno, Quisicosa, Cubano, Languoyó, Tucurá, Huapí, Millonario, Carmelita, Marcelino, Fervor, Capacidad, Carolina, Orden, Lady S. V., Luis María, Rigo, Incas, Espión, Amyot, Chiru, Rimac y otros.

EL LUNES 6 de Noviembre, á las 2 p. m., en el local de ventas del Hipódromo Argentino.—Adolfo Bullrich y Cía. n4

*1.500 VACAS MESTIZAS —* Durham. Hacienda especial para cría, toda ella en muy buen estado, se rematarán conjuntamente con los 5.000 novillos que tenemos anunciados por separado.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 12 m., en el establecimiento La Siempreviva, de los señores Juan y Bernardo Camino, distante 6 leguas de la estación Divisadero, F. C. S., ramal de Guido á Juancho. Los interesados deben tomar el tren que sale la víspera, á las 8 p. m. de Constitución y llega á Divisadero á las 7.30 de la mañana donde habrá carruajes para trasladarse al establecimiento. — Adolfo Bullrich y Cía. v12nov.

Transferido para el martes 7 de Noviembre

*PERCHERONES, BULONE-* ses, Belgas y Anglo Normandos. Remate liquidación de 2 potrillos y 3 yeguas Percherones y 7 padrillos Anglo Normandos importados, por el señor Francisco V. Maissa, 3 padrillos Buloneses remitidos de Francia por el señor E. Le Gentil y 1 padrillo Belga y una yegua Anglo Normando importados por el señor E. Vandroth. El remate se efectuará

EL MARTES 7 de Noviembre, á las 2 p. m., en nuestra casa, San Martín 254.—Adolfo Bullrich y Cía. n6

*2.100 NOVILLOS TIPO FRI-* gorífico y 100 vacas gordas. Hacienda de 1 á 4 años y en muy buen estado, venderemos en nuestro 22o. remate feria de haciendas generales, en Chascomús, F. C. S., de acuerdo con el siguiente detalle:

- 400 novillos 3 y 4 años, marca "San Ramón" de Newton.
- 150 novillos 3 y 4 años, especiales en clase y gordura.
- 550 novillos 3 años, buena clase y buen estado invernada.
- 800 novillos de 3 y 4 años, gordos.
- 640 novillos 2 años, buena clase y buen estado invernada.
- 60 novillos 1 año, buen estado.
- 10 toros Durham á campo.
- 200 capones y ovejas para consumo.
- 1 padrillo Percherón, procedencia de Emilio Herrera.
- 100 vacas gordas.

EL MARTES 7 de Noviembre, á las 12 m., en las instalaciones de la Sociedad Rural en Chascomús. Pedidos de local y otros informes á nuestro representante en dicha localidad, señor Guillermo Mc. Innes ó á nuestra casa, Florida 269 y 273.—Adolfo Bullrich y Cía. n1

*CERDOS BERKSHIRE—Tres* machos y siete hembras, puros de pedigree, procedentes de la cabaña Glenbervie, del señor A. Ingleton.

EL MARTES 7 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 254.—Adolfo Bullrich y Cía. n6

*5.000 NOVILLOS MESTIZOS* tipo frigorífico en su mayor parte, habiendo lotes casi listos; 500 vacas con cría y 50 yeguarizos. Hacienda toda de 2 años arriba y en muy buen estado, existentes en el establecimiento La Siempreviva, propiedad de los señores Juan C. y Bernardo Camino, distante 6 leguas de la estación Divisadero, F. C. S., ramal de Guido y Juancho.

- 500 novillos 4 años gordos, casi listos.
- 500 novillos 4 años gordos, muy preparados.
- 500 novillos 3 y 4 años, gordos.
- 500 novillos 3 y 4 años, carne gorda y gordos.
- 400 novillos 3 años, muy buen estado invernada.
- 1.600 novillos 4 y 5 años, muy buen estado invernada.
- 700 novillos 3 años, muy buen estado invernada.
- 200 novillos 2 1|2 y 3 años, buen estado.
- 200 vacas gordas.
- 500 vacas con cría.
- 50 yeguarizos.

Se rematarán

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 12 m. en el mismo establecimiento, después de un almuerzo campestre con las haciendas á la vista y clasificadas en lotes. Los concurrentes al remate deben tomar el tren que sale la víspera de Constitución á las 8 p. m. y llega á Divisadero á las 7.30 a. m., donde habrá coches para trasladar á los interesados al establecimiento. Nota: El mismo día y en el mismo establecimiento realizaremos el remate de 1.500 vacas mestizas, especiales para cría y procedencia de don Augusto W. Pieres, cuyo detalle puede verse en el prospecto respectivo.—Adolfo Bullrich y Cía. o30

## Cousillas & Sánchez

*800 VACUNOS, 200 LANARES* 10 toros, 5 padrillos Clydesdale. 6o. remate-feria de haciendas en General Belgrano (F. C. S.), en el local de la Sociedad Rural.

EL VIERNES 10 de Noviembre de 1911, á las 12.30 p. m., procedremos á vender con las haciendas á la vista por cuenta y orden de sus respectivos dueños, las haciendas que á continuación se detallan:

VACUNOS

- 100 novillos 2 1|2 á 3 años, buena clase.
- 100 novillos 2 á 3 años, buena clase.
- 100 novillos 2 á 2 y 1|2 años, buena clase.
- 100 novillos 2 á 2 y 1|2 años, buena clase.
- 100 terneros tambo buena clase.
- 100 vacas gordas para matadero, especiales.
- 50 vacas gordas y carne gorda.
- 30 vacas gordas.
- 50 vaquillonas gordas.
- 20 vaquillonas gordas.
- 70 vacas invernada.

REPRODUCTORES

- 10 toros puros por cruza, procedencia del establecimiento Chacabuco, del señor Pedro Chapar.

LANARES

- 100 capones Lincoln gordos.
- 50 capones Lincoln gordos.
- 50 capones Lincoln gordos.

YEGUARIZOS

- 5 padrillos Clydesdale de 2 y 1|2 y 3 años, procedencia La Vigilancia, del señor Juan E. de la Fuente.

NOTA — Con seguridad habrá más haciendas. Condiciones de venta: 2 por ciento al vendedor y 2 por ciento al comprador en vacunos y lanar y 3 por ciento en yeguarizos y reproductores. El remate no se suspenderá aunque llueva. Por datos y pedidos de local á nuestro escritorio, en General Belgrano, Unión Telefónica núm. 47.—Cousillas y Sánchez.

OTRA — Nuestro segundo remate-feria el 14 de Noviembre en el kilómetro 87 de la línea á Meridiano V, partido de Ranchos. v9

REMATES
BALTAR Y OLIVERA
COMISIONES
BOLIVAR 160

## Baltar & Olivera

*EL LUNES 6 DE NOVIEM-* bre á las 2 p. m. en nuestro amplio tattersall, Bolívar 160. Petizos Shetland del conocido establecimiento La Dulce de los señores Domingo, Pablo y Adolfo Olivera. Un padrillo Hackney, puro de pedigree, manso de tiro del establecimiento Mari Huincul de los mismos señores. Un Hackney Pony de tiro, procedente de la cabaña 19 de Agosto, de los señores Laínez y Peralta Alvear. Caballos de tiro y silla. Un buen lote de caballos de tiro y silla, procedentes del establecimiento Las Rosas, en Olascoaga, propiedad del señor Saturnino Soriano Nazar. n1

*AUTOMOVILES Y COCHES.* EL LUNES 6 de Noviembre. Un automóvil Panhard 24-35 H. P. landaulet, de 4 asientos en perfecto estado de conservación, carrosserie Rothschild. Un automóvil F. I. A. T. de 4 asientos, 50 caballos de fuerza, 6 cilindros, en muy buen estado. Un coupé de dos asientos. Un milord importado. n1

## A. R. Navarro y Cía.

### EN GENERAL VILLEGAS

F. C. O.

Gran remate especial de haciendas

## EL JUEVES

### 9 de Noviembre de 1911

á la 1 p. m.

En las instalaciones de los señores Gutiérrez y Olaega Hnos.

VENDEREMOS:

## 9000 novillos y vacas 9000

## 55 — yeguarizos — 55

Inclusive 6.700 novillos de 2 y 3 años, especiales en clase y estado, tipo frigorífico definido, siendo casi todos lotes de una sola marca, y de las siguientes procedencias:

SAN ANSELMO, DE GLYNNE WILLIAMS

- 800 novillos mestizos Durham 3 años, mochos, sola marca, del establecimiento, gran estado.

TREBOLARES, de "REID ESTANCIAS Ld"

- 1000 novillos mestizos Durham, 3 años mochos, sola marca, del establecimiento, gran estado.
- 2220 novillos mestizos Durham, 2 años, mochos, sola marca del establecimiento, gran estado.

EL ROSARIO, DE J. M. DE NEVARES

- 200 novillos mestizos Durham, 3 años, mochos, sola marca, del establecimiento, buen estado.
- 100 novillos mestizos Durham, 1 año, mochos, sola marca, del establecimiento, buen estado.
- 120 vacas mestizas Durham, para invernada.

SAN PATRICIO, de A. V. FITZ HERBERT

- 150 novillos mestizos Durham, 3 y 4 años, sola marca, buen estado.

LA PROVIDENCIA, DE A. CLARK

- 100 novillos mestizos Durham, 3 y 4 años, sola marca, gordos.

LAS TOSTADAS, DE N. y M. ALTHAPARRO

- 200 novillos mestizos Durham, 2 y 3 años, mochos, dos marcas, buen estado.
- 230 novillos mestizos Durham, 1 año, mochos, dos marcas, buen estado.
- 350 vacas mestizas Durham, buen estado, dos marcas.
- 580 vaquillonas mestizas Durham, 1 y 2 años, buen estado.
- 50 vacunos al corte, buen estado.
- 40 torunos mestizos Durham, buen estado.

"LA SIRENA", de YRAZU y POUS

- 400 novillos de 2 y 3 años, mestizos Durham, sola marca, buen estado.
- 200 vaquillonas de 2 años, mestizas Durham, sola marca.

VARIAS PROCEDENCIAS

- 300 novillos mestizos Durham, 3 años, buen estado.
- 200 novillos mestizos Durham, 2 años, buen estado.
- 1800 vacas mestizas Durham, buen estado, una marca, en lotes.
- 250 vacas mestizas Durham, buen estado, entre ellas algunos lotes de lecheras.
- 50 vaquillonas mestizas Durham, 2 años especiales para cría.
- 35 caballos para trabajo.
- 10 potros de tiro pesado.
- 10 potrancas de tiro pesado.

Con seguridad habrá mayor número de haciendas que publicaremos oportunamente.

Comisión, 3 por ciento al comprador y 2 por ciento al vendedor, en vacuno y 3 por ciento á cada parte en yeguarizos.

Por más datos y pedidos de local, dirigirse á nuestro representante en Halsey, señor Guillermo Wilson ó á nuestro escritorio central, Sarmiento 487, 2o. piso, Buenos Aires. NOTA—El remate no se suspenderá por mal tiempo.—A. R. Navarro y Cía. n31

*49o. REMATE FERIA en Per-* gamino, F. C. C. A.

EL MIERCOLES 15 de Noviembre de 1911, en nuestras instalaciones á la 1 de la tarde, venderemos: 3.000 novillos y vacas inclusive 2.000 novillos de 2, 3 y 4 años, hacienda especial en clase y estado. Seguramente habrá mayor número de hacienda que publicaremos en detalle oportunamente. Comisión, 2 por ciento al comprador y 2 por ciento al vendedor. Por más datos y pedidos de local á nuestro escritorio en Pergamino y en Buenos Aires, Sarmiento 487.—Nota: El remate no se suspenderá aunque llueva.—A. R. Navarro y Cía. n5

### TATTERSALL

## J. M. de Yriondo y Cía.

*REMATE SEMANAL — EN* nuestra casa, San Martín 153.

LOS MIERCOLES á las 2 de la tarde: caballos de tiro y silla, carruajes, guarniciones, automóviles, etc., y animales de raza. perm.

# AVES
# GATOS
# PERROS, CANARIOS

v6

EL LUNES 6 de Noviembre, á las 2 de la tarde. Planteles de gallinas de las razas más apreciadas, pavos blancos y bronceados, faisanes, palomas, gatos de Angora, perros dogos, terrier, San Bernardo, puros, toy terrier, bulldogs blancos, etc. Al mismo tiempo, un lote de canarios flautas, importados de las montañas de Harz, Alemania.—J. M. de Yriondo y Cía.

*LINCOLN — 6 NOTABLES* reproductores de esta raza, recientemente importados por el señor Robert Taylor.

EL VIERNES 10 de Noviembre, á las 2.30 p. m., se rematarán en nuestro patio.—José M. de Yriondo y Cía. n8

*BORDER LEICESTER — 12* carneros y 18 ovejas de gran desarrollo importados por el señor Roberto Taylor.

EL VIERNES 10 de Noviembre, á las 2.30 p. m., se venderán en remate en nuestro patio, San Martín 153.—José M. de Yriondo y Cía. n8

*TOROS Y VAQUILLONAS* Shorthorn, importados por el señor George Campbell, 12 toros de pura sangre escocesa entre los que figuran los padres de cabaña tales como Wallwaite Crusader 107 414, campeón en Cumberland 1911; Clanranald 108.184, primer premio y reservado para campeón en Kincardineshire Show 1911; Red Prince, segundo premio en Darlington 1911; Keystone of Cluny, primer premio y campeón en Darlington 1911; Cherry King, segundo premio en Carlisle 1911, y 6 vaquillonas también de sangre escocesa, figurando entre ellas Rose of Suddie, ganadora del segundo premio en la Royal Highland 1911 y segundo en la Royal Northern Aberdeen 1911.

EL VIERNES 10 de Noviembre, á las 3 de la tarde, se rematarán en nuestro patio.—J. M. de Yriondo y Cía. n8

*ALHAJAS — IMPORTANTE* remate de aros, alfileres, gemelos, anillos, pendantiff, prendedores, relojes, etcétera.

EL JUEVES 9 de Noviembre, á las 3 p. m. en nuestro patio San Martín 153.—J. M. de Yriondo y Cía. n5

## Diógenes Ruiz

*EN TANDIL—2.000 NOVI-* llos y vacas, 1.300 capones y ovejas.

EL VIERNES 10 de Noviembre á la 1 p. m., en mis nuevas instalaciones de Tandil remataré 1.150 novillos de 1, 2, 3 y 4 años, su mayor parte para invernada, 850 vacas secas, de cría y vaquillonas gordas y de invernada; 1.300 capones y ovejas gordas y para invernada, caballos, yeguas y demás haciendas que concurran. Comisión al comprador 2 olo. v9

*EL DIA 12 DE NOVIEMBRE* liquidación de los renombrados tambos de los señores M. Ballaresca y Cía., actualmente en plena producción, 1.600 vacunos forma siguiente: 880 novillos de 1, 1 1|2, 2, 2 1|2, 3 y 4 años invernada, buen mestizo Durham, 175 vaquillonas mestizas Durham 1 1|2, 2, 2 1|2 y 3 años, 450 vacas lecheras mestizas Durham incluso terneros fraccionadas en lotes, 2 marcas. Toros de pedigree padres de la hacienda procedentes de La Belén y Las Barrancas de Cobo. El remate tendrá lugar

EL DOMINGO 12 de Noviembre en mis instalaciones de Tandil. Comisión del 4 olo á cargo del comprador. v11

## Ayarragaray, Schindler y Gowland

v15

*EN VILLA SAUZE, F. C. O.—* Partido de General Villegas.

EL SABADO 25 de Noviembre, á la 1 de la tarde, 5o. remate-feria de haciendas en general. Anotado hasta la fecha: 5,000 novillos. 1,000 vacas.

Oportunamente detalles. n18

**CASA FUNDADA EN 1879**
**537—B. MITRE—537**
Sucursales: FLORES, Rivadavia 6842. BELGRANO: Cabildo 2020. En el ROSARIO: San Martín 779.

## CASAS

*CASA CENTRAL, BOLIVAR* 1040, con 9 habitaciones. Mide 10 y 1|2 por 37. Base 40.000 $, ofrecen 350 $ de alquiler. Después detalles.—RISSO PATRON Y Cia.
EL DGO. 19 de Noviembre á las 3. v12

*PROPIEDAD CENTRAL* — Solís 747, entre Av. Independencia y Chile. Base, 38.000 $, mitad al contado y mitad á un año con 7 o|o de interés. Es situación inmejorable para familias, puesto que cuenta con todas las comodidades inherentes á la zona céntrica: calles asfaltadas, amplio servicio de tranvías, luz eléctrica, gas, cloacas y excelente vecindario. Cuenta, además, con la ventaja de la proximidad de las avdas. Independencia y Entre Ríos que son verdaderos centros comerciales, como asimismo del mercado. Mide 485 v. c. Su edificio que es construído en cal, consta de frente con balconcitos, sala, 5 dormitorios, comedor que cuadra sus patios, baño grande con pileta, cocina, w. c. y al fondo un galpón, cielos rasos de yeso, pisos de tea, muros empapelados, carpintería y celosías de cedro, techos de azotea, umbrales de mármol, 3 patios con mosaicos, etc. Visítese. Más datos, B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cia.
EL DGO. 12 de Nov., á las 5.30. n5

*PROPIEDAD BIEN SITUADA.* Azcuénaga 650 rodeada por las Avdas. Corrientes, Pueyrredón, Córdoba y Callao. 6 habitaciones, pieza y galpón de madera, baño, cloacas. Base 25.000 $. Después detalles.—RISSO PATRON y Cia.
EL DOMINGO 19 de Nov. á las 2.

*COMODA CASA, SAAVEDRA* 132 y Victoria, posición valiosa y envidiable. Mide 10 por 28, con 7 habitaciones, cloacas y demás dependencias. Base pesos 24.000. En perfecto aseo. Visítese. Después detalles.—RISSO PATRON Y Cia.
EL DGO. 19 de Nov. á las 3 y 30. n4

*CASA-QUINTA EN CASEROS* —A 100 metros del andén de la estación del ferrocarril Pacífico. Mide 20x58 y 4 lotes linderos. Base, 14.000 $, á plazos, la quinta y 4 $. v. c. los lotes. Dan frente á Lisandro Medina esq. Del Monte, los lotes están alambrados y miden 28.80 y 10 varas de frente por 36.60 de fondo. El edificio de la casa-quinta, es sólido y bien construído en cal, consta de frente de mampostería y verja de hierro, jardín, sala, 3 dormitorios, comedor, con estufa de mármol negro, baño con azulejos y cocina id con económica, pieza de servicio, pileta, galerías con cielos rasos de yeso, pisos tea, molino con depósito de 2.000 litros, mosaicos, etc., reuniendo en conjunto todas las comodidades de una propiedad moderna y lista para habitarla inmediatamente. La proximidad á la estación y el servicio rápido de trenes hacen de ese paraje un punto preferido para vivir todo el año. Más datos, B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO-PATRON & Cia.
EL DGO. 12 de Nov., á las 2.30.

*PROPIEDAD DE ALTOS* — A 100 mts. de la Avda. Santa Fe y próxima á los paseos de Palermo y plaza Italia. Arenales 3675-77, entre Alvarez y Aráoz. Base, 22.000 $. Es barrio considerado como uno de los más aristocráticos de nuestra capital, por la calidad de las familias que lo habitan á la vez de ser embellecido por elegantes y valiosas construcciones modernas. Cuenta con tranvías para todo el municipio, pavimentos, gas y demás adelantos de los barrios preferidos. Su edificio consta de frente imitación piedra, la que lleva el núm. 3677 tiene: sala, vestíbulo, 2 dormitorios, comedor, baño, pieza de servicio, cocina y w. c. La núm. 3675 tiene iguales comodidades que la anterior más un escritorio. Ambas cuentan con cielos rasos de yeso, pisos de tea, muros empapelados, carpintería de cedro, vidrios ingleses, umbrales y escaleras de mármol, mayólicas, mosaicos y demás detalles que se apreciarán visitándola. Más datos, B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cia.
EL DGO. 12 de Nov., á las 4.30.

*CASA PARA NEGOCIO Y* familia. A un paso de la Av. Rivera, Alvarez 1017, entre Rivera y Lerma. Base, 22.000 pesos, 1|2 al contado y 1|2 á uno ó dos años con 8 o|o de interés. Es barrio de familias, de edificación moderna y con amplio servicio de tranvías en combinación con toda la capital. Cuenta con pavimentos, gas, arboledas, etc. Mide 10x53. Su edificio consta de salón de negocio de 84 v. c. con cortinas metálicas, 3 piezas, comedor, 2 piezas más de madera, cielos rasos de yeso, pisos de tea, carpintería de cedro, patios de mosaico, vereda de piedra, etc. Visítese. Más datos, B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cia.
EL DGO. 12 de Nov., á las 3. n5

*EN SAN MARTIN — EN LA* parte más valiosa de este importante pueblo, á 100 metros del andén de la estación del F. C. Rosario. La espléndida casa-quinta (conocida por Rodríguez Lozano). Calle Saavedra 120 y 124, casi esquina Moreno. Base, $ 20.000. A plazos. Mide 30 por 50. Su edificio sólido y bien construído, consta de frente imitación piedra, con balcones y celosías de hierro, jardín frente y costados, gran porción de hierro para entrada de carruaje. Verja de hierro con mampostería. Sala, escritorio, 4 dormitorios, gran comedor con sótano, dos baños, pieza servicio, amplia cocina, pileta, cielos rasos yeso, piso tea, galerías, mosaicos, aguas corrientes, etc., reuniendo en conjunto todas las comodidades de las construcciones modernas. La proximidad á la estación, plaza, iglesia, colegios y el servicio rápido de trenes y tranvías eléctricos hacen de este aristocrático pueblo un punto preferido para vivir todo el año, y es á más un paraje en que la propiedad se valoriza rápidamente por su proximidad á la capital y contar con todos los adelantos de los grandes centros. Más datos, B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cia.
EL DGO. 12 de Nbre., á las 4.30. n1

*PROPIEDAD FLAMANTE en* Flores, Zubiría 2116 entre Carabobo y Lautaro. Base 9.000 $ Mide 10x28 84 v. c. Su edificio, construído en cal y con materiales de primer orden, consta de frente imitación piedra, 2 amplias habitaciones, comedor que cuadra el patio, 2 piezas en altos, cuarto baño, cocina con económica y w. c. preparada para altos con bovedillas y tirantes de hierro, cielos rasos de yeso, piso pino de tea, carpintería y celosías de cedro, galería de vidrio, patio de mosaico, umbrales de mármol, instalación de gas y aguas corrientes y demás detalles que complementan una buena casa habitación. Más datos en B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO PATRON Y Cia.
EL DGO. 13 de Noviemb. á las n5

*EN FLORESTA, LA CASA* Belén 558, entre San Eduardo y Sarachaga. Base 3000 $. Mide 10x84 v. c. Su edificio bien construído, consta de sala, escritorio, 2 dormitorios, 1 pieza en altos para servicio, cocina y w. c., cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, carpintería de cedro, cañería de gas, pozo semisurgente, baño, etc. Reconoce 4500 $ que se pueden dejar en hipoteca á 1 año de plazo con el 8 o|o de interés. Está en un paraje sumamente alto y dista solamente 2 cuadras de la Avda. Segurola (adoquinada) y 3 de Rivadavia. Más datos en B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO PATRON Y Cia.
EL DGO. 12 de Nbre. á las . n5

*EN FLORES, 2 BUENAS pro*piedades. Arrecifes 3762 y 64, entre Mariano Acosta y Martínez Castro. Base, pesos 8,000 cada una. A plazos. Sus dimensiones son 10x50 vs. Sus edificios, construídos con buenos materiales, constan de 2 amplias habitaciones, 1 chica, cocina y w. c., espacio para huerta y jardín, con verja al frente, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, carpintería buena, galería, etc. Es el punto preferido por las familias para habitarlo, por gozar de grandes comodidades y tener cerca los tranvías para trasladarse al centro de la capital. Más datos en B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO PATRON Y Cia.
EL DGO. 12 de Nbre. á las 5 p. m. n5

*EN VILLA DEVOTO — AM*plia casa á 50 metros del Talar, tranvía Lacroze y 150 de la Avenida San Martín, con doble vía de tranvía eléctrico. Base, 8.500 pesos á plazos. Navarro 2814. Mide 11.54 á Navarro por 116 vs. de fondo, con frente á la Avenida 3 Cruces. Su edificio consta de gran sala al frente dividida en 2, con puerta de negocio, con 3 piezas amplias, gran cocina, zaguán, galerías, patios, pozo semisurgente, w. c., etc. está rodeada de buena edificación y su proximidad á la parada el Talar y Avenida San Martín hacen un paraje de mucho porvenir y de gran valorización. Más datos, B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cia.
EL DGO. 12 de Nbre. á las 4.30. o29

*EN FLORES, CASA RECIEN* construída, calle Junta 2978, entre Pillado y Castañón. Base, 4600 $, incluso 67 mensualidades de $ 42.50 cada una y el excedente al contado. Mide 10 por 28.30 varas. Su edificio que es construído con buenos materiales, consta de 2 piezas, 1 chica, cocina y w. c., cielos rasos de yeso, pisos de tea, buena carpintería, galería, patio de mosaicos, etc. Es barrio de inmenso porvenir, rodeado de edificación moderna y compacta. Más datos B. Mitre 537.—RISSO PATRON Y Cia.
EL DGO. 12 de Nov. á las 3 1|2. n5

*EN LO MAS VALIOSO DE* San Martín. Espléndido chalet de altos y 2 lotes linderos. A plazos. Base 16.000 pesos el chalet y los lotes. Sin base. Calle Cerrito entre Matheu y Pueyrredón. El chalet mide 24.36 por 50 varas y los lotes 12 y 10 de frente por 50 varas de fondo cada uno. Su edificio sólido y bien construído en cal y tirantería de hierro consta de jardín al frente y costados con plantaciones escogidas. Planta baja, tiene sala, escritorio, comedor, despensa, cocina, pileta, etc. Planta alta: 4 dormitorios, baño, luz eléctrica, aguas corrientes. Ubicación es excepcional. Dista pocos metros de la plaza principal, iglesia, colegios, tranvías eléctricos Lacroze y de la estación del F. C. C. A. que pronto tendrá sus líneas electrificadas y con un servicio de 80 trenes diarios que en pocos minutos se pueden trasladar al centro de la capital. Está rodeado además de una edificación moderna y lujosa donde residen todo el año familias distinguidas. Más datos B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cia.
EL DGO. 12 de Noviembre á las 5 p. m. o30

*CASA EN PALERMO CON* 420 v. c. A un paso de la Avda. Canning y Gascón, San Salvador 561, entre Alvarez y Aráoz. Base, 14.000 $. Es barrio de adelantos rápidos y positivos, rodeada de edificación moderna y compacta y cuenta con tranvías para todas direcciones. Su edificio consta de 4 habitaciones, 2 piezas de madera, un galponcito, cocina, espacio para jardín y huerta, excusado, pozo semisurgente con bomba, cielos rasos de yeso, pisos de tea, puertas de cedro, umbrales de mármol, mosaicos, arboledas, adoquinado pago, etc. Más datos, B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cia.
EL DGO. 12 de Nov. á las 3.30. n5

*CASA QUINTA EN ADRO*gué, con 1934 varas cuadradas. Calle Forgés 761, entre las de Aceteli y Bucharedo. — Es conocida por la "Coca". — Base, 10.000 pesos. — Está situada á 4 cuadras de la estación en uno de los parajes más altos y pintorescos de esta aristocrática localidad que es visitada por 80 trenes diarios, donde siempre la tierra ha sido tan solicitada. Su edificio consta de jardín al frente, vestíbulo con vidrios de colores, 4 amplias habitaciones incluso el comedor, baño con instalación completa, 3 piezas de servicio, cocina con económica de gas, caballeriza, cocheras, depósito de forrajes, hermoso parque, molino con cañería en toda la casa, gas, aguas corrientes y luz eléctrica. Luce cielos rasos de yeso decorados, pisos de tea, muros empapelados, carpintería y celosías en toda la casa. A sólo 4 cuadras del hotel de las Delicias, á 2 de la plaza, iglesia y circundada por las quintas de los señores Gabino Vidal, doctor Cruchet, Herraondo, Chanetton, Pedro Bravo y doctor Frías. Más datos, B. Mitre 537.—RISSO-PATRON Y Cia.
EL MARTES 7 de Nbre. á las 4 en nuestro salón de ventas. o29

## TERRENOS

*EN FLORESTA — 32 LOTES* en 30 meses sin interés. Base 15 pesos la mensualidades. Son lotes de dimensiones especiales y dan frente á la Avenida Jonte, que pronto se adoquinará, y Bermúdez, y á las calles Cervantes, Lazcano, Arregui. Son terrenos altos y están circundados de varias estaciones, como ser: Villa Real, Devoto, del Parque, Gral. Mitre, Vélez Sarsfield, Liniers y Flores, y están al Norte de Rivadavia en la parte en que la tierra se valoriza día por día, por sus fáciles medios de comunicación, y la edificación moderna que los rodea. Terrenos tan bien ubicados como éstos, y con esta facilidad de pago, muy pocas veces salen á la venta; esta es la mejor caja de ahorro, nadie debe faltar á esta liquidación; especuladores, empleados, padres de familia, en la seguridad que el que adquiera uno de estos lotes, habrá triplicado al poco tiempo su valor. Los tranvías eléctricos números 1 y 2 á Flores los deja en Rivadavia y Segurola, donde habrá carruajes para conducir á los interesados. Pidan planos y datos á B. Mitre 537 ó Cabildo 2020. — RISSO PATRON Y Cia.
EL DGO. 19 de Noviembre á las 2 1|2. n5

*EN FLORESTA. CENTRAL* y única: la quinta de Lavarino en 13 lotes chicos. Dan frente á las calles Esperanza con adoquinado pago, Bacacay con tranvía al frente y San Nicolás. Los 2 lotes calle Esperanza y Bacacay tienen construcciones modernas y valiosas. Sin base y por liquidación de sociedad: 25 o|o al contado y el resto en 3 cuotas iguales á 6, 12 y 18 meses con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés. Están calle en medio con terreno de la estación Vélez Sarsfield destinados á la construcción de una estación de primera, del subterráneo, lo que importará una garantía de gran valorización de estas tierras que quedará en comunicación en menos de 10 minutos con el centro comercial. Distan 2 cuadras al Norte de la gran Avenida Rivadavia, y del punto donde se efectúan las ferias semanales. A 100 mts. de aquí hay una escuela pública graduada y á igual distancia de la plaza é iglesia. Es sitio de edificación moderna, de muy buen vecindario y lleno de atractivos. Los terrenos se entregarán medidos y amojonados. Las escrituras serán otorgadas por ante el señor escribano Andrés L. Berutti. Más datos y planos á nuestra casa, B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO-PATRON Y Cia. El remate se efectuará sobre los mismos terrenos.
EL DGO. 19 de Nov. á las 4. n5

*EN FLORES — 9 MAGNIFI*cos terrenos centrales. A plazos. Dan frente á las Avenidas Lafuente y San Pedrito y calles Castañón, Pillado y Junta. Sin base y á tanto la vara, pudiendo pagarse tercera parte al contado y el resto en 24 mensualidades sin interés. Es paraje alto, todo edificado y de inmenso porvenir. Distan sólo 200 metros de la Avenida Varela, adoquinada y con tranvía eléctrico, próximamente serán adoquinadas las avenidas Lafuente y San Pedrito. Están á 5, 6 y 8 cuadras al Sur de las avenidas Rivadavia, Provincias Unidas y Directorio, todas éstas con tranvías. Venta como judicial, por liquidación de sociedad. Son terrenos de dimensiones ideales y que están al alcance de todos. Títulos perfectos y escrituración inmediata por ante el escribano señor Nicolás A. Rodríguez. Pidan datos y planos, á B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO-PATRON & Cia.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 4 de la tarde. n5

*LA IMPORTANTE ESQUINA* en Flores, Ensenada y Convención y el lote contiguo. Base 10 $ v. c., incluso 25 mensualidades de $2.04 pesos la esquina y el lote 18 de $ 33.35; las dimensiones son codiciadas, puesto que mide la esq. 11.03 de frente por 17.20 en un costado, 12.20 en el otro y 16.68 en el contrafrente y el lote 10x17.50. Esta esq. está comprendida en la manzana que da frente á P. Unidas y con doble vía de eléctrico, 4 cuadras de la Avenida Rivadavia y á pocos pasos de Directorio. Está rodeada por una edificación moderna y compacta y es barrio en el cual la casa que allí se levante, tiene una renta segura y una valorización continua. Más datos en B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO PATRON y Cia.
EL DGO. 12 de Nbre. á las . n5

*DOS MAGNIFICOS TERRE*nos en Floresta. Martínez Castro entre Remedios y Arrecifes. Base 7 $ m|n v. c. A plazos. Sus dimensiones son ideales puesto que miden.. .. .. .. .. Es barrio de continuos adelantos, todo edificado y donde la propiedad que se construye tiene una renta segura y una valorización continua, es punto sumamente solicitado, tanto para el que quiera radicarse con su familia, como también para instalar un negocio. Más datos en B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO-PATRON Y Cia.
EL DGO. 12 de Nov. á las 5. n5

*EN SAN MARTIN — EN LA* posición más culminante de este aristocrático pueblo. 3 terrenos de dimensiones especiales. Sin base. Avenida San Lorenzo, adoquinada esquina R. L. Falcón. La esquina mide 11.11x28.65 y los lotes 10x28.65, están cercados de pared y con vereda de mosaicos al frente. Distan 200 metros de la plaza principal, iglesia, municipalidad, colegio, etc. El tranvía eléctrico Lacroze pasa por la esquina. Están rodeados de una edificación moderna y lujosa, es un paraje de mucha valorización. Más datos, B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.
EL DGO. 12 de Nov., á las 4.—RISSO-PATRON & Cia. n5

**NOTA** — En todas las ventas exigiremos del comprador el 8 o|o de seña y el 2 o|o de comisión (sin excepción).
RISSO-PATRON & Cia.

### Villafañe Rouquaud y Cia.

*ENTRE RIOS. A 10 VARAS* de este importantísimo bulevar, Moreno 1816 y 1818, á 2 cuadras de la Avenida de Mayo y del Palacio del Congreso, donde forzosamente habrá que detenerse por su notable ubicación y dimensiones para levantar la grandiosa casa de renta, lujosa vivienda habitación, casas mayoristas, teatros, sanatorios, garage, etc. Todo en un block. 1507 varas de terreno comprendiendo los 2 notables edificios que tiene, dependencias, jardines, etc. Base, $ 106 la vara en hipoteca que reconoce pagadera á 1 y 2 años con interés de 7 por ciento al año y el saldo al contado. Título perfecto.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 p. m., en la misma propiedad. Por más datos y para visitarla ocurrir á nuestro escritorio, Moreno 1808.—Villafañe Rouquaud y Cia. v12

*RIOJA 1918 ENTRE RON*deau y Armonía, 3 lotes de terreno, al lado del bulevar Caseros y del Parque de los Patricios. 10 varas de frente al Oeste por 36 de fondo, total: 347.70 v. c., Armonía, entre Rioja y Deán Funes, 10 varas por 40, total: 405.37 v. c.; Deán Funes, entre Armonía y Rondeau, 11.85 varas por 70, total: 860,95 v. c. con adoquinado y tranvía al frente. Sin base, á tanto la vara.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5 p. m., en los mismos. Títulos perfectos. Seña, 8 o|o. Comisión, 3 o|o. Planos y datos á nuestro escritorio, Moreno 1808.—Villafañe, Rouquaud y Cia. v12

*EN VICENTE LOPEZ — SO*bre el andén de la estación y del Eden Hotel, la más linda fracción disponible, con frente al camino de automóviles y al estuario del Río de la Plata, lo más pintoresco de esa aristocrática localidad. 10.243 varas cuadradas, en un solo lote, incluso un hermoso chalet, caballeriza, dependencias, huerta con árboles frutales, monte de sauce, etc. Sin base, á tanto la vara.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 4.30 p. m., en la misma propiedad. Títulos perfectos. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Planos y más datos, Moreno 1808.—Villafañe, Rouquaud y Cia. v12

# Sobre Los Grandes Talleres del F. C. S.

## 201 Lotes En 80 mensualidades

En la estación Talleres, á 18 minutos de la capital.

## El SABADO 11 de Noviembre (fiesta) á la 1.15

Tren gratis de Constitución.

Pidan planos y boletos en Rivadavia 640.

**Furst & Dominguez**

### Furst y Dominguez
640—RIVADAVIA—640

Transferido para el Sábado 11 (fiesta)

*201 lotes EN TALLERES*, F. C. Sud, en 80 mensualidades, á 18 minutos de la capital, con 65 trenes diarios y tranvías eléctricos cada 5 minutos. Los terrenos en venta son muy altos, están rodeados de edificación moderna, y tienen un enorme porvenir, debido á hallarse sobre la estación, los grandes talleres, y próximos á los chalets del F. C. del Sud. Distan pocas cuadras de la avenida Pavón por donde cruza el tranvía eléctrico á plaza de Mayo, cruzando, por el contrafrente de los terrenos en venta, el tranvía local á sangre. Luego por todo el frente de estos lotes, cruzará el tranvía eléctrico á Banfield, cuya construcción debe comenzar dentro de poco tiempo. La compra por mensualidades de terrenos bien situados como estos que ofrecemos, es la mejor colocación que puede darse á los ahorros, pues con el sólo desembolso de 3 mensualidades, se dispone del terreno, el cual se puede edificar ó cercar, es decir, se obtiene desde ya un beneficio, con sólo haber desembolsado sólo una pequeña parte de su importe, esto sin contar con la valorización que se produce necesariamente por la edificación, aumento de población y otros factores de progreso. El pueblo Talleres es de gran importancia y mucho porvenir, pues se halla situado al lado mismo de la estación y de los grandes talleres del F. C. S., los más importantes de Sud América en su género, donde trabajan actualmente un gran número de obreros, que aumentan día á día dado el enorme progreso de esa empresa. Base, 5 pesos el lote por mes, en 80 mensualidades, sin interés.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta), á la 1.15, tren gratis de Constitución, aunque llueva. Exigiremos en el acto del remate una mensualidad, más el 2 o|o de nuestra comisión. Las escrituras definitivas las otorgará el escribano don Ramón Pasel, B. Mitre 469. Descuento al contado 15 o|o. Calles abiertas, con lotes amojonados y posesión inmediata para que puedan cercar ó edificar en seguida. Pidan planos y boletos gratis en nuestra casa, Rivadavia 640.—Furst y Dominguez. o21

*EN EL TIGRE — 30.000 VA*ras divididas en 5 soberbias fracciones, todas con frente al río Las Conchas, y con frente también á las lujosas mansiones de Pasman, Zavalía, Pirovano, Mattos, Tedín y Villegas de Martínez. Basta enunciar estos propietarios para expresar en dos palabras toda la importancia que tiene esta venta, pues estos terrenos se hallan situados en el paraje más alto, pintoresco y codiciado de este precioso pueblo veraniego, á 4 cuadras justas del Tigre Club y Tigre Hotel, cruzando á sólo 50 metros de esta fracción, por la calle Cazón, cuyo adoquinado es un hecho, el tranvía á sangre que hace el trayecto entre la estación y el hotel. Luego el adoquinado entre la capital y el Tigre, ha sido terminado recientemente, y el tranvía eléctrico de la Compañía Buenos Aires City and Suburban Tramway Ltd, ha colocado ya sus vías, que se librará al servicio público hasta el Tigre, en el próximo verano. Estos son, pues, factores suficientes para el desenvolvimiento de este lindo pueblo, y debe tenerse en cuenta que es allí donde pueden todavía adquirirse terrenos baratos, pues bien conocidos son los altos precios que se están pagando en los pueblos de la misma línea, que no tiene ni tendrán nunca las perspectivas que presenta el Tigre. Las superficies de las fracciones varían entre 2.000 y 3,900 varas, y volvemos á repetir, todos tienen frente al río. Venta sin base, á tanto la vara con opción, pagadero: una tercera parte al contado, una tercera á 6 meses, una tercera á 12 meses sin interés.
EL MIERCOLES 22 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, Rivadavia 640. Pedimos se visiten estos terrenos, y basta para ello preguntar en la estación Tigre por los coches de Fava, los que conducirán á los interesados. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Títulos perfectos. Pidan planos y datos, en nuestra casa, Rivadavia 640.—Furst y Dominguez. n5

*CASA LORIA 1937—A media* cuadra de Chiclana y 3 de Boedo con tranvías eléctricos, y situada en un punto que progresa rápidamente. Recomendamos esta venta, como un negocio de buenas perspectivas, dadas las dimensiones del terreno, que permite ampliar su edificación y obtener así una alta renta. Consta del salón, 2 amplias habitaciones, cocina, w. c., cielos rasos de yeso, bonito frente imitación piedra, pisos de pino tea, puertas de cedro, adoquinado pago y vereda. Superficie del terreno, 10 varas por 30. Base, resuelta, $ 8500.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3, sobre la propiedad. Visítese. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Títulos perfectos. Pidan prospectos en nuestra casa, Rivadavia 640.—Furst y Dominguez. o22

*CASA MUÑIZ 756, ENTRE* Independencia y Estados Unidos, buena propiedad situada á 4 cuadras al Sur de Rivadavia y á 1 de la avenida La Plata, en un barrio que progresa constantemente, con adoquinado pago al frente, y á media cuadra del tranvía eléctrico. El terreno mide 10 varas de frente por 40 varas de fondo, y la propiedad se compone de: 2 amplias habitaciones, una habitación de madera, cocina, w. c., pisos de pino tea, patio de baldosa, vereda, gallinero y demás comodidades. Base como judicial, 12,000 pesos.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4, sobre la propiedad. Visítese, pues se trata de un buen negocio. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Títulos perfectos. Pidan prospectos y datos, en nuestra casa, Rivadavia 640. — Furst y Dominguez. o28

*CASA EN CABALLITO* — A una cuadra de Gaona y Chubut, con tranvías eléctricos, propiedad Franklin 791 esquina Parral, en un paraje que se está transformando, debido á la buena edificación que allí se levanta, y al adoquinado de todas sus calles. Dan frente á la calle Parral, á cuyo costado corren las vías del F. C. O., para las cuales ya está resuelto su levantamiento, quedando dicha calle cambiada en una amplia avenida. Consta de 2 habitaciones, comedor, cocina, w. c., pozo con bomba, verja de material al frente, puerta de cedro, etc. Tiene 18.94 varas á Franklin, 12.74 varas á Parral, 13.33 varas en el costado E., y 20.20 en el costado Norte. Base para liquidar $ 7600.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4.30 sobre la propiedad. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Títulos perfectos. Visítese. Pidan prospectos en nuestra casa Rivadavia 640.—Furst y Dominguez. o28

*20 LOTES EN FLORES, EN* 120 mensualidades. Son los terrenos mejor ubicados de Flores, en el paraje más edificado de esta parroquia, con frente á las calles Varela, Lafuente, Mario, Culpina, San Ramón y otras. La proximidad de estos terrenos á las Avenidas Rivadavia y Provincias Unidas, con tranvías eléctricos y luego el enorme incremento que está tomando la edificación en dicho barrio, los adaptan para levantar la casa propia; más teniendo en cuenta las grandes facilidades que se dan para el pago. Próximo á estos terrenos, por la Avenida Campana y Varela, están ya colocados los rieles del tranvía eléctrico Anglo-Argentino, cuyo servicio será librado dentro de breve plazo. Las superficies de los lotes varían entre 250 y 370 varas. Base 20 pesos el lote por mes, en 120 mensualidades, sin interés.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3, venderemos los terrenos que rodean la esquina de Varela y Junta y á las 3.30 venderemos los terrenos que rodean la esquina de Mario y Lafuente. Seña 2 mensualidades. Comisión 2 o|o. Títulos perfectos. Posesión inmediata para que puedan cercar ó edificar. Pidan planos en nuestra casa Rivadavia 640.—Furst y Dominguez. n5

*LA QUINTA EL MOLINO* — En la estación Florencio Varela (F. C. Sud), dividida en 406 soberbios lotes, situados frente por frente á la magnífica casa-quinta del doctor Sotero F. Vázquez. Base 50 centavos el lote por mes, en 80 mensualidades, sin interés.
EL SABADO 25 y DOMINGO 26 de Noviembre en nuestra casa Rivadavia 640. Pidan planos en Olavarría 449 (Boca) ó en nuestra casa Rivadavia 640.—Furst y Dominguez. n25

### Suffloni y Vella

*CAMPO DE RIEGO 2.249 hec*táreas en la estación Loreto, F. C. C. C., provincia de Santiago del Estero, á pagar en 7 años de plazo. Esta importante colonia que se denomina Puesto de Juanes, queda á 12 leguas de la ciudad de Santiago y á 8 kilómetros de la estación Loreto, F. C. C. C. La venta se hará en 109 lotes de chacra de 10 á 140 hectáreas que se venderán con opción á lotes linderos de igual extensión. Todos los lotes tienen derecho á riego de la acequia de la propiedad, la que está repartida de manera que cada propietario podrá regar independientemente de los demás. Se entregarán los lotes perfectamente deslindados y amojonados con arreglo al plano que repartiremos oportunamente. Base de venta, $ 25 la hectárea. Pagaderos un 10 por ciento en el acto del remate; 20 por ciento al firmar la escritura, y el 70 por ciento restante en siete anualidades de 10 por ciento cada una con intereses de 6 por ciento anual quedando la propiedad hipotecada en garantía y el 2 por ciento de comisión á los martilleros en el acto del remate.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 11 a. m. en la estación Loreto, F. C. C. C., después de un almuerzo campestre. Para revisar los terrenos dirigirse en Loreto al señor Dubrotinich, dueño del hotel. Por más datos á los martilleros Suffloni y Vella, Avellaneda 18, Santiago del Estero. v10n

### Rudesindo Herbón

*EN NECOCHEA — 8.500 hec*táreas de campo flor. Conocido por La Primavera y La Cicuta, de Amadeo Muñoz, ubicado en el partido de Necochea, á 6 y 8 leguas del pueblo, respectivamente, y á 3 de la estación Energía, F. C. S. ramal de Cooper á Orense, fraccionado en lotes de 180 á 1000 hectáreas, que se venderán á elección y con opción ó como mejor convenga al resultado del remate, y el cual linda con los señores Juan B. Larraburu, Felipe Carrera, Pradere Hnos. Díaz Vélez y Dolores A. de Muñoz. Se trata de campos de primer orden para toda clase de cultivos y alfalfar y especiales para papas, con un rendimiento extraordinario y un producto de superior calidad. Su capa de tierra vegetal es abundantísima y como campos de invernada son inmejorables, por la variedad y abundancia de pastos de engorda. El campo puede revisarse por Necochea, dirigiéndose al señor Ulpiano Santurtún, dueño del Liverpool Hotel, quien dispone de coches y automóvil. También se puede ir por la estación Energía, adonde estará el coche de la estación, desde el 10 del corriente mes en adelante, para conducir al campo á las personas que quieran revisarlo. Tantos los que vayan por Necochea, como los que vayan por Energía, deberán dirigirse al señor Honorio Pueblos, en la estancia La Primavera. Base sumamente baja, 150 pesos la hectárea, y la forma de pago es 30 por ciento al contado, 35 por ciento á 6 meses y 35 por ciento á 12 meses de plazo, en pagarés con garantía hipotecaria de la misma tierra y el 7 1|2 de interés anual, pagaderos por semestres adelantados en la capital. La escrituración deberá efectuarse dentro de los 40 días de realizado el remate por ante el escribano don Andrés Ordoqui, Avenida de Mayo 634, Buenos Aires. La venta tendrá lugar en el salón del Bar 9 de Julio, en Necochea.
EL DOMINGO 26 de Noviembre á las 2 de la tarde. Títulos perfectos que los interesados pueden examinar en el escritorio de los señores Salaberry y Bercetche, Defensa 188, Buenos Aires, adonde pueden tomar, también referencias del campo. Seña, y á cuenta de precio 10 por ciento y el 2 por ciento de mi comisión que es á cargo del comprador. Nota: En el mismo local y á la misma hora, venderé también 5 propiedades urbanas muy centrales y á largos plazos y 1 quinta fraccionada. Informes en Necochea, al escribano señor Juan José Cernadas y al señor Ulpiano Santurtún ó á mi escritorio principal en Olavarría.—Rudesindo Herbón. v25

### Enrique Blanco

*EN PALERMO — URIARTE* 2202 al 16, esquina á Guatemala, con frente también á Darragueira. Altos y bajos, con sus tres frentes adoquinados. Mide 26 varas á Uriarte 25 v. á Darragueira, 12 v. en el costado Norte y 7 v.80 á Guatemala. Planta baja. Gran salón de negocio, dos salas, otra pieza, cocina, etc., renta 170 pesos, con contrato que falta 17 meses con opción á dos años más á 190 $. Planta alta. Tres salas con balcón, terraza, cocina, etc., renta 80 $. El edificio es en cal con frente moderno imitación piedra, tirantes de acero y bovedilla.
EL DOMINGO 12 á las 4. Base 23.000 $ incluso 18.000 en hipoteca al 8 o|o anual hasta Noviembre de 1912. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Bolívar 256.—E. Blanco. n5

*CORONDA 142—BASE* 5500 $ renta 75 $. A dos cuadras de Rivadavia y de la plaza del Caballito, altura Provincias Unidas 900. Mide 9x18. Ad corpus. Sala, dos piezas, una chica, cocina y demás oficinas. Actualmente está desocupada, las llaves al lado núm. 144.
EL DOMINGO 12 á las 5. Orden de liquidar. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Bolívar 256.—E. Blanco. n5

*TREINTA Y TRES 750, EN*tre Independencia y E. Unidos. En un lindo barrio. Casa de sala Luis XV con balcones y celosías, tres dormitorios, baño, cocina, adoquinado pago y rodeada de todas clases de comodidades. Construcción de primer orden, con celosías y puertas de cedro, cielo rasos, pisos de pino tea y patio de mosaicos, merece visitarse. Mide 10x23. Ad corpus.
EL DOMINGO 12 á las 5 y 30. Base pesos 10.000, incluso 7000 al 8 o|o anual que vence en Marzo de 1912 con opción á un año más. Más informes, Bolívar 256.—E. Blanco, de 1 á 6, U. T. 469, Avenida. n5

### Carlos S. Velarde

*CASEROS 245 — A 3 CUA*dras de Entre Ríos. Sobre este espléndido bulevar. Magnífico terreno, 12 varas de frente por 64 varas de fondo y 12.77 varas en el contrafrente. Base 25 pesos la vara. 1|2 al contado y 1|2 á un año de plazo con 7 o|o de interés.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 p. m. sobre el mismo terreno. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Carlos S. Velarde, Florida 162. o29

*ATACAMA 1343 — BUENA* casita. Compuesta de 2 espléndidas habitaciones, una pieza de servicio, Cocina, w. c., etc. Edificada en un terreno de 297 varas y á cuadra y media del bulevar Triunvirato (Corrientes). Calle adoquinada. Barrio de gran porvenir y rodeado de casas modernas. Base 11.000 pesos, 1|2 al contado y 1|2 á un año, 7 o|o de interés.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5 p. m. sobre la misma propiedad. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o|o.—Carlos S. Velarde, Florida 162. o29

*EN BELGRANO. CON FREN*te á la Avenida Vértiz (continuación de Avenida Alvear) y á las calles Gorostiaga y Migueletes. Media manzana en 16 magníficos lotes. En 36 mensualidades, sin interés, con la base de 25 pesos la vara cuadrada. Frente á la estación Golf, al Club de los Niños recién inaugurado con sus lindos jardines y á pocas cuadras de la estación Belgrano del F. C. C. A., en el paraje que más valor toma la propiedad por ser la Avenida Vértiz el bulevar más espléndido que tiene la capital y donde toda la gente pudiente se apura á adquirir tierra para edificar sus espléndidas mansiones y donde ya hay muchas construídas y en construcción como las de Bosch, Meyer Pellegrini, Tornquist, Galligniana Segura, etc., etc.
EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 4 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Todo comprador abonará en el acto del remate dos mensualidades como seña y el 2 por ciento de mi comisión y otras dos al firmar el título provisional en mi escritorio dentro de los tres días de efectuado el remate. Las escrituras serán otorgadas por los escribanos señores Horacio y Alejandro Ferrari, calle Florida 142, donde se hallan los títulos á disposición de los interesados. Se darán títulos definitivos á todo el que lo solicite después de abonar 10 mensualidades. Pidan planos, Carlos S. Velarde, Florida 162. n5

# Frente á la estación VILLA DEVOTO

# Los 140 terrenos

PROPIEDAD DE D. NICOLAS MIHANOVICH.

— Por orden y cuenta de la OFICINA DE TIERRAS de VOLPI y Cia., Bmé. Mitre 345-355, y por intermedio del acreditado rematador don JOSE CONTI, Bolívar 189.

— BASE ínfima, $ 10 vara cuadrada, á pagar en 60 MESES.

— Falta apenas

# UNA SEMANA

Para el gran remate del año que se verificará el DOMINGO PROXIMO, á las 3 p. m., sobre los terrenos más soberbios y valiosos de esta pintoresca parroquia de la capital.

— CONVIENE A VD. no perder tiempo visitándolos con anticipación, solicitando planos y datos á nuestra OFICINA DE TIERRAS, á fin de participar, según sus recursos, en este gran negocio.

**VOLPI & Cia.**

## TANCREDI, DEL PORTO & Cia.
475 BARTOLOME MITRE 475

# Ensanche oficial de Villa Ballester

F. C. C. A.

# 850 LOTES
SOBRE ADOQUINADO

## BASE $ 10 POR MES EL LOTE
## EN 80 MESES
## El Domingo 12 de Noviembre

NOTA—El Banco Constructor Italo Argentino (Perú 321), edificará casas en dichos terrenos, á pagar en 132 meses.

LEASE:

*VILLA BALLESTER, F. C. C. A.* Dista tan sólo 25 minutos de la estación Retiro y tiene un servicio de 72 trenes diarios. En la actualidad cuenta con una población de 10.000 almas aproximadamente. Es el pueblo más progresista del Norte, con luz eléctrica y próximamente con agua corriente y tranvía eléctrico ya en construcción. El tranvía eléctrico de la compañía Lacroze que va de San Martín á San Fernando pasará por los terrenos en venta, como también el ferrocarril Central Argentino en el circuito eléctrico que va de la estación San Andrés hasta Victoria, y que cruzará los terrenos que ofrecemos, hará una estación en los mismos. Estos terrenos que forman el ensanche de Villa Ballester, están situados á la derecha de la estación y paralelos á la misma, sobre el bulevar Alvear (adoquinado) que comunicará con el camino provincial que sale de Florida (calle Santa Fe). Por consiguiente, estos terrenos estarán unidos por adoquinado con la capital federal.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, remataremos sobre los mismos terrenos, á la llegada del tren gratis que saldrá del Retiro (nueva) á la 1.40 p. m. los 850 lotes con base de $ 10 por mes el lote, en 80 meses, sin interés. Condiciones de venta: dos mensualidades en el acto del remate y 8 al retirar el título provisorio de nuestra casa. Pagando al contado se hará el 20 por ciento de descuento. Títulos definitivos á las 25 mensualidades, además de la garantía. Comisión, 3 o|o, á cargo del comprador. Más datos, planos y boletos, en la administración de Villa Ballester, Lavalle 805 ó en nuestra casa, B. Mitre 475.—Tancredi Del Porto y Cia. v6

### Bardier & Sisterna

*MODERNA, ELEGANTE* — A 20 varas de la Avenida Colegiales, preciosa casa, calle Freyre 685, entre la Avenida citada y Olleros. Mide 10 por 27 varas. Base, pesos 15.000, á plazos. Tiene vistoso frente imitación piedra con balcones y celosías metálicas, sala y escritorio á la calle, zaguán con finas mayólicas y ricas puertas de calle y cancel, vestíbulo, dos dormitorios, comedor, baño con instalaciones, pieza de servicio, cocina con azulejos y w. c.; carpintería y celosías de cedro, cielos rasos decorados, agua semisurgente con cañería en toda la casa, tirantería de hierro y otros detalles de un edificio construído en cal y sin economía. Próxima á la Avenida Alvarez Thomas y estación Colegiales. Visítese. Está desocupada. Más datos, Rivadavia 717.—Bardier y Sisterna.
EL DGO. 12 de Noviembre á las 4. v6

*ESQUINA EN ITUZAINGO.* A 6 cuadras al Oeste de la estación y entre la quinta de Agrelo y la vía del ferrocarril. Calle Mazzini y Agrelo. Mide 22 por 50 varas. Sin base. Paraje alto, poblado de moderna edificación. Más datos, Rivadavia 717.—Bardier y Sisterna.
EL DGO. 12 de Nov. á las 4. v6

*HURLINGHAM CLUB — 11* magníficos terrenos, linderos á éste y en contacto con los suntuosos palacios que caracterizan á Hurlingham. Mide cada uno 10x40 vs. Sin base. A largos plazos. Con frentes á un espacioso bulevar y próximos á las estaciones del F. C. P. y Pereyra, del tranvía Rural. Después detalles. Pidan planos á Rivadavia 717.—Bardier y Sisterna.
EL DGO. 19 de Nov. á las 3.30. v6

*EN PUEYRREDON—SOBRE* el andén y en la parte mejor edificada. Amplio terreno con grandes facilidades de pago. Calle Bolivia entre Bazurco y Cochrane. Mide 20x50 vs. Base 6 $ v. c., incluso 52 mensualidades de $ 62 cada una y el excedente mitad al contado y mitad á un año sin interés. Está situado á 200 metros de la estación y á 5 cuadras de los tranvías á Villa Urquiza que llegan hasta la esquina de Guanacache y Aizpurúa. Paraje altísimo y cuyo progreso lo atestiguan el sin número de propiedades en construcción. Más datos Rivadavia 717.—Bardier y Sisterna.
EL DGO. 12 de Nov. á las 3.30. v6

*EN ITUZAINGO — 4 FLA*mantes casas en el mismo centro de este bonito y pintoresco pueblo del Oeste. Calle Belgrano entre Víctor Manuel y Bismark, casi frente á la vía y á una cuadra de la estación, plaza y escuela. Miden 8.50 por 40 á 50 varas de fondo. Venta sin base, pagadero 1|3 parte al contado, 1|3 á un año y 1|3 á dos años, interés del 7 o|o por trimestres anticipados. Están compuestos de jardín al frente, 2 lindas habitaciones, comedor baño con lavatorio é instalaciones cocina con azulejos, w. c., 2 espaciosas galerías, cielos rasos yeso, pisos tea, luz eléctrica, agua semisurgente, etc. Son sumamente solicitadas, hay ofertas de 70 $ de alquiler por cada una de ellas. Por más datos y planos á Rivadavia 717.—Bardier y Sisterna.
EL DGO. 12 de Nov. á las 3. v6

*AL OESTE—RODEANDO LA* estación, plaza, escuela y cuanto tiene de notable el pintoresco pueblo de Ituzaingó, 7 notables terrenos. Sin base. 1|3 parte al contado, 1|3 á un año y 1|3 á dos años, interés del 7 o|o. 2 terrenos componen la esquina Belgrano y Víctor Manuel y están cercados con alambre tejido, y los 5 restantes forman la esquina Cánovas del Castillo y Toselli. Miden de 10 á 12 varas de frente por 31 á 50 vs. de fondo. Por más datos y planos á Rivadavia 717.—Bardier y Sisterna.
EL DGO. 12 de Nov. á las 3. v6

### Emilio A. Garbagnati & Cia.

**A causa de la lluvia, el remate se efectuará en nuestro escritorio Florida 271, á la hora indicada.**

*EN EL CENTRO DE FLO*res, sobre las importantes calles Médanos, San Blas, Caracas y Gavilán, excepcional remate de 18 lotes en 80 mensualidades sin interés, situados á pocas cuadras de la gran avenida San Martín, con doble línea de tranvía eléctrico á Plaza de Mayo y rodeados de las avenidas Boyacá, Bella Vista y Jonte, paraje de gran porvenir por el medio fácil de comunicación con el centro mismo de la ciudad. El negocio que ofrecemos no necesita mayor recomendación tratándose de un barrio como Flores donde ya no hay tierra que subdividir y como una rara excepción puede realizarse una venta en mensualidades que dé facilidad á todos para entrar á participar del mismo, por lo cual exhortamos á los señores interesados en la adquisición de estos terrenos para invertir allí sus ahorros donde han de obtener rápida y segura ganancia dada la valorización que se produce necesariamente por la edificación, aumento de población y otros factores de progreso. Las ventas realizadas en ese paraje han alcanzado precios elevados, sirviendo esto de precedente tanto más cuanto que se trata de una venta en absoluto liberal, pues tenemos orden de liquidar por división de condominio. La compra de terrenos en mensualidades bien situados como estos que ofrecemos, es la mejor colocación que el empleado y obrero pueda dar á sus ahorros, pues con el solo desembolso de tres mensualidades se dispone del terreno. Se exigirá en el acto del remate el importe de una mensualidad y dos al retirarse el título provisorio, más el 2 o|o de nuestra comisión. Las restantes se abonarán en el Banco Alemán Transatlántico, sucursal No. 3 del 1o. al 10 de cada mes. Las escrituras se otorgarán ante el escribano don Spiro M. Ungaro, Avenida de Mayo No. 586, donde pueden revisarse los títulos que son perfectos. Sin base á tanto la vara cuadrada.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3.30 p. m., sobre los mismos, más datos y planos en nuestro escritorio, Florida 271. n5

### Manuel T. Durán

*EN EMPALME LACROZE,* F. C. C. B. A.
EL DOMINGO 19 de Noviembre á las 1. En la región de las quintas, á sólo dos cuadras de la estación, 418 cuartos de manzana de 2500 varas cuadradas cada uno. Terreno alto, con un metro de tierra negra. Especial para el cultivo de toda clase de verdura y frutas, cuyos productos llegan sin desmérito en una hora al gran Mercado de Abasto Proveedor, descargándose directamente de los vagones á los puestos de venta. La estación Empalme Lacroze está situada á una hora de la capital federal, sobre la línea principal á Rojas de este ferrocarril, inmediata al Pilar, de cuyo punto dista 20 cuadras, y 5 de la estación Manzanares del F. C. Pacífico. La estación Empalme Lacroze, tiene un buen servicio de trenes diarios que la ponen en comunicación directa con el centro de la capital, siendo sus tarifas reducidas para cargas y pasajeros y es una estación de importancia por ser el punto de empalme del ferrocarril que va á las provincias de Entre Ríos y Corrientes y en breve al Paraguay. Los terrenos ofrecidos en venta están situados á dos cuadras de la estación y dan frente al camino general que va á Carmen de Areco y á Capilla, un bulevar de 50 metros de ancho. Los terrenos están subdivididos en 100 manzanas y en 418 cuartos de manzana con frente á calles abiertas que conducen al gran bulevar y á la estación. El terreno es alto, una verdadera loma, tierra negra, especial para quintas y está en condiciones excepcionales por la comodidad de tener la estación á un paso que lleva directamente á los mercados de la capital. Condiciones de venta: Base $ 5 por mes cada cuarto de manzana de 2500 varas cuadradas pagadero en 80 mensualidades, sin interés. Se dará opción hasta 8 lotes ó sean 20.000 varas cuadradas. Seña, tres mensualidades en el acto del remate y el dos por ciento de comisión y otras tres dentro de los ocho días al retirar la libreta respectiva, debiendo abonarse las mensualidades en el Banco Francés del Río de la Plata, Reconquista 157, del 1 al 15 de cada mes. La posesión del terreno se dará á los compradores á los 15 días de efectuado el remate. Lotes amojonados, con calles abiertas, trabajo hecho por el ingeniero señor Mariano Quintana. Títulos perfectos, que se otorgarán una vez que los compradores hayan pagado 20 mensualidades por ante los escribanos señores Enrique de la Villa y Antonio Minaberry y con garantía hipotecaria de los mismos terrenos. Tren especial de la estación Federico Lacroze á la 1 en punto. Planos, informes y boletos, Rivadavia 549.—M. T. Durán. n4

## COSME FERRAZZO
San Martín 486, U. T. 1308 Av.

## Por efecto de la lluvia
## EL REMATE DE
# Los 165 lotes
## SOBRE FLORESTA
## Lomas del Mirador
### Queda transferido para
# EL DOMINGO 12

Léase aviso siguiente. v6

*SOBRE FLORESTA, LOMAS* del Mirador, 165 lotes con frente á la Avenida Provincias Unidas y rodeados de las Avdas. Circunvalación, Emilio Castro y Ramos Mejía, el paraje más alto de donde se domina toda la capital, á pocas cuadras del tranvía núm. 45 y 48 en combinación con el 42 á plaza Mayo. La línea 48 en breve prolongará sus vías, la que pasará por frente á los terrenos en venta, y á pocas cuadras de Rivadavia y del tranvía núm. 2 desde de plaza Mayo por 10 centavos y 5 para obreros, en donde se está formando un importante centro de población. El comerciante, el empleado, el obrero y el especulador no debe desperdiciar esta ocasión. La orden es terminante de liquidarlos á cualquier oferta que pase de la base de $ 5 por mes el lote en 80 meses sin interés, lotes medidos y amojonados dentro de línea municipal.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2 y 30 p. m. sobre los mismos terrenos. Títulos perfectos. Seña 2 mensualidades y 2 por ciento en el acto del remate y 2 meses al retirar el título provisorio. El día del remate habrá tranvía gratis desde plaza Mayo, Victoria y Balcarce de 1 á 1.30 y podrán tomarse en todo su trayecto por Paseo Colón, Chile, Entre Ríos, Independencia, Boedo, Carlos Calvo, Río Cuarto, P. Unidas. Pidan planos, Datos y boletos, Sadi Carnot 832, Rivera 1260 y San Martín 486. U. T. 1308 Av.—Cosme Ferrazzo. [illegible]

# CONFECCIONES PARA NIÑOS

**Las confecciones para niños constituyen una de nuestras grandes especialidades. A nadie le es dado compararse con esta casa; nuestros trajes son como ningunos, prácticos y elegantes. Los géneros que empleamos son de mucha duración, los gustos de rigurosa moda, los modelos de última creación y los precios cotizados siempre los más económicos.**

**TRAJES** de blusa rusa, en brin á rayas, de 3 á 13 años, á $ 2.40, 2.20, 2 y . . . . . $ 1.80
**TRAJES** de blusa rusa, en brin colores fantasía, de 3 á 13 años, á $ 5, 4.50, 4 y . . . $ 3.50
**TRAJES** de blusa rusa, en brin de hilo, color crudo, de 3 á 13 años, á $ 7.50, 7, 6.50 y $ 6.—
**TRAJES** de blusa rusa en franela á rayas, doble cuello y puños de piqué blanco, de 3 á 13 años, á $ 10, 9, 8 y $ 7.—
**TRAJES** de blusa rusa, en casimir, colores fantasía, de 3 á 13 años, á $ 6, 5.50, 5 y . $ 4.50
**TRAJES** de blusa rusa, con cinturón, casimir asargado, azul, doble cuello de piqué blanco, de 3 á 13 años, á $ 11, 10, 9 y . . . . . $ 8.—
**TRAJES** de blusa rusa, de sarga azul marino, con doble cuello de seda, de 3 á 13 años, á $ 23, 22 y 21 y . $ 20.—
**TRAJES** de saco cazador, en brin de colores oscuros, de 4 á 13 años, á $ 5.50, 5, 4.50 y . . . . . $ 4.—
**TRAJES** de saco cazador, en brin á rayas fantasía, de 4 á 13 años, á $ 6.50, 6, 5.50 y . . . . . $ 5.—
**TRAJES** de saco cazador, en brin colores fantasía ó á rayas, azul y blanco, de 4 á 13 años, á $ 7.50, 7, 6.50 y $ 6.—
**TRAJES** de saco cazador, en brin, colores lisos ó fantasía, de 4 á 13 años, á $ 8.50, 8, 7.50 y . . . . . $ 7.—
**TRAJES** de saco cazador, en brin de hilo, colores fantasía, de 4 á 13 años, á $ 12, 11, 10 y . . . . . $ 9.—
**TRAJES** de saco cazador, en brin de hilo, colores oscuros, lisos, de 4 á 13 años, á $ 13, 12, 11 y . . . . . $ 10.—
**TRAJES** de saco cazador, en casimires de algodón, colores fantasía, de 4 á 13 años, á $ 6, 5.50, 5.20 y . . . . . $ 5.—
**TRAJES** de saco cazador, en casimires, colores fantasía, de 4 á 13 años, á $ 11, 10, 9 y . . . . . $ 8.—
**TRAJES** de saco cazador, en géneros y puntos ingleses, de 4 á 13 años, á $ 13, 12, 11 y $ 10.—
**TRAJES** de saco cazador, en casimir asargado, azul marino, de 4 á 13 años, á $ 14, 13, 12 y . . . . . $ 11.—
**TRAJES** de saco cazador, en casimir asargado, colores lisos, de 4 á 13 años, á $ 15, 14, 13 y. . . . . $ 12.—
**TRAJES** de saco cazador, en alpaca, colores lisos, de 4 á 13 años, á $ 15, 14, 13 y . $ 12.—
**TRAJES** de saco cazador, en cheviot negro, para luto, de 4 á 13 años, á $ 18, 17, 16 y $ 15.—
**TRAJES** saco Luis XV, en brin colores claros, á rayas, de 5 á 12 años, $ 5.50, 5, 4.50 y $ 4.—
**TRAJES** saco Luis XV, en brin á rayas blancas y azules, de 5 á 12 años, á $ 6.50, 6, 5.50 y. . . . . $ 5.—
**TRAJES** saco Luis XV, en brin colores fantasía, de 5 á 12 años, á $ 7.50, 7, 6.50 y . $ 6.—
**TRAJES** saco Luis XV, en brin de hilo, color crudo, de 5 á 12 años, á $ 11, 10, 9 y . $ 8.—
**TRAJES** saco Luis XV, en brin de hilo, colores última moda, de 5 á 12 años, á $ 18, 17, 16 y . . . . . $ 15.—
**TRAJES** saco Luis XV, en casimir de algodón, colores fantasía, de 5 á 12 años, á $ 7.50, 7, 6.50 y . . . . . $ 6.—
**TRAJES** saco Luis XV, en casimir asargado, azul, de 5 á 12 años, á $ 13, 12, 11 y $ 10.—
**TRAJES** saco Luis XV, en casimir, colores lisos, cuello fantasía, de 5 á 12 años, á $ 17, 16, 15 y . . . . $ 14.—
**TRAJES** saco Luis XV, en casimir asargado, colores lisos, de 5 á 12 años, á $ 20, 19, 18 y . . . . . $ 17.—
**TRAJES** saco Luis XV, en cheviot negro, para luto, de 5 á 12 años, á $ 19, 18, 17 y $ 16.—
**TRAJES** saco Luis XV, en alpaca, colores fantasía, de 5 á 15 años, á $ 18, 17, 16 y . $ 15.—
**TRAJES** blusa larga, con cinturón, cuello marinero en piqué fantasía, de 2 á 4 años, á . . . . . $ 10.—
**TRAJES** blusa larga, con cinturón, doble cuello marinero de cambray, en alpaca fantasía, de 2 á 4 años, á. $ 18.—
**TRAJES** blusa larga, con cinturón, doble cuello marinero de piqué blanco, en casimir asargado, azul marino, de 2 á 4 años, á . . . . . $ 13.50
**TRAJES** blusa larga, con cinturón, doble cuello marinero de seda cristal, en casimir, colores lisos, de 2 á 4 años, á . . . . . $ 25.—
**TRAJES** blusa larga, con cinturón, doble cuello marinero de seda cristal, en sarga inglesa, azul marino, de 2 á 4 años, á . . . . . $ 30.—
**TRAJES** blusa marinero, cuello azul, con cintitas blancas, en brin á rayas azules y blancas, de 2 á 10 años, á $ 7, 6 y . . . . . $ 5.—
**TRAJES** blusa marinero, cuello de brin azul, celeste ó punzó, en brin de colores claros, de 2 á 10 años, á $ 8, 7 y . . . . . $ 6.—
**TRAJES** blusa marinero en piqué blanco, cuello del mismo género, con festón y entredós, de 2 á 10 años, á $ 8, 7 y . . . . . $ 6.—
**TRAJES** blusa marinero en brin blanco, cuello de brin azul, con cintitas, de 2 á 10 años, á $ 9, 8 y . . . . . $ 7.—
**TRAJES** blusa marinero en brin blanco, doble cuello y puños de brin azul oscuro, de 2 á 10 años, á $ 10, 9 y $ 8.—
**TRAJES** blusa marinero en franela, colores claros, doble cuello de piqué blanco, de 2 á 10 años, á $ 13, 12 y $ 11.—
**TRAJES** blusa marinero en alpaca blanca, doble cuello de piqué blanco, de 2 á 10 años, á $ 14, 13 y . . . $ 12.—
**TRAJES** blusa marinero en alpaca, colores fantasía, doble cuello de cambray, de 2 á 10 años, á $ 16, 15 y . . $ 14.—
**TRAJES** blusa marinero en franela blanca con pantalón del mismo género ó azul marino, doble cuello y faja de seda cristal, de 2 á 10 años, á $ 28, 26 y . . . . . $ 24.—
**TRAJES** blusa marinero en casimir azul, doble cuello de brin azul, de 2 á 10 años, á $ 12, 11 y . . . . . $ 10.—
**TRAJES** blusa marinero en cheviot azul marino, doble cuello de brin, de 2 á 10 años, á $ 16, 15 y. . . . $ 14.—
**TRAJES** blusa marinero en casimir, colores lisos, doble cuello de seda cristal, de 2 á 10 años, á $ 27, 26 y . $ 25.—
**TRAJES** blusa marinero en sarga inglesa, azul marino, doble cuello y faja de seda, de 2 á 10 años, á $ 32, 30 y $ 28.—
**TRAJES** saco marinero en piqué fantasía, cuello de brin azul, de 3 á 10 años, á $ 10, 9 y . . . . . $ 8.—
**TRAJES** saco marinero, en brin blanco, cuello de brin azul, de 3 á 10 años, á $ 12, 11 y . . . . . $ 10.—
**TRAJES** saco marinero, en casimir fantasía, doble cuello de brin azul, de 3 á 10 años, á $ 14, 13 y. . . . $ 12.—
**TRAJES** saco marinero en alpaca azul ó blanca, doble cuello de piqué blanco, de 3 á 10 años, á $ 19, 18 y. . . $ 17.—
**TRAJES** saco marinero, en casimir, colores lisos, doble cuello y corpiño en seda cristal, de 3 á 10 años, á $ 32, 32 y . . . . . $ 30.—
**TRAJES** de smoking géneros especiales, forros y vistas de seda, de 5 á 15 años, á $ 42, 40, 38 y . . . . . $ 36.—
**TRAJES** de punto, sin cuello en la blusa, colores fantasía á rayas, de 2 á 14 años, de $ 10 á . . . . . $ 4.—
**TRAJES** de Jersey, blusa con cuello cerrado, colores fantasía lisos, de 2 á 12 años, de $ 10.50 á . . . . . $ 5.50
**TRAJES** de Jersey, blusa con cuello marinero, colores lisos, fantasía, de 2 á 10 años, desde $ 12.50 á . . . . . $ 11.50
**TRAJES** de saco, en brin, colores oscuros, de 9 á 15 años, á $ 9.50, 8.50 y . . . . . $ 7.50
**TRAJES** de saco en brin de hilo, color liso, de 9 á 15 años, á $ 13, 12 y . . . . . $ 11.—
**TRAJES** de saco, en brin colores fantasía, de 9 á 15 años, á $ 14, 13 y. . . . . $ 12.—
**TRAJES** de saco en brin de hilo crudo ó color á rayas fantasía, de 9 á 15 años, á $ 17, 16 y . . . . . $ 15.—
**TRAJES** de saco en seda cruda, de 9 á 15 años, á . . $ 10.90
**TRAJES** de saco, en casimir fantasía, de 9 á 15 años, á $ 12.50, 11.50 y . . . . . $ 10.50
**TRAJES** de saco, en casimir azul, de 9 á 15 años, á pesos 17.50, 16.50 y . . . . . $ 15.50
**TRAJES** de saco, en géneros y gustos ingleses, media estación, de 9 á 15 años, á $ 18, 17 y . . . . . $ 16.—
**TRAJES** de saco, en géneros tropicales, colores fantasía, de 9 á 15 años, á $ 24, 22 y . . . . . $ 20.—
**TRAJES** de saco, en cheviot azul ó negro, de 9 á 15 años, á $ 26, 24 y. . . . . $ 22.—
**TRAJES** de saco, en sarga azul ó negra, de 9 á 15 años, á $ 29, 27 y . . . . . $ 25.—
**IMPERMEABLES** negros ó de colores lisos, de 12 á 15 años, á. . . . . $ 14.90
**GUARDAPOLVOS** en brin, de 5 á 13 años, á $ 2.80, 2.50 y . . . . . 2.20
**DELANTALES** de brin, de 3 á 12 años, á $ 2.10, 1.90, 1.70 y . . . . . $ 1.50
**BOMBACHAS** sueltas de casimir, alpaca ó brin, á $ 4, 3.50, 3, 2.50 y . . . . . $ 1.50

**Somos asimismo especialistas en las secciones de:**

SOMBREROS--GORRAS--CALZADO--CAMISERIA--BONETERIA--GUANTES--CORBATAS Y EN CUANTO ARTÍCULO NECESARIO EXISTE PARA NIÑOS

## Créditos á pagar en 10 meses

Son acordados por esta casa con mucha facilidad. Si usted consigue uno, gastará exactamente lo mismo que si comprara al contado, no abonando interés, comisión ni recargo alguno. Véanos ó escríbanos hoy mismo.

# A. CABEZAS

SARMIENTO 522-562 ENTRE FLORIDA Y S. MARTIN — B. A.

## A los que residen en el interior

Les interesa solicitar nuestro catálogo de verano, el más completo é interesante. Contiene un regalo de pesos 2.000.000. Con él pueden hacer sus compras por carta y desde donde quiera que se encuentren, con la misma exactitud que tratando personalmente.

# CONFECCIONES PARA NIÑAS

**Solo esta casa tiene en realidad un surtido completo é importante.**
**Poseemos talleres exclusivamente dedicados á esta especialidad, con resultado notable. Su organización "modelo" nos permite tanto la producción de lujo, como las confecciones económicas.**

**TRAJES** blusa rusa, en brin, colores fantasía, de 3 á 13 años, á $ 3.10, 2.90, 2.70 y $ 2.50
**TRAJES** de blusa rusa, en brin rayado, de 3 á 13 años, á $ 7.50, 6.50, 5.50 y. . . . . $ 4.50
**TRAJES** blusa rusa, en brin á rayas azul y blancas, de 3 á 13 años, $ 9.—, 8.—, 7 y. $ 6.—
**TRAJES** blusa marinero, en brin á rayas, de 3 á 13 años, á $ 7.—, 6.50, 6.—. y. . . . $ 5.50
**TRAJES** blusa marinero, en piqué, color fantasía, de 3 á 13 años, á. . . . . $ 6.90
**TRAJES** blusa marinero, en brin, colores claros, cuello y puños de brin, azul oscuro, de 3 á 13 años, á. . . . . $ 7.90
**TRAJES** blusa marinero, en brin, colores fantasía oscuros, de 3 á 13 años, á $ 11., 10.—, 9.—, y. . . . . $ 8.—
**TRAJES** blusa marinero, en brin blanco, cuello del mismo género, de 3 á 13 años, á. . . . . $ 4.90
**TRAJES** blusa marinero, en brin blanco, doble cuello, en brin azul, de 3 á 13 años, á $ 6.90
**TRAJES** blusa marinero, en brin blanco, doble cuello fantasía, de 3 á 13 años, á $ 11.50, 11.—, 10.50, 10.—, 9.50, 9.—, 8.50, 8.—, 7.50 y $ 7.—
**TRAJES** blusa marinero, en brin blanco, doble cuello y puños de brin azul oscuro, de 3 á 13 años, á $ 11.—, 10.—, 9.— y. . . . . $ 8.—
**TRAJES** blusa marinero, en piqué blanco, cuello del mismo género, de 3 á 13 años, á $ 6.90
**TRAJES** blusa marinero, en piqué blanco, cuello de puntillas, de 3 á 13 años, á pesos 11.—, 10.50, 10—, 9.50, 9.—, 8.50, 8.— y . . . . $ 7.50
**TRAJES** blusa marinero, en alpaca blanca ó colores fantasía, doble cuello de cambray blanco, de 3 á 13 años, á. . . . . $ 9.90
**TRAJES** blusa marinero, en franela blanca, doble cuello de seda cristal, de 3 á 13 años, á $ 28.—, 26.—, 24.— y. . . . . $ 22.—
**TRAJES** blusa marinero, en cheviot azul marino, doble cuello de brin azul, de 3 á 13 años, á $ 20.—, 18.—, 17.— y. . . . . $ 16.—
**TRAJES** blusa marinero, en cheviot asargado, azul marino, doble cuello de brin azul, de 3 á 13 años, á $ 22.—, 20.—, 19.— y. . . . . $ 18.—
**TRAJES** blusa marinero, en sarga azul marino, doble cuello fantasía, de 3 á 13 años, á $ 11.50, 11.—, 10.50, 10.—, 9.50, 9.—, 8.50, 8.—, 7.50 y $ 7.—
**TRAJES** blusa marinero, en brin fantasía, de 3 á 13 años, á $ 7.90, 7.50, 7, 6.50 y $ 5.50
**TRAJES** blusa marinero, en brin de hilo, color crudo, de 3 á 13 años, á $ 9.—, 8.—, 7 y $ 6.—
**TRAJES** blusa marinero, en brin de hilo, colores claros, cuello y puños de brin, azul oscuro, de 3 á 13 años, á. . . . . $ 7.90
**TRAJES** blusa marinero, en brin de hilo, colores fantasía, de 3 á 13 años, á $ 11., 10.—, 9.—, y. . . . . $ 8.—
**TRAJES** blusa marinero, en brin blanco, cuello del mismo género, de 3 á 13 años, á. . . . . $ 4.90
**TRAJES** blusa marinero, en brin blanco, doble cuello, en brin azul, de 3 á 13 años, á $ 6.90
**TRAJES** blusa marinero, en brin blanco, doble cuello fantasía, de 3 á 13 años, á $ 11.50, 11.—, 10.50, 10.—, 9.50, 9.—, 8.50, 8.—, 7.50 y $ 7.—
**TRAJES** blusa marinero, en brin blanco, doble cuello y puños de brin azul oscuro, de 3 á 13 años, á $ 11.—, 10.—, 9.— y. . . . . $ 8.—
**TRAJES** blusa marinero, en piqué blanco, cuello de puntillas, de 3 á 13 años, á pesos 11.—, 10.50, 10—, 9.50, 9.—, 8.50, 8.— y . . . . $ 7.50
**TRAJES** blusa marinero, en alpaca blanca ó colores fantasía, doble cuello de cambray blanco, de 3 á 13 años, á. . . . . $ 9.90
**TRAJES** blusa marinero, en franela blanca, doble cuello de seda cristal, de 3 á 13 años, á $ 28.—, 26.—, 24.— y. . . . . $ 22.—
**TRAJES** blusa marinero, en cheviot azul marino, doble cuello de brin azul, de 3 á 13 años, á $ 20.—, 18.—, 17.— y. . . . . $ 16.—
**TRAJES** blusa marinero, en cheviot asargado, azul marino, doble cuello de brin azul, de 3 á 13 años, á $ 22.—, 20.—, 19.— y. . . . . $ 18.—
**TRAJES** blusa marinero, en sarga azul, doble cuello y puños de piqué blanco, de 3 á 13 años, á $ 23.—, 21.—, 20.— y. . . . . $ 19.—
**TRAJES** saco marinero, en piqué, colores fantasía, con cuello celeste ó azul, de 3 á 13 años, á $ 12.—, 11.—, 10.— y . . . . . $ 9.—
**TRAJES** saco marinero, en brin á rayas blancas y azul, doble cuello de brin oscuro, de 3 á 13 años, á $ 15.—, 14.—, 13.— y. . . . . $ 12.—
**TRAJES** saco marinero, en brin blanco, doble cuello de brin, punzó ó azul, de 3 á 13 años, á $ 17.—, 16.—, 15.— y. . . . . $ 14.—
**TRAJES** saco marinero, en alpaca blanca ó azul, doble cuello de piqué blanco, de 3 á 13 años, á $ 20.—, 18.—, 17.— y. . . . . $ 16.—
**TRAJES** saco marinero, en alpaca fantasía, doble cuello de brin azul oscuro, de 3 á 13 años, á $ 22.—, 20.—, 19.— y. . . . . $ 18.—
**TRAJES** saco marinero, en cheviot azul, doble cuello de brin, de 3 á 13 años, á pesos 18.—, 16.—, 14.— y. . $ 12.—
**TRAJES** saco marinero, en sarga azul marino, doble cuello de brin, de 3 á 13 años, á $ 26.—, 24.—, 22.— y. . . . . $ 20.—
**TRAJES** saco, estilo sastre, en brin fantasía, de 5 á 15 años, á $ 7.90 y. . . . . $ 5.90
**TRAJES** saco, estilo sastre, en brin á rayas, azul y blancas, de 5 á 15 años, á. . . . . $ 7.90
**TRAJES** saco, estilo sastre, en brin, colores lisos ó fantasía, á. . . . . $ 9.90
**TRAJES** saco, estilo sastre, en piqué blanco, adornados con soutache, de 5 á 15 años, á $ 9.90
**TRAJES** saco, estilo sastre, en brin de hilo, colores lisos, de 5 á 15 años, á $ 17.—, 14.50, 13.50 y. . . . . $ 12.50
**TRAJES** saco, estilo sastre, en brin fantasía, cuello con puntillas, de 5 á 15 años, á $ 18.—, 16.—, 15.— y. . . $ 14.—
**TRAJES** saco, estilo sastre, en brin blanco, cuello y bocamangas fantasía, de 5 á 15 años, á $ 18.50, 16.50, 15.50 y. . . . . $ 14.50
**TRAJES** saco, estilo sastre, en brin de hilo, colores fantasía, de 5 á 15 años, á. . . . $ 14.90
**TRAJES** saco, estilo sastre, en alpaca, blanca ó colores fantasía, de 5 á 15 años, á pesos 34.—, 30.—, 28.— y. . $ 26.—
**VESTIDOS** para colegio, en alpaca, azul, de 4 á 15 años, á. $ 14.—, 13.—, 12.—, 11.— y. . . . . $ 10.—
**VESTIDOS** para colegio, en sarga azul ó negra, de 5 á 15 años, á $ 22.—, 20.—, 18.— y. . . . . $ 16.—
**VESTIDOS** para colegio, en casimir, colores lisos, de 5 á 15 años, á $ 15.—, 13.50, 12.50, 11.50 y. . . . . $ 10.50
**VESTIDOS** para colegio, en brin, colores claros, de 5 á 15 años, á. . . . . $ 3.90
**VESTIDOS** fantasía, en brin, de color, con bordados y blusita de clarín, de 5 á 12 años, á $ 6.—, 5.— y. . . . . $ 4.—
**VESTIDOS** fantasía, en brin, colores claros, á rayas, de 5 á 13 años, á. . . . . $ 1.90
**VESTIDOS** fantasía, en brin blanco, adornado con entredós, de 5 á 13 años, á pesos 8.—, 7.—, 6.— y . . . $ 5.—
**VESTIDOS** fantasía, en brin de hilo, colores lisos, adornados con soutache, de 5 á 15 años, á $ 9.—, 8.—, 7.— y. . . . . $ 6.—
**VESTIDOS** fantasía, en brin, colores lisos, con blusita de cambray blanco, de 5 á 15 años, á $ 10.—, 9.—, 8.— y $ 7.—
**VESTIDOS** fantasía, de piqué, colores claros, á rayas, de 3 á 13 años, á $ 11.—, 10.—, 9.— y. . . . . $ 8.—
**VESTIDOS** fantasía, en bengalina blanca, con bordados y adornos de seda, de 5 á 13 años, á $ 12.—, 11.—, 10.— y. . . . . $ 9.—
**VESTIDOS** fantasía, en cachemir blanco, cuello marinero, de seda, de 4 á 12 años, á $ 13.—, 12.—, 11.— y. . $ 10.—
**VESTIDOS** fantasía, en cachemir blanco, bordado en soutache de seda, de 5 á 15 años, á $ 16.—, 15.— y. . $ 14.—
**VESTIDOS** fantasía, en etamina blanca, adornados con entredós, de 5 á 15 años, á $ 18.—, 17.—, 16.— y. $ 15.—
**VESTIDOS** fantasía, en etamina blanca, adornados con encajes y puntillas, de 3 á 13 años, á $ 27.—, 26.—, 25.— y. . . . . $ 24.—
**VESTIDOS** fantasía, en etamina de colores lisos, de 4 á 12 años, á $ 14.—, 13.—, 12.— 11.— y . . . . . $ 10.—
**VESTIDOS** de cambray, blancos, adornados con festón y embutidos, de 4 á 10 años, á $ 8.—, 7.—, 6.— y. . . $ 5.—
**VESTIDOS** de cambray, blancos, adornados con puntillas y entredós, de 5 á 10 años, á $ 7.50, 6.50 y. . . . . $ 5.50
**VESTIDOS** de cambray, blancos, adornados, con tiras bordadas, de 3 á 12 años, á $ 9.50, 8.50, 7.50 y. . . . $ 6.50
**VESTIDOS** de sedalina, blancos, adornados con entredós, de 3 á 13 años, á pesos 11.—, 10.—, 9.— y. . .$ 8.—
**VESTIDOS** de sedalina, blancos, adornados con puntillas y encajes, de 5 á 10 años, á $ 12.—, 11.—, 10.— y. $ 9.—
**VESTIDOS** de cambray, fantasía, adornados con festón, de 3 á 12 años, á pesos 12, 11.—, y. . . . . $ 10.—
**VESTIDOS** de broderie, adornados con puntillas y festones, de 3 á 12 años, á pesos 18.—, 17.—, 16.—, 15.— y. . . . . $ 14.—
**VESTIDOS** "modelos únicos", en colores fantasía, de 5 á 15 años, á $ 45.—, 39.—, 35.—, 29.—, 25.— y. . $ 20.—
**TRAJES** saco, estilo sastre, para luto, adornados con crespón, de 5 á 15 años, á pesos 39.—, 35.—, 32.— y $ 30.—
**GUARDAPOLVOS** en brin amarillo, de 5 á 15 años, á $ 6.90 y. . . . . $ 3.90
**IMPERMEABLES**, en colores fantasía, lisos, de 5 á 15 años, á $ 14.90, 12.90 y. $ 9.90
**IMPERMEABLES**, en seda de color, de 5 á 15 años, á . $ 19.90
**Confecciones para niños y niñas de 1 á 3 años**
**TRAJES** cuello ruso, en brin colores obscuros, de 1 á 3 años, á. . . . . $ 2.50
**TRAJES** cuello ruso, en brin, á rayas azul y blanco, de 1 á 3 años, á. . . . . $ 4.50
**TRAJES** cuello marinero, en brin fantasía, de 1 á 3 años, á. . . . . $ 2.50
**TRAJES** marinero, en brin, colores claros, cuello de piqué blanco, de 1 á 3 años, á. . . . . $ 6.90
**TRAJES** marinero, en brin, rayado, cuello azul, de 1 á 3 años, á. . . . . $ 7.50
**TRAJES** marinero, en piqué blanco, de 1 á 3 años, á. $ 3.90
**TRAJES** marinero, en brin blanco, cuello azul, de 1 á 3 años, á. . . . . $ 4.90
**TRAJES** marinero, en brin de hilo blanco, de 1 á 3 años, á. . . . . $ 9.—
**TRAJES** fantasía, en brin ó piqué blanco, de 1 á 3 años, á. . . . . $ 10.—
**TRAJES** marinero, en franela, colores fantasía, doble cuello, de piqué blanco, de 1 á 3 años, á. . . . . $ 9.90
**TRAJES** marinero, en alpaca, colores lisos, doble cuello, de piqué blanco, de 1 a 3 años á. . . . . $ 15.—
**TRAJES** marinero, en sarga azul, cuello fantasía, de 1 á 3 años, á. . . . . $ 10.—

**Son de importancia y conveniencia excepcional nuestros surtidos en las secciones de:**

**LENCERIA - BONETERIA - MODAS SOMBREROS - CORSETS - CALZADO GUANTES Y TODOS LOS DEMAS ARTÍCULOS PARA USO INDISPENSABLE DE LAS NIÑAS.**